

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2010. október 13-i rendkívüli** ülésén

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak: Rédai János polgármester

Ács Gyuláné, Bana Lajosné, Gelléné Tokai Erzsébet, Szeremi Krisztián képviselők

Dr. Varga Imre jegyző

Dr. Ondok László aljegyző

Rédai János: köszönti a Képviselőket, Dr. Varga Imre jegyzőt, Dr. Ondok László aljegyzőt, Simon Imre rendőr századost, a fegyverneki Rendőrőrs megbízott parancsnokát és Ambrus Dénes iskola igazgatót.

Megállapítja, hogy az 5 fő képviselőből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Napirendi pontotokat a kiküldött meghívó szerint javasolja megtárgyalni.

Megkérdezi van-e más napirendi pontra javaslat.

Szeremi Krisztián: többen jelezték, hogy szeretnének a településen bank automatát. Sokan dolgoznak más településen reggeltől estig, a postán pedig csak délig lehet pénzt felvenni. Volt az OTP-nél érdeklődni, ott nemleges választ kapott, kicsi a település létszáma ezért nem helyeznek ki ide automatát. Ha valaki az esti órákban akar pénzt levenni, annak személygépkocsit kell fogadni, hogy elmenjen a legközelebbi településre ahol automata van.

Rédai János: ez inkább egyéb bejelentés. Ez a kérdés már 4-5 évvel ezelőtt felvetődött. Minden évben volt értekezlet az OTP Banknál és ő felvetette, hogy helyezzenek ki Kuncsorbara bank automatát. Kevés a létszám ahhoz, hogy ide automatát helyezzenek ki, ahhoz legalább 4-5 ezer kártyatulajdonosnak kell lenni a településen. Azt tudjuk tenni, hogy a postát ameddig lehet megtartani a településen. A lakosok zöme meg tudja oldani a pénzlevételt.

Szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a Képviselő-testület egyhangúan elfogadott.

I. Napirend:

Előterjesztés a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítására, valamint a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés és a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési szerződés megszüntetéséről szóló megállapodás módosítására

Rédai János: felkéri Dr. Varga Imre jegyző urat, tájékoztassa a testületet.

Dr. Varga Imre: a Remondis Kétpó Kft-vel kötött szerződés 2004. évben lett aláírva, a korábbi képviselő-testület is foglalkozott ezzel a kérdéssel. Az ISPA támogatásból megépült hulladéklerakó üzemeltetési szerződését a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium nem

találta megfelelőnek és mintegy másfél évvel ezelőtt indult szabálytalansági eljárás. A végére értünk volna ez év szeptemberében, ha a korábbi döntéseknek megfelelően a cégbíróság bejegyzi a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Kft-t, amely az együttműködő 24 önkormányzat 100 %-os tulajdonában lett volna. Azért mondja csak feltételes módban, mert jelenleg a cég bejegyzése első fokon elutasításra került, illetve a fellebbezési eljárás van folyamatban. Sajnos nincs már időnk megvárni az eljárásnak a végét, mert október 31-ig Szolnok megyei jogú városnak, mint gesztornak el kell számolni a minisztérium felé a támogatással. Az viszont jó hír, hogy szeptember második felében a minisztérium megváltoztatta korábbi álláspontját és jogszerűnek találta a korábbi üzemeltetési szerződést, így jelenleg a korábbi üzemeltetési szerződés módosítása - gyakorlatilag visszaállítása - a javaslat, illetőleg az azzal kapcsolatos megszüntető megállapodás egy hónappal történő meghosszabbítása, majd a megszüntetése annak érdekében, hogy a korábbi szerződés módosítás és egységes szerkezetbe foglalást követően tovább élhessen. Egyszerűbben fogalmazva az eredetileg szeptember 30-ával megszüntetendő szerződés megszüntetésének határideje a javaslat szerint október 31-e lenne, amelynek csak az a célja, hogy október 31-ig a megszüntetésre ítélt szerződés módosítását el tudja fogadni mind a 24 önkormányzat képviselő-testülete és e módosítás elfogadásával még mielőtt teljesülne a megszüntetés azt hatályon kívül helyezné a Remondis Kétpó Kft-vel. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Rédai János: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyről a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2010. (X.13.) sz. önkormányzati határozat
a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés módosításáról, valamint a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés és a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési szerződés megszüntetéséről szóló megállapodás módosításáról

Kuncsorba község Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdése, valamint a 80.§ (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő testület megismerte a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítását és jóváhagyja a határozat 1. számú mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt üzemeltetési szerződést. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Rédai János polgármester

Határidő: 2010. október 25.

2. A képviselő testület a határozat 2. számú melléklete szerint jóváhagyja a Remondis Kétpó Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés és a Remondis Szolnok Zrt-vel kötött együttműködési szerződés megszüntetéséről szóló megállapodás 1. számú módosítását. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Rédai János polgármester

Határidő: 2010. október 25.

Értesülnek:

1. Rédei János polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Dr. Varga Imre jegyző
4. Dr. Ondok László aljegyző
5. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
6. I r a t t á r

58/2010.(X.13.) határozat 1.számú melléklete

S Z E R Z Ő D É S

HULLADÉKLERAKÓ ÜZEMELTETÉSÉRE

Valamennyi módosítással egységes szerkezetbe foglalva

Érvényes 2010. november 01.-től

amely létrejött egyrészről

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

5000 Szolnok Kossuth tér 9. Szalay Ferenc polgármester

mint a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer beruházás megvalósítására létrejött alábbi önkormányzatok (a továbbiakban Önkormányzat) tulajdonközösségének közös képviselője,

Rákóczi Város Önkormányzata

5085 Rákóczi Város Szabadság tér 2. Krizsán József polgármester

Szajol Község Önkormányzata

5081 Szajol Rózsák tere 1. Szöllősi József polgármester

Tószeg Község Önkormányzata

5091 Tószeg Rákóczi út 37. Dr. Gyuricza Miklós polgármester

Tiszavárkony Község Önkormányzat

5092 Tiszavárkony Endre király út 37. Mészáros Zoltán polgármester

Tiszajenő Község Önkormányzata

5094 Tiszajenő Vasút út 11. Puskás Béla Csaba polgármester

Vezeny Község Önkormányzata

5093 Vezeny Fő út 13. ifj. Szabó Ferenc polgármester

Zagyvarékas Község Önkormányzata	5051 Zagyvarékas Rákóczi út 56.	Jánosi József polgármester
Szászberek Község Önkormányzata	5053 Szászberek Béke út 1.	Alapi József polgármester
Újszász Város Önkormányzata	5052 Újszász Szabadság tér 1.	Molnár Péter polgármester
Törökszentmiklós Város Önkormányzata	5200 Törökszentmiklós Kossuth L. út 135.	dr. Juhász Enikő polgármester
Fegyvernek Nagyközség Önkormányzata	5231 Fegyvernek Felszabadulás út 171.	Tatár László polgármester
Kétpó Község Önkormányzata	5411 Kétpó Almásy tér 1.	Boldog István polgármester
Kuncsorba Község Önkormányzata	5412 Kuncsorba Dózsa Gy. út 26.	Rédai János polgármester
Tiszatenyő Község Önkormányzata	5082 Tiszatenyő Alkotmány út 26.	Kazinczi István polgármester
Kengyel Község Önkormányzata	5083 Kengyel Szabadság út 10.	Nagy Szilárd polgármester
Örményes Község Önkormányzata	5222 Örményes Felszabadulás út 16.	Török Csaba Imre polgármester
Tiszapüspöki Község Önkormányzata	5211 Tiszapüspöki Fő út 93.	Polgár István polgármester
Mezőtúr Város Önkormányzata	5400 Mezőtúr Kossuth L. tér 1.	Herczeg Zsolt polgármester
Túrkeve Város Önkormányzata	5420 Túrkeve Petőfi tér 1.	dr. Szabó Zoltán polgármester
Kenderes Nagyközség Önkormányzata	5331 Kenderes Szent István út 56.	Pádár Lászlóné polgármester
Abony Város Önkormányzata	2740 Abony Kossuth tér 1.	Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Jászkarajenő Község önkormányzata	2746 Jászkarajenő Rákóczi út 16.	Palya István Kálmán polgármester
Köröstetétlen Község Önkormányzata	3745 Köröstetétlen Kocséri út 4.	Pásztor Imre polgármester

másrészről

a Remondis Kétpó Kft.

székhely: 5411 Kétpó, Almásy tér 1 sz.
 cégjegyzék száma: Cg. 16-09-007954
 képviseli: Papp László ügyvezető igazgató és
 Lits László ügyvezető igazgató

mint szolgáltató (a továbbiakban: **Szolgáltató**),

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Jelen szerződés célja a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben (Ötv.), a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényben (Hgt.) foglaltaknak megfelelően, az Önkormányzatot terhelő térségi hulladékkezelési feladatok, illetőleg közszolgáltatás ellátása és az önkormányzati tulajdon hatékony működtetésének, hasznosításának biztosítása a tulajdonközösségben résztvevő településeken, az Európai Bizottság és a Magyar Köztársaság közötti 2000/HU/16/P/PE/007 ISPA támogatási számú Pénzügyi Megállapodás értelmében támogatott beruházás eredményeképpen létrejött **Szolnok Térségi hulladékgazdálkodási projekt – a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Projekt** keretében létrejövő létesítmények, gépek és berendezések üzemeltetésbe adása, valamint a kapcsolódó a hulladékkezelési közszolgáltatás megszervezése és fenntartása, az önkormányzatok hulladékkezelési feladatainak ellátása.

Szerződő Felek rögzítik és megerősítik a KVVM FI 2010. szeptember 21-én kelt levelében foglaltakat, mely szerint a közöttük 2004. június 15. napján megkötött jelen üzemeltetési szerződés Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata tekintetében a 241/2000 (XII.23.) Kormányrendelet 1.§ (3) bek. b) pontja alapján tekintendő érvényesnek és hatályosnak, míg a tulajdonközösséget alkotó további 23 önkormányzat a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (Hgt) 22. § (1, és 4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően tesz eleget a hulladékgazdálkodási feladatellátásra vonatkozó kötelezettségének.

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A tulajdonközösséget alkotó önkormányzatok, valamint Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer beruházás keretében a Kétpói Regionális Hulladéklerakót építtető **tulajdonközösség** közös képviselője, a Mezőtúri Körzeti Földhivatal által 029/37, 029/38, 029/39, 029/40 és 029/41 hrsz., alatt felvett – a kizárólagos tulajdonát képező - természetben a 46 számú főközlekedési út mellett - a Keleti oldalon - a 13+400-14+000 km szelvények között található ingatlant jelölte ki hulladéklerakó helynek (a továbbiakban: **Lerakó**) valamint az alább megjelölt hulladékudvarokat:

- Szolnok I.sz. 19611/3 hrsz.
- Szolnok II. sz. 19802 hrsz.
- Mezőtúr III. sz. 6384/5 hrsz.
- Törökszentmiklós IV. sz. 2110/14 hrsz.
- Abony V. sz. 0160/45 hrsz. együttes említésük estén **Hulladékudvarok**.

2. Az Önkormányzat, mint a Kétpói Regionális Szilárdhulladék Lerakót építtető tulajdonközösség közös képviselője szavolta/szavolja, hogy a Lerakó és a Hulladékudvarok kivitelezésére kijelölt terület a kizárólagos tulajdonát képezi, továbbá, hogy a beruházással kapcsolatos (ISPA, és céltámogatás) jelzálogon túl per-, teher- és igénymentes valamint harmadik személynek nincs a területre, olyan joga, amely az építést gátolná vagy akadályozná. Szerződő Felek kijelentik, hogy a Hulladékudvarok, valamint az 1. sz. mellékletben részletezett eszközök átadása jelen szerződés aláírásának napjáig megtörtént. Az Önkormányzat szavolja, hogy a Lerakót és a Hulladékudvarokat nem terheli semmilyen olyan joggal, amely a Szolgáltatónak a jelen szerződésben foglalt, jogait sértene.
3. A **Szolgáltató** kijelenti, hogy a **Lerakó, a Hulladékudvarok és az 1. sz. mellékletben felsorolt eszközök** üzemeltetéséhez szükséges feladatok tartós, rendszeres, és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátásához szükséges személyi, tárgyi és technikai feltételekkel rendelkezik.
4. A **Szolgáltató** kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti tevékenység ellátásához szükséges környezetvédelmi hatósági engedélyekkel rendelkezik, melyek fenntartása, illetőleg biztosítása a szerződés hatálya alatt a Szolgáltató kötelezettsége. A tulajdonközösséget alkotó **önkormányzatok** az engedélyek beszerzése során a **Szolgáltatóval** együttműködnek.

II. A LERAKÓ LÉTESÍTÉSE

1. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Lerakó és Hulladékudvarok létesítését az **Önkormányzat a preambulumban hivatkozott Hulladékgazdálkodási Projekt** keretében valósította meg.
2. Az Önkormányzat kijelenti és szavolja továbbá, hogy a jelen szerződés szerinti vállalkozás teljesítéséhez szükséges és releváns valamennyi információt a **Szolgáltató** rendelkezésére bocsátotta, illetve a szükséghez és a lehetőséghez képest időben a **Szolgáltató** rendelkezésére fogja bocsátani.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Az Önkormányzat megbízza a **Szolgáltatót** a **Lerakó, a Hulladékudvarok és a kapcsolódó létesítményeinek (pl Komposztáló), valamint jelen Szerződés 1. számú**

mellékletében foglalt eszközök üzemeltetésével a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően.

2. A Szolgáltató a szolgáltatást a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően elvállalja.
3. A II. 1. pontban meghatározott üzemeltetés magában foglalja a mindenkor hatályos jogszabályoknak és a Lerakó Üzemeltetési utasításának megfelelően, így különösen:
 - a) az Önkormányzatok közigazgatási területén keletkező összes települési szilárd hulladék deponálását
 - b) a beszállított hulladék nyilvántartását,
 - c) a beszállított hulladék rendszeres takarását,
 - d) a Lerakóhely területének őrzését, és gondozását,
 - e) a Lerakóhely üzemeltetéséhez szükséges személyzet biztosítását
 - f) a szelektíven gyűjtött hulladékok hasznosítását
 - g) a komposztálható hulladékok komposztálását.
 - h) a hulladékudvarok üzemeltetését
 - i) az 1.sz. melléklet szerinti eszközök rendeltetésszerű használatát, hasznosítását

IV. A SZERZŐDÉS TARTALMA

1. A Szolgáltató jogai és kötelezettségei:
 - 1.1. A **Szolgáltató** kötelezettséget vállal, hogy a III. pontban foglalt feladatot a közszolgáltatás jogszabályi és szakmai követelményeinek megfelelően folyamatosan és teljes körűen elvégzi, biztosítja az üzemeltetéshez szükséges személyi és tárgyi feltételeket.
 - 1.2. A beszállított hulladék megfelelőségét a **Szolgáltató** köteles ellenőrizni, a lerakásra nem engedélyezett hulladék átvételét köteles megtagadni. A **Szolgáltató** nem engedélyezheti veszélyes hulladék lerakását. Amennyiben a **Szolgáltató** bizonyíthatóan veszélyes hulladékot vagy nem beszállítható anyagot fogad be, úgy annak kármentesítése, elszállítása teljes egészében a **Szolgáltatót** terheli.
 - 1.3. A **Lerakó, a hulladékudvarok és az 1. sz. melléklet szerinti eszközök** karbantartási, állagmegóvási munkálatainak elvégzésére a **Szolgáltató** köteles,. Ennek keretében gondoskodik a **Lerakó, a hulladékudvarok** úthálózatának folyamatos tisztántartásáról, az épületek, a kerítés és az egyéb műszaki létesítmények, járművek, berendezések karbantartásáról.
 - 1.4. A **Szolgáltató** köteles a Lerakó, a hulladékudvarok és kapcsolódó létesítményeinek (pl Komposztáló stb.) üzemeltetéséhez szükséges berendezéseket átvenni, azok megőrzéséről, karbantartásáról gondoskodni, a jelen szerződés megszűnését követően a rendeltetésszerű használattal együtt járó elhasználódás figyelembe vételével, illetőleg az előírt pótlási kötelezettség figyelembe vételével az Önkormányzatnak visszaszolgáltatni.
 - 1.5. A **Szolgáltató** köteles évente egy alkalommal tájékoztatni az Önkormányzatot az általa végzett tevékenységről, melyet a Felek jegyzőkönyvben rögzítenek. A **Szolgáltató** az

üzemeltetési utasítást csak az illetékes szakhatóságokkal történt konzultációt követően módosíthatja.

- 1.6. A Szolgáltató a jelen szerződés teljesítéséhez jogosult közreműködőt (alvállalkozót) igénybe venni. Az éves árbevétel 10 %-át meghaladó értékű közreműködő igénybevételéhez az Önkormányzat hozzájárulása szükséges.
- 1.7. A Szolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy a Lerakó és a Hulladékudvarok területéről azok környezetébe semmilyen hulladék ne kerüljön ki, s az esetlegesen kikerülő hulladékot pedig soron kívül köteles összegyűjteni.
- 1.8. A Szolgáltató a jelen szerződés idejére tevékenység-felelősségbiztosítást kötött a III. szerinti üzemeltetési feladatokra.
- 1.9. Felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató 2010. december 31.-ig elkészítteti a Hulladéklerakó vonatkozó jogszabályok szerinti rekultivációs és utógondozási tervet, illetve a II. ütem megvalósításához szükséges tanulmánytervet, melyet köteles az Önkormányzatok által alkotott Konzorcium elé terjeszteni jóváhagyás céljából. Szolgáltató ennek alapján köteles a rekultivációs és utógondozási alapot megképezni.

A rekultivációs és az utógondozási alap osztalékalapot nem képezhet, azokat a Szolgáltató köteles elkülönítve kezelni, s a könyvelésében passzív időbeli elhatárolásként nyilvántartani a cél szerinti felhasználásig. Az alapokba megképzett összegeket a lehető legbiztonságosabb (állampapír, stb) és a leoptimalisabb módon kell a cél szerinti felhasználásig elhelyezni, melyről a felügyelő bizottság és az ügyvezetés javaslata alapján a taggyűlés dönt.

Törvényi vagy jogszabályi változások esetén melyek a rekultivációs és utógondozási feladatokat befolyásolják, az esetleges költségtöbbletet az ártalmatlanítási díjba kell beépíteni.

A rekultivált lerakó bezárását követően az utógondozásra képzett alapnak az Önkormányzatok rendelkezésére kell állnia.

- 1.10. Szolgáltató vállalja, hogy a részére üzemeltetésre átadott eszközök pótlásának biztosítására alapot képez a taggyűlése által jóváhagyott Amortizációs Szabályzatának megfelelően, az eszközök leltározását évente elvégzi, és adatot szolgáltat az önkormányzatoknak.
- 1.11. Szolgáltató a Hgt. hatályos rendelkezéseinek megfelelően köteles a közszolgáltatási díjára vonatkozó javaslat elkészítésére és előterjesztésére minden év október 31.-ig, amely módosítás következő év január 01. napjától lép hatályba.
- 1.12. Szolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítésére és meghatározott nyilvántartási rendszer működtetésére, a szükséges üzemnaplók vezetésére, valamint a hatóságok tájékoztatására a vonatkozó jogszabályok alapján.
- 1.13. A Szolgáltató köteles a begyűjtött hulladék mennyiségét és összetételét fajtanként nyilvántartani, az önkormányzatoktól beérkező hulladék mennyiségét önkormányzatok

szerinti bontásban nyilvántartani; az általa végzett kezeléstről, a kezelt és a kezelést eredményéből származó hulladékokról nyilvántartást, a kezelőlétesítmények működéséről üzemnaplót vezetni, és ezekről a hatóságoknak bejelentést tenni, valamint az Önkormányzatoknak adatot szolgáltatni.

2. Az Önkormányzatok jogai és kötelezettségei:

2.1. Az Önkormányzatok a helyi közszolgáltatás igénybe vételét és a hulladékgazdálkodás rendjét szabályozó rendeletének megalkotására, módosítására mindenkor a jelen szerződéssel összhangban, a **Szerződő Felek** egyeztetését követően kerül sor, különös tekintettel a közszolgáltatás és a Hgt. szerinti együttműködésük során kötelezően igénybeveendő Hulladéklerakó és komposztálómű tekintetében.

2.2. A tulajdonközösség tagjai kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közigazgatási területükön keletkező összes települési szilárd hulladékot a Lerakóba szállítják/szállíttatják, kivéve a szelektíven gyűjtött hulladékok közül a papír, üveg, műanyag hulladékokat. Erre tekintettel kötelezettséget vállalnak, hogy jelen Szerződés időtartama alatt a hulladékgazdálkodás rendjét szabályozó rendeletükben a Lerakót jelölik ki a Hgt 22. § (1), és (4) bekezdésében foglaltak szerint a hulladékgazdálkodási feladatellátásra szolgáló hulladékkezelési létesítmények. A tulajdonközösség tagjainak hulladékgazdálkodás rendjét szabályozó rendeletei jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik.

2.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató az 1. sz. mellékletben meghatározott eszközök üzemeltetését jelen szerződés szerint végzi.

Szolgáltató vállalja, hogy az 1. sz. mellékletben meghatározott eszközök bérleti lehetőségét mindenki számára előre megismerhető és egységes feltételek mellett biztosítja. A Konzorcium tagjainak, vagy azok közigazgatási területén települési szilárd hulladékgyűjtést-szállítást végző, a Konzorcium tagjának tulajdonában lévő, vagy ilyen tag részesedésével működő gazdálkodó szervezet(ek)nek a bérbeadás során előbérleti jogot biztosít a Szolgáltató.

2.4. Az Önkormányzatok vállalják, hogy a közszolgáltatás körébe tartozó és a településeken folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek, valamint a településeken működtetett különböző közszolgáltatások összehangolását elősegítik.

2.5. A **Szerződő Felek** vállalják, hogy amennyiben a jogszabályi változások, hatósági rendelkezések az üzemeltetés (illetve rekultiváció, utógondozás) személyi, tárgyi, anyagi feltételeit, vagy egyéb követelményeit érintően a Lerakó és Hulladékudvarok működésével kapcsolatosan a **Szolgáltatóra** vagy az **Önkormányzatokra** bármilyen többletterhet rónak, a Felek egyeztetnek az üzemeltetés további feltételeiről, szükség esetén módosítják a jelen szerződést.

2.6. Szerződő Felek **kötelesek** az üzemeltetés hatékony ellátása érdekében az erre irányuló egyeztetést és megállapodást követően a szükséges intézkedéseket megtenni.

2.7. Az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátását az **Önkormányzat** jogosult bármikor, de évente egy alkalommal köteles ellenőrizni.

V.
**AZ ÜZEMELTETÉSI JOG ELLENÉRTÉKE, AZ ÁRTALMATLANÍTÁS DÍJA ÉS
KÖLTSÉGEI**

1. **Szerződő Felek a Lerakó, valamint** kapcsolódó létesítményei és a Hulladékudvarok, továbbá azok rendeltetésszerű üzemeltetésükhöz szükséges a jelen szerződés 1. sz. mellékletében részletezett eszközök tekintetében megállapodnak, hogy a **Szolgáltató** azok 20 éves bérleti díjaként 650.000.000,-Ft, azaz Hatszázötvenmillió + ÁFA forint összeget fizetett átutalással az **Önkormányzatoknak**. Szerződő Felek megállapítják, hogy fizetési kötelezettségét a Szolgáltató teljesítette.
2. A **Szolgáltatót a Lerakó és a Hulladékudvarok** üzemeltetéséért ártalmatlanítási díj illeti meg, melyet a közszolgáltatást igénybe vevőktől kap meg oly módon, hogy a létesítménybe beszállított, és átvett hulladék mennyiség után, a mennyiség és az egységnyi díjtétel szorzatának megfelelő összegben számlát állít ki a hulladékot beszállító számára.
3. A **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy az ártalmatlanítási díj - a Hgt szerint - magában foglalja pl. a **Lerakó és a Hulladékudvarok** üzemeltetésének költségeit, jelen Szerződés IV.1.9., IV.1.10. és a V.1. pontjaiban foglalt összeget, a Lerakó 30 éves utógondozására elkülönített összeget, és a **Lerakó** tartós és biztonságos üzemeltetéséhez szükséges nyereség fedezetét, amelynek minimális mértéke az önkormányzatok területéről származó lakossági települési szilárd hulladék ártalmatlanítási díjából származó árbevétel arányos adózás utáni eredmény 10%-a.. A díjjavaslatot az adott év 1-9 hónap gazdálkodási adatainak 12 hónapra arányosított összegeinek figyelembevételével kell elkészíteni és tulajdonközösségnek benyújtani.
Az ártalmatlanítási díj vetítési alapja a díjmódosítási javaslat készítését megelőző 12 hónap tényadataiban meghatározott hulladékmennyiség, melyet a kedvezményes díjon befogadott hulladékmennyiséggel a nyújtott kedvezmény arányában korrigálni kell.
4. A **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy az ártalmatlanítási díj évenkénti változása a szerződés hatálya alatt a Szolgáltató javaslata alapján előterjesztett, a Hgt, valamint annak végrehajtási rendeletei szerint elkészített és részletezett költségelemzés alapján, a tulajdonközösségi döntés szerint módosul.
5. Az Önkormányzatok külön térítik meg a **Szolgáltatónak** azon többletráfordításait, melyek a **Lerakó** és a Hulladékudvarok üzemeltetésével kapcsolatban az utasításuk alapján a rendeltetésszerű használatról illetőleg a üzemeltetési szerződéstől eltérően merültek fel.
6. Arra az esetre, ha a Lerakóban évenként deponált hulladék mennyisége nem éri el a tulajdonközösséget alkotó 24 település területére vonatkozóan külön tulajdonközösségi döntés alapján meghatározott mennyiséget (továbbiakban: kvóta), ezen mennyiségtől elmaradó tulajdonközösségi tag Önkormányzat köteles a díj kiegészítésére a módosított hulladékmennyiséggel számolt összegre meghiúsulási kötbéreként. Az adott évi kvótára vonatkozó javaslatot a Szolgáltató taggyűlésével jóvá kell hagyatni.

Az itt meghatározott mennyiségbe beszámít a lerakásra beszállított hulladékon túl a beérkező komposztálható hulladék és az ipari hulladék mennyisége is. A kedvezményes

díjon befogadott hulladékokat a nyújtott kedvezmény arányában kell a teljesített mennyiségi kvótába beszámítani.

A Szolgáltató a tárgyévet követő év március 31.-ig tájékoztatja a tulajdonközösséget az Önkormányzatok által ténylegesen beszállított hulladék mennyiségéről, illetőleg az esetleges díj kiegészítési fizetési kötelezettségről, melyet a tulajdonközösség döntését követően az érintett Önkormányzat – eltérő megállapodás hiányában – egy éven belül köteles a Szolgáltatónak megfizetni.

7. Az Önkormányzatok vállalják, hogy minden év március 31.-ig adatot szolgáltatnak a 164/2003. (X.18.) Korm. r. előírásai szerint a Szolgáltatónak a településükön - a hulladék kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségre vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő- a települési hulladékkezelési közszolgáltatás keretében keletkezett hulladék mennyiségéről (továbbiakban: településen ténylegesen képződött összes hulladékmennyiség).

Arra az esetre, ha a településen ténylegesen képződött összes szilárd hulladékmennyiség több, mint a Szolgáltató jelen Szerződés IV.1.12. pontja alapján szolgáltatott adat (továbbiakban: ténylegesen beszállított hulladékmennyiség) az adott önkormányzat hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Szolgáltató részére. A hibás teljesítési kötbér mértéke a mindenkori ártalmatlanítási díj és a településen ténylegesen képződött hulladékmennyiség és a településről ténylegesen beszállított hulladékmennyiség különbségének szorzata.

A Szolgáltató a tárgyévet követő év június 30.-ig tájékoztatja az Önkormányzatokat a településen ténylegesen képződött és beszállított hulladék mennyiségéről, illetőleg a különbözetéről, s az esetlegesen fizetendő kötbér mértékéről, melyet az érintett Önkormányzat – eltérő megállapodás hiányában – egy éven belül köteles a Szolgáltatónak megfizetni.

8. Az Önkormányzat 100.000.000-Ft azaz Egyszázmillió Forint összegű meghiúsulási kötbért köt ki arra az esetre, ha a jelen szerződés olyan okból hiúsul meg, amelyért Szolgáltató felelős. Az Önkormányzat a kikötött meghiúsulási kötbéren felül érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

VI.

AZ ÖNKORMÁNYZATOK SZEMÉLYÉBEN BEKÖVETKEZETT VÁLTOZÁS

1. Az **önkormányzatok** megszűnésük, vagy a hulladék elhelyezésére vonatkozó illetékességük elvesztése (pl. területi vagy funkcionális reform esetén) esetére kötelezettséget vállalnak arra, hogy gondoskodnak a jelen szerződésből eredő jogaiknak és kötelezettségeiknek átruházásáról jogutódjukra, vagy arra, aki az illetékességi körükben utódjukká válik. Amennyiben egy ilyen átruházás nem lenne lehetséges, kötelezik magukat a tulajdonközösség tagönkormányzatai a Szolgáltatóval szembeni kötelezettségek átvállalására. A **Szolgáltató** kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződésből eredő kötelezettségeinek a jogutóddal szemben is maradéktalanul eleget tesz.

VII. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŪNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE

1. A **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy a jelen szerződést határozott időre, 2026. 12.31.-ig terjedő időtartamra kötik.
2. A jelen szerződés megszűnik
 - a) a benne meghatározott időtartam lejártával,
 - b) a Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - c) a Szolgáltató tulajdonosi körében a többségi önkormányzati tulajdon megszűnése miatt, a megszűnéstől számított 6. hónap utolsó napján,
 - d) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
 - e) felmondással,

azzal, hogy amennyiben a szerződés a c) vagy az e) pontban meghatározott okból veszíti hatályát, úgy a bérleti díjként átadott összeg hátralévő évekre jutó időarányos részét az Önkormányzat a jegybanki alapkamat 150% val növelt összegben 3 hónapon belül visszatéríti a szolgáltatónak. Ha a felmondás oka a Szolgáltató szerződésszegő magatartása, a bérleti díj hátralévő időszakra jutó időarányos része kamat, költség és járulék nélkül illeti meg a Szolgáltatót.

2.1. A Szolgáltató a szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Szolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

2.2. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha

- a) a Szolgáltató – a közszolgáltatás ellátása során – a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
- b) a Szolgáltató a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette, és a szerződésellenes állapotot, kétszeri, a következményekre is figyelmeztető 30 napos időközökkel, 30 napos határidő tűzésével kiküldött felszólítás ellenére nem szünteti meg.
- c) A Szolgáltatóval szemben csőd,- felszámolási eljárás indul, melyről a Szolgáltató köteles az önkormányzatokat értesíteni.

A felmondás akkor érvényes, amennyiben a tulajdonközösség többségi döntését az Önkormányzat írásban közli.

2.3. A Szolgáltató a szerződést akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Szolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Szolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

A felmondás akkor érvényes, amennyiben a Szolgáltató cégjegyzésre jogosult ügyvezetője aláírta.

3. A **Szerződő Felek** kifejezetten rögzítik, hogy a **Szolgáltató** felelőssége kizárt a Lerakónak és a Hulladékudvaroknak az általa történő üzemeltetése során felmerülő minden olyan kárért, amely elháríthatatlan külső ok (pl. árvíz, belvíz, földrengés, földcsuszamlás, háború stb.) következménye.

VIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A **Szerződő Felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a hulladékgazdálkodással kapcsolatosan új jogszabály, vagy jogszabály módosítás lép hatályba, a jelen szerződést – amennyiben az szükséges – megfelelően módosítják.
2. A szerződés teljesítése során a **Szerződő Felek** az írásbeliséget kötik ki. Erre tekintettel a megállapodások, értesítések, nyilatkozatok, kiegészítések, módosítások csak annyiban hatályosak, amennyiben azokat a **Szerződő Felek** írásban teszik meg. Írásbeli alaknak az ajánlott tértivevényes levél, illetve – különös tekintettel a módosításokra – a közösen szerkesztett és aláírt okirat minősül.
3. A **Szerződő Felek** nevében nyilatkozattételre a jelen szerződés aláírásakor az alábbi személyek jogosultak:

3.1. Megrendelők nevében:

Neve:	Szalay Ferenc polgármester,
Postacíme:	5000 Szolnok, Kossuth tér 5.
Telefon, fax:	56/503-403, 56/503-404

3.2. a Szolgáltató nevében:

Neve:	Papp László ügyvezető igazgató
Neve:	Lits László ügyvezető igazgató
Postacíme:	5411 Kétpó, Almásy tér 1.sz
Telefon, fax:	56/708-000

A jövőben nyilatkozattételre az Önkormányzatok részéről mindenkor Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere, a **Szolgáltató** részéről a mindenkori cégjegyzésre jogosult személyek jogosultak.

4. A szerződés hatálya alatt, és a megszűnését követően is mindkét fél köteles titokként kezelni az általa megszerzett üzleti információkat, és azokat csak annyiban hozhatják nyilvánosságra, amennyiben az a szerződésben foglalt feladat megvalósításához nélkülözhetetlen, illetve amennyiben ahhoz a másik **Szerződő Fél** hozzájárult, vagy jogszabály előírja.

5. A **Szerződő Felek** a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel próbálják eldönteni. Az egyeztető tárgyalások eredménytelensége esetén, a jelen szerződéssel összefüggő jogvitáik esetére a **Szerződő Felek** alávetik magukat a Szolnoki Városi (hatáskörtől függően a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei) Bíróság kizárólagos illetékességének.
6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Hgt. és a hulladékgazdálkodásra vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a tulajdonközösség közös képviselője a tulajdonközösség az/2010. (.....) számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján jogosult jelen Szerződés megkötése körében az önkormányzatok képviselőjére.

A **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírták.

Szolnok, 2010.....

.....
Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata,
mint a tulajdonközösség közös képviselője

.....
Remondis Kétpó Kft
Szolgáltató

ZÁRADÉK

A fenti szerződés megkötéséhez a KVVFI, mint Közreműködő Szervezet képviselőjében hozzájárulok:

A Remondis Kétpó Kft üzemeltetésében lévő eszközök jegyzéke

Cikk szám	Leírás	Mennyiség
1.	Hulladékfelület rendező és tömörítőgép (kompaktor)	1 db
2.	Láncalpas tolólapos földmunkagép (dózer)	1 db
3.	Univerzális gumikerekes traktor és kiegészítő berendezései (MERLO)	1 db
4.	Gumikerekes négykerékajtású homlokrakodó W-130 New Holland	1 db
5.	Gumikerekes négykerékajtású kertitraktor, szerelvényekkel TL 90/A New Holland	1 db
7.	Konténeremelő	5 db
8.	Vontatható aprítógép komposztáláshoz	1 db
9.	Tömörítő lapos hulladékgyűjtő célgép (13 m ³)	6 db
10.	Dobrosta	1 db
11.	Mágneses fémkiválasztó	1 db
12.	Levegő fúvásos komposzt válogató	1 db
13.	Konténeres üzemanyagkút	1 db
14.	Nyitott konténer	7 db
15.	Akkumulátor gyűjtő konténer	15 db
16.	Szárzelem gyűjtő konténer	15 db
17.	Kettősfalú, veszélyes anyag gyűjtő konténer, szilárd vagy képlékeny hulladék részére	15 db
18.	Tömörítő lapos hulladékgyűjtő célgép (22 m ³)	4 db
19.	Kettősfalú, veszélyes anyag gyűjtő konténer, folyékony hulladék részére	20 db
20.	Gyógyszer-maradék gyűjtő konténer	5 db
21.	Fém gyűjtő konténer	10 db
22.	Színesfém gyűjtő konténer	5 db
23.	Kárelhárító készlet olajra	5 db
24.	Kárelhárító készlet veszélyes folyékony hulladékokra	5 db
25.	Mérleg	5 db
26.	Műanyag konténer általános tárolásra	15 db

1. sz. Módosítás

AZ ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS, VALAMINT EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSÉRŐL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁSHOZ

amely a

I. Remondis Kétpó Kft. (5411 Kétpó, Almásy tér 1.)
- a továbbiakban „**Szolgáltató**” -

És

II. Remondis Szolnok Zrt (5000 Szolnok, József A. u. 85.)
- a továbbiakban „**Szakmai befektető**” -

És **III.**

1. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

5000 Szolnok, Kossuth tér 9.

Képviseli: Szalay Ferenc polgármester

2. Törökszentmiklós Város Önkormányzata

5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. út 135.

Képviseli: Dr. Juhász Enikő polgármester

3. Mezőtúr Város Önkormányzata

5400 Mezőtúr, Kossuth L. tér 1.

Képviseli: Herczeg Zsolt polgármester

4. Abony Város Önkormányzata

2740 Abony, Kossuth tér 1.

Képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

- 5. Túrkeve Város Önkormányzata**
5420 Túrkeve, Petőfi tér 1.
Képviseli: dr. Szabó Zoltán polgármester
- 6. Fegyvernek Nagyközség Önkormányzata**
5231 Fegyvernek, Felszabadulás út 171.
Képviseli: Tatár László polgármester
- 7. Újszász Város Önkormányzata**
5052 Újszász, Szabadság tér 1.
Képviseli: Molnár Péter polgármester
- 8. Rákóczifalva Város Önkormányzata**
5085 Rákóczifalva, Szabadság tér 2.
Képviseli: Krizsán József polgármester
- 9. Kenderes Város Önkormányzata**
5331 Kenderes, Szent István út 56.
Képviseli: Pádár Lászlóné polgármester
- 10. Tószeg Nagyközség Önkormányzata**
5091 Tószeg, Rákóczi út 37.
Képviseli: dr. Gyuricza Miklós polgármester
- 11. Kengyel Község Önkormányzata**
5083 Kengyel, Szabadság út 10.
Képviseli: Nagy Szilárd polgármester
- 12. Szajol Község Önkormányzata**
5081 Szajol, Rózsák tere 1.
Képviseli: Szöllősi József polgármester
- 13. Zagyvarékas Község Önkormányzata**
5051 Zagyvarékas, Rákóczi út 56.
Képviseli: Jánosi József polgármester

14. Jászkarajenő Község Önkormányzata

2746 Jászkarajenő, Rákóczi út 16.

Képviseli: Palya István Kálmán polgármester

15. Tiszapüspöki Község Önkormányzata

5211 Tiszapüspöki, Fő út 93.

Képviseli: Polgár István polgármester

16. Tiszatenyő Község Önkormányzata

5082 Tiszatenyő, Alkotmány u. 26.

Képviseli: Kazinczi István polgármester

17. Tiszavárkony Község Önkormányzat

5092 Tiszavárkony, Endre király út 37.

Képviseli: Mészáros Zsolt polgármester

18. Tiszajenő Község Önkormányzata

5094 Tiszajenő, Vasút út 11.

Képviseli: Puskás Béla Csaba polgármester

19. Örményes Község Önkormányzata

5222 Örményes, Felszabadulás út 16.

Képviseli: Török Csaba Imre polgármester

20. Szászberek Község Önkormányzata

5053 Szászberek, Kossuth Lajos u. 197.

Képviseli: Alapi József polgármester

21. Kétpó Község Önkormányzata

5411 Kétpó, Almásy tér 1.

Képviseli: Boldog István polgármeste

22. Kuncsorba Község Önkormányzata

5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26.

Képviseli: Rédei János polgármester

23. Kőröstetetlen Község Önkormányzata

2745 Kőröstetetlen, Kocséri út 4.

Képviseli: Pásztor Imre polgármester

24. Vezeny Község Önkormányzata

5093 Vezeny, Templom u. 1.

Képviseli: ifj. Szabó Ferenc polgármester

- a továbbiakban röviden „**Önkormányzatok**“ - között a mai napon a következő feltételekkel jött létre:

- 1) A Szolgáltató és az Önkormányzatok között 2010. június 11.-től kezdődően Megállapodás – a továbbiakban: Megállapodás - jött létre a 2004. június 15. napján határozott időtartamra, 2026. december 31-ig szóló, a Kétpói Regionális Hulladéklerakó és kapcsolódó létesítményei (a továbbiakban: „Lerakó”) üzemeltetésére vonatkozó szerződés (a továbbiakban: „Üzemeltetési Szerződés”) valamint a Szakmai befektető és az Önkormányzatok között 2004. június 15. napján határozott időtartamra, 2026. december 31-ig szóló, ugyanezen tárgyban történő együttműködésre – a továbbiakban: Együttműködési Megállapodás - vonatkozó szerződések megszüntetésére 2010. szeptember 30. napjával.
- 2) A Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatósága mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: „KVVM FI”) az általa lefolytatott szabálytalansági eljárásban a XVI.1118-207/2010. számú, 2010. 09. 22.-én kelt levelében tájékoztatta az Önkormányzatokat az Üzemeltetési Szerződés érvényességével kapcsolatos jogi álláspontjáról, melyben foglaltaknak megfelelően az Önkormányzatok elkészítették az Üzemeltetési Szerződés Módosítását és Egységes Szerkezetbe foglalását.
- 3) A fentiekre tekintettel a Felek abban állapodnak meg, hogy a Megállapodásban meghatározott valamennyi határidőt 1, azaz egy hónappal meghosszabbítják a következők szerint az eredeti Megállapodásban:

4. pont: „A szerződő felek az Üzemeltetési Szerződést, valamint az Együttműködési Szerződést 2010. október 31-i hatállyal megszüntetik.

5. pont: Az Üzemeltetési Szerződés határozott idő letelte előtti megszűnésére tekintettel az Önkormányzatok az Üzemeltetési Szerződés megszűnésétől számított 15 napon belül, azaz legkésőbb 2010. november 15. napjáig a Szolgáltató részére összesen bruttó 768.000.000,-Ft, azaz bruttó Hétszázhatvannyolcmillió forint összeg megfizetésére kötelesek „kártérítés” jogcímén az alábbiak szerint:

A fenti összeg magában foglalja:

- a Szolgáltatónak időarányosan visszajáró bérleti díjat és kamatait,
- a Szolgáltató tényleges kárát, költségeit és elmaradt vagyoni előnyét a felek jelen megállapodásban foglalt közös megegyezésének megfelelően.

6. pont: A felek jelen megállapodása alapján az Önkormányzatok, illetőleg az általuk e célra kijelölt cég a PTK 332. § rendelkezései alapján külön megállapodással 2010. november 01. napjától kezdődően átvállalja a Szolgáltató által az OTP Bank Nyrt.-től felvett hitel még fennálló kötelezettségeit (a hátralévő tőke, kamat és kezelési költségek megfizetését). A Szolgáltató és a Szakmai befektető kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzatok, illetőleg az általuk erre a célra kijelölt cég az itt megjelölt tartozásátvállalását támogatják, s lehetőségeik szerint elősegítik.

7. pont: A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az Üzemeltetési Szerződés rendelkezései alapján céltartalékként megképzett rekultivációs és utógondozási alap összegét a szerződés megszűnését követően 15 napon belül, legkésőbb 2010. november 15.-ig az Önkormányzatok rendelkezésére bocsátja. A Szolgáltató a korábban már megképzett rekultivációs és utógondozási alapot a korábban kialakult gyakorlatnak

megfelelően kell elszámolnia és kiegészítenie a szerződés megszűnése időpontjáig.

9. pont: Az Üzemeltetési Szerződés és az Együttműködési Szerződés megszűnésekor, azaz 2010. október 31. napján a Szolgáltató köteles a szerződések alapján általa átvett valamennyi ingatlant és ingóságot az Önkormányzatoknak visszaadni.

- 4) A Felek a megállapodnak hogy ha a 2.) pontban megjelölt, Módosított Egységes Szerkezetbe foglalt Üzemeltetési Szerződést az Önkormányzatok, a Szolgáltató, a Szolgáltató taggyűlése és a KVvM FI 2010, október 31. napjáig jóváhagyják, úgy a jelen módosítással kiegészített Megállapodás 2010. október 31.-én megszűnik. Ez esetben a felek a továbbiakban a közöttük létrejött Módosított Egységes Szerkezetbe foglalt Üzemeltetési Szerződés és az Együttműködési Megállapodás rendelkezései szerint járnak el.

A Megállapodás íly módon történő megszűnése esetére a szerződő felek megállapodnak továbbá abban is, hogy az Üzemeltetési Szerződés és az Együttműködési Megállapodás kapcsán létrejött megszüntetési Megállapodás létrehozásával és megszüntetésével, az Üzemeltetési Szerződés módosításával és egységes szerkezetbe foglalásával kapcsolatosan egymással szemben semmilyen jogcímen sincs semmilyen követelésük, s semmilyen követelést sem kívánnak egymással szemben érvényesíteni a későbbiek során.

Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy a közöttük létrejött Együttműködési Megállapodást 2010. december 31-ig módosítják, különös tekintettel a Módosított Egységes Szerkezetbe foglalt Üzemeltetési Szerződés rendelkezéseire.

- 5) A jelen megállapodás magyar és német nyelven készült. Értelmezési kérdésekben a magyar nyelvű szöveg az irányadó.
- 6) A felek ezennel kifejezetten kijelentik, hogy a teljes megállapodást, annak minden mellékletével együtt elolvasták, megértették és megvitatták, és minden egyes benne rögzített rendelkezéssel kapcsolatban teljeskörű egyetértésre és megállapodásra jutottak.
- 7) A jelen 1. sz. Módosításban nem érintett kérdésekben az eredeti Megállapodás rendelkezései szerint kell eljárni.

Dátum:

Remondis Kétpó Kft.

Képviselei: Papp László és Lits László ügyvezetők

Remondis Szolnok Zrt.

Képviseli: Deseő László és Papp László igazgatók

1. Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata

Képviseli: Szalay Ferenc polgármester

2. Törökszentmiklós Város Önkormányzata

Képviseli: Dr. Juhász Enikő polgármester

3. Mezőtúr Város Önkormányzata

Képviseli: Herczeg Zsolt polgármester

4. Abony Város Önkormányzata

Képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

5. Túrkeve Város Önkormányzata

Képviseli: dr. Szabó Zoltán polgármester

6. Fegyvernek Nagyközség Önkormányzata

Képviseli: Tatár László polgármester

7. Újszász Város Önkormányzata

Képviseli: Molnár Péter polgármester

8. Rákóczifalva Város ÖnkormányzataKépviseli: Krizsán József polgármester

9. Kenderes Város ÖnkormányzataKépviseli: Pádár Lászlóné polgármester

10. Tószeg Nagyközség ÖnkormányzataKépviseli: dr. Gyuricza Miklós polgármester

11. Kengyel Község ÖnkormányzataKépviseli: Nagy Szilárd polgármester

12. Szajol Község ÖnkormányzataKépviseli: Szöllősi József polgármester

13. Zagyarékas Község ÖnkormányzataKépviseli: Jánosi József polgármester

14. Jászkarajenő Község ÖnkormányzataKépviseli: Palya István Kálmán polgármester

15. Tiszapüspöki Község ÖnkormányzataKépviseli: Polgár István polgármester

16. Tiszatenyő Község Önkormányzata

Képviseli: Kazinczi István polgármester

17. Tiszavárkony Község ÖnkormányzatKépviseli: Mészáros Zsolt polgármester

18. Tiszajenő Község ÖnkormányzataKépviseli: Puskás Béla Csaba polgármester

19. Örményes Község ÖnkormányzataKépviseli: Török Csaba Imre polgármester

20. Szászberek Község ÖnkormányzataKépviseli: Alapi József polgármester

21. Kétpó Község ÖnkormányzataKépviseli: Boldog István polgármester

22. Kuncsorba Község ÖnkormányzataKépviseli: Rédei János polgármester

23. Kőröstetetlen Község ÖnkormányzataKépviseli: Pásztor Imre polgármester

24. Vezseny Község Önkormányzata

Képviseli: ifj. Szabó Ferenc polgármester

II. Napirend:**Előterjesztés az Orczy Anna Általános Iskola, Szakiskola és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat pedagógiai programjának módosítására**

Rédai János: megkérdezi Ambrus Dénes szakelőadót kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Ambrus Dénes: a választások után az országgyűlés néhány ponton módosította a közoktatási törvényt, melyet át kell vezetni a pedagógiai programon. A három testületnek a választási időszak előtt beterveztük, Kuncsorba most tárgyalja.

Módosítások: Lehetőségünk nyílt az alsó tagozatban az osztályzatra való visszatérésre. A nevelő testületeket minden településen megkérdezte és egyértelműen úgy foglaltak állást, hogy ezzel a lehetőséggel élni szeretnének. Második osztálytól a negyedik osztályig osztályzattal szeretnék minősíteni a diákokat.

Következő a tehetséggondozó fakultáció, ettől az évtől a fegyverneki két tagintézményben az 5-ik évfolyamtól szeretnék bevezetni.

Harmadik módosítás, hogy néhány szakmában a 3 éves képzési időt 2 évre csökkenjük.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Rédai János: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyről a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

59/2010. (X.13.) sz. önkormányzati határozat

Az Orczy Anna Általános Iskola, Szakiskola és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Pedagógiai Programjának módosításáról.

Kuncsorba községi Önkormányzat Képviselőtestülete az Orczy Anna Általános Iskola, Szakiskola és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Pedagógiai Programjának módosításait az alábbiak szerint jóváhagyja:

1. A Pedagógiai Program „Helyi tanterv 1.2. Fakultációk” fejezetének első mondata az alábbiak szerint változik:
 „A gimnáziumban és szakközépiskolában továbbtanulni szándékozók részére tehetséggondozó **fakultációt indítunk az 5-8. évfolyamokon.**”
 Továbbá a tantárgyi rendszert összefoglaló kötelező és szabadon választott, alap és emelt szintű tantárgyi oktatás óraszámát tartalmazó táblázat e határozat 1. sz. melléklete szerint változik.
2. A Pedagógiai Program „Helyi tanterv 4.1.1. Az évközi teljesítmények ellenőrzése, értékelése az alsó tagozaton” című fejezet első bekezdése az alábbiak szerint változik:
 Az intézményben a Közoktatási törvény 70. §. értelmében:
 - **Az első évfolyamon félévkor és év végén, valamint a 2. évfolyamon félévkor szöveges minősítéssel fejezzük ki, hogy a tanuló kiválóan, jól vagy megfelelően teljesített, illetve felzárkóztatásra szorul.** A részletesen kidolgozott értékelési módszert a „Szöveges értékelés az alsó tagozaton” című melléklet tartalmazza.
 - **A második évfolyam végén és a magasabb évfolyamokon félévkor és év végén a tanuló értékelése a Közoktatási törvény 70. § (1) és (2) bekezdésének megfelelően osztályzattal történik.**

A Pedagógiai Program „Helyi tanterv Szakmai programok” fejezete kiegészül a két éves képzési idejű „Pincér” megnevezésű szakképesítés szakmai követelménymoduljával, melyet e határozat 2. sz. melléklete tartalmaz.

A szakképző tagozaton a 2010/2011-es és a 2011/2012-es tanévben felmenő rendszerben a pincér szakma oktatása mindkét változatában párhuzamosan történik

3. A Pedagógiai Program „Záradék” fejezetének első mondata az alábbi szövegre módosuljon:

„Jelen Pedagógiai Program a 2008/2009-es tanévtől az első négy, valamint a 9-10. évfolyamon hatályos.

A szakképző tagozaton a 2010/2011-es és a 2011/2012-es tanévben felmenő rendszerben a Pincér szakma mindkét változata párhuzamosan működik.

Az 5-8. évfolyamon a hatályba lépés ugyancsak felmenő rendszerben az alábbi táblázat szerint történik.”

Erről értesülnek:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Rédei János polgármester
- 3./ Tatár László Fegyvernek polgármestere
- 4./ Ambrus Dénes az Orczy Anna Általános Iskola, Szakiskola és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat igazgatója - Fegyvernek
- 5./ Dr. Varga Imre jegyző
- 6./ Dr. Ondok László jegyző
- 7./ I r a t t á r

III. Napirend:

Előterjesztés Gönczö Ferenc Kuncsorba, Ady E. út 12. szám alatti lakos telekvásárlási kérelmére

Rédei János: az előterjesztést kiküldtük a képviselők részére. Minden ilyen vásárlásnak örülnünk kell. Nem igazán vásárolnak telket a településen. A 12 havi részletfizetés megadását javasolja, ismerjük a családot, ennyivel tudjuk segíteni őket. Az eladási árat rendeletünk határozza meg.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyről a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

60/2010.(X.13.) önkormányzati határozat

Gönczö Ferenc Kuncsorba, Ady E. út 12. sz. alatti lakos telekvásárlása

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatokról 1990. évi LXV. tv. 1. § (6) bekezdésének(b) pontja alapján a önkormányzat tulajdonát képező 7. hrsz.-ú belterületi építési telkét értékesíti Gönczö Ferenc Kuncsorba Ady E. út 12. szám alatti lakosnak.
2. Az építési telek vételárát - a 14/1998./XII.10./ 1. § (2) bekezdés Ök. sz. rendelete alapján - bruttó 136.300,-Ft-ban állapítja meg. Egyben hozzájárul, hogy kérelmező a vételárát 12 havi egyenlő részletben fizesse ki.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Rédai János polgármestert az ingatlanok adásvételi szerződésének megkötésére.

Erről értesülnek:

1. Rédai János polgármester
2. Dr. Varga Imre jegyző
3. Dr. Ondok László aljegyző
4. Települési képviselők
5. Gönczö Ferenc
6. Irattár

Rédai János: a napirendi pontokat megtárgyaltuk. Következő testületi ülés várható ideje 2010. november 18. Kéri a képviselőket, hogy próbálják úgy intézni az ügyeiket, hogy részt tudjanak venni a képviselő-testületi üléseken.

Az ülést 16 óra 50 perckor bezárja.

K.m.f.

/: Rédai János :/
polgármester

/: Dr. Varga Imre :/
jegyző