


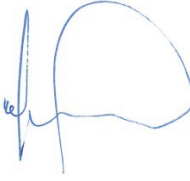




**KUNCSORBA KÖZSÉG
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ
MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT**


Karcag, 2020. június hó

**KUNCSORBA KÖZSÉG
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ
MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT**

ALÁÍRÓLAP

Tervezők:

Településrendezés, vezető településrendező tervező	Szikra Zoltán TT 16-0030 E/1 16-0030 Babilon Istar Építész Iroda Kft.	
Települési közlekedés tervező:	Nagy József K1d-1 (Tkö) Mezőberény, Nagy és Társai Bt	
Zöldterületek, táj- és természetvédelem :	Tóthné Pocsok Katalin okl. kertészmérnök (táj- és kertépítész) TK 01-5086	
- Környezetalakítás:	Juhász Attila MK-16-0462 Öko-Natura Mérnöki Iroda Kft.	
- Vízellátás, csapadékvíz-és szennyvízhálózat, belvíz:	Erdeiné Csontos Margit TV-T 16-0053. M: 70-550-4464 Lépték 99 Mérnöki Iroda Kft.	
Hírközlés:	Puskás Béla MK-16/297 HI, T, TH Teleoptika Távközlési Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	

Elektromos energia:	Egervári László TE-16-0222 Egervári és Tsa. Bt.	
Gázellátás:	Horváth Lajos TE-16-0176 Horváth és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.	

**KUNCSORBA KÖZSÉG
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ
MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT**

TARTALOMJEGYZÉK

	Oldalszám
Külzetlap	
Aláírólap	2
Tartalomjegyzék	4
1. Helyzetfeltáró munkarész:	6
1.1. A településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok	
1.2. Területfejlesztési dokumentumokkal (konceptiókkal, programokkal) való összefüggések vizsgálata	
1.3. Területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata	
1.4. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek Kuncsorba településfejlesztését befolyásoló megállapításai	
1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása	
1.6. Településrendezési tervi előzmények vizsgálata	
1.7. A település társadalma	
1.8. A település humán infrastruktúrája	
1.9. A település gazdasága	
1.10. Az Önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere	
1.11. Településüzemeltetési szolgáltatások	
1.12. Táj- és természeti adottságok vizsgálata	
1.13. Zöldfelületi rendszer vizsgálata	
1.14. Az épített környezet vizsgálata	
1.15. Közlekedés	
1.16. Közművesítés	
1.17. Környezetvédelem	
1.18. Katasztrófavédelem	
1.19. Ásványi nyersanyag lelőhelyek	
1.20. Települési klíma	
2. Helyzetelemző munkarész	88
2.1 A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése	
3. Helyzetértékelő munkarész	89
3.1. A helyzetelemzés eredményének értékelése, szintézis	
3.2. Probléma és értéktérkép	

3.3 Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek

Mellékletek:

- Főépítész nyilatkozata a Megalapozó Vizsgálat tartalmi követelményeiről
- 66/2017.(VIII.15) sz. önkormányzati határozat

Tervlapok:

ÖT-1 Önkormányzati tulajdonú területek

TP-1 Települési probléma térkép

TÉ-1 Települési érték térkép

TM-1 Megváltozott besorolású területek

T-1 Településszerkezeti terv a tervezett területi átsorolásokkal

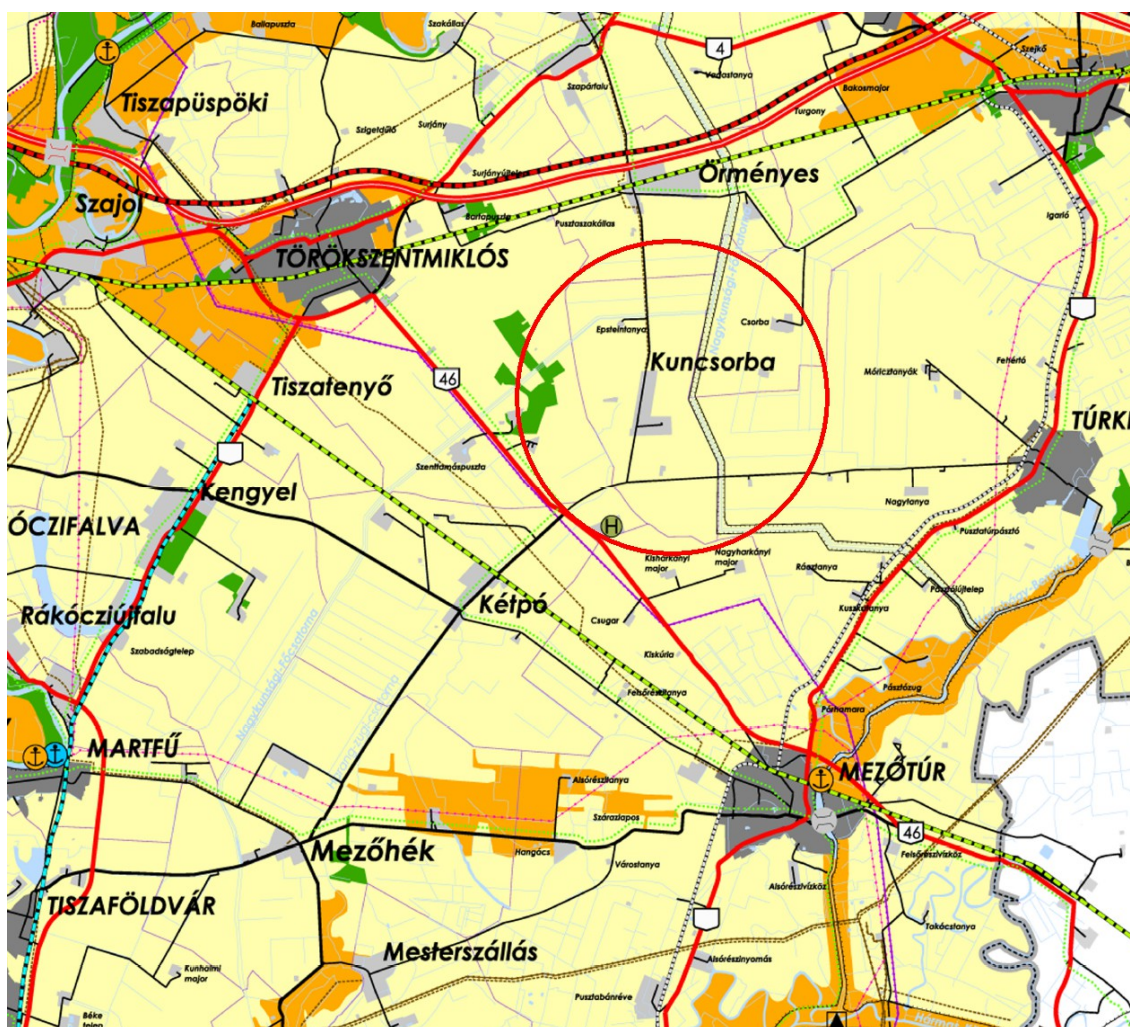
HELYZETFELTÁRÓ MUNKARÉSZ

1.1A településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok

1.1.1 A település térségi szerepe:

Kuncsorba az Alföldön, Jász-Nagykun-Szolnok megye dél-keleti részén fekszik, a megyeszékhelytől kb.: 35km-re. Szomszédos települések: Törökszentmiklós, Kétpó, Mezőtúr, Túrkeve, Örményes, Kisújszállás. Közeli város még a megyeszékhely Szolnok.

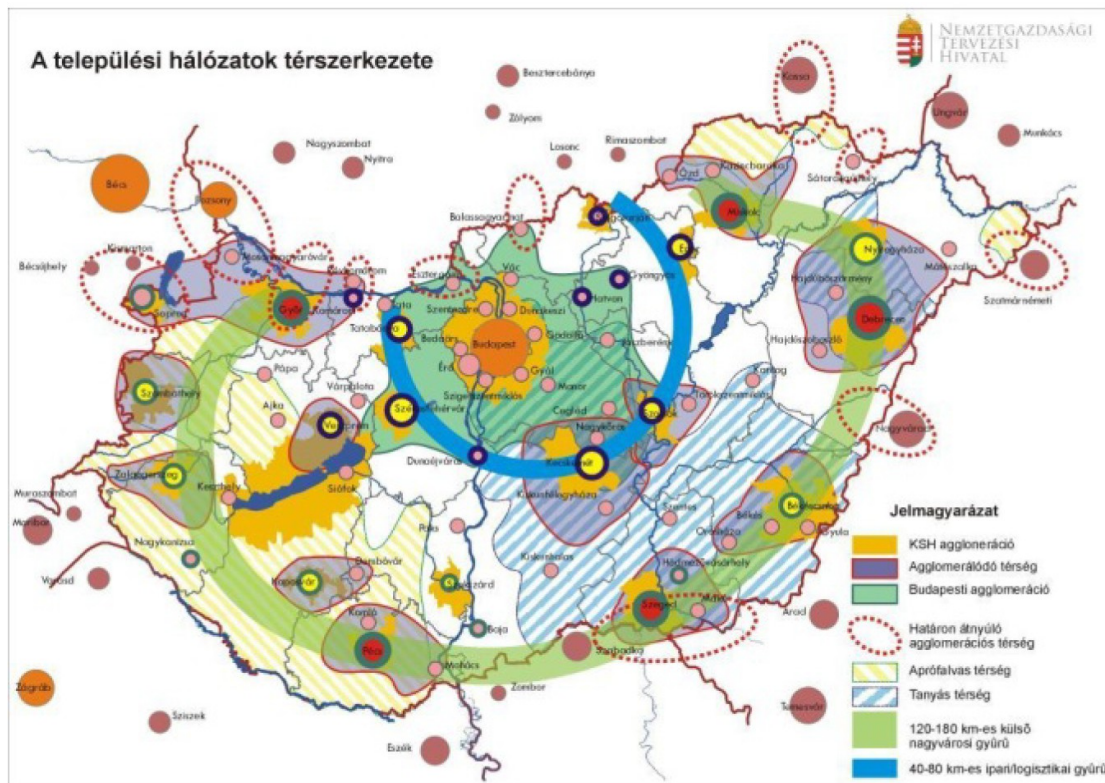
Közúton a Fegyvernek (4-es főút) - Örményes - Kuncsorba – 46-os főút közötti mellékúton, vagy Túrkeve felől szintén egy mellékúton érhető el. A közúti tömegközlekedést a VOLÁNBUSZ Zrt. járatai látják el. Vasútvonal nem vezet át a településen. A legközelebbi vasútállomása MÁV 100-as számú, Szolnok– Debrecen– Nyíregyháza– Záhony vasútvonalán található Fegyvernek-Örményes vasútállomás, kb. 9 km-re.



1.térkép: Kuncsorba község elhelyezkedése

1.1.1.1 Országos szerepkör:

Az Országos Fejlesztési koncepció és Területfejlesztési koncepció városhálózatok feltérképezésével és azok gazdasági/oktatási/kulturális kisugárzó erejük szerinti osztályozással rögzítette Magyarország térszervező erejű településeit, azok hatóterületét. Kuncsorba Község alapvetően egyik ilyen típusú várostérséghez sem sorolható be. A településhez legközelebb a Szolnok MJV (nemcsak mint Jász-Nagykun-Szolnok megye székhelye, hanem azon túlmutató gazdasági központ és várostérsége - Törökszentmiklós városával) várostérsége esik.



2.térkép: Városhálózat (külső és belső városi gyűrű)

1.1.1.2. Régiós szerepkör:

Az Észak – Alföldi régiót három megye alkotja: Jász – Nagykun – Szolnok megye, Hajdú – Bihar megye és Szabolcs – Szatmár – Bereg megye. A három megye közül Jász-Nagykun-Szolnok megye a legkisebb területű és népességű megye, a régió lakosságának 26,2%-a él a megye területén. Jász-Nagykun-Szolnok megye a régió területének 31,2%-át foglalja magában.

A régióban az országos településhalmaz több, mint 12%-a található, a települések átlagos területe és népességszáma meghaladja az országos átlagot. A régió városhálózata még hordozza magán a nagy kiterjedésű mezővárosi jellegzetességeket, főleg Hajdú-Bihar és Jász-Nagykun-Szolnok megye városhálózatát jellemzik a nagy népességszámú és nagy kiterjedésű városok. A történelem másik jellegzetes alföldi hagyatéka, a nagy kiterjedésű tanyarendszer Nyíregyháza kivételével, már csak foltszerűen maradt fent (a településrendszer ritkulása részben ebből ered).

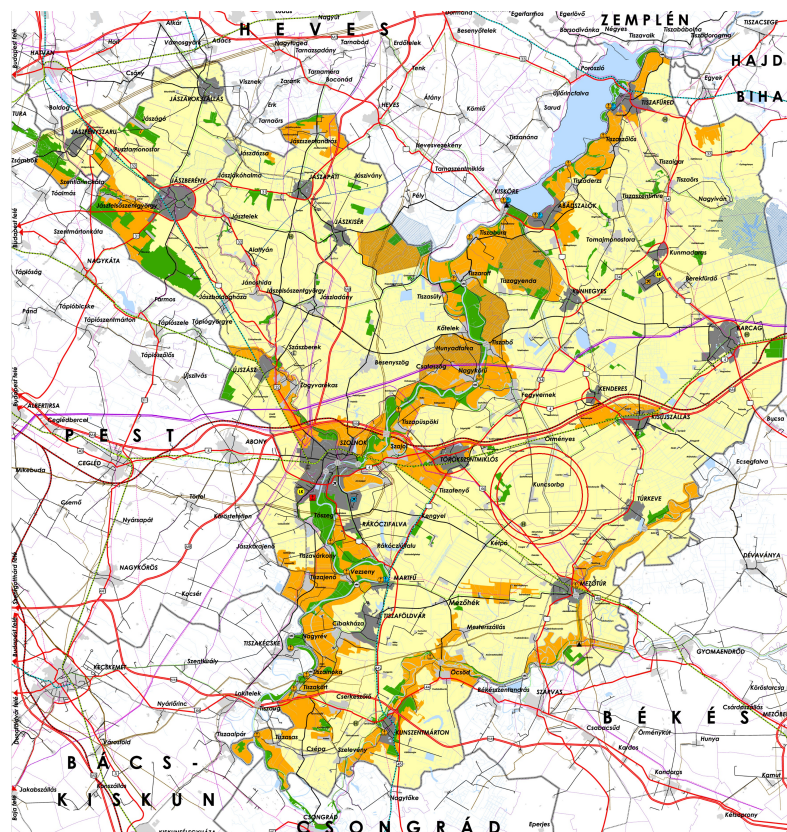
Hajdú-Bihar és Jász-Nagykun-Szolnok megye településrendszere hasonló, azonban Szabolcs-Szatmár-Bereg megye kiugróan magas település állománnyal rendelkezik (ez az aprófalvas településrendszer a megye egyik sajátossága).

Jász-Nagykun-Szolnok megye városhálózatát a jelenlegi makroregionális térstruktúrának többségében másod - harmadrangú hálózati rétegei határozzák meg.

A városok tekintetében regionális szinten elmondható, hogy a városi funkciókat és a városok térszervező erejét tekintve jelentős különbségek vannak. Az elsődleges probléma, hogy a településhálózat nélküli a középvárosokat, amelyek biztosítanák a városi funkciók decentralizáltságát a megyeszékhelyekkel szemben. Másrészt az elmúlt években érvényesülő várossá nyilvánítási hullám, jelentősen felülreprezentáltta tette a gyenge teljesítő képességű kis városokat. A 80-as évektől dinamizálódó várossá nyilvánítási hullám egyes térségekben túl is lépte azoknak a településeknek a körét, amelyet térszerkezeti szempontból indokoltá tett a városi cím adományozása, mindez a városi cím nivellálódásához vezetett. Az Észak-alföldi régióban település földrajzi szempontból a városhálózat mára kiépültnek tekintendő, városhiányos térségek már csak a határmenti, periférikus térségekben találhatóak (Bereg, Szatmár, Bihar).

Összességében elmondható, hogy a régió városhálózata polarizált, amely az 1990-es években tovább erősödött. A funkciók és az erőforrások a városhierarchia csúcsai a megyeszékhelyeken összpontosulnak. A potenciális középvárosi szint hiányos, a kisváros hálózat, amely korábban sem volt erős, a városok számának növekedése ellenére szerepkörét tekintve gyengült.

Kuncsorba Község nem része a városhálózatnak, méreténél, fekvésénél fogva nem bír regionális szerepkörrel.



3.térkép: Kuncsorba elhelyezkedése a megyében

1.1.2. A település vonzaskörzetének és funkcióinak bemutatása

1.1.2.1. Kuncsorba térsége:

A társadalom térbeli szerveződésének alakulásában, annak változásaiban meghatározóak a központi funkciókat is betöltő települések, melyek kapcsolatokat építenek ki a körülöttük lévő más településekkel. Ezen kapcsolatok fejlődhetnek tovább, amikor a funkciókkal rendelkező település, mint központ körül kialakul annak vonzaskörzete, az a térség, ahonnan az egyes funkciók és szolgáltatások elérése, mindennapi ügyeinek intézése érdekében a lakosság a központba utazik. Más viszonyrendszerben az a térség, azon települések köre, amelyre a központ vonzó hatással bír az általa biztosított különböző funkcióknál és szolgáltatásoknál fogva. A jogszabályi környezet nem adja meg a várostérség fogalmát.



4.térkép: Várostérségek Jász-Nagykun-Szolnok megyében

Kuncsorba Község a Törökszentmiklósi várostérséghez tartozik. Központi funkciót nem tölt be, magán viseli a fekvéséből adódó perifériás jegyeket. A település óvodai ellátást és körzeti orvosi ellátást biztosít lakóinak. Magasabb szintű ellátást jellemzően Törökszentmiklóson vesznek igénybe.

1.1.2.2. Kuncsorba Községhez közeli gravitációs központok:

Kuncsorba Község körül megrajzolt 30-50 km sugarú körben több, jelentősebb központ található: Szolnok, mint megyeszékhely (távolsága közúton 36 km), Törökszentmiklós, mint járási székhely (távolsága közúton 15 km), Karcag, mint járási székhely (távolsága közúton 40 km), Kisújszállás (távolsága közúton 21 km), Mezőtúr, mint járási székhely (távolsága közúton 19 km) és Túrkeve (távolsága közúton 17 km) városok.

A kuncsorbai lakosok elsősorban a Törökszentmiklói Járási székhely által nyújtott szolgáltatásokat veszik igénybe. (lásd. 3. Térkép)

1.1.2.3 Járási szerepkör:

Kuncsorba Község nem lát el járási szerepkört. Hivatali ügyeit a Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal látja el. A járási szinten a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Törökszentmiklói Járási Hivatala az illetékes.

1.2. Területfejlesztési dokumentumokkal (konceptiókkal, programokkal) való összefüggések vizsgálata

1.2.1 Az Országos Területrendezési Konceptióhoz való igazodás

Az Országos Területfejlesztési Konceptiónak Kuncsorba Község tekintetében az alábbi releváns megállapításai rögzíthetők:

Régiók fejlesztési irányai:

Az Észak-Alföldi Régió (Hajdú-Bihar megye, Jász-Nagykun-Szolnok megye, Szabolcs-Szatmár-Bereg megye) földrajzi elhelyezkedésére, valamint a meglévő és mobilizálható erőforrásaira támaszkodóan, hazai és európai szinten is versenyképes gazdaságával, az értékek megőrzésével és fenntartható használatával biztosítja a minőségi élet feltételeit az itt élők számára

Nemzeti Fejlesztés 2030 való igazodás

Az Országgyűlés 1/2014 (I.3.) OGY Határozata Nemzeti Fejlesztés 2030 - Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptióról (melynek elkészítéséről az 1996. évi XXI. törvény rendelkezik) alapján:

Átfogó fejlesztési célok:

- Értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődés
- Népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom
- Természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeinek megőrzése és környezetünk védelme
- Térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet

Specifikus célkitűzések:

- Versenyképes, innovatív gazdaság
- Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság
- Életképes vidék, egészséges élelmiszer termelés és – ellátás
- Kreatív tudásalapú társadalom, piacképes készségek, K+f+I
- Értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom
- Jó állam: szolgáltató állam és biztonság

- Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, és környezetünk védelme

Területi specifikus célok:

- Az ország makroregionális szerepének erősítése
- A többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat
- Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése
- Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése
- Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés
- Összekapcsolt terek: az elérhetőség és a mobilitás biztosítása

Középtávú fejlesztési prioritások:

- Patrióta gazdaság, kis- és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben
- Fordulat a teljes foglalkoztatottság és a tudástársadalom felé
- Útban az erőforrás - és energiahatékonyság, illetve az energiatfüggetlenség felé
- Népesedési és közösségi fordulat
- Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán

Szak és területpolitikai fejlesztési irányok között szerepel:

- A fenntartható és harmonikus város-vidék kapcsolat

A város-vidék egységes rendszert alkot. A városi centrumok központi funkciókat látnak el, amelyek elérhetőségét/hozzáférhetőségét biztosítani kell minden potenciális (környező települések) érintettnek. A városkörnyéki falvak a lakó- és rekreációs funkciókon kívül szerepet játszanak a városok élelmiszerellátásában és az ökológiai hálózatok, a városok körüli zöld gyűrűk, zöldfelületek biztosításában.

Fejlesztéspolitikai feladatok:

1. A város és vonzáskörzetének szereplői közötti együttműködés ösztönzése.
2. A beépített területek összenövésének megakadályozása.
3. Az ökológiai funkciójú területek további visszaszorulásának elkerülése.
4. Zöldfelületek hálózatba szervezése (zöld gyűrű) és minőségi bővítése.
5. A városokban található központi szolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása: a nyitva tartás szervezése, a környéki parkolási lehetőségek biztosítása, a közösségi és alternatív, gyalogos és kerékpáros közlekedés általi megközelíthetőség lehetővé tétele, az elektronikus szolgáltatások kialakítása, kihelyezett vagy mobil szolgáltatások révén.

Fenntartható és kompakt településszerkezet kialakítása:

Az erőforrások hatékony és fenntartható hasznosításának fontos alapja a kompakt településszerkezet.

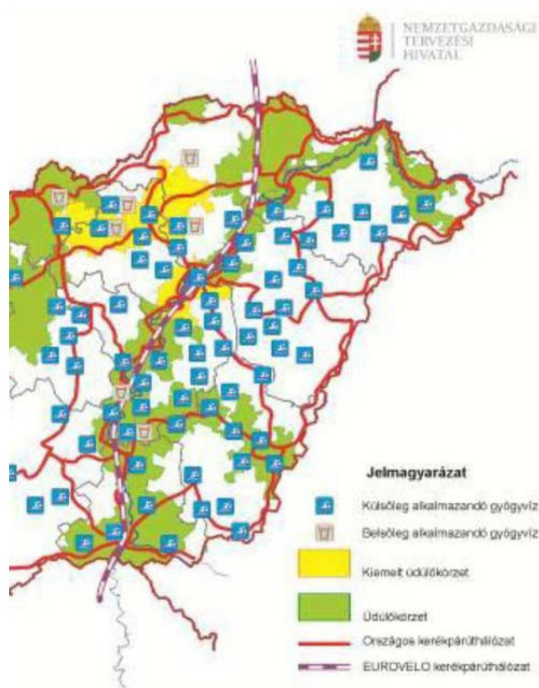
Fejlesztéspolitikai feladatok:

- Intenzív együttműködés elősegítése a szereplők között, hogy mérséklődjene a közlekedési távolságok, és így korlátozódjon az urbanizált területek terjeszkedése a hatékony energia felhasználás szerint.
- Fenntartható mobilitási viszonyok megteremtése a településen belüli és városokhoz történő utazási szükséglet mérséklése érdekében, a munkahelyek, lakóövezetek, szolgáltatási és közlekedési hálózatok elhelyezkedésének optimalizálása.
- A települési zöldterületek minőségi bővítése, a közparkok szolgáltatásainak és infrastruktúrájának megújítása, hálózatba szervezése.

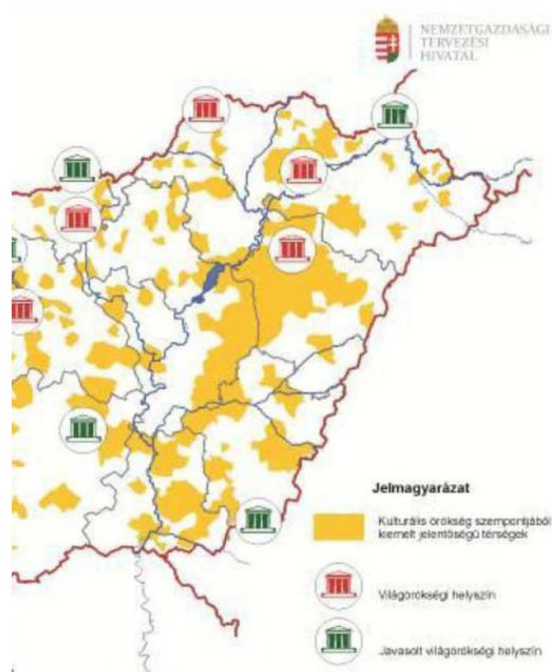
- A barnamezős területek (használaton kívüli ipari területek) előnyben részesítése a zöldmezős beruházásokkal szemben.
- Jövedelemtől és életkortól függetlenül használható, mozgásra, egészséges életmódra és kreativitásra ösztönző tiszta (köz)területek.
- Egyenlő hozzáférés biztosítása a természeti-, az épített és a kulturális örökségeinkhez.
- A népességmegtartó képesség növelése a foglalkoztatási lehetőségek bővítése, a képzettség és az egészségi állapot javítása, a felsőfokú oktatás fejlesztése és az infrastrukturális felzárkóztatás folytatása segítségével.
- A leszakadó térségek és társadalmi csoportok felzárkóztatása a foglalkoztatási, infrastrukturális, intézményi, társadalmi és kulturális feltételek biztosításával.

1.2.2. Kapcsolódás a megye Területfejlesztési Konceptiójához és Programjához:

A 2014. januárban hatályba lépett Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (OFTK) irányváltást jelent abban a tekintetben, hogy a korábbi felzárkóztatás orientált szemlélet helyett a gyorsan és hatékonyan dinamizálható térségek – a növekedési motorok – és tematikák –nemzetgazdasági jelentőségű ágazatok – megerősítésére fókuszál. Abból a filozófiából indul ki, hogy a felzárkóztatást elsősorban a „növekedési motorok” fejlesztésének továbbgyűrűző hatása fogja katalizálni megfelelő területi együttműködések, integrált fejlesztések közvetítő hatása révén. A koncepció legfontosabb innovációja az ország településhálózati térszerkezeti jövőképe. Ebben Szolnok (és Kecskemét), Jászberény (és Hatvan) a Budapesti metropolisztérség szélső városai, a főváros körüli csapágyváros rendszer kelet-magyarországi elemei. Kecskemét és Szolnok összeérő agglomerációikkal az Alföld új - eddig hiányzó, a térséget dinamizáló pólusává válnak. Az M4-es befejezése és az M8 Kecskemét Szolnok közötti szakaszának megépítése a Konceptió megvalósításának alapvető eszközei a két megyeszékhely közötti sokoldalú gazdasági, foglalkoztatási, szakképzési, közlekedési-logisztikai együttműködés ütemezett kialakítása mellett.



5. térkép: Turisztikai térszerkezet



6. térkép Védendő kulturális örökség

(forrás: Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió, 2014)

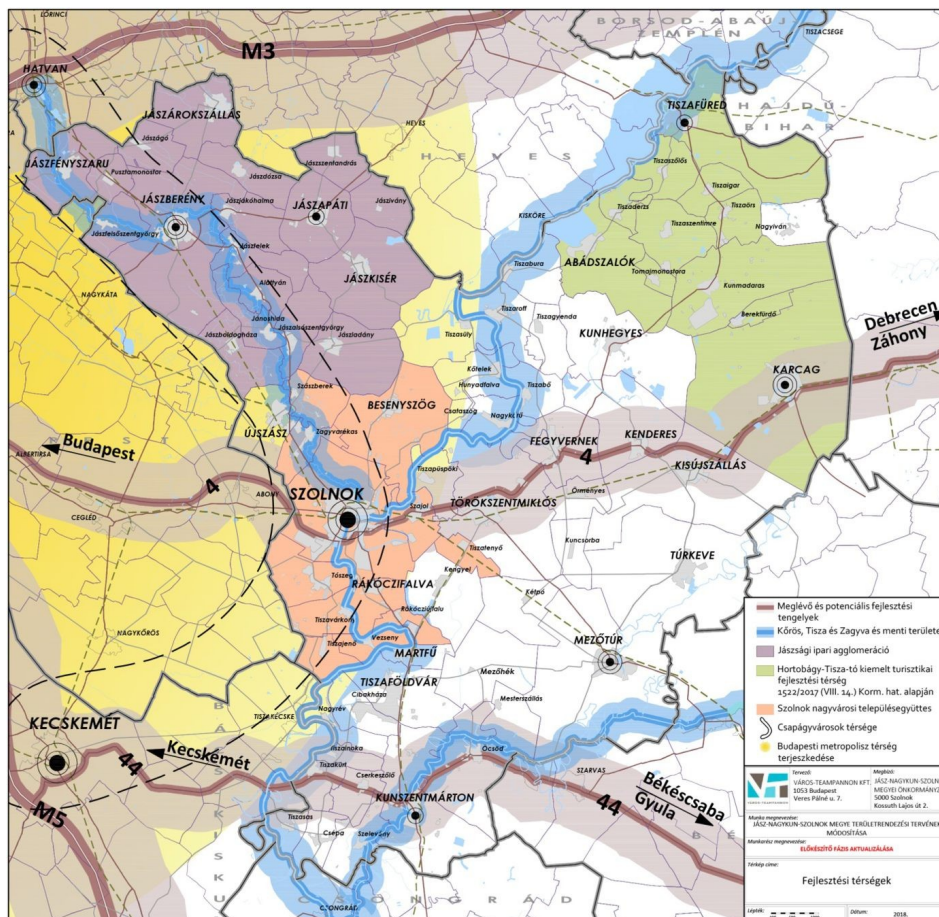
Az OTFK a Tisza menti és a Tiszántúli depressziós térség kitérés pontjának a turizmusfejlesztést tekinti, amint a fenti térképek markánsan mutatnak. A jelentős termálkészlet, az EU-ROVELO, a Világörökségi Hortobágy és Tisza-tó, a Tisza és a Körösök mente, és a kapcsolódó Nagykun kultúrtáj a térség kimagasló turisztikai potenciáljai.

A térképeken látható, hogy Kuncsorba területe kiesik fenti fejlesztési irányokból.

További fejlesztési irányok:

- Versenyképes megye kialakítása Szolnok térsége súlyának növelésével, a Jászság új minőségű fejlesztésével, a Tiszántúlon új növekedési pólusok kialakításával és a Tisza-tó kiemelt kezelésével.
- Az agrárium együttműködésen alapuló megújítása a tájfenntartó kapacitás növelése és a termelés bővítése érdekében.
- A népességmegtartó képesség növelése a foglalkoztatási lehetőségek bővítése, a képzettség és az egészségi állapot javítása, a felsőfokú oktatás fejlesztése és az infrastrukturális felzárkóztatás folytatása segítségével.
- A leszakadó térségek és társadalmi csoportok felzárkóztatása a foglalkoztatási, infrastrukturális, intézményi, társadalmi és kulturális feltételek biztosításával.

Fenti fejlesztésekhez Kuncsorba korlátozottan, de tud kapcsolódni, elsősorban az agrárium területén.



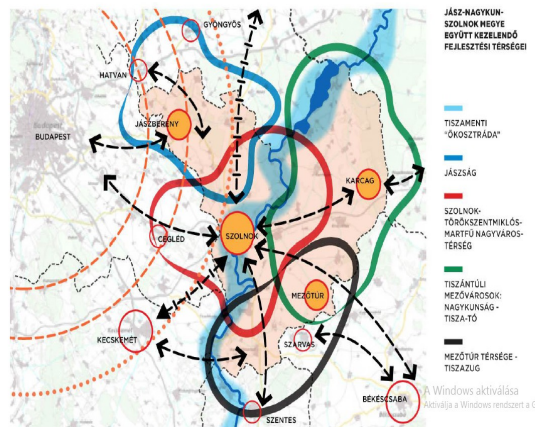
7. térkép: Potenciális fejlődéstengelyek

A 7. számú térképen látható potenciális fejlődéstengelyek szintén elkerülik a települést. Kapcsolódási pontok a Törökszentmiklós – Kisújszállás tengely illetve Mezőtúr városa lehet.

Jász-Nagykun-Szolnok Megye együttkezelendő térségei:

A 2014 – 2020-as programozási ciklusra való felkészülés során Jász – Nagykun – Szolnok Megye elkészítette a Megyei Stratégiai Programot, Operatív Programot és Integrált Területfejlesztési Programot, amelyek a megye egészét érintő, komplex fejlesztési irányokat tartalmazza. Ezen dokumentumokban került rögzítésre, hogy egyes területi egységeket kiemelten, egy egységként szükséges fejleszteni, segíteni. Az ITP hatályos verzióját Jász – Nagykun – Szolnok Megyei közgyűlése a 21/2018. (IV.26.) közgyűlési határozattal fogadta el, mely rögzíti a megye együttkezelendő térségeit:

- Jászság
- Szolnok – Törökszentmiklós – Martfű térsége
- Nagykunság – Tisza-tavi térség
- Mezőtúr térsége – Tiszazug



8.térkép: JNSZ Megye együttkezelendő térségei

Forrás: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Integrált Területi Program 2014-2020 (Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés 66/2015. (V. 13.) KH számú határozatával)

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Integrált Területi Program 2014-2020 című dokumentum Kuncsorba Községet a „**Szolnok-Törökszentmiklós-Martfű**” együtt kezelendő térségbe sorolja.

A Szolnok-Törökszentmiklós-Martfű és vonzáskörzetük gazdasági fejlődése a vállalkozások termelési infrastrukturális hátterének (ipari parkok, telephelyek) és technológiai bázisának javításán keresztül valósulhat meg. A fejlesztések kiemelt területeként jelenik meg a gépgyártás, vegyipar és a logisztika, melyek a megye legjelentősebb ágazatai. A vállalkozások eredményesebb piaci szereplését vállalati tanácsadói, marketing és brandképzési programok támogatják, melyek kiegészülnek a Szolnoki Főiskola ipari-gazdasági szereplők, vállalkozások igényeihez igazított speciális képzési programokkal. A dinamikus fejlődés hatására Szolnok, mint „csapágyváros” felfűződik a Budapesti metropolis térséghez és a nemzetközi piacokhoz, a Szolnok – Kecskemét együttműködés (vállalkozások közötti együttműködések, közös termelési,- beszállítói- és logisztikai,- marketingláncok) keretében kiépül a közép-alföldi ipari agglomeráció.

Törökszentmiklós esetében a város hagyományos ágazataira, illetve az ezen tradíciókra épülő ipari arculatra fókuszál (élelmiszeripar, mezőgazdasági gépgyártás, feldolgozóipar). A

vállalkozások és a felsőoktatási-kutatói szféra közti K+F és innovációs együttműködések szorosabbá válnak, a Szolnoki Főiskola képzési rendszerének megerősítésével az intézmény a térség szellemi tudásbázisává fejlődik, melyre építenek a gazdasági szereplők.

A térségi üzleti környezet, a termelési infrastruktúra fejlesztése, valamint a vállalkozások sikeres piaci szereplését elősegítő magas minőségű szolgáltatások, vállalati együttműködések (különböző hálózatok, beszállítói láncok) erősítése közép- és hosszútávon a termelékenység és versenyképesség növekedését fokozva multiplikatív hatást fejt ki a beruházási kedvre, ezzel párhuzamosan a foglalkoztatás bővülését eredményezi.

Potenciális kedvezményezettek köre: kis- és középvállalkozások, megyei és települési önkormányzatok, önkormányzati vállalatok, Szolnoki Főiskola, civil és nonprofit szervezetek

1.2.4. Helyi fejlesztési stratégia

1.2.4.1. Általános célok:

- A Foglalkoztatási helyzet javítása képzések biztosításával és az esélyegyenlőség szem előtt tartásával
- A vidéki turizmus fejlesztése, új szolgáltatások és új kapacitások kialakításával, létrehozásával, települések együttműködésével és összehangoltságával
- Az épített és természeti örökség megőrzése, falufejlesztés
- Fenntartható és környezetkímélő agrárgazdaság
- A helyi vállalkozások támogatása, együttműködésük, integrációjuk elősegítése, a helyi termékek és szolgáltatások előállításának és marketingjének támogatása
- Önkormányzati szolgáltatások és közösségi közlekedés fejlesztése
- A Foglalkoztatási helyzet javítása képzések biztosításával és az esélyegyenlőség szem előtt tartásával

1.2.5.2. Kuncsorba jelenleg az alábbi társulások tagja:

A társulás megnevezése

A társulásban ellátott feladatok felsorolása

Kuncsorba Intézményfenntartó
Társulás Tanácsa

Óvodai nevelés ellátás, SNI-s gyermekek Önkormányzati óvodai ellátása, egyéb oktatást kiegészítő tevékenység, óvodai intézményi étkeztetés, munkahelyi étkeztetés

Csorba Mikro-Térségi Szociális
Intézményfenntartó Társulás

Étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás (időskorúak) családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás

Szolnok Térségi NHSZ
Hulladékgazdálkodás

A lakossági hulladékszállítás, házhozmenő szelektív hulladékgyűjtés, környezetterhelés csökkentése

Törökszentmiklós és Térsége
Ivóvízminőség-javító Önkormányzati
Társulás

Ivóvízminőség-javító projekt végrehajtása
MEGSZÜNT 2008.06.30.

Nagykun-Hagyományörző
Társulás Kisújszállás

A nagykun hagyományok ápolása, a nagykun identitás erősítése, a nagykunok képviselete ünnepeken, egyéb rendezvényeken. Tagja a Nagykun Kapitányok Tanácsának, aktívan részt vesz ezek munkájában.

1.3. A Területrendezési Tervekkel való összefüggések vizsgálata

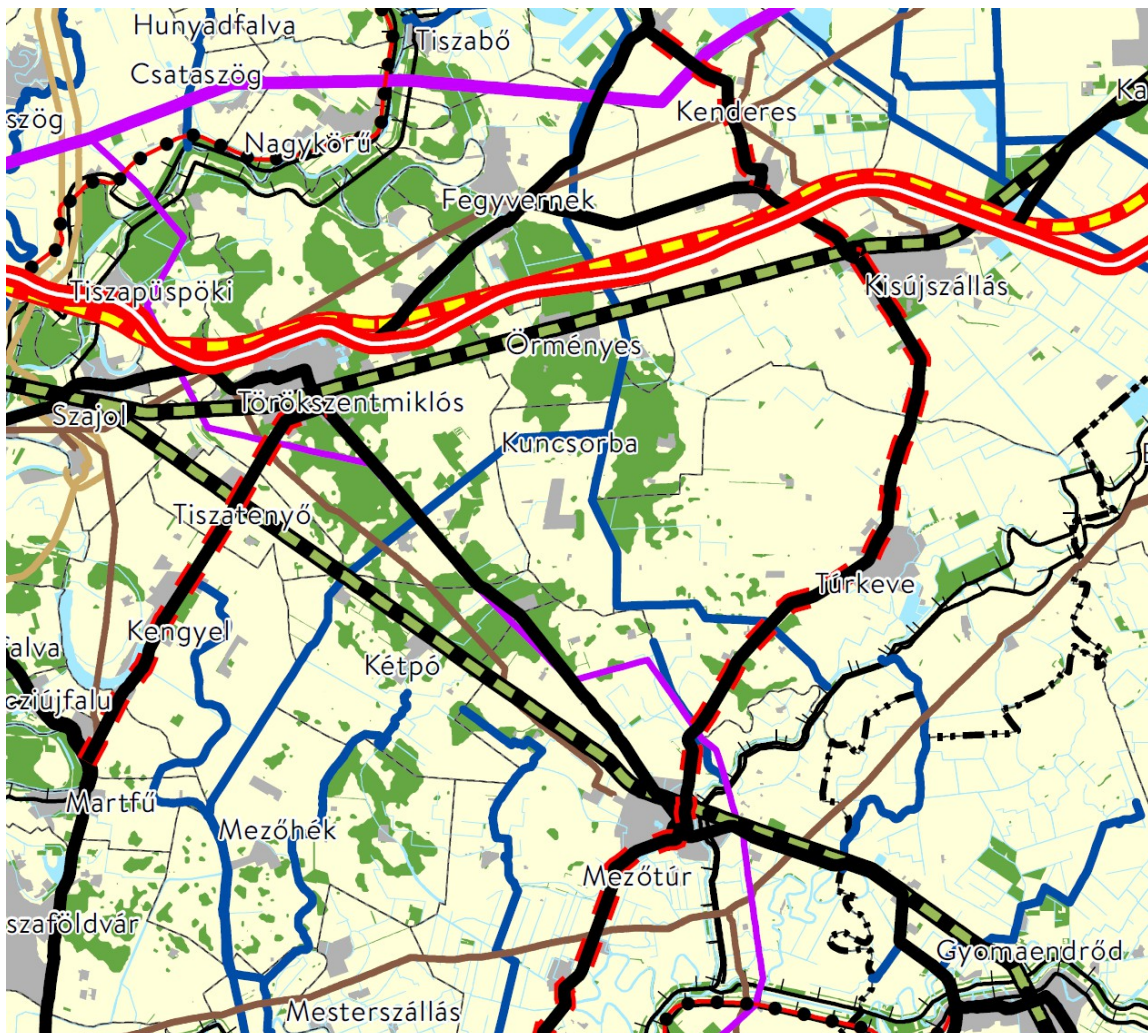
1.3.1 Országos Területrendezési Tervvel való összefüggések

A településfejlesztési koncepciónak összhangot kell mutatnia az Országos Területrendezési Tervvel.

A magasabbrendű területrendezési tervek tervi hierarchia szempontjából az alábbiak:

- Országos Területrendezési terv - 2003. évi XXVI. törvénnyel elfogadva
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési terve - 2018. évi CXX-XIX. törvénnyel elfogadva
- Megyei Területrendezési terv (a Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Közgyűlés 18 / 2004 (XI.9.) számú rendeletével jóváhagyott, és 10/2011. (IV.29.) KR sz. rendeletével módosított, hatályos Jász – Nagykun – Szolnok Megye Területrendezési Terve (MTrT))

Az Országos Területrendezési Terv a következőket tartalmazza Kuncsorba Község vonatkozásában:



9. térkép: Magyarország szerkezeti terve (részlet)
Forrás: OTrT

Az ország szerkezeti terve Kuncsorba Községet

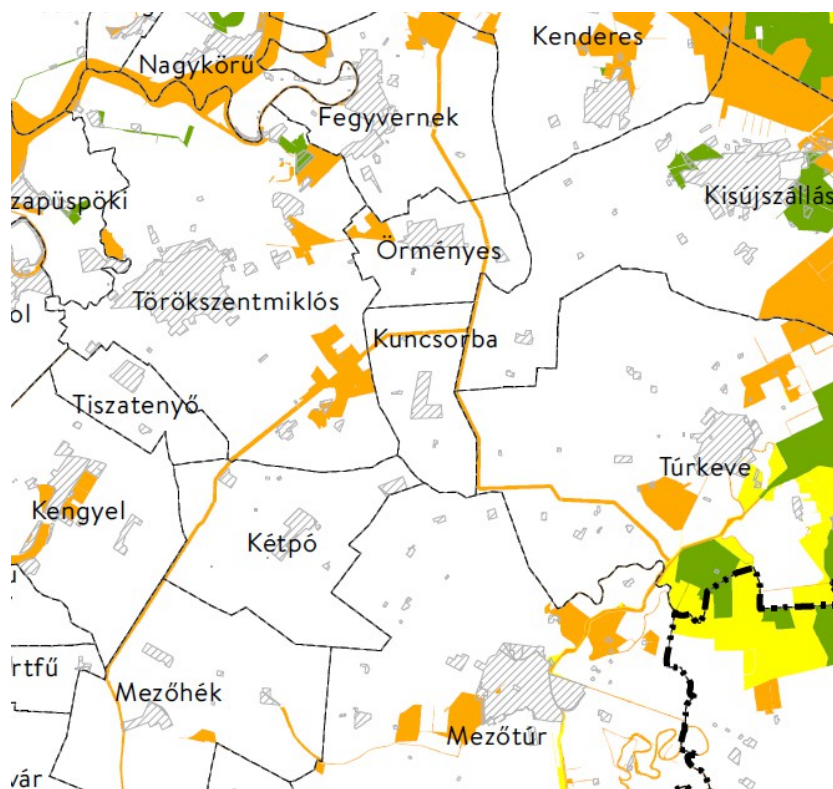
- erdőgazdálkodási térség
- mezőgazdasági térség
- települési térség

országos területfelhasználási kategóriákba sorolja

Az országos övezetek közül a település közigazgatási területe az alábbi övezetekbe sorolt:

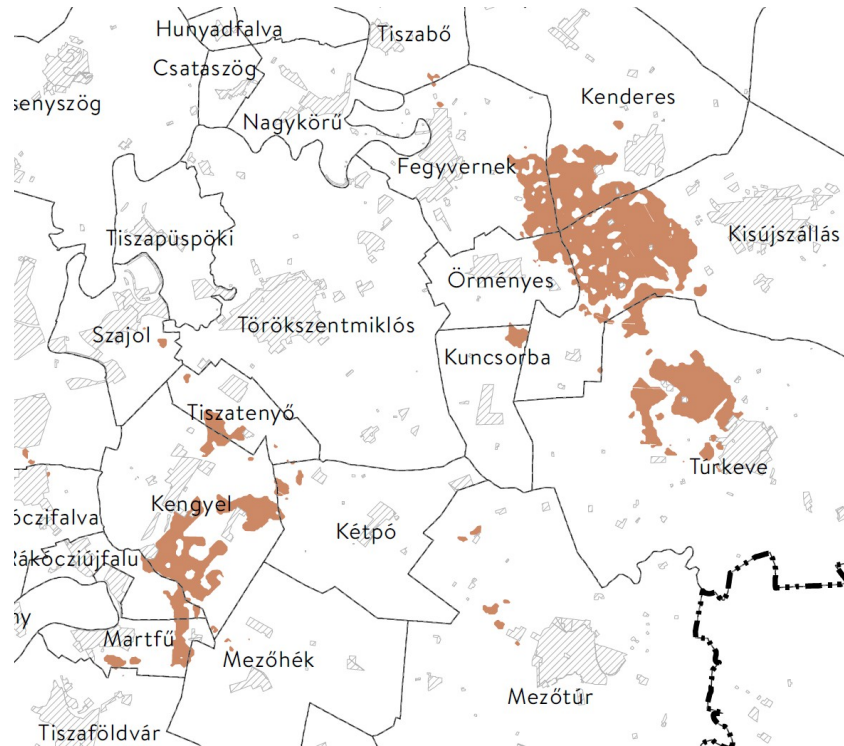
- ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
- kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
- erdők övezete

Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete: A Nagykunsági - főcsatorna vonalát követi.

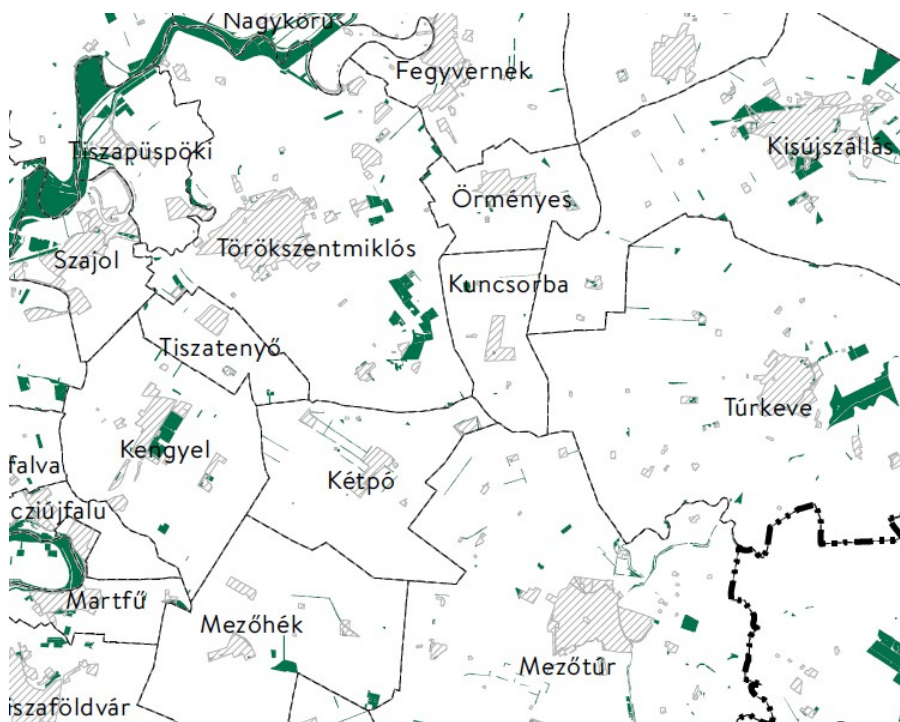


10. térkép: Ökológia hálózat övezete

Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete: A község kis területű része, a külterület északi felén.



11. térkép: Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete



12. térkép: Erdők övezete

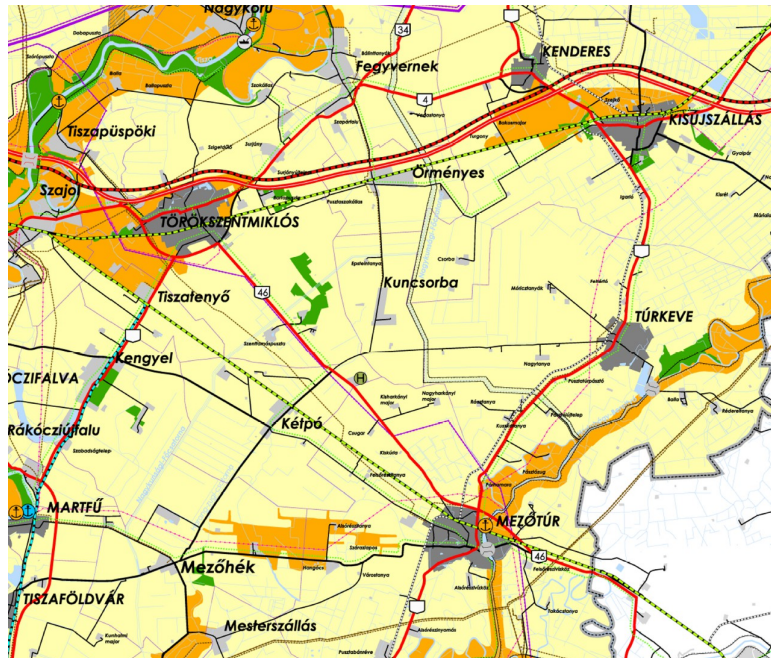
Erdők övezete: Kis terület az Epstein-tanya mellett

Országos műszaki infrastruktúra hálózatból:

- országos jelentőségű csatorna (meglévő) érinti a település közigazgatási területét.

1.3.2. Jász – Nagykun – Szolnok Megye Szerkezeti Tervvel való összefüggések

13. térkép: J-N-Sz megyei szerkezeti terv (részlet)



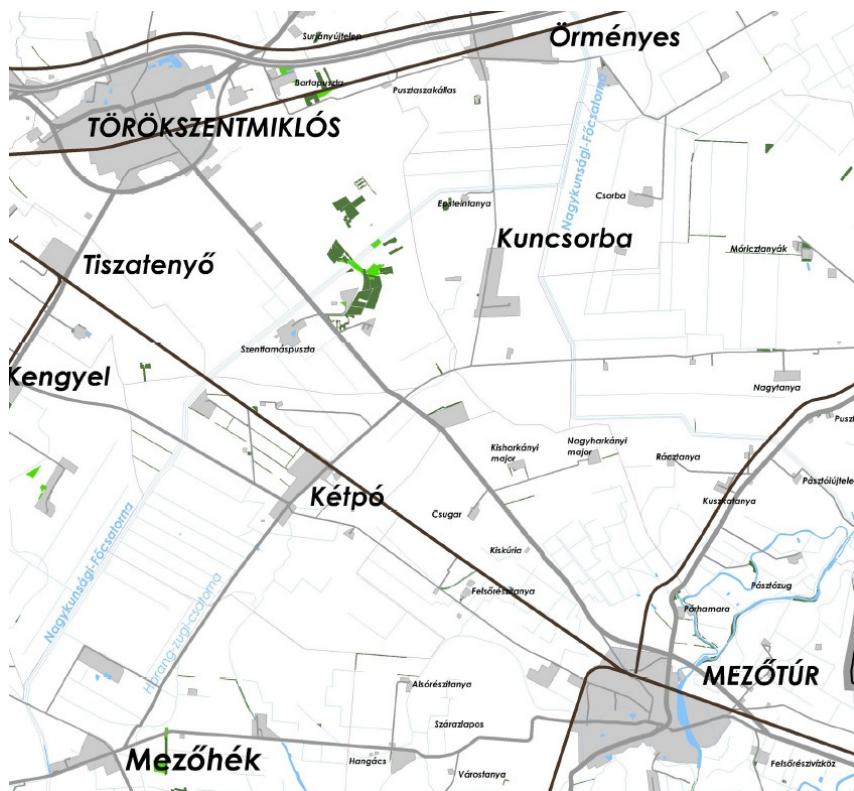
Jász-Nagykun-Szolnok Megye hatályos Területrendezési Terve (MTrT) a település közigazgatási területét az alábbi térségi területfelhasználás érinti:

A térszerkezeti terv a település egészét vagy annak egy részét az alábbi térségi területfelhasználásba sorolja:

- Mezőgazdasági térség
- Erdőgazdálkodási térség
- Hagyományosan vidéki települési térség

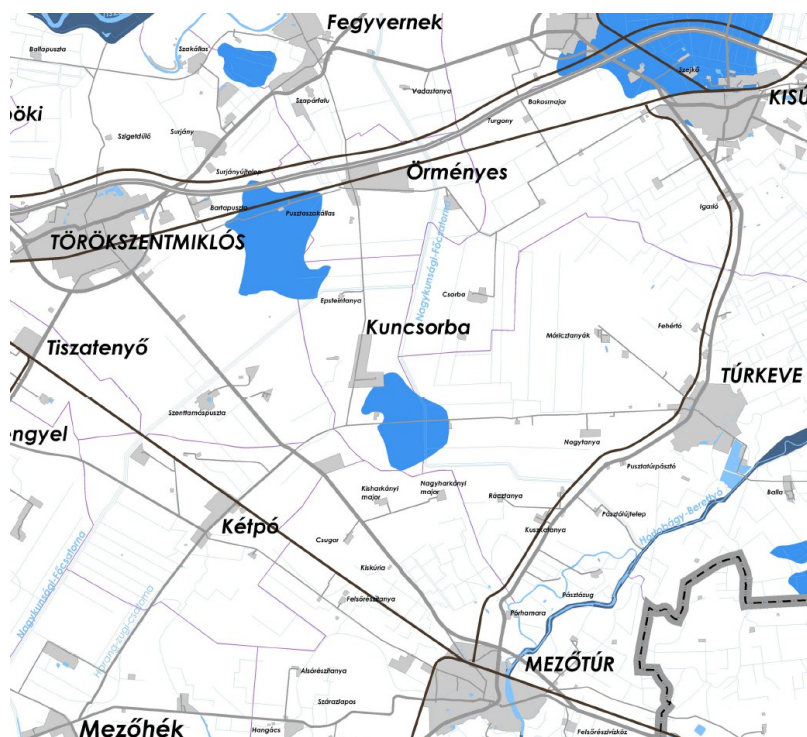
Figyelembevétel az OTTrT 18 88.§. a) pontját a **megyei övezetek** közül a település közigazgatási területe az alábbi térségi övezetekbe sorolt:

- Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezet
- Rendszeresen belvízjárta terület övezete



14. térkép: kiváló termőhelyi adottságú erdők övezete

Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezet: Kis terület az Epstein-tanya mellett.



15. térkép: rendszeresen belvíz járta területek övezete

Rendszeresen belvízjárta terület övezete: A belterülettől délre fekvő terület.

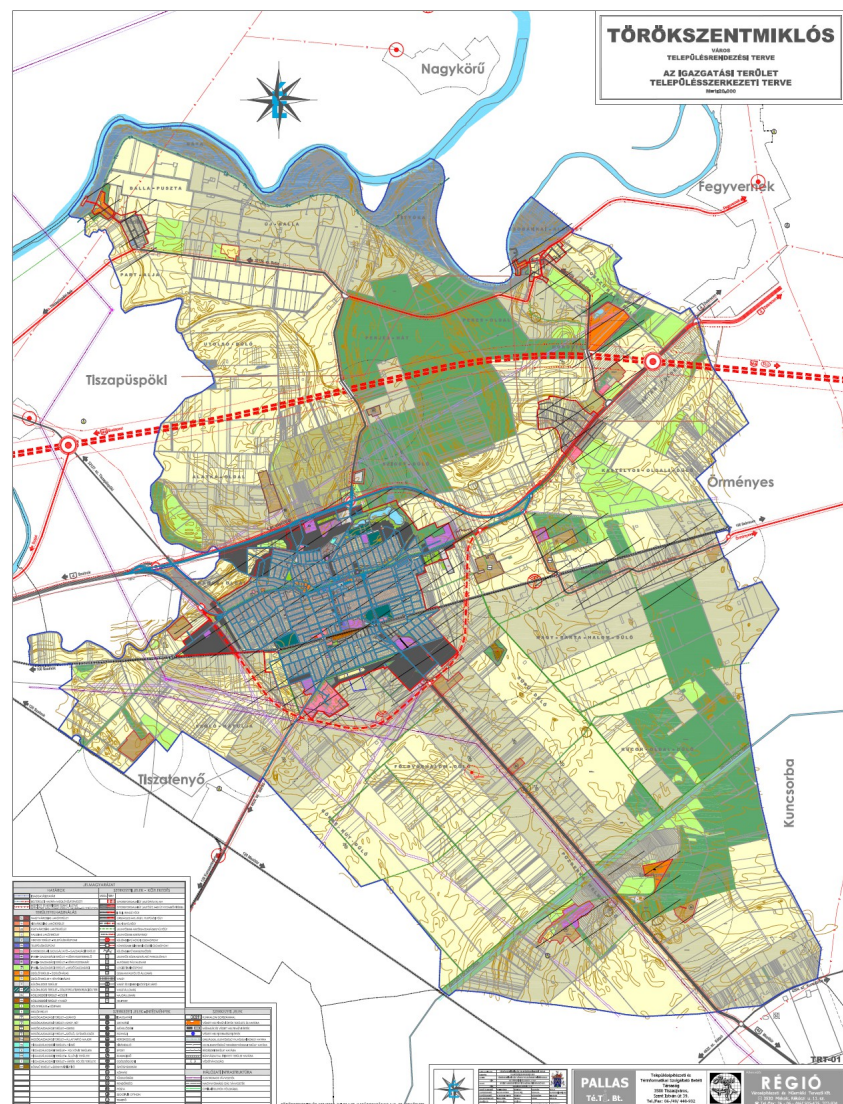
1.4 A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek Kuncsorba Község fejlesztéseit befolyásoló megállapításai

Kuncsorba Község az alábbi településekkel határos: Törökszentmiklós, Örményes, Kisújszállás, Túrkeve, Mezőtúr és Kétpó. Megállapítható, hogy a szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek nincs Kuncsorba Község fejlesztését befolyásoló megállapítása.

- **Törökszentmiklós Településrendezési Terve:**

Törökszentmiklós hatályos Településrendezési Tervét a Településépítészeti és Térinformatikai Szolgáltató Bt. (Tiszaújváros, Szent István u. 39.) készítette 2005 évben. Elfogadó rendelet száma: 21/2005.(VI.24.).

Kuncsorba közigazgatási határa mentén erdő és mezőgazdasági területek találhatók. A terv olyan fejlesztést, mely közvetlenül hatással lenne Kuncsorba Községre nem tartalmaz.

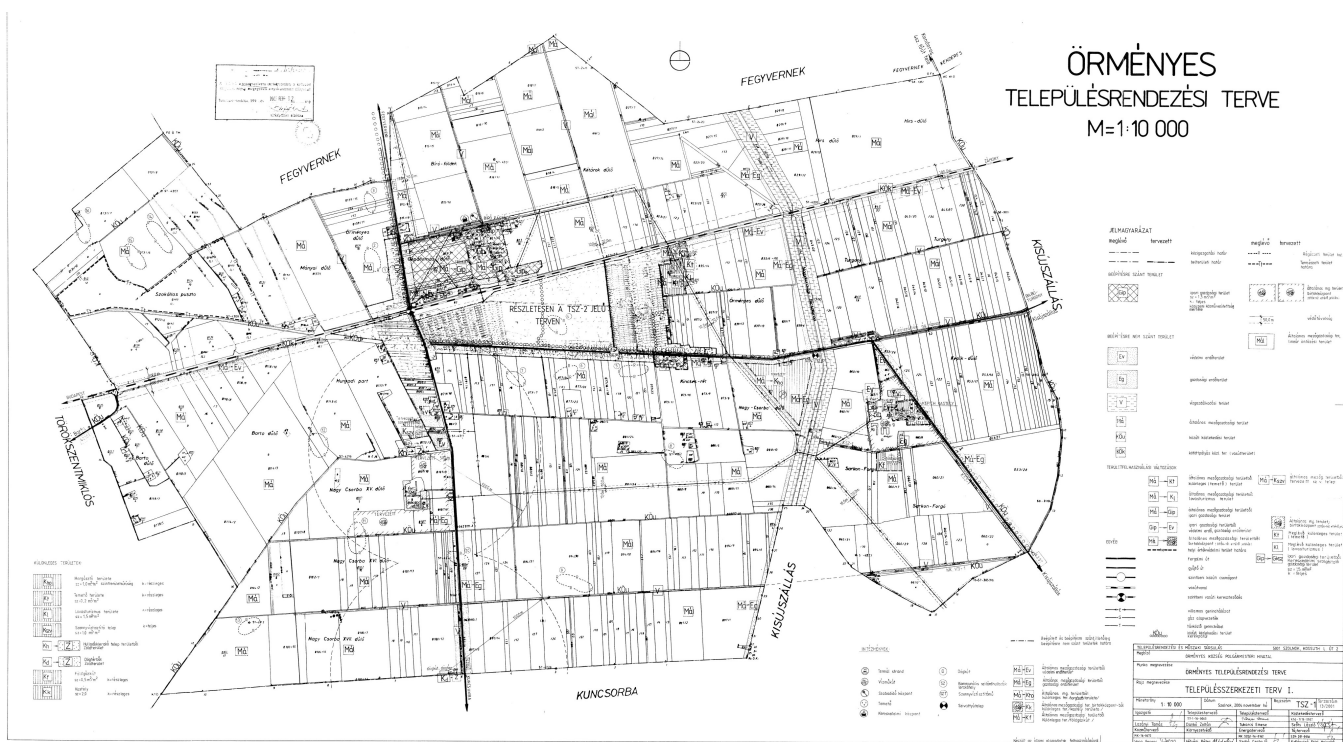


16. térkép: Törökszentmiklós településszerkezeti terve

- **Örményes** Településrendezési Terve:

Örményes hatályos Településrendezési Tervét a Településrendezési és Műszaki Társulás (Szolnok, Kossuth L. u. 2) készítette 2004 évben.

Kuncsorba közigazgatási határa mentén mezőgazdasági területek találhatóak. A terv olyan fejlesztést, mely közvetlenül hatással lenne Kuncsorba Községre nem tartalmaz.

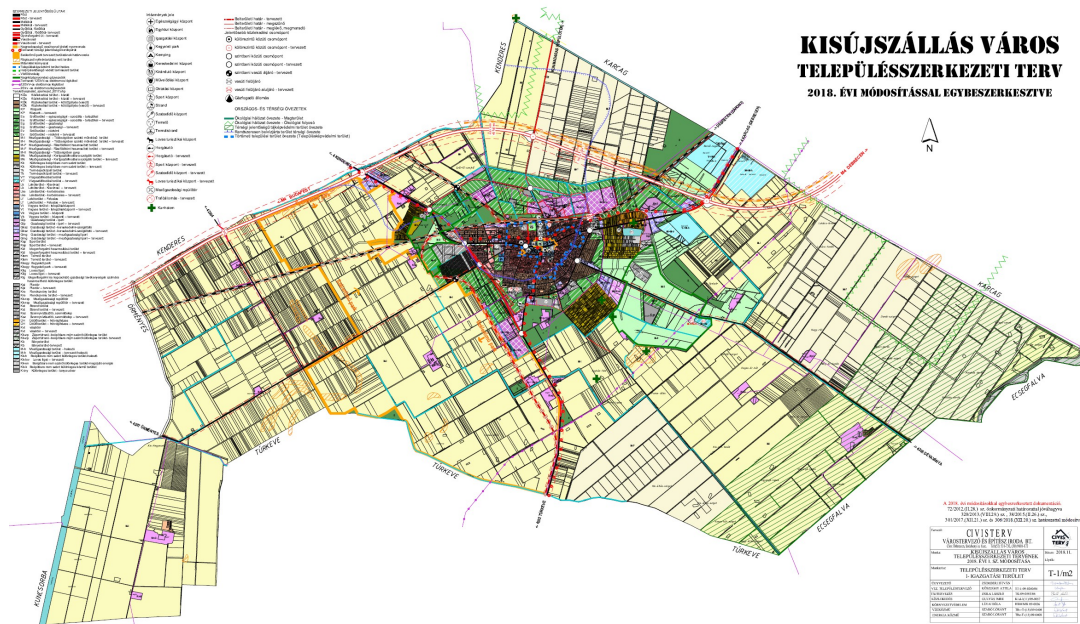


17.térkép: Örményes településszerkezeti terve

- **Kisújszállás** Településrendezési Terve:

Kisújszállás hatályos Településrendezési Tervét a Cívisterv Várostervező és Építész Iroda Bt. készítette 2018 évben, Elfogadó rendelet száma: 31/2018.(XII.20.) – Egységes szerkezetben.

Kuncsorba közigazgatási határa mentén húzódó Nagykunsági-főcsatornán túl mezőgazdasági területek találhatóak, és két mezőgazdasági major kissé távolabb. A terv olyan fejlesztést, mely közvetlenül hatással lenne Kuncsorba Községre nem tartalmaz.

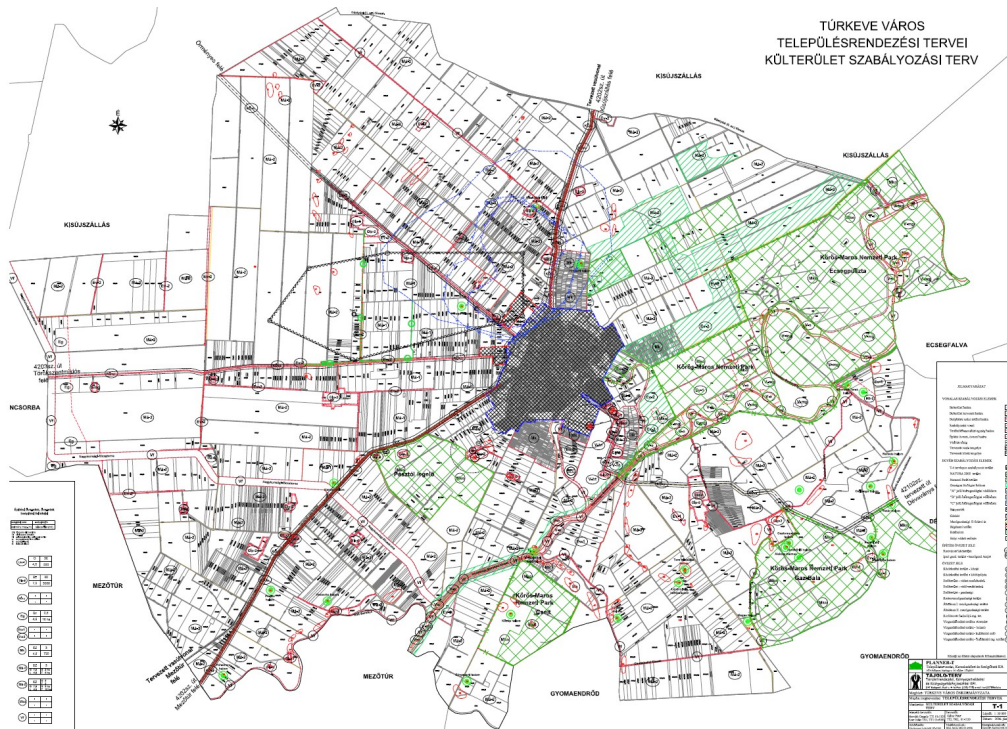


18. térkép: Kisújszállás település szerkezeti terve

- **Túrkeve Településrendezési Terve:**

Túrkeve hatályos Településrendezési Tervét a PLANNER-T Településtervezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Budapest, Naphegy u.26.) és a TÁJOLÓ-TERV Területrendezési, Környezetvédelmi és Közigazgatásfejlesztési Kft. (Budapest, Must u. 4) készítette 2006 évben, Elfogadó rendelet száma: 17/2006.(VIII.7.)

Kuncsorba közigazgatási határa mentén húzódó Nagykunsági-főcsatornán túl mezőgazdasági és erdő területek találhatóak, és egy mezőgazdasági major kissé távolabb. A terv olyan fejlesztést, mely közvetlenül hatással lenne Kuncsorba Községre nem tartalmaz.

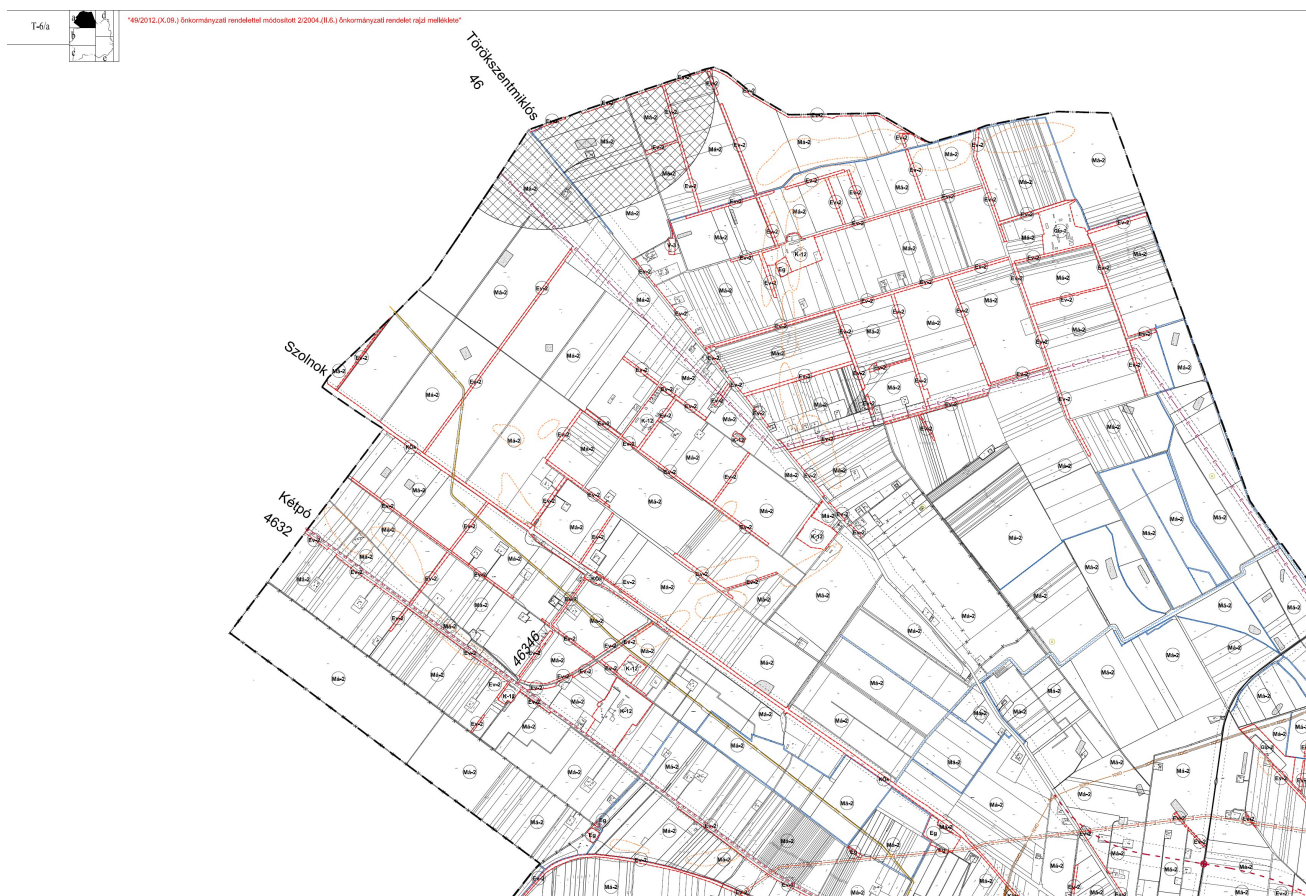


19. térkép: Túrkeve külterület szabályozási terv

Mezőtúr Településrendezési Terve:

Mezőtúr hatályos Településrendezési Tervét a PLANNER-T Településtervezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Budapest, Naphegy u.26.) és a TAJOLÓ-TERV Területrendezési, Környezetvédelmi és Közigazgatásfejlesztési Kft. (Budapest, Must u. 4) készítette 2004 évben. Elfogadó rendelet száma: 2/2004.(II.6.) – Többször módosítva.

Kuncsorba közigazgatási határa mentén mezőgazdasági területek találhatók, amiket erdősávok választanak el. A terv olyan fejlesztést, mely közvetlenül hatással lenne Kuncsorba Községre nem tartalmaz.



20.térkép: Mezőtúr külterület szabályozási terv részlet

- Kétpó Településrendezési Terve:

Kétpó hatályos Településrendezési Tervét a Településrendezési és Műszaki Társulás (Szolnok, Kossuth L. u. 2) készítette 2006 évben. Elfogadó rendelet száma: 15/2006.(X.06.)

Kuncsorba közigazgatási határa mentén mezőgazdasági területek találhatók. A terv olyan fejlesztést, mely közvetlenül hatással lenne Kuncsorba Községre nem tartalmaz.

1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása:

1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény rögzíti, hogy az „Önkormányzati településfejlesztési döntés” alatt az alábbiak értendők: a települési

érdekek érvényre juttatása céljából a település fejlődésének alapvető lehetőségeit és irányait meghatározó, a település természeti adottságaira, gazdasági, szociális-egészségügyi és pénzügyi szempontjaira épülő településfejlesztési elhatározás.

Kuncsorba Község nem rendelkezik Integrált Településfejlesztési Stratégiával, és nem is tervezi ennek elkészíttetését.

2005 évben készült egy Szakvélemény „Kuncsorba Község településközpont rehabilitációja megvalósíthatósági tanulmányáról” címmel. (készítette: EX! Építésziroda Kft., Szolnok, Mikszáth köz 2.)

2017. évben készült el a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet: Kuncsorba község településképeinek védelméről szóló 2/2018. (II.16.) Önk. rendelete; 9/2018. (II.15.) Önk. határozat a Település Arculati Kézikönyvről.

A település egy hatályos településfejlesztési döntéssel rendelkezik, melyben a Képviselő-testület határozattal döntött új településrendezési terv elkészítéséről.

A döntést indokolta a település településfejlesztési koncepciója és településrendezési terve jóváhagyása óta eltelt időtávlat társadalmi- gazdasági- közigazgatási változásai, a törvényi kötelezettség, mely a 314/2012. (XI.8.) kormányrendeletben nevesíti a településrendezési terv készítési kötelezettségét.

1.5.2. Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések:

Kuncsorba Község Önkormányzata az alábbi hatályos településfejlesztési döntéssel rendelkezik:

- 66/2017 (VIII.15.) Képviselő - testületi határozat új, teljes közigazgatási területre készülő településrendezési eszközök készítéséről

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A § szerint a települési önkormányzat egyes településfejlesztési célok megvalósítására településrendezési szerződést köthet az érintett telek tulajdonosával, illetve a telken beruházni szándékozóval. Kuncsorba Község jelen településrendezési eszközök készítéséhez nem kötött településrendezési szerződést.

1.6. Településrendezési tervi előzmények vizsgálata

1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök

Kuncsorba Község jelenleg hatályos településrendezési terve az Épített Környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (1997. évi LXXVIII. törvény) alapján 2005-ben került jóváhagyásra. A településszerkezeti tervet 142/2005. (XII.21.) számú Képviselő – testületi határozattal, a helyi építési szabályzatot pedig a 19/2005. (XII.22.) számú rendelettel hagyta jóvá Kuncsorba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete.

A településrendezési terv 2005 óta nem került módosításra

1.6.2. A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek

A településszerkezeti terv az alábbi fejlesztéseket jelölte ki (funkciójában megváltozott területek):

- *önkormányzati tulajdonú telkeken biztosítani a lakosság lakásépítési igényeit* – a kijelölt építési telkek száma túlméretezettnek bizonyult, a lakosság számának fogyásával az építési kedv is esett, az elmúlt 10 évben alig épült új lakóház
- *a Nagykunsági-főcsatorna kuncsorbai oldalán üdülőterület került kijelölésre* – érdeklődés hiányában a telkek nem lettek kialakítva a mai napig
- *iskolaépület bővítéses átalakítása* – megszűnt az iskola

- *a helyi kommunális hulladéklerakó rekonstrukciója a Kétpói regionális hulladéklerakó telep használatbavétele után – megtörtént, további fásítás tervezett (hrs: 02/2, és 02/3)*
- *községi köztemető felülvizsgálata, a régi Ó temető újrahasznosítása vagy kegyeleti parkká alakítása – nem valósult meg*
- *gazdasági területeket jelölt ki – ezek egy részén működő mezőgazdasági üzemek működnek*

1.7. A település társadalma

1.7.1. Demográfia, népesesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség

1.7.1.1. Demográfia, népeség

A demográfiai trendek elemzéséhez alapvetően kettő, az adott település lakosságát tartalmazó fogalom rögzíthető:

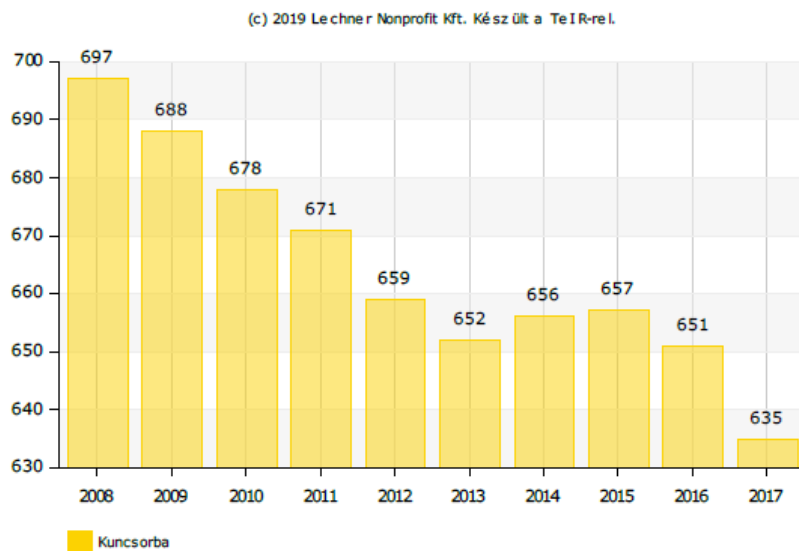
Állandó népesség: az adott területen bejelentett lakóhellyel (állandó lakással) rendelkező személyek adatait tartalmazza, függetlenül attól, hogy van-e máshol bejelentett tartózkodási helyük (ideiglenes lakásuk). Ebbe a csoportba tartoznak azok a személyek is, akik valamilyen okból (munkavállalás, tanulás, diplomáciai, kereskedelmim tudományos megbízás teljesítése, stb.) az eszmei időpontban átmenetileg külföldön tartózkodnak, de bejelentett lakhelyük az adott területen volt.

Lakónépesség: A lakónépességbe azok a személyek tartoznak, akiknek egyetlen lakhelyük az összeírás helyén illetve ha több lakóhellyel rendelkeznek, az összeírás helyét tekintik életvitelszerű lakóhelyüknek, éjszakai pihenésüket általában, a hét nagyobb részében ott töltik.

Az állandó népesség és a lakónépesség közötti különbségtétel egyes mutatók pontosabb értelmezése esetében szükséges, így Kuncsorba népességének bemutatásakor minden egyes elemzési szempontnál törekszünk rögzíteni, hogy a nevezett mutatók közül melyre vonatkozik az adott elemzés.

Az ezredfordulót követően Jász – Nagykun - Szolnok megye népességvesztésének üteme mind a megelőző évtized megyei üteméhez képest, mind pedig az ezredfordulót követő országos ütemhez képest rendkívül felgyorsult, s napjainkhoz közeledve egyre gyorsul. 10 év alatt 8 százalékkal esett vissza a népesség. Ez az ütem az országosnak mintegy négyszerese, a megelőző évtized megyei népességcsökkenésének pedig közel hétszerese. A megye népességvesztésének felgyorsulását elsősorban a belső migrációs tendenciák felerősödése, a lakosság egyre tömegesebbé váló elvándorlása okozta. Kisebb részben pedig a természetes demográfiai folyamatok alakulása: az élveszületések számának az országos ütemet meghaladó, a halálozások gyakoriságának pedig az átlagos ütemtől elmaradó csökkenése idézte elő.

Kuncsorba Község lakónépessége 2019. áprilisában 618 fő volt. A település lakónépessége 2005-2011 között folyamatosan csökkent. 2012 évben történt lakosság szám emelkedés óta mondhatni stagnál.



1. ábra: Lakónépesség száma az év végén (fő)

A község népsűrűsége a 2019. évi adatok alapján 18,18 fő/km², ami 2005-hez képest 13%-kal kevesebb a népesség csökkenésének eredményeként.

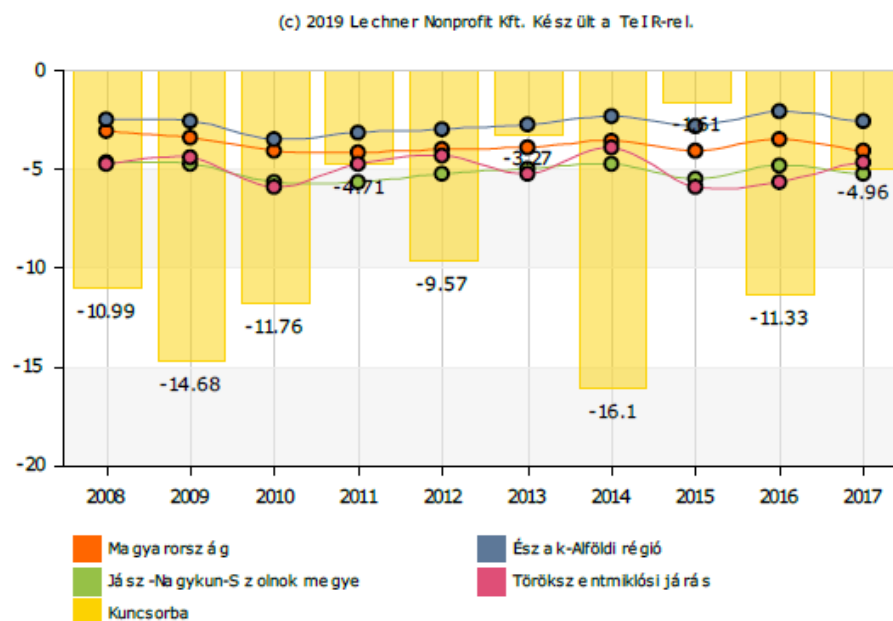


2. ábra: Népesség nemek szerinti megoszlása 2011 év.

A lakónépesség nemenkénti megoszlása – hasonlóan a Magyarországra érvényes átlaghoz – a nők minimális többségét mutatja, a 2011. év végi adatsorok szerint a nők száma: 322, míg a férfiaké 300 volt adott évben.

Természetes szaporodás, fogyás (ezrelék)

Az élveszületések és a halálozások különözete ezer lakosra vetítve.



3.ábra: Az élveszületések és a halálozások különözete ezer lakosra vetítve

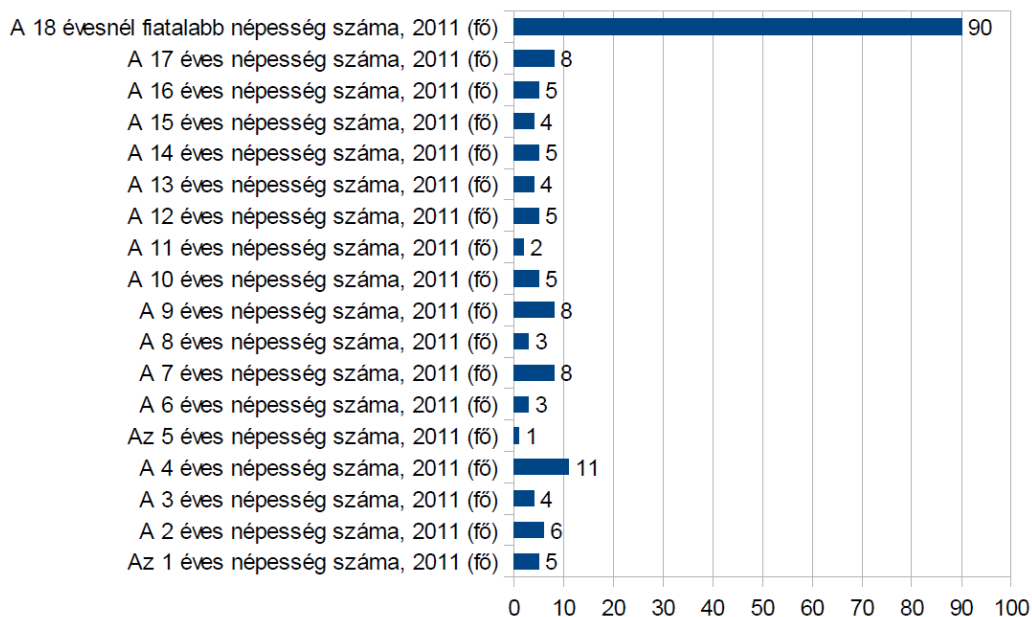
Az öregségi mutató számításakor az adott területen lakóhellyel rendelkező 60-x éves személyek számát vetítjük a száz 0-14 évesre. Két népszámlálás között továbbvezetett adat az évenkénti természetes népmozgalmi (születés, halálozás, házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat, válás) és vándorlási (belföldi, nemzetközi) statisztikák adatai alapján kerül számításra.

Az ezredfordulót követően felgyorsult és az azonos időszak országos dinamikáját is meghaladóan alakult a megye lakosságának előregedése. 2001-ben az ún. öregedési index országos szinten még 100 alatt maradt, vagyis több volt a gyermekkorúak száma az össznépeességben belül, mint az időskorúaké.

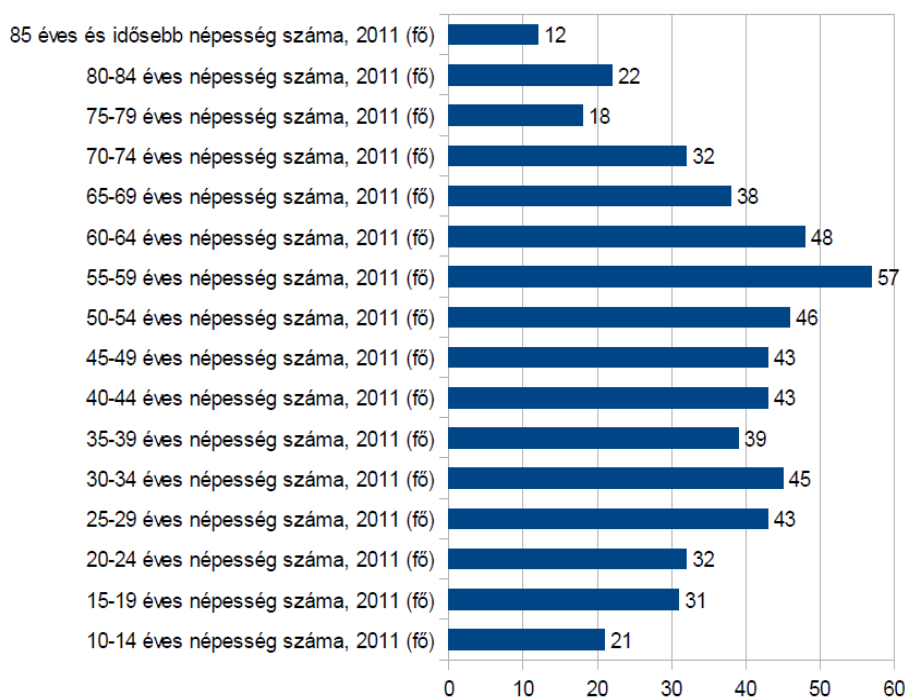
Jász-Nagykuns-Szolnok megye akkor még az országosnál kedvezőbb mutatóval rendelkezett ezen a téren. Az elmúlt évtizedben azonban 88,1-ről, 121,5-re romlott a megye öregedési indexe, mialatt az országos mutató 91,3-ról, 116,6-ra változott.

A „Természetes szaporodás, fogyás” mutató ezrelék értékben rögzíti az élveszületések és a halálozások különözetét (ezer lakosra vetítve). Küncsorba esetében – a község népességének 2005-2012 évek körütti időszakban tendenciaszerű csökkenésének egyik alapvető okaként – kevesebb az élveszületések, mint a halálozások száma, mely fajlagosan szignifikánsan kedvezőtlenebb értéket vesz fel, mint az országos átlag. Ugyanakkor megállapítható, hogy 2013 évtől a fogyási tendencia megállt. Ezzel együtt a település öregedő korfával rendelkezik, értelemszerűen a gyermekvállalási korban lévők aránya is alacsony, mely egyértelmű indoka a lehet a további fogyásnak.

18 évesnél fiatalabb korosztály eloszlása (2011)



10 évesnél idősebb népesség eloszlása (2011)

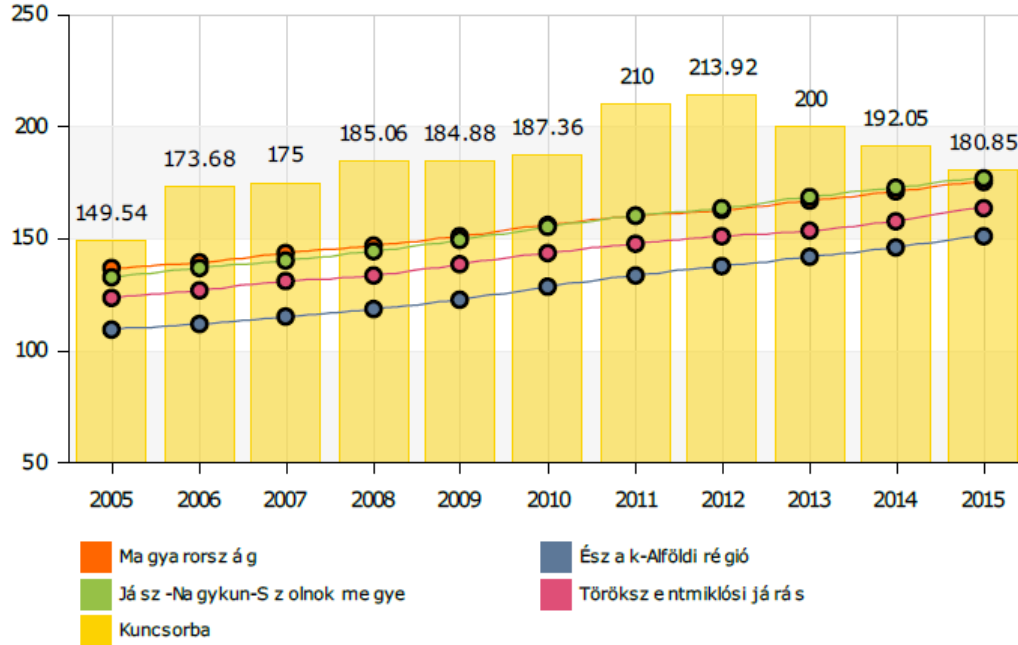


4.ábra Korosztályok eloszlása

Öregedési mutató

Állandó népességből a 100 0-14 évesre jutó 60-x évesek száma

(c) 2019 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TeIR-re.

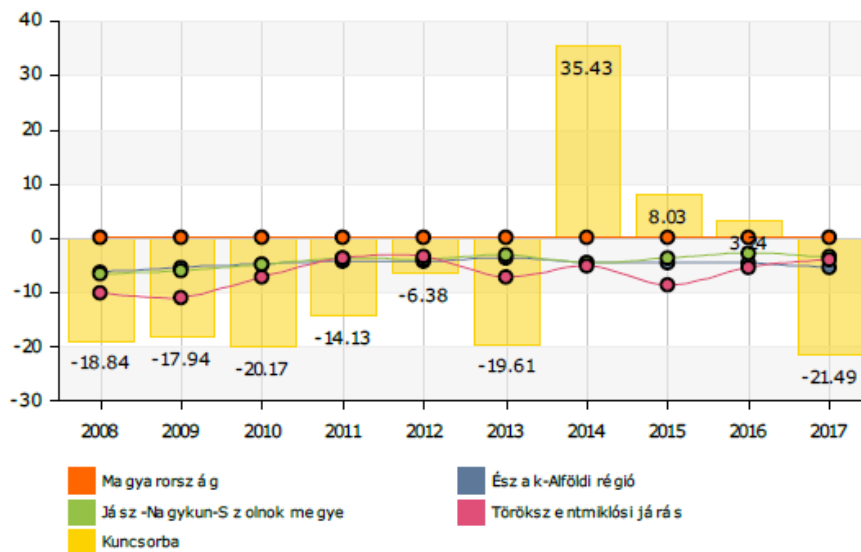


5.ábra: Öregedési mutató

Vándorlási egyenleg (ezrelék)

Az adott közigazgatási egységbe állandó vagy ideiglenes jelleggel ideiglenes jelleggel bejelentkezők számának különbsége, ezer lakosra

(c) 2019 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TeIR-re.



6.ábra: Vándorlási mutató

A „Vándorlási egyenleg” az adott közigazgatási egységbe állandó vagy ideiglenes jelleggel bejelentkezők és az onnan másik közigazgatási egységbe állandó vagy ideiglenes jelleggel bejelentkezők számának különbözetét mutatja (ezer lakosra vetítve). Kuncsorba esetében - a község népességének tendenciaszerű csökkenésének másik alapvető okaként – 2013-ig többen hagyják el a község, mint ahányan érkeznek a településre. Az elvándorlás 2013 év óta megállt a lakosság száma állandónak mondható, de a település önmegtartó erejének fejlesztése elengedhetetlen.

Megállapítható, hogy a járási és a községi adatok jelentősen kedvezőtlenebb képet mutatnak a megyei és országos adatokhoz képest. Az adatok alapján hangsúlyozható, hogy a népességfogyás egyik meghatározó oka a lakosság természetes fogyása.

Összességében elmondható, hogy a település demográfiai tendenciáinak alakulása az 2013 év óta stagnálnak, az állandó népesség csökkenése megállt. A 2005-2013 közötti csökkenés egyrészt a vándorlási veszteségnek, másrészt a természetes fogyásnak köszönhető, de a település korstruktúrája is előre vetíti, hogy a község előregedése is problémát jelent. Ez hosszútávon jelentős rontja a település versenyképességét, ennek kompenzálására a szuburbanizációs folyamatok felerősödése révén lenne lehetőség, amely a fenti adatok figyelembevételével egyelőre és továbbra is megkérdőjelezendő.

1.7.1.2. Nemzetiségi összetétel:

A településen jelenleg nincs kimutatható nemzetiségi lakosság. 2011 évi adatok szerint nem volt egy nemzetiségi lakos sem a településen.

Az adatok alapján elmondható, hogy etnikai szegregáció nincs a településen.

A KSH által lehatárolt szegregátumok nem nemzetiségi alapúak, hanem az úgynevezett szegregációs mutató alapján kerültek beazonosításra. A KSH adatszolgáltatása szerint szegregátum nincs a településen.

1.7.1.3. Képzettség:

A lakosság iskolai végzettségére vonatkozóan a KSH a népszámlálások alkalmával gyűjt információt. A 2011-es népszámlálás tekinthető a legfrissebb, más területi szintekkel összehasonlítható adatforrásnak. A népesség átlagos képzettségi színvonala ugyancsak a felzárkózás irányába mozdult el, de a magasabban képzett népesség arányának növekedése elmaradt az országos ütemtől. A bérköltségek a megyében elmaradnak az országos átlagtól, amíg 2011-ben a teljes munkaidőben foglalkoztatottak átlagos havi munkajövedelme Jász-Nagykun-Szolnok megyében 173 eFt volt, addig országosan 218 eFt. A nagyobb városokban a munkaerő felkészültsége megfelelő (talán a műszaki végzettségű szakemberek hiányoznak), de a rurális térségekben alacsony az iskolai végzettség és hiányos a szakképzettség.

Az adatok alapján rögzíthető, hogy Kuncsorba Község népességének iskolázottsága a „legalább általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya”, a legalább középiskolai érettségivel rendelkezők”, valamint az „egyetemi vagy főiskolai oklevéllel rendelkezők” mutató vonatkozásában jelentősen elmarad a megyei és országos szinttől. Emellett „az általános iskola első évfolyamát sem végezte el” mutató esetében is kedvezőtlenebbek a 2011-es adatok a megyei és országos mutatónál. Ezzel együtt látható, hogy a 2001 évi adatokhoz képest az „általános iskola első évfolyamát sem végezte el” és a „egyetemi vagy főiskolai oklevéllel rendelkezők” csoportokban visszaesés tapasztalható.

Adattípus	2001 (%)	2011 (%)	Változás 2011/2001 viszonylatában (%)
általános iskola első évfolyamát sem végezte el	1,2	1,1	-0,1
megyei	0,8	0,7	-0,1
országos	0,7	0,6	-0,1
15-X éves korosztályban legalább általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya (városi)	78,2	88	9,8
megyei	85,0	92,8	7,8
országos	88,8	95,1	6,3
18-X éves korosztályban legalább középiskolai érettségivel rendelkezők aránya (városi)	13,1	19,4	6,3
megyei	30,5	40,0	9,5
országos	38,2	49,0	10,8
24-x éves korosztályban egyetemi vagy főiskolai oklevéllel rendelkezők aránya (városi)	3,5	2,9	-0,6
megyei	8,9	13,3	4,4
országos	12,6	19,0	6,4

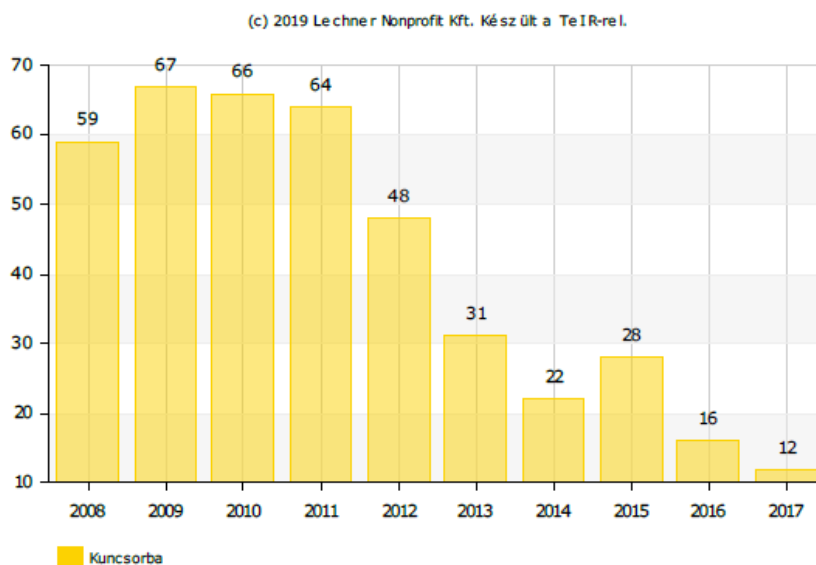
1.sz. táblázat iskolai végzettségről

A megye és így Kuncsorba Község lakosainak iskolázottsági, képzettségi viszonyainak az országosnál lényegesen kedvezőlenebb alakulásában lényegi összefüggés mutatható ki a változás és a munkamegosztás hierarchikus szerkezetének változása (a vezető állású- és értelmiségi foglalkozási státuszok kínálatának beszűkülése) és a vándorlási intenzitása között, ami azt sejteti, hogy a megfelelő munkamegosztási státuszok hiányában más képzettségi rétegeknél tömegesebbé vált a felsőfokú végzettségűek, az értelmiségiek elvándorlása, továbbá be- ill. visszaköltözésének elmaradása.

Kedvező folyamatoknak tűnik a megyei és járási foglalkoztatottsági paktumok létrejötte, amely a helyi képzések piaci igényeknek megfelelő kialakítását célozzák.

1.7.1.4. Foglalkoztatottság

Regisztrált munkanélküli az a személy, aki a munkaviszony létesítéséhez szükséges feltételekkel rendelkezik, és oktatási intézmény nappali tagozatán nem folytat tanulmányokat, és öregségi nyugdíjra nem jogosult, valamint rehabilitációs járadékban nem részesül, és az alkalmi foglalkoztatásnak minősülő munkaviszony kivételével munkaviszonyban nem áll és egyéb kereső tevékenységet sem folytat, és elhelyezkedése érdekében az illetékes kirendeltséggel együttműködik, és akit az illetékes kirendeltség álláskeresőként nyilvántart. A hivatalos adatbázisok alapján az elmúlt években az alábbiak szerint alakult a regisztrált munkanélküliek száma Kuncsorba községben.

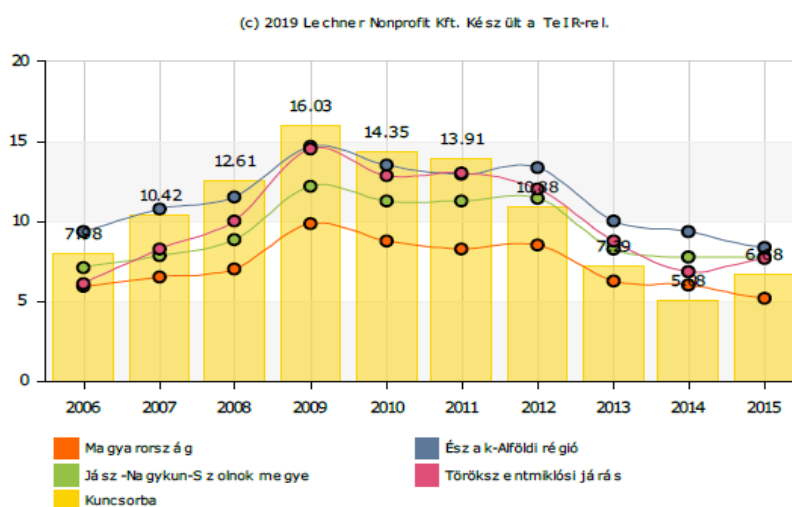


7.sz. ábra: Regisztrált munkanélküliek száma

A nyilvántartott álláskeresők aránya a munkaképes korú népesség százalékában a Jász-Nagykun-Szolnok megyei járásközpontok és a magyarországi átlagot is meghaladóan rossz volt a településen 2011 évig. 2012 óta javult a helyzet.

Munkanélküliségi ráta (%)

Regisztrált munkanélküliek száma száz 15-59 éves állandó lakosra.



8.sz. ábra: Nyilvántartott álláskeresők aránya a munkaképes lakosság százalékában (%)

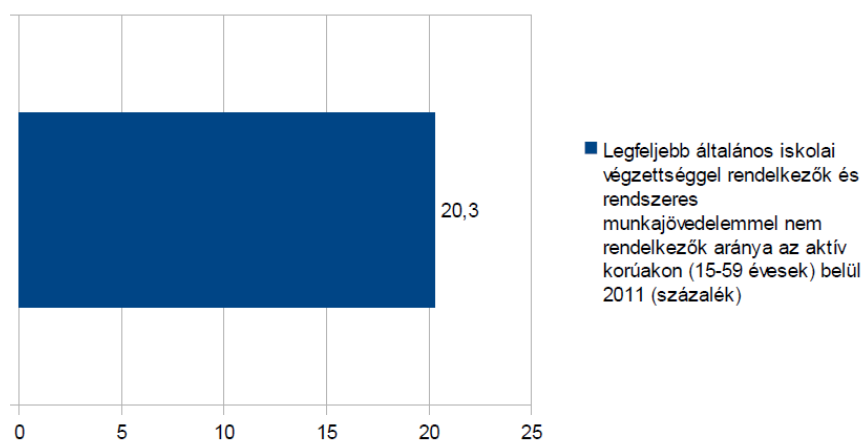
A munkanélküliségi adatokat az elmúlt időszak vonatkozásában az alábbi táblázat tartalmazza a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat adatszolgáltatása alapján.

	Nyilvántartott össz. (Fő)	Foly.nyilv. hossz>365 nap (Fő)	Járadék tip.ell. (Fő)	Segély tip.ell. (Fő)	Munkav. korú népes. fő*	Relatív mutató (%)
2015. 08. 20-i állapot szerint	22	3	3	1	448	4,91
2016. 09. 20-i állapot szerint	35	3	10	1	454	7,71
2017. 10. 20-i	16	1	3	2	444	3,6

	Nyilvántartott össz. (Fő)	Foly.nyilv. hossz>365 nap (Fő)	Járadék tip.ell. (Fő)	Segély tip.ell. (Fő)	Munkav. korú népes. fő*	Relatív mutató (%)
állapot szerint						
2018. 01. 20-i állapot szerint	16	5	3	2	434	3,69
2019. 01. 20-i állapot szerint	18	4	1	1	434	4,15

2. táblázat: Munkanélküliségi adatok

Folyamatosan jelen van a multinacionális cégek elszívó hatása, valamint az ország más részeiből érkező munkáltatók is megjelentek toborzás céljából.



9.sz. ábra: Legfeljebb 8 általános iskolát végzett regisztrált munkanélküliek aránya (az aktív korúak százalékában)

A településen a közfoglalkoztatásban részt vevők száma az alábbiak szerint alakult:

2008 évben: 20 fő

2009 évben: 30 fő

2010, 2011, 2012, és 2013 években: átlag 25 fő

2014, 2015, 2016, és 2017 években: 40 fő

2018 évben: 22-24 fő

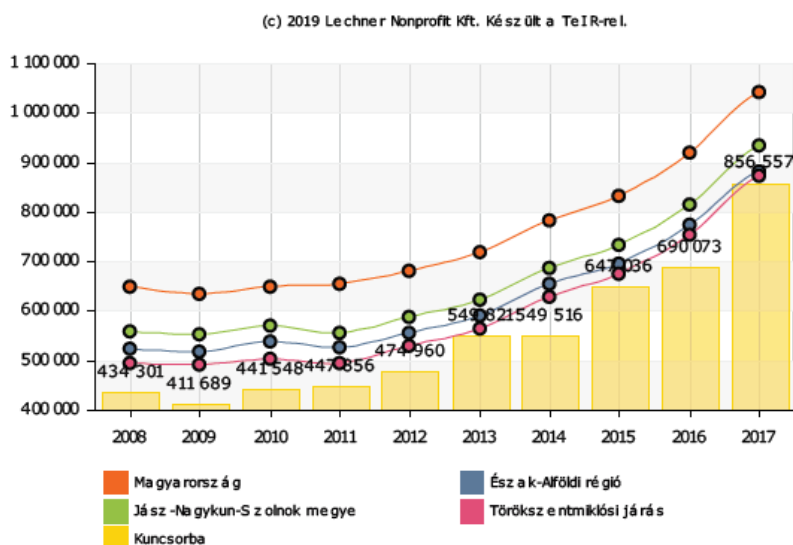
2019 évben: 12 fő

Többnyire szakképesítést nem igénylő, kisegítő vagy segédmunkás munkakörben foglalkoztatja az önkormányzat és intézményei elsősorban a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülőket. Az önkormányzat törekszik arra, hogy még ha csak közfoglalkoztatás formájában is, de növekedjen azok száma, akik munka után kapnak díjazást, és ennek alapján tartják el családtagjaikat.

1.7.1.5 Jövedelmi viszonyok

Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem (Ft)

A személyi jövedelemadó köteles jövedelemadóval csökkentett értéke



10.ábra: Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem (Ft)

A lakónépesség jövedelmi viszonyait jól reprezentáló mutató az egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem értéke. A táblázat tartalmazza az országos, az Észak-Alföldi Régiós, a JNSZ megyei, és a Törökszentmiklós járásközpontokra vonatkozó adatokat.

Az „Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem” mutató a személyi jövedelemadó köteles jövedelemadóval csökkentett értéke egy lakosra vetítve értékét fejezi ki.

A mutató alapvetően jól reprezentálja egy-egy település helyi gazdaságának erejét, a településen elérhető munkahelyek és az általuk biztosított jövedelmi színvonalat, így annak értéke fontos szempont a helyi gazdaság erősségének vizsgálatakor is. Természetesen egyes, a vizsgálati szempontot befolyásoló további, a helyi társadalomra vonatkozó folyamatokat (például a településről munka miatt ingázók aránya) nem integrál.

Jász-Nagykun-Szolnok megyei átlag is elmarad a magyarországi átlagtól mutatva a megye összességében szerényebb gazdasági potenciálját.

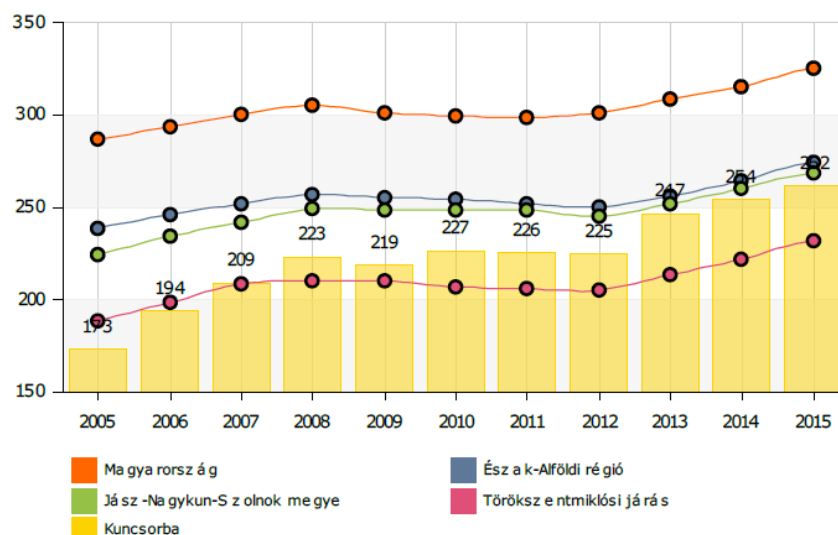
Megjegyzendő, hogy adott település lakónépességének nagysága és a vizsgált egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem alapvetően relevanciában áll, de nem az egyetlen meghatározó változó. Jól működő helyi gazdaság és jelenetős vállalkozások jelenléte, betelepülése pozitívan változtatja annak értékét.

Kuncsorba egy főre vetített nettó jövedelme megközelíti, de el nem éri a Törökszentmiklós járási átlagot.

1.7.1.6. Életminőség

1.7.1.6.1. Nagy értékű fogyasztási cikkek

Az életminőséget, illetve annak anyagi tényezőit áttételesen jellemző mutatók közül viszonyítási alapot jelent a lakosság tulajdonában álló nagy értékű fogyasztási cikkek száma és értéke.



11.ábra: Száz lakosra jutó személygépkocsik száma

Ezek közül az egyik legjellemzőbb mutató az 100 főre jutó személygépkocsik számának változása. A személygépkocsik száma az elmúlt időszakban emelkedett, meghaladja a Törökszentmiklósi járási átlagot, és csak kis mértékben marad el a megyei átlagtól.

1.7.1.6.2. Közbiztonság

Kuncsorba Község a Törökszentmiklósi Rendőrkapitányság körzetébe tartozik. A rendőrkapitányság 2018 évi képviselőtestületnek tett beszámolója alapján:

A regisztrált bűncselekmények számának alakulása.

Az Egységes Nyomozóhatósági és Ügyészségi Statisztika (ENyÜBS) adatai alapján a Törökszentmiklósi Rendőrkapitányság (továbbiakban: Rendőrkapitányság) illetékességi területén elkövetett regisztrált bűncselekmények száma 2016. évben 909, míg 2017. évben 664 volt, mely 26,95 %-os csökkenést jelent.

Kuncsorba község közigazgatási területén 2016. évben 4, míg 2017. évben 5 bűncselekmény elkövetését regisztrálták, mely 20 %-os növekedés.

A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása.

Kuncsorba község közigazgatási területén 2016. évben nem, 2017. évben 1 esetben regisztráltak közterületen elkövetett bűncselekményt.

A regisztrált bűncselekmények 100 ezer lakosra vetített aránya, változása (bűnügyi fertőzöttség).

A Rendőrkapitányság illetékességi területén a bűnügyi fertőzöttség, vagyis a 100.000 főre jutó bűncselekmények száma a 2016. évi 2337-ről 2141-re változott, mely 9,9 %-os csökkenés.

A településen a 100 ezer főre jutó bűncselekmények száma a Központi Statisztikai Hivatal legutóbbi lakónépességi adatait figyelembe véve a 2016. évi 10-ről 2017. évben 12-re növekedett.

A kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása.

A Rendőrkapitányság illetékességi területén a kiemelten kezelt bűncselekmények száma a vizsgált időszakban 416, míg a 2016. évben 522 volt, amely 20,3 %-os csökkenést jelent.

Kuncsorba közigazgatási területén 2016. évben 3 kiemelten kezelt bűncselekményt regisztráltunk, 2017-ben 2 esetet, amely 33 %-os csökkenés. Mindkét kiemelten kezelt bűncselekmény lopás volt.

A kiemelten kezelt bűncselekmények körén kívüli fontosabb bűncselekmények szöveges értékelése.

A Rendőrkapitányság illetékességi területén 2017. évben 664 bűncselekményt regisztráltunk, ebből 416 volt a kiemelten kezelt bűncselekmények, 248 az egyéb bűncselekmények száma.

A Kuncsorba község közigazgatási területén elkövetett 5 bűncselekmény közül 2 volt a kiemelten kezelt, 3 az egyéb bűncselekmények száma.

Az illetékességi területünkön elkövetett összes bűncselekmény nyomozás-eredményességi mutatója 67,8 %.

A nyomozás-eredményességi mutató alakulása.

A Rendőrkapitányság illetékességi területén elkövetett összes bűncselekmény nyomozás-eredményességi mutatója 2016. évben 70,7 %-os volt, míg 2017. évben 67,8 %.

A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozás-eredményességi mutatója.

A Rendőrkapitányság illetékességi területén 2016. évben 85,3 %-os volt a közterületen elkövetett bűncselekmények nyomozás-eredményességi mutatója, amely 2017. évben kismértékű emelkedést mutatva 86,2 %-ra változott.

A kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozás-eredményességi mutatójának alakulása.

A kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozás-eredményessége 2016. évben 60,2 % volt, mely 2017-ben 60,5 %-ra növekedett.

A 2017. évi részletes nyomozás-eredményességi mutatók az alábbiak:

A testi sértések nyomozás-eredményességi mutatója 85,7 %, az előző évi 77,6 %, ezen belül a súlyos testi sértéseké 64,3 %, szemben a 2016. évi 93,3 %-kal.

A kiskorú veszélyeztetése bűncselekmények nyomozás-eredményessége 75 %, az előző évi 77,8 %.

A garázdaság bűncselekmények nyomozás-eredményessége 79,2 %, a 2016. évi pedig 73,3 %.

Visszaélés kábítószerrel (a terjesztői magatartások tekintetében) bűncselekmények nyomozás-eredményessége 66,7 %, ez az adat 2016. évben 50 % volt.

A lopás bűncselekmények (a betöréssel lopásokkal együttesen) nyomozás-eredményessége 49,5 % az előző évi 51,1 %-hoz képest, a zárt gépjármű feltöréseké 66,7 % volt 2016. évben. 2017. évben nem volt zárt gépjármű-feltörés.

A lakásbetörések nyomozás-eredményessége 48,2 %, míg 2016-ban 41,5%.

A rablás bűncselekmények nyomozás-eredményessége mindkét évben 100 %.

A rongálás bűncselekmények nyomozás-eredményessége 2016. évben 54,5%, míg 2017. évben 66,7 %.

Az orgazdaság bűncselekmények nyomozás-eredményessége mindkét évben 50 %.

Jármű önkényes elvétele bűncselekmény nyomozás-eredményessége 2016. és 2017. évben is 100 %-os volt.

A közterületen elkövetett bűncselekmények tekintetében a nyomozás-eredményességi mutató 86,2 %, a 2016. évben 85,3% volt.

A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok, adatok.

A Rendőrkapitányság illetékességi területén 2016. évben 300 esetben indult tulajdon elleni szabálysértés miatt eljárás, 2017. évben pedig 252 esetben.

A bolti lopások nélküli ismeretlen tetteses felderítési mutató 2016. évben 38,02 % , 2017. évben 37,77 % volt.

Kuncsorba község közigazgatási területén 2016. évben 1 esetben, 2017. évben 4 esetben indult tulajdon elleni szabálysértés miatt eljárás. 1 ügyben az elkövető ismeretlen maradt, 2 ügyben felderítésre került, 1 ügyben ismert volt az elkövető.

A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások.

A személyi sérüléssel közúti közlekedési balesetek száma 2016. évben 58, míg 2017-ben 66 volt, amely 13 %-os növekedést jelent. Az ittasan okozott személysérüléssel közúti közlekedési balesetek száma 2016. és 2017. évben is 2 volt a Rendőrkapitányság illetékességi területén.

A halálos balesetek száma 2016. évben 3, 2017-ben 5 volt, amely 67 %-os emelkedést mutat. A súlyos sérüléssel balesetek száma 2016-ban 16, a 2017. évi 30 baleseti számhoz viszonyítva ez 88 %-os emelkedést mutat. A könnyű sérüléssel balesetek száma a 2016. évi 39-ről 31-re csökkenve, 21 %-os csökkenést mutat.

2017. évben 154 anyagi káros baleset volt a Rendőrkapitányság illetékességi területén.

Kuncsorba község közigazgatási területén 2017. évben 1 könnyű sérüléssel járó személysérüléssel közúti közlekedési baleset történt, az ezt megelőző évben nem volt személyi sérüléssel járó baleset.

Az illegális migráció helyzete.

A Rendőrkapitányság illetékességi területén kifejezetten a migrációval kapcsolatos bűncselekmények (beutazási és tartózkodási tilalom megsértése, jogellenes belföldi tartózkodás, embercsempészés, úti okmány tekintetében elkövetett közokirat hamisítás illetve a fentiekkel összefüggésben elkövetett személyi szabadság megsértése, emberkereskedelem és visszaélés okirattal bűncselekmények) nem váltak ismertté.

A körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége és tevékenységük értékelése.

A Törökszentmiklósi Rendőrkapitányság illetékességi területe, így a Fegyverneki Rendőrőrs illetékességi területe is teljes egészében lefedett körzeti megbízotti körzetekkel, Kuncsorba és Örményes községekben Barta Viktor r. főtörzsőrmester látja el a körzeti megbízotti feladatokat, aki rendszeresen lát el közös szolgálatot a település polgároival.

A gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenység.

A községben lévő oktatási intézmények, közintézmények részvételével bűnmegelőzési jelzőrendszer működik, melynek keretében 2017. évben is megtartásra került a jelzőrendszeri értekezlet, melyen a Rendőrkapitányság szinte minden esetben képviseltette magát.

A családon belüli erőszak helyzete, áldozatvédelem.

A családon belüli erőszak egyike napjaink legsúlyosabb társadalmi problémáinak, mely az egymással érzelmi, jogi, anyagi függésben, egyfajta együttélési kényszerben élő személyek között valósul meg. Áldozatai zömében nők és gyermekek, valamint más, helyzetüknél fogva kiszolgáltatott (idős, beteg, fogyatékkal élő) emberek. A sértettek életkori megosztását tekintve korábbi adatokat tekintve megállapítható, hogy a 25 és 60 év közöttiek a legveszélyeztetettebbek (az elmúlt évben 313 sértett volt a jelölt korosztályból), de a kiskorúak áldozattá válása is magas számú korosztályukhoz képest (17 gyermekkorú és 46 fiatalkorú vált bűncselekmény sértetté 2017. évben.)

A rendelkezésre álló adatok alapján a jogsértések szerkezetében több változás mutatkozik. Az elmúlt években mind a személy, mind a vagyon elleni bűncselekmények tekintetében az elkövetői magatartások erőszakosabbá, durvábbá válására, valamint környezeti közömbösség fokozódására irányuló és erősödő hajlam figyelhető meg, amelyet részben a gazdasági és szociális helyzet bizonytalanság, részben annak hatására bekövetkezett morális „fellazulás” következményeként értékelhetünk. A családon belüli erőszak sajátos jellemzője, hogy az elkövető és a sértett között egyfajta függőségi viszony áll fenn.

Az ilyen típusú bűncselekmények a rendőri feladatellátás során továbbra is kiemelt jelentőséggel bírnak

A kábítószer prevenció helyzete.

A drog és kábítószerrel prevenció egyre fontosabb szerepet kell, hogy kapjon az illetékességi területünkön végzett bűnmegelőzési tevékenységek sorában. Már több éve érzékelhető a bűnügyi, rendészeti adatok, a rendőri intézkedések tapasztalatai alapján, hogy Rendőrkapitányságunk területén is megjelentek az úgynevezett „dizájner drogok”, amfetamin származékok. A különböző bódító szerek, fogyasztása elsősorban a fiatalabb korosztályra, valamint a szociálisan hátrányosabb helyzetben lévő lakosságra jellemző.

A megelőzés rendelkezésünkre álló eszköztárából az oktatási intézmények, leginkább középiskolák, valamint a nemzetiségi önkormányzatok közreműködésével a hátrányos helyzetű lakosság felvilágosítását, a legtöbbször ismeretlen összetételű kábító hatású anyagok veszélyeire irányuló figyelemfelhívásokat alkalmaztuk az elmúlt évben.

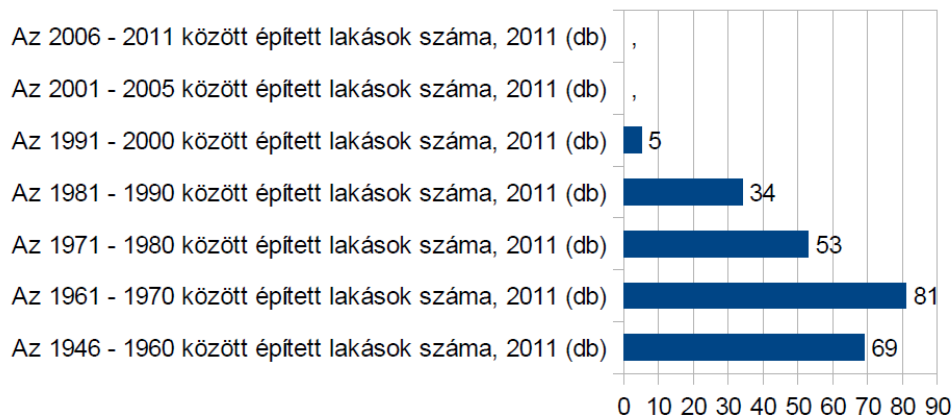
A fiatalabb, középiskolás korosztálynak a témakörben képzett bűnügyes kollégáink részvételével tartottunk a középiskolákban rendhagyó osztályfőnöki órákat, majd az iskolai bűnmegelőzési tanácsadó a legveszélyeztetettebb osztályokban tartott ismét előadásokat, interaktív órákat a drog prevenció témakörében.

A polgárőr egyesületekkel történő együttműködés.

A települések közbiztonságának javítása érdekében a polgárőrök önállóan, illetve a rendőrökkel közösen közbiztonsági célú járőr-, illetve jelző-figyelő szolgálatokat látnak el. Részt vesznek az iskolai bűn- és baleset-megelőzési munkában, a rendőrkapitányság által szervezett fokozott ellenőrzésekben és végrehajtandó rendezvénybiztosításokban, ahol rendezői feladatokat is ellátnak. Illetékességi területünkön mind a 7 településen, így Kuncsorbán is működik polgárőr egyesület, mellyel korábban együttműködési megállapodást kötöttünk. Az értékelt időszakban polgárőrökkel közösen 1135 esetben láttunk el szolgálatot 9361 órában.

1.7.1.7. Lakásállomány

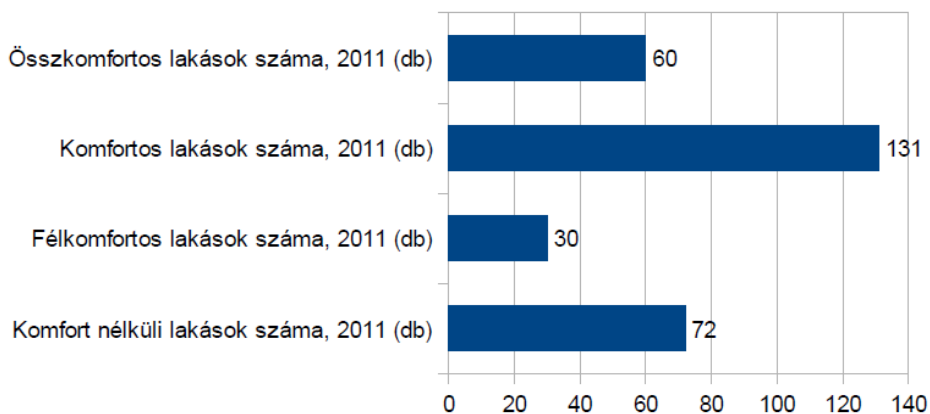
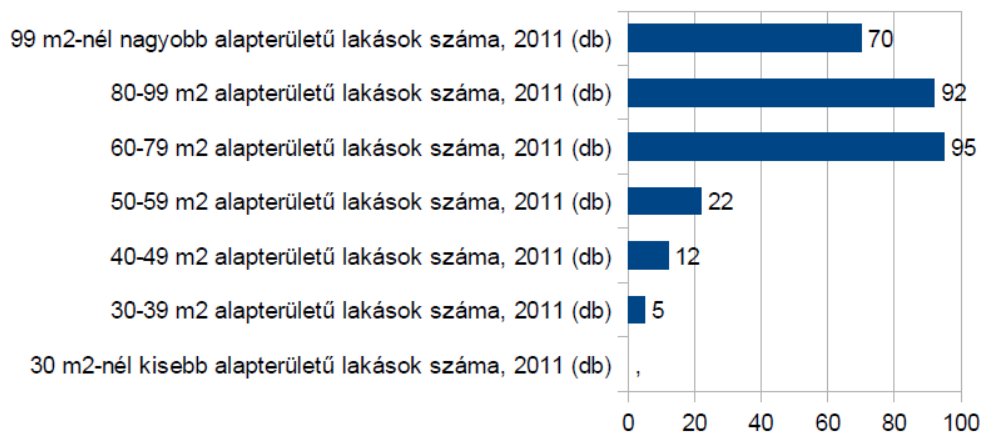
A településen jelenleg 298 lakás van számon tartva. A lakásállományon kertes családi házakat kell érteni Kuncsorbán. Az alábbi ábrán látható, hogy ezek mind 2000 év előtti építésűek. Azóta nem épült új ház, csak felújítások, bővítések történtek.

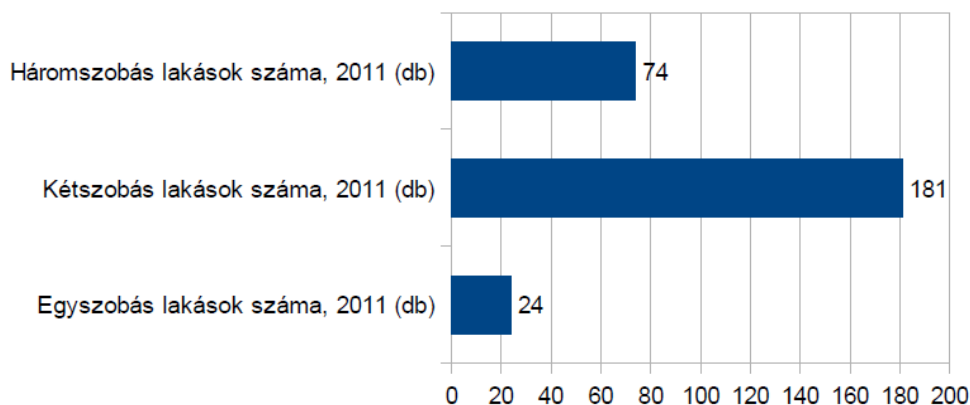


12.ábra: A lakásállomány korösszetétele

A lakások jellemzően 60 m²-nél nagyobbak, többségükben kétszobások. Komfortfokozatuk változó, még mindig magas a komfort nélküli lakások aránya.

Az önkormányzatnak nincs bérlakás állománya, és szociális bérlakással sem rendelkezik. Az önkormányzatok egyéb lakáscélra használt nem lakáscélú ingatlana sincs.





13,14,és 15. ábrák a lakásállomány jellemzőiről

A mindennapi életfenntartás mellett a lakás fenntartására fordított kiadások igen megterhelőek a célcsoport családjai számára. A terhek enyhítését szolgálja a helyi rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén igénybe vehető lakhatási támogatás. a támogatás pénzbeli és természetbeni ellátásként folyósítható. Kuncsorban természetbeni ellátásként elsősorban szolgáltatóhoz utalással történik a támogatás megállapítása

A települések jellemzően nem tudnak azonos életminőséget nyújtani a lakosság számára minden területen. Egyes településrészek, illetve kisebb területi egységek kiemelkednek, míg mások az átlagos szint alatt maradnak. Az életminőség egyik meghatározó mérőfoka a területen található lakások minősége, komfortfokozata. Ebben Kuncsorban nem történt előrelépés az elmúlt évtizedben.

1.7.2. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

A KSH adatszolgáltatása alapján a településen szegregátum nincs.

1.7.3. Települési identitást erősítő tényezők

Fontos helyet foglalnak el a település életében a hagyományosan évente megrendezésre kerülő közösségi események:

- A Csorba –Kupa Falunap és a Családi Nap. Családi napon több generáció szabadidős programon vehet részt az érdeklődők. Szemét gyűjtési napon szervez, a parlagfű mentesítésben is részt vállal.
- A Kuncsorbai Horgászegyesület rendszeresen tart horgászversenyeket. Rendezvényeivel hozzájárul a település kulturális és szabadidős tevékenységéhez. Pl.: társadalmi ünnepeink alkalmából koszorút helyez el a kopjafánál, országjáró kirándulást szervez.

1.7.3.1. Vallási felekezetek

A településen jelenlévő és jelentős társadalmi integráló szerepet betöltő egyházak az alábbiak:

- Római Katolikus Egyházközség
- Református Egyházközség

Mindkét felekezet rendelkezik templom és parókia épülettel a településen.

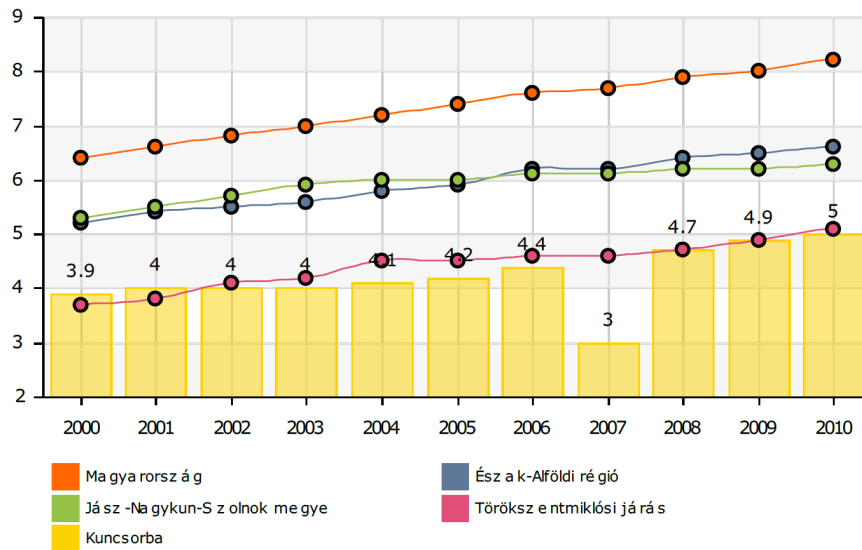
1.7.3.2. Civil szervezetek

A településen három civil szervezet működik:

- Kuncsorbarátok Egyesület

- Polgárőr Egyesület
- Kuncsorbai Horgászegyesület

(c) 2019 Lechner Nonprofit Kft. Készült a TeIR-re.



16. ábra: Regisztrált nonprofit szervezetek ezer lakosra jutó száma (db)

1.7.3.3. Testvér települések

Kuncsorba Község testvér települése: a Romániai Arinis (Máramaros megyei Égerhát)
Kuncsorba Község Önkormányzata évek óta nagy hangsúlyt fektet a testvérkapcsolatok kialakítására, ápolására, melyeket a Kuncsorbai Önkormányzat anyagilag támogat pályázati és egyéb forrásokból.

1.8. Települési humán infrastruktúra

1.8.1. Humán szolgáltatások

1.8.1.1. Oktatás-nevelés

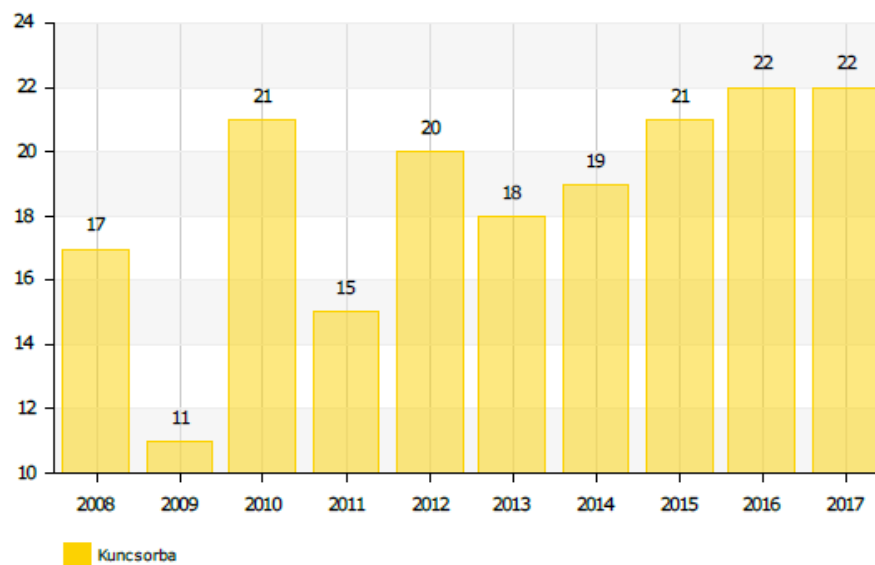
Kuncsorban nincs bölcsőde.

A településen az óvodai ellátás is biztosított. Óvodába az a kisgyermek járhat, aki már betöltötte, vagy a felvételtől számított fél éven belül betölti a harmadik életévét. Utóbbi csoportba tartozó gyermekeket csak abban az esetben tudja az intézmény felvenni, ha az összes három éves és annál idősebb gyermek felvételi kérelmét teljesíteni tudja. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdésének rendelkezései szerint a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozásokon vesz részt.

Egy óvoda működik, a Kuncsorbai Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás Óvodája.

A gyermekek az óvodában háromszori étkezést kapnak tízórai, ebéd, uzsonna.

A beíratott gyermekek rendszeresen járnak óvodánkba, szüleik gondosan nevelik őket, érdeklődők és együttműködők az óvodai nevelés megvalósításában.



17. sz ábra: Óvodába beírt gyermeke száma (TEIR)

Az Általános Iskola megszűnt. A gyerekek a környező falvakba, városokba járnak iskolába. (Örményes, Kétpó, Törökszentmiklós)

Kuncsorbán közép és felsőfokú oktatási intézmény nincs.

1.8.1.2 Egészségügy és szociális közszolgáltatások

1.8.1.2.1. Háziorvosi feladatok

A háziorvosi feladatokat 1 orvos látja el a településen, hetente 3 alkalommal. Nincs gyermekorvos, ezt a feladatot is a háziorvos látja el. Fogorvosi ellátás nincs a településen és ha valakinek mindennapos injekció beadására volna szükség sajnos ez sem megoldható. 1 körzeti védőnő a házi orvossal szoros együttműködésben végzi munkáját. A védőnő hetente 2 alkalommal látja el tevékenységét a településen. Tevékenységükkel a település egészségét lefedik, az érintett családok (anyák, várandósok, gyerek) részére elérhetőek.

Az éjszakai és munkaszüneti napokon központi felnőtt orvosi ügyelet, munkanapokon 17 órától másnap reggel 07 óráig, munkaszüneti és ünnepnapokon 24 órás ügyelet van. Az ügyeleti szolgálat telephelye Törökszentmiklós (SZTK épülete). Az ellátásterülete: Kuncsorba, Örményes, Tiszabő, Tiszapüspöki, Tiszatenyő, Törökszentmiklós. Az eszközök pótlásáról, javításáról, karbantartásáról folyamatosan gondoskodnak a biztonságos betegellátás érdekében.

A területi ellátásért felelős kórház a Szolnokon működő Hetényi Géza Kórház.

1.8.1.2.2. Szociális ellátás:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokhoz a Szociális Alapszolgáltató Központ biztosítja az állampolgárok számára az egyenlő esélyű hozzáférést. Családsegítő szolgáltatást igénybevevők száma a 64 év feletti lakosság 35,8 %-a. Komplex segítséget nyújtanak az állampolgárok önálló életvitelének megőrzéséhez, erősítéséhez. Ide sorolható a szociális étkeztetés, a házi segítségnyújtás, idősek nappali ellátása, családsegítés, gyermek jóléti szolgáltatás. A szociális szolgáltatások és a ellátások összehangoltan, koordináltan működnek, nagymértékben lefedik a szociális szükségleteket. A helyi szociális ellátórendszer

középpontjában továbbra is a segítségre szoruló emberek állnak, akiknek színvonalas ellátásfeltételezi az emberi értékek tiszteletben tartását.

1.8.1.2.3. Prevenációs és szűrőprogramokhoz (pl. népegészségügyi, kora gyermekkori kötelező szűrésekhez) való hozzáférés.

A népegészségügyi, kora gyermekkori kötelező szűrésekhez való hozzáférés a lakosság számára biztosított az egészségügyi ellátórendszeren keresztül mindenki igénybe veheti. A prevenációs és szűrőprogramokban a lakosság részt vétele nem teljeskörű, szükséges az egészségügyi ellátórendszer fejlesztése. A primer és szekunder prevenció tevékenységét leghatékonyabban a védőnői szolgálat és a házi orvosi ellátás biztosítja. A védőnő aktívan részt vesz az óvodai feladatok ellátásában. Elkészítik a szűrővizsgálatokat.

1.8.1.2.4. Fejlesztő és rehabilitációs ellátáshoz való hozzáférés

Az orvos-egészségügyi rehabilitációs ellátásokhoz a község lakosságának az egészségügyi ellátórendszeren keresztül biztosított a hozzáférés. A Gyermekjóléti Szolgálat a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a veszélyeztetettségének megszűnését észlelő és jelzőrendszert működtet. A szolgálat a konkrét esetek, kliensproblémák hatékony kezelése és megoldása érdekében szükség szerint munkakapcsolatot épít ki és tart fent elsősorban az alábbi szervekkel:

- egészségügyi ellátást nyújtó intézményekkel
- oktatási-nevelési intézményekkel
- önkormányzattal
- rendőrséggel
- polgárőrség

Személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokhoz a Szociális Alapszolgáltató Központ biztosítja a község lakossága számára az egyenlő esélyű hozzáférést. Az alapszolgáltatáson keresztül biztosítja: szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás, családsegítés, gyermek jóléti szolgáltatás.

Közgyógyellátási igazolvánnyal rendelkezők száma 2016-ban 18 fő.

1.8.1.2.5. Sportprogramokhoz való hozzáférés

A községben nincs lehetőség szabadidő sportra, tömegsportra.

1.8.1.3. Közösség, művelődés, kultúra

Kuncsorban a közösségi élet színtere a Könyvtár, Információs és Közösségi Hely, továbbá a Kulturális Kiállítótér Helytörténeti Múzeum és Közcélú Szabadidős Sportlétesítmény. A könyvtári tevékenységet túl itt van lehetőség különféle programok és rendezvények lebonyolítására. Lehetőség van közösségi internetezésre és kiscsoportos foglalkozások megtartására. A településen lehetőség van eMagyarország Pont (információs) könyvtári, kulturális és közművelődési szolgáltatáshoz való hozzáférésre. Programok: Nyári szünidei programok, ünnepkörhöz kapcsolódó kézműves foglalkozások, filmnézési lehetőség, mesedélután, klubfoglalkozások.

A településen három civil szervezet működik.

- **Kuncsorbarátok Egyesület:** Rendezvényeivel hozzájárul a település kulturális és szabadidős tevékenységéhez. Pl.: társadalmi ünnepeink alkalmából koszorút helyez el a

kopjafánál, országjáró kirándulást szervez. Családi napon több generáció szabadidős programon vehet részt az érdeklődők. Szemét gyűjtési napon szervez, a parlagrafű mentésben is részt vállal.

- **Polgárőr Egyesület** a település közbiztonságát szervezi
- **A Kuncsorbai Horgászegyesület** horgászversenyt és baráti összejöveteleket tart.

Tevékenységükkel a község fejlődéséhez járulnak hozzá. Az Önkormányzat pályázati lehetőségek biztosításával, rendszeres tájékoztatással és folyamatos párbeszéd fenntartásával segíti munkáját.

A helyi kötelező közszolgáltatási feladatok megszervezése, a szociális és gyermekjóléti ellátások, a település üzemeltetési feladatai, a közterületek tisztántartása biztosított, a lakosság számára elérhetőek, megfelelő színvonalon működnek és minden jogos igényt kielégítenek. Az egyes feladatok ellátása során együttműködik a helyi, nem önkormányzati fenntartású intézményekkel, civil szervezetekkel, egyházakkal és egyéb szervezetekkel.

A közszolgáltatások esetében folyamatos cél az ellátás minőségének további javítása, a szolgáltatási biztonság megteremtése, illetve fenntartása, az érintett szolgáltatások megfizethetősége, egyben a közszolgáltatások fenntartása.

A településen élő emberek életminősége az élhető mindennap alapfeltételeit tartalmazza, ide tartoznak a fizikai környezettel kapcsolatos tényezők és az un. humánszolgáltatások a gyermekjóléti, a szociális, egészségügyi, óvoda, közművelődési és egyéb szabadidős tevékenységek. Alapvető cél az állampolgári elégedettség, a jó közérzet elérése, fenntartása.

Közösségi együttélés jellemzői (pl. etnikai konfliktusok és kezelésük)

A település közbiztonságának javítása érdekében kiemelkedő szerepe van a Polgárőr Szövetségnek, akik önállóan, illetve a rendőrökkel közösen közbiztonsági célú járőr-, illetve jelző-figyelő szolgálatokat látnak el.

A községben etnikai konfliktus nincs.

1.8.1.4. Katasztrófavédelem

A Mezőtúri Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság kiemelt célja volt az emberi élet és anyagi javak védelme, a katasztrófák megelőzése, gyors és szakszerű kezelése, a helyreállítási munkálatok mielőbbi elvégzése, valamint a katasztrófavédelem komplex rendszerének, célkitűzéseinek való megfelelés.

A Mezőtúri HTP- mint a J.N.Sz. Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Mezőtúri Katasztrófavédelmi Kirendeltségének irányítása alá tartozó szervezeti egység - a 2018. 01. 01.-2018. 12. 31-ig terjedő időszakban is a vonatkozó törvényi és jogszabályi előírásoknak megfelelően hajtotta végre feladatait.

A gázszivárgással vagy szén-monoxid szivárgással kapcsolatos események száma továbbra sem magas.

Kuncsorba előző évi statisztikája egyedülálló, hiszen tűzoltást igénylő esemény nem volt atelepülésen 2018-ban.

A működési terület földrajzi és gazdasági adottságainak megfelelően, a tüzesetek 50 %-a szabadtéri tüzeset. A lakóingatlanokban, ipari objektumokban, egészségügyi és oktatási intézményekben előforduló káresetek száma évek óta alacsonynak mondható.

A parancsnok és a katasztrófavédelmi megbízott elmúlt évben részt vett a BM OKF és az NHKV. Zrt. közös „Ne gyűjtsa! Gyűjtse” elnevezésű kampányában. Több település általános iskolájában tartottak előadást az általános használati szabályok betartásának fontosságáról a tüzesetek megelőzésével kapcsolatos magatartási szabályokról.

Az Országos Katasztrófavédelmi Gyermeknap programjaiba nagyszámú érdeklődő tett látogatást a tűzoltólaktanyában.

Kuncsorban nem találhatóak alábányázott területek illetve barlangok. Csúszás és süllyedés területek nem jelennek meg kockázatként. Kuncsorba a földrengés-veszélyeztettség szempontjából stabil területekhez tartozik, így a településen ezzel a veszéllyel nem kell számolni.

Belvíz sem okoz gondot mivel csapadékvíz elvezető hálózat van kiépítve, amelyet a közmunka programban folyamatosan tisztítva van illetve kaszálva vannak az árkok.

A következő időszak kiemelt feladatai a rendelkezésre álló erők és eszközök hatékony, optimális felhasználásával az állampolgárok életének, anyagi javainak, a nemzeti vagyonnak a védelme, valamint a természetes és épített környezet megóvása a természeti és civilizációs katasztrófák következményeitől. Fenti feladatok hatékony végrehajtása érdekében a települések közbiztonsági referensei közreműködésével, a lakosság folyamatos tájékoztatása, az önkéntesség és az önkéntes szerepvállalás fontosságának erősítése az állampolgárok körében.

Az állampolgárok részéről egyre inkább tanúsított jogkövető magatartás megszilárdítása, továbbfejlesztése, amely következtében tovább csökkenhetne a tűz- és káresetek száma, illetve a helyreállításra fordított erőforrások mértéke.

A parancsnok, parancsnok-helyettes, műszaki-biztonsági tiszt bevonásával a továbbképzések színvonalának, hatékonyságának növelése, ezáltal az állomány elméleti, és gyakorlati tudásszintjének fejlesztése.

Kuncsorba katasztrófavédelem szempontjából Szolnokhoz tartozik. Helyi önkéntes katasztrófa védelmi egység működik a településen, amely a polgárőrség tagjaiból tevődik össze. Az önkéntes csoport 2 évenként belvízvédelmi gyakorlatot hajt végre a Megyei Katasztrófavédelem irányításával.

2000-ben nagy belvíz volt a faluban, azóta kiépített belvízelvezető csatornának köszönhetően semmiféle belvíz védelmi beavatkozásra nem volt szükség.

Katasztrófavédelem évente ellenőrzi a belvízvédelmi csatornák állapotát és a lakossági riasztásra szolgáló szirénát.

A Katasztrófavédelmi referens negyedévente részt vesz az aktuális feladatokat meghatározó értekezleteken.

A veszély elhárítási terv és speciális tervei napra kész állapotban vannak.

1.8.2. Esélyegyenlőség biztosítása

1.8.2.1. Az esélyegyenlőség megteremtésének általános céljai

Az esélyegyenlőség megteremtésének általános céljait az Kuncsorba Önkormányzata a 10/2019.(02.20.) sz. önkormányzati határozatával elfogadott a 2019-2024 időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programjában az alábbiakban szerint meg:

- Társadalmi összefogás erősítésével az esélyegyenlőség biztosítása a hátrányos helyzetű csoportok, egyének számára.
- A teljes körű szociális ellátásokhoz és valamennyi közszolgáltatáshoz hozzájutás biztosítása.
- A hátrányos megkülönböztetés megszüntetésére a szociális egészségügyi, oktatási és foglalkoztatási célok összekapcsolása.
- A település minden lakója számára biztosítani kell a megélhetéshez szükséges forrásokat.

1.8.2.2. Az esélyegyenlőség megteremtésének általános elvei

Kuncsorba Község Önkormányzata elismeri minden embernek azt a jogát, hogy egyenlő méltóságú személyként élhessen a településen, továbbá együttes összefogással az alábbi elvek betartására törekszik.

Emberi méltóság tiszteletben tartásával tiszteli az ember értékeit, és egyediségét.

Egyenlő bánásmód és megkülönböztetés tilalmával megakadályozza a hátrányos megkülönböztetés bármilyen formáját, elutasítja nemre, fajra, nemzetiségre, származásra, vallásra, politikai meggyőződésre vonatkozó megkülönböztetést.

Az önkormányzat, a község minden tagjának érdeke a társadalmi szolidaritás erősítése.

1.8.2.3. Célok

Kuncsorba Önkormányzata az alábbiakban dolgozza ki **Települési Esélyegyenlőségi Programját**:

A Program célja, hogy az élet valamennyi területén megelőzze a hátrányos megkülönböztetést és elősegítse egyes társadalmi csoportok tagjainak esélyegyenlőségét, mely az állam, az önkormányzatok és ezek intézményei, a civil szervezetek és magánszemélyek feladata.

Az esélyegyenlőség minden állampolgár számára fontos érték. Az esélyegyenlőség nem csupán követelmény, hanem az önkormányzatok hosszú távú érdeke is, hiszen azt a célt szolgálja, hogy mindenkinek esélye legyen a munkavállalásra, a karrierre, a jó minőségű szolgáltatásokra – függetlenül attól, hogy nő vagy férfi, egészséges, vagy fogyatékkal élő, milyen a származása, vagy az anyagi helyzete. Az esélyegyenlőség megvalósításának alapfeltétele a diszkriminációmentesség és a szegregációmentesség.

A Programnak a településen élő hátrányos helyzetű csoportokra kell irányulnia, akik számára a sikeres élet és a társadalmi integráció esélye a helyi társadalmat célzó fejlesztések és beruházások ellenére korlátozott marad a különböző területeken jelentkező hátrányaikat kompenzáló esélyegyenlőségi intézkedések nélkül. Kuncsorba Önkormányzatának célja, hogy olyan településsé váljon, ahol senki nem tapasztalja a hátrányos megkülönböztetés közvetlen, vagy közvetett formáját védett tulajdonságai alapján, ahol minden lakossal szemben érvényesül az egyenlő bánásmód elve, valamint biztosított az egyenlő hozzáférés az önkormányzat és intézményei által nyújtott szolgáltatásokhoz.

A Program kiemelt figyelmet fordít a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján elsődlegesen védettnek, illetve hátrányos helyzetűnek minősülő csoportok: a nők, a gyermekek, a romák, az idősek, a mélyszegénységben élők és a fogyatékkal élők helyzetére.

A Program egyes, hátrányos helyzetű csoportok feltárását, valamint esélyegyenlőségének előmozdítását szolgáló intézkedéseket tartalmaz, így különösen:

- az oktatás és a képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzése, megszüntetése;
- a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő eséllyel történő hozzáférés biztosítása;
- munkaerő-piaci, tevékenységi szegregáció visszaszorítása;
- a hátrányos helyzetűek munkaerő-piaci hátrányainak csökkentése, foglalkoztatási esélyeik javítása;
- a helyi önkormányzat döntéshozatalában, illetve az általa fenntartott vagy támogatott intézményekben, és az önkormányzat által ellenőrzött szolgáltatások körében az egyenlő bánásmód követelményének érvényesítése;
- a döntéshozatalban, illetve a közügyek irányításában a hátrányos helyzetű csoportok tagjai részvételének elősegítése érdekében.

Jelen esélyegyenlőségi helyzetelemzés célja az, hogy a rendelkezésre álló adatok, dokumentumok alapján feltérképezze a község problémáit, lehetőségeit.

Az elemzés öt területre koncentrálna: **lakhatás, foglalkoztatás, egészségügy, oktatás, szociális- és közszolgáltatások.**

Kuncsorba település Önkormányzata az Esélyegyenlőségi Program elfogadásával érvényesíteni kívánja:

- az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét,
- a diszkriminációmentességet,
- szegregációmentességet,

a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A köznevelési intézményeket – az óvoda kivételével – érintő intézkedések érdekében együttműködik az intézményfenntartó központ területi szerveivel (tankerülettel).

1.8.2.4. A Helyi Esélyegyenlőségi Program átfogó célja

Kuncsorba település Önkormányzata az Esélyegyenlőségi Program elfogadásával érvényesíteni kívánja:

- az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét,
- a diszkriminációmentességet,
- szegregációmentességet,
- a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A köznevelési intézményeket – az óvoda kivételével – érintő intézkedések érdekében együttműködik az intézményfenntartó központ területi szerveivel (tankerülettel).

1.9. A település gazdasága

1.9.1. A település gazdasági súlya, szerepköre

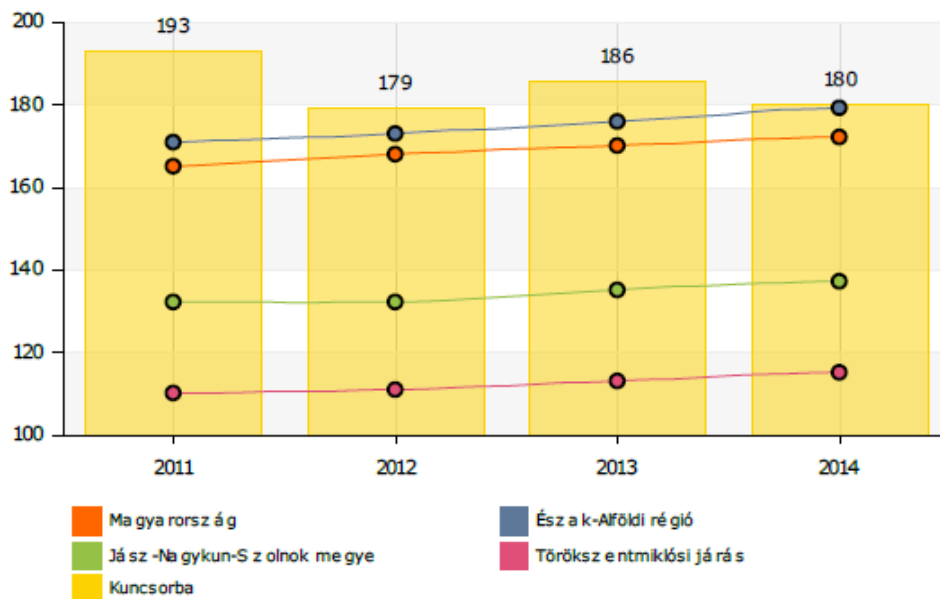
Országos viszonylatban vizsgálva Jász-Nagykun-Szolnok megye gazdasági helyzete a GDP-hez való hozzájárulás tekintetében kedvezőtlen, mivel az országos átlagtól jócskán elmarad az egy főre jutó GDP értéke, annak ellenére is, hogy az ipari termelése magas, a munkanélküliségi ráta (6,5) az országos átlaghoz (4,6) képest rosszabb. A megye összteljesítménye a bruttó hazai termékhez (GDP) való hozzájárulás tekintetében az utóbbi évek jelentős javulásának ellenére is gyengének mondható.

A vállalkozások száma, a beruházási hajlandóság a Törökszentmiklósi Járásban alacsony. Az infrastruktúra kiépültsége, a tőkebevonó képessége igen gyengének mondható. A megye gazdaságát nagymértékben meghatározó cégek döntő többsége a megye nyugati részén található Szolnoki és Jászberényi járásban koncentrálódik, míg a többi járás peremterületként funkcionál. A megye 50 legjelentősebb (legnagyobb foglalkoztató, legnagyobb árbevétellel rendelkező) társas vállalkozásából 23 a Szolnoki járásban végzi tevékenységét. 20 vállalkozás a Jászberényi, 3 a Karcagi, 2 a Tiszafüredi járásban működik. A Törökszentmiklósi illetve a Kunszentmártoni járásból mindössze 1-1 kiemelt adózó került be az ötven legnagyobb vállalkozás közé.

A járás településeinek többségére jellemző, hogy az aktív korúak főként a mezőgazdaságban dolgoznak, a településeken – főként a községekben - alacsony a szolgáltatói szektor jelenléte. Az iparon belül alacsony az alkalmazott technológiák és az innováció szintje, kevés a fejlesztés, beruházás, amely a versenyképesség alapját adhatná.

1.9.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői:

Ipar: Kuncsorban sohasem volt jelentős ipari termelés. Egy vállalkozás van, ami malomfelújítással foglalkozik.



18. sz ábra: Regisztrált vállalkozások száma ezer lakosra (TEIR)

Mezőgazdaság:

A község talaja agyagos, másodlagos szikesedésre hajlamos. A kuncsorbai lakosok mindig földművelésből és állattenyésztésből éltek, s ma is sokan a gazdálkodásra építik családjuk boldogulását. A rendszerváltás során felszámolták a szövetkezetet, s többen földhöz jutva magán vagy társas vállalkozóként dolgoznak a földeken. Az önkormányzat tulajdonában levő fólia sátorban termesztett zöldségek, gyümölcsök, cirok termesztése a közmunka keretében történik. A településen egy sertéstelep működik.

Szolgáltatási szektor:

Alapszolgáltatások:

- Közüzem (ivóvíz, vezetékes gázszolgáltatás, közvilágítás)
- Kommunális (köztisztaság, temetkezési, közutak fenntartása, tűzvédelem)
- Közbiztonság feladatai (közrend védelme, rendőrség)
- A foglalkoztatás megoldásában való közreműködés (Munkaügyi Központ)
- Egészségügyi és szociális szolgáltatások (házi orvos, védőnő)
- Kulturális
- Igazgatósági szolgáltatások
- Mezőőri szolgáltatás

Kiegészítő szolgáltatások:

- posta
- gyógyszertár

Turizmus:

A községben nincs kimutatható turizmus és nincs szálláshely sem.

1.9.3. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai, települést érintő fejlesztési elképzelése

A településen nincsenek jelentős gazdasági szervezetek. A települést érintő fejlesztési elképzelésről az település vezetésének nincs tudomása.

1.9.4. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők

1.9.4.1. Elérhetőség

Kuncsorba közlekedési szempontból kedvezőtlen helyzetben van. Vasútja nincs, a községen átvezető közút Fegyverneknél a 4. sz. főúthoz, illetve Kétpó közelében a 46. sz. főúthoz csatlakozik.

1.9.4.2. Munkaerő képzettsége

A munkaerő képzettségével kapcsolatos elemzéseket az 1.7. fejezet tartalmazza részletesen.

1.9.4.3. K+F+I

A K+F+I szektor hiányzik a községből. Nincs semmilyen szintű iskolai képzés, vagy kutatóintézet.

1.9.4.4. Üzleti infrastruktúra

A községben nincs Ipari Park, vagy jelentősebb üzem.

1.9.5. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)

A településen nincs számottevő eladó ingatlan. Az eladó házakat az örökösök megtartják, illetve a fiatalok megvásárolják. Több ingatlant a nagy városokban élők vesznek meg a csendes, nyugodt, békés környezet végett.

1.10. Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz-és intézményrendszere

1.10.1. Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program

Költségvetés:

Az önkormányzat - törvény keretei között - a tulajdonával önállóan rendelkezik, bevételeivel önállóan gazdálkodik, az önként vállalt és a kötelező önkormányzati feladatok ellátásáról egyéges költségvetéséből gondoskodik. A helyi önkormányzat mindenkori költségvetésének tervezésére vonatkozó törvényi szabályozás jelentősen megváltozott, normatív szabályozás helyébe a feladat-finanszírozás került.

2012. évtől új államháztartási törvény lépett életbe, az államháztartás működési rendjét meghatározó kormányrendelet is új szabályokra épül. Az egyik legfontosabb változás, ami az önkormányzatok életét befolyásolta, hogy a jelentős feladatátrendezés és forráskivonás mellett a helyi önkormányzati hitelek törlesztését átvállalta a központi költségvetés. A települési önkormányzatok konszolidálására több ütemben került sor. Az állami konszolidációt követően hozott törvényi módosítások alapján a helyi önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét (ilyen gazdálkodó szervezet a gazdasági társasági formák közül például a korlátolt felelősségű társaság vagy a részvénytársaság). A helyi önkormányzat vállalkozási tevékenysége a kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. 2012. január 1-jétől számos korlátozás érinti a helyi önkormányzatok adósságot keletkeztető ügyleteit (többek között ilyen ügylet a hitelfelvétel, értékpapír kibocsátása).

Ezeket a szabályokat a Stabilitási törvény tartalmazza. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet – szűk körű kivétellel – érvényesen csak a kormány előzetes hozzájárulásával köthet. Az önkormányzat működési célra csak likvid hitelt vehet fel, ami egyben azt is jelenti, hogy a működési költségvetésében tervezett hiány külső forrásból

(hitellel) nem, csupán belső forrással (például előző években képződött maradványból) finanszírozható. 2013-tól pedig az új törvényi rendelkezések alapján egyáltalán nem tervezhető működési hiány.

Az önkormányzat feladat és hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a járáskialakításáról és egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően megváltozott. A közigazgatás átalakítási folyamata a megyei kormányhivatalok megalakulásával kezdődött és 2013. január 1-től a járási kormányhivatalok működése is megkezdődött. Ennek következtében az önkormányzat intézmény-fenntartási és hatósági feladatköre jelentősen visszaszorult.

A polgármesteri hivatalok tevékenységének a településfejlesztés, településüzemeltetés, vállalkozásfejlesztés, közösségfejlesztés felé kell eltolódnia. A jogszabályi változás a polgármesteri hivatalok, és az önkormányzatok által felügyelt intézmények szervezeti működésében is változásokat hozott. 2013. január 1-től az állam nevében a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal átvette az alap- és középfokú oktatási intézmények szakmai felügyeletét, majd később a fenntartását is a Szolnoki Tankerületi Központ.

Az új feladat-ellátási rendszer életbe lépése miatt megtörtént a forrásszabályozás átalakítása a normatív szabályozás helyébe a feladatalapú finanszírozás került bevezetésre.

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végez.

Kuncsorba Község Önkormányzat Képviselő-testületének fő célkitűzése hogy az előző évek gazdálkodása során végrehajtott, a költségvetési egyensúlyt biztosító intézkedések az elkövetkező években is folytatódjanak. A szigorú költségvetési politika (pl. kiadások optimalizálása, reálisan tervezett saját bevételek, a működési célú hitelfelvétel elkerülése) alapját képezheti a kiszámítható önkormányzati gazdálkodásnak, és lehetővé teszi a település fejlesztési elképzeléseinek teljesülését.

A képviselő-testület elsődleges feladatának tekinti a település és intézményeinek zavartalan, kiegyensúlyozott működtetését, fejlesztését, fontosnak tarja a lakosság életkörülményeinek javítását, a gazdasági lehetőségek feltárását, a terület és településfejlesztési Operatív program és az EU-s források hatékony kihasználását.

A pénzügyi gazdálkodás során prioritást élvez a kötelező feladatok ellátása, a település működőképességének fenntartása, az önkormányzati intézmények biztonságos működtetése, a településüzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a község számára fontos munkahelyteremtő, gazdaságélénkítő, működtetési költségeket csökkentő beruházások megvalósítása.

Az önkormányzatok gazdálkodását meghatározó jogszabályok az elmúlt évekhez képest jelentősen megváltoztak mely következtében Kuncsorba Község Önkormányzatának gazdálkodása, gazdasági helyzete is nagymértékben átalakult.

Az önkormányzatok normatív feladatmutatókon alapuló támogatását felváltotta a feladatfinanszírozás. Kiemelt jelentőséggel bír az önkormányzatok életében, hogy egyes feladatokat jogszabályi kötelezettségként vagy önként vállalt feladatként lát el. Az önkormányzat hiánnyal nem tervezhet, de a vállalt feladatok ellátását biztosítani szükséges. A megvalósult adósságkonszolidáció után az önkormányzat megszabadult az adósságállománytól.

Az önkormányzat a gazdálkodás kereteit behatároló költségvetését a saját bevételeire, valamint az állami támogatásokra alapozva határozza meg.

Kuncsorba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2019.(V.14.) önkormányzati rendelete a 2018. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról rögzíti az alábbiakat:

3. táblázat: Önkormányzat 2018. évi költségvetés fő adatai

bevételi főösszege	266 144.-eFt
kiadások főösszege	217 401.-eFt
a hiány összege	0.-eFt

Forrás: Kuncsorba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2019.(V.14.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek működése alapvetően zavartalan, a pénzügyi egyensúly fennáll, a befolyt önkormányzati bevételek és a rendelkezésre álló pénzkészlet biztosítja a kiadások fedezetét. Likviditási hiánnyal nem jellemezhető az Önkormányzat.

A helyi adóbevételek jelentős bevételi forrást jelentenek az Önkormányzatnak, melyek közül a legnagyobb tétel az iparűzési adó.

Az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásában az alábbi tényleges bevételek szerepelnek:

- Önkormányzatok működési támogatásai: 83 700.-eFt
- Egyéb működési támogatások áht. belülről: 47 183.-eFt
- Közhatalmi bevételek: 19 469.-eFt
- Működési bevétel: 5 219.-eFt

Gazdasági Program:

Kuncsorba Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 20/2015.(IV.28.) határozattal fogadta el a község 2015-2019. évre szóló gazdasági programját.

A Gazdasági program alapvető célja, hogy feltárja a jelenlegi helyzetet, megfogalmazza azokat az lapelveket, megállapítsa azokat a prioritásokat, meghatározza mindazon teendőket, amelyek lehetővé teszik, hogy önkormányzatunk költségvetésének egyensúlyban tartása mellett:

- biztosítsa a község lakói számára fontos intézmények működését,
- képes legyen a szolgáltatások színvonalának megtartására, illetve fejlesztésére,
- lehetőségéhez képest gondoskodjon a település infrastruktúrájának folyamatos fejlesztéséről,
- javítsa a településképet,
- segítse a település felzárkóztatását a fejlettebb településekhez, régiókhoz,
- csökkentse a község társadalmi és gazdasági szempontból vett elmaradottságát,
- törekedjen az élhetőbb környezet kialakítására,
- javítsa a településen élő lakosság, különösen a hátrányos helyzetű emberek életminőségét,
- csökkentse a hátrányos helyzetű családok leszakadását,
- segítse a községben élő munkavállalók versenyképességét a munkaerőpiacon,
- fokozza a település közbiztonságát.

Az önkormányzat a Gazdasági Program megvalósítása érdekében kiemelt feladatának tekinti:

- az infrastruktúra további fejlesztését, különös tekintettel az intézményi-, szennyvíz-, csapadék és belvízelvezetési infrastruktúrára,
- a burkolatlan utak leburkolása

- a gazdaság helyi szereplői számára a versenyképesség javítását,
- az intézmények kihasználtságának javítását,
- az idősek életkörülményeinek, biztonságának javítását,
- a művészetek és a sport területén kiemelkedő gyermek, fiatalok, szervezetek támogatását,
- helyi civil szervezetek aktív működésének segítését.

A Gazdasági Program a 2015-2019 időszakra egy előre megtervezett fejlesztési irányvonalat határoz meg az önkormányzatnak. A Program elemzi a község adottságait, bemutatja a jelenlegi helyzetet, a fejlesztések lehetőségeit, azok szükségességét.

1.10.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere

Közös hivatala van Kuncsorbanak, Tiszatenyőnek és Örményesnek. A közös hivatal Tiszatenyő központtal működik.

Az önkormányzat létszámkerete:

- polgármester
- közalkalmazott: 2 fő
- közfoglalkoztatottak: 14 fő

1.10.2.1. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége:

Képviselő-testület:

A stratégiai döntéshozatal a Képviselő- testület feladata, amely az általa elfogadott rendeletek és határozatok révén dönt többek között az erre célra rendelkezésre álló pénzeszközök nagyságáról (költségvetési rendeletet), az egyes ilyen jellegű pályázatokhoz szükséges önerő biztosításáról, valamint a település térségi fejlődését nagymértékben befolyásoló településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv elfogadásáról/módosításáról.

Bizottságok:

A Képviselő-testület döntéseinek előkészítésében fontos szerepet játszik a képviselő-testület bizottsága. Kuncsorba Község Önkormányzata Képviselő- testületének munkáját az alábbi bizottság segíti:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Fejlesztések:

Az elmúlt időszakban minden közintézmény felújítva, korszerűsítve lett.

- Óvoda
- Kultúrház
- INO (Idősek Napközi Otthona)
- Játszóter
- Orvosi Rendelő
- IKSZT (könyvtár)
- Felújításra került a házi orvosi szolgálati lakás
- Új buszmegállók épülnek a Dózsa György úton

További tervek:

- Fennmaradó utak szilárd útburkolatot kapjanak.
- Csatornázás létrejön a faluban.
- Temetőben a ravatalozó felújítása pályázat útján.
- Kerékpár tárolók, parkolók kiépítése

1.10.2.2. Az önkormányzat intézményrendszere

Közös hivatala van Kuncsorbanak, Tiszatenyőnek és Örményesnek. Az óvoda egy településsel Örményessel, a Csorba-Mikro-térségi szociális alapszolgáltatási központ pedig Fegyvernekkal van közös társulásban.

1.10.3. Gazdaságfejlesztési tevékenység

A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közül Kuncsorba Község Önkormányzata kiemelkedően fontos feladatnak tekinti a helyi adóval és gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatok ellátását.

A község gazdaságát néhány mezőgazdasági vállalkozás jelenti. A vállalkozóvá válást, a vállalkozás élénkítését és a munkaerő fejlesztést segítő szervezetekkel - kiemelten a Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltséggel - szoros kapcsolatot tart fenn. A helyi adópolitika célkitűzései a stabilitás és az igazságosság elve alapján kerültek kialakításra. A helyi adók esetében az Önkormányzat képviselő testülete az adóztatást a továbbiakban is úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján a helyi közszolgáltatások biztosítása érdekében elengedhetetlen az önkormányzatok önálló gazdálkodása feltételeinek megteremtése. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adók rendszere. Ez a települési önkormányzat számára lehetőséget teremt a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására.

A törvényi szabályozás értelmében az önkormányzat rendeletével

- a) vagyoni típusú adók,
- b) kommunális jellegű adók, továbbá
- c) helyi iparüzési adó bevezetésére jogosult.

Kuncsorba Község Önkormányzata gazdaságfejlesztési tevékenysége tekintetében a bevezethető adók közül az iparüzési és a kommunális adót vezette be.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt. A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen kiemelt feladat.

1.10.4. Foglalkoztatáspolitikai

A munkáltatók kész munkaerőt akarnak, és nagyon keveset kívánnak törődés és anyagi értelemben fordítani az alkalmazottaikra. A munkavállalóknak ezáltal sem motivációja sem lehetősége nincs szervezett fejlesztésbe bekapcsolódni. Különösen a közép és idősebb korosztálynál probléma ez, mert a fiataloknak az iskola elvégzése után még jó néhány évig versenyképes lehet a tudása. Nem perspektíva a minimálbéres alkalmazotti lét, hiszen ez a pusztán megélhetésre sem elég. Jövedelmi helyzetre tekintettel szívesen végeznének jövedelemkiegészítő tevékenységet, erre esély a munkaerő-piacon nincs, kivéve ha speciális tudással rendelkezik.

A településen foglalkoztatást segítő és képzési programok nincsenek.

Alacsony iskolai végzettségű nők a munkaerőpiacon nem kapnak munkát, esélyük a közfoglalkoztatásban realizálódik.

Az ellátásban részesülők között a férfiak és a nők megelőző átlagos keresete közel megegyezik, enyhe előnnyel a férfiak javára. Nyilvánvalóan ez a képzettségtől és a betöltött állásoktól nagymértékben függ. Mivel a minimálbérre vannak leszorítva a dolgozók, így a különbség nem alakulhat ki. A közfoglalkoztatásban és a közszférában a bérek nem specifikusak.

1.10.5. Lakás- és helyiséggazdálkodás

Az önkormányzat tulajdonában nincs sem bérlakás, sem szociális bérlakás.

1.10.6. Intézményfenntartás

A Polgármesteri Hivatala közös fenntartású Tiszatenyővel és Örményessel. Központ: Tiszatenyő

Az óvoda fenntartása Örményessel közösen történik.

A Csorba-Mikro-térségi szociális alapszolgáltatási központ pedig Fegyvernekkel van közös társulásban.

1.10.7. Energiagazdálkodás

A közintézményeket nagyrészt kazánnal fűtik. A fűtéshez a fűtőanyagot a közmunka keretében a közmunkások biztosítják. (faapríték). Megújuló energiafelhasználás az alábbi intézményekben van: napelem az Óvodán, napelem a Polgármesteri Hivatalon, napkollektor az Idősek Napközi Otthonán.

Az önkormányzat törekszik a megújuló energiafelhasználás széleskörű bevezetésére. Ehhez Gazdasági Programot készít melyben ütemezi a magvalósítást. A lakosság körében egyenlőre mérsékelt az érdeklődés. A gazdálkodó szervezetek egyenlőre nem élnek a lehetőséggel, hogy megújuló energiákat használjanak.

1.11. Településüzemeltetési szolgáltatások

A 2011. évi CLXXXIX. TÖRVÉNY 13. § (1) bekezdése a 20 kiemelt helyi közügy, valamint helyben biztosítható közfeladat között másodikként említi a településüzemeltetési feladatokat. Ezen feladatok közé tartoznak a köztemetők kialakítása és fenntartása; helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása.

Kuncsorba területén az alábbi szolgáltatások érhetők el:

- Könyvtárban internet szolgáltatás
- INO-ban közétkeztetés
- Szemétszállítás - Külső cég végzi (NHSZ)
- Helyi közutak, köztemető fenntartása
- Közvilágításról való gondoskodás
- Közpark fenntartása

1.12. Táji és természeti adottságok vizsgálat

1.12.1. Adottságok:

Kuncsorba község az Észak-Alföldi régióban, Jász-Nagykun-Szolnok megye Törökszentmiklósi járásában, a megye délkeleti részén fekszik, a megyeszékhelytől kb. 35 km-re.

Szomszédos települések: Törökszentmiklós, Kétpó, Mezőtúr, Túrkeve, Örményes, Kisújszállás.

Kuncsorba területéhez kapcsolódó településrészek:

Valamennyi dűlő postai irányítószáma 5412, KSH statisztikai azonosítója pedig 05254.

II. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 3 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve mezőgazdasági jellegű (készenléti, szolgálati) lakótelep, illetve lakóhely, mezőgazdasági jellegű tanyák.

III. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 2 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely.

IV. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 3 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve mezőgazdasági jellegű (készenléti, szolgálati) lakótelep, illetve lakóhely, mezőgazdasági jellegű tanyák.

IX. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely.

V. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely.

VI. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely. Né pessége mintegy 2 fő, és a területén található lakások száma körülbelül 1 darab.

VII. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely. Né pessége mintegy 1 fő, és a területén található lakások száma körülbelül 1 darab.

VIII. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely. Né pessége mintegy 16 fő, és a területén található lakások száma körülbelül 5 darab.

X. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 1 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely. Né pessége mintegy 3 fő, és a területén található lakások száma körülbelül 3 darab.

XI. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 2 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve mezőgazdasági jellegű (készenléti, szolgálati) lakótelep, illetve lakóhely, mezőgazdasági jellegű tanyák.

XIII. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 3 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve mezőgazdasági jellegű (készenléti, szolgálati) lakótelep, illetve lakóhely, mezőgazdasági jellegű tanyák.

XIV. dűlő külterület, amely a község központjától számítva nagyjából 4 kilométer távolságra található. Jellegét tekintve gazdasági tevékenységhez, vagy egyéb funkcióhoz nem köthető lakóhely.

Kuncsorba Meglehetősen egyhangú táj benyomását kelti, szinte teljesen sík vidék, az egyetlen kisebb dombszerű kiemelkedés a Csorba-kettőshalom (kunhalom).

Az átlagos tengerszint feletti magasság jellemzően 85-95 méter között változik.

Talajainak többsége vályog és agyag, infúziós lösz, agyagos lösz, szikesedésre hajlamos. A genetikus talajosztályozás szerint a talajok mezősegi (csernozjom)-, réti-, szikes- és öntés főtípusokba sorolhatók. Átlagos földminőség 22,6 AK

A sík vidék, éghajlata mérsékelten meleg-száraz. Szélirány északnyugati, nyugati.

1.12.2. Tájhasználat, tájszerkezet

Tanyák:

Jellemző a még ma is részben meglévő, részben csak nyomaiban látható tanyák, majorok, kutakkal. A tanyákon és mezőgazdasági telephelyeken mezőgazdasági művelés és állattenyésztés a jellemző.

A régi majorsági tanyabirtokoknak köszönhetően a település udvaros telkekből áll, még ma is számos külterületi tanyával találkozhatunk, van melyeket már csak az akácfa, esetleg nyárfa körbetelepítés jelez.

Szántóföldek

A vizes, mocsaras területek szabályozásának köszönhetően eltűntek a korábbi, a tájra jellemző, egybefüggő mocsaras területek. Másik velejárója a víz visszaszorításának, hogy hatalmas területek szabadultak fel, melyeket szántóföldekké alakítottak. Megváltozott a lakosok létformája is, mivel sokkal kifizetődőbbé vált a növénytermesztés, elsősorban a gabonaféléké, mint a mocsaras rétek kínálta legeltető állattenyésztés.

Nagyüzem-kisüzem A kuncsorbai lakosok mindig a földművelésből és állattenyésztésből éltek, s ma is sokan a gazdálkodnak. A rendszerváltás során felszámolták a szövetkezetet, s többen földhöz jutva magán vagy társas vállalkozóként dolgoznak a földeken. Ipara gyakorlatilag sohasem volt a településnek a kisiparosok csak szolgáltatásra törekedtek. A lakosság egy része a közeli városok, ipari üzemeiben vállalnak munkát.

Mivel a terület kiválóan alkalmas ciroktermesztésre, az önkormányzat 2018-ban seprűkötő üzemet hozott létre.



1.kép: Seprűkötő üze

Halastó

A külterületen néhány kis tó található, melyek elsősorban agyaggödrök helyén keletkeztek. Partjukon gyékény, nád nő, halak mellett madarak tenyészhelye is.



2.kép: Halastó

A Nagykunsági Főcsatorna keleti ága körbeveszi a települést, amely jó lehetőséget nyújt kempingezésre és horgászásra.

Öntözés, vízhasználat

A nagyüzemi termeléskor a Főcsatorna szolgáltatja az öntözővizet, ma is történik vízkivétel. A csatorna megépítése után a talajvíz 6-8 m helyett 2-2,5 m-re emelkedett.

A község erősen veszélyeztetett, labilis, belvíz szempontjából, a tavaszi belvizek nyárra kiszáradnak, beköszönt az aszályos időszak.

Kuncsorba térségében a felső 20 m-ben magas nitrát tartalmú vizek találhatóak, a víz keménysége helyenként a 45 nk°-ot is eléri.

Oldott anyag a vizsgált kutakban átlagban 1500mg/l, ebből Na 100 mg/l.

1.12.2.1. Tájéörténet:



21. térkép: katonai térkép 1941

A település neve összetett szó a “csorba” elnevezés szláv eredetű jelentése foghíjas, csorbafo-gú. A “kun” pedig arra utal, hogy a területet IV. Béla 1240-ben a kunoknak adományozta. Kuncsorba területe 1240 előtt Kemej megyéhez tartozó koronabirtok volt. 1240-ben a kunok kapták meg, tehát eredeti kun település. Csorbajánosszállása, később Csorbaszállás néven ismert. Meg- említi már IV. Béla 1261. szeptember 9-én kiadott oklevelében és Zsigmond Szebenben 1395. március 23-án kelt oklevelében is. 1558-ban Egernek adózott a község, amelyen egyre több lett az üres, mint a népes telek. A török uralom alatt többször elpusztult község, a felszabadító had- járatok során végleg lakatlanná vált. 1702-ben a német lovagrend is pusztaként vásárolta meg. 1718-tól a kuncsorbai pusztát Kunszentmárton bérelte. Kuncsorba 1879. január elsejével sza- kadtt el Kunszentmártontól és önálló település lett. A tiszai középjáráshoz – melynek székhelye Törökszentmiklós volt – osztották be.

1.12.2.2. Tájhasználat és értékelése

A mezőgazdasági területek dominanciája jellemző a külterületekre.

Az erdőterület nagyságának változása nem várható, de új bel és külterületi fásítások, szél és hófogó mezővédő erdősávok telepítése szükséges.

Tájszerkezeti változások:

a kollektivizáláskor a majorok egy részének megszűnése a tájkaraktert is változtatta.

Az öntözőcsatorna építése a sík területek természetes vízlevezetését megakadályozta, ezért lefolyástalan, belvizes területek alakultak ki.

A horgásztavak, kis tavak a belvizes területeken alakultak ki, melyek segítik a belvizek összegyűjtését, turisztikai és esztétikai értékük mellett fontos flóra és fauna elemek kialakulását segítik.

A község a Tiszántúli (Crisicum) flórajárásba tartozik. A hullámtéren kívüli területeken a potenciális erdőársulások közé a fűz-nyár-éger ligeterdők, a tölgy-köris-szil ligeterdők, a sziki-tölgyesek és a tatárjuharos lösztölgyesek sorolhatók. A mezőgazdasági növénytermesztés fontosabb kultúrái közé a búza, az őszi árpa, a kukorica, csemege kukorica, zöldborsó és ipari (olajos) napraforgó, valamint a cirok tartozik. Napjainkra a keményfás ligeterdők teljesen eltűntek a vidékéről. Helyüket először az őshonos fűz-nyár ligeterdők foglalták el, majd ezeket is egyre növekvő mértékben szorították vissza a nemesnyár ültetvények, melyek az eredeti faunának sem élelmet, sem szaporodó- és búvóhelyet nem képesek nyújtani.

Az erdőkben helyenként a fákra, bokrokra felkapaszkodó növények fátyoltársulást alkotnak. Ezek között főleg a vadszőlő az uralkodó. Az aljnövényzetet zömmel hamvas szeder, nagy csalán és a behurcolt gyalogakác alkotja. A rét és az állatvilág kapcsolatának főleg a madárvonulások idején van jelentősége, különösképpen akkor, amikor a tavaszi madárvonulás és a zöldár levonulása egybeesik. Ilyenkor az árvíz után a mélyedésekben visszamaradó tocsogókra a parti madarak, récék, kisebb-nagyobb csapatokban szürke gémekek, kanalas-gémekek, kis- és nagy kócsagok, fehér- és fekete gólyák gyülekeznek. Megjelentek a hattyúk is. Megtalálható a fácán, a fogoly, túzok, nyúl, kisebb számban őzek is. Az igen változatos gerinctelen állatvilág még nagyrészt feltáratlan. A védettek közül néhány: pompás virágbogár, aranyos bábrabló, kis szarvasbogár, orrszarvú bogár, diófa cincér, rezes futrinka.

1.12.3. Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek

Természeti területek: erdő, őshonos növények
természetszerű élőhelyek, liget, tó, erdő, gyep
vizes élőhelyek
ősgyep, őstölgyes, értékes élőhelyek

1.12.3.1. Tájvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

OTrt tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület: nincs a községben

1.12.3.2. Nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület

Kilátásvédelem : a külterület ÉNY-i részén, a Nagykunsági Főcsatorna partjától É-ra eső területek

Helyi egyedi tájértékek:



3.kép: *Ornithogalum brevistylum* (nyulánk sárma) termőhelye



4.kép: Gyep a futbalpálya mellett

1. Ornithogalum brevistylum (nyulánk sárma) termőhelye

- Gyepek a futballpálya mellett
- Gólyafészek a Dózsa György u. és Bercsényi Miklós u. kereszteződésében
- Gólyafészek a Dózsa György u. és Kossuth L. u. kereszteződésében
- Gólyafészek a Dózsa György u. és Petőfi S. u. kereszteződésében
- 2 db gólyafészek a Dózsa Gy. u.-ban



5.kép: Gólyafészek

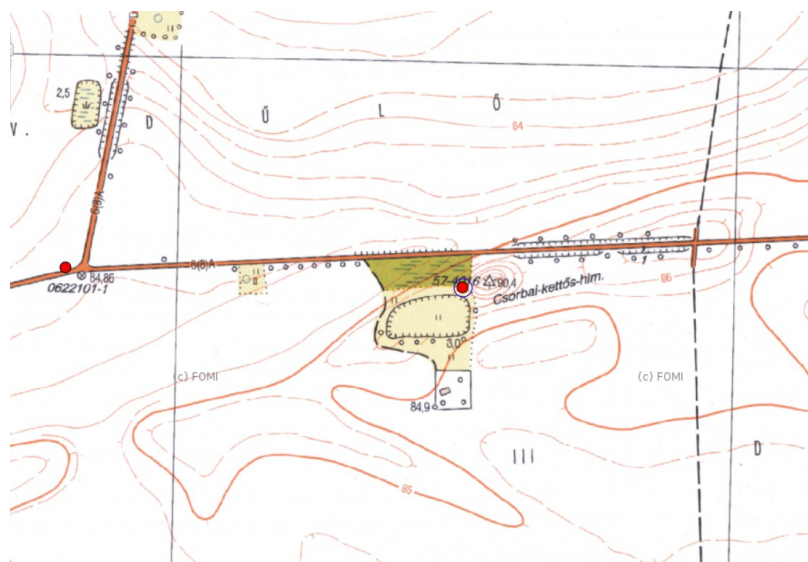
Táji környezettel együttélő, azzal együtt érvényesülő épített emlékek: temetői kereszt, harangláb haranggal



6-7.kép: Temetőkereszt és harangláb

Kunhalom: meglevő egyedi tájérték,

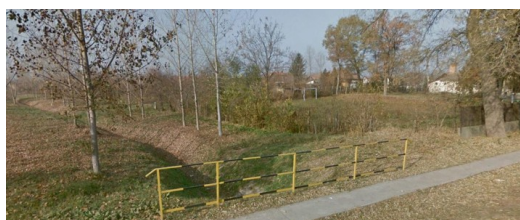
0525 Csorbai kettőshalom ex lege országos jelentőségű védett természeti terület



22. térkép: Kunhalmok

Védelemre javasolt természeti értékek:

halastavak, kis tavak környezete
vízfolyások mellett futó vegyes gyep-nádas-erdő



8.kép: Harangvízi csatorna

Harangvízi csatorna, mely Kuncsorba egyes területrészeinek belvizeit gyűjti és vezeti le

Termeléssel kapcsolatos emlékek: tanyaházak, gazdasági épületek, kutak megmentése, védelme



9-10-11-kép: Tanyák, gazdasági épületek



12 kép: Kocsányos tölgy

Értékes fák, facsoportok pl. *Qercus robur* (kocsányos tölgy) Dózsa György u. és Ifjúság u. találkozásánál

Feltáruló tájképek

főutakról és magaslatról látható



13.kép: Nagy-kunsági öntözőcsatorna

1.12.3.3. Ökológiai hálózat

Nemzeti ökológiai hálózat községet érintő területei

- magterület

Kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben megállapított övezet, amelybe olyan természetes vagy természetközeli élőhelyek tartoznak, amelyek az adott területre jellemző természetes élővilág fennmaradását és életkörülményeit hosszú távon biztosítani képesek és számos védett vagy közösségi jelentőségű fajnak adnak otthont.

- ökológiai folyosó

Olyan termőhelyi területsáv, mely értékes (védett) természeti környezeteket köt össze, oldva a védett területek elszigeteltségét) nincs a községben

1.12.4. Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése

Özönfajok megjelenése és túlszaporodása a hagyományos növényfajok kiszorításával: pl. vizes élőhelyeken *Solidago gigantea* (14.kép: magas vagy kései aranyvessző), *Solidago canadensis*

(15.kép:kanadai aranyvessző), *Eleagnus angustifolia*, (16.kép: ezüstfa) és belterületen: *Ailanthus altissima* (17.kép:bálványfa)



14.kép:Kései aranyvessző



15.kép:Kanadai aranyvessző



16.kép: ezüstfa



17.kép:bálványfa

Szokatlan az akác - tölgyes társulás megjelenése.

1.13. Zöldfelületi rendszer vizsgálata

1.13.1. A települési zöldfelületi rendszer elemei

A telkek növényvel fedett részei, zöldterületek, erdők, fasorok, véderdősávok

1.13.1.1. Szerkezeti, kondicionáló szempontból lényeges, valamint a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek, bővítési javaslatok

a.) zöldterületek a központban, kút, közkert, játszótér

2004. évben a községben emlékparkot alakítottak ki, melyben egy kopjafát állítottak, ahol nemzeti ünnepeinket méltóképpen tudják megünnepelni.



18-19. képek: Településközpont

b) faültetési programok, utcafásítás

Javasolt fafajok: Acer platanoides 'Globosum', Fraxinus ornus 'Mecsek', Pyrus callieriana 'Chanticleer', Prunus fruticosa 'Globosa', Sorbus aria 'Lutescens', Prunus virginiana 'Canada Red', Juniperus fajok, Cercis siliquastrum

c.) közlekedési területek zöldfelületei, utcaközösségek, nagy burkolatok árnyékolása

d.) értékes régi fák, fasorok kezelése, kiegészítése, új fasorok telepítése

e.) temető, egy részén kegyeleti park, régi síremlékek a telekhatárra

f.) erdők, állami és magán, telepített, víz melletti természetközeli erdők, összekötő ökológiai folyosók létrehozása, kapcsolhatóan a belterületi zöldterületi fasorokkal, erdősávokkal

Javasolt fafajok: Acer platanoides 'Emerald Queen', Sorbus aucuparia Cardinal Royal, Celtis occidentalis, Carpinus betulus, Qercus robur, Corylus colurna, Gleditsia triacanthos 'Sunburst', Ulmus laevis és pumila, Juniperus fajok, Pyrus fajok, mélyfekvésű területekre Qercus palustris

g.) a Hrsz: 02/2 és 02/3 telkeken a rekultivált hulladéklerakó fásítását be kell fejezni, jelenleg gyér a faállomány a területen

Javasolt fafajok: Ulmus laevis és pumila, Fagus silvatica, Acer fajok, Celtis occidentalis, Pyrus és Malus fajok

1.13.1.2 Zöldfelületi ellátottság értékelése

erdő 21,3 ha, 0,7%, szántó + kert 2430 ha, gyeplő, rét 21 ha

Az erdőterület kiterjedése alacsony, növelése szükséges.

1.13.2. Zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái

Kanadai nyár allergén, előregedett példányai

özönfajok belterületen és külterületen

belvizes területek

Tervezett a zöldfelületet érintő változások:

2. Belterület

A Tánics Mihály utcában a Hrsz: 78 önkormányzati tulajdonú telken fásított zöldfelület kialakítása tervezett, ezért **Lf** falusias lakó építési övezetből **Ek** közjóléti erdő övezetbe kerül.

3. Külterület

A Hrsz: 016 telek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.

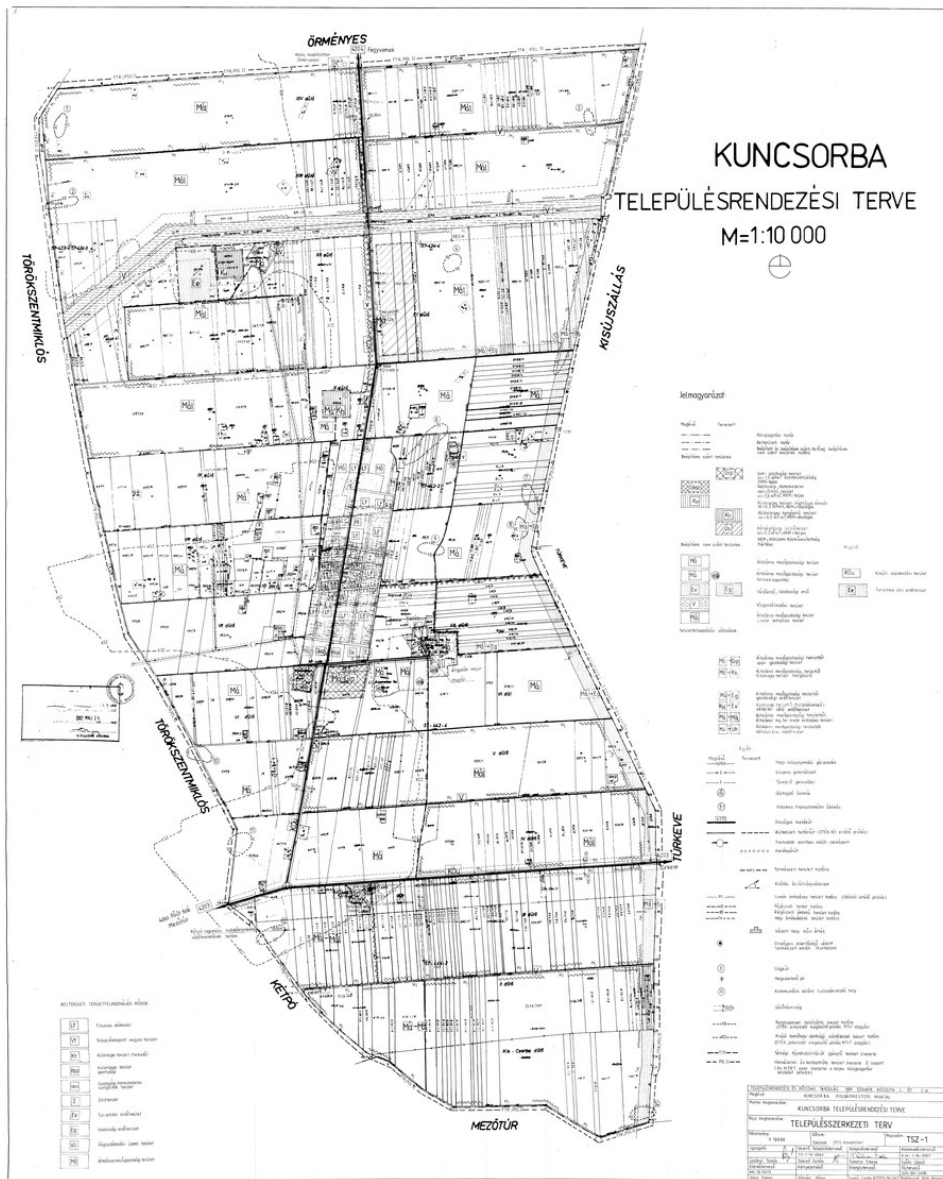
A Hrsz: 013/11, és Hrsz: 014/1, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19 és 20 telkek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.

A Hrsz: 050/19 és 050/4 telkek átsorolásra kerülnek **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

Cél a meglévő tanyagazdaság fejlesztési lehetőségeinek bővítése

1.14. Az épített környezet vizsgálata
1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata
1.14.1.1. A település szerkezete, a helyi sajátosságok vizsgálata



23. térkép: Hatályos Településszerkezeti terv

Kuncsorba község egy tanyaközpontból mérnöki tervezéssel kialakított település, mely még az 1960-as években is kiterjedt, de a következő években a tagosítások következtében elsorvadt tanyavilága volt. Az utcahálózata szabályos, de nem derékszögű.

Közlekedési szempontból kedvezőtlen helyzetben van. Vasútja nincs, a községen átvezető közút Fegyverneknél a 4. sz. főúthoz, illetve Kétpó közelében a 46. sz. főúthoz csatlakozik. A sík vidék éghajlata mérsékelt meleg-száraz, határában az egyetlen kisebb dombszerű kiemelkedés a Csorba-kettőshalom. A talaj nagyrészt jó minőségű agyag és vályog, de szikesedésre hajlamos.

A település központjában intézményi – lakó vegyes területen található a Polgármesteri Hivatal közös épületben a Postával, a Római Katolikus és a Református templomok. Itt van a

távolsági busz megállója, az élelmiszer áruház és egy körösségi tér. Az Óvoda és a Művelődési ház kissé távolabb lakóépületek szomszédságában található.

Az intézményi területet körülölelik a lakóutcák. Jellemzően oldalhatáros beépítésű telkeken magastetős földszintes vagy tetőtér beépítéses lakóházak állnak. Az előkert egyek utcákban nincs, a házak az utcai telekhatáron állnak, míg más utcaszakaszokon előkertes a beépítés. A tetőgerinc az utcára merőleges, vagy L ill. T alakú. Kontyolt és nem kontyolt tetők egyaránt épültek, és épülnek. A főépület után sorakoznak a melléképületek csökkenő gerincmagassággal. Elvértve találunk többszintes épületet, amely csak egy emeletráépítést jelent. Az elmúlt 20 évben nem épült új lakóház, a fejlesztés csak felújítást, esetleg tetőtér beépítést vagy újabb szoba hozzáépítést jelentett.

A belterületbe beékelődött üzemek nincsenek. A belterület szélein mezőgazdasági területek is találhatóak.

A külterületen alapvetően mezőgazdasági termelés folyik. Néhány mezőgazdasági üzem működik melyek fejleszthetőségét a településfejlesztési koncepcióban figyelembe vettük.

1.14.1.2. Az Ingatlan nyilvántartási adatok alapján, termőföld esetén a művelési ágak és a minőségi osztályok

Művelési ágak	község területének kimutatása			Összesen
	Fekvések területe ha/m ²			
	Belterület	Külterület	Zártkert	
szántó	18.0602	3001.1338		3019.1940
rét				
szőlő				
kert				
gyümölcsös				
legelő		10.7716		10.7716
nádas				
erdő	2.2428	22.0913		24.3341
kivett	80.5664	227.8293		308.3957
halastó				
fásított terület				
Összesen	100.8694	3261.8260	0.0000	3362.6954
Földrészletek darabszáma:	Belterület:		431	
	Külterület:		607	
	Zártkert:		0	
	Összesen:		1038	

4. táblázat: Ingatlan nyilvántartási adatok

1.14.1.3. Beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek

Kuncsorbán jellemzően a beépítésre szánt területek a belterületen találhatóak. A beépítésre szánt területek zöme lakóterület. A településen a beépítés intenzitása és jellege alapján, falusias lakóterület és településközpont vegyes terület alakult ki. A településközpont vegyes területen a település központjában a lakó, kereskedelmi és intézményi funkciójú épületek vegyesen találhatóak. Az intenzíven beépített terület nincs. A belterület szélein mezőgazdasági besorolású ingatlanok találhatóak. Ipar nem alakult ki. Néhány mezőgazdasági üzem található a külterületen.

1.14.1.4. Funkció vizsgálat (intézményi ellátottság, funkcionális és ellátási kapcsolatok)

Közös hivatala van Kuncsorbanak, Tiszatenyőnek és Örményesnek. A jegyző irodája a tiszatenyői Polgármesteri Hivatalban van.

Az óvoda Örményessel közösen a Kuncsorba Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás keretében működik. Más oktatás-nevelési intézmény nincs.

Egészségügyi ellátás: Háziorvosi Rendelő van ahová meghatározott napokon az orvos kijár.

Egyéb ellátás pl: fogorvos Törökszentmiklóson és Szolnokon a megyei kórházban érhető el.

Kereskedelmi ellátás: a településközpontban három élelmiszer üzlet is működik.

Humán infrastruktúra: az 1.8 fejezetben bemutatásra került.

A Csorba-Mikro-térségi szociális alapszolgáltatási központ pedig Fegyvernekkel van közös társulásban.

1.14.1.5. Alulhasznosított barnamezős területek: nincsenek a településen

1.14.1.6. Konfliktussal terhelt (szlömösödött, degradálódott) terület: nincs a településen.

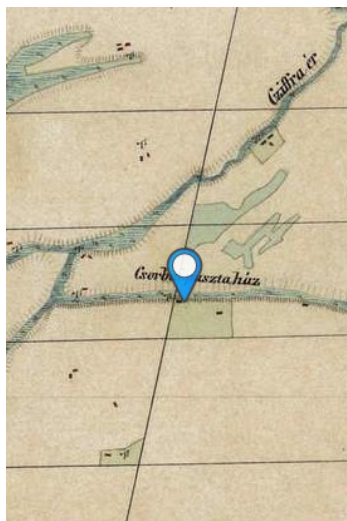
1.14.2 A telekstruktúra vizsgálata:

1.14.2.1. Telekmorfológia és telekméret vizsgálat:

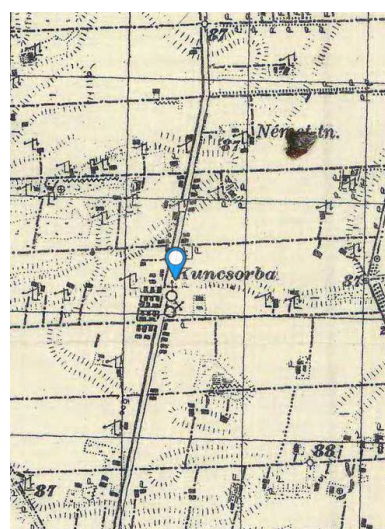
Kuncsorba területe 1240 előtt Kemej megyéhez tartozó koronabirtok volt. 1240-ben a kunok kapták meg, tehát eredeti kun település. Csorbajánosszállása, később Csorbaszállás néven ismert. Megemlíti már IV. Béla 1261. szeptember 9-én kiadott oklevelében és Zsigmond Szebenben 1395. március 23-án kelt oklevelében is. 1558-ban Egernek adózott a község, amelyen egyre több lett az üres, mint a népes telek. A török uralom alatt többször elpusztult község, a felszabadító hadjáratok során végleg lakatlanná vált. 1702-ben a német lovagrend is pusztaként vásárolta meg. 1718-tól a kuncsorbai pusztát Kunszentmárton bérelte. Kuncsorba 1879. január elsejével szakadt el Kunszentmártontól és önálló település lett. A tiszai középjáráshoz – melynek székhelye Törökszentmiklós volt – osztották be.

A település neve összetett szó a “csorba” elnevezés szláv eredetű jelentése foghíjas, csorbafogú. A “kun” pedig arra utal, hogy a területet IV. Béla 1240-ben a kunoknak adományozta. Más források szerint a település nevében a -csorba utótag Csorba János nevére utal, akit az 1395-ös oklevél is említ, mint a terület birtokosát.

A tanyaközpontból mérnöki tervezéssel kialakított községnek még az 1960-as években is kiterjedt, de a következő években a tagosítások következtében elsorvadt tanyavilága volt.



24. térkép: 1. katonai felmérés



25. térkép: 2. katonai felmérés

A településen átvezető közút (Dózsa György út) egyben a település főutcája. Ezzel párhuzamos a Felszabadulás utca és a Táncsics Mihály utca egy szakasza. A keresztutcák nem merőlegesek a főútra. Ezzel együtt egy szabályos utcaszervezetű településsel van dolgunk. Kis terecske a Polgármesteri Hivatal mellett lett kialakítva. Kuncsorbán a jellemző telekméret: 1200-1500 m².

1.14.2.2. Tulajdoni vizsgálat:

A településen az ingatlanok tulajdonjelleget szerint állami, önkormányzati, magán és egyházi tulajdonban vannak. A magántulajdonú ingatlanok nagy része magánszemélyeké, míg kisebb hányad magántulajdonú gazdasági társaságoké. Az egyházak ingatlanai közé a templomok és a plébánia épületek tartoznak.

1.14.3. Önkormányzati tulajdonú kataszter:

Az önkormányzati tulajdonkataszter az önkormányzat adatközlése alapján került térképi ábrázolásra az ÖT-1 tervlapon.

A belterületen az önkormányzati utakon, közterületeken kívül intézmények és lakóingatlanok és be nem épített területek tartoznak önkormányzati tulajdonba. A külterületen a feltáró utak nagy része, kisebb mezőgazdasági területek önkormányzati tulajdonúak.

1.14.4. Az épületállomány és a környezet geodéziai felmérése

A hivatalos alaptérkép állomány mellett az épületállomány és környezet geodéziai felmérése nem szükséges.

1.14.5. Az építmények vizsgálata

1.14.5.1. A funkció, kapacitás:

Kuncsorba teljes belterületének zömét a magántulajdonú lakóingatlanok alkotják. A lakóingatlanokat elsődlegesen lakó célokra használják. A fő út mellett megfigyelhető a lakóingatlanok vegyes célú használata elsősorban kisebb szolgáltató, kereskedelmi jellegű családi vállalkozások működnek az ingatlan egy részében. A falusias jellegű lakótelkek jelentős részén háztáji gazdálkodás folyik.

A településen vannak eladó ingatlanok, valamint be nem épített lakótelek, így újabb lakóterület kijelölése nem várható, a tartalék területek az igényeket biztosítani tudják.

Az intézményeket az adott funkciónak megfelelően használják.

1.14.5.2. Beépítési jellemzők:

A jellemző telekméret 1200–1500 m² közötti. Jellemző beépítési mód az oldalhatáros beépítés. A beépítettség a lakóterületeken mértéke jellemzően 30% alatti, míg a központi vegyes területen ennél magasabb.

A családi házak előkertje nem egysége: egyes utcák előkerttel, míg mások előkert nélkül épültek meg

1.14.5.3. Magasság, szintszám, tetőidom:

A településen földszintes, valamint földszint + tetőtérbeépítéses épületek találhatóak. Földszint + 1 emeletes lakóház is van egy mutatóba. A tető egy-két kivételtől eltekintve mindenhol magastető. Ezen belül változatos tetőformák épültek: sátoztető, utcára merőleges gerinc, illetve L, és T alakú tört gerincű tetők.

1.14.5.4. Településkarakter:

Az utcáképekre jellemző, hogy az előkertes vagy előkert nélküli családirházas beépítésű utcákon a közlekedési felület és a telekhatár közötti zöldsáv növényzettel beültetett, fásított,

így egy zöldbe ágyazott falusias utcakép fogadja az arra járókat. Egyes utcaképek harmonikusak, az épület típusok, magasságok megegyeznek, a beépítési mód és előkert azonos. Más részeken a fokozatos átépülés miatt a régebbi típusú lakóházak mellett a sátozott épület és a tetőtér-beépítés is megtalálható, jellemzően azonban az épületelhelyezések telkenként – egy-két kirívó példától eltekintve – megegyeznek.

1.14.6. Az épített környezet értékei

1.14.6.1. Településszerkezet történeti kialakulása, történeti településmag:

Részletes kifejtése az 1.14.1.1 fejezetben megtörtént.

1.14.6.2. Régészeti terület, védett régészeti érték, régészeti érdekelttségű terület:

A település területén módszeres régészeti kutatás még nem történt. Az országos nyilvántartásban és a szakirodalomban 6 régészeti lelőhely érinti a település területét.

A lelőhelyek közül kettő, a fejlesztések során feltétlenül kikerülendő: *1. Csorbai-Kettőshalom, 6. Csorbai-halom.*

A többi nyilvántartott lelőhelyen – amennyiben valamilyen fejlesztést kívánnak megvalósítani – a törvény megelőző régészeti feltárást ír elő.

Az örökségvédelemmel kapcsolatos kérdésekben mindenkor a Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hatóság állásfoglalása a mérvadó.

Régészeti érdekű területet nincs nevesítve, de az alacsony kutatottság miatt a természetföldrajzilag indokolt vízmentes kiemelkedések régészeti érdekű területként kezelendők. Továbbá a belterületet teljes egészében régészeti érdekű területnek kell tartanunk.

A földmunkával járó beruházásoknál mindenkor figyelni kell a földből kiforduló tárgyakra, apró cseréptöredékekre, kövekre, csontokra, s előkerülésüket bejelenteni a helyi jegyzőnél vagy a megyei hatáskörű szolnoki Damjanich János Múzeumban.

1.14.6.3. Védett épített környezet, a helyi egyedi arculatot biztosító építészeti jellemzők:

Védett épített környezethez soroljuk a műemléki környezetet. A község területén nincs országos védelem alatt álló épület.

Helyi egyedi arculatot biztosító építészeti jellemzők: egyedi arculatról csak a központban kialakított Integrált Községi Szolgáltató Tér esetén beszélhetünk. Az utcák, utcaképek megjelenése tipikus falusi megjelenést ad egyedi kizárólag Kuncsorbára jellemző építészeti elemek nélkül.

Az épületeken elvétve található egyedi homlokzatszíntés, nyíláskeret, kémény vagy padlás-szellőző kialakítás.



20. kép: Katolikus templom
21. kép: Kőkereszt és Harangláb
22. kép: Református templom és emlékmű

1.14.6.4. Világörökségi és világörökségi várományos terület:

A településen ilyen terület nem található.

1.14.6.5. Műemlék, műemlékegyüttes:

A község területén nincs országos védelem alatt álló épület.

1.14.6.6. A műemlékvédelem sajátos tárgyai: történeti táj, történeti kert, temető és temetkezési emlékhely

A településen védett történeti táj, történeti kert, temető és temetkezési emlékhely nem található.

1.14.6.7. Műemléki terület: történeti táj, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet:

A településen nem található.

1.14.6.8. Nemzeti emlékhely

A településen nemzeti emlékhely nem található.

1.14.6.9. Helyi védelem

A Képviselő – testület által jóváhagyott településképi arculati kézikönyv, valamint a Településképvédelmi rendelet tartalmazzák a helyi értékvédelemmel kapcsolatos szabályokat előírásokat.

Helyi egyedi védelem alatt áll:

- Kilátás védelem: a Nagykunsági Főcsatorna partjától északra eső terület a külterület ÉNY-i részén
- Római Katolikus Templom és Plébánia
- Református Templom és Parókia
- Hősi emlékmű a Ref Templom előtt
- Harangláb a temetőben
- Kőkereszt a temetőben

1.14.7. Az épített környezet konfliktusai, problémái

Az épített környezet konfliktusai, fő problémái a község belterületén lévő üresen álló telkek és az elhanyagolt állapotú házak és gondozatlan kertek miattiak. Ezek a területek településképi és utcakép szempontjából is negatívan hatnak a környezetre.

1.15. Közlekedés

1.15.1. Hálózatok és hálózati kapcsolatok

Kuncsorba település Jász-Nagykun-Szolnok megye északi részén, a Tisza folyótól Keletre található. A környezettel és a megyeközponttal lévő kapcsolatot a 4204. számú Kuncsorba-Fegyvernek összekötő út biztosítja amely összeköti a települést a 4 sz. főúttal és a 46 sz. főúttal Mezőtúr – Mezőberény irányába és Törökszentmiklós irányába a 46 j. úttal.

A községtől délre található a 4203 sz. Kuncsorba-Túrkeve ök. út, amely összeköti Túrkevével a 4204 sz. úton keresztül.

Kuncsorba község a közúti közlekedés szempontjából az ÚT 2-1.201 alapján "A" tervezési osztályba sorolható, melyet jelenleg és a jövőben is várhatóan érinti az országos közlekedési hálózat.

A közúti hálózat rangsorában úgy az országos közutak, mint a helyi Önkormányzati kezelésben lévő utak szerepelnek a község közigazgatási területén.

Kisújszállási kezdeményezés az Örményes-Kuncsorba országos mellékutat, a Nagykunsági öntöző csatorna déli oldalán lévő mezőgazdasági út „mezőgazdasági fő dűlőúttá” történő fejlesztésével összekapcsolni a Csorbai járással (lakóterület és mezőgazdasági központtal), amely Kisújszállás településszerkezeti tervében ugyancsak mezőgazdasági fő dűlőúttal közelíthető meg. A fejlesztés javítaná a települések közötti kapcsolatot.

1.15.2. Közúti közlekedés

A 4204. sz. ök. út - a község főútja a belterület déli szélénél éri el a községet. A belterületen északi irányba halad a községen keresztül, majd így hagyja el a falut, lényegében kettéosztva.

A főút beépítési szélessége 22,00 m, így a közúti úthálózat fejlesztése, valamint a település fejlődése kapcsán helyprobléma nem fog jelentkezni, az útkorszerűsítés során.

1.15.3. Községi közlekedés

1.15.3.1. Közúti

A község legforgalmasabb csomópontja a Szabadság tér, ahol a szilárd burkolattal kiépített autóbuszforduló csatlakozik a 4204 sz. ök. úthoz.

E csomópontnál található a község centruma. A csomópont jól belátható, megfelelő méretű és beláthatóságú területen helyezkedik el.

A jelenlegi közúti forgalom nagyság alapján a csomópont jelzőlámpás forgalomirányításának kiépítésére nincs szükség. Az esetleges átépítés kapcsán külön ingatlanok kisajátításával nem kell számolni.

A 4204 j. úton a 2018. évben mért közúti forgalomszámlálási adatok alapján az alábbi értékek mutathatók ki:

4204 j. összekötő út 0+000 - 2+405 km.sz.	2018. évben		Várhatóan 2029.évben		Egységjármű- szorzók
	j/nap	E/nap	j/nap	E/nap	
Személygépkocsi	940	940	1 147	1 147	1
Kistehergépkocsi	223	223	272	272	1
Autóbusz, egyes	17	43	17	44	2,5
Tehergépkocsi	98	245	121	302	2,5
Motorkerékpár	23	18	24	19	0,8
Kerékpár	9	3	9	3	0,3
Lassú járművek	15	38	15	38	2,5

5. táblázat Forgalomszámlálási adatok

A forgalomszámlálás a 0+000 - 2+405 km. szakaszra vonatkozik. A számlálás a 1+000 km. szelvényben lévő számláló helyen történt.

DAKK buszjáratok indulnak Törökszentmiklós-Szolnok; Kuncsorba-Túrkeve; Fegyvernek-Kuncsorba és Mezőtúr útirányokba.

A település bel- és külterületénél egyaránt nincsenek öbölben elhelyezve a tömegközlekedési járatok megállóhelyei. Ezeket a hiányzó öblöket meg kell építeni. A megállóhelyek az előírásnak megfelelően- kb. 500 m- távolságra találhatóak egymást követően.

A település belterületén üzemanyag-töltő állomás nem található. A szükséges tankolásokat a környező lakott területeken lehet lebonyolítani (Túrkeve, Fegyvernek, Törökszentmiklós, Mezőtúr)

1.15.3.2. Kötőpályás

Vasúti közlekedés nincs érintve

1.15.3.3. Vizi közlekedés

Vízi közlekedés nincs érintve

1.15.3.4. Légi közlekedés

Légi közlekedés nincs érintve

1.15.4. Kerékpáros és gyalogos közlekedés

A gyalogos és kerékpáros forgalom az útpályától elkülönített kialakítása szükséges úgy a csomópont térségében, mint a környező, nagyobb forgalmú utakon.

Jelenleg nincs kiépített kerékpárút a községben. Az alföldi települések sajátosságának megfelelően a kerékpáros forgalom az összforgalomban magas arányú. A rendezési terv készítésénél javasolt a kerékpáros közlekedés különválasztásával foglalkozni az igények figyelembe vételével

Az összekötő út belterületi szakaszán a gyalogosok útpályán történő átvezetéseinek kijelölt gyalogos átkelőhelyek nem biztosítják a gyalogosok zavartalan közlekedését a község egész területén. A forgalom növekedés miatt a szabványos gyalogos átkelőhelyek kialakítása szükséges 4204 j úton. A műszaki megoldást az út kezelőjével egyeztetni kell.

Úgy a burkolt, mint a burkolatlan utcákban a gyalogos közlekedés érdekében kiépített szilárd burkolatú járdák találhatóak.

Gyalogos övezet kerül kijelölésre a polgármesteri hivatal mögötti területen, Köu-5 besorolási jellel a településközpontok összeköttetése céljából.

A tervezett gyalogutat 3,00 méteres burkolatszélességgel, egységes díszburkolattal javasoljuk megépíteni burkolati szegélyek között.

A gyalogos közlekedés szempontjából a legfontosabb feladat a hiányzó, még ki nem épült, vagy az előírtól keskenyebb kiépítésű járda esetén a járdaépítés, és az akadálymentes közlekedés megteremtése, a közúti csomópontokban és a közintézmények bejáróinál, közterületi parkolóknál. A közlekedési sávok min. szélessége a kerek kocsival és babakocsival közlekedők helyigényét figyelembe véve 1,50 m de min. 1,20 m legyen. 90 fokos fordulóba min 1,50 m. A gyalogos közlekedési sávok kialakításánál az OTÉK és Útügyi Műszaki Előírások mozgáskorlátozottak akadálymentes közlekedésére vonatkozó előírásait be kell tartani a (Gyalogátkelő helyek, parkolók, buszmegállók, jelenleg is működő, vagy tervezett intézmények, közintézmények, temetők, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épületek, sétányok, parkok, játszóterek stb.) tervezésénél, építésénél.

1.15.5. Parkolás

Új parkolók kialakítására a közintézmények és szolgáltató létesítmények vonatkozásában nincs igény. A település belterületén egyedül a központban vannak szétszórtan kiépítve parkolóhelyek. Ez a parkoló szám nem felel meg a településközpontban lévő intézményeknél és a kereskedelmi szolgáltató egységeknél - OTÉK által előírt – parkoló mérlegnek. Ezért javasoljuk, hogy a parkolás zavartalan biztosítása érdekében alábbi területeken új parkolók kerüljenek kialakításra:

Új lakóépület, társasház építése során a gépjármű tárolását 100% -ban a telken belül kell megoldani. Tömlakás építése esetén annak környezetében, vagy annak alagsorában, pincéjében az előírt parkoló számnak megfelelő parkolót vagy lakásonként 1 gépjármű tárolót biztosítani kell, függetlenül az utcai közcélú parkoló épület előtti kiépítésétől.

1.16 Közművesítés

1.16.1. Vizi közművek

1.16.1.1. Vízellátás:

Vízműtelep, kutak adatai:

A község vízellátó hálózatának üzemeltetését az egységes szerkezetbe foglalt 2016-ban kiadott HB/442 vksz.-ú vízjogi üzemeltetési engedélyében foglaltak alapján a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. végzi.

2017-ben fejeződött be az ivóvízminőség javító program keretében a vízvezeték hálózat tisztítása és bővítése. Az ágvezetékek környezetékké való kiépítése helyenként megtörtént, de az elavult, előregedett korszerűtlen anyagú vezetékek cseréjére nem került sor. Ez egyik oka lehet a hálózaton észlelhető vízvesztésnek, a gyakori csőtörések és a szivárgási veszteségek következtében.

A vízműtelep a József Attila utcában található a 173 hrsz-ú ingatlanon.

Kutak adatai:

B-12 /1/a számú / kút talpmélysége 281 m /üzemelő kút/

Vízhozama: 300 l/min. / eng. -21,80 m üzemi vízszinten /

B-10 / 2 számú / kút talpmélysége 155,8 m / tartalék kút/

Vízhozama: 200 l/min / eng. -17,9 m üzemi vízszinten /

A B-7 jelű kút eltömődékelésre került, az új B-12 jelű kút fúrása után.

A vízjogi üzemeltetési engedélyben leköötött közcélú vízmennyiség: 25 000 m³ /év

A települési vízmű rendelkezik védőidom kijelölő határozattal.

Hidrogeológiai „B” zóna, védőidom felső síkja: -100 m

alsó síkja: -160 m

A védőidom a vízellátás KV-1 jelű helyszínrajzán bejelölésre került a koordinátái alapján.

Víz tisztítási technológia:

A kutakból kitermelt víz a 25 m³ nyersvíz tárolóba kerül. Itt történik szükség esetén a két kút vizének keverése az arzéntartalom miatt. Normál üzemben, nincs szükség arzénmentesítésre, csak a párhuzamosan kapcsolt 2 db nyomás alatti gyorszűrőkön történik a vas, mangán eltávolítása. A klórozási melléktermékek és az íz- és szagrontó anyagok megkötésére aktívszén szűrők szolgálnak. Kapacitása: 2*3,25 m³/h = 6,5 m³/h

A kezelt víz a tisztavizes medencében vegyszeradagoló berendezés által utóklórozást kap, ahonnan a hálózati szivattyúk a hálózatba termelik a vizet. A szivattyúk teljesítménye 6,5 m³/h.

Víztorony és medencék adatai:

Víztorony hasznos térfogata: 50 m³

Tisztavizes medencék térfogata: 2* 25 m³

A víztorony a vízműtelepen található, a 173 hrsz.-ú ingatlanon.

Vezeték hálózat adatai:

A település közüzemi vízellátó hálózatának hossza: 9,78 km

Ebből a bekötővezetékek hossza: 2,0 km

A bekötött ingatlanok száma: 293 db

- 245 lakossági bekötés
 - 29 lakás komfort nélküli
 - 2 üres telekre történő beállítás
- 17 közintézményi rákötés
- 31 db egyedi

A belterületen lévő lakások, ingatlanok 100 % ellátottak vezetékes ivóvízzel, de a lakások közül 29 db komfort nélküli, nem kötöttek rá a hálózatra. A lakosság 89-90 %-a kötött rá a közüzemi vízvezeték hálózatra. A külterületen elhelyezkedő 14 db tanya, lakóépülete közüzemi vízvezeték hálózatra nem köthető rá, ezért vízellátásuk egyedi, kivéve közvetlenül a belterületi határnál lévő ingatlanokat.

A vezetékhálózat hossza átmérőnkénti bontásban:

- D 80 ac	4057 m
- D 80 KPE	635,5 m
- D 80 KM PVC	3083 m

Közkifolyók száma: 4db

A közkifolyók helyét a vízellátás KV-1 jelű helyszínrajzán bejelöltük.

Tűzvíz biztosítása:

Az 54/2014. (XII. 5) BM rendelet alapján az épületek oltóvíz igények alapja továbbra is a mértékadó tűzszakasz területe. Az oltóvízbiztosítás időtartama a kockázati osztálytól függően változik 30 perctől 2 óra időtartamig.

A falusias, kisvárosi családirházas övezeteknél a D 80-D100 mm vezetékekről biztosítható a $Q_{tu} = 600-900$ l/perc tűzvízigény, ami nem jár tűzszakasz korlátozással.

A belterületen tűzvíztároló nincs.

A legközelebbi természetes vízvételi hely: Nagykunsági Főcsatorna Nyugati - ág

A belterületen föld alatti és föld feletti tűzcsapok egyaránt megtalálhatóak. Az ágvezetékek tűzcsappal vannak lezárva.

Tűzcsapok száma:

- föld feletti tűzcsap	5 db
- Föld alatti	22 db

Ipari nagyfogyasztók, külterületi majorok vízellátása:

- Az egykori gépállomás területén jelenleg 3 önálló vállalkozás működik. A tűzvíz igényük nem elégíthető ki a közüzemi hálózatról. Tűzvíz beszerzése szempontjából a Nagykunsági főcsatorna vehető figyelembe.

- Epstein- major sertéstelep területe **Má** általános mezőgazdasági övezetből átsorolásra került a **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe a fejlesztési igények biztosításához. A telepnek önálló vízellátó rendszere van.

HK /469

K-11 kataszteri számú kút talpmélysége: 167 m

A vízjogi engedélyben lekötött vízmennyiség: 27 000 m³

Vízhasználat megjelölése: állattartás céljára

Hidroglóbusz hasznos térfogata: 50 m³

- Árgyelán- major önálló vízellátással rendelkezik.

HB /708

A telep vízellátását a K-8 kataszteri számú kút biztosítja, melynek talpmélysége: 140,5 m

A vízjogi engedélyben lekötött vízmennyiség: 3900 m³

Vízhasználat célja: gazdasági, ivó

Tűzivíz tárolómedence: 2*50 m³

Egyéb kutak: kataszteri szám nélkül megadott kút

Talpmélysége: 36,0 m

Vízhozama: na.

Vízhasználat célja: gazdasági, ivó

Az Önkormányzatnál nincs, 500 m³ / év vízigényt meg nem haladó, kizárólag házi vízigényt kielégítő, talajvizet kitermelő, bejelentett fúrt kútra vonatkozó adat, mely jegyzői hatáskörbe tartozik.

Kuncsorba a 27/2004. (XII. 25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról” szóló KvVM rendelet alapján érzékeny földtani közegben található a felszín alatti vizek szempontjából.

1.16.1.2. Szennyvízelvezetés és tisztítás:

Jelenlegi állapot:

A településen jelenleg nincs kiépített szennyvízelvezető rendszer. A közületeknél és a lakosságnál a szennyvíz gyűjtése zárt tárolókban történik vagy szikkasztják. Erre utal a megemelkedett talajvízszint is.

A Polgármesteri Hivatal rendelkezik a Fegyvernek Mezőgazdasági Városüzemeltetési és Fejlesztési Intézménnyel megkötött szerződéssel a nem közművel összegyűjtött háztartási és intézményi szennyvíz gyűjtésére vonatkozóan. Fogadó a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által üzemeltetett Fegyvernek városi szennyvíztisztító telepe.

Beszállított szennyvíz mennyisége: 88 m³ / év

Tervezett szennyvízcsatorna hálózat

A település rendelkezik a szennyvíz csatornahálózatának pályázatra benyújtott koncepciótervével. A megvalósítás jelenleg a pénzügyi, pályázati elbírálás folyamatában tart. Várható kezdési időpont: 2020

A koncepcióterv alapján a település szennyvize regionális rendszerben, Örményes települési szennyvizével együtt a Fegyverneki városi szennyvíztisztító telepen kerülne ártalmatlanításra.

Műszaki adatok:

A településen belül két szennyvízelvezetési öblözet kerülne kialakításra, 2 db átemelő megépítésével.

Á-1 átemelő:

- helye: Május 1 út-Dózsa György út sarok, közterületen

1 jelű öblözet csatornái:

- | | | | |
|-------------------------|--------------|----------|---------------|
| - 1-0-0 csatorna | D 200 KG PVC | 893,5 m | |
| - Mellékágak összesen | D 200 KG PVC | 1994,0 m | |
| - Nyomott házi bekötés: | D 63 KPE | 2 db | hrs: 327, 326 |
| - NY-1 nyomócső | D 90 KPE | | |

Á-2 átemelő:

- helye: Gépállomás utca -Ady Endre út sarok, közterületen

2. jelű öblözet csatornái:

- | | | | |
|-----------------------|--------------|----------|--|
| - 2-0-0 csatorna | D 200 KG PVC | 1041,0 m | |
| - mellékágak összesen | D 200 KG PVC | 2325,0 m | |
| - NY-2 nyomócső | D 90 KPE | 824,0 m | |
- Befogadója az 1-6-2 jelű csatorna végaknája.

Számított szennyvíz mennyiség: 75 m³/d

Közvetlenül a település belterületi határa mellett, de már a külterületen fekvő tanyák, majorok a geodéziai magasságuk függvényében gravitációsan vagy házi átemelővel a javasolt hálózatbővítésre közvetlenül csatlakozhatnak.

Érintett ingatlanok helyrajzi számai:

061/8, 061/7, 013/2, 053/4, 051/1, 055/6, 055/5, 014/20, 014/19, 014/4, 014/1, 014/14, 014/12, 014/6, 051/1

A távolabbi tanyák, majorok esetében továbbra is a zárt tárolókban történő szennyvízgyűjtés vagy előkezelést, tisztítást követően szikkasztás javasolható, de a talajvíz szintje és a talaj szerkezete, a rendelkezésre álló terület nagyságának a függvényében, egyedi elbírálás alapján engedélyezhető.

1.16.1.3. Felszíni vízelvezetés, belvív- árvízvédelem:

VKI Magyarország Vízyűjtőgazdálkodási tervében a 2-18 Nagykunság tervezési alegység része Kuncsorba település kül- és belterületének teljes területe. A község teljes közigazgatási területe a 63 számú Mesterszállás-Bartapusztai belvízrendszerhez, azon belül is a 63/b Szenttamási belvízöblözethez tartozik. A Nagykunsági főcsatorna jobb és baloldali szivárgója a kisebb mértékű belvizeket a szivárgó mentén lévő területekről elvezeti. A Nagykunsági-főcsatorna balparti 41+270 szelvényében van a Kuncsorba IV. számú szivárgóvíz átemelő. Kapacitása: 0,2 m³ /s.

Tulajdonos, üzemeltető:

A települést érintő vagy végső befogadóként érintő a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban:KÖTIVIZIG) kezelésű, kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, főcsatornák, kettős-hasznosítású csatornák, vízpótló vagy szétosztó művek:

- Nagykunsági-főcsatorna 38+000- 39+623 szelvények közötti szakasza
vízszállítása: 13,2-17,3 m³/s
max. statikus üzem vízszintje: 84,90 mBf
töltéskorona magassága: 87,92 mBf
- Nagykunsági-főcsatorna 39+623 – 44+150 szelvények közötti szakasza
vízszállítása: 13,2 – 17,3 m³ /s
max. statikus üzem vízszintje: 85,90 mBf
töltéskorona magassága: 87,92 mBf
- Nagykunsági-főcsatorna /Keleti - ág/ 0+000 – 7+100 szelvények közötti szakasza
vízszállítása: 16,2 m³ /s
max. statikus üzem vízszintje: 84,65 mBf
töltéskorona magassága: 87,27 mBf

A Nagykunsági -főcsatorna Kuncsorba közigazgatási területét érinti az alábbi helyrajzi számú helyeken:

VOR: AAB190
Kuncsorba hrsz.: 094 39+526 - 41+519 mederszelvények között

Kuncsorba hrsz.: 070 41+550 – 44+396 mederszelvények között

Szivattyútelep: Kuncsorba IV. számú

Feladata: a szivárgó, övcsatorna vizét beemelni a Nagykunsági-főcsatorna 41+270 mederszelvényébe

VOR: AAD505

Kuncsorba hrsz.: 094

Vízszállítása: 0,2 m³ /s

A belvíz befogadója a mellékágakon keresztül Harangzugi I. számú csatorna meghosszabbítása, nem érinti a település külterületét, csak a H-6 jelű csatorna 2,080 km hosszú ága. A csatornák üzemeltetését a KÖTIVIZIG végzi, de a teljes hosszban nem állami tulajdonúak, hanem önkormányzati vagy egyes szakaszai vegyes tulajdonúak

- Harangzugi -I. sz. csatorna meghosszabbítása
 - ← Hossza: 12637 m
 - ← Vízszállítása: 0,986 m³/s
 - ← Befogadója: Harangzugi I csatorna 19+863 szelvénye
- H-6 csatorna
 - Hossza: 2080 m
 - Vízszállítása: 0,176 m³/s
 - Befogadója: Harangzugi I. számú csatorna meghosszabbítása 31+471 szelvénye
- H-8 csatorna
 - Hossza: 1964 m
 - Vízszállítása: 0,1 m³/s
 - Befogadója: Harangzugi I. számú csatorna meghosszabbítása 32+500 szelvénye
- Az Ady Endre utca nyomvonalán a nyílt árok alatt D100 átmérőjű beton csatorna vezeti el a csapadékvizet a Gépállomás utcai mélyebb területről.

c./ Önkormányzati tulajdonban és kezelésben lévő csatornák, vízfelületek, záportározók:

- Bel- és külterületen a mélyvonulatban haladó 1-0-0-0, 2-0-0-0 jelölt belvízbefogadó árok
helyrajzi száma: nincs az ároknak külön helyrajzi száma

d./ Vállalkozói tulajdonban lévő öntözőtelepek adatai:

- T 4587 vksz
 - ← Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna Keleti -ága jp. 4+945 szelvényben
 - ← Telep nagysága: 114,2974 ha
 - ← Vízszállítása: 255 l/s
- T/4225 vksz.
 - Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna jp. 38+737 szelvényében
 - Telep nagysága: 86,455 ha
 - Vízszállítása: 1841 l/s
- T/4138 vksz.
 - Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna jp. 41+469 szelvényében
 - Telep nagysága: 174,6126 ha

Vízszállítása: 2101 l/s

- T/4218 vksz. számon nyilvántartott öntözőtelep csak érinti 15,7 ha nagyságú területtel a község közigazgatási területét, bérlői jogon.

- T/6554 vksz.
Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna bp. 40+850 szelvényében

Telep nagysága: 12 ha

- T/8323 vksz.
Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna K. ág bp. 6+641 szelvényében

Telep nagysága: 8,99 ha

- T/8324 vksz.
Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna K. ág jp. 6+641 szelvényében

Telep nagysága: 16,99 ha

- T/8782 vksz.
Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna K. ág jp. 4+945 jtkm

Telep nagysága: 21,967 ha

- T/8783 vksz.
Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna K. ág jp. 4+945 jtkm

Telep nagysága: 8,388 ha

- T/8781 vksz.
Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna K. ág jp. 41+528 jtkm

Telep nagysága: 8,9784 ha

- T/8779 vksz.
Víz kivétel: Nagykunsági-főcsatorna K. ág jp. 4+945 jtkm

Telep nagysága: 58,51 ha

Az öntözött területeket a vízkivételek szelvényeit, a belvízcsatornákat és a nyílt árkokat az adatszolgáltatás alapján a KV-3 jelű felszíni vízvezetés helyszínrajzán jelöltük be.

Belterület vízrendezési terve:

Kuncsorba rendelkezik helyi vízkárelhárítási tervvel. A végrehajtott felszíni vízvezetési munkálatok eredményeként a község területén két öblözet alakult ki, a települést kelet - nyugat irányban átszelő mélyvonulat jobb és bal oldalán.

Öblözetek területe:

- I. öblözet: 49,50 ha
- II. öblözet: 52,86 ha

Az utcákban kétoldali árokrendszer van, a kapubejárók alatti átereszekkel. Zárt csatorna nincs. Helyenként az árkok szikkasztó jelleggel működnek. A vízkárelhárítási terv négy szivattyúállás helyét jelöli meg. De a gyakorlatban az utóbbi évek tapasztalata alapján csak a Dózsa György út – Zrínyi utca sarkán lévő mobil / 1000 l/perc /szivattyú működésére volt szükség. A csapadékvíz az 1-0-0-0 jelű árok felé gravitációsan lefolyik. Az ároknak nincs önálló helyrajzi száma, beépítetlen zöld területen vagy helyenként a magán telkek végében halad.

A Május 1 úttól északra eső belterületi ingatlanok övezeti besorolása Má, a tényleges földhasználat szerinti besorolás megmarad, rét, legelőként hasznosítják. Mélyfekvésű terület, amelynek levezetését a 2-0-0-0 jelölt árok biztosítja a H-6 jelű csatornába. Belvíz befogadó főcsatorna a külterületen kívül haladó Harangzugi I. csatorna meghosszabbítása, melynek 31+471 szelvényébe csatlakozik a H-6 jelű belvívcsatorna.

Felszíni vízelvezetés, belvízelvezetés fejlesztési javaslata:

A bel- és a külterületek övezeti átsorolással érintettek, de új területek fejlesztés céljából nem kerültek kijelölésre. Az övezeti átsorolásokat a tulajdonosok fejlesztési igénye, kérése indokolta.

A lakóépület céljára korábban kialakított építési telkek száma elegendő, nincs rá bővítési igény.

A meglévő H-6 jelű és az 1-0-0-0, 2-0-0-0 jelölt csapadékvíz elvezető árkok, csatornák növényzettel benőttek, az átereszek tisztításra szorulnak. Megfontolásra ajánljuk a karbantartás érdekében is az 1-0-0-0 jelű és a 2-0-0-0 jelű csatorna nyomvonalánál a tulajdonviszonyok rendezését, a nyomvonal állandósítását, hogy a zöldterület rendezett közparkként tudjon funkcionálni. A felszíni vízelvezető árkokat a gazdaságosabb karbantartás érdekében, egy átfogó vízrendezési terv keretében meghatározott helyeken fenékburkolattal javasoljuk kialakítani. A tervezett szennyvízcsatornák kivitelezésénél nagy gondossággal kell eljárni. A meglévő közművektől a védőtávolságot be kell tartani és nem épülhet a szennyvízcsatorna a vízelvezető árokhálózat nyomvonalában.

A tervezett szennyvízcsatorna megépítése és üzembehelyezése után várható néhány év múlva a talajvíz szintjének csökkenése. Ezért hosszabb távon cél a csapadékvíz helyben tartása, tárolása a családi házaknál és a közintézményeknél. A külterületi majorokban és tanyákon is távlati cél a csapadékvíz helyben tartása. A tiszta csapadékvizet ingatlanon belül kell összegyűjteni, tárolni, hasznosítani.

A település helyi vízkárelhárítási tervét évente aktualizálni kell!

Öntözés fejlesztési javaslata:

Az öntözésfejlesztési stratégia csak egy átfogó vízrendezési tanulmánytervvel együtt alakítható ki. Így válhatnak a meglévő csatornaszakaszok kettősműködésűvé, ezzel öntözési időszakban biztosítható a szükséges vízigény. A Nagykunsági – főcsatorna és a Harangzugi holtág összeköttetésbe került, a H-8 és a H-8-1 csatorna megépítésével a Harangzugi I csatorna és annak meghosszabbításával kialakult 34806 fm hosszú csatornán keresztül. Ez a csatorna lehetővé teszi a 932 000 m³/év lekötött vízmennyiséggel 785,7288 ha terület öntözését, ami jelenleg érvényes vízjogi engedéllyel rendelkezik. Az öntözővíz stabil biztosítása szükségessé teszi a további fejlesztést, új vízkivételi műtárgy megépítését a Nagykunsági főcsatorna jobb parti töltésének 44+735 fm szelvényében. További fejlesztési igény a víz visszatartására létrehozott műtárgyak megépítése a fenti csatornán.

1.16.2 Energia

1.16.2.1. Energiagazdálkodás és energiaellátás (villamos energia, közvilágítás, gázellátás, távhőellátás és más ellátórendszerek)

1.16.2.1.1 Elektromos energia

Meglévő kül –és belterületi hálózat

A TRT tervezési területének villamos energiaellátását a EON Hungária Zrt biztosítja asaját tulajdonában lévő elosztó hálózaton keresztül. A terület egy 22kV-os gerinchálózatról kapja a villamos energiaellátást. A belterületen több transzformátorállomás 22kV-os földkábel keresztül kap energiaellátást.

A területen 22kV-os szabadvezetékes hálózaton keresztül üzemelnek a fogyasztói transzformátorok állomások. A fogyasztói transzformátorok állomásokról a villamos

energiaelosztás kisfeszültségű szabadvezetékes – szabadvezetékes és szigetelt szabadvezetékes, illetve földkábeles elosztóhálózaton keresztül jut el a fogyasztókhoz.

A transzformátorállomások szabadvezetékes hálózat esetén oszlop állomások. A településen mindenütt biztosítható a villamos energiaellátás, ezért ilyen szempontból zárolt terület nincs.

Külterület energiaellátása:

A villamos energiát az áramszolgáltató saját tulajdonú, üzembiztos hálózatról biztosítja a külterületi fogyasztók részére. A karbantartásuk, korszerűsítésük folyamatos.

A belterület közvilágítása már korábban került korszerűsítésre, viszont jelenleg már a még energiahatékonyabb LED-es közvilágítás még nem valósult meg a településen.

Idegen tulajdonú hálózatok:

A területen egy idegen tulajdonú 22kV-os szabadvezeték hálózat található idegen tulajdonú transzformátor állomással.

Ellátatlan területek vizsgálata:

Az ellátatlan területen jelenleg nincs a településen. A jelentkező fogyasztói energiaigények műszaki-gazdasági feltételeit az áramszolgáltató határozza meg. A villamos energiaellátás jelentős költségei miatt csak a ténylegesen jelentkező igények kiszolgálását kell biztosítani. A fejlesztéseknél jelentkező költségek egy részét az áramszolgáltató fedezi az érvényben lévő rendelkezések alapján.

A jelenlegi belterület energiaellátása biztosított. Az új létesítmények kialakításához középfeszültségű hálózat, alállomás és kisfeszültségű hálózat létesítése szükséges.

Közmű szolgáltató fejlesztései.

Az EON Hungária Zrt 2000 évtől kezdődően középtávú fejlesztésbe kezdett, melynek célja a villamos energiaellátás minőségének javítása, az üzembiztonság fokozása, a hálózatok átviteli kapacitásának bővítése .

A jelenlegi 22kV-os középfeszültségű hálózaton az EON Hungária Rt nem tervez jelentősebb beavatkozást, mert azok állapota és kapacitása megfelelő, a később jelentkező energiaigényeket is ki tudja elégíteni.

Az áramszolgáltató a fejlesztési terveiben Kuncsorba község területén jelenleg hálózat bővítést nem tervez. A kisfeszültségű szabadvezetékes hálózat korszerűsítését az Áramszolgáltató (EON Hungária Zrt) folyamatosan végzi a biztonságos villamos energiaellátás érdekében.

A középfeszültségű hálózatokon az alábbi programszerű fejlesztéseket és korszerűsítéseket valósítja meg az áramszolgáltató a zavartalan és biztonságos energiaellátás érdekében:

- középfeszültségű oszlopkapcsoló készülékek cseréje
- közép/kisfeszültségű transzformátor állomások túlfeszültség védelme
- közép és kisfeszültségű hálózatok rekonstrukciója – tartószerkezetek és vezetékszakaszok cseréje.
- Kiskeresztmetszetű hálózatok cseréje kapacitásbővítés céljából
- Meghibásodott szerkezetek folyamatos cseréje.

1.16.2.1.2. Gázellátás:

Kuncsorban, mint a legtöbb településen az országban a hőenergia/fűtési energia alapja a földgáz fosszilis energia.

Külterületi gázhálózat:

KucSORBA Község gázellátását a Fegyverneki gázátadótól kiépített 8,0 bar üzemi nyomású nagyközepnyomású földgáz elosztó vezeték biztosítja, végpontján a település É-i belterületi határán a Dózsa Gy. úton kiépített FIORENTINI DIVAL 160/G 8/4 bar gázfogadó állomással.

Belterületi gázhálózat

A bel-és külterületen összesen kiépült 21,94 km elosztó vezetéki hálózat teljes egészében lefedi a település belterületét, azaz minden háztartás, egyéb fogyasztó hozzáfér a földgázhoz.

A földgázszolgáltatást kizárólagosan TIGÁZ Zrt. végzi (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.).

Az elosztói engedélyes, szolgáltató, tulajdonos, üzemeltető, és fejlesztő is egyben a szolgáltatási területén.

A településen a földgázfogyasztók száma 187 db.

A település gázellátásával kapcsolatos fejlesztések:

A jelenleg belterületen található teljes potenciális fogyasztói létszám és esetlegesen fejlesztésként kijelölt intézményi, valamint egyéb felhasználású területek gázszolgáltatásba történő bekapcsolása a meglévő gázelosztó vezetésekre történő csatlakozással kiépítendő leágazó vezetékkel, illetve hálózattal le nem fedett területeknél gázelosztó vezetékek kiépítésével a TIGÁZ Zrt. által meghatározott gazdasági és műszaki feltételek alapján megoldható.

Új építési területek gázfelhasználási igénye a TIGÁZ Zrt. által meghatározott gazdasági és műszaki tartalom alapján a település közepnyomású illetve külterületen nagyközepnyomású gázelosztó vezetékéről biztosítható.

Az elosztói engedélyes -TIGÁZ Zrt.- mint tulajdonos jogosult üzemeltetni és fejleszteni gázelosztó hálózatát igénybejelentésre.

1.16.2.1.3. Távfűtő hálózat:

A településen jelenleg nem működik távfűtő rendszer, ilyen igénnyel nem találkoztunk és létesítését a tervezett fejlesztések sem indokolják.

1.16.2.2. Megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei

Szoláris energia

Magyarországon a napsugárzás légkör feletti 1352 W/m² intenzitásából - a felhőzet következtében beálló veszteségeket követően - 137 W/m² fajlagos teljesítménnyel lehet számolni. Az éves átlaghoz képest igen nagy az évszakonkénti ingadozás: decemberben 32 W/m², júliusban 238 W/m², ami több mint hétszeres különbséget jelent. Napenergia felhasználása lassú növekedéssel megindult. Magáningatlanok esetében mind a napelemes áramtermelés (Háztartási Méretű Kiserőmű), mind a napkollektoros melegvíz - ellátás fokozatos elterjedésére lehet számítani. A napkollektorok beépítésének mennyiségéről nincs adat, mivel nem engedély vagy bejelentés kötelezett.

Szélenergia – Vízenergia- Biomassza

KuncSORBÁN szélenergia, vízenergia, biomassza felhasználásával energiatermelés nem folyik.

Szélenergia alkalmazására a település megvizsgálható a Jász-NagykUN-Szolnok megyei Területrendezési Terv ajánlott térségei alapján.

1.16.2.3. Az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése

Kuncsorba község intézményein az alábbi megújuló energiaforrások találhatóak:

- Óvoda: napelem
- Polgármesteri Hivatal: napelem
- Idősek Napközi Otthona: napkollektor

Az önkormányzat törekszik a megújuló energiafelhasználás széleskörű bevezetésére. Ehhez Gazdasági Programot készít melyben ütemezi a magvalósítást. A megvalósulás üteme nagyban függ az országos és Európai Unió pályázati lehetőségektől.

1.16.3. Elektronikus hírközlés:

Vezetékes elektronikus hálózatok:

a./ Helyközi hálózat:

Kuncsorba központ, melynek az üzemeltetését az Magyar Telekom Nyrt végzi az országos gerinc optikai hálózathoz a Törökszentmiklós – Kétpó - Túrkeve gerincirányról üzemelő optikai leágazáson keresztül csatlakozik a 4204-es számú közút mentén.

b./ Helyi hálózat :

A Kuncsorbai helyi hálózat központja az Magyar Telekom Nyrt telefonközpontja a Dózsa György u. 26 a Hrsz: 184/6, Polgármesteri hivatal épületben található. Földalatti (alépítmény cső és földalatti megszakító szekrényekben üzemelő földalatti távközlési kábelek) és földfeletti (távközlési oszlopok és távközlési légkábel) hálózaton keresztül üzemel a helyi hálózat. A telefonközpont a helyi igényeket kielégíti és a bővíthető. A hálózat jelenlegi tulajdonosa a Magyar Telekom Nyrt.

A helyi hálózat bővítése a gazdasági területek fejlesztésének irányába várható. 2019 évben az MT Nyrt. nyilatkozata alapján a település egészére, vagy egy részére vonatkozóan távközlési hálózatfejlesztés nincs előkészületben.

Vezeték nélküli hírközlési építmények:

./ Kábel nélküli telefonellátás:

Kuncsorba bel és külterületén a kábel nélküli telefonellátás a mobil adótoronyokról biztosított. A település közigazgatási területén belül:

- József Attila utcai víztorony, 173 Hrsz

A jelentkező kábel nélküli telefonigények kielégíthetők.

d./ Mikrohullámú rendszer:

A településen mikrohullámú rendszer következtében az építési szabályozását megkövetelő védősáv található.

Védőtávolság:

Telefon, ktv földkábel társszolgáltató földkábeltől 0,5 m

Telefon, ktv földkábel minden más létesítménytől általánosan 1,50 m

1.17. Környezetvédelem (és településüzemeltetés):

1.17.1 Talaj:

A földvédelem szempontjából meghatározó a termőföldek mennyiségi és minőségi védelme és rendeltetésének megfelelő használata.

Bár a jelenlegi módosítások során kerülnek átsorolásra termőföldek gazdasági területbe, de ezzel egyidejűleg új mezőgazdasági területek is kijelölésre kerülnek.

Az új, beépítésre szánt területek a 4204 jelű Kuncsorba-Fegyvernek összekötő út mentén lesznek kijelölve, melyek a közúti eredetű levegőterhelés okán gyengébb minőségűnek tekinthetők.

A település versenyképességének megőrzése és javítása érdekében elengedhetetlen, hogy biztosítva legyen a gazdasági társaságoknak a tevékenységük folytatásához megfelelő terület.

A településen jelenleg nincs olyan használaton kívüli, már belterületbe vont és gazdasági, ipari övezetbe sorolt terület, ahová az új vállalkozások települhetnének, ezért vált szükségessé a módosítás.

1.17.2. Felszíni és felszín alatti vizek:

A településen a szennyvízelvezető hálózat kiépítése még nem történt meg, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése szippantással történik, ártalmatlanítására a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által üzemeltetett Fegyvernek városi szennyvíztisztító telepen van lehetőség.

A községben az ivóvízhálózat kiépített, az ivóvíz biztosítása a település vízműtelepén üzemelő 2 db mélyfúrású kútból történik.

Felszín alatti vízbázis védőterületén a módosítás annyiban érintett, hogy a Dózsa György út - József A. utca sarkán a hrsz: 285, 286, 287/1 és 287/2 telkek Lf falusias lakó építési övezetből Vi vegyes intézményi építési övezetbe kerülnek átsorolásra.

A terv nem jelöl ki olyan területfelhasználást, ami a vizek védelmét veszélyeztetné.

1.17.3. Levegőtisztaság-védelem:

Kuncsorba közigazgatási területén nincs olyan létesítmény, tevékenység, ami a levegő minőségére jelentős, kedvezőtlen hatással lenne. A közlekedési eredetű levegőszennyezés nem számottevő, hiszen a településen átmenő forgalom nem számottevő, így a közúti közlekedésből származó levegőszennyezés nem jelentős mértékű.

A lakóterületen É-D irányban halad át a 4204 - Kuncsorba-Fegyvernek összekötő út (Dózsa György út), melynek napi átlagos forgalma 833 jármű. Az összekötő út mentén nem kerültek kijelölésre levegőszennyezésre érzékeny új területfelhasználások.

A gazdasági tevékenységből származó levegőszennyezés nem jelentős, mivel nincs olyan üzemi tevékenység, amelynek engedélyköteles légszennyező pontforrása üzemelne a településen.

Az állattartásból származó esetleges bűzhatások minimalizálása érdekében minden esetben törekedni kell az elérhető legjobb technika alkalmazására.

Az újonnan létesítésre kerülő engedélyköteles légszennyező pontforrások esetében ugyancsak követelmény hogy az alkalmazott technológia, termelési eljárás megfeleljen az elérhető legjobb technikának.

Száraz időszakban a mezőgazdasági területek műveléséből eredő kiporzás említhető meg. A téli félévben a fűtési eredetű légszennyezés határozza meg a település levegőminőségét, de a gázhálózat kiépítettsége miatt ez sem számottevő. Kiemelendő azonban, hogy előtérbe került a vegyes tüzelés, amely okozhat környezetvédelmi konfliktust.

A lakossági környezethasználatból eredő légszennyezés kismértékű. A lakásoknak nagy hányada rendelkezik gázbekötéssel, így a téli fűtési időszakban a káros anyag kibocsátás nem jelentős.

1.17.4. Zaj- és rezgésvédelem:

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból a közúti közlekedés hatása nem számottevő, a településen áthaladó 4204 - Kuncsorba-Fegyvernek összekötő úton közlekedő járművek száma alacsony.

A terv nem jelöl ki új, zajtól védendő területfelhasználást a fenti út mentén.

A településtől D-re kijelölésre kerülő új kereskedelmi, szolgáltató területeken törekedni kell arra, hogy a zavaró hatású tevékenységek végzésére szolgáló telephelyek a lakóterülettől minél távolabb kerüljenek telepítésre.

A településen a szennyvízelvezető hálózat kiépítése még nem történt meg, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése szippantással történik, ártalmatlanítására a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által üzemeltetett Fegyvernek városi szennyvíztisztító telepen van lehetőség.

1.17.5. Sugárzás védelem:

A légkörben található sugárzó anyagok terjedésének mérésére épült ki hazánkban az országos sugárzásfigyelő rendszer, melynek legfontosabb eleme a több mint 130 mérőállomásból álló hálózat. Ezek a műszerek folyamatosan mérik a szabadtéri sugárzás, az óránkénti dózis, azaz a dózisteljesítmény értékét. A dózisteljesítmény mértékegysége a nanosievert/óra (nSv/h). A természetes háttérsugárzás mértéke Magyarországon 50 - 180 nSv/óra körül ingadozik. A mérőállomásokról beérkező jeleket folyamatosan figyelik. A figyelmeztető szint 250 nSv/óra. Ez a szint a valós veszélyt jelentő szint töredéke, nem jelenti azt, hogy az állomás közelében lévők veszélyben lennének, csak a szakembereket figyelmezteti a kivizsgálás megkezdésére. A 250 nSv/óra alatti háttérsugárzás természetes és semmiféle veszélyt nem jelent. Kuncsorban nincs háttérsugárzást mérő berendezés, a legközelebbi Kisújszálláson és Szolnokon található.

1.17.6. Hulladékgazdálkodás:

A tervnek a hulladékgazdálkodásra kedvezőtlen hatása nem lesz. A településen a kommunális hulladék elszállítását a közszolgáltató (NHSZ Szolnok Közszolgáltató Nonprofit Kft.) végzi.

A településen nincs veszélyes hulladékok kezelését, ártalmatlanítását, hasznosítását végző telephely.

A gazdálkodó szervezeteknek gondoskodniuk kell a tevékenységük során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékoknak az adott hulladéktípus elszállítására, gyűjtésére, kezelésére, előkezelésére, vagy ártalmatlanítására jogerős hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezet részére történő átadásáról.

A tervben külön említésre kerül a hrsz: 02/2 és 02/3 telkeken a rekultivált hulladéklerakó fásításának befejezése, mivel jelenleg gyér a faállomány a területen.

1.17.7 Vizuális környezetterhelés:

A vizuális környezetterhelés témakörében a fényszennyezettség, valamint az illegális hulladéklerakás kerül kifejtésre. Ma már egyre több információnk van arra vonatkozóan, hogy a fényszennyezés érzékenyen érinti a természeti környezetet, az élővilág jelentős részét, az éjszakai tájképet, ráadásul egészségügyi kockázatot is jelent.

A vizuális környezetterhelés Kuncsorban nem jellemző, leginkább a különböző méretű és stílusú reklámtáblák okozzák. A település arculatát adó központi részen minél figyelemfelkeltőbb formában próbálják az érdeklődést elérni a reklámtábla kihelyezői, amely időnként komoly ellentmondásban van a település táji-, épített adottságaival. Az országos

településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosítása (211/2012. [VII. 30.] Korm. rendelet) definiálta a fényszennyezés fogalmát, valamint megalkotta a fényszennyezés kivédésére szolgáló építési szabályrendszert. A településen elhelyezhető reklámokról a településképi rendelet rendelkezik.

1.17.8. Árvízvédelem:

Az 1.16.1.3. pontban részletesen szerepel.

1.17.9. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák:

A község területén nincsenek ilyen problémák.

1.18. Katasztrófavédelem

1.18.1. Építésföldtani korlátok

1.18.1.1. Alábányászott területek, barlangok és pincék területei

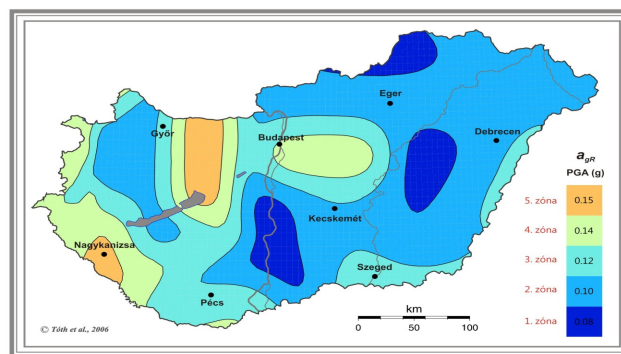
Alábányászott területek, barlangok és pincék a településen nincsenek.

1.18.1.2. Csúszás-, süllyedésveszélyes területek

Csúszás-, süllyedésveszélyes területek a településen nincsenek.

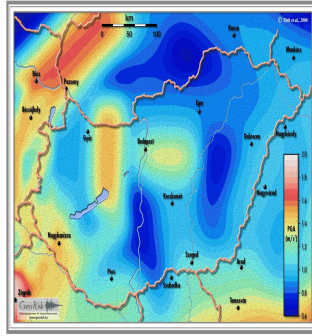
1.18.1.3. Földrengés veszélyeztetett területek

Földrengés veszélyeztetett területek a településen nincsenek. A község közigazgatási területén belül nincs földrengés által veszélyeztetett terület. A községet és környékét ritkán érik földrengések. Az ország szeizmikus veszélyeztetettségi zónáiból, a település közvetlen környezete az 1. zónához tartozik.



26. térkép: Magyarország szeizmikus térképe

A történelmi és a jelen korokban feljegyzett szeizmológiai események által kismértékben érintett területen fekszik Kuncsorba község.



27. térkép: Magyarország földrengés veszélyeztetése

1.18.2 Vízirajzi veszélyeztetettség:

1.18.2.1. Árvízveszélyes területek:

Az ide vonatkozó információk megtalálhatóak az 1.16.1. számú fejezetben.

1.18.2.2. Belvízveszélyes területek:

Az ide vonatkozó információk megtalálhatóak az 1.16.1.. számú fejezetben.

1.18.2.3. Mély fekvésű területek:

Az ide vonatkozó információk megtalálhatóak az 1.16.1. számú fejezetben.

1.18.2.4. Árvíz és belvízvédelem:

Vízrendezés, belvízvédelem

Az ide vonatkozó információk megtalálhatóak az 1.16.1. számú fejezetben.

Árvízvédelem

Az ide vonatkozó információk megtalálhatóak az 1.16.1. számú fejezetben.

1.18.3.1. Kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)

Kedvezőtlen morfológiai adottságú területek a településen nincsenek.

1.18.3.2. Mélységi, magassági korlátozások

Mélységi, magassági korlátozások nincsenek a településen.

1.18.3.3. Tevékenységből adódó korlátozások

Tevékenységből adódó korlátozások nincsenek a településen.

1.19. Ásványi nyersanyag-lelőhely

Kuncsorba közigazgatási területén nincs nyersanyag-lelőhely.

1.20. Városi klíma:

Kuncsorba községben a község mérete okán városi klíma nem értelmezhető.

2. HELYZETELEMZŐ MUNKARÉSZ

2.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése

Kuncsorba egy majorságból kialakult település, közigazgatási funkciója alacsony. Tiszatenyő Község, Kuncsorba Község és Örményes Község Közös Önkormányzati Hivatal tart fenn, melynek központja Tiszatenyő.

A település foglalkoztatási szerepe nem jelentős, helyben kevés a munkahely. A lakosok elsősorban Törökszentmiklós, Mezőtúr, Túrkeve és Szolnok városokban találnak munkát.

A települési lakosságnál erős a lokálpatriotizmus, a helyi identitástudat. Kuncsorba községben, a község lehetőségeinek megfelelő intenzitású kulturális élet folyik. A kevés civil szervezet több területen is aktív. Intenzív az együttműködés a civil szervezetek és az önkormányzat között. A humán infrastruktúra hiányos. Csak óvoda működik a településen. A házi orvosi és védőnői szolgálat megoldott.

A település gazdasági potenciálja alacsony. A primer szektorban (mezőgazdaság) regisztrált vállalkozások aránya stagnál. Ipari Park, jelentősebb ipari vállalkozás nincs.

A népesség korszerkezetének változása (öregedő lakosság), a kedvezőtlen demográfiai folyamatok visszatükröződnek a helyi intézményrendszer kihasználtságának változásaiban. Kuncsorba népességének képzettségi mutató szerint a felsőfokú oktatásban végzettek száma kis mértékben csökkent, az általános és középiskolát végzettek aránya nőtt. A helyi óvoda kihasználtsága jónak mondható.

A községben felsőfokú intézmény, kutatóintézet nem működik. A helyben fejlesztő cégek nincsenek.

A turizmus, illetve szálláshely nincs a településen.

Az ingatlanpiac áll. Az eladó házakat általában családtagok, rokonok veszik meg. A községbe történő ki-be költözés intenzitása nagyon alacsony.

Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek működése alapvetően zavartalan, a pénzügyi egyensúly fennáll, a befolyt önkormányzati bevételek és a rendelkezésre álló pénzkészlet biztosítja a kiadások fedezetét. Likviditási hiánnyal nem jellemezhető az Önkormányzat.

Az önkormányzat vagyoni helyzete kiegyensúlyozott, közepesen magas dologi és fenntartási költségek jellemzik. A község költségvetésére egyértelmű hatással van a megfelelő költséghatékonysággal működő intézményrendszer, így a megkezdett fejlesztésekhez illeszkedő jövőbeni beruházások előkészítése során ezt a szempontot mindenképpen mérlegelni szükséges.

Kuncsorba település a Törökszentmiklói várostérséghez tartozik. A település morfológiailag mérsékeltten tagolt felszínű. A település területe sík. NATURA 2000, illetve természetvédelmi területrészek nincsenek a közigazgatási területen.

3. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

3.1 A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis

3.1.1. A folyamatok értékelése

A népesség korszerkezetének változása (öregedő lakosság), a kedvezőtlen demográfiai folyamatok visszatükröződnek a helyi intézményrendszer kihasználtságának változásaiban. Az intézmények jelenlegi kihasználtsága jónak mondható. Törekedni kell ennek fenntartására.

A községben felsőfokú intézmény, kutatóintézet nem működik. A helyben fejlesztő cégek nincsenek. Az önkormányzat célja lehet a helyi kisvállalkozások támogatása.

A község kiépített intézményrendszerének (humán és gazdasági) és közszolgáltatásainak működését, a tervezett (adott esetben humán erőforrás kapacitást érintő) fejlesztések megvalósítását a forráshiány, illetve, adott esetben a települési szintű funkciók további átszervezése akadályozhatja, befolyásolhatja. Egyes funkciók esetében (lásd oktatás) az önkormányzati fenntartás helyett központi fenntartású intézményekre az önkormányzatnak kisebb befolyásoló hatása van. Kedvező folyamatokat indíthat el az energiahatékony beruházások lebonyolítása, azok folytatása. Ezáltal hosszú távon egyértelműen javulhat az önkormányzat pénzügyi helyzete, ami ugyancsak hozzájárul a fejlesztésekre rendelkezésre álló forrástömeg gyarapodásához, de a civil szervezetek működését is nagyban befolyásolja az önkormányzat gazdasági ereje, támogató képessége. Ez utóbbiak önkormányzati támogatás nélkül hosszútávon ellehetetlenülnek.

Az önkormányzat vagyoni helyzete kiegyensúlyozott, közepesen magas dologi és fenntartási költségek jellemzik. A község költségvetésére egyértelmű hatással van a megfelelő költséghatékonyan működő intézményrendszer, így a megkezdett fejlesztésekhez illeszkedő jövőbeni beruházások előkészítése során ezt a szempontot mindenképpen mérlegelni szükséges.

A gazdaság fejlesztése rövid és hosszabb távon is egyértelműen létfontosságú a település népessége szempontjából, ami mind a lakosságszám alakulására, mind a lakosság képzettségére jelentős hatással lehet. A térség adottságai – a működő vállalkozások illetve a magas hozzáadott értékű tevékenységet folytató cégek alacsony száma, mezőgazdaság meghatározó szerepe stb. – nem kedveznek a befektetők idevonzásának, letelepítésének. Emiatt kiemelten fontos a településmarketing eszköztára, a gazdaság fejlesztése soft elemekkel, a foglalkoztatási paktumban rejlő potenciál kiaknázása.

A településen korlátozottak a turisztikai lehetőségek, pedig a jelenleg kihasználatlan turizmus kiterjesztési lehetőséget nyújthat a célirányos fejlesztéssel, jól irányzott marketinggel, település marketinggel. A lehetőség a lovas turizmus egy állomásának kiépítése, a horgászó illetve a Nagykovácsi öntözőcsatorna turisztikai célú hasznosítása.

A megújuló energia hasznosítását célzó települési infrastruktúra-fejlesztésekben komoly potenciál rejlik melyek eredményeképpen jelentős energiaköltség-megtakarítás érhető el. Energiagazdálkodási szinten reálisan a megújuló energiahordozók közül a nap energiája hasznosítható. A község természeti adottsága a 2050 óra körüli napos órák száma évente, ennek aktív hasznosításával jelentős hagyományos energiahordozó megtakarítás érhető el. Az aktív hasznosítás a napkollektorok és a napelemek alkalmazásával érhető el, amelynek a tetőfelületek adnak megfelelő területet. A napkollektorokkal a használati melegvíz termelésre és elő - utó fűtési szezonban temperáló fűtésre fordítandó közüzemi energiafelhasználás csökkenthető. A napelemekkel a villamosenergia felhasználás csökkenthető. A ma már elfogadott ad - vesz rendszer alkalmazásával a többlet termelt villamosenergia egyszerűen a közhálózatra terhelhető, hiány esetén ugyanazzal a hálózati rendszerrel a közhálózati vételezés megoldható. A napenergia aktív hasznosításának alkalmazásával kapcsolatban azonban meg kell említeni az időjárástól való függőséget. Így az igények kielégíthetőségét a hagyományos energiahordozókkal is ki kell tudni elégíteni. A napenergia hasznosítása csak az

éves energiafelhasználás csökkentésében játszik jelentős szerepet, amely a fenntartási költségek csökkentését eredményezi.

A folyamatok értékelése során feltérképezzük azokat a témaköröket, amelyek települési szinten a megoldandó problémákat mutatják be. Ezek jellemzően nem csupán egy szakághoz köthetőek, többnyire szakágakon átívelő, több témakört felölelő problémák, megoldásuk komplex szemléletet igényel. A megjelenő folyamatok többsége a helyzetelemző munkarészben több szakág elemzésében is megjelent. A SWOT fejezetben kerülnek felsorolásra nevezettek.

3.1.2. A település és környezetének fejlesztését befolyásoló külső és belső tényezők összefoglaló értékelése

SWOT

1. táblázat: Erősségek, gyengeségek (SWOT analízis)

Erősség	Gyengeség
Települési térségi szerepkör, hatósugár (Településhálózatban betöltött szerep)	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kuncsorba a Tiszatenyő központtal létrehozott, körjegyzőség tagja Örményes Községgel együtt. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A gazdasági és turisztikai kapcsolatrendszer kialakulatlan. ▪ A településen nem található alap, közép és felsőoktatási intézmény vagy annak kihelyezett tagozata (így az oktatási rendszerben betöltött státusza alacsony).
Társadalom	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Erős a lokálpatriotizmus, a helyi identitástudat. ▪ Helyi kulturális élet jelenléte. ▪ Meglévő civil szféra, a civil szervezetek több területen is aktívak. ▪ Intenzív az együttműködés a civil szervezetek és az önkormányzat között. ▪ A település lakónépessége az utóbbi években stagnál. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kuncsorba idősödő korfával rendelkező település, mind a járási, megyei és országos átlagot is meghaladóan (öregségi mutató/ eltartottsági ráta magas). ▪ A halálozások száma rendre meghaladta az elveszületéseket. ▪ Alacsony képzettségi mutatók. ▪ Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem értéke elmarad az országos átlagtól. ▪ Nincsenek újonnan épített lakások. ▪ Magas a gazdaságilag inaktív lakosok aránya.
Humán infrastruktúra	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Az óvodai ellátás biztosított. ▪ Egészségügyi alapellátás biztosított (házi orvosi és védőnői ellátás). ▪ A szociális alapellátás működése biztosított. ▪ A szolgáltatások egyenlő elérhetősége biztosított a község lakosai számára. ▪ A közszolgáltatási intézmények belső és külső együttműködése intenzív. ▪ A hitélet biztosított. Kettő templom is van a községben. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Egyes közintézmények infrastrukturális állapota nem megfelelő ▪ A településen nem található működő általános iskola, gimnáziumi és felsőoktatási intézmény vagy annak kihelyezett tagozata. ▪ Az önkormányzat befolyása egyes közszolgáltatások esetében a megváltozott fenntartói viszonyok miatt korlátozott (pl. köznevelés). ▪ Nincs szakorvosi ellátás helyben. Ezt a

Erősség	Gyengeség
	helyi lakosok Törökszentmiklóson és Szolnokon tudják igénybe venni.
Gazdaság	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ A primer szektorban (mezőgazdaság) regisztrált vállalkozások aránya nem csökken ▪ A külterületen lévő szántóterületek jelentős hányada a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetébe tartozik. ▪ Működnek helyben kisebb vállalkozások 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A regisztrált vállalkozások tőkésítetttsége és gazdasági potenciálja szerény. ▪ A településen nagyfoglalkoztató nincs. ▪ A településen turizmus és turisztikai szálláshely jelenleg nincs. ▪ Hiányosságok tapasztalhatók a tudástranzfert biztosító szereplők között. ▪ K+F+I szektor hiánya.
Önkormányzati gazdálkodás, településfejlesztés	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ A településfejlesztés, településüzemeltetés, vállalkozásfejlesztés, közösségfejlesztés feladatai kerülnek előtérbe. ▪ A normatív szabályozás helyébe a feladatalapú finanszírozás került bevezetésre. ▪ Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek működése alapvetően zavartalan, a pénzügyi egyensúly fennáll, a befolyt önkormányzati bevételek és a rendelkezésre álló pénzkészlet biztosítja a kiadások fedezetét. Likviditási hiánnyal nem jellemezhető az Önkormányzat. ▪ Hatékony közmunkaprogram. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Az iparüzési adó volumene szerény. ▪ Az önkormányzat intézmény-fenntartási és hatósági feladatköre jelentősen visszaszorult. ▪ Megszűnt az önkormányzat személyi jövedelemadóból való részesedése, az illetékbevételek elkerültek a településtől, valamint a beszedett gépjárműadó 40%-a marad az önkormányzatnál. ▪ Bérletelés állomány nincs. ▪ Relatív szűk humán kapacitás.
Táj, környezet	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Az élővilág sokfélesége a figyelhető meg. ▪ A külterületen lévő szántóterületek jelentős része a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetébe tartozik. ▪ A rekreációs tájhasználat (horgászat, vadászat) jelenléte. ▪ A Nagykovácsi öntöző csatorna megléte ▪ Kuncsorba területén 2 kunhalom található. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Az turisztikai és rekreációs célokat szolgáló tevékenységek és a fészkelőhelyek, és élőhelyek zavartalanságának veszélye, konfliktusa. ▪ Kritikus alacsony arányú erdőszűrség, abból is igen kevés a természetközeli erdő. ▪ Magas a monokultúrás szántóterületek aránya, ami a biológiai sokszínűség szempontjából rendkívül kedvezőtlen. ▪ Kevés a mezővédő erdőszűrség aránya. ▪ Alacsony a természetközeli társulások aránya.
Zöldfelületi rendszer	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ A település biológiailag aktív felületeinek nagysága a belterület méretéhez képest is jelentős. ▪ Az utcák, terek változatos, színes nö- 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A meglévő nagyterjedésű közterületeknek jelenleg kevés zöldfelületi használati értéke.

Erősség	Gyengeség
vényállománya: fasorai, virágágyai, dekoratív virágládái.	
Épített környezet	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Szépen kialakított településközpont a templomokkal és a központban kialakított Integrált Közösségi Szolgáltató Tér. ▪ Nyilvántartott régészeti lelőhelyek száma: 6. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Az elmúlt 20 évben nem épület új épület a községben
Elérhetőség, közlekedés	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ A település közúti elérhetősége csak négy számjegyű közútról lehetséges jó. ▪ Van buszjárat. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Kevés a közparkoló az intézmények közelében. ▪ A külterületi utak többsége burkolat nélküli. ▪ A településnek nincs vasúti kapcsolata. A legközelebbi állomás Örményes Községben van.
Közművesítés	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Alacsony közműolló, vonalas infrastruktúrális rendszerek kiépítettsége (elektromos, gáz, út, kommunikációs, szennyvíz hálózatok). ▪ A település belterülete közüzemi víz-hálózattal teljesen ellátott. ▪ A települést külterületről történő belvízbetörés nem fenyegeti. ▪ A meglévő középfeszültségű hálózatok alkalmasak a területek folyamatos energiaellátására. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A település belterületének utcaképét esztétikailag negatívan befolyásolja az elektromos légekábelek, telefonkábelek jelenlegi megjelenése. ▪ A megújuló energiaforrások részaránya jelenleg még nagyon alacsony.

2. táblázat: Lehetőségek, veszélyek (SWOT analízis)

Lehetőség	Veszély
Települési térségi szerepkör, hatósugár (Településhálózatban betöltött szerep)	
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A településnek nincs térségi szerepköre
Társadalom	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ A nehéz szociális helyzetben lévők célzott támogatása, a szociális gondoskodás fejlesztése. ▪ A társadalmi szolidaritás és kohézió erősítésének, a kirekesztődés megelőzésének, az esélyek javításának igénye, kényszere nő. ▪ Az életmódváltás, fenntarthatóság elvének erkölcsi normává válása. ▪ Civil szervezetek jelenléte. ▪ Az egészség fontosságának felértékelődése, egészségtudatos magatartás elterjedése. ▪ A kvalifikált fiatalabb nemzedék helyben tartása településfejlesztési húzóerő lehet. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A népesség további öregedése. ▪ A helyi gazdaság erősödésének hiányában a munkanélküliség problémája fennmarad. ▪ A tartós munkanélküliség és azzal összefüggő szociális bajok erősödnek egyes társadalmi rétegek tekintetében. ▪ A lakosság polarizáltsága nő, jelentős korlátozó tényezővé válik. ▪ Szociálisan hátrányos, sok esetben a jogkövető magatartásra képtelen társadalmi réteg növekvő aránya. ▪ Az elmagányosodás, bizalmatlanság fokozódása. ▪ A megyeszékhely és a közeli városok elszívó hatása erősödik.
Humán infrastruktúra	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Az alkonygazdaság fejlesztése, szolgáltatásainak bővítése. ▪ A megváltozott munkaképességűek ellátása. ▪ Az idősek, betegek átmeneti ellátásának fejlesztése. ▪ A mentálhigiénés segítségnyújtás fejlesztése. ▪ A középületek akadálymentesítése minden rekonstrukciónál. ▪ Megújuló energiák felhasználása 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A közeli gravitációt központok elszívó hatása a humánerőforrásra. ▪ További feladatelvonás az intézményrendszer egyes elemeinek elsorvadását eredményezheti. ▪ A jelenleg térségi szinten működő feladatellátás beszűkülése. ▪ A helyi adóbevételek csökkenése.
Gazdaság	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ A partnerségek erősítése, intenzívebbé tétele. ▪ A lakosság képzettségi szerkezetének gazdasági igényekhez igazítása. ▪ Turisztikai adottságok kiépítése, a lehető legnagyobb fokú kihasználása, a célirányos összefogás és együttműködés fokozása a szereplőkkel, az attrakciók és a programkínálat bővítésével. ▪ Az önkormányzat számára rendelkezésre álló viszonylag korlátozott esz- 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Turisztikai fejlesztések (természeti és kulturális vonzerők összekapcsolása) elmaradása. ▪ A külső makrogazdasági feltételek nehézsége, negatív gazdasági klíma akadályozó feltételek. ▪ Megyebeli erős versenytársak jelenléte csökkentik a község iránti befektetői szándékok felerősödését. ▪ Az országos fejlesztési prioritások iránya – tudás, innováció-orientáltság – nem

Lehetőség	Veszély
<p>közök segítségével a foglalkoztatási lehetőségek bővítésének elősegítése (értékteremtő közmunka).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ A helyi KKV támogatás lehetősége az önkormányzati Európai Unió forrásainak segítségével. ▪ Elterjednek az alternatív mezőgazdasági tevékenységek. ▪ A gazdasági együttműködések (integrátor szervezetek, új típusú szövetkezetek) szerepe felértékelődik. ▪ Önfoglalkoztatás, önfenntartás ösztönzése, szociális szövetkezetek támogatása. ▪ Magas hozzáadott értéket képviselő vállalkozások megtelepülésének támogatása. ▪ Geotermikus energia, termálvíz hasznosítás. 	<p>kedvező a településnek.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ A turisztikai jelenleg nem kiépített ▪ Az európai uniós források tekintetében élesedő verseny várható.
Önkormányzati gazdálkodás, településfejlesztés	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Az – intézményfenntartóiból gazdaságfejlesztői és területfejlesztési szerepkörrel törvényi szabályozással felruházott – önkormányzat decentralizált gazdaságfejlesztés fontos helyi szereplőjévé válik. ▪ Az értékteremtő közmunkaprogram folytatása, erősítése. ▪ Foglalkoztatási paktum. ▪ A területfejlesztési feladatok a szubszidiaritás és az arányosság elvének megfelelő elvégzése. ▪ Az önkormányzati beavatkozások a magánberuházások számának növekedését eredményezhetik. ▪ Településrendezési szerződésekben rejlő lehetőségek kihasználása. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Az önkormányzatok feladat- és hatásköre kedvezőtlenül alakulhat. ▪ Az önkormányzatok állami forrásai/támogatásai csökkennek. ▪ Az önkormányzat állami költségvetéséből történő finanszírozásának csökkenése miatt a rendelkezésre álló fejlesztési forrásokat a működésre kell fordítani.
Táj, környezet	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mezőgazdasági tájhasználat során a gazdasági szempontok (szántóföldek hozamának növelése) érdekében történő talajerő-utánpótlás és a kívánatos kemikális környezetterhelés csökkentése. ▪ Védő fasorok telepítése, vizuális konfliktusok csökkentése, megszüntetése a zöldfelületi rendszer bővítésével. ▪ Utcafásítás, zöldfelületi biodiverzitás növelése. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Az turisztikai és rekreációs célokat szolgáló tevékenységek és a fészkelőhelyek, és élőhelyek zavartalanságának veszélye, konfliktusa. ▪ Mezőgazdasági művelésből, állattartásból adódó környezeti terhelés. ▪ Idegenhonos növényfajok inváziója, gyomfajok megjelenése, terjedése, valamint a legeltetés és a kaszálás hiánya miatt a legelők cserjésedése, erdősődése. ▪ A természeti erőforrások túlzott igény-

Lehetőség	Veszély
	bevétele. <ul style="list-style-type: none"> ▪ A természeti-környezeti értékek (élővi- zek, növény- és vadállomány) károsod- nak az ökológiai szemlélet hiányába. ▪ A kunhalmok megrongálása (elhordják az emberek). ▪ A pályázatokhoz szükséges önrész hiá- nya. ▪ Az időjárási viszonyok egyre szélsősé- gesebbé válnak. ▪ Helytelen földhasználat.
Zöldfelületi rendszer	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ A meglévő közparkok korszerűsítése. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A szükséges erdősítések, fásítások el- maradása. ▪ A közcélú zöldfelületi fejlesztések el- maradása forráshiány, vagy egyéb cél- ra történő igénybevétel miatt.
Épített környezet	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Gazdasági területfejlesztés. ▪ Meglévő lakó és intézmény épületek felújítása. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Beépítetlen, tartalék, alulhasznosított te- rületek. ▪ Szlömösödési folyamatok.
Elérhetőség, közlekedés	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ A kerékpáros infrastruktúra fejleszté- se. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Növekszik teher- és személygépkocsi- forgalom a 4203 jelű közúton közötti közúton.
Közművesítés	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ További jelentős pályázati források megjelenése várható a közművek te- kintetében. ▪ Megújuló energiafelhasználás arányá- nak növelése. ▪ Szennyvízkezelés minőségi fejleszté- se. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ A pályázatokhoz szükséges önrész hiá- nya.

3.1.3. A településfejlesztés és - rendezés kapcsolata:

A 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet rendelkezik a településfejlesztési és településrendezési eszköztartalmáról és azok összefüggéseiről. A rendelet 3.§ szerint:

„(4) A koncepció és a településszerkezeti terv egymással tartalmi összhangban készül.

(5) A stratégia a koncepcióval összhangban, a településszerkezeti terv figyelembevételével kerül kidolgozásra.

(6) A helyi építési szabályzat a településszerkezeti tervvel összhangban – a tervezett változások időbeli ütemezésének figyelembevételével – készül.”

A főbb terület-felhasználási változások, fejlesztések az alábbiak:

Tervezett területi átsorolások a belterületen:

- a Dózsa György út mellett a hrsz: 347/8 telek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe
- a Dózsa György út mellett a hrsz: 335 és 336 telkek **Lf** falusias lakó építési övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe
Fenti átsorolások a tulajdonos fejlesztési elképzeléseinek érdekében történnek.
- a Dózsa György út - József A. utca sarkon a hrsz: 285, 286, 287/1 és 287/2 telkek **Lf** falusias lakó építési övezetből **Vi** vegyes intézményi építési övezetbe
A volt iskola területén ma is önkormányzati intézmény működik. A József A. úti három telekkel (vagy azok nélkül) az Önkormányzat intézményfejlesztési lehetőségét teremti meg..
- a Béke és Ady E. utcák sarkán a hrsz: 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260 és 261 telkeket **Lf** falusias lakó építési övezetből **K/En** különleges megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló építési övezetbe.
A telkek az Önkormányzat tulajdonában vannak. Napelemes kiserőmű építési lehetősége felől több vállalkozó érdeklődött az utóbbi időben. Cél egy megfelelő telek kialakítása. Lakóépület építésre ugyanakkor évek óta nincs igény. Lakóépület építésre a megmaradó erre a célra kijelölt telkek elegendők.
- a Tánicsics Mihály utcában a hrsz: 78 önkormányzati tulajdonú telken fásított zöldfelület kialakítása tervezett, ezért **Lf** falusias lakó építési övezetből **Ek** közjóléti erdő övezetbe kerül

Tervezett területi átsorolások a külterületen:

- a hrsz: 068 telek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.
Cél a meglévő sertéstelep fejlesztési lehetőségeinek bővítése.
- a hrsz: 016 telek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.
Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.
- a hrsz: 013/11, és hrsz: 014/1, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19 és 20 telkek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.

- a hrsz: 050/22, 23 és 24 telkek átsorolásra kerülnek **Má** általános mezőgazdasági övezetből **Gksz** kereskedelmi-szolgáltató gazdasági építési övezetbe.
A község területén jelenleg nincs üres telek gazdasági fejlesztések céljára.
- a hrsz: 050/19 és 050/4 telekek átsorolásra kerülnek **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.
Cél a meglévő tanyagazdaság fejlesztési lehetőségeinek bővítése.
- a hrsz: 095/21, 22 és 23 telkek átsorolásra kerülnek **Üh** hétvégiházazs üdülő építési övezetből **Má** általános mezőgazdasági területbe
Hétvégiházazs üdülőépület építésre nincs igény, a korábbi terv fejlesztési elképzelése elhibázottnak bizonyult. A területes ma is mezőgazdasági termelés folyik.

További területi átsorolást nem igénylő fejlesztések:

- a hrsz: 02/2 és 02/3 telkeken a rekultivált hulladéklerakó fásítását be kell fejezni, jelenleg gyér a faállomány a területen



28.térkép Tervezett területfelhasználási átsorolások (BELTERÜLET)

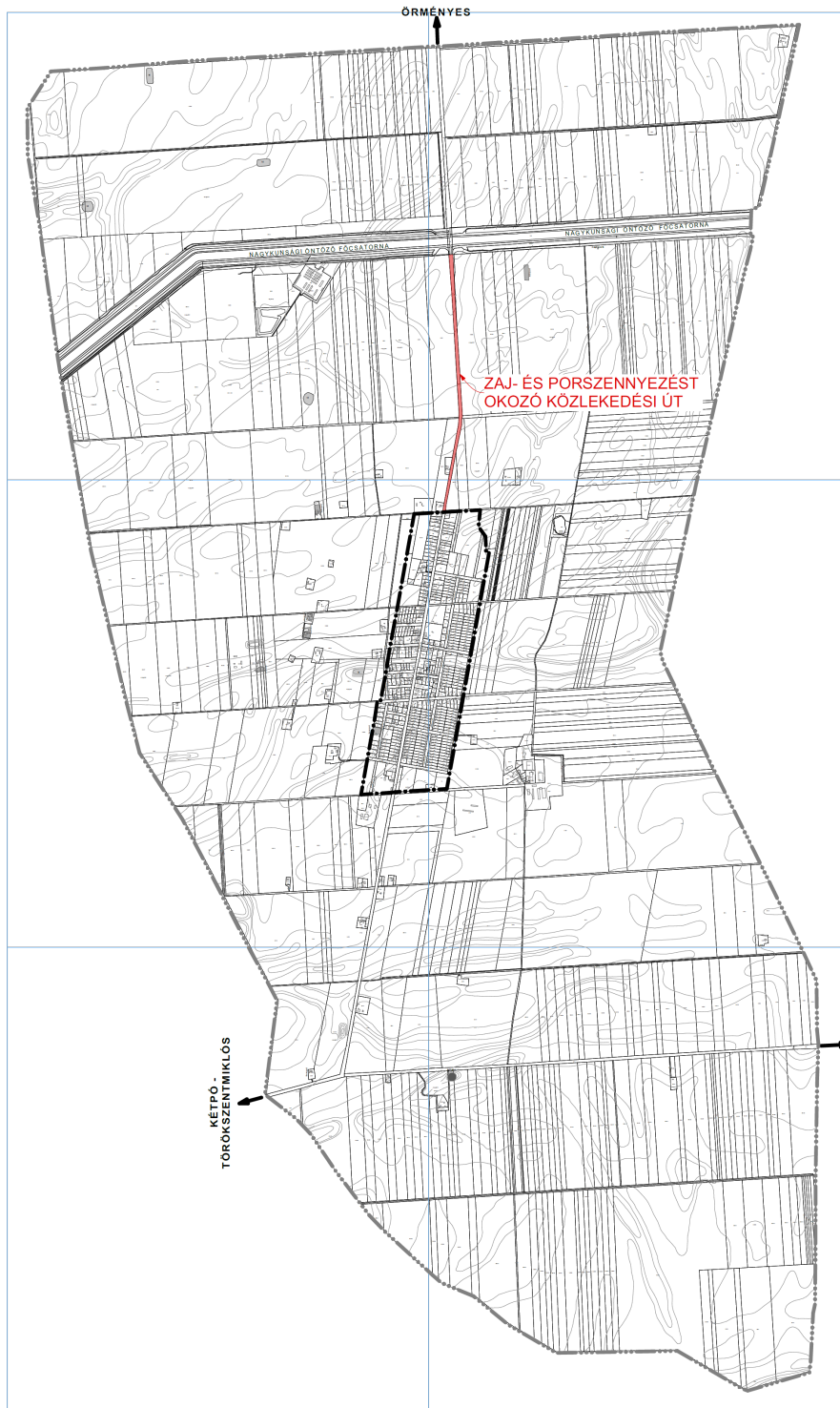


28.térkép Tervezett területfelhasználási átsorolások (KÜLTERÜLET)

3.2. Probléma és értéktérkép matérkép

településen átvezető 4204 jelű közút zaj és környezetszennyezése.

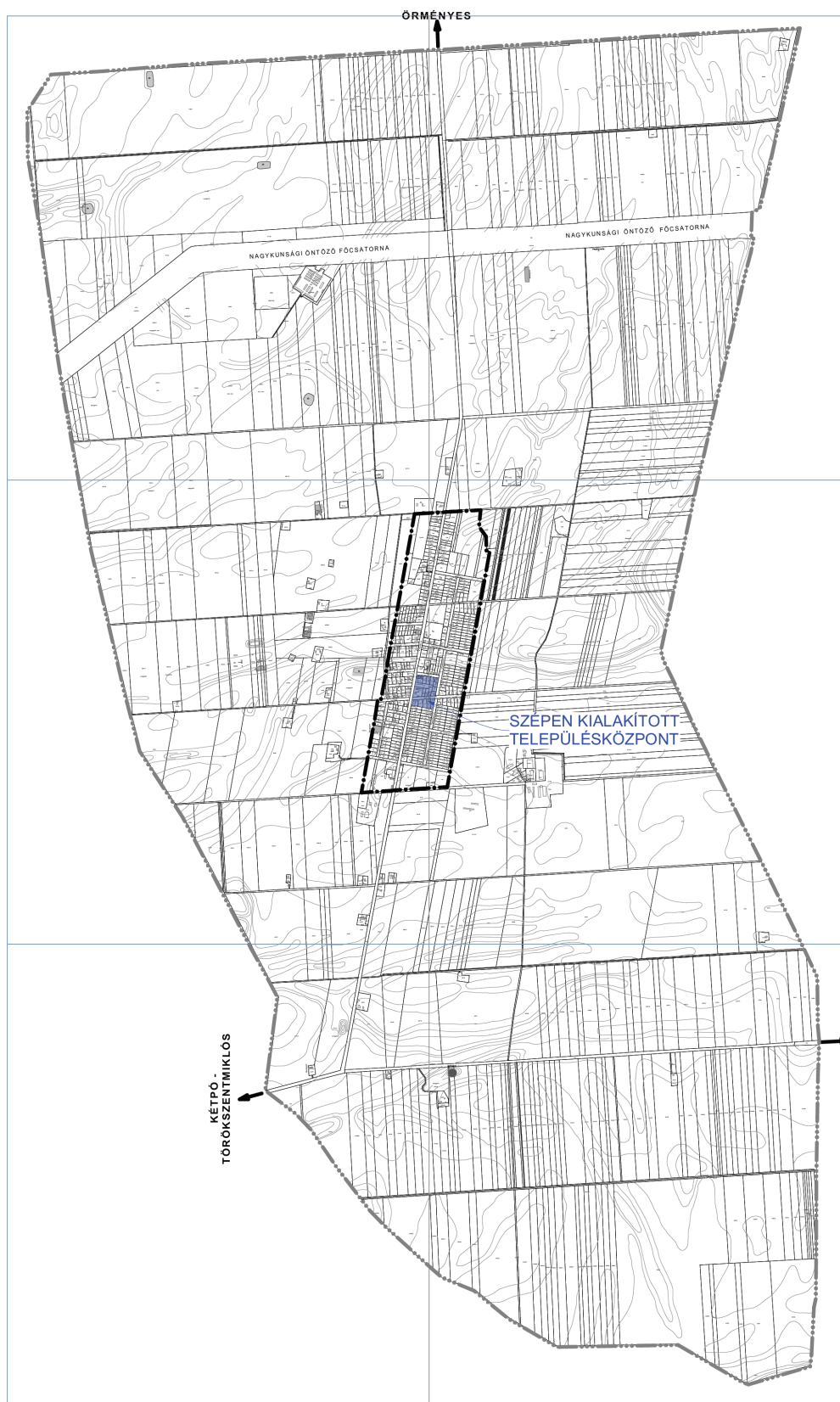
3.2.1. Probléma- Probléma: a



29.térkép

3.2.2.Értéktérkép

Érték: a szépen kialakított településközpont



3.3.Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek

3.3.1. A településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, a lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása

Kuncsorba Község tekintetében az alábbi településrészek kerültek kijelölésre:

- településközpont vegyes terület: jól lehatárolható terület a templomok, a Községháza-Posta épület, a volt iskola épület és a központban kialakított Integrált Községi Szolgáltató Tér körüli terület.
- falusias lakóterület: tisztán lakóterület mezőgazdasági tároló épületekkel
- gazdasági területek: a belterülettől délre ahhoz csatlakozóan helyezkednek el
- különleges beépítésre szánt területek: temető területe és mezőgazdasági üzemek területei

A területi lehatárolások a jelenleg kialakult lehatárolások vonalát követi. A tervezett változásokat a 3.1.3 pontban ismertettük.

A tervezett területi átsorolásokat feltüntettük a „T-1 Településszerkezeti terv a tervezett területi átsorolásokkal” tervlapon.

3.3.2. Szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Kuncsorba területén nincs szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület.

FŐÉPÍTÉSZI NYILATKOZAT
KUNCSORBA KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK KÉSZÍTÉSE
kapcsán

A TRE készítés során a minimális tartalmi követelményeket az alábbiakban határozom meg:

- A **megalapozó vizsgálat** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: [R]) 1. mellékletének tematikája szerint, teljeskörűen elkészítendő.
- A **településfejlesztési koncepció** a megalapozó vizsgálat alapján, a 2. melléklete alapján teljeskörűen elkészítendő.
- Az **integrált településfejlesztési stratégia** elkészítése – a [R] 3. § (2) bekezdésnek megfelelően – a település nagyságából adódóan nem szükséges.

Kuncsorba, 2018. 12. 20.



Dankó Zoltán
települési főépítész

K i v o n a t a Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 15-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

66/2017. (VIII.15.) sz. önkormányzati határozat:

Településrendezési terv teljes közigazgatási területre kiterjedő felülvizsgálatának ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. **A Településrendezési terv teljes közigazgatási területre kiterjedő felülvizsgálatának ellátására** beérkezett árajánlatok közül **Babilon Istar Kft. Székhely:1096 Budapest, Sobieski János utca 15/c. I/4.** Telephely és postacím: 5300 Karcag, Kiss Antal utca 4. képviseli: Szikra Zoltán ügyvezető árajánlatát fogadta el a határozat mellékletében foglaltak szerint.
2. Felhatalmazza Rédai János polgármestert a szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai helyben
2. Rédai János polgármester helyben
3. Hegedüs László Jegyző helyben
4. Babilon Istar Kft. Székhely:1096 Budapest, Sobieski János utca 15/c. I/4. Telephely és postacím: 5300 Karcag, Kiss Antal utca 4.
5. Kiszelovics és Tsa Kft. 5000 Szolnok, Karczag László u. 11.
6. Fókusz Kft. Székhely: 5000 Szolnok, Jókai u. 12.

Kivonat hiteletül:
Kuncsorba, 2017. augusztus


Stassné Ullár Hajnalka
(főelőadó)

