

# KUNCSORBA KÖZSÉG INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA



2022. december

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap








BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

AGENDA Hungary Kft.  
4034 Debrecen, Ruyter u. 58.

**KUNCSORBA KÖZSÉG  
INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
STRATÉGIA**

**ALÁÍRÓLAP**

**Készítették:**

<p><b>Huszthy Gábor Balázs</b> - okl. közgazdász, Területtervezési, urbanisztikai és területfejlesztési szakértő AGENDA Hungary Kft. 4034 Debrecen, Ruyter u. 58.</p>	
<p><b>Dr. Nagy Sándor</b> okl. építőmérnök, műszaki doktor Vízvonal Kft., 5000 Szolnok, Mécsvirág u. 1. jogosultságok VZ-TER/16-0272, VZ-TEL/16- 0272, VZ-VKG/16-0272, SZVV1; 3, SZÉM 3, SZKV 1</p>	
<p><b>Szabó Judit</b> építőmérnök, Vízvonal Kft., 5000 Szolnok, Mécsvirág u. 1. jogosultságok VZ-TER/16-0273</p>	
<p><b>Dorcsin Csaba E. V.</b> Építészmérnök, 4281 Létavértes, Móricz Zsigmond utca 22.</p>	
<p><b>Gál Róbert E.V.</b> Környezetgazdálkodási agrarmérnök 4400 Nyíregyháza, Dózsa György út 7.</p>	
<p><b>Huszthy Péter</b> Villamosmérnök, AGENDA Hungary Kft. 4034 Debrecen, Ruyter u. 58.</p>	



## TARTALOMJEGYZÉK

<b>ELŐZMÉNYEK</b> .....	<b>5</b>
<b>1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI</b> .....	<b>6</b>
1.1. A STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA.....	6
1.1.1. A fejlesztési célok meghatározásánál figyelembevett korábbi dokumentumok célkitűzései.....	6
1.1.2. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2022 – 2030 célkitűzései .....	7
1.2. A TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA .....	28
1.2.1. A területi célok .....	29
1.2.2. A tematikus célok és a megvalósítást szolgáló beavatkozások viszonya.....	40
<b>2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK</b> .....	<b>41</b>
2.1. AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS A LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL .....	41
Akcióterületi projektek .....	42
Akcióterületen kívüli projektek.....	43
Hálózatos projektek.....	43
A tervezett beavatkozások és városrészek kapcsolata.....	43
2.2. AZ EGYES AKCIÓTERÜLETEKEN A MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ FEJLESZTÉSEK ÖSSZEFOGLALÓ JELLEGŰ BEMUTATÁSA .....	53
2.3. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEANGOLT VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE ÉS ÜTEMEZÉSE.....	64
2.4. AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZE SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIÁHOZ .....	64
2.4.1. Beruházási jellegű hálózatos projektsomagok .....	65
2.4.2. Nem beruházási jellegű hálózatos projektsomagok (soft projektek) .....	68
<b>3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM</b> .....	<b>72</b>
3.1. TÁRSADALMI HELYZETKÉP .....	72
3.2. A HELYI ESÉLYEGYENLŐSÉGI TERV .....	73
3.3. A SZEGREGÁCIÓVAL VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEK.....	73
<b>4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI</b> .....	<b>75</b>
4.1. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI.....	75
4.1.1. A stratégia és a települési fejlesztési és rendezési dokumentumok összhangja .....	75
4.1.2. A magasabb szintű tervek és a stratégia összhangja .....	77
4.1.3. A stratégia és a község ágazati dokumentumai közötti összefüggések bemutatása.....	88
4.2. A stratégia belső összefüggései .....	90
<b>5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI</b> .....	<b>95</b>
5.1. ELŐKÉSZÍTÉSI, TERVEZÉSI, KOCKÁZATOK .....	95
5.2. VÉGREHAJTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KOCKÁZATOK.....	96
5.3. FENNTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KOCKÁZATOK .....	96
<b>6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE</b> .....	<b>99</b>
6.1. A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK .....	99
6.2. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MEGHATÁROZÁSA .....	103
6.3. TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK .....	104
6.4. MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA.....	104
6.4.1. A monitoring rendszer feladata és módszertana .....	104
6.4.2. A monitoring rendszer működtetési mechanizmusainak meghatározása .....	105
6.4.3. A hosszú távú célok teljesülését mérő javasolt eredmény és hatásindikátorok .....	106
6.4.4. Az ITS akcióterületi projekteinek megvalósulásának mérésére javasolt output indikátorok .....	108
6.4.5. A beruházási jellegű hálózatos projektsomagok megvalósulásának mérésére javasolt output indikátorok.....	129
6.4.6. A nem beruházási jellegű hálózatos – „soft” – projektsomagok megvalósulásának mérésére javasolt output indikátorok .....	130

## ELŐZMÉNYEK

Kuncsorba község 2019-ben dolgozta ki és fogadta el Településfejlesztési Koncepcióját. A Településfejlesztési Koncepció megállapítása óta nem került elfogadásra Integrált Településfejlesztési Stratégia. A település Önkormányzata pályázatot nyújtott be 2022. januárjában a TOP\_Plusz-1.2.1-21 azonosítószámú, „Élhető települések” című konstrukció keretein belül „Életminőség javítását célzó fejlesztések Kuncsorba településen” címmel, amely támogatásban részesült. A pályázati felhívás lehetővé tette a projekt keretein belül az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) elkészítését a projekt költségvetésének terhére.

A Településfejlesztési Stratégia elkészítése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr) útmutatásának megfelelően történt, amely meghatározza és kihangsúlyozza a településrendezési eszközök és fejlesztési dokumentumok közötti kapcsolatrendszer, és meghatározza az integrált településfejlesztési stratégia tartalmi követelményeit.

A stratégia épülhet a település korábban elfogadott településfejlesztési koncepciójára, illetve a településfejlesztési koncepció Megalapozó vizsgálatára, az ezekben megfogalmazott fejlesztési irányokat figyelembe véve. Jelen esetben az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozásához a 2019-ben elkészült Megalapozó Vizsgálat szolgált alapul, amely a vonatkozó jogszabályokban foglalt tartalmi és formai követelmények szerint készült el.

A község stratégiai céljainak a feltérképezéséhez fontos forrásként szolgált a település 2020 júliusában elfogadott gazdasági programja, amely szintén iránymutatást ad a település jövőképre és fejlesztési elképzeléseire vonatkozóan.

Jelen integrált településfejlesztési stratégia célja Kuncsorba község középtávú fejlesztési irányainak a meghatározása, azok célrendszerként való megjelenítése. A stratégia időtávja 2023-tól 2030-ig tart, magában foglalva a jelenleg zajló uniós finanszírozási ciklus időszakát.

## 1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

### 1.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása

#### 1.1.1. A fejlesztési célok meghatározásánál figyelembevett korábbi dokumentumok célkitűzései

##### Korábbi Integrált Településfejlesztési Stratégia célkitűzései

Kuncsorba község eddig nem készített Integrált Településfejlesztési Stratégiát, azonban 2019-ben elkészült a településfejlesztési koncepció megalapozó vizsgálata, melynek megállapításai jelen stratégia kidolgozása során felhasználásra kerültek.

#### A 2019. évben elfogadott Településfejlesztési Koncepció Megalapozó Vizsgálat legfontosabb megállapításai

A jelenleg hatályban lévő 2019. decemberében elkészült településfejlesztési koncepció megalapozó vizsgálata alapvetően a településrendezési eszközök megalapozására készült, a vonatkozó településfejlesztési döntéseket településrendezési szempontok szerint rendszerbe foglalva. Ennek megfelelően a Megalapozó vizsgálat a településhálózati összefüggésekről, a település településhálózatban elfoglalt helyéről, a térségi kapcsolatairól, adottságairól nyújt helyzetfeltárást és elemzést, de nem fogalmaz meg konkrét jövőképet, hosszú távú tematikus célokat valamint nem rendel ezekhez konkrét, megvalósítandó projekteket.

A Megalapozó vizsgálat legfontosabb megállapításai:

<b>Megalapozó vizsgálat legfontosabb megállapításai - Helyzetelemzés</b>	
<b>Társadalmi környezet</b>	A település közigazgatási funkciója alacsony
	Kedvezőtlen demográfiai folyamatok a népesség korszerkezetének változása következtében (öregedő lakosság)
	A településen nem található alap, közép és felsőoktatási intézmény vagy annak kihelyezett tagozata (így az oktatási rendszerben betöltött státusza alacsony).
	Intenzív együttműködés a civil szervezetek és az önkormányzat között
<b>Gazdasági környezet</b>	A működő vállalkozások illetve a magas hozzáadott értékű tevékenységet folytató cégek száma alacsony



	A település gazdasági potenciálja alacsony, a mezőgazdaság szerepe meghatározó
	A primer szektorban (mezőgazdaság) regisztrált vállalkozások aránya stagnál. Ipari Park, jelentősebb ipari vállalkozás nincs.
	A település foglalkoztatási szerepe nem jelentős, helyben kevés a munkahely
	A gazdasági és turisztikai kapcsolat- rendszer kialakulatlan.
<b>Táji, természeti és épített környezet</b>	A humán infrastruktúra hiányos, egyes közintézmények infrastrukturális állapota nem megfelelő
	A településen nem található működő általános iskola, gimnáziumi és felsőoktatási intézmény vagy annak kihelyezett tagozata.
	A megújuló energia hasznosítását célzó települési infrastruktúra-fejlesztésekben rejlő potenciál jelentős
	Nincsenek újonnan épített lakások
	Bérlakás állomány nincs
	Településmarketingben rejlő lehetőségek jelenleg kiaknázatlanok
	Korlátozott turisztikai lehetőségek
<b>Műszaki infrastruktúra</b>	A külterületi utak többsége burkolat nélküli.
	Kiépített csatorna-hálózat hiánya
	Rekonstrukcióra szoruló csapadékvízvezető-hálózat
	A megújuló energiaforrások részaránya jelenleg még nagyon alacsony.

### **1.1.2. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2022 – 2030 célkitűzései**

A településfejlesztési koncepció nem határoz meg jövőképet, hosszú távú tematikus célokat, konkrét fejlesztési prioritásokat.

A stratégiában a célok – a koncepcióból levezethető, de – újonnan meghatározott jövőképre épülnek a Településfejlesztési Koncepció Megalapozó Vizsgálattal összhangban. A stratégia jelen tervezése során a településfejlesztési koncepcióban rögzített „fejlesztési irányok” aktualizálásával, újragondolásával meghatározott átfogó és hosszú távú célokra építve határozza meg a középtávú célokat, ezzel a stratégia maradéktalanul lefedi a koncepcióban meghatározott fejlesztési irányokat.

## Kuncsorba jövőképe, átfogó célok és részcélok meghatározása a településfejlesztési koncepció alapján

A jövőkép a település középtávon (7 – 8 év) elérendő célállapotát határozza meg. A célállapot meghatározása a tágabb környezet kontextusában értelmezett funkcionális kapcsolatok figyelembevételével történt, a község által meghatározott alapelvek mentén, ezek az alábbiak:

- Fenntartható növekedés
- Harmonikus növekedés
- Versenyképes fejlődés
- Integrált fejlődés

Tekintettel Kuncsorba intézményi ellátottságára, kialakult mikro-térségi szerepkörére és adottságainak összességére a fejlesztések jövőképe a következőképpen került meghatározásra:

**A jövőkép Kuncsorba Község hosszútávon bekövetkező víziója, azt az ideális állapotot határozza meg, amelyet a község 2030-ra szeretne elérni. Kuncsorba Község gazdasági, társadalmi és környezeti szempontból is fenntartható jövőképet szeretne megvalósítani, melyet a mindenkori támogatási, pályázati feltételek kihasználásával kíván elérni.**

### ***- a társadalmi környezet vonatkozásában:***

A településen nyitott és szociális helyi közösség él, és három civil szervezet működik. A szolgáltatási hálózat fejlesztése, illetve bővítése az integráló, gondoskodó és befogadó társadalom megteremtése érdekében a társadalmi szolgáltatásokat nyújtó, - különös tekintettel a rászorulóknak, hátrányt szenvedők különböző problémáit kezelő -, civil szerveződések és vállalkozások, valamint azok együttműködésében valósul meg.

Az utóbbi 20 évben új lakóház nem épült, a meglévő épületek felújítása, bővítése történt. A lakosságszám stagnál, a betelepülés ellensúlyozza a lakossági korfa öregedéséből adódó halálozási veszteséget. Cél a lakosságszám növelése. A népességmegtartás fontos eleme az óvodai és az egészségügyi ellátás minél magasabb szintű biztosítása. A helyben élők képzettségének növelése szintén prioritás.

**- a gazdasági környezetre vonatkozóan:**

Az első számú gazdasági cél – és célállapot – a piacgazdasági értelemben vett teljes foglalkoztatottság elérése. Kuncsorba Községben nincs jelentős munkaerőt foglalkoztató üzem. A helyi gazdasági egységek jellemzően 1-9 alkalmazottal működnek. Az önkormányzat területeket kíván biztosítani újabb betelepülő vállalkozásoknak. Egyben biztosított az ingázó lakosság eljutása a környező városokban lévő munkahelyekre.(közút, rendszeres buszjáratok,) Turisztikai látványosságok hiányában a turizmus fejlesztése egyelőre nem realitás.

**- a táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan:**

Kuncsorba Község élhető település. Belterületén a zöldterületi ellátottsága, a közterületek minőségének átlagos színvonala magas, az értékőrző hasznosítás, fejlesztés folyamatos, a kulturális, közösségi infrastruktúra kínálata széles. Ennek a színvonalnak a megtartása, növelése a jövőkép fontos része, hiszen ez biztosítja a lakók, munkavállalók aktív, sokszínű életvitelének feltételeit, közvetetten pedig a gazdasági és társadalmi célállapotok elérését támogatja. A vonzó környezet, s benne a településhez kötődő, aktív közösségi életet élő helyi társadalom együttesen teremti meg azt a miliőt, amely a vendégek számára is vonzóvá, szerethetővé teszi a települést. A külterületi részeken mezőgazdasági művelés folyik, az erdősültség alacsony.

A helyi lakosság energiafelhasználási szokásai sokat változtak, egyre többen részesítik előnyben az építkezéseknél a megújuló energiafelhasználást. Az Önkormányzati intézmények egy részében kiépült a megújuló energiatermelés. (Óvoda, Önkormányzat épülete, Idősek Napközi Otthona).

A jövőkép mellett átfogó és hosszú távú célok is meghatározásra kerültek.





<b>Jövőkép</b>	<b>Gazdagodó, gondoskodó település megteremtése, amely képes fenntartható kereteket biztosítani a helyi lakosság és a vállalkozások számára az megfelelő életminőség, a lakosságszám növelése és a fiatalok helyben tartása érdekében.</b>				
<b>Átfogó célok</b>	<b>Értékteremtés; Fenntartható versenyképes gazdaság; Élhető, harmonikus környezet; Magas életminőség, növekvő biztonság; Aktív, egészséges társadalom</b>				
	<b>1. Társadalom</b>	<b>2. Gazdaság</b>	<b>3. Épített környezet</b>		<b>4. Energiahatékonyság, klímavédelem</b>
			<b>3.1. Táji, természeti és épített környezet</b>	<b>3.2. Műszaki infrastruktúra</b>	
<b>Hosszú távú célok</b>	A szolgáltatási hálózat fejlesztése, illetve bővítése az integráló, gondoskodó és befogadó társadalom megteremtése érdekében. A település lakosságszámának növelése, a népességmegtartás az óvodai és az egészségügyi ellátás minél magasabb szintű biztosításával. A fiatalok helyben tartása, az elvándorlás csökkentése. A helyben élők képzettségének növelése.	A piaczgazdasági értelemben vett teljes foglalkoztatottság elérése.  Újabb vállalkozások betelepítése a településre.  Az ingázó lakosság eljutása a környező városokban lévő munkahelyekre.(közút, rendszeres buszjáratok fejlesztése révén.)	A zöldterületi ellátottság, a közterületek minőségének magas színvonalának megőrzése, értékőrző hasznosítása, folyamatos fejlesztése, a kulturális, közösségi infrastruktúra kínálatának szélesítése.  A lakók, munkavállalók aktív, sokszínű életvitelének feltételeinek fenntartása, javítása.  A Fesztivál terület közösségi területként történő meghatározása.  Az épített környezet karakterének a meghatározása.  A Kuncsorbára látogatók számára a település vonzóvá tétele.  A helyi lakosság energiafelhasználási szokásainak megváltoztatása, a megújuló energiafelhasználás előnyben részesítésével.  Az Önkormányzati intézmények energetikai korszerűsítése.	Az infrastruktúra olyan fejlesztése, amely hozzájárul a területek terheltségének csökkentéséhez.	A község kiemelten vegye figyelembe az energiahatékonyság szempontjait az építés, a felújítás és az üzemeltetés területén. Kuncsorbán valósuljon meg az energiahatékony településüzemeltetés.  A terület-felhasználási döntésekben a takarékoság, az ésszerűség és energiahatékonyság tükröződjön.
<b>Részcélok</b>	A szolgáltatási hálózat fejlesztése, illetve bővítése az integráló, gondoskodó és befogadó társadalom megteremtése érdekében.	A piaczgazdasági értelemben vett teljes foglalkoztatottság elérése.	A zöldterületi ellátottság, a közterületek minőségének magas színvonalának megőrzése, értékőrző hasznosítása, folyamatos fejlesztése, a kulturális, közösségi infrastruktúra kínálatának szélesítése.	Szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése a településen.	Energiahatékony építések és településüzemeltetés.
	A település lakosságszámának növelése, a népességmegtartás az óvodai és az egészségügyi ellátás minél magasabb szintű biztosításával.	Újabb vállalkozások betelepítése a településre.	A Fesztivál terület közösségi területként történő meghatározása.	A község meglévő csapadékvízvezető-hálózatának rekonstrukciója.	A helyi lakosság energiafelhasználási szokásainak megváltoztatása, a megújuló energiafelhasználás előnyben részesítésével.



	A fiatalok helyben tartása, az elvándorlás csökkentése. A helyben élők képzettségének növelése.	Az ingázó lakosság eljutása a környező városokban lévő munkahelyekre. (közút, rendszeres buszjáratok fejlesztése révén.)	Az épített környezet karakterének a meghatározása. A Kuncsorbára látogatók számára a település vonzóvá tétele.	Bel-és külterületi utak aszfaltozása, meglévő burkolat felújítása	Az Önkormányzati intézmények energetikai korszerűsítése.
	Motivált, demokratikus társadalom	Soft programokkal is támogatott gazdaságfejlesztés	Minőségi, biztonságos lakókörnyezet	A zöldmezős beruházások átgondolt, tervszerű infrastruktúra fejlesztése	A környezet védelme: az élővilág, a víz, a levegő, a talaj, a klíma védelme
		Ösztönzött helyi vállalkozások, innovatív technológiát alkalmazó gazdasági szereplők	Fenntartható módon szabályozott értékőrző területi fejlesztés	Fenntartható közműellátás	Szemléletformálás

A fentiek a lefektetett elvek mentén a településfejlesztési koncepcióban foglalt fejlesztési irányokkal összhangban a településfejlesztés hosszú távú vízióját, értékrendjét és a fejlesztési irányokat határozzák meg. A rögzített célok és részcélok többféle módon érhetők el. A stratégia rendeltetése, hogy a fent megfogalmazott hosszú távú célok megvalósíthatóságát bemutassa. A stratégia célrendszere az Európai Unió „Európa 2020” dokumentumában meghatározott alapelvekre épül. A jövőkép és az átfogó célok a településfejlesztési koncepcióban foglalt célkitűzésekkel összhangban állnak.



## Az Integrált Településfejlesztési stratégia célrendszere

A koncepció alapján a rögzített alapelvek figyelembevételével az előzőekben meghatározott átfogó, hosszú távú és részcélok elérése érdekében (Értékteremtés; Fenntartható versenyképes gazdaság; Élhető, harmonikus környezet; Magas életminőség, növekvő biztonság; Aktív, egészséges társadalom) négy stratégia cél került meghatározásra a 2023 – 2030 közötti időszakra.

A stratégiai célok között nincs hierarchikus viszony, a célok egymással kölcsönhatásban állnak a település fejlődésének kontextusában.

ÁTFOGÓ CÉLOK (2023 – 2030)	STRATÉGIAI CÉLOK (2023 – 2030)	
Értékteremtés Fenntartható versenyképes gazdaság Élhető, harmonikus környezet Magas életminőség, növekvő biztonság Aktív, egészséges társadalom	C1.	Gazdagodó település
	C2.	Működő település
	C3.	Lakható település
	C4.	Gondoskodó település



## A hosszú távú célok és az integrált stratégia célrendszere

1. Társadalom	
Hosszú távú célok/stratégiai célok	Középtávú tematikus célok
Település funkciók erősítése, humán erőforrás fejlesztés, biztonság	T1 Demokratikus helyi kormányzás
	T2 Köz-és közösségi szolgáltatások minőségének emelése
	T3 Egészséges társadalom
	T4 Kulturált és képzett társadalom
	T5 Alkonyatgazdaság kapacitásainak és minőségének fejlesztése
2. Gazdaság	
Hosszú távú célok	Középtávú tematikus célok
Gazdasági potenciál erősítése	T6 Gazdasági versenyképesség javítása
	T7 Gazdaságfejlesztés támogatása soft programokkal
	T8 Újabb vállalkozások betelepítése a településre
	T9 A foglalkoztatottság növelése
3. Épített- és természeti környezet	
Hosszú távú célok	Középtávú tematikus célok



		<b>T10</b>	<b>Minőségi lakókörnyezet megteremtése</b>
<i>Épített környezet</i>		<b>T11</b>	<b>Településrészek harmonikus fejlesztése, épített örökség, műemlékek védelme</b>
		<b>T12</b>	<b>Fenntartható közműellátás</b>
<i>Természeti környezet</i>		<b>T13</b>	<b>Településmarketing</b>
<b>4. Energiahatékonyság, klímavédelem</b>			
<b>Hosszú távú célok</b>		<b>Középtávú tematikus célok</b>	
<b>A lakosság életminőségének javítása, energiahatékonyság</b>		<b>T14</b>	<b>A környezet (víz, a levegő, a talaj és a klíma) védelme</b>
		<b>T15</b>	<b>Megújuló energiaforrások</b>
		<b>T16</b>	<b>Szemléletformálás, életmódváltás</b>

## A középtávú tematikus célok, középtávon megvalósítandó beavatkozások és projektek

### Társadalom

#### T1 Demokratikus helyi kormányzás

A demokratikus helyi kormányzás a jó kormányzást (demokratikus döntéshozatalt, a döntés előkészítésben való közösségi részvételt, a konszenzusra való törekvést) és a közönség fenntartható fejlődés melletti elkötelezettségét jelenti. Cél a közszolgáltató rendszereknek minőségi fejlesztése, ügyfélbaráttá tétele.

Erre alapozva egy szolgáltató és gondoskodó község víziója fogalmazódik a következő fejlesztési periódusban, ahol a települési közszolgáltatások ügyfélbarátok és szolidárisak.

A civil szféra szereplőivel szükséges az intenzívebb kapcsolattartás, érintettség estén adott beavatkozás tervezési folyamatainak bevonásával, a megvalósítás során aktív részvevőként való pozicionálással erősödik az önkormányzati vezetés és a lakosság kapcsolatának minősége. A demokratikus helyi kormányzás feltételezi, hogy az önkormányzat lehetőségeihez képest járuljon hozzá a civil szervezetek működési feltételeinek biztosításához és az egyházak működési feltételeinek biztosításához.

Az önkormányzati rendszer rentabilitásának és hatékonyságának növelése is cél. A hatékonyság növelésének két célja van, egyrészt a költségvetés működési kiadások oldalának csökkentése, azaz a fejlesztésre fordítható pénzeszközök növelése, másrészt a lakosság terheinek csökkentése. Ennek eszköze lehet az intézmények energiaracionalizálása, de a térségi hatókörű intézmények kihasználtságának növelése is.

#### **Beavatkozás:**

- Civil szervezetek működési feltételeinek biztosítása
- Egyházak működési feltételeinek biztosítása
- Önkormányzati fejlesztési források hatékony lehívása



### Projektek:

- Polgármesteri Hivatalenergetikai korszerűsítése
- Civil szervezetekkel való együttműködés megerősítése
- A térségi szerepkörből adódó együttműködési lehetőségek feltárása az intézményi infrastruktúra és közellátás fenntartható fejlesztéséhez

**T2**

**Köz-és közösségi szolgáltatások minőségének emelése**

A közszolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúrafejlesztés azon szolgáltatások rendszerének minőségi javítását célozza, amelyek meghatározzák az életminőség és a lakossági komfortérzet feltételrendszerét, de jelentős hatással bír a mikro-térségi szerepkör erősítésére és a vonzáskörzet szolgáltatásellátottságára. A lakossági ellátás szempontjából a legfontosabb terület és az önkormányzat ezen a területen rendelkezik a legnagyobb döntési súllyal és direkt beavatkozásokkal.

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet kell, hogy fordítson arra, hogy ellátandó közszolgáltatásra irányuló feladatait magas színvonalon, a község lakosságának megelégedésére hajtsa végre.

### Beavatkozás:

- Az önkormányzat szolgáltató jellegének az erősítése
- Oktatási, kulturális, közművelődési intézmények fejlesztése

### Projektek:

- Művelődési ház tetőfelújítása, játszótér kialakítása
- Régi iskola felújítása/funkcióváltása
- Óvoda tetőfelújítása, Sportpálya és tanpálya kialakítása

**T3**

**Egészséges társadalom**

A lakosság egészségi állapota alapvetően befolyásolja a humán erőforrások minőségét. Kuncsorba előregedő társadalmi szerkezettel jellemezhető, és a jelenlegi demográfiai tendenciák alapján a jövőben egyre nagyobb szerep hárul majd az egészségügyi ellátórendszerre.

Kiemelten fontos terület ezen kívül a fiatalkorúak bűnmegelőzéséhez, valamint a hátrányos helyzetű csoportok védelméhez kapcsolódóan a prevenció és a családvédelem erősítése, szorosan kapcsolódva az egyházi és közösségi kezdeményezésekhez.



Cél a hatékony egészségügyi rendszerek, prevenció és rehabilitáció szélesítése; a prevenció és egészségmegőrző programok, szemléletformálási akciók fenntartása az egészségügyi szféra és civil szervezetek bevonásával. Kiemelten fontos a demográfiai folyamatok miatti idősek mellett a perifériára szorultak ellátásának, re-integrálásának segítése.

#### **Beavatkozás:**

- Egészségügyi rendszerek, prevenció és rehabilitáció szélesítés
- Egészségmegőrző programok, szemléletformálási akciók
- Idősellátás kereteinek megerősítése

#### **Projekt:**

- Szabadtéri tornapálya (kondipark) kialakítása
- Egészségmegőrző programok szervezése
- Szemléletformálás, egészséges életmódra való nevelés elősegítése

<b>T4</b>	<b>Kulturált és képzett társadalom</b>
-----------	--

Kuncsorban az óvodai ellátás biztosított. Alap- és középfokú képzés a környező városokban elérhető. A felsőfokú képzés legközelebb Szolnokon található.

Az óvodai ellátást tekintve alapvetően pozitívnak tekinthető az önkormányzat azon törekvése, hogy lehetővé tegye a szülők munkahelyre történő visszatérését, és az ennek érdekében megtett lépéseit.

A jövő kihívása, hogy a különböző feltételeknek és igényeknek megfelelően minden korosztály megtalálja a számára megfelelő módot kulturális életének kiteljesítésére. Az önkormányzat feladata, hogy ezeket az alternatívákat biztosítsa úgy, hogy vagy saját maga valósítja meg, vagy pl. civil szervezetekkel együttműködve, azoknak segédkezet nyújtva hívja életre azokat.

A gazdasági szerkezetváltás, a tudás alapú társadalom teremtette igények folyamatos megújulásra készítik a humán szféra szereplőit. A lakosság képzettségi szerkezetének gazdasági igényekhez igazítása Kuncsorba Község versenyképességének egyik alappillére. A gyorsan változó gazdasági igényekhez igazodás az intézményrendszer minden elemére hatással van: a korai fejlesztési feladatoktól az általános- és középiskolai képzés készség- és képességfejlesztésén át a szakképzésig, az élethosszig tartó tanuláshoz.

A gazdaságfejlesztő fejlesztések humán erőforrás oldalát a munkaerő-piaci igényeknek megfelelő, minőségi képzés (közoktatás, szakképzés, valamint térítéses képzés) és a kutatás teremti meg. Ennek elengedhetetlen részét képezi az oktatásban résztvevők, a lakosság és elsősorban a fiatalok





szemléletváltozása, az innováció társadalmi elterjesztése, valamint az ezt szolgáló infrastruktúra fejlesztése.

**Beavatkozás:**

- Oktatási intézetek korszerűsítése
- A lakosság képzettségi szerkezetének gazdasági igényekhez igazítása
- Fiatalok szemléletformálása a munkaerő-piaci igényeknek megfelelő képzések irányába

**Projekt:**

- Művelődési ház tetőfelújítása és játszótér kialakítása
- Szabadtéri színpad kialakítása
- Községi rendezvények megrendezésének támogatása

**T5**

**Alkonyatgazdaság kapacitásainak és minőségének fejlesztése**

A szociális ellátórendszer fejlesztése különösen a település előregedő korszerkezete miatt válik hangsúlyossá, hiszen az ellátási formák igénybe vevőinek jelentős része az idősebb korosztályból kerül ki.

Az alkonygazdaság infrastrukturális feltételeinek minőségi fejlesztése, a kapacitás növelése elengedhetetlen.

Emellett a szépkorú lakosság társadalmi reintegrálása, az idősek bevonása, aktivitásuk fenntartása nemcsak a települési önkormányzat, hanem a helyi egyházak és civil szervezetek összehangolt szerepvállalásával biztosítható.

**Beavatkozás:**

- Szociális ellátórendszer fejlesztése
- Szépkorú lakosság társadalmi reintegrálása, az idősek bevonása, aktivitásuk fenntartása

**Projektek:**

- Időskorúak ellátórendszerének fejlesztése
- Időskorúak számára szervezett programok támogatása

## Gazdaság

### T6 Gazdasági versenyképesség javítása

Korszerű, hatékony ipar, jellemzően a mezőgazdaság terén mezőgazdasági feldolgozó ipar, valamint kisebb ipari kereskedelmi vállalkozások betelepítése a község területére.

A gazdaságfejlesztés célja a stabil, helyi gazdaság megalapozása, amely a meglévő munkahelyeket képes megtartani és új munkahelyeket létrehozni. Olyan munkahelyeket, amelyek a település lakói számára képzettségüknek és készségeiknek megfelelő, vonzó lehetőséget kínálnak, és olyan jövedelmet biztosítanak, amely megalapozza a jólétüket.

Az alapanyag termelés és élelmiszer-feldolgozás terén kitörési pontot a magasabb hozzáadott értékű, kiemelkedő minőségű termékek előállítása jelenthet, kihasználva a kiváló beltartalmi értékekkel rendelkező alapanyagok által nyújtott lehetőségeket. Az agrártermékek versenyképességének és piaci stabilitásának kiemelkedő tényezője a minél magasabb szintű és minőségű feldolgozottság. A mikro- és kisméretű élelmiszer feldolgozóknak jelentős szerepük van a helyi, járási ellátásban, és a foglalkoztatásban, azonban kiemelkedően fontos, hogy a szoros együttműködés (például szövetkezeti forma, integrátori szerepkör) jellemezze a termelés és értékesítés folyamatát. Az adott iparág munkaerő keresleti igénye az alacsony képzettségű, betanított munkaerő, ezért képes lenne a magas számú képzetlen munkaerő foglalkoztatására.

Felismerve a helyi foglalkoztatásban betöltött jelentős szerepüket, meg kell teremteni a fejlődésre képes mikro- és kisvállalkozások piaci versenyképességének stabilizálásához szükséges feltételeket. A helyi erőforrásokból előállított helyi termékek kiemelkedő gazdasági potenciállal bírnak ezért a fejlesztési stratégia fontos elemét képezhetik. A helyi gazdaságok elérhetik azt az áttörést, hogy a helyben, magas színvonalon előállított és feldolgozott termékeknek jelentős szerepük legyen a piacon. A megerősödéshez a megfelelő marketingtevékenység elengedhetetlen.

#### **Beavatkozás:**

- Meglévő munkahelyek megtartása, új munkahelyek létrehozása
- Magasabb hozzáadott értékű termékek előállításának növelése
- Technológiai korszerűsítés a helyi kisüzemekben

**Projekt:**

- Külterületi utak fejlesztése
- Gazdaságfejlesztési, munkahelyteremtő,- megtartó projektek támogatása
- Agrártermékek versenyképességének javítása és piacra jutásának elősegítése

**T7****Gazdaságfejlesztés támogatása soft programokkal**

A helyi gazdaságfejlesztés egyik fontos eszközét a soft programok képezik, melyek képesek hozzájárulni egyes vállalkozások vagy egész szektorok esetében ahhoz, hogy a fejlődés egy magasabb szintjére lépjenek. Kuncsorba esetében a soft programok fontos csoportját lehet és kell a képzett munkaerőre alapozni, aminek megléte fontos alapkövét képezi a helyi vállalkozások versenyképességének. Mindehhez az önkormányzat, a vállalkozások és a szakképző intézmények közötti együttműködések fejlesztése szükséges. Valamennyi érintett elemi érdeke, a szakképzés beruházói igényekhez igazítása, ami biztosítja a vállalkozások számára a megfelelően képzett munkaerő jelenlétét, a szakképző intézmények számára az általuk kínált képzésekre irányuló keresletet, az önkormányzat számára pedig a helyi gazdaság és képzési rendszer versenyképességének javulása által. Hasonlóan fontos a felnőttképzés rendszerének támogatásával a foglalkoztathatóság oldaláról hozzájárulni a helyi foglalkoztatási szint növeléséhez.

Mindemellett fontos a vállalkozói aktivitás, a vállalkozóvá válás ösztönzése, a kezdő, helyi vállalkozások támogatása, akár vállalkozói tanácsadás biztosításával, a vállalkozások kapcsolatépítését biztosító fórumok, rendezvények szervezésével, a klaszteresedés támogatásával. A településen támogatni kell az innovatív technológiát alkalmazó vállalkozásokat a vállalati együttműködések kiépítése területén, a termékeik- szolgáltatásaik bemutathatósága, piacra jutásának támogatása útján, illetve az esetleges kutatási együttműködések területén egyaránt. Az innovatív technológiák megjelenése, az üzleti szektor modernizációja sok esetben képes új piacok megnyitására, nagyvállalatokhoz köthető beszállítói hálózatokba történő bekapcsolódásra. Ezen termelési, beszállítói hálózatok fejlődése, az azokban történő szerepvállalás érdemben járulhat hozzá a kuncsorbai vállalkozások tőkeerejének és növekedési potenciáljának javulásához.

**Beavatkozás:**

- Kis – és középvállalkozások fejlesztéseinek támogatása, elősegítése
- A munkaerőpiacra jutás segítése
- Start – up és spin – off vállalkozások támogatása,



- Innovatív technológiát alkalmazó cégek támogatása
- Gazdasági szereplők kapcsolati rendszerének megerősítése

### Projekt:

- Innováció: szolgáltató rendszer kidolgozása; kompetenciafejlesztés, készségfejlesztés;
- Szemléletformálás (innováció, megújulás, értéktermelés)
- Munkaerőpiacra jutás elősegítése
- Önkormányzati széleskörű adatbázis létrehozása
- Testvérvárosi kapcsolatok kiaknázása

**T8**

### **Újabb vállalkozások betelepítése a településre**

Az átfogó cél elérése kiszámítható, munkalapú, értéket és hasznot eredményező, valamint takarékos, hatékony és adottságokhoz illeszkedő erőforrás-felhasználásra épülő gazdasági növekedést, fejlődést és jövedelemtermelés biztosítást, leszakadás meggátolását és a helyi foglalkoztatás bővítését eredményezi. A cél eléréséhez a község eszköze a vállalkozásfejlesztést segítő körülmények megteremtése, ezzel a kis- és középvállalkozások megerősítésének segítése.

A cél eléréséhez a finanszírozási háttérrel jellemzően az Európai Unió fejlesztési forrásai jelenthetik. A hosszú távú gazdasági sikerek érdekében javítani szükséges a helyi vállalkozások forrás abszorpciós képességét, melyhez elengedhetetlen a vállalkozói réteg és a helyi döntéshozók között már meglévő együttműködési formák továbbépítése, tartalmi fejlesztése.

Az önkormányzat továbbra inkubációs folyamatokkal kell, hogy segítse a település meglévő és létrejövő mikro- és kisvállalkozásait; a fizikai inkubáció (gazdasági övezet bővítése, minőségi fejlesztése, telephely-szolgáltatás) mellett mentorálási, tanácsadás jellegű inkubációs tevékenységet is továbbra is végeznie kell.

Az önkormányzat saját hatáskörében lévő adó – és egyéb közterhek tekintetében kedvezményekkel kell, hogy segítse a helyi vállalkozásokat, valamint vonzhat jelentősebb befektetőket Kuncsorbára.

A helyi gazdasági szereplők együttműködésének, hálózatosodásának támogatása, segítése elengedhetetlen (klaszteresedés elősegítése).



### **Bevatkozás:**

- Helyi foglalkoztatás bővítése
- Kis- és középvállalkozások megerősítése
- Helyi vállalkozások forrás abszorpciós képességének növelése
- Mikro- és kisvállalkozások inkubációjának elősegítése

<b>T9</b>	<b>A foglalkoztatottság növelése</b>
-----------	--------------------------------------

A közfoglalkoztatási programoknak köszönhetően sikerült az elmúlt években mérsékelni a munkaerő piaci krízist a községben. A közfoglalkoztatásnak köszönhetően már a település egyik legnagyobb foglalkoztatója az önkormányzat lett. A közfoglalkoztatás mára egy olyan potenciállá változott, amelynek gazdasági erőt is képvisel. A közfoglalkoztatásnak azonban fokozatosan el kell mozdulnia a szociális gazdaság irányába, hogy fenntartható váljon. A szociális gazdaságfejlesztés során egyszerre kell fókuszálni a kínálatfejlesztésre és a keresletélénkítésére.

Az Önkormányzatnak szükséges mélyítene az együttműködését azon települési szereplőkkel, amelyek a társadalmi reintegrációt segítő tevékenységeket folytatnak.

A gazdaságfejlesztés, az ipartelepítés érdekében kiemelt feladat a befektetés-ösztönzés feltételeinek megteremtése, amely kapcsolódik az országosan és regionálisan működő információs hálózatokhoz. Kuncsorba rendelkezik az ipartelepítéshez szükséges infrastrukturális háttérrel és ingatlanállománnyal, valamint annak további fejlesztése tervezett területekkel.

### **Bevatkozás:**

- Szociális gazdaságfejlesztés
- Az Önkormányzat együttműködésének elősegítése a települési szereplőkkel
- Helyi vállalkozások forrás abszorpciós képességének növelése
- Befektetés-ösztönzés feltételeinek megteremtése

## Épített környezet

**Az épített és természeti környezet harmonikus, összehangolt fejlesztése, az értékes elemek megóvásával:**

*Épített környezet:* Kuncsorba tovább erősítse kistelepülési arculatát. A község őrizze meg és fenntartható módon fejlessze építészeti örökségét. Folyamatosan fejlessze, bővítse és újítsa meg közterületeit, a funkciók sokszínűségének biztosításával.

*Természeti környezet:* Kuncsorba őrizze meg különleges természeti környezetét, és morfológiai adottságait, újítsa meg zöldfelületeit, és csökkentse a környezeti ártalmakat

*Műszaki infrastruktúra:* Kuncsorbán folyamatosan javuljon a közlekedési ellátás minősége, erősítve a gyalogos és a kerékpáros közlekedést. Folyamatosan biztosítsa és fejlessze a közműellátást, növelve a megújuló energiaforrások részarányát.

**T10****Minőségi lakókörnyezet megteremtése**

Az épített környezethez kapcsolódó fejlesztések kiemelt célja a nyugodt, élhető és fenntartható életforma biztosítása. A község célja a fejlesztések további folytatása, a még felújításra szoruló épületek rendbetétele, energiaracionalizálása.

A község számos helyi jelentőségű épített értékekkel rendelkezik, fontos feladat azok folyamatos felülvizsgálata. A cél az, hogy a fizikai jellegű felújítások hozzájáruljanak az adott épület és az érintett településrész arculatához, funkcióinak megerősítéséhez, bővítéséhez.

A meglévő közparkok rekreációs célú bővítése és programokkal való megtöltése hozzájárul az egészséges életmód és a hasznos szabadidő eltöltéséhez.

A település közlekedési kapcsolatainak javítása, a településen belüli közlekedés minőségi fejlesztése, a kerékpáros közlekedés feltételeinek javítása, a szükséges parkolók kialakítása is jelen rész cél feladatai között található meg. A közlekedési infrastruktúra fejlesztés tekintetében két tényezőt kell megemlítenünk: egyrészt a külső, másrészt a belső elérhetőség kérdését. Kuncsorba Községnek a külső közlekedési kapcsolatok alakítására nincs közvetlen hatása, de ettől függetlenül pontosan meghatározhatók azok a nagyobb országos vagy térségi hatókörű közlekedési fejlesztések, amelyek alapvetően hozzájárulnak a község jobb elérhetőségéhez, gazdasági és társadalmi fejlődéséhez. A települési közlekedés fejlesztése az útminőség javítására és a környezetbarát közlekedési megoldások



elősegítésére irányul.

Kiemelt figyelmet szükséges fordítani az állami tulajdonban és kezelésben lévő utak fejlesztésére. Fontos feladat a szilárd burkolattal még nem rendelkező utcák aszfaltozása, valamint járdahálózat kiépítése a község teljes területén. A közúthálózat mellett kiemelt hangsúlyt kell kapnia a kerékpárút-hálózat fejlesztésének, mely lehetővé teszi a környezetbarát közlekedés minőségének javítását.

A levegőtisztaság védelme, zajvédelem, hulladékkezelés csapadékvíz elvezetés, kezelés biztosítása és fejlesztése szintén fontos elemei jelen részecélnek.

A településkép átfogó állagmegőrzése, fejlesztése nagy feladatot ró az Önkormányzatra, szükséges az önkormányzati tulajdonban lévő, méltatlan körülmények között lévő épületek megőrzése, fejlesztése, azok esetleges új funkcióinak megtalálása, tartalommal való feltöltése.

#### **Beavatkozás:**

- Élhető és fenntartható életforma biztosítása
- Felújításra szoruló épületek rendbetétele, energiaracionalizálása
- Közparkok rekreációs célú bővítése és programokkal való megtöltése
- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése

#### **Projekt:**

- Szabadtéri tornapálya (kondipark) kialakítása
- Mosdó-pelenkázó épület megépítése a sportpálya területén
- Zöldfelület kialakítása

<b>T11</b>	<b>Településrészek harmonikus fejlesztése, épített örökség, műemlékek védelme</b>
------------	---

Kuncsorban a Megalapozó Vizsgálat 3. Helyzetelemző Munkarész 3.3.1. pontban megtörtént a településrészek lehatárolása, annak indoklása, rövid bemutatása.

A településközponti vegyes terület és a falusias lakóterületek területén a helyi közlekedési kapcsolatok kiépítettek, megfelelőek. A településen az intézmények egy jól lehatárolható központi területen helyezkednek. A település méretéből adódóan nem szükséges alközpont(ok) kijelölése.

Degradálódó, leszakadással fenyegetett településrészek, szegregált területek szerencsére nincsenek a településen.



A településen műemléki védettségű épület nincs. A helyi értékvédelem lehetőségét az Önkormányzat megteremtette a Településkép védelméről szóló Rendeletében.

**Beavatkozás:**

- Értékközző épület felújítások
- Településkép megerősítése, megőrzése

**Projekt:**

- Alulhasznosított épületek, telkek rendeltetésének a meghatározása és hasznosítási program kidolgozása
- Az örökségi értékek védelmét szolgáló innovációk segítése

<b>T12</b>	<b>Fenntartható közműellátás</b>
------------	----------------------------------

Kuncsorbanak hosszú távon is tudnia kell biztosítani a közszolgáltatások zavartalan működését. A kommunális és közmű infrastruktúra biztosítására és fejlesztésére minden települési szereplőnek szüksége van. Legyen szó helyi lakosról, gazdasági szereplőről, turisztikai vállalkozásról, vagy éppen valamelyik intézményről. Minden érintett szereplőnek az érdeke az, hogy korszerű, jól működő és környezetbarát kommunális és közmű infrastruktúrája legyen a településnek.

A közműellátás fejlesztése során a térségi, települési együttműködés lehetőségeit ki kell használni.

**Beavatkozás:**

- Közműellátás hatékony és fenntartható fejlesztése

**Projekt:**

- Szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése
- Meglévő csapadékvízvezető-hálózat rekonstrukciója

<b>T13</b>	<b>Településmarketing</b>
------------	---------------------------

A meglévő infrastrukturális kapacitásokra épülve szükséges kiépíteni egy hatékonyan működő befektetés-ösztönzési rendszert. Alapproblémaként azonosítható a község gazdaságfejlesztését koordináló hatékonyan működő szervezeti háttér hiánya adja. A szükséges információk és adatbázisok birtokában lehetséges elindítani egy promóciós eszközrendszer lefektetését, amely a befektetőkkel folytatott kommunikációt hivatott biztosítani. Jelenleg Kuncsorba nem folytatott aktív marketing





tevékenységet, vagyis a befektetők felé történő kommunikáció, befektetők megkeresése nem történik meg. Szükséges egy olyan koncentrált marketing tevékenység permanens gyakorlása, amely megfelelő piac szegmentáció alapján feltárja a kínálati lehetőségeit a keresleti oldalnak.

**Beavatkozás:**

**kisvárosi karakterhez illő településkép és arculat meghatározása**

**Településkép-védelmi intézkedések**

**Projekt:**

- Arculati kézikönyv aktualizálása
- Településkép-védelmi intézkedések (helyi rendeletek megalkotásával)

## Energiahatékonyság, klímavédelem

**A lakosság életminőségének javítása, energiahatékonyság:** A község kiemelten vegye figyelembe az energiahatékonyság szempontjait az építés, a felújítás és a településüzemeltetés területén. Kuncsorban valósuljon meg az energia-hatékony településüzemeltetés. A területfelhasználási döntésekben a takarékoság, az ésszerűség és energiahatékonyság tükröződjön.

### T14 A környezet (víz, a levegő, a talaj és a klíma) védelme

A község fejlődése számára nélkülözhetetlen, hogy a viszonylag érintetlen, természetközeli állapotokat sikerülne fenntartani, és továbbjavítani. A védett táji környezetre alapozott ökoturizmus és természetjáró turizmus az idegenforgalom megerősödését jelentené. Ezáltal javulna a természeti állapot, felértékelődne a természeti környezet.

A környezet védelme így a zöldfelületek fejlesztésével (mikroklimatikus hatások biztosítása), a víz, a levegő, a talaj, a klíma és az élővilág védelmének erősítésével, a sziluett védelme, kilátásvédelem megvalósításával tervezett.

A következő évtizedekben kiemelt figyelmet kell fordítani a klímaváltozás globális és lokális hatásaira, adaptációs és mitigációs stratégiákat kell alkotni. A klímaváltozás és egyéb globális környezeti problémák fokozódó környezettudatosságra kell ösztönözzék a társadalmakat.

A hulladékkezelés ügye (szelektív hulladékgyűjtő szigetek létesítése és a kapcsolódó begyűjtési rendszer kialakítása, míg hosszabb távon a begyűjtési rendszer fejlesztése, házhoz menő szelektív gyűjtés bevezetése) is kiemelten kezelendő.

#### Beavatkozás:

- Ökoturizmus és természetjáró turizmus megerősítése
- A környezet védelme így a zöldfelületek fejlesztésével
- A víz, a levegő, a talaj, a klíma és az élővilág védelmének erősítésé

#### Projekt:

- Klímastratégia elkészítése
- Szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése
- Meglévő csapadékvízvezető-hálózat rekonstrukciója
- Szemléletformálás

**T15 Megújuló energiaforrások**

A stratégiai cél keretében a közszolgáltatást nyújtó intézmények energiahatékonyságának fokozása, épületgépészeti rendszerének energetikai célú korszerűsítése, a megújuló energiaforrások részarányának növelése jelenik meg. Az uniós célok és elvárások, s ezzel összefüggésben a rendelkezésre álló források, és a környezet állapotával szemben erősödő általános társadalmi elvárások az energiagazdálkodást a fejlesztések fókuszába állítják. Az erőforrásokkal való hatékony gazdálkodás, a fenntarthatóság szempontjai, az energiafüggőség csökkentésére való törekvés érdekében Kuncsorba Község tovább kívánja növelni az energiafelhasználásán belül a megújuló energia részarányát. A megújuló energiaforrásokból származó villamosenergia-termelés elősegítése európai uniós és országos szinten is kiemelt jelentőséggel bír.

**Beavatkozás:**

- Megújuló energiaforrások részarányának növelése
- Energiafüggőség csökkentésére való törekvés

**Projekt:**

- Közintézmények energiahatékonyságának fokozása
- Lakóingatlanok energetikai korszerűsítése

**T16 Szemléletformálás, életmódváltás**

A – többek között a klímaváltozás okozta - energiaigény növekedése költségigényes energiatermelő beruházásokkal és üzemeltetéssel elégíthető ki, ennek okán megoldásokat kell találni az energiaellátás költségterheinek a mérséklésére (általános energiatakarékosságra nevelő szemléletformálás, nevelés; a gazdaságban optimális energiahordozók alkalmazása, megújuló energiahordozók bevonása).

A fenntarthatósági törekvéseink célja kiegyensúlyozott, fenntartható társadalom létrehozása. A törekvések csak akkor érhetnek célba, ha élvezik a társadalom támogatását, ha a lakók magukénak érzik ezen törekvéseket és aktívan tesznek a célok megvalósulásáért. Ehhez szükséges a lakosok környezetszemléletének megváltozása, környezettudatos viselkedésformák meghonosítása. Ezért meg kell ismertetni a lakókkal a globális összefüggéseket, döntéseik és cselekedeteik gazdasági, környezeti és humán-társadalmi vonatkozásainak elválaszthatatlan viszonyát. Erre a szemléletre alapozva kell építeni a környezettudatos, felelős és cselekvő állampolgárokból álló társadalmat az



---

információközvetítés, szemléletformálás, oktatás-nevelés segítségével.

Fontos lenne közösségi projektek, civil gazdaság – közösségek, a vállalkozások és az érintett önkormányzatok, települések együttműködése, illetve közterek, középületek együttes, többfunkciós használata annak érdekében, hogy a település sokkal hatékonyabban használja erőforrásait, s azon belül a fiatalok és vállalkozási tevékenységek kölcsönösen reflektálhassanak egymásra.

**Beavatkozás:**

- Általános energiatakarékosságra nevelő szemléletformálás
- A gazdaságban optimális energiahordozók alkalmazása
- Megújuló energiahordozók bevonása

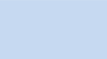


**Projekt:**

- Szemléletformálás a csapadékvíz kezelésben
- Szemléletformálás az energiafelhasználásban
- Egészséges életmódra nevelést elősegítő szemléletformálás



## 1.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása

Fejlesztési terület		T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	T14	T15	T16
1.	Településközpont	Medium	Strong	None	General	Strong	General	General	General	General	Strong	Strong	Medium	Medium	Strong	Strong	Medium
2.	Sportpálya területe	Medium	Strong	Medium	Medium	General	General	General	General	General	Strong	Strong	Medium	Medium	Strong	Strong	Strong
3.	Külterületek	Medium	None	None	None	None	Strong	Medium	Strong	Medium	General	Strong	None	Medium	General	None	None
4.	Vonalas infrastrukturális fejlesztések által érintett területek	Medium	Strong	Medium	None	None	Strong	Strong	Strong	Medium	Strong	Strong	Strong	Medium	Strong	None	Strong

	Általános kapcsolat – Kevésbé érvényesíthető cél
	Közepes kapcsolat – Általánosan érvényesíthető cél
	Erős kapcsolat – Fokozottan érvényesíthető cél

### 1.2.1. A területi célok

Kuncsorba középtávú fejlesztései, elképzelései az elkövetkező 7-8 évre kerültek megfogalmazásra. A stratégiában olyan összetett településfejlesztési beavatkozásokról van szó, amelyek jelentősen átalakítják a célterület jelenlegi állapotát, de hatásuk kisugárzik és az egész településre, illetve a vonzáskörzet, kistérség (járás) számára jelentenek pozitív fejlődést. A beavatkozások egy része pályázatokból, illetve az aktiválódó magánforrásokból válhat valóra.

Ahogy a vizsgálati munkarészekben bemutatásra került, a Községben összesen három településrész került lehatárolásra. Az alábbiakban bemutatjuk, hogy az egyes településrészekre milyen fejlesztési célok kerültek meghatározásra.

A helyzetértékelés részletesen tartalmazza a településrészek elemzését, és fejlesztési kihívásait ebben a fejezetben csak a stratégia szempontjából kiemelten fontos elemek szerepelnek.

## 1. Településközpont

### **Adottságok:**

Kuncsorba központi területe a település két temploma környékén található a környező tömbök és utcaszakaszok körbehatárolásával. Ezen a területen található a Polgármesteri Hivatal, a helyközi buszmegálló, a Coop Áruház, a Postahivatal valamint az Orvosi rendelő. A Művelődési ház és az Integrált Közösségi Szolgáltató Tér valamint a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ Kuncsorbai tagintézménye is a településközpontban található. Az óvoda a József Attila utcában található. Az intézményi-, közösségi és szociális épületek között lakóépületek találhatóak.

Az Önkormányzat az elmúlt években számos alkalommal pályázott sikerrel az intézményei felújítására, melynek eredményeként többek között megújult 2004-ben a községben emlékparkot alakítottak ki, melyben egy kopjafát állítottak, ahol a nemzeti ünnepeket méltóképpen tudják megünnepelni a település lakói.



*1.fotó: Az Emléparkban található kopjafa*



*2. fotó: Emlépark a település központjában*

A településkép két meghatározó eleme a község két temploma. A református templom és parókia 1937-ben épült, 1944-ben református iskolája is volt a községnek. A templom neogótikus stílusra emlékeztet, de építése újszerű alig 80 éves. A templom nyeregtetős, pala héjazatú, egyhajós a hajó toronnyal ellentétes végéhez egy kisebb építménytoldat került. A Református Templom előtt álló, katonát ábrázoló kőszobor emlékmű márványtáblájába vésték a XX. századi háborúk áldozatainak nevét. Az I. világháborúban 55 kuncsorbai lakos halt hősi halált.

A római katolikus templomot és a parókiát 1939-ben építették, 1944-ben katolikus általános iskola is működött az államosításig. A templom egyhajós, szép homlokzattal és épülettömeggel rendelkezik, építésze kissé talán a neobarokk stílusra emlékeztet, ugyanakkor ettől évszázadokkal később épült.

A település minkét temploma helyi egyedi építészeti védelem alatt álló létesítmény.



*3.fotó: Római katolikus templom*



*4.fotó: Református templom*

Az utóbbi évtizedben jelentősen javult a település infrastruktúrájának színvonala. A vezetékes ivóvíz a lakások 95 %-ában, az elektromos energia ellátás 100 %-os, az lakások 80 %-ában a vezetékes gáz, 70 %-ban a telefon ellátottság biztosított. A belterületi utak 90 %-a szilárd burkolatú.

Az alapszolgáltatásokat, oktatás, egészségügy, szociális ellátás, közművelődés az önkormányzat intézményeivel biztosítja a lakosságnak.

Az 1990-ben épített orvosi rendelőben a háziorvosi és védőnői szolgálatot Örményes községgel közösen látja el az önkormányzat.

A szociális és oktatási-nevelési intézmények működtetésére mikro-térségi társulásokat hozott létre az Önkormányzat 2007-ben Fegyvernek-Örményes településekkel. Ennek keretén belül az alapfokú oktatást a Kuncsorbai Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás Óvodája biztosítja. Az idősek nappali ellátásáról a Csorba-Mikro térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ gondoskodik. Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgáltatás szintén működik Kuncsorban.

A Kultúrház 1954-ben épült, 200 személyt befogadó nagyteremmel. A településen már 1902-ben volt kisebb bibliotéka, jelenleg 7000 kötetes állománnyal várja az olvasókat a könyvtár. 2004-ben internet elérhetőséget építettek ki közösségi használatra, mely az eMagyarország Pont hálózaton keresztül érhető el.

A községháza, amely ma a Polgármesteri Hivatalnak is helyet ad az 1910-es években épült és a települést átszelő főúton, a Dózsa György utcán található.





5.fotó: Községháza

**Átfogó fejlesztési cél:** A településközpont a település súlypontjában helyezkedik el, intézményi, közigazgatási és turisztikai központ, de emellett megtalálhatók az ezekhez kapcsolódó kereskedelmi és lakó funkciók is. A településrészben a fejlesztéseket a meglévő intézményekre és a vonatkozó adottságokra, értékekre kell építeni. A fejlesztési célok a lakókörnyezet fejlesztésén túl elsősorban a szolgáltatások minőségének növelését jelentik.

**Fejlesztési célok a területen:**

- Településközpont jellegének megerősítése, szolgáltatásfejlesztés
  - Kuncsorba Községi Önkormányzat épületének energetikai korszerűsítése

A projekt keretében megvalósul az épület hőszigetelése, a tetőhéjzat cseréje, a nyílászárók teljeskörű cseréje valamint a egy hőszivattyús rendszer kiépítése. Továbbá egy 35 kW teljesítményű napelemes rendszer is telepítésre kerül.

  - Művelődési ház tetőfelújítása valamint egy játszótér kialakítása
  - A régi iskola felújítása, új funkcióval történő hasznosítása
  - Kuncsorbai Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás Óvodájának tetőfelújítása, sportpálya és tanpálya kialakítása

- Református templom kerítésének felújítása
- Településközpont fásítása, parkosítása
- Szolgáltatásfejlesztés
- Lakókörnyezet fejlesztése
  - Zöldfelületek növelése, fásítás
  - Utak, járdák felújítása
  - Hasznosítatlan önkormányzati ingatlanok hasznosítása
- Infrastruktúra fejlesztése
  - Szennyvízhálózat kiépítése
  - Meglévő csapadékvízvezető-hálózat rekonstrukciója

## 2. Sportpálya (1/3 hrsz-ú terület)

### **Adottságok:**

Jelenleg a településen nincs a közösségi eseményeknek, valamint a minőségi szabadidős tevékenységeknek helyt adó tér, amely hozzájárulhatna a lakosok életminőségének javulásához, a helyi közösségek és kapcsolatok építéséhez, a fiatalok helyben tartásához. Az önkormányzat kifejezett célja egy olyan szabadtéri létesítményegyüttes létrehozása a település szélén található területen, amely a fenti problémákra nyújtana megoldást, és kvázi egy új közösségi színteret hozna létre olyan funkciókkal, amelyek jelenleg a településen nem találhatók meg.



*6.fotó: A fejlesztési terület jelenlegi állapota*

### **Átfogó fejlesztési cél:**

A fejlesztési terület az Önkormányzat 1/1 aranyú tulajdonában lévő, Kuncsorba belterületén található, 1/3 hrsz-ú telek. A terület Kuncsorba főutcájával, a Dózsa György utcával párhuzamosan helyezkedik el a település dél-nyugati részén. A terület nagysága mintegy 1,5 ha, telekkönyvi

besorolása szerint kivett sportterület, melyen jelenleg egy füves, nagyméretű futballpálya található két, a földben rögzített fém kapuval. A terület teljes egésze fűvel borított, burkolat, beépített felület nem található rajta, egyedül a telek Dózsa György út felőli részén a telekhatáron egy beton talapzat található, amelyre az Önkormányzat egy szabadtéri színpadot tervez a Magyar Falu Program forrásait felhasználva.

Ezen a területen, a jelenlegi futballpálya területét meghagyva, a telek ény-i sarka felőli részen kívánja az Önkormányzat a fejlesztés létesítményeit, így a szabadtéri tornapályát, a hozzá kapcsolódó mosdó, pelenkázó épületét továbbá a zöldfelületeket létrehozni.

### **Fejlesztési célok a területen:**

#### ➤ Közösségi területek fejlesztése

- 300 m<sup>2</sup> alapterületi szabadtéri tornapálya (kondipark kialakítása)
- Mosdó-pelenkázó épület megépítése
- 1.600 m<sup>2</sup> zöldfelület kialakítása
- Szabadtéri színpad kialakítása
- Meglévő futballpálya korszerűsítése
- Szemléletformálás

#### ➤ Kapcsolódó területek fejlesztési elképzelései

- 1/1 hrsz-ú terület az Önkormányzat által történő megvásárlása
- 1/2 hrsz-ú területen lévő régi öltöző épületének elbontása

### 3. Külterületek

#### Adottságok:

#### ***Kuncsorba területéhez kapcsolódó településrészek:***

II. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 3 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve mezőgazdasági jellegű (készen- léti, szolgálati) lakótelep, illetve lakóhely, mezőgazdasági jellegű tanyák.

III. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 2 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely.

IV. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 3 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve mezőgazdasági jellegű (készen- léti, szolgálati) lakótelep, illetve lakóhely, mezőgazdasági jellegű tanyák.

IX. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely.

V. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely.

VI. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely. Népsége mintegy 2 fő, és a területén található lakások száma körülbelül 1 darab.

VII. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely. Népsége mintegy 1 fő, és a területén található lakások száma körülbelül 1 darab.

VIII. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely. Népsége mintegy 16 fő, és a területén található lakások száma körülbelül 5 darab.

X. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely. Népessége mintegy 3 fő, és a területén található lakások száma körülbelül 3 darab.

XI. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 2 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve mezőgazdasági jellegű (készen- léti, szolgálati) lakótelep, illetve lakóhely, mezőgazdasági jellegű tanyák.

XIII. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 3 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve mezőgazdasági jellegű (készenléti, szolgálati) lakótelep, illetve lakóhely, mezőgazdasági jellegű tanyák.

XIV. *dűlő külterület*, amely a község központjától számítva nagyjából 4 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely.

Kuncsorba Meglehetősen egyhangú táj benyomását kelti, szinte teljesen sík vidék, az egyetlen kisebb dombszerű kiemelkedés a Csorba-kettőshalom (kunhalom). Az átlagos tengerszint feletti magasság jellemzően 85-95 méter között változik. Talajainak többsége vályog és agyag, infúziós lösz, agyagos lösz, szikesedésre hajlamos. A genetikus talajosztályozás szerint a talajok mezőségi (csernozjom)-, réti-, szikes- és öntés főtípusokba sorolhatók. Átlagos földminőség 22,6 AK.

### **Tájhasználat, tájszerkezet**

#### **Tanyák:**

Jellemző a még ma is részben meglévő, részben csak nyomaiban látható tanyák, majorok, kutakkal. A tanyákon és mezőgazdasági telephelyeken mezőgazdasági művelés és állattenyésztés a jellemző.

A régi majorsági tanyabirtokoknak köszönhetően a település udvaros telkekből áll, még ma is számos külterületi tanyával találkozhatunk, van melyeket már csak az akácfa, esetleg nyárfa körbetelepítés jelez.

#### **Szántóföldek**

A vizes, mocsaras területek szabályozásának köszönhetően eltűntek a korábbi, a tájra jellemző, egybefüggő mocsaras területek. Másik velejárója a víz visszaszorításának, hogy hatalmas területek szabadultak fel, melyeket szántóföldekké alakítottak. Megváltozott a

lakosok létformája is, mivel sokkal kifizetődőbbé vált a növénytermesztés, elsősorban a gabonaféléké, mint a mocsaras rétek kínálta legeltető állattenyésztés.

Nagyüzem-kisüzem A kuncsorbai lakosok mindig a földművelésből és állattenyésztésből éltek, s ma is sokan a gazdálkodnak. A rendszerváltás során felszámolták a szövetkezetet, s többen földhöz jutva magán vagy társas vállalkozóként dolgoznak a földeken. Ipara gyakorlatilag sohasem volt a településnek a kisiparosok csak szolgáltatásra törekedtek. A lakosság egy része a közeli városok, ipari üzemeiben vállalnak munkát.

Mivel a terület kiválóan alkalmas ciroktermesztésre, az önkormányzat 2018-ban seprűkötő üzemet hozott létre.

### Halastó

A külterületen néhány kis tó található, melyek elsősorban agyaggödrök helyén keletkeztek. Partjukon gyékény, nád nő, halak mellett madarak tenyészhelye is.

A mezőgazdasági területek dominanciája jellemző a külterületekre.

Az erdőterület nagyságának változása nem várható, de új bel és külterületi fásítások, szél és hófogó mezővédő erdősávok telepítése szükséges.

Tájszerkezeti változások:

a kollektivizáláskor a majorok egy részének megszűnése a tájkaraktert is változtatta.

Az öntözőcsatorna építése a sík területek természetes vízlevezetését megakadályozta, ezért lefolyástalan, belvizes területek alakultak ki.

A horgásztavak, kis tavak a belvizes területeken alakultak ki, melyek segítik a belvizek összegyűjtését, turisztikai és esztétikai értékük mellett fontos flóra és fauna elemek kialakulását segítik.

A község a Tiszántúli (Crisicum) flórajárásba tartozik. A hullámtéren kívüli területeken a potenciális erdőtársulások közé a fűz-nyár-éger ligeterdők, a tölgy-kőris-szil ligeterdők, a sziki- tölgyesek és a tatárjuharos lösztölgyesek sorolhatók. A mezőgazdasági növénytermesztés fontosabb kultúrái közé a búza, az őszi árpa, a kukorica, csemege kukorica, zöldborsó és ipari (olajos) napraforgó, valamint a cirok tartozik. Napjainkra a keményfás ligeterdők teljesen eltűntek a vidékéről. Helyüket először az őshonos fűz-nyár ligeterdők foglalták el, majd ezeket is egyre növekvő mértékben szorították vissza a nemesnyár ültetvények, melyek az eredeti faunának sem élelmet, sem szaporodó- és bújóhelyet nem képesek nyújtani.

Az erdőkben helyenként a fákra, bokrokra felkapaszzkodó növények fátváltársulást alkotnak. Ezek között főleg a vadszőlő az uralkodó. Az aljnövényzetet zömmel hamvas szeder, nagy csalán és a behurcolt gyalogakác alkotja. A rét és az állatvilág kapcsolatának főleg a madárvonulások idején van jelentősége, különösképpen akkor, amikor a tavaszi madárvonulás és a zöldár levonulása egybeesik. Ilyenkor az árvíz után a mélyedésekben visszamaradó tocsogókra a parti madarak, récék, kisebb-nagyobb csapatokban szürke géme, kanalas-géme, kis- és nagy kócsagok, fehér- és fekete gólyák gyülekeznek. Megjelentek a hattyúk is. Megtalálható a fácán, a fogoly, túzok, nyúl, kisebb számban őzek is. Az igen változatos gerinctelen állatvilág még nagyrészt feltáratlan. A védettek közül néhány: pompás virágbogár, aranyos bábrabló, kis szarvasbogár, orrszarvú bogár, diófa cincér, rezes futrinka.

## 1. Vonalas infrastrukturális fejlesztések által érintett területek

### **Adottságok:**

#### **Szennyvízelvezetés és tisztítás:**

Jelenlegi állapot:

A településen jelenleg nincs kiépített szennyvízelvezető rendszer. A közületeknél és a lakosságnál a szennyvíz gyűjtése zárt tárolókban történik vagy szikkasztják. Erre utal a megemelkedett talajvízszint is.

A Polgármesteri Hivatal rendelkezik a Fegyvernek Mezőgazdasági Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézménnyel megkötött szerződéssel a nem közművel összegyűjtött háztartási és intézményi szennyvíz gyűjtésére vonatkozóan. Fogadó a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által üzemeltetett Fegyvernek városi szennyvíztisztító telepe.

Beszállított szennyvíz mennyisége: 88 m<sup>3</sup> / év

#### **Belterület vízrendezési terve:**

Kuncsorba rendelkezik helyi vízkárelhárítási tervvel. A végrehajtott felszíni vízvezetési munkálatok eredményeként a község területén két öblözet alakult ki, a települést kelet - nyugat irányban átszelő mélyvonulat jobb és bal oldalán.

Öblözetek területe:

I. öblözet:	49,50 ha
II. öblözet:	52,86 ha

Az utcákban kétoldali árokrendszer van, a kapubejárók alatti átérésekkel. Zárt csatorna nincs.



Helyenként az árkok szikkasztó jelleggel működnek. A vízkárelhárítási terv négy szivattyúállás helyét jelöli meg. De a gyakorlatban az utóbbi évek tapasztalata alapján csak a Dózsa György út – Zrínyi utca sarkán lévő mobil / 1000 l/perc /szivattyú működésére volt szükség. A csapadékvíz az 1-0-0-0 jelű árok felé gravitációsan lefolyik. Az ároknak nincs önálló helyrajzi száma, beépítetlen zöld területen vagy helyenként a magán telkek végében halad.

A Május 1 úttól északra eső belterületi ingatlanok övezeti besorolása Má, a tényleges földhasználat szerinti besorolás megmarad, rét, legelőként hasznosítják. Mélyfekvésű terület, amelynek levezetését a 2-0-0-0 jelölt árok biztosítja a H-6 jelű csatornába. Belvíz befogadó főcsatorna a külterületen kívül haladó Harangzugi I. csatorna meghosszabbítása, melynek 31+471 szelvényébe csatlakozik a H-6 jelű belvízcsatorna.

### **Felszíni vízvezetés, belvízelvezetés fejlesztési javaslata:**

A bel- és a külterületek övezeti átsorolással érintettek, de új területek fejlesztés céljából nem kerültek kijelölésre. Az övezeti átsorolásokat a tulajdonosok fejlesztési igénye, kérése indokolta.

A lakóépület céljára korábban kialakított építési telkek száma elegendő, nincs rá bővítési igény.

A meglévő H-6 jelű és az 1-0-0-0, 2-0-0-0 jelölt csapadékvíz elvezető árkok, csatornák növényzettel benőtték, az átereszek tisztításra szorulnak. A felszíni vízvezető árkokat a gazdaságosabb karbantartás érdekében, egy átfogó vízrendezési terv keretében meghatározott helyeken fenékburkolattal szükséges kialakítani.

A tervezett szennyvízcsatorna megépítése és üzembe helyezése után várható néhány év múlva a talajvíz szintjének csökkenése. Ezért hosszabb távon cél a csapadékvíz helyben tartása, tárolása a családi házaknál és a közintézményeknél. A külterületi majorokban és tanyákon is távlati cél a csapadékvíz helyben tartása. A tiszta csapadékvizet ingatlanon belül kell összegyűjteni, tárolni, hasznosítani.

### **Fejlesztési célok a területen:**

#### **Szennyvízcsatorna hálózat megépítése**

A település rendelkezik a szennyvíz csatornahálózatának pályázatra benyújtott koncepciótervével. A megvalósítás jelenleg a pénzügyi, pályázati elbírálás folyamatában tart.

A koncepcióterv alapján a település szennyvize regionális rendszerben, Örményes települési szennyvizével együtt a Fegyverneki városi szennyvíztisztító telepen kerülne ártalmatlanításra.



A településen belül két szennyvízelvezetési öblözet kerülne kialakításra, 2 db átemelő megépítésével.

Á-1 átemelő:

- helye: Május 1 út-Dózsa György út sarok, közterületen 1 jelű öblözet csatornái:
- 1-0-0 csatorna                      D 200 KG PVC                      893,5 m
- Mellékágak összesen              D 200 KG PVC                      1994,0 m
- Nyomott házi bekötés:              D 63 KPE              2 db              hrsz: 327, 326
- NY-1 nyomócső                      D 90 KPE

Á-2 átemelő:

- helye: Gépállomás utca -Ady Endre út sarok, közterületen
- 2. jelű öblözet csatornái:
- 2-0-0 csatorna                      D 200 KG PVC                      1041,0 m
- mellékágak összesen              D 200 KG PVC                      2325,0 m
- NY-2 nyomócső                      D 90 KPE                      824,0 m Befogadója az 1-6-2 jelű csatorna végaknája.

Számított szennyvíz mennyiség: 75 m<sup>3</sup>/d

Közvetlenül a település belterületi határa mellett, de már a külterületen fekvő tanyák, majorok a geodéziai magasságuk függvényében gravitációsan vagy házi átemelővel a javasolt hálózatbővítésre közvetlenül csatlakozhatnak.

Érintett ingatlanok helyrajzi számai:

061/8, 061/7, 013/2, 053/4, 051/1, 055/6, 055/5, 014/20, 014/19, 014/4, 014/1, 014/14, 014/12, 014/6, 051/1

A távolabbi tanyák, majorok esetében továbbra is a zárt tárolókban történő szennyvízgyűjtés vagy előkezelést, tisztítást követően szikkasztás javasolható, de a talajvíz szintje és a talaj szerkezete, a rendelkezésre álló terület nagyságának a függvényében, egyedi elbírálás alapján engedélyezhető.

## **Belterületi csapadékvíz elvezető-hálózat rekonstrukciója**

A község belterületi csapadékvíz elvezető-hálózatának rekonstrukciója, korszerű csapadékvíz-elvezető hálózat kialakítása az integrált-csapadékvíz-gazdálkodás céljainak figyelembe vételével és a településen tapasztalható klímaváltozás okozta negatív hatások mérséklésének elősegítésével valósulna meg. A rekonstrukció a Dózsa Gy. út, Ifjúsági utca, József A. utca, Kölcsey út, Zrínyi M. utca és a Gépállomás utcán lévő csapadékvíz elvezető árkokat érinti. A fejlesztés keretében megvalósul az elavult, leromlott állapotú elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése, ezen belül: nyílt csapadékvíz elvezető/visszatartó rendszer, illetve belvíz elvezető/visszatartó hálózat rekonstrukciója a meglévő átvezetők, műtárgyak szükséges mértékű átépítésével együtt.

A tervezés során figyelembe vételre kerül, hogy a 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 4. § (6) bekezdés alapján csak a helyben, illetve a területen vissza nem tartható, ott nem hasznosítható többletvizek kerüljenek elvezetésre.

### **1.1.2. A tematikus célok és a megvalósítást szolgáló beavatkozások viszonya**

Az integrált településfejlesztési stratégia, mint operatív jellegű stratégia, tartalmazza azon lényeges fejlesztési jellegű beavatkozásokat (projekteket, illetve programokat), amelyek a célok eléréséhez szükségesek. A projektek nemcsak beruházási típusúak lehetnek, hanem például foglalkoztatási, képzési, szemléletformáló jellegűek is.

Az ITS az alábbi projekt típusokat különbözteti meg:

#### **Akcióterületi projektek**

Akcióterületi projekteknek a térben és időben koncentrált, jellemzően komplex jellegű projekteket nevezünk. A térben való koncentrálttság azt jelenti, hogy a beavatkozások egy jól meghatározható határvonallal körülvett területen belül történnek. Az időben való koncentrálttság azt jelenti, hogy az akcióterületen belüli beavatkozások szintén egy jól meghatározott, de záros határidőn belül – legfeljebb néhány év alatt – megtörténnek. A komplex jelleg pedig azt jelenti, hogy az akcióterületen többféle, de egymással szorosan összehangolt beavatkozások valósulnak meg. Az akcióterületen megvalósuló fejlesztések:

- az akcióterület számára megfogalmazott cél érdekében kerülnek megvalósításra,
- volumenük, így várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen,
- együttesen szinergikus hatást fejtenek ki, vagyis az egyes projektelemek segítik más



projektek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését.

### Akcióterületen kívüli projektek

Nem minden – a település területén megvalósuló - projekt tekinthető akcióterületi projektnak, mert vagy időben, vagy térben nem koncentráltak, vagy a beavatkozás jellege nem komplex. Térben nem koncentrált projekt például egy olyan program megvalósítása, amely a község különböző pontjain jelent pontszerű beavatkozásokat. Időben nem koncentrált az a projekt, amelynek megvalósítása csak hosszabb idő alatt lehetséges. Végül nem komplex jellegű az a projekt, amely egyetlen, pontszerű beavatkozást jelent. Jellemző akcióterületen kívüli projektek:

- önálló épületek, építmények felújítása, korszerűsítése, energetikai fejlesztése,
- közterület- és környezetrendezés a község egy-egy pontján,
- új, önálló létesítmény elhelyezése a településszövetben,
- hosszabb idő alatt (nem akciószerűen) megvalósítható fejlesztések (meglévő lakóterületek átépülése, ipari területek funkcióváltása, stb.)

### Hálózatos projektek

Hálózatos projektnak az egymással összehangolt, térben kapcsolódó beruházási jellegű projekteket nevezünk. A térben való kapcsolódás azt jelenti, hogy a hálózatos projekt kiterjedhet több településrészre, vagy akár a település egészére is, kapcsolódhat továbbá nagyobb léptékű térségi (országos, megyei, járási) hálózatokhoz is. A hálózatos projekt

- több, egymáshoz kapcsolódó, akár azonos jellegű projektelemekből áll,
- a település egészére vagy annak egy részére – például több akcióterületre – terjed ki,
- a projektelemek egy együttműködő rendszer elemeit képezik.

A 2. fejezet tartalmazza az egyes középtávú célok eléréséhez szükséges beavatkozásokat és projektelemeket.

---

## 2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

### 2.1. Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával

Kuncsorba egy majorságból kialakult település, közigazgatási funkciója alacsony. Tiszatenyő Község, Kuncsorba Község és Örményes Község Közös Önkormányzati Hivatala tart fenn, melynek központja Tiszatenyő.

A település foglalkoztatási szerepe nem jelentős, helyben kevés a munkahely. A lakosok elsősorban Törökszentmiklós, Mezőtúr, Túrkeve és Szolnok városokban találnak munkát.

A települési lakosságnál erős a lokálpatriotizmus, a helyi identitástudat. Kuncsorba községben, a község lehetőségeinek megfelelő intenzitású kulturális élet folyik. A kevés civil szervezet több területen is aktív. Intenzív az együttműködés a civil szervezetek és az önkormányzat között. A humán infrastruktúra hiányos. Csak óvoda működik a településen. A házi orvosi és védőnői szolgálat megoldott.

A település gazdasági potenciálja alacsony. A primer szektorban (mezőgazdaság) regisztrált vállalkozások aránya stagnál. Ipari Park, jelentősebb ipari vállalkozás nincs.

A népesség korszerkezetének változása (öregedő lakosság), a kedvezőtlen demográfiai folyamatok visszatükröződnek a helyi intézményrendszer kihasználtságának változásaiban. Kuncsorba népességének képzettségi mutató szerint a felsőfokú oktatásban végzetek száma kis mértékben csökkent, az általános és középiskolát végzetek aránya nőtt. A helyi óvoda kihasználtsága jónak mondható.

A községben felsőfokú intézmény, kutatóintézet nem működik. A helyben fejlesztő cégek nincsenek. A turizmus, illetve szálláshely nincs a településen. Az ingatlanpiac áll. Az eladó házakat általában családtagok, rokonok veszik meg. A községbe történő ki-be költözés intenzitása nagyon alacsony.

Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek működése alapvetően zavartalan, a pénzügyi egyensúly fennáll, a befolyt önkormányzati bevételek és a rendelkezésre álló pénzkészlet biztosítja a kiadások fedezetét. Likviditási hiánnyal nem jellemezhető az Önkormányzat.

Az önkormányzat vagyoni helyzete kiegyensúlyozott, közepesen magas dologi és fenntartási költségek jellemzik. A község költségvetésére egyértelmű hatással van a megfelelő költséghatékonysággal működő intézményrendszer, így a megkezdett fejlesztésekhez illeszkedő jövőbeni beruházások előkészítése során ezt a szempontot mindenképpen mérlegelni szükséges.

Kuncsorba település a Törökszentmiklói várostérséghez tartozik. A település morfológiailag mérsékeltén tagolt felszínű. A település területe sík. NATURA 2000, illetve természetvédelmi területrészek nincsenek a közigazgatási területen.

Az ITS-ben megjelenített fejlesztésektől nem csupán azt várjuk, hogy az akcióterületen

megtörténnek településképi, funkcióbővítő beavatkozások, hanem azt is, hogy az itt elért eredmények hatásai befolyással lesznek a település egészére, sőt hatásuk akár a község vonzáskörzetére is kiterjedhetnek. Ez részben jelenti azt, hogy a pontszerű fejlesztések szétsugároznak és a rehabilitált terület környezetében eddig meg nem valósult, piaci alapú fejlesztések indulnak meg, amelyek eredményei összeérnek az önkormányzat által irányított fejlesztésekkel. Tágabb értelemben pedig az egész településre, a lakosság életminőségére nézve pozitív változásokat várunk.

Az akcióterületek a településfejlesztés gócpontjai, kiemelt fejlesztési célterületei, ahol több, egymással összefüggő beavatkozás, projekt valósul meg. A településen összességében három akcióterület került kijelölésre, aminek az oka, hogy sem a település mérete, sem a szerkezete nem követeli meg több akcióterület kijelölését, valamint az Önkormányzatnak kizárólag ezeken a területen van lehetősége a fejlesztéseket alapvetően befolyásoló pozícióban fellépni. Az akcióterületi fejlesztések várhatóan nem csak a községben, hanem a vonzáskörzetében is éreztetik hatásukat. Az akcióterületek az alábbiak:

- **Településközpont akcióterület (AT1)** a Deák Ferenc út, Táncsics Mihály út, József Attila utca és a Kölcsey út által közrefogott területet fedi le, melyen keresztülhalad a község főutcája, a Dózsa György út. A lehatárolt területen belül találhatóak a település fontosabb intézményei illetve létesítményei, melyek meghatározó elemei a község arculatának és színterei a helyi közösség életének. Itt található a Polgármesteri Hivatal épület, a Posta Hivatal, a település két temploma, a Napköziotthonos Óvoda valamint a 2004-ben alapított Emlékpark.
  
- **Sportpálya akcióterület (AT2)** az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő, Kuncsorba belterületén található, 1/3 hrsz-ú terület. A telek Kuncsorba főutcájával, a Dózsa György úttal párhuzamosan helyezkedik el a település dél-nyugati részén. A terület nagysága mintegy 1,5 ha, telekkönyvi besorolása szerint kivett sportterület, melyen jelenleg egy füves, nagyméretű futballpálya található két, a földben rögzített fém kapuval. A terület teljes egésze fűvel borított, burkolat, beépített felület nem található rajta, egyedül a telek Dózsa György út felőli részén a telekhatáron egy beton talapzat található, amelyre az Önkormányzat egy szabadterei színpadot tervez megvalósítani.

➤ **Külterületi akcióterület (AT3),**

Kuncsorba Község külterületi úthálózata jelentős mértékben leromlott, elhasználódott. Az utóbbi években a közlekedési létesítményeket érintő, jelentős, átfogó felújítások nem valósultak meg. Az önkormányzat éves szinten 1-2 millió forintot fordít a külterületi utak javítására, profilozására, ezen kívül saját erőből és a közmunka program által nyújtott lehetőségek keretében igyekszik elvégezni a szükséges állagmegóvási feladatokat.

A külterületi utak közül a gazdaságilag a legjelentősebb a 015 hrsz-ú mezőgazdasági út, így ez került kijelölésre, mint külterületi akcióterület. Az út vizsgált nyomvonalán a pályaszerkezet állapota elhasználódott, az évek során jelentősen leromlott. Az érintett terület jelentős mértékben kátyúsodott, a burkolaton deformálódás tapasztalható, helyenként hálós repedések rajzolódnak ki, amely egyértelműen arra utal, hogy a meglévő alépítmény kimerült, elvesztette teherbíró képességét. Az út két oldalán földmedrű szikkasztó árok található, melyek biztosítják a meglévő pályaszerkezet és annak környezetébe lehulló csapaék befogadását. A nyomvonal jellemzően ~4,5-5,0 szélességű pályaszerkezettel bír. A vizsgált szakaszon lokálisan közúzalékos, márt aszfaltos és törmelékes felszórások láthatóak, ám ezek a stabilizációs megoldások nem képesek a szükséges teherbírást biztosítani. Besorolás szerint a fejlesztéssel érintett út elsősorban gazdasági útnak minősül. Az érintett 015 hrsz-ú út elsőrendű célja a mezőgazdasági termelés szállítási és közlekedési feladatainak kiszolgálása, továbbá a szükséges gazdasági feltételek közlekedés szempontjából történő biztosítása.

A gazdasági út a mező- és erdőgazdálkodás logisztikai igényeit szolgálja ki, mely a mezőgazdasági vállalkozók igényeit kiszolgálva biztosítja a mezőgazdasági járművek biztonságos közlekedését.

- **Hálózatos projektek - Vonalas infrastrukturális fejlesztések által érintett akcióterület (H1-H2)** amely a tervezett szennyvízcsatorna-hálózat valamint a meglévő belterületi csapadékvíz-elvezető-hálózat rekonstrukciója által érintett területeket fedi le. A rekonstrukció a Dózsa Gy., Ifjúság, József A., Kölesey, Zrínyi M. és a Gépállomás utcákon lévő csapadékvíz elvezető árkokat érinti. A fejlesztés keretében megvalósul az elavult, leromlott állapotú elválasztott rendszerű csapadékvíz-elvezető hálózat felújítása, fejlesztése, ezen belül: nyílt csapadékvíz elvezető/visszatartó rendszer, illetve belvíz elvezető/visszatartó hálózat rekonstrukciója a meglévő áttereszek, műtárgyak szükséges mértékű átépítésével együtt.



Az akcióterület kijelölésénél figyelembe vételre került az útmutatóban meghatározott, a kézikönyvben megfogalmazott lehatárolási szempontrendszert.



*I.térkép: Kijelölt akcióterületek Kuncsorba kül- és belterületén*

*Zöld színnel jelölt terület: AT1 Településközpont*

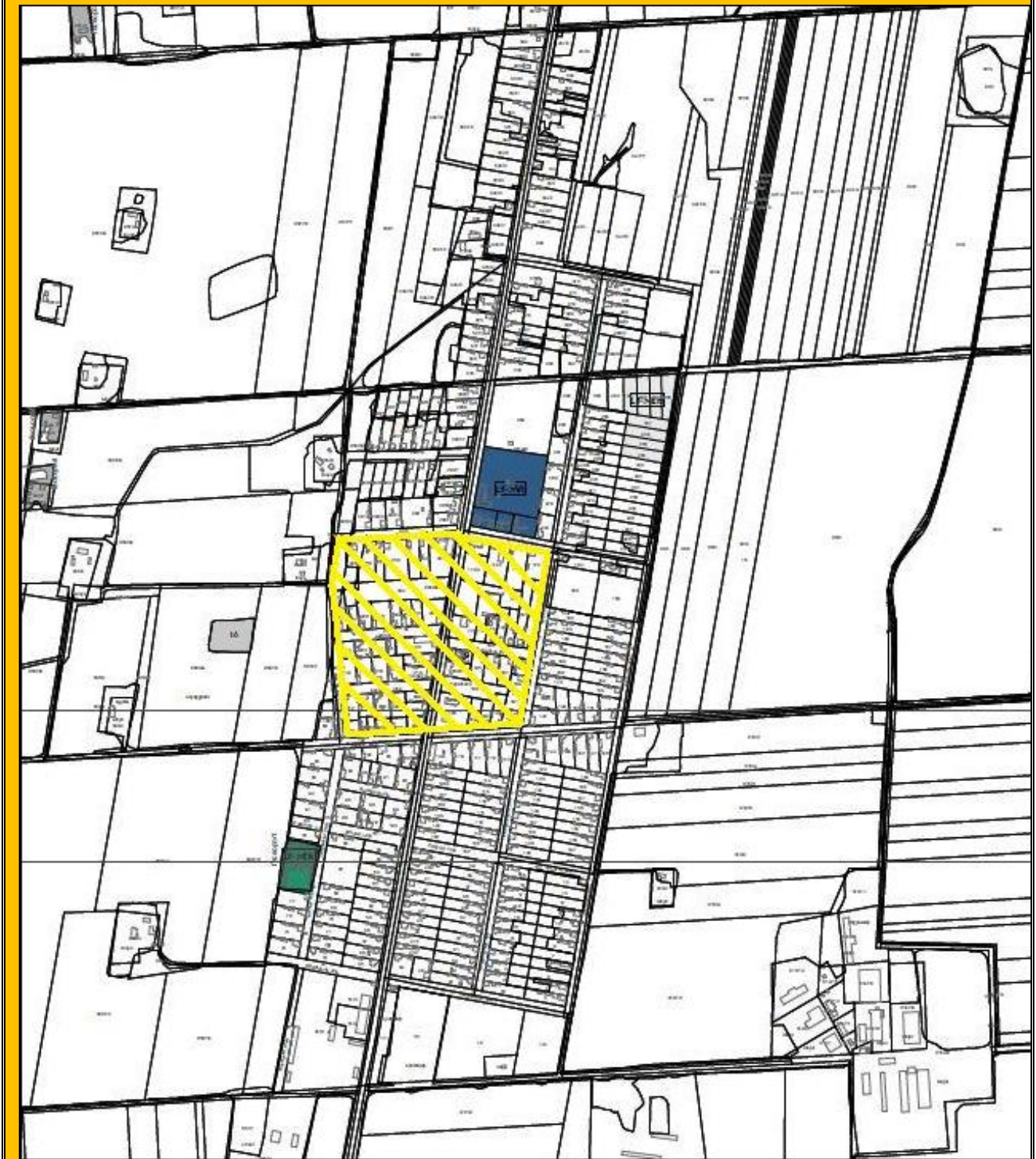
*Sárga színnel jelölt terület: AT2 Sportpálya területe*

*Piros színnel jelölt terület: AT3 015 hrsz-ú külterületi út*

## A tervezett beavatkozások és településrészek kapcsolata

1. Településközpont		
<b>Akcióterületi projektek</b>	<b>AT1</b>	Kijelölésre került a Településközpont akcióterület, az alábbi közterületek határolják: Deák Ferenc út, Táncsics Mihály út, József Attila utca és a Kölcsey út.  Az akcióterületen megvalósított fejlesztéseket lásd a 2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása című fejezetben.
<b>Pontszerű beavatkozások</b>	<b>ATP11</b>	Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése
	<b>ATP12</b>	Művelődési ház tetőfelújítása
	<b>ATP13</b>	Művelődési ház játszótér kialakítása
	<b>ATP14</b>	Régi iskola felújítása/funkcióváltása
	<b>ATP15</b>	Óvoda tetőfelújítása, Sportpálya és tanpálya kialakítása
	<b>ATP16</b>	Református templom kerítésének felújítása
	<b>ATP17</b>	Településközpont fásítása, parkosítása

### A településközpontban tervezett beavatkozások





<b>2. Sportpálya</b>		
<b>Akcióterületi projektek</b>	<b>AT2</b>	Kijelölésre került a Sportpálya akcióterület, az alábbi közterületek határolják: Dózsa György út – Gépállomás utca.  Az akcióterületen megvalósított fejlesztéseket lásd: 2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása című fejezet.
<b>Pontszerű beavatkozások</b>	<b>ATP21</b>	Szabadtéri tornapálya (kondipark) kialakítása
	<b>ATP22</b>	Mosdó-pelenkázó épület megépítése
	<b>ATP23</b>	Zöldfelület kialakítása
	<b>ATP24</b>	Szabadtéri színpad kialakítása

<b>3. Külterületen tervezett beavatkozások</b>		
<b>Akcióterületi projektek</b>	<b>AT3</b>	Kijelölésre került a külterületi akcióterületen a 015 hrsz-ú út, amely a település déli részén található.  Az akcióterületen megvalósított fejlesztéseket lásd: 2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása című fejezet.
<b>Pontszerű beavatkozások</b>	<b>ATP31</b>	015 hrsz-ú út aszfaltburkolatának felújítása

A 015 hrsz-ú út

**4. Vonalas infrastrukturális fejlesztések által érintett területek**

<b>Pontszerű beavatkozások</b>	<b>P41</b>	Szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése
	<b>P42</b>	Meglévő csapadékvízvezető-hálózat rekonstrukciója

## 2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása

A fejezet bemutatja, hogy melyek azok a beavatkozások, melyek megvalósításával az adott akcióterületre vonatkozó célok elérhetők, és melyeket az önkormányzat és partnerei az akcióterületen az elkövetkezendő években elvégeznek vagy terveznek elvégezni az akcióterület fizikai, társadalmi-gazdasági és környezeti megújítása érdekében. A beavatkozások projektek/projektcsomagok megvalósítását jelentik, de az ITS-ben megjelenítendő projektek listája egyelőre csak indikatív jellegű.

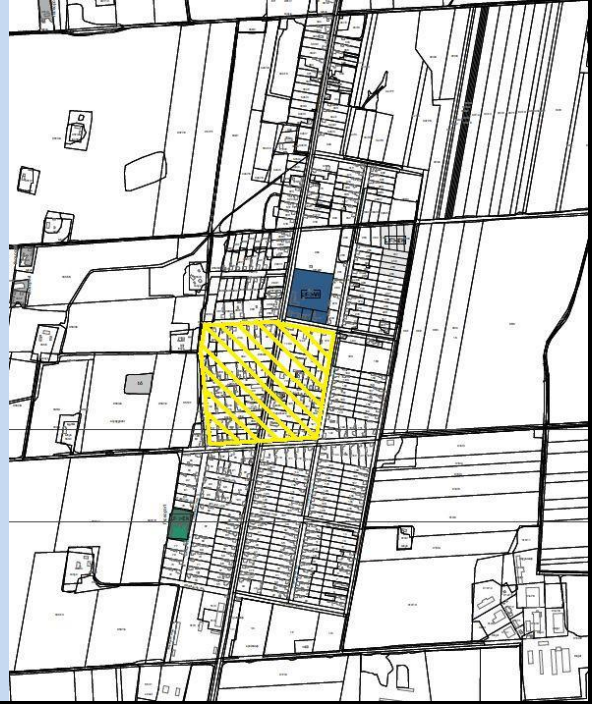
## 1. Akcióterület – Településközpont

### Az akcióterület kijelölése, elhelyezkedése a településen

A településközpontot akcióterületet az alábbi közterületek határolják:

Deák Ferenc út, Táncsics Mihály út, József Attila utca és a Kölcsey út, melyen keresztülhalad a község főutcája, a Dózsa György út.

A lehatárolt területen belül találhatóak a település fontosabb intézményei illetve létesítményei, melyek meghatározó elemei a község arculatának és színterei a helyi közösség életének. Itt található a Polgármesteri Hivatal épület, a Posta Hivatal, a település két temploma, a Napköziotthonos Óvoda valamint a 2004-ben alapított Emlékpark.



### A terület rövid bemutatása, az akcióterületen végrehajtandó illeszkedése stratégiai célokhoz

Az akcióterületi fejlesztés átfogó célja a településközpont korszerűsítése, arculatának javítása, a jelenlévő szolgáltatások bővítése illetve a meglévők színvonalának javítása. Az intézményi fejlesztések hozzájárulnak a mai kor követelményeinek megfelelően az energetikai korszerűsítés révén a fenntartható fejlődés biztosításához.

Az **akcióterületi fejlesztések projektjei közé** tartozik a Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése, Művelődési ház tetőfelújítása valamint egy ahhoz kapcsolódó játszótér létrehozása, a régi iskola felújítása, új funkcióval történő ellátása, az Óvoda tetőfelújítása, kapcsolódó sportpálya és tanpálya kialakítása. Megvalósulna továbbá a Református templom kerítésének felújítása, továbbá **átfogó cél** a településközpont fásítása, parkosítása.

Az akcióterületi fejlesztések az alábbi tematikus célokhoz illeszkednek:

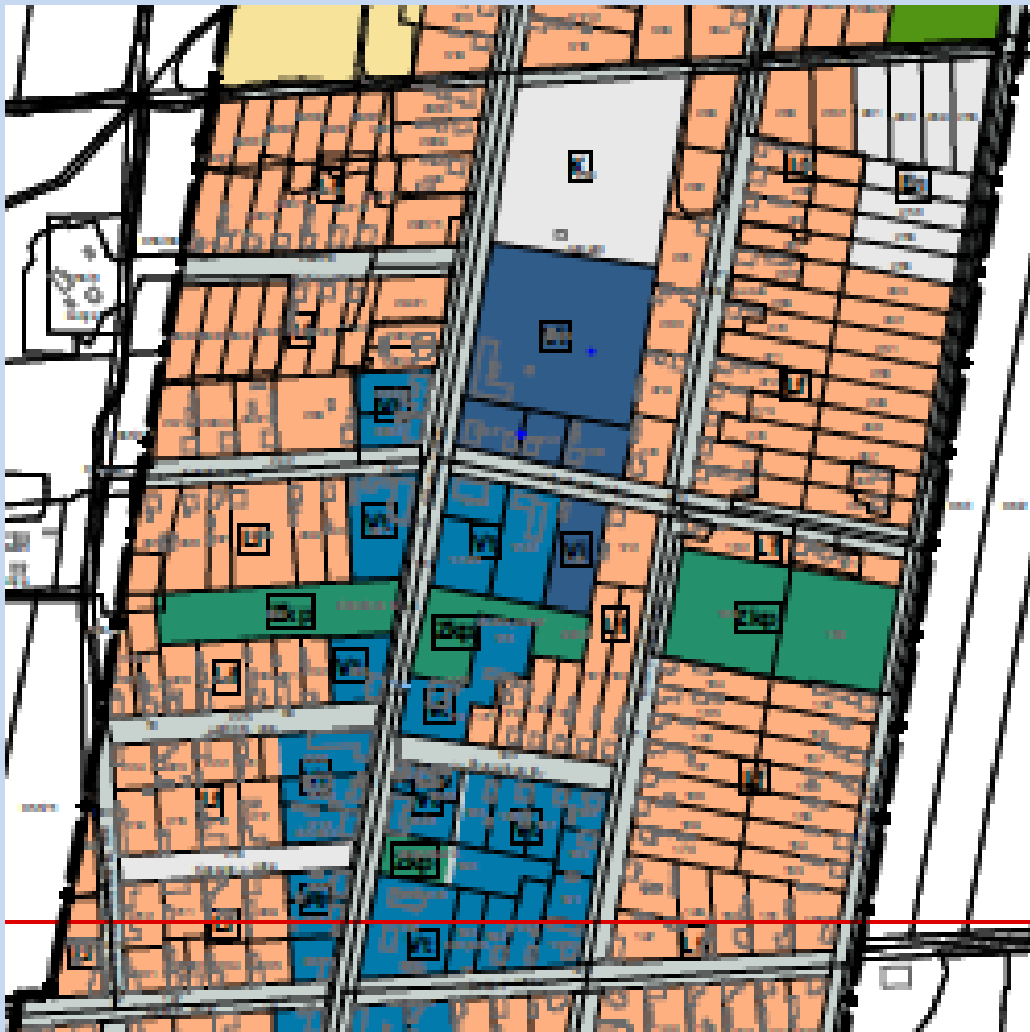
- T2 Köz-és közösségi szolgáltatások minőségének emelése
- T3 Egészséges társadalom
- T4 Kulturált és képzett társadalom
- T6 Gazdasági versenyképesség javítása
- T10 Minőségi lakókörnyezet megteremtése
- T11 Településrészek harmonikus fejlesztése, épített örökség, műemlékek védelme
- T12 Fenntartható közműellátás



- T13 Településmarketing
- T14 A környezet (víz, a levegő, a talaj és a klíma) védelme
- T15 Megújuló energiaforrások

Az akcióterület jelenlegi területfelhasználása	Tulajdonviszonyok
<p>A lehatárolt területen belül találhatóak a település fontosabb intézményei illetve létesítményei, melyek meghatározó elemei a község arculatának és színterei a helyi közösség életének. Itt található a Polgármesteri Hivatal épület, a Posta Hivatal, a település két temploma, a Napköziotthonos Óvoda valamint a 2004-ben alapított Emlékpark.</p> <p>Az érintett létesítményekben funkcióváltás nem történik, kivéve a régi iskola esetében, melynek felújítását követően új szolgáltatásokkal való megtöltésre nyílik lehetőség.</p>	<p><b>Érintett ingatlanok:</b></p> <p>Polgármesteri Hivatal <i>Kuncsorba, Dózsa György út 26.</i></p> <p>Kuncsorbai Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás Óvodája <i>Kuncsorba, József A. út 10/a.</i></p> <p>Művelődési ház <i>Kuncsorba, Dózsa György út 34.</i></p> <p>Régi Iskola <i>Kuncsorba, Dózsa György út 47.</i></p> <p>Emlékpark <i>Kuncsorba, Dózsa György út 26.</i></p> <p>Római Katolikus templom <i>Kuncsorba, Dózsa György út 24.</i></p> <p>Az érintett ingatlanok mindegyike, az egyházi tulajdonú templomok kivételével, az <b>Önkormányzat tulajdonában van</b>, így további tulajdonosok hozzájárulására, konzorcium kialakítására, tulajdonszerzésre illetve kisajátítási eljárás lefolytatására nincs szükség a beruházások megvalósításához.</p>

**Az akcióterület területén jelenleg hatályos szabályozási terv kivonata**







Projekt száma	Projekt rövid leírása	Előkészítettség foka	Indikatív keretösszeg (bruttó, m Ft)	Kedvezményezett megnevezése	Forrás (TOP_PLUSZ, KEHOP, VP, Magyar Falu Program egyéb)	Megvalósítás várható ideje												
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
ATP11	Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése	Vázlattevé Gazdasági program tartalmazza	50	Önkormányzat	TOP_PLUSZ	2022-2023												
ATP12	Művelődési ház tetőfelújítása	Bizottsági megbeszélések, Gazdasági program tartalmazza	30	Önkormányzat	TOP_PLUSZ	2023-2030												
ATP13	Művelődési ház játszótér kialakítása	Gazdasági program tartalmazza	12	Önkormányzat	Magyar Falu Program	2023-2030												
ATP14	Régi iskola felújítása/funkcióváltása	Tanulmányterv Gazdasági program tartalmazza	130	Önkormányzat	TOP_PLUSZ	2023-2030												
ATP15	Óvoda tetőfelújítása, Sportpálya és tanpálya kialakítása	Tanulmányterv Gazdasági program tartalmazza	40	Önkormányzat	TOP_PLUSZ	2023-2030												
ATP16	Református templom kerítésének felújítása	Bizottsági megbeszélések,	5	Önkormányzat, Református Egyház	Magyar Falu Program	2023-2030												
ATP17	Településközpont fásítása, parkosítása	Gazdasági program tartalmazza	12	Önkormányzat	Magyar Falu Program	2023-2030												
<b>Összesen:</b>			<b>279</b>															

## 2. Akcióterület - Sportpálya

### Az akcióterület kijelölése, elhelyezkedése a településen

A **Sportpálya** a település szélén, Kuncsorba főutcájával, a Dózsa György utcával párhuzamosan helyezkedik el a település dél-nyugati részén az Önkormányzat tulajdonában lévő 1/3 hrsz-ú területen.



### A terület rövid bemutatása, az akcióterületen végrehajtandó illeszkedése stratégiai célokhoz

Sportpálya akcióterület (AT2) az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő, Kuncsorba belterületén található, 1/3 hrsz-ú terület. A telek Kuncsorba főutcájával, a Dózsa György utcával párhuzamosan helyezkedik el a település dél-nyugati részén. A terület nagysága mintegy 1,5 ha, telekkönyvi besorolása szerint kivett sportterület, melyen jelenleg egy füves, nagyméretű futballpálya található két, a földben rögzített fém kapuval. A terület teljes egésze fűvel borított, burkolat, beépített felület nem található rajta, egyedül a telek Dózsa György út felőli részén a telekhatáron egy beton talapzat található, amelyre az Önkormányzat egy szabadtéri színpadot tervez megvalósítani.

A telekhez két további terület kapcsolódik, az 1/2 hrsz-ú telek, melyen jelenleg egy elavult öltözőépület található, amely ma már használaton kívül van, az Önkormányzat az épület elbontását tervezi. A másik kapcsolódó telek az 1/1-es hrsz-ú fás, füves terület, amely a Dózsa György út és a sportpálya területe közé ékelődik be hosszanti irányban. Az Önkormányzat tervei között szerepel a terület megvásárlása a Magyar Államtól, majd megvalósulna a sportpályával történő egyesítése.

#### Megvalósítandó projektek:

A sportpályán megépül egy 297,5 m<sup>2</sup> (17m x 17,5m) alapterületű szabadtéri tornapálya (kondipark) az alábbi eszközök telepítésével:

- |                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| - Alacsony húzódkodó-tolódkodó | - Medicin céltábla              |
| - Bordásfal                    | - Tolódkodó oszlopon            |
| - Dupla multifunkciós tréner   | - Tolódkodó állvány             |
| - Egyenes húzódkodók           | - Z-tolódkodó                   |
| - Has- és hátizom erősítő      | - Alacsony párhuzamos korlát    |
| - Kombinált húzódkodó          | - Fekvőtámasz háromszög         |
| - Multifunkciós húzódkodó      | - Lépegetők                     |
| - Szűkhúzódkodó                | - Párhuzamos korlát háromelemes |



- Vízsintes hullám
- Elliptikus tréner
- Csípőmozgató
- Légbenjáró
- SW létra
- Lábizom erősítő
- Csípőmozgató és tárogató

Megvalósításra kerül egy 1.600 m<sup>2</sup> felületű aktív, nem profitorientált célú, közösségi gazdálkodást segítő zöldfelület rekonstrukció is a tornapályához kapcsolódóan szintén az 1/3 hrsz-ú területen, a zöldterület használatához szükséges közlekedési felületek és közvilágítás kialakításával, a kapcsolódó és szükséges építmények (napvédelmi funkciót ellátó építmény, eszközök) telepítésével. A terület rendeltetészerű használathoz szükséges a környezetbe illő, minőségi utcabútorok elhelyezése is megtörténik. A zöldfelületen egy okospad telepítése is, amely illeszkedik a társadalom mai elvárásaihoz, ennek megfelelően wifi eléréssel, USB csatlakozókkal lesz ellátva, így a területre érkezők bármikor könnyedén feltölthetik telefonjukat, okos készülékeiket.

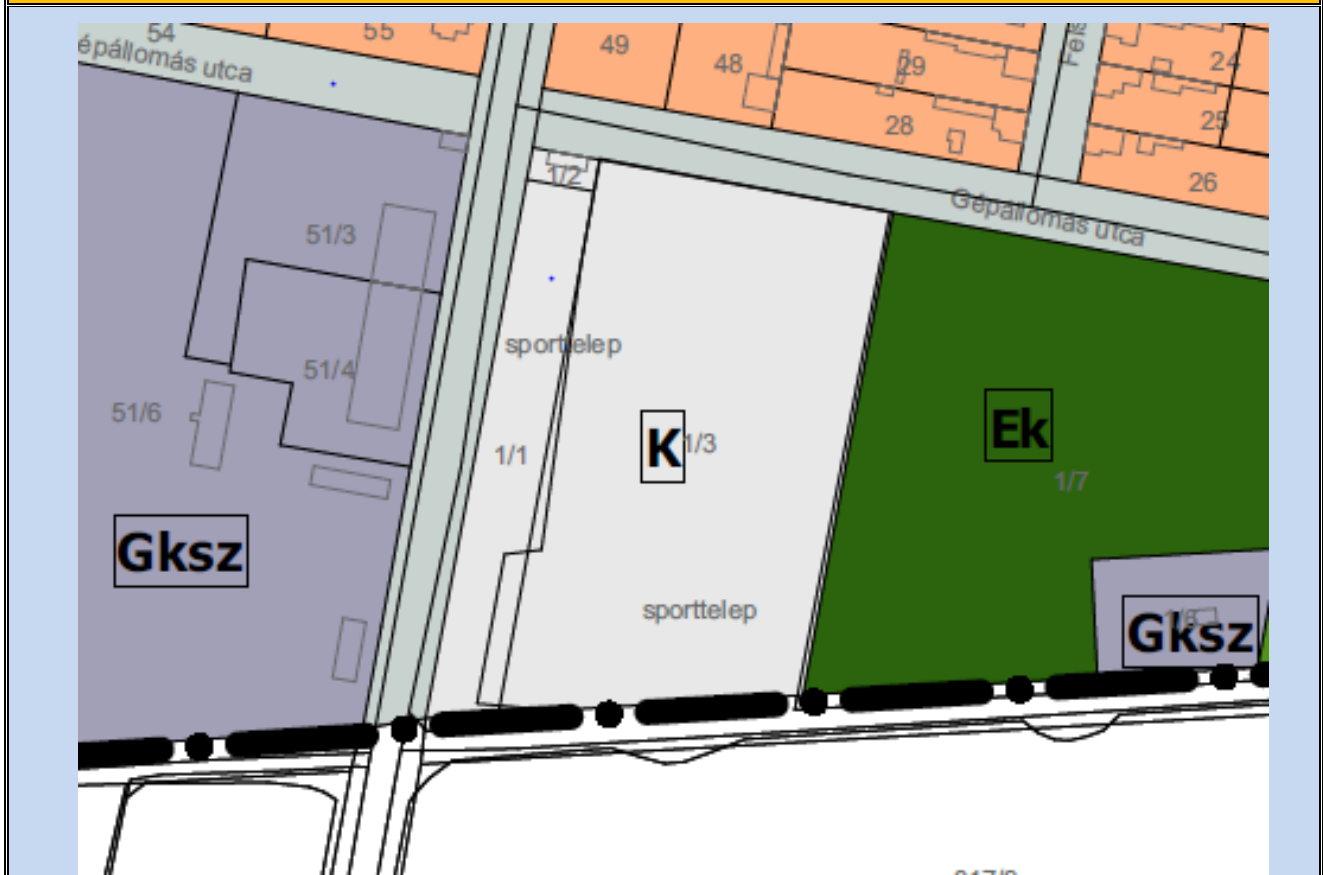
Emellett megépül egy ingyenesen használható nyilvános mosdó, pelenkázó a tornapályához kapcsolódóan, amely komplex módon akadálymentesítve lesz továbbá megújuló energia felhasználásával történik az üzemeltetése.

**Az akcióterületi fejlesztések az alábbi tematikus célokhoz illeszkednek:**

- T2 Köz-és közösségi szolgáltatások minőségének emelése
- T3 Egészséges társadalom
- T10 Minőségi lakókörnyezet megteremtése
- T11 Településrészek harmonikus fejlesztése, épített örökség, műemlékek védelme
- T15 Megújuló energiaforrások
- T16 Szemléletformálás, életmódváltás

Az akcióterület jelenlegi területfelhasználása	Tulajdonviszonyok
<p>Az 1/3 hrsz-ú, 1,5 hektáros telekkönyvi besorolása szerint kivett sportterület jelenleg egy füves terület, melyen egy nagyméretű futballpálya található két, a földben rögzített fém kapuval. A terület teljes egésze fűvel borított, burkolat, beépített felület nem található rajta, egyedül a telek Dózsa György út felőli részén a telekhatáron egy beton talapzat található rajta. A telekhez két további terület kapcsolódik, az 1/2 hrsz-ú telek, melyen jelenleg egy elavult öltözőépület található, amely ma már használaton kívül van, az Önkormányzat az épület elbontását tervezi. A másik kapcsolódó telek az 1/1-es hrsz-ú fás, füves terület, amely a Dózsa György út és a sportpálya területe közé ékelődik be hosszanti irányban. Az Önkormányzat tervei között szerepel a terület megvásárlása a Magyar Államtól, majd megvalósulna a sportpályával történő egyesítése.</p>	<p><b>Érintett ingatlanok:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li><i>Belterület hrsz 1/3</i></li><li><i>Belterület hrsz 1/1</i></li><li><i>Belterület hrsz 1/2</i></li></ul> <p>Az 1/3 és az 1/2 hrsz-ú területek az Önkormányzat tulajdonában vannak, míg az 1/1 hrsz-ú terület tulajdonosa a Magyar Állam.</p>

### Az akcióterület területén jelenleg hatályos szabályozási terv kivonata



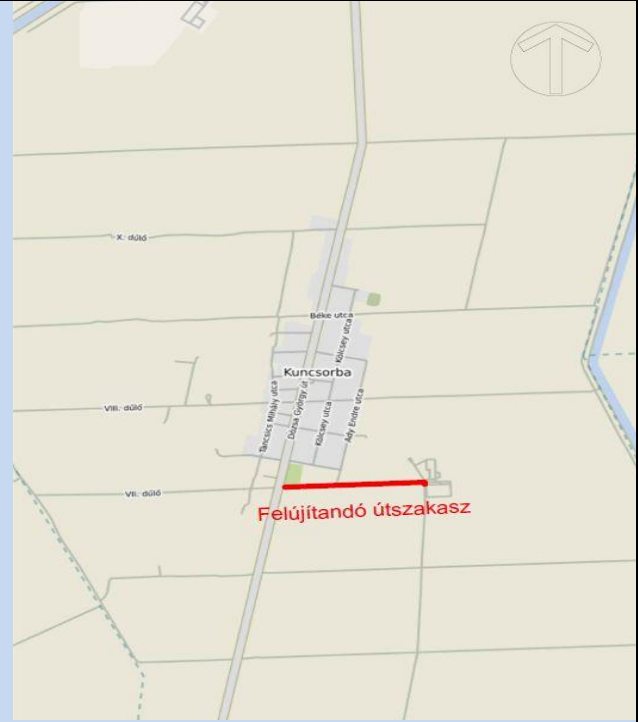


Projekt száma	Projekt rövid leírása	Előkészítettség foka	Indikatív keretösszeg (bruttó, m Ft)	Kedvezményezett megnevezése	Forrás (TOP_PLUSZ, KEHOP, VP, Magyar Falu Program egyéb)	Megvalósítás várható ideje									
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
ATP21	Szabadtéri tornapálya (kondipark) kialakítása	Elyert pályázat a TOP_Plusz-1.2.1-21 konstrukció keretében, megvalósítása folyamatban van	23	Önkormányzat	TOP_PLUSZ	2022-2023									
ATP22	Mosdó-pelenkázó épület megépítése	Elyert pályázat a TOP_Plusz-1.2.1-21 konstrukció keretében, tervezése folyamatban van	19	Önkormányzat	TOP_PLUSZ	2022-2023									
ATP23	Zöldfelület kialakítása	Elyert pályázat a TOP_Plusz-1.2.1-21 konstrukció keretében, tervezése folyamatban van	15	Önkormányzat	TOP_PLUSZ										
ATP24	Szabadtéri színpad kialakítása	Gazdasági program tartalmazza	17	Önkormányzat	Magyar Falu Program										2023-2030
<b>Összesen:</b>			<b>74</b>												

### 3. Akcióterület – Külterületek

#### Az akcióterület kijelölése, elhelyezkedése a településszövetben

**Külterületi akcióterület** A 015 hrsz-ú mezőgazdasági út a települést Kétpó-Törökszentmiklós irányában elhagyva, a települést átszelő főútról balra ágazik el.



#### A terület rövid bemutatása, az akcióterületen végrehajtandó illeszkedése stratégiai célokhoz

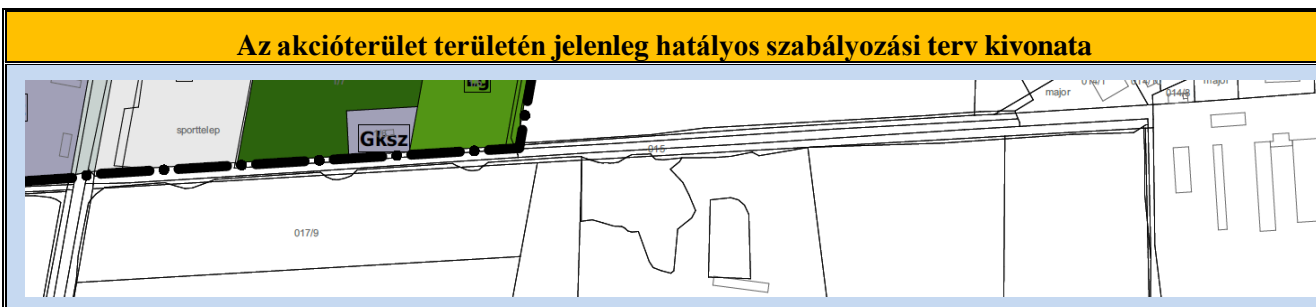
Az akcióterület, a 015 hrsz-ú mezőgazdasági út vizsgált nyomvonalán a pályaszerkezet állapota elhasználódott, az évek során jelentősen leromlott. Az érintett terület jelentős mértékben kátyúsodott, a burkolaton deformálódás tapasztalható, helyenként hálós repedések rajzolódnak ki, amely egyértelműen arra utal, hogy a meglévő alépitmény kimerült, elvesztette teherbíró képességét. Az út két oldalán földmedrű szikkasztó árok található, melyek biztosítják a meglévő pályaszerkezet és annak környezetébe lehulló csapaék befogadását. A nyomvonal jellemzően ~4,5-5,0 szélességű pályaszerkezettel bír. A vizsgált szakaszon lokálisan közúzalékos, márt aszfaltos és törmelékes felszórások láthatóak, ám ezek a stabilizációs megoldások nem képesek a szükséges teherbírást biztosítani. Besorolás szerint a fejlesztéssel érintett út elsősorban gazdasági útnak minősül. Az érintett 015 hrsz-ú út elsőrendű célja a mezőgazdasági termelés szállítási és közlekedési feladatainak kiszolgálása, továbbá a szükséges gazdasági feltételek közlekedés szempontjából történő biztosítása.

A gazdasági út a mező- és erdőgazdálkodás logisztikai igényeit szolgálja ki, mely a mezőgazdasági vállalkozók igényeit kiszolgálva biztosítja a mezőgazdasági járművek biztonságos közlekedését.

#### Az akcióterületi fejlesztések az alábbi tematikus célokhoz illeszkednek:

- T6 Gazdasági versenyképesség javítása
- T8 Újabb vállalkozások betelepítése a településre
- T9 A foglalkoztatottság növelése

Az akcióterület jelenlegi területfelhasználása	Tulajdonviszonyok
<p>Az út 1980-as évek végén, 1990-es évek elején épült, jelenleg mezőgazdasági útként funkcionál.</p>	<p><b>Érintett ingatlanok:</b> <i>Külterület hrsz. 015</i></p>





Projekt száma	Projekt rövid leírása	Előkészítettség foka	Indikatív keret-összeg (bruttó, m Ft)	Kedvezményezett megnevezése	Forrás (TOP_PLUSZ, KEHOP, VP, Magyar Falu Program, egyéb)	Megvalósítás várható ideje												
						202	202	202	202	202	202	202	202	202	203			
ATP31	015 hrsz-ú út aszfaltburkolatának felújítása	Pályázat került benyújtásra a VP6-7.2.1.1-21 konstrukció keretében	150	Önkormányzat Konzorciumi partner	VP	2023												





### 2.3. A településfejlesztési akciók összehangolt vázlatos pénzügyi terve és ütemezése

A településfejlesztési akciók vázlatos pénzügyi tervét és ütemezését a 2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása című fejezetben található, akcióterületi fejlesztéseket bemutató táblázatok tartalmazzák.

### 2.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégiához

A beruházási jellegű hálózatos projektsomagok és a nem beruházási jellegű hálózatos projektsomagok (soft projektek) bemutatása az előző fejezetben megadott struktúra szerint került sor. A szempontrendszer kiegészült a megvalósítás helyszínére vonatkozó információkkal.

### 2.4.1. Beruházási jellegű hálózatos projektsomagok

A projekt megnevezése	A végrehajtandó fejlesztések az alábbi stratégiai célok elérését szolgálják	A projekt rövid tartalma	Becsült ktg. (bruttó m Ft)	Kedvezményezett	Forrás (TOP_PL USZ, KEHOP, VP, Magyar Falu Program, egyéb)	Megvalósítás várható ideje									
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
<b>H1</b>	Szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése	T3, T10	Szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése 2 átemelővel, amely a település egészét lefedi.	1.800	Önkormányzat	KEHOP	2023-2030								
<b>H2</b>	Meglévő csapadékvízvezető-hálózat rekonstrukciója	T10, T14, T15, T16	Meglévő csapadékvízvezető-hálózat rekonstrukciója a Dózsa György, Ifjúság, József A., Kölcsey, Zrínyi M. és a Gépállomás utcákon.	191	Önkormányzat Magyar Közút	TOP_PL USZ	2023								
<b>Összesen</b>				<b>1.919</b>											



### 2.4.2. Nem beruházási jellegű hálózatos projektsomagok (soft projektek)

A projekt megnevezése	A végrehajtandó fejlesztések az alábbi startégiai célok elérését szolgálják	A projekt rövid tartalma	Becsült kgt. (mFt)	Kedvezményezett	Forrás (VEKOP, EFOP, GINOP, IKOP, KEHOP, egyéb)	Megvalósítás időszaka									
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
S1	Helyi civil szervezetek megerősítése	T10, T11	8	Önkormányzat Konzorciumi partner Civil szervezet	Önkormányzat	2022-2030									
S2	Csorba Kupa	T1, T4, T6	4	Önkormányzat, Civil szervezetek	Hazai Önkormányzat	2022-2030									
S3	Szemléletformálás – Csapadékvíz rekonstrukciós projekt kapcsán	T4, T6, T7, T10	3	Önkormányzat, Civil szervezetek	Hazai Önkormányzat		2023								
S4	Szemléletformálás – Egészséges életmódra nevelés	T1, T4	3	Önkormányzat, Civil szervezetek	Önkormányzat Egyéb		2023								
<b>Összesen:</b>			<b>18</b>												



Az integrált településfejlesztési stratégiákban megfogalmazott fejlesztések forrás lehetőségei és indikatív forrásigénye

		Projekt neve	Kedvezményezett megnevezése	TOP PLUSZ	VP	KEH OP	Magyar Falu Program	Önkormányzat	Egyéb	Becsült ktg. (mFt)
Akcióterület 1: Településközpont	ATP 11	Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése	Önkormányzat	x						50
	ATP 12	Művelődési ház tetőfelújítása	Önkormányzat	x						30
	ATP 13	Művelődési ház játszótér kialakítása	Önkormányzat				x			12
	ATP 14	Régi iskola felújítása/funkcióváltása	Önkormányzat	x						130
	ATP 15	Óvoda tetőfelújítása, Sportpálya és tanpálya kialakítása	Önkormányzat	x						40
	ATP 16	Református templom kerítésének felújítása	Önkormányzat				x			5
	ATP 17	Településközpont fásítása, parkosítása	Önkormányzat				x			12
<b>Összesen:</b>										<b>279</b>
Akcióterület 2: Sportpálya	ATP 21	Szabadtéri tornapálya (kondipark) kialakítása	Önkormányzat	x						23
	ATP 22	Mosdó-pelenkázó épület megépítése	Önkormányzat	x						19
	ATP 23	Zöldfelület kialakítása	Önkormányzat	x						15
	ATP 24	Szabadtéri színpad kialakítása	Önkormányzat				x			17
<b>Összesen:</b>										<b>74</b>
Akcióterület 3:	ATP 31	015 hrsz-ú út aszfaltburkolatának felújítása	Önkormányzat		X					150



<b>Összesen:</b>										<b>150</b>	
<b>Hálózatos projekt H1 Vonalas infrastruktúra</b>	H1	Szennyvízcsatorna- hálózat kiépítése	Önkormány- zat				x				<b>1.800</b>
	H2	Meglévő csapadékvízvezető- hálózat rekonstrukciója	Önkormányza- t	x							<b>191</b>
<b>Összesen:</b>										<b>1.991</b>	
<b>„Soft” programcsomagok</b>	S1	Helyi civil szervezetek megerősítés e	Önkormányz at Konzorciumi partner Civil szervezet				x	x	x		8
	S2	Csorba Kupa	Önkormányz at , Civil szervezete k				x	x	x		4
	S3	Szemléletformálás – Csapadékvíz rekonstrukciós projekt kapcsán	Önkormányz at , Civil szervezete k	x							3
	S4	Szemléletformálás – Egészséges életmódra nevelés	Önkormányz at , Civil szervezete k	x							3
<b>Összesen:</b>										<b>18</b>	
<b>Mindösszesen:</b>				<b>498</b>	<b>150</b>	<b>1.800</b>		<b>64</b>		<b>2.512</b>	

## 3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM

### 3.1. Társadalmi helyzetkép

#### Demográfia, népesség

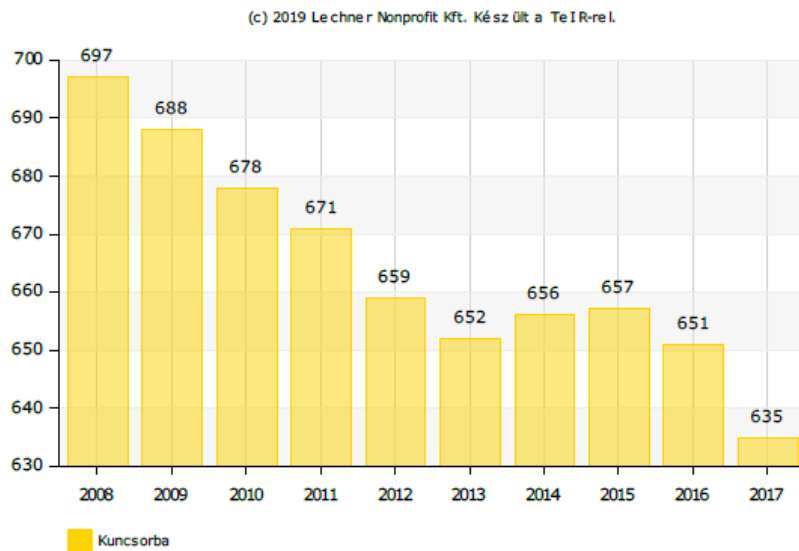
A demográfiai trendek elemzéséhez alapvetően kettő, az adott település lakosságát tartalmazó fogalom rögzíthető:

**Állandó népesség:** az adott területen bejelentett lakóhellyel (állandó lakással) rendelkező személyek adatait tartalmazza, függetlenül attól, hogy van-e máshol bejelentett tartózkodási helyük (ideiglenes lakásuk). Ebbe a csoportba tartoznak azok a személyek is, akik valamilyen okból (munkavállalás, tanulás, diplomáciai, kereskedelmi tudományos megbízás teljesítése, stb.) az eszmei időpontban átmenetileg külföldön tartózkodnak, de bejelentett lakhelyük az adott területen volt.

**Lakónépesség:** A lakónépességbe azok a személyek tartoznak, akiknek egyetlen lakhelyük az összeírás helyén illetve ha több lakóhellyel rendelkeznek, az összeírás helyét tekintik életvitelszerű lakóhelyüknek, éjszakai pihenésüket általában, a hét nagyobb részében ott töltik. Az állandó népesség és a lakónépesség közötti különbségtétel egyes mutatók pontosabb értelmezése esetében szükséges, így Kuncsorba népességének bemutatásakor minden egyes elemzési szempontnál törekszünk rögzíteni, hogy a nevezett mutatók közül melyre vonatkozik az adott elemzés.

Az ezredfordulót követően Jász – Nagykun - Szolnok megye népességvesztésének üteme mind a megelőző évtized megyei üteméhez képest, mind pedig az ezredfordulót követő országos ütemhez képest rendkívül felgyorsult, s napjainkhoz közeledve egyre gyorsul. 10 év alatt 8 százalékkal esett vissza a népesség. Ez az ütem az országosnak mintegy négyszerese, a megelőző évtized megyei népességcsökkenésének pedig közel hétszerese. A megye népességvesztésének felgyorsulását elsősorban a belső migrációs tendenciák felerősödése, a lakosság egyre tömegesebbé váló elvándorlása okozta. Kisebb részben pedig a természetes demográfiai folyamatok alakulása: az elveszületések számának az országos ütemet meghaladó, a halálozások gyakoriságának pedig az átlagos ütemtől elmaradó csökkenése idézte elő.

Kuncsorba Község lakónépessége 2019. áprilisában 618 fő volt. A település lakónépessége 2005-2011 között folyamatosan csökkent. 2012 évben történt lakosságszám emelkedés óta mondhatni stagnál.



1. ábra: Lakónépesség száma az év végén (fő)

A község népsűrűsége a 2019. évi adatok alapján 18,18 fő/km<sup>2</sup>, ami 2005-hez képest 13%-kal kevesebb a népesség csökkenésének eredményeként.

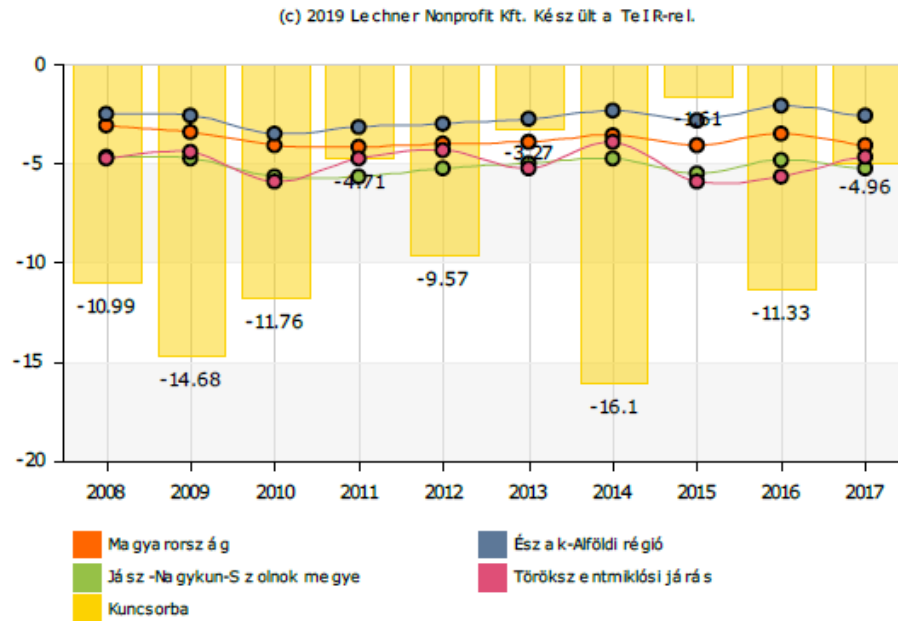


2. ábra: Népesség nemek szerinti megoszlása 2011 év.

A lakónépesség nemenkénti megoszlása – hasonlóan a Magyarországra érvényes átlaghoz – a nők minimális többségét mutatja, a 2011. év végi adatsorok szerint a nők száma: 322, míg a férfiaké 300 volt adott évben.

## Természetes szaporodás, fogyás (ezrelék)

Az élveszületések és a halálozások különözete ezer lakosra vetítve.



3. ábra: Az élveszületések és a halálozások különözete ezer lakosra vetítve

Az öregségi mutató számításakor az adott területen lakóhellyel rendelkező 60-x éves személyek számát vetítjük a száz 0-14 évesre. Két népszámlálás között továbbvezetett adat az évenkénti természetes népmozgalmi (születés, halálozás, házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat, válás) és vándorlási (belföldi, nemzetközi) statisztikák adatai alapján kerül számításra.

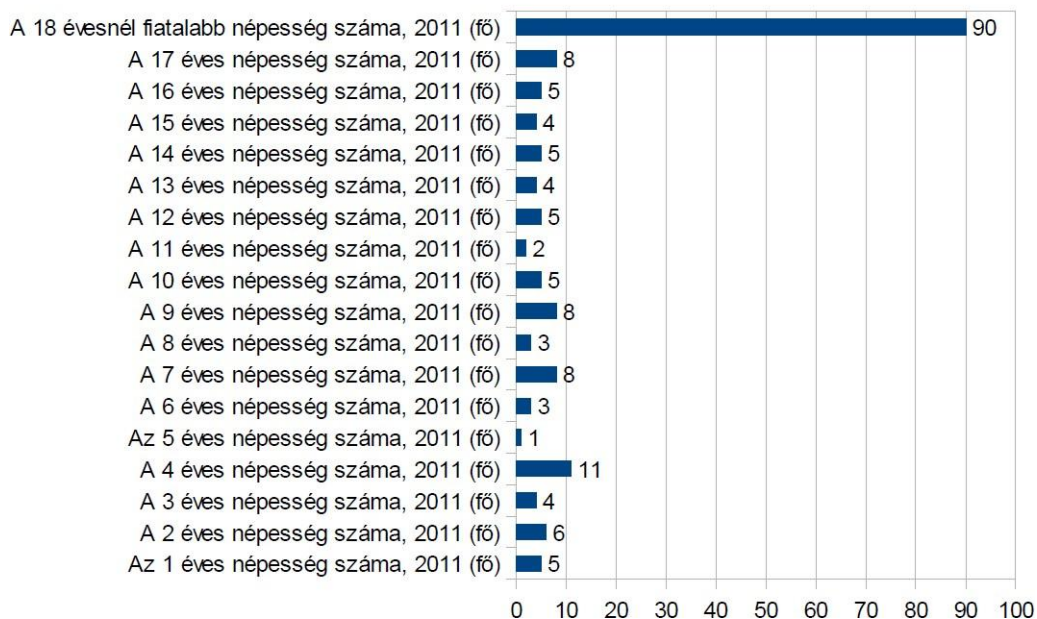
Az ezredfordulót követően felgyorsult és az azonos időszak országos dinamikáját is meghaladóan alakult a megye lakosságának előregedése. 2001-ben az ún. öregedési index országos szinten még 100 alatt maradt, vagyis több volt a gyermekkorúak száma az össznépségen belül, mint az időskorúaké.

Jász-Nagykun-Szolnok megye akkor még az országosnál kedvezőbb mutatóval rendelkezett ezen a téren. Az elmúlt évtizedben azonban 88,1-ről, 121,5-re romlott a megye öregedési indexe, mialatt az országos mutató 91,3-ról, 116,6-ra változott.

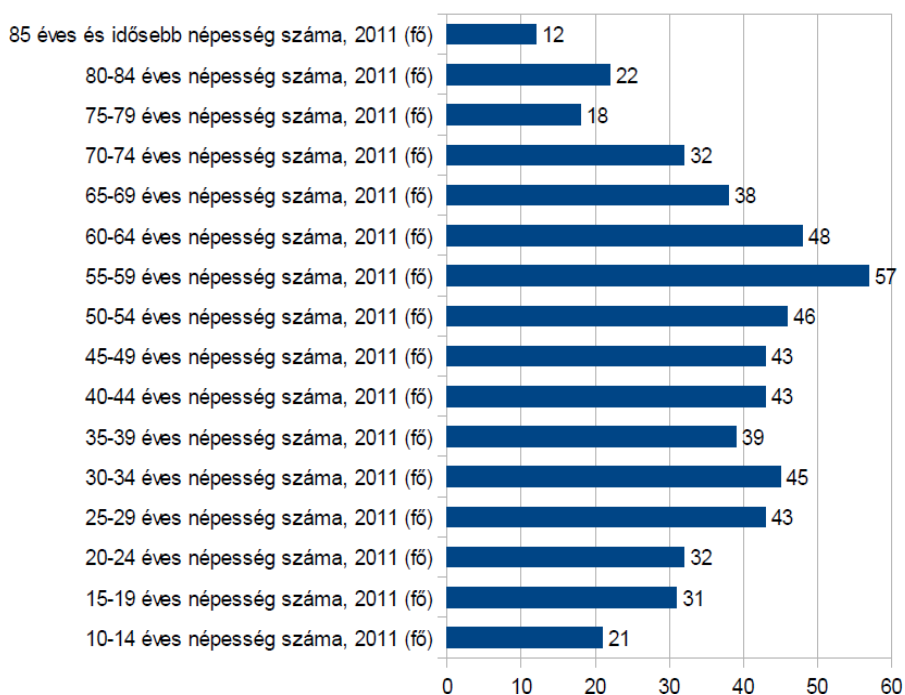
A „Természetes szaporodás, fogyás” mutató ezrelék értékben rögzíti az élveszületések és a halálozások különözetét (ezer lakosra vetítve). Kuncsorba esetében – a község népességének 2005-2012 évek körütti időszakban tendenciaszerű csökkenésének egyik alapvető okaként – kevesebb az élveszületések, mint a halálozások száma, mely fajlagosan szignifikánsan kedvezőtlenebb értéket vesz fel, mint az országos átlag. Ugyanakkor megállapítható, hogy 2013 évtől a fogyási tendencia megállt. Ezzel együtt a település öregedő korfával rendelkezik, értelemszerűen a gyermekvállalási korban lévők aránya is alacsony, mely egyértelmű indoka a lehet a további fogyásnak.



### 18 évesnél fiatalabb korosztály eloszlása (2011)



### 10 évesnél idősebb népesség eloszlása (2011)

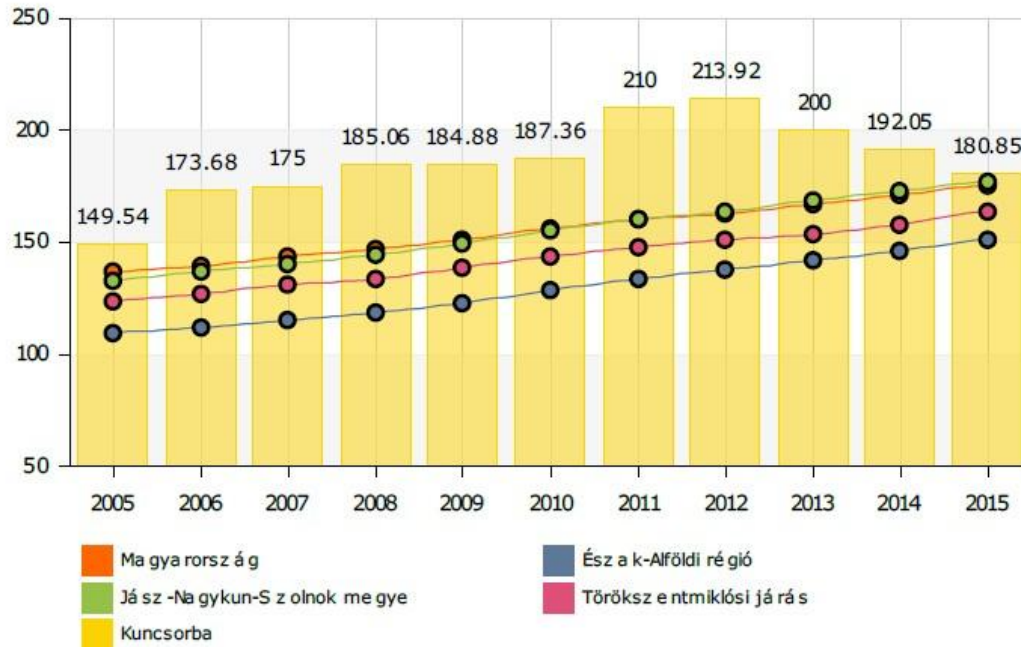


4. ábra Korosztályok eloszlása

## Öregedési mutató

Állandó népességből a 100 0-14 évesre jutó 60-x évesek száma

(c) 2019 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TeIR-rei.

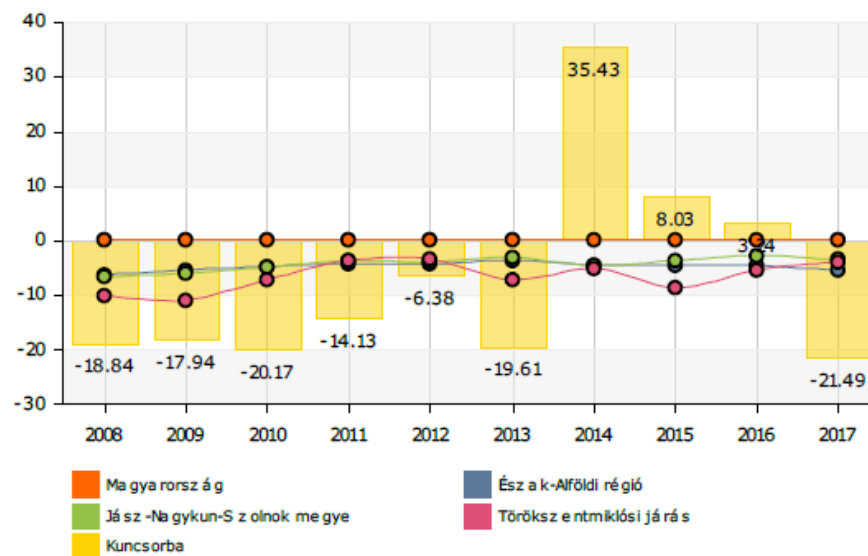


5. ábra: Öregedési mutató

## Vándorlási egyenleg (ezrelék)

Az adott közigazgatási egységbe állandó vagy ideiglenes jelleggel ideiglenes jelleggel bejelentkezők számának különbsége, ezer lakosra

(c) 2019 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TeIR-rei.



6. ábra: Vándorlási mutató

A „Vándorlási egyenleg” az adott közigazgatási egységbe állandó vagy ideiglenes jelleggel bejelentkezők és az onnan másik közigazgatási egységbe állandó vagy ideiglenes jelleggel bejelentkezők számának különbözetét mutatja (ezer lakosra vetítve). Kuncsorba esetében - a község népességének tendenciaszerű csökkenésének másik alapvető okaként – 2013-ig többen hagyják el a község, mint ahányan érkeznek a településre. Az elvándorlás 2013 év óta megállt a lakosság száma állandónak mondható, de a település önmegtartó erejének fejlesztése elengedhetetlen.

Megállapítható, hogy a járási és a községi adatok jelentősen kedvezőtlenebb képet mutatnak a megyei és országos adatokhoz képest. Az adatok alapján hangsúlyozható, hogy a népességfogyás egyik meghatározó oka a lakosság természetes fogyása.

Összességében elmondható, hogy a település demográfiai tendenciáinak alakulása az 2013 év óta stagnálnak, az állandó népesség csökkenése megállt. A 2005-2013 közötti csökkenés egyrészt a vándorlási veszteségnek, másrészt a természetes fogyásnak köszönhető, de a település korstruktúrája is előre vetíti, hogy a község elöregedése is problémát jelent. Ez hosszútávon jelentős rontja a település versenyképességét, ennek kompenzálására a szuburbanizációs folyamatok felerősödése révén lenne lehetőség, amely a fenti adatok figyelembevételével egyelőre és továbbra is megkérdőjelezendő.

### **Nemzetiségi összetétel**

A településen jelenleg nincs kimutatható nemzetiségi lakosság. 2011 évi adatok szerint nem volt egy nemzetiségi lakos sem a településen.

Az adatok alapján elmondható, hogy etnikai szegregáció nincs a településen.

A KSH által lehatárolt szegregátumok nem nemzetiségi alapúak, hanem az úgynevezett szegregációs mutató alapján kerültek beazonosításra. A KSH adatszolgáltatása szerint szegregátum nincs a településen.

### **Képzettség**

A lakosság iskolai végzettségére vonatkozóan a KSH a népszámlálások alkalmával gyűjt információt. A 2011-es népszámlálás tekinthető a legfrissebb, más területi szintekkel összehasonlítható adatforrásnak. A népesség átlagos képzettségi színvonala ugyancsak a felzárkózás irányába mozdult el, de a magasabban képzett népesség arányának növekedése elmaradt az országos ütemtől. A bérköltségek a megyében elmaradnak az országos átlagtól, amíg 2011-ben a teljes munkaidőben foglalkoztatottak

átlagos havi munkajövedelme Jász- Nagykun-Szolnok megyében 173 eFt volt, addig országosan 218 eFt. A nagyobb városokban a munkaerő felkészültsége megfelelő (talán a műszaki végzettségű szakemberek hiányoznak), de a rurális térségekben alacsony az iskolai végzettség és hiányos a szakképzettség.

Az adatok alapján rögzíthető, hogy Kuncsorba Község népességének iskolázottsága a „legalább általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya”, a legalább középiskolai érettségivel rendelkezők”, valamint az „egyetemi vagy főiskolai oklevéllel rendelkezők” mutató vonatkozásában jelentősen elmarad a megyei és országos szinttől. Emellett „az általános iskola első évfolyamát sem végezte el” mutató esetében is kedvezőtlenebbek a 2011-es adatok a megyei és országos mutatónál. Ezzel együtt látható, hogy a 2001 évi adatokhoz képest az „általános iskola első évfolyamát sem végezte el” és a „egyetemi vagy főiskolai oklevéllel rendelkezők” csoportokban visszaesés tapasztalható.

Adattípus	2001 (%)	2011 (%)	Változás 2011/2001 viszonylatában (%)
általános iskola első évfolyamát sem végezte el	1,2	1,1	-0,1
megyei	0,8	0,7	-0,1
országos	0,7	0,6	-0,1
15-X éves korosztályban legalább általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya (városi)	78,2	88	9,8
megyei	85,0	92,8	7,8
országos	88,8	95,1	6,3
18-X éves korosztályban legalább középiskolai érettségivel rendelkezők aránya (városi)	13,1	19,4	6,3
megyei	30,5	40,0	9,5
országos	38,2	49,0	10,8
24-x éves korosztályban egyetemi vagy főiskolai oklevéllel rendelkezők aránya (városi)	3,5	2,9	-0,6
megyei	8,9	13,3	4,4
országos	12,6	19,0	6,4

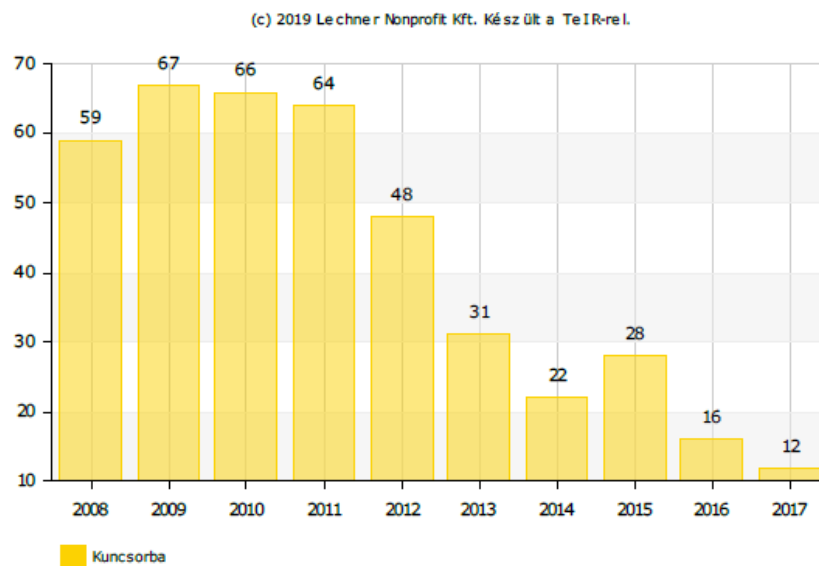
1.táblázat iskolai végzettségről

A megye és így Kuncsorba Község lakosainak iskolázottsági, képzettségi viszonyainak az országosnál lényegesen kedvezőtlenebb alakulásában lényegi összefüggés mutatható ki a változás és a munkamegosztás hierarchikus szerkezetének változása (a vezető állású- és értelmiségi foglalkozási státuszok kínálatának beszűkülése) és a vándorlási intenzitása között, ami azt sejteti, hogy a megfelelő munkamegosztási státuszok hiányában más képzettségi rétegeknél tömegesebbé vált a felsőfokú végzettségűek, az értelmiségiek elvándorlása, továbbá be- ill. visszaköltözésének elmaradása.

Kedvező folyamatoknak tűnik a megyei és járási foglalkoztatottsági paktumok létrejötte, amely a helyi képzések piaci igényeknek megfelelő kialakítását célozzák.

## Foglalkoztatottság

Regisztrált munkanélküli az a személy, aki a munkaviszony létesítéséhez szükséges feltételekkel rendelkezik, és oktatási intézmény nappali tagozatán nem folytat tanulmányokat, és öregségi nyugdíjra nem jogosult, valamint rehabilitációs járadékban nem részesül, és az alkalmi foglalkoztatásnak minősülő munkaviszony kivételével munkaviszonyban nem áll és egyéb kereső tevékenységet sem folytat, és elhelyezkedése érdekében az illetékes kirendeltséggel együttműködik, és akit az illetékes kirendeltség álláskeresőként nyilvántart. A hivatalos adatbázisok alapján az elmúlt években az alábbiak szerint alakult a regisztrált munkanélküliek száma Kuncsorba községben.

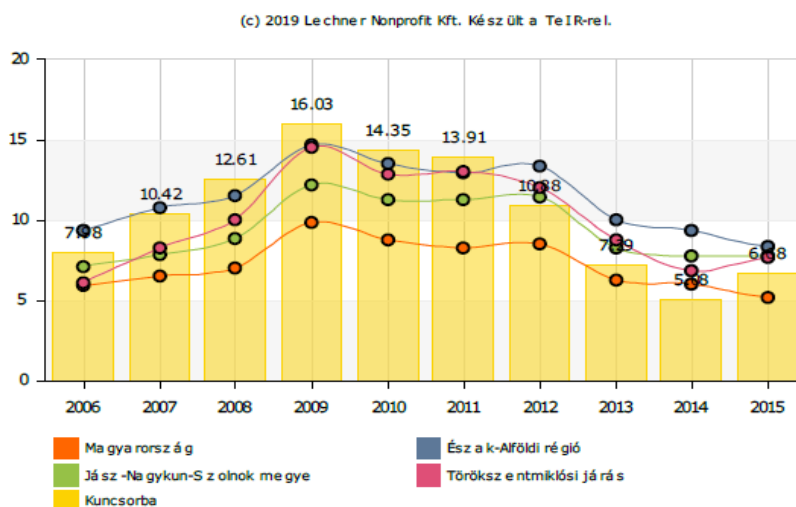


7.sz. ábra: Regisztrált munkanélküliek száma

A nyilvántartott álláskeresők aránya a munkaképes korú népesség százalékában a Jász-Nagykun-Szolnok megyei járásközpontok és a magyarországi átlagot is meghaladóan rossz volt a településen 2011 évig. 2012 óta javult a helyzet.

## Munkanélküliségi ráta (%)

Regisztrált munkanélküliek száma száz 15-59 éves állandó lakosra.



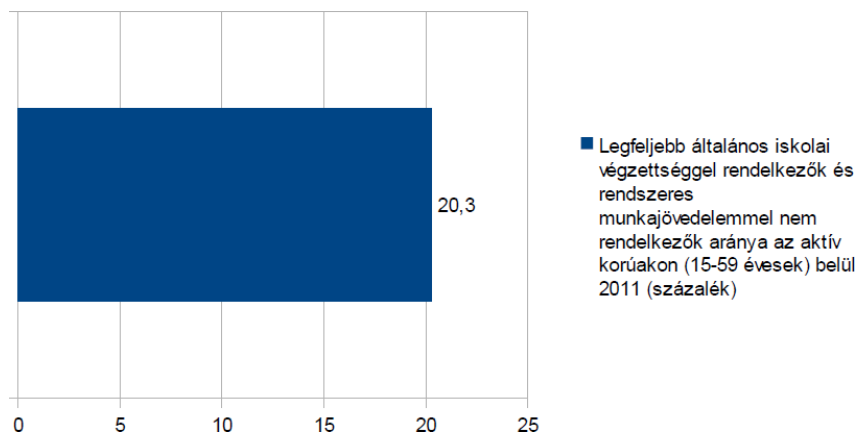
8.sz. ábra: Nyilvántartott álláskereső aránya a munkaképes lakosság százalékában (%)

A munkanélküliségi adatokat az elmúlt időszak vonatkozásában az alábbi táblázat tartalmazza a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat adatszolgáltatása alapján.

	Nyilvántartott össz. (Fő)	Foly.nyilv. hossz>365 nap (Fő)	Járadék tip.ell. (Fő)	Segély tip.ell. (Fő)	Munkav. korú népes. fő*	Relatív mutató (%)
2015. 08. 20-i állapot szerint	22	3	3	1	448	4,91
2016. 09. 20-i állapot szerint	35	3	10	1	454	7,71
2017. 10. 20-i állapot szerint	16	1	3	2	444	3,6
2018. 01. 20-i állapot szerint	16	5	3	2	434	3,69
2019. 01. 20-i állapot szerint	18	4	1	1	434	4,15

2. táblázat: Munkanélküliségi adatok

Folyamatosan jelen van a multinacionális cégek elszívó hatása, valamint az ország más részeiből érkező munkáltatók is megjelentek toborzás céljából.



9.sz. ábra: Legfeljebb 8 általános iskolát végzett regisztrált munkanélküliek aránya (az aktív korúak százalékában)

A településen a közfoglalkoztatásban részt vevők száma az alábbiak szerint

alakult: 2008 évben: 20 fő

2009 évben: 30 fő

2010, 2011, 2012, és 2013 években: átlag 25 fő

2014, 2015, 2016, és 2017 években: 40 fő

2018 évben: 22-24 fő

2019 évben: 12 fő

Többnyire szakképesítést nem igénylő, kisegítő vagy segédmunkás munkakörben foglalkoztatja az önkormányzat és intézményei elsősorban a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülőket. Az önkormányzat törekszik arra, hogy még ha csak közfoglalkoztatás formájában is, de növekedjen azok száma, akik munka után kapnak díjazást, és ennek alapján tartják el családtagjaikat.

### 3.2. A Helyi Esélyegyenlőségi Terv

Az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet és a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelet rendelkezéseivel összhangban Kuncsorba Önkormányzata 2019-ben elkészítette Helyi Esélyegyenlőségi Programját. A program rögzíti a helyi esélyegyenlőség érdekében szükséges feladatokat, kiemelten foglalkozva a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, különösen pedig a mélyszegénységben élők, romák, gyermekek, nők, idősek és fogyatékkal élők helyzetével, esélyegyenlőségének javításával. Kuncsorba Község a

Helyi Esélyegyenlőségi Tervét a 10/2019. (II.21.) határozatban fogadta el, melynek felülvizsgálata 2021-ben történt meg. A terv számos konkrét javaslattal él a település közintézményei felé, melyekkel a helyi esélyegyenlőség további előmozdításáért tudnak tenni a helyi szabályozások, intézkedések és fejlesztési prioritások kitűzésekor

### **Az esélyegyenlőség megteremtésének általános céljai**

Az esélyegyenlőség megteremtésének általános céljait az Kuncsorba Önkormányzata az alábbiakban adta meg:

- Társadalmi összefogás erősítésével az esélyegyenlőség biztosítása a hátrányos helyzetű csoportok, egyének számára.
- A teljes körű szociális ellátásokhoz és valamennyi közszolgáltatáshoz hozzájutás biztosítása.
- A hátrányos megkülönböztetés megszüntetésére a szociális egészségügyi, oktatási és foglalkoztatási célok összekapcsolása.
- A település minden lakója számára biztosítani kell a megélhetéshez szükséges forrásokat.

### **Az esélyegyenlőség megteremtésének általános elvei**

Kuncsorba Községi Önkormányzat elismeri minden embernek azt a jogát, hogy egyenlő méltóságú személyként élhessen a településen, továbbá együttes összefogással az alábbi elvek betartására törekszik.

Emberi méltóság tiszteletben tartásával tiszteli az ember értékeit, és egyediségét.

Egyenlő bánásmód és megkülönböztetés tilalmával megakadályozza a hátrányos megkülönböztetés bárminemű formáját, elutasítja nemre, fajra, nemzetiségre, származásra, vallásra, politikai meggyőződésre vonatkozó megkülönböztetést.

Az önkormányzat, a község minden tagjának érdeke a társadalmi szolidaritás erősítése.

### **Célok**

Kuncsorba Önkormányzata az alábbiakban dolgozza ki **Települési Esélyegyenlőségi Programját**:

A Program célja, hogy az élet valamennyi területén megelőzze a hátrányos megkülönböztetést és elősegítse egyes társadalmi csoportok tagjainak esélyegyenlőségét, mely az állam, az önkormányzatok és ezek intézményei, a civil szervezetek és magánszemélyek feladata.



Az esélyegyenlőség minden állampolgár számára fontos érték. Az esélyegyenlőség nem csupán követelmény, hanem az önkormányzatok hosszú távú érdeke is, hiszen azt a célt szolgálja, hogy mindenkinek esélye legyen a munkavállalásra, a karrierre, a jó minőségű szolgáltatásokra – függetlenül attól, hogy nő vagy férfi, egészséges, vagy fogyatékkal élő, milyen a származása, vagy az anyagi helyzete. Az esélyegyenlőség megvalósításának alapfeltétele a diszkriminációmentesség és a szegregációmentesség.

A Programnak a településen élő hátrányos helyzetű csoportokra kell irányulnia, akik számára a sikeres élet és a társadalmi integráció esélye a helyi társadalmat célzó fejlesztések és beruházások ellenére korlátozott marad a különböző területeken jelentkező hátrányaikat kompenzáló esélyegyenlőségi intézkedések nélkül. Kuncsorba Önkormányzatának célja, hogy olyan településsé váljon, ahol senki nem tapasztalja a hátrányos megkülönböztetés közvetlen, vagy közvetett formáját védett tulajdonságai alapján, ahol minden lakossal szemben érvényesül az egyenlő bánásmód elve, valamint biztosított az egyenlő hozzáférés az önkormányzat és intézményei által nyújtott szolgáltatásokhoz.

A Program kiemelt figyelmet fordít a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján elsődlegesen védettnek, illetve hátrányos helyzetűnek minősülő csoportok: a nők, a gyermekek, a romák, az idősek, a mélyszegénységben élők és a fogyatékkal élők helyzetére.

A Program egyes, hátrányos helyzetű csoportok feltárását, valamint esélyegyenlőségének előmozdítását szolgáló intézkedéseket tartalmaz, így különösen:

- az oktatás és a képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzése, megszüntetése;
- a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő eséllyel történő hozzáférés biztosítása;
- munkaerő-piaci, tevékenységi szegregáció visszaszorítása;
- a hátrányos helyzetűek munkaerő-piaci hátrányainak csökkentése, foglalkoztatási esélyeik javítása;
- a helyi önkormányzat döntéshozatalában, illetve az általa fenntartott vagy támogatott intézményekben, és az önkormányzat által ellenőrzött szolgáltatások körében az egyenlő bánásmód követelményének érvényesítése;
- a döntéshozatalban, illetve a közügyek irányításában a hátrányos helyzetű csoportok tagjai részvételének elősegítése érdekében.

Jelen esélyegyenlőségi helyzetelemzés célja az, hogy a rendelkezésre álló adatok, dokumentumok alapján feltérképezze a község problémáit, lehetőségeit.

Az elemzés öt területre koncentráل: **lakhatás, foglalkoztatás, egészségügy, oktatás, szociális- és közszolgáltatások.**

### **A Helyi Esélyegyenlőségi Program átfogó célja**

Kuncsorba település Önkormányzata az Esélyegyenlőségi Program elfogadásával érvényesíteni kívánja:

- az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét,
- a diszkriminációmentességet,
- szegregációmentességet,
- a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A köznevelési intézményeket – az óvoda kivételével – érintő intézkedések érdekében együttműködik az intézményfenntartó központ területi szerveivel (tankerülettel).

### **3.3. A szegregációval veszélyeztetett területek**

A KSH elkészítette a település szegregátumainak, szegregációval veszélyeztetett területeinek térképét, melyet a szegregációs mutató vizsgálatára alapozott. A meghatározás szerint azon területek tekinthetők szegregátumnak, melyek esetében a legalább 50 főnek otthont adó lakótömbben a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül eléri, illetve meghaladja a 35%-ot.

Kuncsorban a térbeli-társadalmi rétegződés viszonylag kedvező képet fest, hiszen a településen nincs a fentiek szerint meghatározott szegregátum.

Az önkormányzatnak kiemelt figyelmet kell fordítania arra, hogy megelőzze az esetleges kedvezőtlen demográfiai és mobilitási folyamatokat, melyek a szegregáció erősödéséhez vezethetnek. A területen ezért az önkormányzatnak oda kell figyelnie a lakosság társadalmi integrációjára, az alacsony képzettségű munkaerő fejlesztésére, illetve azokra a problémákra, melyek az előregedésből és elszigetelődésből fakadnak. A területek kiemelt felügyelete a helyi



szociális ellátórendszer, a gyermekjóléti és családsegítő központok fokozott figyelmével érhető el.

## 4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

### 4.1. A stratégia külső összefüggései

A fejezet célja annak bemutatása, hogy a stratégia (a stratégiai tematikus célok) hogyan illeszkedik a településrendezési eszközökhöz, az ágazati stratégiákhoz és a területfejlesztési tervdokumentumokhoz. Ez az egyes tervdokumentumok tételes vizsgálatával történik, dokumentumonként.

A településrendezési eszközök különböző típusait, szintjeit és hierarchiáját különböztetjük meg, melyek kapcsolatban állnak egymással. Minden alacsonyabb szintű terv a célrendszerét a felette álló – magasabb szintű – terv célrendszerét figyelembe véve, azokhoz igazítva alakítja, így az alacsonyabb szintű tervek egyre részletesebben dolgozzák ki a kitűzött célokhoz vezető konkrét megoldásokat, javaslatokat.

#### 4.1.1. A stratégia és a települési fejlesztési és rendezési dokumentumok

##### összhangja

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia meghatározza hosszú távú fejlesztési irányokat, a konkrét jövőképet, az átfogó célokat, a fejlesztési prioritásokat valamint a tematikus célokat.

##### **A stratégia és a Helyi Építési Szabályzat összhangja**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2005. december 21-i ülésén fogadta el a 19/2005 (XII.22.) számú rendeletét Kuncsorba község helyi építési előírásairól és az egyes építési munkák engedélyezéséről.

##### *A területfelhasználás módosítására vonatkozó javaslatok*

##### **A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek**

A településszerkezeti terv az alábbi fejlesztéseket jelölte ki (funkciójában megváltozott területek):

- *önkormányzati tulajdonú telkeken biztosítani a lakosság lakásépítési igényeit* – a kijelölt építési telkek száma túlméretezettnek bizonyult, a lakosság számának fogyásával az építési kedv is esett, az elmúlt 10 évben alig épült új lakóház
- a Nagykunsági-főcsatorna kuncsorbai oldalán üdülőterület került kijelölésre – érdeklődés hiányában a telkek nem lettek kialakítva a mai napig

- iskolaépület bővítéses átalakítása – megszűnt az iskola
- a helyi kommunális hulladéklerakó rekonstrukciója a Kétpói regionális hulladéklerakó telep használatbavétele után – megtörtént, további fásítás tervezett
- községi köztemető felülvizsgálata, a régi Ó temető újrahasznosítása vagy kegyeleti parkká alakítása – nem valósult meg
- gazdasági területeket jelölt ki – ezek egy részén működő mezőgazdasági üzemek működnek, (a sertéstelep jelenleg nem működik
- 

#### **Tervezett a zöldfelületet érintő változások:**

##### *Külterület*

A Hrsz: 016 telek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má**

különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.*

A Hrsz: 013/11, és Hrsz: 014/1, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19 és 20 telkek

átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má**

különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.*

A Hrsz: 050/19 és 050/4 telkek átsorolásra kerülnek **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő tanyagazdaság fejlesztési lehetőségeinek bővítése*



2.térkép Tervezett külterületi területfelhasználási átsorolások

## *A településszerkezet szerkezeti javítását szolgáló lehetséges közlekedést érintő intézkedések, beavatkozások*

### **Hálózatok és hálózati kapcsolatok**

Kuncsorba település Jász-Nagykun-Szolnok megye északi részén, a Tisza folyótól Keletre található. A környezettel és a megyeközponttal lévő kapcsolatot a 4204. számú Kuncsorba- Fegyvernek összekötő út biztosítja amely összeköti a települést a 4 sz. főúttal és a 46 sz. főúttal Mezőtúr – Mezőberény irányába és Törökszentmiklós irányába a 46 j. úttal.

A községtől délre található a 4203 sz. Kuncsorba-Túrkeve ök. út, amely összeköti Túrkevével a 4204 sz. úton keresztül.

Kuncsorba község a közúti közlekedés szempontjából az ÚT 2-1.201 alapján "A" tervezési osztályba sorolható, melyet jelenleg és a jövőben is várhatóan érinti az országos közlekedési hálózat.

A közúti hálózat rangsorában úgy az országos közutak, mint a helyi Önkormányzati kezelésben lévő utak szerepelnek a község közigazgatási területén.

### **Közúti közlekedés**

A 4204. sz. ök. út - a község főútja -a belterület déli szélénél éri el a községet. A belterületen északi irányba halad a községen keresztül, majd így hagyja el a falut, lényegében kettéosztva.

A főút beépítési szélessége 22,00 m, így a közúti úthálózat fejlesztése, valamint a település fejlődése kapcsán helyprobléma nem fog jelentkezni, az útkorszerűsítés során.

### **Közösségi közlekedés**

#### ***Közúti***

A község legforgalmasabb csomópontja a Szabadság tér, ahol a szilárd burkolattal kiépített autóbusszforduló csatlakozik a 4204 sz. ök. úthoz.

E csomópontnál található a község centruma. A csomópont jól belátható, megfelelő méretű és beláthatóságú területen helyezkedik el.

A jelenlegi közúti forgalom nagyság alapján a csomópont jelzőlámpás forgalomirányításának kiépítésére nincs szükség. Az esetleges átépítés kapcsán külön ingatlanok kisajátításával nem kell számolni.

A 4204 j. úton a 2018. évben mért közúti forgalomszámlálási adatok alapján az

alábbi értékek mutathatók ki:

4204 j. összekötő út 0+000 - 2+405 km.sz.	2018. évben		Várhatóan 2029.évben		Egységjármű- szorzók
	j/nap	E/nap	j/nap	E/nap	
Személygépkocsi	940	940	1 147	1 147	1
Kistehergépkocsi	223	223	272	272	1
Autóbusz, egyes	17	43	17	44	2,5
Tehergépkocsi	98	245	121	302	2,5
Motorkerékpár	23	18	24	19	0,8
Kerékpár	9	3	9	3	0,3
Lassú járművek	15	38	15	38	2,5

3.táblázat Forgalomszámlálási adatok

A forgalomszámlálás a 0+000 - 2+405 km. szakaszra vonatkozik. A számlálás a 1+000 km. szelvényben lévő számláló helyen történt. DAKK buszjáratok indulnak Törökszentmiklós-Szolnok; Kuncsorba-Túrkeve; Fegyvernek- Kuncsorba és Mezőtúr útirányokba.

A település bel- és külterületénél egyaránt nincsenek öbölben elhelyezve a tömegközlekedési járatok megállóhelyei. Ezeket a hiányzó öblöket meg kell építeni. A megállóhelyek az előírásnak megfelelően- kb. 500 m- távolságra találhatóak egymást követően.

A település belterületén üzemanyagtöltő állomás nem található. A szükséges tankolásokat a környező lakott területeken lehet lebonyolítani (Túrkeve, Fegyvernek, Törökszentmiklós, Mezőtúr)

**A településnek vasúti, vízi illetve légi közlekedési érintettsége nincs.**

### ***Kerékpáros és gyalogos közlekedés***

A gyalogos és kerékpáros forgalom az útpályától elkülönített kialakítása szükséges úgy a csomópont térségében, mint a környező, nagyobb forgalmú utakon.

Jelenleg nincs kiépített kerékpárút a községben. Az alföldi települések sajátosságának megfelelően a kerékpáros forgalom az összforgalomban magas arányú. A rendezési terv készítésénél javasolt a kerékpáros közlekedés különválasztásával foglalkozni az igények figyelembe vételével



Az összekötő út belterületi szakaszán a gyalogosok útpályán történő átvezetéseinél kijelölt gyalogos átkelőhelyek nem biztosítják a gyalogosok zavartalan közlekedését a község egész területén. A forgalom növekedés miatt a szabványos gyalogos átkelőhelyek kialakítása szükséges 4204 j úton. A műszaki megoldást az út kezelőjével egyeztetni kell.

Úgy a burkolt, mint a burkolatlan utcákban a gyalogos közlekedés érdekében kiépített szilárd burkolatú járdák találhatóak.

Gyalogos övezet kerül kijelölésre a polgármesteri hivatal mögötti területen, Köu-5 besorolási jellel a településközpontok összeköttetése céljából.

A tervezett gyalogutat 3,00 méteres burkolatszélességgel, egységes díszburkolattal javasoljuk megépíteni burkolati szegélyek között.

A gyalogos közlekedés szempontjából a legfontosabb feladat a hiányzó, még ki nem épült, vagy az előírtnál keskenyebb kiépítésű járda esetén a járdaépítés, és az akadálymentes közlekedés megteremtése, a közúti csomópontokban és a közintézmények bejáróinál, közterületi parkolóknál. A közlekedési sávok min. szélessége a kerekos kocsival és babakocsival közlekedők helyigényét figyelembe véve 1,50 m de min. 1,20 m legyen. 90 fokos fordulóba min 1,50 m. A gyalogos közlekedési sávok kialakításánál az OTÉK és Útügyi Műszaki Előírások mozgáskorlátozottak akadálymentes közlekedésére vonatkozó előírásait be kell tartani a (Gyalogátkelő helyek, parkolók, buszmegállók, jelenleg is működő, vagy tervezett intézmények, közintézmények, temetők, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épületek, sétányok, parkok, játszóterek stb.) tervezésénél, építésénél.

### ***Parkolás***

Új parkolók kialakítására a közintézmények és szolgáltató létesítmények vonatkozásában nincs igény. A település belterületén egyedül a központban vannak szétszórtnan kiépítve parkolóhelyek. Ez a parkoló szám nem felel meg a településközpontban lévő intézményeknél és a kereskedelmi szolgáltató egységeknél - OTÉK által előírt – parkoló mérlegnek. Ezért javasoljuk, hogy a parkolás zavartalan biztosítása érdekében alábbi területeken új parkolók kerüljenek kialakításra:

Új lakóépület, társasház építése során a gépjármű tárolását 100% -ban a telken belül kell megoldani. Tömblakás építése esetén annak környezetében, vagy annak alagsorában, pincéjében az előírt parkoló számnak megfelelő parkolót vagy lakásonként 1 gépjármű tárolót biztosítani kell, függetlenül az utcai közcélú parkolók épület előtti kiépítésétől.

Környezeti és tájképi konfliktusok kiküszöbölése érdekében tehető intézkedések a településszerkezet, az övezetek megváltoztatásával

### ***Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése***

Özönfajok megjelenése és túlszaporodása a hagyományos növényfajok kiszorításával: pl. vizes élőhelyeken *Solidago gigantea* (14.kép: magas vagy kései aranyvessző), *Solidago canadensis*

(15.kép:kanadai aranyvessző), *Eleagnus angustifolia*, (16.kép: ezüstfa) és belterületen: *Ailanthus altissima* (17.kép:bálványfa)



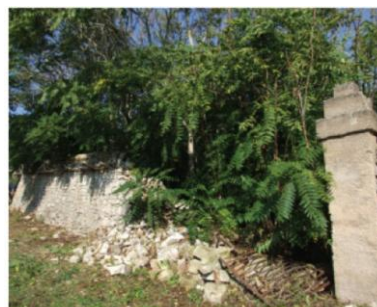
7.kép:Kései aranyvessző



8.kép:Kanadai aranyvessző



9. kép: ezüstfa



10.kép:bálványfa

Szokatlan az akác - tölgyes társulás megjelenése.

### **Tervezett a zöldfelületet érintő változások**

#### ***Külterület***

A Hrsz: 016 telek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből

**K/Má**

különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.*

A Hrsz: 013/11, és Hrsz: 014/1, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19 és 20

telkek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből  
**K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.*

A Hrsz: 050/19 és 050/4 telkek átsorolásra kerülnek **Má** általános  
mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő tanyagazdaság fejlesztési lehetőségeinek bővítése*

### **Az épített környezet konfliktusai, problémái**

Az épített környezet konfliktusai, fő problémái a község belterületén lévő üresen álló telkek és az elhanyagolt állapotú házak és gondozatlan kertek miattiak. Ezek a területek településkép és utcakép szempontjából is negatívan hatnak a környezetre.

*Egyéb települési sajátosságokat és környezeti minőséget óvó, levegőminőséget javító intézkedések*

### **Talaj**

A földvédelem szempontjából meghatározó a termőföldek mennyiségi és minőségi védelme és rendeltetésének megfelelő használata.

Bár a jelenlegi módosítások során kerülnek átsorolásra termőföldek gazdasági területbe, de ezzel egyidejűleg új mezőgazdasági területek is kijelölésre kerülnek.

Az új, beépítésre szánt területek a 4204 jelű Kuncsorba-Fegyvernek összekötő út mentén lesznek kijelölve, melyek a közúti eredetű levegőterhelés okán gyengébb minőségűnek tekinthetők.

A település versenyképességének megőrzése és javítása érdekében elengedhetetlen, hogy biztosítva legyen a gazdasági társaságoknak a tevékenységük folytatásához megfelelő terület.

A településen jelenleg nincs olyan használaton kívüli, már belterületbe vont és gazdasági, ipari övezetbe sorolt terület, ahová az új vállalkozások települhetnének, ezért vált szükségessé a módosítás.

### **Felszíni és felszín alatti vizek**

A településen a szennyvízelvezető hálózat kiépítése még nem történt meg, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése szippantással történik, ártalmatlanítására a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által üzemeltetett Fegyvernek városi szennyvíztisztító telepen van lehetőség.

A községben az ivóvízhálózat kiépített, az ivóvíz biztosítása a település vízműtelepén üzemelő 2 db mélyfúrású kútból történik.

Felszín alatti vízbázis védőterületén a módosítás annyiban érintett, hogy a Dózsa György út

- József A. utca sarkán a hrsz: 285, 286, 287/1 és 287/2 telkek Lf falusias lakó építési övezetből Vi vegyes intézményi építési övezetbe kerülnek átsorolásra.

A terv nem jelöl ki olyan területfelhasználást, ami a vizek védelmét veszélyeztetné.

### ***Levegőtisztaság-védelem***

Kuncsorba közigazgatási területén nincs olyan létesítmény, tevékenység, ami a levegő minőségére jelentős, kedvezőtlen hatással lenne. A közlekedési eredetű levegőszennyezés nem számottevő, hiszen a településen átmenő forgalom nem számottevő, így a közúti közlekedésből származó levegőszennyezés nem jelentős mértékű.

A lakóterületen É-D irányban halad át a 4204 - Kuncsorba-Fegyvernek összekötő út (Dózsa György út), melynek napi átlagos forgalma 833 jármű. Az összekötő út mentén nem kerültek kijelölésre levegőszennyezésre érzékeny új területfelhasználások.

A gazdasági tevékenységből származó levegőszennyezés nem jelentős, mivel nincs olyan üzemi tevékenység, amelynek engedélyköteles légszennyező pontforrása üzemelne a településén.

Az állattartásból származó esetleges bűzhatások minimalizálása érdekében minden esetben törekedni kell az elérhető legjobb technika alkalmazására.

Az újonnan létesítésre kerülő engedélyköteles légszennyező pontforrások esetében ugyancsak követelmény hogy az alkalmazott technológia, termelési eljárás megfeleljen az elérhető legjobb technikának.

Száraz időszakban a mezőgazdasági területek műveléséből eredő kiporzás említhető meg. A téli félévben a fűtési eredetű légszennyezés határozza meg a település levegőminőségét, de a gázhálózat kiépítettsége miatt ez sem számottevő. Kiemelendő azonban, hogy előtérbe került a vegyes tüzelés, amely okozhat környezetvédelmi konfliktust.

A lakossági környezethasználatból eredő légszennyezés kismértékű. A lakásoknak nagy hányada rendelkezik gázbekötéssel, így a téli fűtési időszakban a káros anyag kibocsátás nem jelentős.

### ***Zaj- és rezgésvédelem***

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból a közúti közlekedés hatása nem számottevő, a településen áthaladó 4204 - Kuncsorba-Fegyvernek összekötő úton közlekedő járművek száma alacsony.

A terv nem jelöl ki új, zajtól védendő területfelhasználást a fenti út mentén.

A településtől D-re kijelölésre kerülő új kereskedelmi, szolgáltató területeken törekedni kell arra, hogy a zavaró hatású tevékenységek végzésére szolgáló telephelyek a lakóterülettől minél távolabb kerüljenek telepítésre.

A településen a szennyvízelvezető hálózat kiépítése még nem történt meg, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése szippantással történik, ártalmatlanítására a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által üzemeltetett Fegyvernek városi szennyvíztisztító telepen van lehetőség.

### ***Sugárzás védelem***

A légkörben található sugárzó anyagok terjedésének mérésére épült ki hazánkban az orszá- gos sugárzásfigyelő rendszer, melynek legfontosabb eleme a több mint 130 mérőállomásból álló hálózat. Ezek a műszerek folyamatosan mérik a szabadtéri sugárzás, az óránkénti dózis, azaz a dózisteljesítmény értékét. A dózisteljesítmény mértékegysége a nanosievert/óra (nSv/h). A természetes háttérsugárzás mértéke Magyarországon 50 - 180 nSv/óra körül inga- dozik. A mérőállomásokról beérkező jeleket folyamatosan figyelik. A figyelmeztető szint 250 nSv/óra. Ez a szint a valós veszélyt jelentő szint töredéke, nem jelenti azt, hogy az állomás közelében lévők veszélyben lennének, csak a szakembereket figyelmezteti a kivizsgálás meg- kezdésére. A 250 nSv/óra alatti háttérsugárzás természetes és semmiféle veszélyt nem jelent. Kuncsorbán nincs háttérsugárzást mérő berendezés, a legközelebbi Kisújszálláson és Szolnokon található.

### ***Hulladékgazdálkodás***

A tervnek a hulladékgazdálkodásra kedvezőtlen hatása nem lesz. A településen a kommunális hulladék elszállítását a közszolgáltató (NHSZ Szolnok Közszolgáltató Nonprofit Kft.) végzi.

A településen nincs veszélyes hulladékok kezelését, ártalmatlanítását, hasznosítását végző telephely.

A gazdálkodó szervezeteknek gondoskodniuk kell a tevékenységük során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékoknak az adott hulladéktípus elszállítására,

gyűjtésére, kezelésére, előkezelésére, vagy ártalmatlanítására jogerős hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezet részére történő átadásáról.

A tervben külön említésre kerül a hrsz: 02/2 és 02/3 telkeken a rekultivált hulladéklerakó fásításának befejezése, mivel jelenleg gyér a faállomány a területen.

### ***Vizuális környezetterhelés***

A vizuális környezetterhelés témakörében a fényszennyezettség, valamint az illegális hulladéklerakás kerül kifejtésre. Ma már egyre több információnk van arra vonatkozóan, hogy a fényszennyezés érzékenyen érinti a természeti környezetet, az élővilág jelentős részét, az éjszakai tájképet, ráadásul egészségügyi kockázatot is jelent.

A vizuális környezetterhelés Kuncsorban nem jellemző, leginkább a különböző méretű és stílusú reklámtáblák okozzák. A település arculatát adó központi részen minél figyelemfelkeltőbb formában próbálják az érdeklődést elérni a reklámtábla kihelyezői, amely időnként komoly ellentmondásban van a település táji-, épített adottságaival. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosítása (211/2012. [VII. 30.] Korm. rendelet) definiálta a fényszennyezés fogalmát, valamint megalkotta a fényszennyezés kivédésére szolgáló építési szabályrendszert. A településen elhelyezhető reklámokról a településképi rendelet rendelkezik.

## **4.1.2. A magasabb szintű tervek és a stratégia összhangja**

### **A stratégia és a területfejlesztési dokumentumok összhangja**

#### ***Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió***

Az Országgyűlés az 1/2014. (I.3.) határozatával elfogadta a Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptiót (OFTK) hazánk társadalmi, gazdasági és területi fejlődése, valamint környezetminőségének javítása érdekében. Az OFTK egy hosszú távú jövőképet, valamint fejlesztéspolitikai célokat és elveket határoz meg, időtávja 2030-ig szól. A Konceptió a 2014 és 2020 közötti időszakra vonatkozóan fejlesztési prioritásokat fogalmaz meg. Az alábbiakban ezeket vetettük össze Kuncsorba integrált településfejlesztési stratégiájának tematikus céljaival. A célok megnevezését az 1.1 fejezetben szereplő célrendszeri ábra tartalmazza.

A Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció megyei bontásban határozza meg a fejlesztési irányokat. A Koncepció az alábbi fejlesztési irányokat határozza meg Jász-Nagykun-Szolnok megyére vonatkozóan:

OFTK Prioritásai	Kuncsorba ITS célrendszeréhez illeszkedése
Patrióta gazdaság, kis- és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben	T1, T2, T5, T6, T7, T8
Fordulat a teljes foglalkoztatottság felé	T2, T5, T6, T7, T8
Útban az erőforrás- és energiahatékonyság, illetve az energiafüggetlenség felé	T10, T17, T19, T20, T21
Népesedési és közösségi fordulat	T1, T3, T4, T20
Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán	T6, T7, T8

OFTK Specifikus Céljai	Kuncsorba ITS célrendszeréhez illeszkedése
Versenyképes, innovatív hálózati gazdaság	T1, T2, T5, T6, T7, T8
Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság	T1, T3, T4
Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszer-feldolgozóipar fejlesztése	T3, T13
Kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I	T2, T8
Értéktudatos és szolidáris, öngondoskodó társadalom, roma-integráció	T3, T4,
Jó állam, szolgáltató állam és biztonság	T1, T15, T17, T18, T19
Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata és környezetünk védelme	T10, T17, T19, T20, T21
Az ország makro-regionális szerepének erősítése	T2, T5, T6, T7, T11
A többközpontú térszerkezetet biztosító településhálózat	T5, T6, T11
Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése	T2, T3, T5, T6, T7, T8
Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése	T12, T13
Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése	T6, T7, T8
Összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása	T10, T14, T15, T16

Az Országos Területfejlesztési Koncepciónak Kuncsorba Község tekintetében az alábbi releváns megállapításai rögzíthetők:

### **Régiók fejlesztési irányai:**

Az Észak-Alföldi Régió (Hajdú-Bihar megye, Jász-Nagykun-Szolnok megye, Szabolcs-Szatmár-Bereg megye) földrajzi elhelyezkedésére, valamint a meglévő és mobilizálható erőforrásaira támaszkodóan, hazai és európai szinten is versenyképes gazdaságával, az értékek megőrzésével és fenntartható használatával biztosítja a minőségi élet feltételeit az itt élők számára

### **Nemzeti Fejlesztés 2030 való igazodás**

Az Országgyűlés 1/2014 (I.3.) OGY Határozata Nemzeti Fejlesztés 2030 - Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepcióról (melynek elkészítéséről az 1996. évi XXI. törvény rendelkezik) alapján:

### **Átfogó fejlesztési célok:**

- Értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődés
- Népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom
- Természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeinek megőrzése és környezetünk védelme
- Térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet

### **Specifikus célkitűzések:**

- Versenyképes, innovatív gazdaság
- Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság
- Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és- ellátás
- Kreatív tudásalapú társadalom, piacképes készségek, K+f+I
- Értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom
- Jó állam: szolgáltató állam és biztonság
- Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, és környezetünk védelme

### **Területi specifikus célok:**



- Az ország makroregionális szerepének erősítése
- A többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat
- Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése
- Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése
- Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés
- Összekapcsolt terek: az elérhetőség és a mobilitás biztosítása

### **Középtávú fejlesztési prioritások:**

- Patrióta gazdaság, kis- és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben
- Fordulat a teljes foglalkoztatottság és a tudástársadalom felé
- Útban az erőforrás - és energiahatékonyság, illetve az energiatfüggetlenség felé
- Népesedési és közösségi fordulat
- Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán

### **Szak és területpolitikai fejlesztési irányok között szerepel:**

- A fenntartható és harmonikus város-vidék kapcsolat

A város-vidék egységes rendszert alkot. A városi centrumok központi funkciókat látnak el, amelyek elérhetőségét/hozzáférhetőségét biztosítani kell minden potenciális (környező települések) érintettnek. A városkörnyéki falvak a lakó- és rekreációs funkciókon kívül szerepet játszanak a városok élelmiszerellátásában és az ökológiai hálózatok, a városok körüli zöld gyűrűk, zöldfelületek biztosításában.

### **Fejlesztéspolitikai feladatok:**

1. A város és vonzáskörzetének szereplői közötti együttműködés ösztönzése.
2. A beépített területek összenövésének megakadályozása.
3. Az ökológiai funkciójú területek további visszaszorulásának elkerülése.
4. Zöldfelületek hálózatba szervezése (zöld gyűrű) és minőségi bővítése.
5. A városokban található központi szolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása: a nyitva tartás szervezése, a környéki parkolási lehetőségek biztosítása, a közösségi és alternatív, gyalogos és kerékpáros közlekedés általi megközelíthetőség lehetővé tétele, az elektronikus szolgáltatások kialakítása, kihelyezett vagy mobil szolgáltatások révén.

### **Fenntartható és kompakt településszerkezet kialakítása:**

Az erőforrások hatékony és fenntartható hasznosításának fontos alapja a

kompakt településszerkezet.

Fejlesztéspolitikai feladatok:

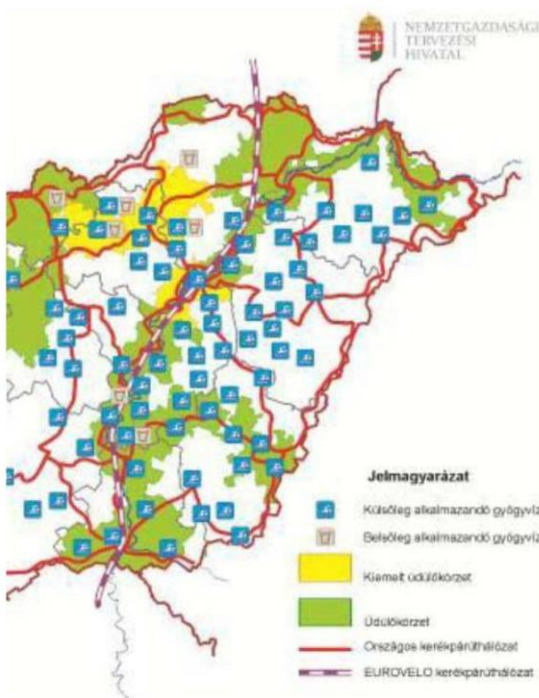
- Intenzív együttműködés elősegítése a szereplők között, hogy mérséklődjenek a közlekedési távolságok, és így korlátozódjon az urbanizált területek terjeszkedése a hatékony energia felhasználás szerint.
- Fenntartható mobilitási viszonyok megteremtése a településen belüli és városokhoz történő utazási szükséglet mérséklése érdekében, a munkahelyek, lakóövezetek, szolgáltatási és közlekedési hálózatok elhelyezkedésének optimalizálása.
- A települési zöldterületek minőségi bővítése, a közparkok szolgáltatásainak és infrastruktúrájának megújítása, hálózatba szervezése.
- A barnamezős területek (használaton kívüli ipari területek) előnyben részesítése a zöldmezős beruházásokkal szemben.
- Jövedelemtől és életkortól függetlenül használható, mozgásra, egészséges életmódra és kreativitásra ösztönző tiszta (köz)területek.
- Egyenlő hozzáférés biztosítása a természeti-, az épített és a kulturális örökségeinkhez.
- A népességmegtartó képesség növelése a foglalkoztatási lehetőségek bővítése, a képzettség és az egészségi állapot javítása, a felsőfokú oktatás fejlesztése és az infrastrukturális felzárkóztatás folytatása segítségével.
- A leszakadó térségek és társadalmi csoportok felzárkóztatása a foglalkoztatási, infrastrukturális, intézményi, társadalmi és kulturális feltételek biztosításával.

**Össességében megállapítható, hogy Kuncsorba Integrált Településfejlesztési Stratégiájának célrendszere és beavatkozási logikája összhangban van az OFTK-ban rögzített prioritásokkal és fejlesztési irányokkal.**

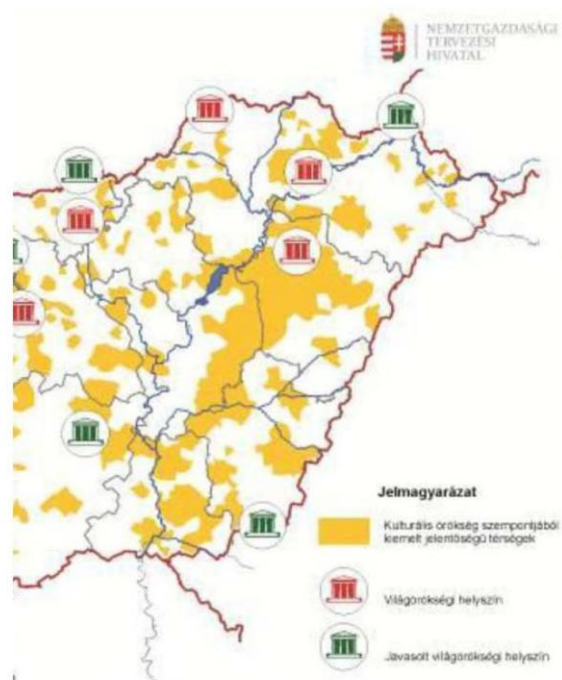
### *Kapcsolódás a megye Területfejlesztési Konceptiójához és Programjához*

A 2014. januárban hatályba lépett Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (OFTK) irányváltást jelent abban a tekintetben, hogy a korábbi felzárkóztatás orientált szemlélet helyett a gyorsan és hatékonyan dinamizálható térségek – a növekedési motorok – és tematikák –nemzetgazdasági jelentőségű ágazatok – megerősítésére fókuszál. Abból a filozófiából indul ki, hogy a

felzárkóztatást elsősorban a „növekedési motorok” fejlesztésének tovább- gyűrűző hatása fogja katalizálni megfelelő területi együttműködések, integrált fejlesztések közvetítő hatása révén. A koncepció legfontosabb innovációja az ország településhálózati tér- szerkezeti jövőképe. Ebben Szolnok (és Kecskemét), Jászberény (és Hatvan) a Budapesti metropolisztérség szélső városai, a főváros körüli csapágyváros rendszer kelet-magyarországi elemei. Kecskemét és Szolnok összeérő agglomerációikkal az Alföld új - eddig hiányzó, a térséget dinamizáló pólusává válnak. Az M4-es befejezése és az M8 Kecskemét Szolnok közötti szakaszának megépítése a Koncepció megvalósításának alapvető eszközei a két megyeszék- hely közötti sokoldalú gazdasági, foglalkoztatási, szakképzési, közlekedési-logisztikai együtt- működés ütemezett kialakítása mellett.



3. térkép: Turisztikai térszerkezet  
kulturálisörökség (forrás: Országos Fejlesztési és Területfejlesztési  
Koncepció, 2014)



4. térkép Védendő  
kulturálisörökség (forrás: Országos Fejlesztési és Területfejlesztési  
Koncepció, 2014)

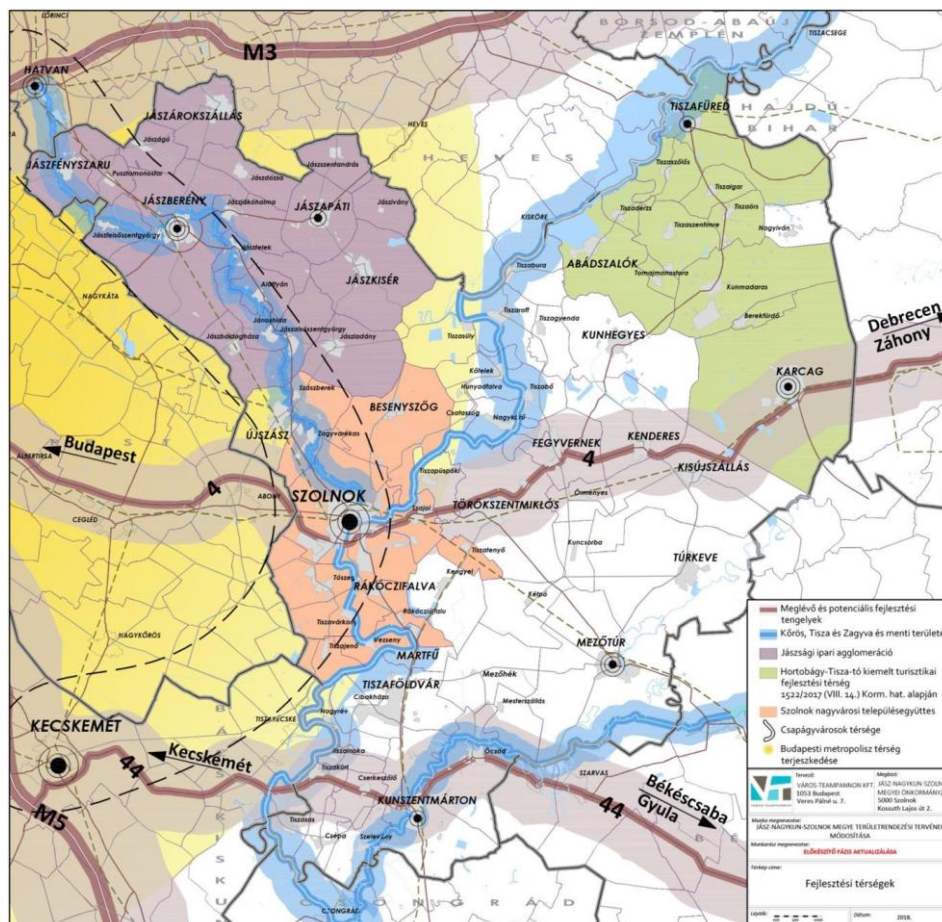
Az OTFK a Tisza menti és a Tiszántúli depressziós térség kitörési pontjának a turizmusfej- lesztést tekinti, amint a fenti térképek markánsan mutatnak. A jelentős termálkészlet, az EUROVELO, a Világörökségi Hortobágy és Tisza-tó, a Tisza és a Kőrösök mente, és a kapcsoló- dó Nagykun kultúrtáj a térség kimagasló turisztikai potenciáljai.

A térképeken látható, hogy Kuncsorba területe kiesik fenti fejlesztési irányokból.

### További fejlesztési irányok:

- Versenyképes megye kialakítása Szolnok térsége súlyának növelésével, a Jászság új minőségű fejlesztésével, a Tiszántúlon új növekedési pólusok kialakításával és a Tisza-tó ki- emelt kezelésével.
- Az agrárium együttműködésen alapuló megújítása a tájfenntartó kapacitás növelése és a termelés bővítése érdekében.
- A népességmegtartó képesség növelése a foglalkoztatási lehetőségek bővítése, a képzettség és az egészségi állapot javítása, a felsőfokú oktatás fejlesztése és az infrastrukturális felzárkóztatás folytatása segítségével.
- A leszakadó térségek és társadalmi csoportok felzárkóztatása a foglalkoztatási, infrastrukturális, intézményi, társadalmi és kulturális feltételek biztosításával.

Fenti fejlesztésekhez Kuncsorba korlátozottan, de tud kapcsolódni, elsősorban az agrárium területén.

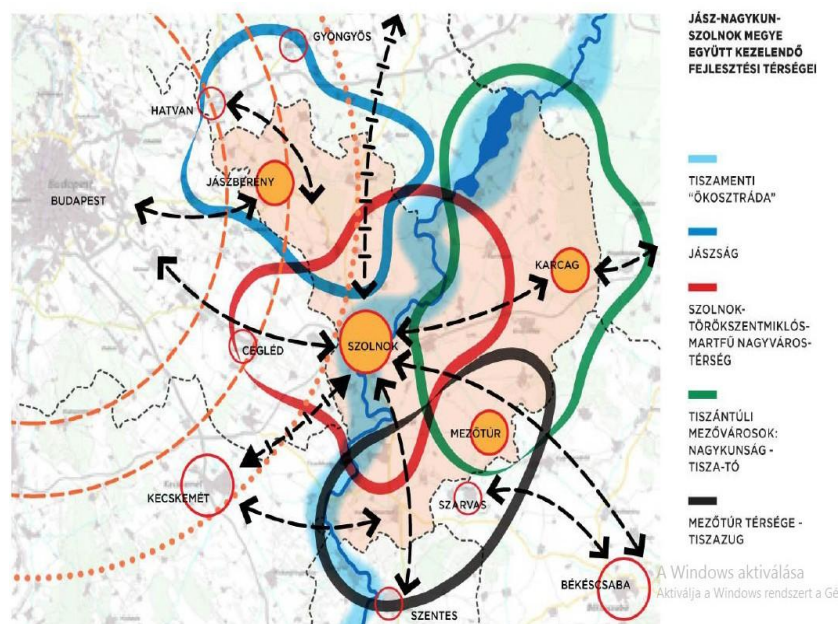


5.térkép: Potenciális fejlődéstengelyek

A 7. számú térképen látható potenciális fejlődéstengelyek szintén elkerülik a települést. Kapcsolódási pontok a Törökszentmiklós – Kisújszállás tengely illetve Mezőtúr városa lehet. **Jász-Nagykun-Szolnok Megye együttkezelendő térségei:**

A 2014 – 2020-as programozási ciklusra való felkészülés során Jász – Nagykun – Szolnok Megye elkészítette a Megyei Stratégiai Programot, Operatív Programot és Integrált Területfejlesztési Programot, amelyek a megye egészét érintő, komplex fejlesztési irányokat tartalmazza. Ezen dokumentumokban került rögzítésre, hogy egyes területi egységeket kiemelten, egy egységként szükséges fejleszteni, segíteni. Az ITP hatályos verzióját Jász – Nagykun – Szolnok Megyei közgyűlése a 21/2018. (IV.26.) közgyűlési határozattal fogadta el, mely rögzíti a megye együttkezelendő térségeit:

- Jászság
- Szolnok – Törökszentmiklós – Martfű térsége
- Nagykunság – Tisza-tavi térség
- Mezőtúr térsége – Tiszazug



6.térkép: JNSZ Megye együttkezelendő térségei

*Forrás: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Integrált Területi Program 2014-2020 (Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés 66/2015. (V. 13.) KH számú határozatával)*

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Integrált Területi Program 2014-2020 című dokumentum Kuncsorba Községet a „*Szolnok-Törökszentmiklós-Martfű*” együtt

kezelendő térségbe sorolja.

A Szolnok-Törökszentmiklós-Martfű és vonzáskörzetük gazdasági fejlődése a vállalkozások termelési infrastrukturális hátterének (ipari parkok, telephelyek) és technológiai bázisának javításán keresztül valósulhat meg. A fejlesztések kiemelt területeként jelenik meg a gépgyártás, vegyipar és a logisztika, melyek a megye legjelentősebb ágazatai. A vállalkozások eredményesebb piaci szereplését vállalati tanácsadói, marketing és brandképzési programok támogatják, melyek kiegészülnek a Szolnoki Főiskola ipari- gazdasági szereplők, vállalkozások igényeihez igazított speciális képzési programokkal. A dinamikus fejlődés hatására Szolnok, mint „csapágyváros” felfűződik a Budapesti metropolis térséghez és a nemzetközi piacokhoz, a Szolnok – Kecskemét együttműködés (vállalkozások közötti együttműködések, közös termelési,- beszállítói- és logisztikai,- marketingláncok) keretében kiépül a közép-alföldi ipari agglomeráció.

Törökszentmiklós esetében a város hagyományos ágazataira, illetve az ezen tradíciókra épülő ipari arculatra fókuszál (élelmiszeripar, mezőgazdasági gépgyártás, feldolgozóipar). A vállalkozások és a felsőoktatási-kutatói szféra közti K+F és innovációs együttműködések szorosabbá válnak, a Szolnoki Főiskola képzési rendszerének megerősítésével az intézmény a térség szellemi tudásbázisává fejlődik, melyre építenek a gazdasági szereplők.

A térségi üzleti környezet, a termelési infrastruktúra fejlesztése, valamint a vállalkozások sikeres piaci szereplését elősegítő magas minőségi szolgáltatások, vállalati együttműködések (különböző hálózatok, beszállítói láncok) erősítése közép- és hosszútávon a termelékenység és versenyképesség növekedését fokozva multiplikatív hatást fejt ki a beruházási kedvre, ezzel párhuzamosan a foglalkoztatás bővülését eredményezi.

Potenciális kedvezményezettek köre: kis- és középvállalkozások, megyei és települési önkormányzatok, önkormányzati vállalatok, Szolnoki Főiskola, civil és nonprofit szervezetek

**Összességében megállapítható, hogy Kuncsorba Integrált Településfejlesztési Stratégiájának célrendszere összhangban van Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területfejlesztési Koncepció stratégiai céljaival.**

## [A stratégia és a területrendezési tervek összhangja](#)

### [Országos Területrendezési Terv](#)

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény célja, hogy



meghatározza az ország egyes térségeinek területhasználati feltételeit, a műszaki infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve erőforrások védelmére.

Az Országos Területrendezési Terv – mint felsőbbrendű területrendezési jogszabály – adja meg a keretet, amelyben az ITS készült, ezáltal teljeskörűen illeszkedik ahhoz.

## Egyéb Nemzeti fejlesztési dokumentumokhoz való illeszkedés

### *A stratégia illeszkedése az Európai Unió fejlesztéspolitikájához (Europa2020 és Széchenyi 2020)*

2014. január 1-jével új uniós költségvetési időszak indult, ezzel egy időben új fejezet kezdődött Magyarországon az uniós források pályáztatása, kifizetése és felhasználása terén. Az Új Széchenyi Terv sikereinek folytatásaként a következő 7 évben az elmúlt költségvetési ciklus jó gyakorlatait megőrizve, de az esetleges hibákat kiküszöbölve még hatékonyabb pályázati rendszer jön létre, melynek következményeként – remények szerint – felpörögnek a fejlesztések. A korábbi időszakhoz hasonló intenzitással kívánja a kormány lehívni, de még nagyobb hatékonysággal felhasználni a 2014-2020-as időszakban is az ország számára rendelkezésre álló keretösszeget.

A Gróf Széchenyi István neve által fémjelzett fejlesztéspolitikai program, **Széchenyi 2020** néven továbbra is Magyarország fejlődését és megújulást célozza meg. Az új fejlesztéspolitikai időszak kialakításakor a közös európai célkitűzést, irányelveket alapul véve határozták meg azokat a pontokat, amelyeket el kell érni ahhoz, hogy Európa globálisan, Magyarország pedig EU-s összehasonlításban versenyképes maradjon.

A korábbi hét éves periódushoz képest – melynek a legfőbb célja a leszakadt régiók felzárkóztatása volt – a most induló ciklusban az EU más célkitűzéseket vállalt, nevezetesen hogy Európa globálisan, Magyarország pedig EU-s összehasonlításban versenyképes maradjon. Az összes tagállamnak a 11 tematikus célhoz kell igazítani saját fejlesztési terveit, biztosítva a dokumentum számszerűsített céljainak elérését, amelyek:

- 1) A kutatás, technológia-fejlesztés és innováció erősítése.
- 2) Az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés, a technológiák használatának minőségének javítása.
- 3) A kis- és középvállalkozások, a mezőgazdasági, a halászati és akvakultúra-ágazat versenyképességének javítása.
- 4) Az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban.
- 5) Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázat-megelőzés és –kezelés előmozdítása.
- 6) A környezetvédelem és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása.
- 7) A fenntartható közlekedés előmozdítása és kapacitáshiányok megszüntetése a főbb



hálózati  
infrastruktúrákban.

- 8) A foglalkoztatás és a munkavállalói mobilitás ösztönzése.
- 9) A társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység elleni küzdelem.
- 10) Az oktatásba, a készségekbe és az egész életen át tartó tanulásba történő beruházás.
- 11) Az intézményi kapacitás javítása és hatékony közigazgatás.

Az ITS a Széchenyi 2020 tematikus célkitűzéseire igazodva határozza meg lokálisan a hosszú- illetve középtávú célok eléréséhez szükséges beavatkozásokat.

ITS tematikus célok	EU 2020 / Széchenyi 2020 Tematikus célok										
	1. a kutatás, a technológiai fejlesztés és az innováció erősítése	2. az IK T-hoz való hozzáférésnek, azok használatának és minőségének a javítása	3. a kkv-k, mg, ill. halászati és akvakultúra-ágazat versenyképességének a növelése	4. az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban	5. az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdítása	6. a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása	7. a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk km megszüntetése a kulcsfontosságú hálóz. infrastruktúrákban	8. a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása	9. a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem	10. az oktatásba, és a képzésbe (szakképzésbe) történő beruh. a készségek fejl. és az egész életen át tartó tanulás érdekében	11. a hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és hatékony közigazgatáshoz történő hozzájárulás
T1 Demokratikus helyi kormányzás		+	+					+	+	+	++
T2 Köz-és közösségi szolgáltatások minőségének emelése	++	+	++	+				+		+	+
T3 Egészséges társadalom						+	+	+		+	+
T4 Kulturált és képzett társadalom							+		+		
T5 Alkonyatgazdaság kapacitásainak és minőségének fejlesztése	+	+	+	+				+			
T6 Gazdasági versenyképesség javítása		+	++	+				+		+	+
T7 Gazdaságfejlesztés támogatása soft programokkal		+	++	+				+		+	+
T8 Újabb vállalkozások betelepítése a településre	+	+	++	+				+		+	++
T9 A foglalkoztatottság növelése				+	+	+	+				
T10 Minőségi lakókörnyezet megteremtése				+	+	+	+				



T11	Településrészek harmonikus fejlesztése, épített örökség, műemlékek védelme		+			+	+	+	+			+
T12	Fenntartható közműellátás		+		+	+	+	+		+		
T13	Településmarketing			+	+	+	+	+				
T14	A környezet (víz, a levegő, a talaj és a klíma) védelme				+		+	++	+			
T15	Megújuló energiaforrások				+		+	++				
T16	Szemléletformálás, életmódváltás				+		+	+				

Jelmagyarázat:

- ++ Erős kapcsolat
- + Közepes kapcsolat
- Gyenge kapcsolat

### Magyar Növekedési Terv

A hazánkkal szembeni befektetői bizalom erősítése és a gazdasági környezet kiszámíthatóságának érdekében elkészült a Magyar Növekedési Terv a Nemzetgazdasági Minisztérium megbízásából 2011-ben. A Terv célja a hazai gazdaság nettó exportjának maximalizálása, emellett a külföldi közvetlen tőkebefektetések ösztönzése.

A hazánkkal szembeni befektetői bizalom erősítése és a gazdasági környezet kiszámíthatóságának érdekében elkészült a Magyar Növekedési Terv a Nemzetgazdasági Minisztérium megbízásából 2011-ben. A Terv célja a hazai gazdaság nettó exportjának maximalizálása, emellett a külföldi közvetlen tőkebefektetések ösztönzése. A Magyar Növekedési Terv célkitűzései a hozzáadott érték növekedés, a foglalkoztatás bővítés, az import kiváltása, a határon átnyúló gazdasági kapcsolatok kiépítése, és mindezek fenntarthatósága.

**Kuncsorba Integrált Településfejlesztési Stratégiája első sorban a T5 Gazdasági területek fejlesztése (korszerű, hatékony, fejlődő ipar), T6 Idegenforgalom, turisztika fejlesztése, T8 Gazdaságfejlesztés támogatása soft programokkal (Helyi vállalkozások ösztönzése, innovatív technológiát alkalmazó cégek támogatása stb.) tematikus célkitűzésein keresztül illeszkedik a Magyar Növekedési Terv célrendszeréhez.**

### Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia

Az Országgyűlés 2013. március 25-i ülésnapján elfogadta a 2012-2024 közötti időszakra szóló Keretstratégiát. A Stratégia célja, hogy hozzájáruljon a nemzeti egyetértés kialakulásához a fenntarthatóságról.

„A fenntartható fejlődés az ember boldog és értelmes életvitelének előmozdítását és a közjó kiteljesedését célozza úgy, hogy az emberi tevékenységek a Föld környezeti eltartó-képessége szabta határokon belül maradnak, és a gyarapítható, fejleszthető emberi, társadalmi és gazdasági erőforrások terén gondoskodunk ezek megfelelő mennyiségi és minőségi állapotának fenntartásáról, bővítéséről, illetve javításáról.”

A Keretstratégia szerint biztosítani kell az emberi, társadalmi, természeti és gazdasági erőforrások fejlesztéseit. Ennek eszköze az egyéni, családi, vállalkozói, civil és kormányzati felelősség egyensúlyban tartása.

NFFK stratégia céljainak rendszere	Kuncsorba ITS célrendszeréhez illeszkedése
Emberi erőforrások: demográfia, egészség, tudás, társadalmi kohézió	T1, T2, T3, T4, T11, T15
Társadalmi erőforrások: bizalom infrastruktúrájának erősítése, a munka társadalmi körülményei, családi értékek erősítése, múlt örökségének ápolása, kulturális fejlesztések	T1, T3, T6, T7, T9, T10, T11,
Természeti erőforrások: biodiverzitás, megújuló természeti erőforrások, környezeti terhelések csökkentése, nem megújuló természeti erőforrások	T9, T10, T12, T13, T14, T15, T17, T18, T19, T20, T21
Gazdasági erőforrások: a vállalkozói tőke és az innováció erősítése, a foglalkoztatás bővítése, költségvetési politika, életpálya-finanszírozás	T2, T5, T6, T7, T8, T11

**Kuncsorba község ITS stratégiai céljai és az NFFK stratégiai céljainak rendszere közötti összhang biztosított.**

### *Nemzeti Környezetvédelmi Program*

A Program a stratégiai irányításról szóló 38/2012. (III. 12.) Kormányrendelet előírásai szerint szakpolitikai stratégia, az átfogó környezetügyi szakpolitikai területre vonatkozó jövőkép elérésének stratégiai tervdokumentuma. A környezetvédelmi törvénnyel összhangban az emberi egészség védelmét, a természeti erőforrások és értékek megőrzését, fenntartását tartja fontosnak és a környezettel, annak védelmével, veszélyeztető tényezőkkel foglalkozik. A Program 2014-2019 közötti időszakra szól, kitekintve 2020-ra.

Nemzeti Környezetvédelmi Program stratégiai céljai	ITS célrendszeréhez illeszkedése
Az életminőség és az emberi egészség környezeti feltételeinek javítása	T1, T3, T4, T9, T10, T12, T14, T15, T16, T17, T18, T20
Természeti értékek és erőforrások védelme, fenntartható használata	T9, T10, T12, T13, T14, T15, T17, T18, T19, T20, T21
Az erőforrás-takarékosság és a – hatékonyság javítása, a gazdaság zöldítése	T2, T5, T6, T7, T8, T10, T19

**A Nemzeti Környezetvédelmi Program céljai megjelennek az ITS specifikus céljai között.**

### *Nemzeti Energiastratégia*

A globális környezeti hatások következtében az energia területén szemléletváltásra van szükség az energiaellátás hosszú távú biztosítása érdekében. A célok elérése érdekében öt fontos törekvést fogalmazott meg a Stratégia: az energiatakarékosság és energiahatékonyság fokozása, a megújuló energiák részarányának növelése, a közép-európai vezetékhálózat integrálása és az ehhez szükséges határkeresztező kapacitások kiépítése, az atomenergia jelenlegi kapacitásainak megőrzése, valamint a hazai szén- és lignitvagyon környezetbarát módon való felhasználása a villamosenergia-termelésben.

Nemzeti Energiastratégia céljai	ITS célrendszeréhez illeszkedése
Energiaellátás biztosítása, energiahatékonyság	T17, T19
Versenyképesség növelése	T5, T14, T19
Fenntarthatóság	T17, T19, T20, T21

**Az energiahatékonyság, a versenyképesség és fenntarthatóság megjelennek Kuncsorba ITS specifikus céljai között, tehát az illeszkedés teljesül a Nemzeti Energiastratégia dokumentummal.**

### *Nemzeti Közlekedési Stratégia*

A Nemzeti Közlekedési Stratégia a magyar közlekedés hosszú távú nemzeti fejlesztési terve. Meghatározza a stratégiai irányt 2030-ig, távlati kitekintéssel 2050-ig, egy első ütemmel 2020-ig.





Nemzeti Közlekedési Stratégia céljai		ITS célrendszeréhez illeszkedése
Környezetre gyakorolt hatások javulása		T5, T9
Egészség- és vagyonbiztonság javulása		T9, T15, T16
Gazdasági növekedés elősegítése		T5,
Foglalkoztatás javulása		T5,
Lakosság jólétének javulása		T9, T10
Területi egyenlőtlenségek mérséklése		T10, T19
Társadalmi igazságosság, méltányosság javulása		T9, T10, T19
Nemzetközi kapcsolatok erősítése		-
Társadalmi szinten hasznosabb közlekedési szerkezet kialakítása	Hasznosabb közlekedési módok erősítése	T14, T15
	Hasznosabb személy- és áruszállítás erősítése	T14
Szolgáltatások színvonalának és hatékonyságának növelése	Szállítási szolgáltatások nyújtásának javítása	T14, T15
	Közlekedés fizikai rendszerelemeinek javítása	T9, T16

**A Nemzeti Közlekedésfejlesztési Stratégia céljai – a nemzetközi kapcsolatok erősítése kivételével – a megjelennek Kuncsorba ITS specifikus céljai között.**

#### 4.1.3. A stratégia és a község ágazati dokumentumai közötti összefüggések bemutatása

A településfejlesztési koncepciót és stratégiát települési szintű ágazati fejlesztési dokumentumok „kísérik”. Kuncsorba Községi Önkormányzat jelenleg hatályban levő koncepciói, stratégiái, programjai:

- Kuncsorba Önkormányzatának gazdasági programja
- Kuncsorba Településképi Arculati Kézikönyve
- Helyi Esélyegyenlőségi Programja

Az ITS a település már korábban elkészült ágazati fejlesztési dokumentumaiban foglalt

helyzetleíró részekre is támaszkodik a helyzetfeltárás, helyzetelemzés fejezeteiben, valamint a stratégiai fejezetben figyelembe veszi a települési szintű ágazati dokumentumokban megfogalmazott célokat, beavatkozásokat.

### Kuncsorba Község Önkormányzatának gazdasági programja, 2015 – 2019

Kuncsorba Önkormányzatának 5 éves gazdasági programja az az átfogó dokumentum, amely a választási ciklusra való terveket, szándékokat rögzíti.

A szoros együttműködésben készülő gazdasági program és stratégia egymás figyelembevételével készült, összhangja biztosított.

### Kuncsorba Településképi Arculati Kézikönyve

Egy település karakterét meghatározzák az épületek, melyek részei a hely kulturális örökségének, identitásának. Egy új épület megváltoztatja a tájat, ezért tervezésekor figyelembe kell venni annak hosszú távú hatását környezetére. Egy jó terv törekszik a környezettel való harmonikus egységre, tiszteli és ismeri a múltat, a helyi értékeket és jellegzetességeket képes kortárs kontextusban alkalmazni. Ez azonban feltételezi a tervező és az építető részéről a tájegység építészeti karakterének ismeretét. Az arculati kézikönyv a jogszabályok útvesztője helyett röviden, lényegre törően, és mindenki számára érthető módon mutatja be közösségünk környezetalakítással kapcsolatos elvárásait. Jól áttekinthető rajzok és fényképek segítségével illusztrálja a követendő példákat, a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, számba véve a község építészeti értékeit, hagyományait, táji- és természeti értékeit, az évezredek alatt kialakult regionális sajátosságokat. Ismerteti azon jól meghatározható technikákat, eljárásokat, amelyek alkalmazásával a hagyományos építészeti karakterhez és a településképhez jobban igazodó, arányosabb, esztétikusabb, fenntartható és értékálló épület építhető.

### Kuncsorba Község Helyi Esélyegyenlőségi Programja

Összhangban az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet és a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelet rendelkezéseivel, Kuncsorba Községi Önkormányzat Esélyegyenlőségi Programban rögzítette az esélyegyenlőség érdekében szükséges feladatokat. Az intézkedési terveiben felsorolt feladatok elemei: a mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége, a

gyermekek esélyegyenlősége, a nők esélyegyenlősége, az idősek esélyegyenlősége, a fogyatékkal élők esélyegyenlősége.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program célrendszere és akcióprogramjai az ITS célrendszerével összhangban vannak, az ITS projektjavaslatai a Program megvalósulásához hozzájárulnak.

#### 4.2. A stratégia belső összefüggései

Jelen fejezet célja, hogy a stratégiai célkijelölés belső összefüggéseit alapvetően három szempontból vizsgálja. Egyrészt azt mutatja be, hogy a stratégiai fejezetben meghatározott célok a helyzetelemzésben valóban feltárt problémák megoldására fókuszálnak és az adottságokra építve kerülnek meghatározásra. Másrészt bemutatja, hogy az egyes célok hogyan erősítik egymást, milyen hatást gyakorolnak egymásra. Harmadrészt a tematikus stratégiai célok és a településrészi célok közötti tartalmi kapcsolódásokat hivatott bemutatni.

Tekintve, hogy a 2.2 fejezet már tárgyalja a tematikus stratégiai célok és a településrészi célok kapcsolatát, jelen fejezetben az első két kérdés kerül bemutatásra.

A középtávú átfogó célok és a tematikus települési célok koherenciáját az alábbi táblázat mutatja:

Jövőkép					
		Települési funkciók erősítése, humán erőforrás fejlesztés, biztonság	Gazdasági potenciál erősítése	Az épített és term. környezet harmonikus, összehangolt fejlesztése, az értékes elemek megóvásával	A lakosság életminőségének javítása, energiahatékonyság
Középtávú átfogó célok		Középtávú tematikus települési célok			
T1	Demokratikus helyi kormányzás		+	+	+
T2	Köz-és közösségi szolgáltatások minőségének emelése		+		+
T3	Egészséges társadalom			+	+
T4	Kulturált és képzett társadalom			+	+
T5	Alkonyatgazdaság kapacitásainak és minőségének fejlesztése			+	





T6	Gazdasági versenyképesség javítása	+		+	
T7	Gazdaságfejlesztés támogatása soft programokkal	+		+	+
T8	Újabb vállalkozások betelepítése a településre				+
T9	A foglalkoztatottság növelése	+	+		+
T10	Minőségi lakókörnyezet megteremtése		+		+
T11	Településrészek harmonikus fejlesztése, épített örökség, műemlékek védelme	+	+		+
T12	Fenntartható közműellátás	+			+
T13	Településmarketing				+
T14	A környezet (víz, a levegő, a talaj és a klíma) védelme	+	+		+
T15	Megújuló energiaforrások	++	+		+
T16	Szemléletformálás, életmódváltás				

**Jelmagyarázat:**

- ++ Erős kapcsolat
- + Közepes kapcsolat
- Gyenge kapcsolat

## 5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

A stratégia megvalósításának kockázatait három nagy csoportba soroltuk: előkészítéshez, végrehajtáshoz, valamint fenntartáshoz kapcsolódó kockázatok.

### 5.1. Előkészítési, tervezési, kockázatok

#### *Engedélyeztetések, szabályozási terv-módosítás folyamatának csúszása*

Az építési beruházások megvalósításához építési engedély megszerzésére van szükség, amelynek beszerzése jelentős időráfordítást igényel. Az engedélyeztetés elhúzódása jelentősen késleltetheti a nagyobb beruházásokat. Össze kell állítani azon projektelemek listáját, amelyek engedély kötelesek. Valamennyi projekthez engedélyezési és megvalósítási ütemtervet kell készíteni, amelynek alapján a beruházás terv szerinti ütemezése biztosítottnak tekinthető.

#### *Közbeszerzési eljárások sikertelensége, elhúzódása*

A közbeszerzési eljárások jelentős mértékű elhúzódása különösen az építési beruházásokat érintheti érzékenyen. Az elhúzódó procedúra következtében felborulhat az előre eltervezett ütemezés, a kivitelezés ezáltal átcúsúzhat téli időszakokra. A téli munkakezdés műszaki szempontból nagyon kedvezőtlen lehet, a vállalkozói szerződésben rögzített szerződéses árhoz képest jelentős többletköltségeket okozhat (pl. fűtési többletköltség), illetve jelentősen megnövelheti a kivitelezés időszükségletét.

A kockázat nagyban csökkenthető azzal, hogy az önkormányzat közbeszerzési eljárásainak bírálati szempontjai közé beépít meghiúsulási valamint késedelmi kötbért. Szintén kockázat csökkentő tényező az ún. „feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása”. A közösségi támogatással megvalósuló beszerzések esetében, ugyanis a törvényi szabályozás lehetővé teszi a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását. Ennek lényege, hogy az ajánlatkérő az ajánlati felhívás közzététele időpontjában még nem rendelkezik az eljárás megindításához szükséges anyagi fedezettel, de támogatásra irányuló pályázatot nyújtott be, vagy fog benyújtani.

#### *Európai uniós forrásokhoz való hozzájutás sikertelensége*

A szűkösen rendelkezésre álló uniós pályázati források rákényszerítik az Önkormányzatokat a minél hatékonyabb pályázásra (a nyeresési esélyek maximalizálására). A minőségi pályázatok elkészítése érdekében az Önkormányzat szükség esetén akár külső szakértőt is bevonhat a pályázat és a kapcsolódó dokumentumok elkészítésébe.

### *Lakossági elégedetlenség a tervezett beruházásokkal szemben, különböző célcsoportok érdekellentétei*

Mindegyik akcióterület esetében cél, hogy megvalósuló beruházások minél szélesebb társadalmi rétegek számára eredményezzenek életminőség-javulást. Ennek ellenére is a különböző célcsoportok között érdekellentétek keletkezhetnek. Megfelelő tájékoztatással, konzultációs lehetőséggel (lakossági fórumok, civil fórumok, vállalkozási fórumok, stb.) biztosítani lehet, hogy az esetlegesen adódó problémák, érdekellentétek már a beruházások megkezdésekor felszínre kerüljenek. Kuncsorba Községi Önkormányzat a projektjei előkészítése során folyamatosan biztosította ezeket a lehetőségeket: a véleménynyilvánításba bevonta a község civil és vállalkozói rétegeit, valamint az egész lakosság számára lehetővé tette, hogy beleszólhassanak a településfejlesztési elképzeléseibe.

Az Önkormányzat a stratégia végrehajtásának időszakában is elkötelezett a széles körű partnerség iránt.

## 5.2. Végrehajtáshoz kapcsolódó kockázatok

### *Kivitelezések időbeli csúszása, ütemezés elhúzódik, a projekt költségvetése megnő*

A tervezéshez hasonlóan a beruházás során is előfordulhatnak olyan nem várt nehézségek, melyek megnövelik a projektek megvalósítási idejét, illetve költségvetését. A kockázat bekövetkezte alapos tervezéssel jelentősen csökkenthető. Ennek érdekében kellő időben és megfelelő ütemezéssel meg kell kezdeni a tervdokumentációk kidolgozását. Ugyanakkor mind a költségvetés, mind az ütemezés tervezésénél számolni kell a legrosszabb verzióval is. A kockázat jelentősen csökkenthető a megfelelő kivitelezők kiválasztásával, garanciák beépítésével, kötbérezéssel.

### *Lakossági elégedetlenség a kivitelezési munkálatok okozta kellemetlenségek miatt*

Az infrastrukturális beavatkozások mindegyike átmenetileg kellemetlenségeket (zaj- és légszennyezettség növekedése, közlekedési fennakadások stb.) okozhat a beruházások közvetlen környezetében lakóknak. Megfelelő kommunikáció és folyamatos tájékoztatás segítségével biztosítható, hogy az átmeneti fennakadásokat a helyi lakosok türelemmel viseljék.

### *Kifizetéshez kapcsolódó problémák: az igényelt támogatási részletek átutalása időben csúszik*

Előfordulhat, hogy az igényelt támogatási részlet nem érkezik meg időben az Önkormányzat

számlájára. A probléma kiküszöbölésének három fontos biztosítéka van:

- Megfelelő projektmenedzsment struktúra kiépítése, településfejlesztésben jártas, jól felkészült szakértői állománnyal;
- A projekt-előrehaladási jelentések, kifizetési kérelmek szakszerű elkészítése;
- Folyamatos együttműködés az irányító hatósággal és közreműködő szervezettel.

### 5.3. Fenntartáshoz kapcsolódó kockázatok

#### *Alultervezett fenntartási, üzemeltetési költségek*

Az új beruházások által létrehozandó kapacitások sok esetben együtt járnak megnövekedett üzemeltetési, fenntartási költségekkel. Az Önkormányzat már a projekttervezési időszakban hangsúlyt fektet a fenntartáshoz kapcsolódó költségek meghatározására, és szakértői becslésekre támaszkodik. Ezen intézkedések sem lehetnek azonban elegendőek, hogy minden kockázatot kizárjunk. Új jogszabályi kötelezettségek valamint a gazdaság stagnálása vagy esetleges recessziója elindíthat olyan folyamatokat, amelyek megnövelhetik az üzemeltetési költségeket.

#### *A megújított közterek állapota a gyakori rongálások miatt gyors ütemben romlik*

Vandalizmus, rongálás következtében előfordulhat, hogy a frissen felújított, kialakított közterek gyors ütemben romlásnak indulnak. A probléma kiküszöbölése érdekében az önkormányzatnak a rendvédelmi szervekkel és bűnmegelőzési civil szervezetekkel folyamatos, hatékony együttműködésre kell törekednie.

#### *Kihasználatlan kapacitások*

A létrehozandó kapacitások (közterületek, parkok, közösségi terek, stb.) esetében kiemelt cél, hogy használatba vegyék azokat, élettel teljenek meg. Minden új beruházás során fennáll a veszélye annak, hogy nem sikerül aktivizálni a helyi lakosságot, civil és kulturális valamint gazdasági szereplőket a létrehozott kapacitások valamint új szolgáltatások igénybevételére. A probléma kezelésére az Önkormányzat az alábbi megelőző lépéseket teheti:

- Megfelelő kommunikáció a projekt teljes életciklusa során;
- A helyi lakosság aktivizálása és bevonása a projekt előkészítésébe;
- A célcsoport igényeinek és elvárásainak pontos felmérése.



## Kockázatok értékelése és kezelése a stratégia megvalósítása során

Kockázatok	Bekövetkezés valószínűsége	Hatás mértéke	Kockázat kezelési stratégia
<b>Előkészítés, tervezés</b>			
Engedélyeztetések, szabályozási terv-módosítás folyamatának csúszása			Valamennyi projekthez engedélyezési és megvalósítási ütemterv készül
Közbeszerzési eljárások sikertelensége, elhúzódása			Az Önkormányzat a közbeszerzési eljárásainak bírálati szempontjai közé beépíti a meghíúsulási kötbért Feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása
Európai uniós forrásokhoz való hozzájutás sikertelensége			Szükség esetén külső szakértő bevonása a pályázat és a kapcsolódó dokumentumok elkészítésébe
Lakossági elégedetlenség a tervezett beruházásokkal szemben, különböző célcsoportok érdekkellentétei			Megfelelő kommunikáció és folyamatos tájékoztatás
<b>Végrehajtás</b>			
Kivitelezések időbeli csúszása, ütemezés elhúzódik, a projekt költségvetése megnő			Alapos tervezés A megfelelő kivitelezők kiválasztása Garanciák beépítése, kötbérezés
Lakossági elégedetlenség a kivitelezési munkálatok okozta kellemetlenségek miatt			Megfelelő kommunikáció és folyamatos tájékoztatás
Kifizetéshez kapcsolódó problémák: az igényelt támogatási részletek átutalása időben csúszik			Megfelelő projektmenedzsment struktúra kiépítése A projekt-előrehaladási jelentések, kifizetési kérelmek szakszerű elkészítése Folyamatos együttműködés az irányító hatósággal és közreműködő szervezettel
<b>Fenntartás</b>			
Alultervezett fenntartási, üzemeltetési költségek			Üzemeltetési költségek szakértői becslése már a projekttervezés időszakában
Az indikátorok teljesítése nem lehetséges			Csak olyan pályázatokban való részvétel, amelyek esetében a kiíró teljesíthető indikátorokat vár el Minden projekt esetében teljesíthető indikátorok meghatározása Rendszeres visszacsatolások a monitoring adatok alapján.
A megújított közterek állapota a gyakori rongálások miatt gyors ütemben romlik			A rendvédelmi szervekkel és büntetőeljárásügyi civil szervezetekkel folyamatos hatékony együttműködés
Kihasználatlan kapacitások			Megfelelő kommunikáció a projekt teljes életciklusa során A helyi lakosság aktivizálása és bevonása a projekt előkészítésébe A célcsoport igényeinek és elvárásainak pontos felmérése.

Jelmagyarázat:

Kicsi	
Közepes	
Nagy	

## 6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

### 6.1. A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek

A fejezet azon önkormányzat által végzett tevékenységeket foglalja össze, amelyek segítik, támogatják az integrált településfejlesztési stratégiában valamint más, stratégiai jellegű dokumentumokban megjelölt fejlesztési célok elérését. A község biztosíthatja ezt a megfelelő keretek előteremtésével valamint szabályozó, rendeletalkotó tevékenységével. Ideális esetben ez a két típusú tevékenység együtt jelenik meg és az elérni kívánt célok irányába egyszerre hatnak. Az alábbiakban a lehetséges tevékenységeket promóció, szabályozó, gazdasági partnerség és hatékonyságnövelés csoportosításban mutatjuk be.

#### *Településmarketing*

A település az integrált településfejlesztési stratégiában megfogalmazott célokkal, valamint azok eszközrendszerével összhangban, az ebben szereplő célok elérése érdekében hajtja végre marketingtevékenységét. Ehhez kapcsolódik a marketingkommunikáció, mint eszköz a magánbefektetők bevonására, a lehetséges, kölcsönösen eredményes partneri együttműködések kialakítására, valamint a létesítmények kihasználtságának növelésére. Mindez a fejlesztési eredmények ismertebbé tételét, a község által tervezett programok minél nagyobb vonzerejének kialakítását szolgálja. A településfejlesztési koncepció megalapozó vizsgálatában és az ITS-ben is célként került megfogalmazásra, hogy a településnek jelentős marketing tevékenységet és PR akciókat kell indítania az új gazdasági irányok, a turisztikai vonzerők, kínálat célzott megismertetésére.

#### *Szabályozó tevékenységek, eszközök*

A megalapozó vizsgálatban bemutatásra kerül az önkormányzat gazdálkodása, ezen belül döntési jogkörénél fogva kialakítja:

- Az önkormányzat településfejlesztési tevékenységét és intézményrendszerét
  - Gazdaságfejlesztési tevékenységét
  - Foglalkoztatáspolitikát
  - Lakás- és helyiséggazdálkodást
  - Intézményfenntartást
  - Energiagazdálkodást
-

A helyzetelemzésben leírt tevékenységeket, mechanizmusokat az önkormányzat gazdaságfejlesztési kulcsprojektjéhez kapcsolódó koordinációs és marketing tevékenysége egészíti ki, amely a következő évek nem beruházási jellegű, de hangsúlyos területfejlesztési tevékenysége lesz.

Emellett, a településfejlesztési döntések megvalósítását az alábbi intézményrendszerek biztosítják, segítik:

- Az önkormányzat elővásárlási jogának gyakorlása területek kivásárlásakor
- Az önkormányzat állami vagy állami vállalatok tulajdonában nem használt területek ingyenes átvétele a településfejlesztési célok megvalósítására
- Helyi adó- illetékkedvezmények
- Helyi vállalkozások támogatása

### *Gazdasági partnerség eszközei*

---

Az aktív településfejlesztési stratégia elsődleges eszköze az önkormányzat számára a településfejlesztési akcióterületeken tervezett beruházások végrehajtása a közszféra és a magánszféra együttműködésében. A köz- és a magánszféra együttműködésének formájára nincs kötelező, meghatározott szabály. A projekt nagyságától, komplexitásától és sajátosságaitól függően különböző szintjei valósulhatnak meg:

- informális, szerződéses szabályozás nélküli („kézfogásos”);
- hosszú távú „stratégiai szövetség”, szerződés helyett szándéknyilatkozat;
- településrendezési szerződés – közfeladatok átvállalása a fejlesztésben érdekelt szereplők által a folyamat gyorsítása érdekében;
- projektársaság – a harmonizált, gördülékeny folyamat érdekében;
- közös fejlesztési társaság alapítása, az együttműködés intézményesítése, tulajdoni és gazdasági érdekek egyesítésével.

Az első kettő jogi kötöttséget, kapcsolatot nem jelent, így azokra az ITS nem tér ki.

---

### *Településfejlesztési Megállapodás/Településrendezési Szerződés*

A településrendezési szerződés lehetővé teszi, hogy egyes nagy beruházások esetén, amely a település területén zajlik le, a beruházó és a települési önkormányzat között olyan szerződés kötessen, amely mindkét fél számára előnyös és rögzített fejlesztési feladatokkal bír.

A településrendezési szerződés fogalmát 1997. évi LXXVIII. törvényt (Építési törvény vagy Étv.) módosító 2006. évi I. törvény vezette be. A jogintézmény 2006. május 1-től alkalmazható. Közvetlen előzménye az ún. hatósági szerződés volt. Ezt a hatósági eljárásokban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól. szóló 2004. évi CXL. törvény vezetett be azzal a jogalkotói szándékkal, hogy megteremtse a hatósági eljárásokban az ügyfél és a hatósági alá-, és fölérendeltségi kapcsolat helyett egy mellérendeltségen alapuló, polgári jogi jogviszonyokhoz hasonló ügyvitel lehetőségét.

A településrendezési szerződés lényege, hogy az önkormányzatok szabályozási tevékenységében a magántőke olyan módon vállal részt, hogy a településrendezés közhatalmi, önkormányzati feladatait részben a beruházni, fejleszteni szándékozó befektetők végzik el az Építési törvényben foglalt feltételek szerint. Ilyen módon az egyébként az önkormányzatokat – és egyébként az önkormányzati költségvetést – terhelő településrendezési feladatok előkészítését nem az önkormányzat, hanem az egyes érdekelt résztvevők végzik el.

A hatósági szerződésektől abban különbözik a településrendezési szerződés, hogy a településrendezési szerződés nem az ügyfelek jogait és kötelezettségeit közvetlenül szabályozó, hanem a hatósági ügy megindulását megelőző helyi jogszabályi környezet megteremtésére irányul. Erre tekintettel a településrendezési szerződés feltételei tágak, a jogszabály a szerződés feltételeit, tartalmát rendkívül megengedően szabályozza.

A szerződés alapját a cél megvalósítója által készített tanulmányterv képezi. Az önkormányzat a szerződésben arra vállal kötelezettséget, hogy a cél megvalósítójának kezdeményezésére az általa készített tanulmányterv alapján a szükséges településrendezési eljárást a szerződésben megállapított határidőn belül megindítja. A szerződésben kikötött, illetőleg vállalt kötelezettségek, és a megvalósuló településrendezési cél között közvetlen összefüggésnek kell lennie.

A településrendezési szerződés megkötésének lehetősége számottevő előnnyel járt mind a közszféra mind a magánszféra számára. Lehetővé válik, hogy az önkormányzatok tőke bevonásával rövidebb időn belül megalkothassák, átalakíthassák a vonatkozó szabályrendszert, lehetővé teszi továbbá, hogy a településtervezéshez elengedhetetlenül szükséges és költséges szakértői vizsgálatok közpénzek igénybevétele nélkül elkészülhessenek. Másrészt viszont a településrendezési szerződés intézménye lehetőséget nyújt a beruházni kívánó fejlesztőknek, hogy kezdeményezhessék



az ingatlanukra vonatkozó szabályozás megteremtését, illetve szükség esetén annak módosítását fejlesztési céljaik megvalósítása érdekében.

A településrendezési szerződés jogintézményét a szabályozási tervek előkészítési feladatainak finanszírozására találta ki a jogalkotó, azonban annak keretein belül komplex településfejlesztési elképzelések is megvalósíthatóak.

Megfelelően kidolgozható a jogok és kötelezettségek rendszere beleértve a finanszírozás szabályrendszerét is.

### *Projektársaság*

Egy cél megvalósítására, ahol szoros koordinációra és együttműködésre van szükség, javasolt projektársaságot létrehozni a beruházást megvalósító – praktikusán a településrendezési szerződést megkötő – Felek között.

A projektársaság feladata a fejlesztési programban szereplő infrastrukturális projektelemek megvalósításának koordinálása, lebonyolítása. Hatáskörébe tartozik az infrastrukturális fejlesztési program kommunikálása, megismertetése az érintettekkel (befektetők, lakosság, közműszolgáltatók stb.), a fejlesztési program monitoringja és rendszeres tájékoztatás a program állásáról, valamint a szükséges településrendezési szerződések előkészítése.

### *Projektfejlesztő társaság*

A projektársaság kibővített változata ennél többet jelent, komplexebb beruházások előrehaladásának és megoldásának lehetőségét kínálja, különösen olyan területen, ahol az önkormányzat tulajdonnal és hiányos forráslehetőségekkel, a magánfejlesztő pedig tőkével (tulajdonnal és tőkével) venne részt egy fejlesztés megvalósításában.

A projektársaság aktív résztvevője a fejlesztési folyamatnak, a program koordinátora, szervezői és lebonyolítói feladatokat is ellát. Végzi az előkészítést, közreműködik a szerződések megkötésében, a kivitelezők közbeszerzés útján történő kiválasztásában, valamint ellenőrzi és elszámoltatja a kivitelezőket, szállítókat. A társaság a terület tulajdonosainak tulajdonközössége, így a közösségi érdekkörbe tartozó infrastrukturális projektelemek mellett a kapcsolódó üzleti funkciók, azok kutatásfejlesztési irányba való elmozdulása is.

A projektfejlesztő társaság társasági szerződéssel hozható létre, a szerződésben ki kell térni különösen:

- a tulajdonostársak tulajdoni részarányára a pénzben vagy apportként bevitt ingatlanok piaci és jövőbeli piaci értékeinek arányában, számolva a fejlesztés és működés feltételét képező infrastruktúrafejlesztési elemek megvalósításának ill. ezekhez való hozzájárulásának

értékével,

- a településrendezési tervek, a telekviszonyok rendezésére vagy megváltoztatására irányuló tervek megvalósításának feltételeire,
- a fejlesztést követő tulajdonjogi rendezés (közlekedésüzemi területek, közutak és közterületek, közintézményi területek, magántulajdonú területek, közművek) részleteire,

A projektfejlesztő társaság társasági szerződésében valamint a társasági szerződésben meghatározott jogokat és kötelezettségeket meghaladó többletvállalásokat tartalmazó kiegészítő megállapodásban valamennyi szükséges kérdés rendezhető.

### *Hatékonyágnövelő eszközök*

#### **Helyi klímastratégia**

Magyarország kitettsége és sérülékenysége az éghajlatváltozás várható hatásainak szempontjából globális és európai mércével mérve is jelentős. Vizsgálatok támasztják alá, hogy az országon belüli, a klímaváltozás hatásaival szembeni térségi sérülékenység is igen nagy eltéréseket mutat. A klímaváltozás kiváltó okainak megfékezése, csökkentése globális összefogást kíván, ugyanakkor a várható negatív hatásokra való hatékony felkészülés – lokális tervezést és helyi megoldásokat kíván. Ezért fontos az éghajlatváltozás hatásaira való felkészülést és az alkalmazkodást elősegítő, a települési szintű klímastratégiák és programok kidolgozása. A TOP Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00033 azonosítószámmal nyilvántartott „Életminőség javítását célzó fejlesztések Kuncsorba településen” című projekt keretében a település Klímastratégiája is elkészül.

#### **Fenntartható Energia Akcióprogram (SEAP)**

Magyarországon az üvegházhatású gázok kibocsátása az elmúlt 25 évben mintegy 40 százalékkal csökkent, elsősorban a nehézipar leépülése és az agrártermelés visszaesése miatt. A globális éghajlat-változási folyamat azonban tovább gyorsult és ezek a hatások a medence-jelleg miatt Magyarországot erőteljesebben érintik, mint Európa más földrajzi térségeit. A szakértői vizsgálatok szerint az ipar és a mezőgazdaság területén már csak kis dekarbonizációs lehetőség mutatkozik Magyarországon, ugyanakkor az energiatermelésben és -elosztásban, valamint az épületenergetika, továbbá a közlekedés területén van még mód az üvegházhatású gázok kibocsátásának érdemi csökkentésére.

Az önkormányzatok döntő szerepet játszanak a klímaváltozás hatásainak enyhítésében, főleg ha figyelembe vesszük, hogy az energiafogyasztás és a CO<sub>2</sub>-kibocsátás 80%-a városi tevékenységhez kapcsolódik. Az Európai Unió klíma- és energiacsomagjának 2008-ban történt elfogadását követően



az Európai Bizottság által létrehozott Polgármesterek Szövetsége támogatja a helyi önkormányzatok fenntartható energiapolitika megvalósítása során tett erőfeszítéseit és a helyi és regionális szereplőket az uniós célkitűzések teljesítése érdekében mozgósítja.

A Fenntartható Energia Akcióprogram (SEAP) kulcsfontosságú konkrét intézkedéseket és projekteket tartalmaz. Az energia-megtakarításon kívül a SEAP egyéb eredményeket eléréséhez is hozzájárul, mint például:

- helyváltoztatást nem igénylő szakmunkák és stabil munkahelyek létrehozása;
- egészségesebb környezet és életminőség;
- jobb gazdasági versenyképesség és az energiától való nagyobb függetlenség.

A SEAP lehetőséget biztosít az anyag- és energiatakarékos technológiák alkalmazásával az ipar, az állattenyésztési ágazatok és az ahhoz kapcsolódó élelmiszeripar fejlesztésére is. A SEAP-okban a helyi önkormányzatok önkéntesen kötelezettséget vállalnak az energiahatékonyság javítására és a megújuló energiaforrások fokozott hasznosítására azért, hogy Magyarország összességében elérje az Európai Unió által 2020-ra kitűzött 20%-os CO<sub>2</sub>-kibocsátás csökkentését.

A SEAP alapján a TOP PLUSZ pályázati konstrukció támogatást biztosít az önkormányzati tulajdonú épületállomány energiahatékonyság központú rehabilitációjára és a megújuló energiaforrások alkalmazására.

## 6.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása

A stratégia helyzetfeltáró munkarészének foglalt 1.6.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere c. fejezetében bemutatott intézményi összefüggések, a stratégiaalkotási fázisban nem változnak.

Az ITS megvalósítása során a döntéshozói szintet Kuncsorba Község Képviselő-testülete jelenti.

Fontosabb feladatok:

- Az ITS megvalósításának nyomon követése, elvárt eredmények, hatások értékelése.
- Az operatív menedzsment szint tevékenységének stratégiai szintű felügyelete, céljainak meghatározása, eredményeinek értékelése, szükség esetén korrekció kezdeményezése.

A döntés előkészítési feladatokat a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei végzik, melyet a község jegyzője vezet. A településpolitikai elvárásokkal való összhangot a főépítész és a Polgármesteri Hivatal irányítja. Fontosabb feladatok:



- A települési társadalom és gazdaság igényeinek és lehetőségeinek feltárása, azok változásainak beépítése az ITS-be.
- A településfejlesztés külső és belső környezetében bekövetkezett változások figyelemmel kísérése, a célokra gyakorolt hatások elemzése.
- ITS partnerségi egyeztetések szakmai irányítása, felügyelete.
- Szakmai stratégiai szinten a településközi koordináció előkészítése.

Kuncsorba Önkormányzata átgondolt településüzemeltetési politikát folytat. A 2011. évi CLXXXIX. TÖRVÉNY 13. § (1) bekezdése a 20 kiemelt helyi közügy, valamint helyben biztosítható közfeladat között másodikként említi a településüzemeltetési feladatokat. Ezen feladatok közé tartoznak a köztemetők kialakítása és fenntartása; helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása.

Kuncsorba területén az alábbi szolgáltatások érhetők el:

- Könyvtárban internet szolgáltatás
- INO-ban közétkeztetés
- Szemétszállítás - Külső cég végzi (NHSZ)
- Helyi közutak, köztemető fenntartása
- Közvilágításról való gondoskodás
- Közpark fenntartása.

A kialakított struktúra jól működő, megfelelően funkcionális, a továbblépés lehetősége a költségracionalizálásban rejlik. Fontosabb feladatok:

- ITS partnerségi egyeztetések anyagainak előkészítése, előterjesztése döntés-előkészítésre.
  - A döntéshozók részére éves jelentés készítése az ITS vonatkozó projektelemeinek megvalósításáról, a változó külső, belső tényezőkről, korrekciókról, társadalmi igények változásáról.
  - ITS megvalósítási folyamatáról a lakosság tájékoztatására alkalmas információk összeállítása, évente legalább egyszer, jelentősebb változások esetén többször is.
-

### 6.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megalkotása során fontos szempont volt a széleskörű partnerség megteremtése, valamennyi a településen érdekelt gazdasági, társadalmi szervezet, közigazgatási, civil szerv illetve a lakosság irányában.

Cél, hogy az ITS megalkotása során létrejött partnerségi egyeztetések, élő kapcsolatok megmaradjanak hosszú távon is.

### 6.4. Monitoring rendszer kialakítása

#### 6.4.1. A monitoring rendszer feladata és módszertana

A monitoring rendszer egy folyamatos adatgyűjtésen alapuló ellenőrző tevékenység annak érdekében, hogy az Önkormányzat információkhoz jusson az adott tevékenységek – jelen esetben az integrált településfejlesztési stratégiában foglalt célkitűzések, és projektek megvalósításával – kapcsolatban, és szükség esetén, akár menet közben is befolyásolhassa azok alakulását. A monitoring lényege az információk folyamatos visszacsatolása, és beépítése az éppen aktuális elemek, projektek, programok végrehajtásába.

A monitoring működéséhez először alapadatokat, kiinduló értékeket tartalmazó adatbázis felépítése szükséges. Az ITS egy integrált szemléletmódú dokumentum, amely nem csak a projekteket, hanem az egyes ágazati célokat és azok összefüggéseit is figyelembe veszi. Ezért a monitoring rendszer mérési alapja nem kizárólag a projektek megvalósulása, hanem az egyes célok teljesülése. A rendszer hatékony működéséhez elengedhetetlen egy szakmailag megalapozott indikátorkészlet meghatározása. A hosszú távú célok – projekteken realizálódó – megvalósulását hatás és eredmény indikátorok, az egyes projektek fizikai megvalósulását output indikátorok megadásával mérjük. A mérés alapja a kiinduló évben meghatározott bázis érték, melyhez a program végére elérendő célértéket kell meghatározni. A bázisérték meghatározására elsősorban szükséges az adatbázis kiépítése, az alapadatok beszerzése majd az évenkénti (indokolt esetben több évi) felülvizsgálatokhoz szükséges adatszolgáltatási rendszer kiépítése. A célértékek és az indikátorok pontosan csak akkor azonosíthatók és számszerűsíthetők, amennyiben az operatív programcsomagok véglegesen elfogadásra kerülnek, illetve a projektek műszaki és tartalmi előkészítettsége eljut arra a szintre, hogy a hozzájuk kapcsolódó indikátorok mérhetők legyenek. Amíg ezen feltételek nem teljesülnek, addig elsősorban az alapelvek tisztázására és javasolt monitoring mutatók meghatározására kerülhet sor jelen dokumentum készítése során.

#### 6.4.2. A monitoring rendszer működtetési mechanizmusainak meghatározása

A monitoring rendszer működtetési mechanizmusa az EU-s társfinanszírozású projektek esetében a közösségi és a hazai jogszabályoknak megfelelően történik, az érintett Közreműködő Szervezet felelős a megvalósulás és a fenntartás során vállalt célértékek kezeléséért. A projekt szinteken vállalt célértékeket nagyobb célok mentén egyszerűsíteni és összegezni kell, ennek figyelemmel kísérése a településvezetés feladata. Az ITS megvalósulását a képviselőtestület fogadja el, megvalósulását a szakosztályokon keresztül folyamatosan figyelemmel kíséri. Rendszerbe épített módon a stratégia felülvizsgálatára évi gyakorisággal kerülhet sor. Az indikátorok célértékeinek időarányos teljesülését a képviselőtestület folyamatosan értékeli.

Az ITS keretében megfogalmazott és kitűzött célok megvalósulásának nyomon követése, az eredmények visszacsatolása, és az azokból levonható következtetések leszűrése érdekében monitoring rendszer kialakítására van szükség.

A monitoring rendszer működését két feladatra lehet lebontani:

1. Megvalósulást mérő indikátor rendszer kidolgozása és az adatok időközi összegyűjtése.
2. ITS időszakos felülvizsgálata, a kitűzött célok megvalósulásának időközi értékelése.

A stratégiában megfogalmazott célkitűzések teljesülése a fejlesztésekkel kapcsolatban meghatározott monitoring mutatókkal (indikátor) válik mérhetővé. Az eredményes megvalósítás érdekében szükség van az indikátorok éves vizsgálatára.

A monitoring tevékenység rendszeres elvégzése elsősorban az Önkormányzat hatáskörébe és feladatai közé tartozik. Az ITS-ben szereplő projektek megvalósítója nem kizárólag Kuncsorba Községi Önkormányzat, hanem az állami, gazdasági és non-profit szektor szervezetei is. Az adatszolgáltatás ennek következtében több helyről érkezik a községhez. A megfelelő szintű adatok hozzáférése fontos a folyamatos kapcsolattartás a fejlesztéseket megvalósító összes szervezettel.

Az ITS felülvizsgálata támaszkodik a monitoring mutatók éves értékelésére, de a fejlesztések teljességét bemutató jelentésekre is. A 3-5 évente történő felülvizsgálat lehetőséget biztosít a kijelölt akcióterületek határainak módosítására, a meghatározott célkitűzések módosítására, a megvalósulást mérő indikátor rendszer bővítésére és esetleges átdolgozására.

A felülvizsgálat elvégzésének felelőse Kuncsorba Községi Önkormányzat.



### 6.4.3. Az ITS akcióterületi projektjeinek megvalósulásának mérésére javasolt output indikátorok

Akcióterület megnevezése és kapcsolódó projektek			Output indikátor neve	Me.	Bázisérték	Célérték	Adatforrás
Településközpont	ATP11	Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése	Éves energiamegtakarítás mértéke	kWh	0	2500	Önkormányzat
	ATP12	Művelődési ház tetőfelújítása	Felújított tetőfelület	m <sup>2</sup>	0	300	Önkormányzat
	ATP13	Művelődési ház játszótér kialakítása	Újonnan kialakított játszótérek száma	db	0	1	Önkormányzat
	ATP14	Régi iskola felújítása/funkcióváltása	Felújított oktatási intézmények száma	db	0	1	Önkormányzat
	ATP15	Óvoda tetőfelújítása, Sportpálya és tanpálya kialakítása	Felújított tetőfelület	m <sup>2</sup>	0	350	Önkormányzat
	ATP16	Református templom kerítésének felújítása	Felújított kerítés hossza	m	0	25	Önkormányzat
	ATP17	Településközpont fásítása, parkosítása	Parkosított felület nagysága	m <sup>2</sup>	0	400	Önkormányzat
Sportpálya	ATP21	Szabadtéri tornapálya (kondipark) kialakítása	Kialakított szabadtéri tornapálya	db	0	1	Önkormányzat
	ATP22	Mosdó-pelenkázó épület megépítése	Kiépített mosdó-pelenkázó épület	db	0	1	Önkormányzat
	ATP23	Zöldfelület kialakítása	Újonnan kialakított zöldfelület nagysága	m <sup>2</sup>	0	1.600	Önkormányzat
	ATP24	Szabadtéri színpad kialakítása	Kialakított szabadtéri színpad	db	0	1	Önkormányzat
Külterület	ATP31	015 hrsz-ú út aszfaltburkolatának felújítása	Felújított külterületi utak hossza	fm	0	9.80	Önkormányzat



#### 6.4.4. A beruházási jellegű hálózatos projektsomagok megvalósulásának mérésére javasolt output indikátorok

Hálózatos programcsomagok megnevezése		Output indikátor neve	Me.	Bázisértéke	Célérték	Adatforrás
H1	Szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése	Kiépített szennyvíz-hálózat hossza (mellékágakkal együtt)	fm	0	7.077,5	Önkormányzat
		Átemelők száma	db	0	2	Önkormányzat
H2	Meglévő csapadékvízvezető-hálózat rekonstrukciója	Felújított csapadékvízvezető-hálózat hossza	fm	0	3.800	Önkormányzat

#### 6.4.5. A nem beruházási jellegű hálózatos – „soft” – projektsomagok megvalósulásának mérésére javasolt output indikátorok

„Soft” programcsomagok megnevezése		Output indikátor neve	Me.	Bázisértéke	Célérték	Adatforrás
S1	Helyi civil szervezetek megerősítése	A projektbe bevont intézmények, szervezetek száma	db	0	3	Önkormányzat
S2	Csorba Kupa	Megrendezésre kerülő események száma	db	0	5	Önkormányzat
S3	Szemléletformálás – Csapadékvíz rekonstrukciós projekt kapcsán	Szemléletformáló akciók száma	db	0	2	Önkormányzat
S4	Szemléletformálás – Egészséges életmódra nevelés	Szemléletformáló akciók száma	db	0	2	Önkormányzat