

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kuncsorba Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2012. május 2-i rendkívüli** ülésén

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak: Rédei János polgármester, Bana Lajosné, Gelléné Tokai Erzsébet, Szeremi Krisztián képviselők

Dr. Ondok László aljegyző

Rédei János: köszönti a megjelent képviselőket és Dr. Ondok László aljegyzőt.

Megállapítja, hogy az 5 fő képviselőből 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes, s azt megnyitja.

Napirendi pontokat a kiküldött meghívó szerint javasolja megtárgyalni, megkérdezi van-e más napirendi pontra javaslat.

A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta a napirendi pontokat.

I. Napirend:

Előterjesztés a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról

Bana Lajosné: a Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra ajánlja a testület részére.

Rédei János: 2013. január 1-el az új önkormányzati törvény hatályba lép, ennek megfelelően a 2000 fő alatti településeknek közös önkormányzati hivatalt kell létrehozni a törvény életbelépését követő 60 napon belül. Ez azt jelenti, hogy 2013. március 1-től kellene létrehozni. Előzetes tárgyalásokon úgy gondoltuk, hogy nem volna szerencsés két költségvetést készíteni, egyiket a jelenlegi állapotról, a másikat a márciustól. Úgy lenne szerencsés, hogy 2012. január 1-től már élne ez a társulás. A tárgyalásokat Tiszatenyő-Örményes-Kuncsorba település polgármestereivel javasolja megkezdeni, melyet május 31-ig meg kellene ejteni. Amennyiben közben kérdések merülnek fel, azt meg fogjuk beszélni. Tiszatenyő kérte, hogy minél előbb döntsünk, mert ha nemleges lesz a válaszuk, akkor neki tovább kell lépnie más település felé. Ha nem sikerül megegyeznünk, akkor nekünk ott van még Törökszentmiklós. Törökszentmiklóson is változások lesznek, járási hivatal és kormányablak fog létrejönni. Úgy gondoltuk, hogy a három kistélepülés összefogva önállóak maradnak. Törökszentmiklóssal a jegyzői feladatok ellátása nagyon jól sikerült, Fegyvernek-Örményessel az intézményfenntartó társulások sem rosszak. Nem tudjuk, hogy a társulásokkal mi lesz, csak azt tudjuk, hogy nem fogják támogatni anyagilag.

Gelléné Tokai Erzsébet: a bizottsági ülésen is elmondta, most is elmondja a véleményét. Megköszöni Törökszentmiklósnak az eddig végzett munkát, nagyon jó munkakapcsolat alakult ki és minden feladatot maximálisan elláttak. Nem azért szeretnénk másfelé nyitni ebben a kérdésben, mert nem volt jó, hanem azért, mert a törvény jelenleg úgy tűnik így ad talán nagyobb szabadságot

a kistelepüléseknek. Úgy látjuk, hogy így jobban meg tudjuk őrizni önállóságunkat. Ha ez a három kistelepülés meg tud állapodni, nem hiszi bármelyik kistelepülésnek az lenne a célja, hogy másoknak olyan feltételek szabjon, ami számára elfogadhatatlan. Kompromisszum készeknek kell lenni ésszerű határok között. A három kistelepülés közül – véleménye szerint – egyik sincs abban a helyzetben, hogy olyan feltételek, támaszthatna a társulás megalakításához, amely a másoknak elfogadhatatlan, mert itt mindenkinek közös az érdeke.

Bana Lajosné: bízik benne, hogy jó lesz a három település kapcsolata. Nagyon megfontolt tárgyalásoknak kell megelőzni és mindenre kiterjedően. Ezzel kapcsolatban van benne félelem. Most lezárunk egy korszakot és úgy zárjuk le, hogy ennél nem lesz jobb, csak rosszabb.

Rédai János: az biztos, hogy egy korszakot le fogunk zárni. Másfajta finanszírozás lesz, mindenre kiterjedően szeretné a tárgyalásokat elkezdni. A jelenlegi társulásokkal nem volt probléma elszámolásban sem. Nagy tapasztalatunk van abban, hogy hogyan készítsük elő a társulást. Kapcsolatunk korábban is megvolt Örményessel az intézményfenntartó társulások révén, Tiszatenyővel a Kistérség által. Korábban kiszámíthatóbb volt minden, most nem tudjuk a finanszírozást, a falu érdekét fogja védeni. A törvény előírja és annak meg kell felelnünk. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyről a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2012.(V.02.) sz. önkormányzati határozat
Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról

- 1.) Kuncsorba Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. § (1) bekezdése alapján közös önkormányzati hivatalt kíván létrehozni és működtetni.
- 2.) Felhatalmazza Rédai János polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt közös hivatal felállítása érdekében tárgyalásokat kezdeményezzen és folytasson le Tiszatenyő és Örményes települések polgármestereivel.
- 3.) A tárgyalások eredményeképpen javaslatot kell tenni a Képviselő-testület felé közös önkormányzati hivatal létrehozására.

Határidő: 2012. május 31.

Felelős: Rédai János polgármester

Erről értesülnek:

- 1.) Rédai János polgármester
- 2.) Kazinczi István polgármester Tiszatenyő polgármestere
- 3.) Török Csaba polgármester Örményes község polgármestere
- 4.) Települési képviselők
- 5.) Dr. Tombác Ferenc jegyző
- 6.) Dr. Ondok László aljegyző
- 7.) Irattár

II. Napirend:

Előterjesztés a jelzálogjog szerződés jóváhagyására (285 hrsz-ú ingatlanra)

Bana Lajosné: a Pénzügyi, Ügyrendi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és megállapította, hogy a jelzálogjog szerződés mindenre kiterjedő, és elfogadásra javasolja a testület részére.

Rédai János: a Tisza-menti LEADER Közhasznú Egyesülettel van egy megállapodásunk, mely szerint a volt orvosi szolgálati lakást felújítja pályázati pénzből. Ez a felújítás megtörtént, műszaki átadás-átvétel is, s ennek a finanszírozására kellene hitelt felvenni, melyhez fedezet szükséges. Korábbi testületi ülésen döntöttünk, hogy a Kuncsorba, Dózsa Gy. út 36. sz. alatti ún. volt iskola-gazdasági épületet felajánlottuk az Egyesület részére. A vállalkozó fizette ki, hogy számlát tudjanak benyújtani az MVH-hoz, a pályázati összeg kiutalása kb. 3-4 hónap. A szerződés megkötésének feltétele, hogy az Egyesület megfelelő mértékű díjat fizessen, amely a felmerült költségeket is fedezi. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyről a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

25/2012.(V.02.) sz. önkormányzati határozat

Jelzálogjog szerződés jóváhagyása a 285 hrsz-ú ingatlanra

1. Kuncsorba Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat tulajdonát képező 285 hrsz-ú Kuncsorba, Dózsa Gy. út 36. szám alatti ingatlanra kötetendő jelzálogjog szerződést és felhatalmazza Rédai János polgármestert annak aláírására.
2. A jelzálogjog szerződés megkötés feltétele, hogy az azzal kapcsolatos valamennyi költséget a Tisza-menti LEADER Közhasznú Egyesület megtéríti Kuncsorba Község Önkormányzatának.

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Rédai János polgármester
3. Dr. Tombác Ferenc jegyző
4. Dr. Ondok László aljegyző
5. Tisza-menti LEADER Közhasznú Egyesület
6. I r a t t á r

Gelléné Tokai Erzsébet: kérdezi, hogy mikortól fog a könyvtár átköltözni az épületbe?

Rédai János: amint átmegy az Egyesület, utána költözik a könyvtár is, de nem tudják átvinni az összes könyvet. Átkerül az internet, s a számítógépek. A finanszírozást is időarányosan adjuk, és havonta utaljuk.

Megköszöni a Csorba Kupa lebonyolításában résztvevők munkáját.

Megköszöni a megjelenést, az ülést 9 óra 25 perckor bezárja.

K.m.f.

/: Rédai János :/
polgármester

/: Dr. Tombáczy Ferenc :/
jegyző