

**Kuncsorba Megyei Jogú Város/Város/Nagyközség/Községi Önkormányzat\***

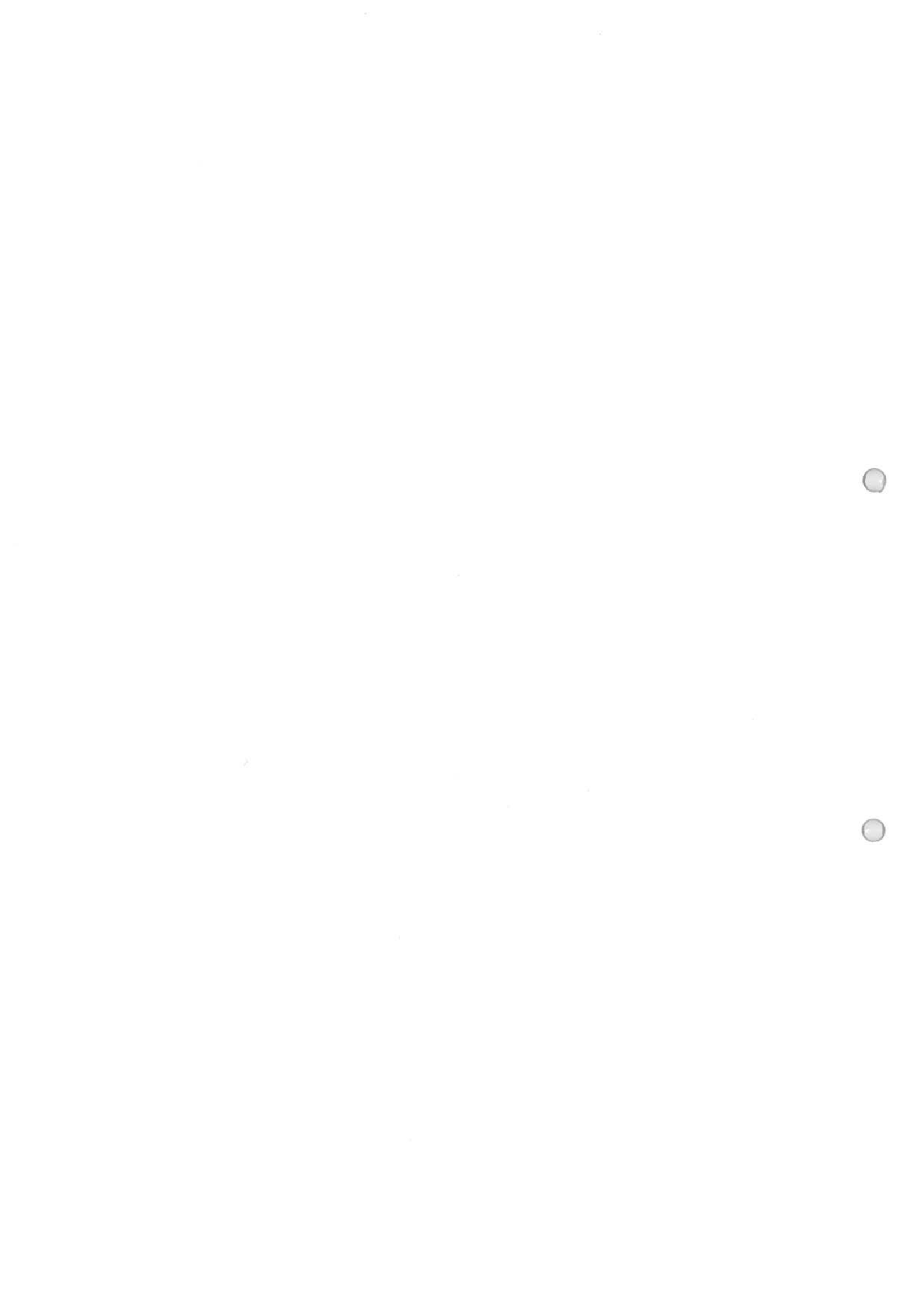
**Képviselő-testületének / Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának\***

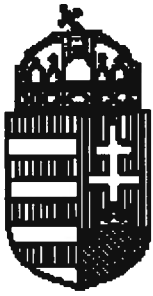
**2023.08.29. napján megtartott nyilvános/zárt\* üléséről készült**

**TÁRGYMUTATÓ**

<b>HATÁROZAT</b>	
<b>száma</b>	<b>pontos címe</b>
68/2023.(VIII.29.)	Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről
69/2023.(VIII.29.)	a napirend módosításáról
70/2023.(VIII.29.)	a napirend elfogadásáról
71/2023.(VIII.29.)	Kuncsorba víziközműveinek a 2024-20238. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról
72/2023.(VIII.29.)	a tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
73/2023.(VIII.29.)	a hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII.11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
74/2023.(VIII.29.)	közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról
75/2023.(VIII.29.)	a Kuncsorba 25/5 helyrajzi számú termőföld bérbeadásáról
76/2023.(VIII.29.)	Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elbírálásáról
77/2023.(VIII.29.)	vízkorlátozási intézkedési terv jóváhagyásáról
78/2023.(VIII.29.)	Keretszerződés megkötéséről az OTP Bank Nyrt.-vel
79/2023.(VIII.29.)	beszerzési eljárás megindításáról a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1 -2022-00035 azonosítószámú. „Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzéséről

\*Megfelelő szöveg kiválasztandó!





## Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2023. augusztus 29-i soros Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága ülésén.

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozó terme.

**Jelen vannak:**

Ullárné Sipos Mária a bizottság elnöke  
Bana Lajosné bizottsági tag  
Gelléné Tokai Erzsébet bizottsági tag  
Gergely János bizottsági tag  
Kerepesi Ádámné bizottsági tag  
Stassné Ullár Hajnalka polgármester  
Vesze László alpolgármester  
Dr. Libor Imre jegyző  
Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető

► Ullárné Sipos Mária Köszönti a megjelent bizottsági tagokat, Stassné Ullár Hajnalka polgármester asszonyt, Vesze László alpolgármestert, Dr. Libor Imre jegyzőt és Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezetőt.

Megállapítja, hogy az 5 fő bizottsági tagból 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítésre Gelléné Tokai Erzsébet bizottsági tagot javasolja.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítő személyének elfogadását, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.



**68/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2023. augusztus 29-i soros ülésének jegyzőkönyv hitelesítésére Gelléné Tokai Erzsébet bizottsági tagot jelöli ki.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. augusztus 29.

Erről értesülnek:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

► **Ullárné Sipos Mária** A meghívóban szereplő napirendi pontokra módosító indítványt javasol. 8/A. napirendi pontként kerüljön napirendre az „Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák megvalósítására szóló sürgőségi indítvány.

További módosító indítvány nem hangzik el.

► **Ullárné Sipos Mária** Szavazásra bocsátja a napirend módosítását, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

**69/2023. (VIII. 29.) önkormányzati határozat  
a napirend módosításáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. augusztus 29-i soros ülése napirendi javaslatát a következők szerint módosítja:

**8/A. Sürgőségi indítvány beszerzési eljárás megindítására a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák megvalósítására**

*Előterjesztő:* Stassné Ullár Hajnalka polgármester

*Véleményezi:* Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

*Hivatali felelős:* Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető

► **Ullárné Sipos Mária** Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását egyben, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.



## **70/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat a napirend elfogadásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2023. augusztus 29-i soros ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

### **Napirend a nyilvános ülésre:**

1. **Előterjesztés Kuncsorba víziközművének gördülő fejlesztési tervének elfogadására**  
**Előterjesztő:** *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
**Meghívott:** *Kányási Rea, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. vezérigazgatója*  
**Véleményezi:** *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
**Hivatali felelős:** *Mészáros Marietta hatósági ügyintéző*
2. **Előterjesztés a tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítására**  
**Előterjesztő:** *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
**Véleményezi:** *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
**Hivatali felelős:** *Dr. Libor Imre jegyző*
3. **Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**  
**Előterjesztő:** *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
**Véleményezi:** *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
**Hivatali felelős:** *Dr. Libor Imre jegyző*
4. **Előterjesztés a közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII.8.) önkormányzati rendelet módosítására (helyben kiosztott)**  
**Előterjesztő:** *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
**Véleményezi:** *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
**Hivatali felelős:** *Dr. Libor Imre jegyző*
5. **Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzata Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú termőföld bérbeadására**  
**Előterjesztő:** *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
**Véleményezi:** *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
**Hivatali felelős:** *Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző*
6. **Előterjesztés a Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elbírálásáról**  
**Előterjesztő:** *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
**Véleményezi:** *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
**Hivatali felelős:** *Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző*
7. **Előterjesztés vízkorlátozási intézkedési terv jóváhagyására**  
**Előterjesztő:** *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
**Véleményezi:** *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*





**Hivatali felelős:** Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető

**8. Előterjesztés az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett önkormányzati és intézményi fizetési számla, alszámla vezetési szolgáltatások nyújtásával kapcsolatos szerződés módosítására**

**Előterjesztő:** Stassné Ullár Hajnalka polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**Hivatali felelős:** Fodor István adóügyi ügyintéző

**8/A. Sürgősségi indítvány beszerzési eljárás megindítására a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JNI-2022-00035 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák megvalósítására**

**Előterjesztő:** Stassné Ullár Hajnalka polgármester

**Véleményezi:** Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

**Hivatali felelős:** Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----I Napirendi pont-----

**Előterjesztés Kuncsorba víziközművének gördülő fejlesztési tervének elfogadására**

► **Ullárné Sipos Mária** A fejlesztési tervet minden évben be kell nyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére. A 2024-2038 évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv az előterjesztés mellékletét képezi. A legtöbb beruházásnál és fejlesztésnél forráshiányra hivatkozik. Ez azt jelenti, hogy nem biztos, hogy megvalósul?

► **Dr Libor Imre** A terv az azért terv, mert nem biztos, hogy megvalósul. a forráshiány azt jelenti, hogy jelenleg nem áll fedezet rendelkezésre a Gördülő Fejlesztés Tervben, hogy a tervezet beruházás megvalósuljon. A tervezés pillanatában nincs meg a forrás, ami szükséges. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. meghatározott bérleti díjat fizet évente a víziközmű vagyion használatáért. Az elmúlt években olyan beruházást hajtott végre, amelyek jóval meghaladták a kifizetendő bérleti díj összegét. Kompenzációs rendszerrel dolgoznak. A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. a beruházás összegét kifizette a kivitelezőnek így évekig nem fizetett bérleti díjat. Valószínűleg ez a technológia megmarad mindaddig, amíg önkormányzati tulajdonban van a víziközmű vagyion. Az önkormányzatoknak nincs arra fedezetet, hogy saját forrásból fejlessze a vagyionát. Alapvetően úgy működik, ha szükséges beruházások vannak azt a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-é elvégzi a bérleti díj terhére. Annyi évig hitelezi meg azt a kötelezettséget, amíg ki nem fut a bérleti díj. Így működik ez a rendszer. Ha nincs beruházás a bérleti díjat átutalja az önkormányzat részére a kiállított számla alapján, amit az önkormányzat saját forrásra nem használhat fel. Kuncsorba esetében nem volt elkülönített számla így kb. 2.500.000.- Ft-ot használt fel a víziközmű vagyionból származó bevételből. Senki nem gondolt arra, hogy ezt csak erre lehet elkölteni. Az önkormányzat felélte azt működési célra. Igyekeztük ezt ebben az évben visszakompenzálni az önkormányzat saját bevételeiből. Az idei évben vagyionelemeket is újra kellett értékelni, ami nagyjából 1.400.000.- Ft-ba került. Kiadások is



jelentkeztek ebben az évben, amivel nem számoltunk, nem terveztünk. Főleg úgy, hogy bérleti díjat sem kapott az önkormányzat. A 4 évvel ezelőtti beruházás kapcsán most először kompenzáltak pár százezer forint bérleti díjat.

► **Stassné Ullár Hajnalka** Azt az összeget is úgy került átutalásra, hogy kérelmeztük azt, mivel a víziközmű vagyon felértékeléséhez szükségünk van a bérleti díjra összegére.

► **Dr Libor Imre** Nem tudom, hogy hány éves az ivóvíz hálózat, de szerintem több mint 50 éves. Országos probléma, hogy mindenhol épül le a víziközmű vagyon és nincs rá forrás.

► **Gelléné Tokai Erzsébet** Elnézve a Gördülő Fejlesztési Tervet nagyon fontos a zöld energia felhasználás én nem vitatom. Bizonyára annak is megvan az oka, hogy miért a napelem telepítés szerepel a programban és miért nem a gerincvezetékek folyamatos cseréje. Hiszen le van írva, hogy a gerincvezetéknek a 70%-a azbesztcement cső. Mindenhol fűjjük, hogy az azbesztcement mennyire környezetszennyező és mennyire veszélyes. Teszünk bele klóradagolót meg mindent, de az biztos nem az egészségünket szolgálja. Megint abba a hibába estünk, hogy kicseréljük a tetőt az alap meg roskadozik.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► **Ullárné Sipos Mária** Szavazásra bocsátja Kuncsorba víziközműveinek a 2024-2038. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

### **71/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat Kuncsorba víziközműveinek a 2024-2038. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága Kuncsorba víziközműveinek a 2024-2038. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kuncsorba község víziközműveinek tekintetében összeállított 2024-2038. évi időszakra kiterjedő gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a polgármester meghatalmazza a víziközmű-szolgáltatót a Gördülő fejlesztési terv benyújtásával kapcsolatos eljárásban Tiszatenyő Községi Önkormányzat helyett és nevében teljes körűen eljárjon.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottsági elnöke

**Határidő:** 2023. augusztus 29.



Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----2. Napirendi pont----

*Előterjesztés a tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítására*

▶ Ullárné Sipos Mária A korábbi szabályozás szerint az ellátás megállapítása iránti kérelmek benyújtásának jogvesztő határideje december 5. és december 15. közötti időszak volt. A rendelet tervezettel a kérelmek benyújtási határidejét módosítanánk szeptember 4. és szeptember 15. közötti időszakra.

▶ Stassné Ullár Hajnalka Az Ormoszén Zrt. tájékoztatta az önkormányzatot, hogy 20%-al olcsóbban lehet megvásárolni a barnaköszent, amennyiben a rendelésünket július 15-ig leadjuk. Ezzel a lehetőséggel élt is az önkormányzat. Meg is érkezett 182,4 mázsa barnaköszén. A jelenlegi rendelet alapján december 5. és december 15. között lehet benyújtani a kérelmeket. Azért, hogy az igénylők hamarabb hozzájuthassanak, módosítani szükséges a rendeletet, hogy a kérelmek benyújtására nyitva álló idő szeptember 4. és szeptember 15. közötti időszakra essen és az arra jogosultak hamarabb megkapják a támogatást.

▶ Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja a tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

**72/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat a tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottsági elnöke

**Határidő:** 2023. augusztus 29.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----3. Napirendi pont----

*Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére*



► Ullárné Sipos Mária Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát az állam a MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt. részére 2023. július 1. napjától 35 évre átengedte, vagyis a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása az állam közfeladatai közé tartozik. Ezzel egyidejűleg megszűnik az önkormányzatoknak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezésével kapcsolatos feladata. Így a jelenlegi önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezetet, melyet a jelen lévő 54 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

**73/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottsági elnöke

**Határidő:** 2023. augusztus 29.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----4. Napirendi pont-----

*Előterjesztés a közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII.8.) önkormányzati rendelet módosítására*

► Ullárné Sipos Mária Felkéri Stassné Ullár Hajnalka polgármester asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

► Stassné Ullár Hajnalka A szankcionálások leegyszerűsítését kívánja módosítani a rendelettervezet. a szankciók kiszabása ezidáig a Képviselő-testület hatáskörébe tartozott. A jegyzőre történő átruházással jelentősen lerövidíti az ügyintézési határidőt.

► Bana Lajosné Szeretnék bővebb tájékoztatást kapni.

► Dr. Libor Imre Mind a három önkormányzatnál egyetlen egy közösségi normába ütköző magatartást rendelt el büntetni az önkormányzat. A közterület állapotát, tisztántartását szolgálja védeni. Végző eszközként pénzbírsággal sújtani az ott lakót, hogyha nem tesz eleget a tisztántartási karbantartási feladatainak. Erre t az Mötv. teremtett lehetőséget a Képviselő-testület kezébe.





2020-ban mind a 3 településen úgy alakították ki, hogy igazából hatáskört nem delegáltak le senkinek, hanem a Képviselő-testület gyakorolhatja. Nem rendelkezett arról, hogy ki a hatáskör ítélője. Képviselő-testületi hatáskör, hogy szankcionálja a helyi lakosokat, ha nem tesz eleget a felszólításnak, tisztántartási kötelezettségüket elmulasztják. Alapvetően a probléma – mindhárom településen bevisszük ezt az előreerjesztést – Tiszatenyőn generálódott, ugyanis nagyon sok lakos nem tesz eleget a tisztántartási kötelezettségének. A testületi hatáskört nagyon nehéz végig vinni, hogy minden egyes ügyet be kell vinni Képviselő-testületi elbírálásra. Ezzel egyszerűsíténénk. Ez egy most is működő, büntetendő norma a településen. Mivel nagyon bonyolult eljárási problémája van, eddig nem nagyon alkalmaztál egyik településen sem. A felszólítások után elakadtak ezek az ügyek. Tiszatenyőn zárt ülésen kerülnek megtárgyalásra azok az ügyek, ahol szankcionálásnak van helye a helyi rendelet szerint. A jövőben ezt úgy oldanánk meg, hogy jegyzői hatáskörbe kerülne ez a feladat, amely így felgyorsítaná az ügymenetet.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja a közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII.8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

**74/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII.8.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII.8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottsági elnöke

**Határidő:** 2023. augusztus 29.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----5. Napirendi pont-----

**Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzata Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú  
termőföld bérbeadására**

► Ullárné Sipos Mária A termőföld haszonbérleti szerződése 2023. október 31. napján hatályát veszti. Erre az ingatlanra az önkormányzatnak két hasznosítási lehetősége van. Az önkormányzat saját maga műveli a területet, vagy pedig a termőföldet haszonbérbe adja. A termőföld bérbe adásával az önkormányzat bevételi forráshoz juthat. A minimális bérleti díjat 100.000.- Ft/ ha összegben határoznánk meg. A haszonbérleti szerződést 2023. november 1. napjától 5 éves időtartamra kötnénk.



► Stassné Ullár Hajnalka Jelenleg a földterület Rédei János Norbert részére van haszonbérbe adva 2023. október 31. napjáig. A jelenleg érvényes haszonbérleti szerződés alapján a mindenkori területalapú támogatásnak a 60%-át fizeti bérleti díjként. Ebben az évben volt a legmagasabb a bérleti díj 421.396.- Ft. A falugazdásztól lekérésre kerületek a földalapú támogatás évenkénti mértékei. Kiderült, hogy a tavalyi évben a földalapú támogatás 94.000.- Ft volt, így a fennmaradó különbözet kiszámlázásra került. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy hirdessük meg nyilvánosan a termőföld hasznosítását.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja a Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú termőföld bérbeadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

### **75/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat a Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú termőföld bérbeadásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú termőföld bérbeadásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete haszonbérbe adja a tulajdonában álló Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú termőföldet 2023. november 1. napjától 5 éves időtartamra.

A Képviselő-testület a minimális földhaszonbérleti díjat 100.000 Ft/ha összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a termőföld hasznosításának nyilvános meghirdetésről gondoskodjon és a legelőnyösebb ajánlatot adó földművessel a szerződést kösse meg, és azt közölje az előhaszonbérletre jogosultakkal a vonatkozó jogszabályok szerint.

Bírálati szempont a legmagasabb haszonbérleti díj megajánlása.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottsági elnöke

**Határidő:** 2023. augusztus 29.

#### Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai



-----6. Napirendi pont-----

**Előterjesztés a Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elbírálásáról**

► **Ullárné Sipos Mária** Az érintett ingatlan vonatkozásában 1 db ajánlat érkezett be. Az értékelési bizonyítvány 2.300.000.- Ft-ra becsülte az ingatlan értékét. az ingatlan 3.000.000.- Ft értékben lett meghirdetve.

► **Stassné Ullár** A Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg., mert a vételár eléri az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatár 20 %-át. A Magyar állam 35 napon belül nyilatkozik az elővásárlási jogra vonatkozóan. Egyeztetést folytattam a jelenlegi bérlővel a Contact Kft. ügyvezetőjével. Abban állapodtunk meg, hogy közös megegyezéssel megszüntetjük a bérleti szerződést szeptember 30-i dátummal. Mire a vevő birtokába kerül az ingatlan addigra kipakolnak az épületből.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► **Ullárné Sipos Mária** Szavazásra bocsátja Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elbírálásáról szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

**76/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elbírálásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elbírálásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kuncsorbai ingatlan-nyilvántartásban 109 helyrajzi számon felvett, természetben a Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. szám alatt található ingatlanra benyújtott 3 000 000 Ft, azaz hárommillió forintos vételi ajánlatot elfogadja, és megállapítja a nyertes ajánlattevőt Szilágyi Imre, Kuncsorba, Dózsa Gy. út 69/B. sz. alatti lakos személyében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy az ingatlan elidegenítése során a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, és az adás-vételi szerződést kösse meg a nyertes ajánlattevővel.
3. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a megkötött adásvételi szerződést küldje meg a Magyar Államot képviselő Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nek, mint az elővásárlási jog jogosultjának.



**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottsági elnöke  
**Határidő:** 2023. augusztus 29.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----7. Napirendi pont-----

**Előterjesztés vízkorlátozási intézkedési terv jóváhagyására**

► **Ullárné Sipos Mária** A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt vízkorlátozási tervet készített Kuncsorba település számára, amire azért van szükség, hogyha esetleg természeti katasztrófa, havária helyzet, nyári rendkívüli csúcsfogyasztás, műszaki és egyéb problémák felmerülése, külső, hatósági körülmény esetén szükségesnek látja, hogy a vízfelhasználást korlátozni kell. Ennek van több fokozata, arra vonatkozóan, hogy egyes esetekben, milyen korlátozásra van szükség.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► **Ullárné Sipos Mária** Szavazásra bocsátja a vízkorlátozási intézkedési terv jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

**77/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
vízkorlátozási intézkedési terv jóváhagyásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a vízkorlátozási intézkedési terv jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékleteként jóváhagyja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített Vízkorlátozási Intézkedési Tervet

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottsági elnöke  
**Határidő:** 2023. augusztus 29.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai





-----8. Napirendi pont-----

**Előterjesztés az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett önkormányzati és intézményi  
fizetési számla, alszámla vezetési szolgáltatások nyújtásával kapcsolatos szerződés  
módosítására**

► Ullárné Sipos Mária Felkéri Stassné Ullár Hajnalka polgármester asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

► Stassné Ullár Hajnalka Egy korábbi Képviselő-testületi ülésen a K&H Bank képviselőjétől kaptunk tájékoztatást az intézményük számlavezetési szolgáltatásaival kapcsolatban. A jelenlegi számlavezető OTP Bank Nyrt.-ét megkerestük, hogy a jelenleginél tudna-e kedvezőbb ajánlatot nyújtani. A megküldött ajánlat sokkal kedvezőbb a mostaninál. Javaslom, hogy az OPTP Bank Nyrt.-vel módosítsuk a meglévő szerződésünket.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja a Keretszerződés megkötéséről az OTP Bank Nyrt.-vel szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

**78/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
Keretszerződés megkötéséről az OTP Bank Nyrt.-vel**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Keretszerződés megkötéséről az OTP Bank Nyrt.-vel szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az érvényben lévő banki szerződést a megküldött ajánlatnak megfelelően módosítsa, illetve a szerződés módosításával kapcsolatosan jognyilatkozatokat tegyen a Képviselő-testület nevében.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottsági elnöke

**Határidő:** 2023. augusztus 29.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai



-----8/A. Napirendi pont-----  
Sürgősségi indítvány beszerzési eljárás megindítására a  
„TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítés  
Kuncsorba településen” című  
projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák megvalósítására

► Ullárné Sipos Mária Felkéri Stassné Ullár Hajnalka polgármester asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

► Stassné Ullár Hajnalka Mindenki előtt ismert, hogy az önkormányzati épület energetikai felújítására sikeresen pályázott az Önkormányzat. Idő közben szükségessé vált a műszaki tartalom módosítása, mivel az indikatív felmérés alapján a hőszivattyús fűtési rendszert ki kellett váltanunk pellet kazános fűtési rendszerre, mivel a jelenlegi forrás nem elegendő, hogy az önkormányzat meg tudja valósítani az energetikai felújítást. Az irányító hatóság ezt jóváhagyta. Korábban a Képviselő-testület döntött a beszerzési eljárás megindításáról a kivitelező kiválasztására. A műszaki tartalom változása miatt a szükséges jogosultságok és tevékenységi körök miatt módosítani szükséges a meghívandó vállalkozások listáját. A határozati javaslatban szereplő vállalkozásoktól javaslom az ajánlatokat megkérni.

További hozzászólás, kérdés nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja a beszerzési eljárás megindításáról a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzéséről szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 5 bizottsági tag 5 igen szavazattal elfogadott.

**79/2023. (VIII. 29.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
beszerzési eljárás megindításáról a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú,  
„Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához  
kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzéséről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Keretszerződés megkötéséről az OTP Bank Nyrt.-vel szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a beszerzési eljárás megindításáról a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzéséről 36/2023. (III.18.) számú határozatát.
2. Képviselő-testülete beszerzési eljárás lefolytatását rendeli el a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítés



Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére a következő vállalkozások meghívásával:

**1. Ladányi és Társa Bt.**

Cím: 5231 Fegyvernek, Marinovics út 25/a.  
Adószám: 21083103-2-16  
e-mail: [ladanyi.norbi39@gmail.com](mailto:ladanyi.norbi39@gmail.com)

**2. Wagner Bau Kft.**

Cím: 6321 Újsolt, Rákóczi út 9.  
Adószám: 26549914-2-03  
e-mail: [wagnerbau2018@gmail.com](mailto:wagnerbau2018@gmail.com)

**3. ZSOSZASZIG Kft.**

Cím: 6060 Tiszakécske, Vásár utca 32/A.  
Adószám: 27546660-2-03  
e-mail: [zsoszabo69@gmail.com](mailto:zsoszabo69@gmail.com)

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a beszerzési eljárást folytassa le, és a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozással a szerződést megkösse és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.


**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária a bizottsági elnöke  
**Határidő:** 2023. augusztus 29.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

► Ullárné Sipos Mária Megköszöni a megjelenést az ülést bezárja.

  
Ullárné Sipos Mária  
a bizottság elnöke

  
Gelléné Tokai Erzsébet  
bizottsági tag





Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

## **MEGHÍVÓ**

**Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
soron következő ülését**

**2023. augusztus 29-én 13.00 óra**

**a Községháza tanácskozó termébe  
(5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26. szám)**

**összehívom,  
melyre tisztelettel meghívom.**

### **Napirendi javaslat a nyilvános ülésre:**

1. **Előterjesztés Kuncsorba víziközművének gördülő fejlesztési tervének elfogadására**  
Előterjesztő: **Stassné Ullár Hajnalka polgármester**  
Meghívott: **Kányási Rea, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. vezérigazgatója**  
Véleményezi: **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**  
Hivatali felelős: **Mészáros Marietta hatósági ügyintéző**
2. **Előterjesztés a tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítására**  
Előterjesztő: **Stassné Ullár Hajnalka polgármester**  
Véleményezi: **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**  
Hivatali felelős: **Dr. Libor Imre jegyző**
3. **Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**  
Előterjesztő: **Stassné Ullár Hajnalka polgármester**  
Véleményezi: **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**  
Hivatali felelős: **Dr. Libor Imre jegyző**
4. **Előterjesztés a közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII.8.) önkormányzati rendelet módosítására (helyben kiosztott)**  
Előterjesztő: **Stassné Ullár Hajnalka polgármester**  
Véleményezi: **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**  
Hivatali felelős: **Dr. Libor Imre jegyző**
5. **Előterjesztés Kuncsorba Községi Önkormányzata Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú termőföld bérbeadására**  
Előterjesztő: **Stassné Ullár Hajnalka polgármester**  
Véleményezi: **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**  
Hivatali felelős: **Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző**
6. **Előterjesztés a Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elbírálásáról**  
Előterjesztő: **Stassné Ullár Hajnalka polgármester**  
Véleményezi: **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**  
Hivatali felelős: **Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző**





7. **Előterjesztés vízkorlátozási intézkedési terv jóváhagyására**  
**Előterjesztő:** *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
**Véleményezi:** *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
**Hivatali felelős:** *Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető*
8. **Előterjesztés az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett önkormányzati és intézményi  
fizetési számla, alszámla vezetési szolgáltatások nyújtásával kapcsolatos szerződés módosítására**  
**Előterjesztő:** *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
**Véleményezi:** *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
**Hivatali felelős:** *Fodor István adóügyi ügyintéző*

**Kuncsorba, 2023. augusztus 18.**

**Ullárné Sipos Mária s.k.**  
**bizottság elnöke**



Jelenléti ív

Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2023. augusztus 29-i soros

ülésén

- 1./ Stassné Ullár Hajnalka polgármester
- 2./ Vesze László alpolgármester
- 3./Dr. Libor Imre jegyző
- 4./ Ullárné Sipos Mária elnök
- 5./ Bana Lajosné bizottsági tag
- 6./ Gelléné Tokai Erzsébet bizottsági tag
- 7./Gergely János bizottsági tag
- 8./ Kerepesi Ádámné bizottsági tag
- 9./ Várócziné Dr. Daruka Andrea  
igazgatási osztályvezető
- 10./ Bata Erzsébet.  
pénzügyi osztályvezető
- 11./ **NÉSZKÖZS MARIETTA JEGYZŐALYVEZETŐ**
- 12./ .....
- 13./.....
- 14./.....
- 15./.....
- 16./.....

.....  
.....  
.....  
Ullárné Sipos Mária  
Bana Lajosné  
Gelléné Tokai Erzsébet  
G. J.  
Kerepesi Ádámné  
Várócziné Dr. Daruka Andrea  
.....  
Népszócs Marietta  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....





Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

---

**Előterjesztés**  
**Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**2023. augusztus 29-i ülésének**  
**3. napirendi pontjához**  
**Kuncsorba víziközművének gördülő fejlesztési tervének elfogadására**

*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (1) bekezdése értelmében a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra minden évben gördülő fejlesztési tervet kell benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

Egy jogszabály módosítás következtében a Terv beruházási és felújítási, pótlási tervrészének elkészítésére kötelezett személye különvált, annak beruházási tervrészét az ellátásért felelős (önkormányzat), míg a felújítási, pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be jóváhagyásra minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése alapján az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrész mellékletét képezi.

A Vksztv. 40/B. § (1) bekezdés cb) és cc) alpontjai szerint víziközmű-védelmi bírság szabható ki, ha az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem, vagy csak részben hajtja végre, valamint a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész, vagy a beruházási tervrész maradéktalan végrehajtását megelőzően a gördülő fejlesztési tervben nem szereplő felújítási és pótlási, valamint beruházási tevékenységet végez.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Kuncsorba község víziközműveinek tekintetében összeállított 2024-2038. évi időszakra kiterjedő gördülő fejlesztési tervet a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. véleményének ismeretében a melléklet szerint fogadja



el. Amennyiben a Terv kiegészítésre, átdolgozásra szorul, a Hivatal visszajelzése alapján megteesszük a szükséges intézkedéseket.

Kérem, szíveskedjenek a mellékelt tervezetet áttekintés után jóváhagyni, és a vonatkozó határozati javaslatot elfogadni!

Kuncsorba, 2023. augusztus 8.

  
**Stassné Ullár Hajnalka**  
**polgármester**

**Készítette:** Mészáros Marietta hatósági ügyintéző *Mészáros Marietta*

**Ellenőrizte:** Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető *Várócziné*

**Az előterjesztés törvényes:** Dr. Libor Imre jegyző *Libor Imre*





**Határozati javaslat:**

**.../2023.(VIII. 29.) önkormányzati határozat**

**Kuncsorba víziközműveinek a 2024-2037. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kuncsorba község víziközműveinek tekintetében összeállított 2024-2038. évi időszakra kiterjedő gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a polgármester meghatalmazza a víziközmű-szolgáltatót a Gördülő fejlesztési terv benyújtásával kapcsolatos eljárásban Tiszatenyő Községi Önkormányzat helyett és nevében teljes körűen eljárjon.

**Végrehajtásért felelős:** Stassné Ullár Hajnalka polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 30.

**Hivatali felelős:** Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Mészáros Marietta hatósági ügyintéző
4. Bata Erzsébet gazdasági osztályvezető
5. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
6. Irattár



# TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



**Tárgy:** GFT 2024-2038 tervrész javaslatok  
**Ügyintéző:** Bakos-Mocselini Judit  
mocselini.judit@trvzrt.hu  
06 70/510-8512

## Tisztelt Önkormányzat!

A 2011. évi CCIX törvény a víziközmű-szolgáltatásról 11.§-a víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési terv, azon belül felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrész készítését és annak véleményezéséről nyilatkozat kiadását írja elő.

A fejlesztési és pótlási tervrész elkészítésére a víziközmű szolgáltató (TRV Zrt.) a kötelezett, véleményezését követően a véleményezésről szóló nyilatkozatot az ellátásért felelős (Önkormányzat) adja ki. A fejlesztési és pótlási tervrészt a véleményezéssel együtt a víziközmű szolgáltató nyújtja be az Energia Hivatalhoz minden év szeptember 30-ig.

A beruházási tervrész elkészítése az ellátásért felelős (Önkormányzat) feladata (kivételesen a törvény 11§ 3bek. koncessziós szerződés alapján üzemeltetett víziközmű), véleményezését követően az elfogadó nyilatkozatot a víziközmű-szolgáltató adja ki. Ezt követően a beruházási tervrészt a véleményezéssel együtt az ellátásért felelős, meghatalmazása esetén a víziközmű szolgáltató nyújtja be az Energia Hivatalhoz minden év szeptember 30-ig.

A véleményezés kiadására 30 nap áll rendelkezésére.

A korábbi évek tapasztalatai alapján a megadott (szeptember 30.) határidő be nem tartásáért az Energia Hivatal a figyelmeztetés és a bírsággal járó eszközeivel élt.

A törvényi előírásnak megfelelően csatoltan megküldjük az Önök települését érintő víziközmű rendszer felújítási és pótlási tervét véleményezésre. Amennyiben víziközművük több települést érint, akkor az ellátásért felelős önkormányzatok képviselőit ellátó önkormányzatot kérjük nyilatkozni. Kérjük, hogy a törvényben megadott határidőn belül, de legkésőbb 2023. szeptember 29-ig, hivatali kapun keresztül, küldjék meg írásos véleményező Nyilatkozatukat. (A Nyilatkozat mintát csatoltan küldjük.)

A beruházási terv elkészítéséhez csatoltan megküldjük a beruházási terv javaslatunkat.

Amennyiben meg szeretnék bízni a TRV Zrt-t a beruházási terv beadásával, abban az esetben a csatolt Meghatalmazás kitöltött és aláírt példányát kérjük részünkre megküldeni. A Meghatalmazáshoz kérjük csatolni az ISZD díj (1/2014 MEKH rendelet 6.§ 2. pont, 1. melléklet;) és a Szakhatósági díj (13/2015 BM rendelet 2. melléklet) befizetését igazoló átutalásról szóló kivonatot és az Önkormányzat által elkészített beruházási tervrészt

A beadandó dokumentumoknak és a mindkét fél által aláírt Meghatalmazásnak legkésőbb 2022. szeptember 29-ig a rendelkezésünkre kell állni, ezen időpont után a befizetés esetén a Meghatalmazás érvényét veszti.

Szolnok, 2023.08.01.

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

KHB: 10404508-45013087

Adószám: 11265832-2-16

Tisztelettel:

Zsótér László

műszaki beruházási és vállalkozási osztályvezető





mellet a  
000 / 2023. (VIII. 29.) önkormányzati  
határozathoz



TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZRT.

# Gördülő Fejlesztési Terv KCS-IV víziközmű rendszerre 2024-2038



Ellátásért felelősök megnevezése: Kuncsorba Község Önkormányzata

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

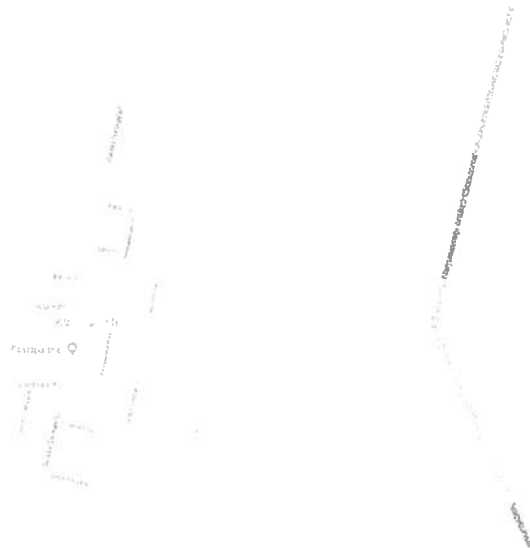
Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok,  
Kossuth Lajos út 5.



## A Víziközmű-rendszer, ellátási terület bemutatása

Víziközmű-rendszer megnevezése: KCS-IV

A víziközmű-rendszer részei: Kuncsorba vízmű, Kuncsorba ivóvízhálózat



### A víziközmű-rendszer bemutatása; létesítmények, berendezések; állapotjellemezés:

#### Kuncsorba vízmű:

A település vízellátására 2 db mélyfúrású kút létesült (1976-ban, ill. 1984-ben), melyeket 2015-ben felújítottak. A vízmű 1976-ban létesült, melynek vízkezelési technológiája a KEOP-1.3.0/2F/09-2010-0030 Törökszentmiklós és térsége ivóvízminőség-javító projekt" keretében 2015-ben fejlesztésre került.

A vízmű kapacitása 130 m<sup>3</sup>/d. Alkalmazott technológia: vas-, mangán-, arzén-, ammónia mentesítés.

A kutakból kitermelt nyersvíz a felújított nyersvíztározóba kerül, itt történik meg a kutak vizének keverése az arzéntartalom határérték alatt tartása érdekében. A tározóból feladó szivattyú juttatja a szűrőkre a nyersvizet. A kevert nyersvízhez KMnO<sub>4</sub> és FeSO<sub>4</sub> adagolás történik. A vas-mangán-arzén eltávolítása katalitikus zöldhomok töltettel ellátott 2 db szűrőben történik. A szűrőkről távozó vízhez NaOCl adagolás történik az ammóniatartalom bontásához. A klórozási melléktermék eltávolítása 2 db aktívszenes szűrőben történik. A kezelt víz a tisztavíz tározóba jutás előtt utófertőtlenítésen esik át. A hálózatba a tározókból hálózati szivattyúk juttatják az ivóvizet.

2 db mélyfúrású kút

1 db 25 m<sup>3</sup>-es nyersvíztározó

1 db nyersvíz feladó szivattyú

1 db KMnO<sub>4</sub> adagoló berendezés

1 db FeSO<sub>4</sub> adagoló berendezés

2 db Bluesoft-3072-AFM tip. Homokszűrő

1 db NaOCl adagoló berendezés

2 db Bluesoft-3072-AM (AT) tip. aktívszén szűrő





2 db 25 m<sup>3</sup>-es tisztavíz tározó  
2 db hálózati szivattyú frekvenciaváltóval  
1 db diszpécser helyiség  
1 db víztorony 50m<sup>3</sup>

A vízműtelep és a telep területén található létesítmények, berendezések felújított állapotban vannak. A kutak 2015-ben felújításra kerültek, a technológia 2015-ben került fejlesztésre, a víztorony 2015-ben szintén felújításra került.

**Kuncsorba ivóvízhálózat:**

A gerinchálózat hossza 6558 fm, melynek mintegy 73 %-a azbesztcement nyomócső, 27 %-a pedig KM-PVC vezeték.

177 fm NA 100 ac. Gerincvezeték  
4619 fm NA 80 ac. Gerincvezeték  
1762 fm NA 80 KM-PVC gerincvezeték

A vízhálózat korának megfelelő állapotban van. A hálózaton nem jelölhető meg összefüggő kritikus vezetékszakas, jellemzően az út alatti meghibásodások várhatók leg hamarabb.











2. melléklet az előterjesztéshez

## Meghatalmazás

..... Önkormányzata (székhely: .....,  
adószám: ..... ) - mint ellátásért felelős/ellátásért felelősök képviselője\* -  
meghatalmazza a **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. víziközmű-szolgáltatót**,  
hogy a 11-09627-1-001-00-05 vkr. kóddal rendelkező TT-IV megnevezésű víziközmű-  
rendszerre vonatkozó, 2024-2038 tervezési időszakhoz kapcsolódó Gördülő fejlesztési terv  
Beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtsa, a  
benyújtással kapcsolatos eljárásban ..... Önkormányzata helyett és  
névében teljes körűen eljárjon.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: Szolnok, 2023. ....

..... Önkormányzata  
meghatalmazó  
képviseleti:  
.....  
polgármester

A meghatalmazást elfogadom:

.....  
**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. meghatalmazott  
képviseleti:**

**Poór János István**  
operatív főmérnök

**Zsótér László**  
műszaki beruházási és vállalkozási osztályvezető

Tanú1: ..... Tanú2: .....  
Lakcím: ..... Lakcím: .....  
Aláírás: ..... Aláírás: .....

\*: a megfelelő aláhúzendó





## ELFOGADÓ NYILATKOZAT

### GFT FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERVRÉSZRŐL

A 11-09627-1-001-00-05 vkr. kóddal rendelkező TT-IV megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőseként nyilatkozom, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által véleményezésre megküldött - 2024-2038 tervezési időszakra vonatkozó - Gördülő fejlesztési terv, Felújítási és pótlási tervrészt tanulmányoztuk, annak tartalmát elfogadjuk, előterjesztéséhez hozzájárulunk és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-től a tervben szereplő munkák elvégzését megrendeljük.

Ezen nyilatkozatot a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére adjuk ki a Gördülő fejlesztési terv, felújítási és pótlási tervrész Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásához és az eljárás lefolytatásához.

....., 2023. ....

---

polgármester

Tiszatenyő Község Önkormányzata





Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

---

**Előterjesztés**  
**Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2023. augusztus 29-i ülésének**  
**4. napirendi pontjához**

*a tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítására*

*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Általános indoklás**

Az önkormányzat a tüzelőanyag támogatás megállapítására vonatkozó szabályozást kívánja módosítani jelen rendeletervezettel. A korábbi szabályozás szerint az ellátás megállapítása iránti kérelmek benyújtásának jogvesztő határideje december 5. és december 15. közötti időszak volt. Az Ormoszén Zrt. tájékoztatása alapján 20% akcióban részesülnek azok az önkormányzatok, akik a megrendelésüket leadják a tájékoztatóban megjelölt időszakban.

Az akció ideje alatt megrendelt termékek elszállításának határideje 2023. augusztus 31.

Figyelembe véve az előző év tapasztalatait és a lakosság igényeit is, az elszállítás változtatásával, a tüzelőanyag kiosztásán is szükséges változtatni, ennek okán a támogatás ügyintézéséhez szükséges időbeni változást is eredményezi.

**Részletes indokolás**

1.§-hoz

Ebben a szakaszban történik meg a tüzelőanyag támogatás megállapítása, folyósítása rendjének módosítása.

2. §-hoz

A tüzelőanyag mellékletének módosítása.

3. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

## Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a, a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
- aa, társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- ab, környezeti és egészségi következményeit
- ac, adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b, a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c, a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Fentiek alapján a tervezett jogszabály várható következményei:

**I. a rendeletalkotás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** A társadalmi hatások mindenképpen pozitív, hiszen a jelenlegi gazdasági helyzetben a családok terheit csökkenti az intézkedés. A hivatali ügyintézők leterheltséget egyenletesebbé teszi. A költségvetés tekintetében a szociális normatíva fedezetet ad a költségek növekedésére.

**II. környezeti következményei:** Környezeti hatások nincsenek

**III. egészségi következményei:** Nincs

**IV. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** az adminisztratív terhek nőnek.

**V. megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** -

**VI. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek:**

Adottak

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az indokolásban szereplő tények alapján támogassák a rendelet elfogadását.

**Kuncsorba, 2023. augusztus 8.**

  
**Stassné Ullár Hajnalka**  
polgármester

Készítette:

Ellenőrizte: Várocziné dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető

Az előterjesztés törvényes: Nóvivel

**Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**.../... ( ... .. ) önkormányzati rendelete**  
**a tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 8.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 13.§ (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és működési szabályzatról szóló 13/2020. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 10. § (1) bekezdés d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A tüzelőanyag támogatásról szóló 17/2020. (IX. 30.) szülő önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §-ban a „december 5. és december 15. közötti” szövegrész helyébe a „szeptember 4. és szeptember 15. közötti” szöveg lép.

2. §

A Rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Stassné Ullár Hajnalka  
polgármester

Dr. Libor Imre  
jegyző

A rendeletet kihirdettem:  
Kuncsorba, 2023.

Dr. Libor Imre  
jegyző

## Tüzelő átvételi elismervény

*Jogosult neve:*

*Jogosult címe:* **5412 Kuncsorba**

*Jogosult aláírása:* \_\_\_\_\_

*Átvétel dátuma:*

Kuncsorba,

..... q szén tüzelőt átadtam.

\_\_\_\_\_  
átadó

A mai napon átvettem.

\_\_\_\_\_  
átvevő

érvényesítő



Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

**Előterjesztés**  
**Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2023. augusztus 29-i rendes ülésének**  
**5. napirendi pontjához**

***a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére***

***Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság***

***Tisztelt Képviselő-testület!***

**Általános indoklás**

A t. Képviselő-testület is ismert, hogy 2023. július 1. napjától az eddigi megosztott önkormányzati és állami hulladékgazdálkodási közfeladatok helyett egy új centralizált hulladékgazdálkodási rendszer jött létre.

Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat gyakorlásának jogát az állam a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. részére koncessziós szerződéssel 2023. július 1. napjától 35 évre átengedte, vagyis a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása az állam közfadatai közé tartozik. Ezzel egyidejűleg megszűnik az önkormányzatoknak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezésével kapcsolatos feladata.

Ennek tükrében jelentősen módosult a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Hulladék tv), valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.)

Az Möt. 13. § (1) bekezdésének 19. pontja, amely önkormányzati feladattá minősítette a hulladékgazdálkodást, mint helyben biztosított közfeladat 2023. július 1. napjától hatályát veszítette. Az említett időponttól szintén hatályát veszítette 88. § (4) a.) és c.)-d.) pontja is, amelyek a települési önkormányzat képviselő-testületének a hulladékgazdálkodási feladatokat érintő rendeletalkotásra adtak felhatalmazást.

A jogszabályi változásoknak megfelelően a települési hulladékokkal kapcsolatos közszolgáltatásokról szóló 20/2002. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése indokolt.

A jogszabályi változások és az Möt. 13. § (1) bekezdésének 5. pontja értelmében az önkormányzat feladatkörébe a környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás), vagyis a köztisztasági feladatok ellátása, valamint a közterületen elhagyott hulladék felszámolása tartozik.

**Részletes indoklás**





1.§-hoz

Tartalmazza a hatályon kívül helyezendő jogszabályt.

2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.



## Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a, a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
- aa, társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- ab, környezeti és egészségi következményeit
- ac, adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b, a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c, a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Fentiek alapján a tervezett jogszabály várható következményei:

**I. a rendeletalkotás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** Megszűnik a helyi önkormányzatok hulladékgazdálkodással kapcsolatos kötelező közszolgáltatási feladata. A közszolgáltatás átszervezését követően a pontos díjtételi adatok egyelőre nem ismertek, később kerülnek meghatározásra. A költségvetési hatások egyelőre nem ismertek.

**II. környezeti következményei:** Nem releváns

**III. egészségi következményei:** Nincs

**IV. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** az adminisztratív terheket nem érint.

**V. megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Magasabb szintű jogszabályváltozás miatt szükséges, elmaradása jogszabálysértést okoz

**VI. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek:**

Adottak

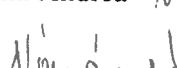
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az indokolásban szereplő tények alapján támogassák a rendelet elfogadását.

**Kuncsorba, 2023. augusztus 16.**

  
**Stassné Ullár Hajnalka**  
polgármester

Készítette: Dr. Libor Imre

Ellenőrizte: Várócziné dr. Daruka Andrea 

Az előterjesztés törvényes: 



**Kuncsorba Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../... . (... . . . .) önkormányzati rendelete**

***a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII. 11.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről***

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és működési szabályzatról szóló 13/2020. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 10. § (1) bekezdés d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 24/2020. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 2023. július 1. napján hatályát veszti.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Stassné Ullár Hajnalka  
polgármester

Dr. Libor Imre  
jegyző

A rendeletet kihirdettem:  
Kuncsorba, 2023.

Dr. Libor Imre  
jegyző





Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

---

**Előterjesztés**  
**Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2023. augusztus 29-i ülésének**  
**6. napirendi pontjához**

*a közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII.8.) önkormányzati  
rendelet módosítására*

*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Általános indoklás**

Az önkormányzat a közösségi együttélés szabályai be nem tartásának szankcionálása leegyszerűsítését kívánja módosítani jelen rendelettervezettel.

A szankció kiszabása eddigiekben a Képviselő-testület hatáskörébe tartozott. Az esetek gyakorisága miatt a hatáskör jegyzőre történő átruházása jelentősen lerövidíti az ügyintézési határidőt. Ennek okán a közösségi együttélés szabályai be nem tartásának szankcionálása gördülékenyebbé tehető.

**Részletes indoklás**

1.§-hoz

A közösségi együttélés szabályai be nem tartásának szankcionálásával kapcsolatos hatáskör kijelölés módosítása.

2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.





## Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a, a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
- aa, társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- ab, környezeti és egészségi következményeit
- ac, adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b, a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c, a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Fentiek alapján a tervezett jogszabály várható következményei:

**I. a rendeletalkotás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** A társadalmi hatásai mindenképpen pozitívak, hiszen a közösségi együttélés szabályainak betartását és a közterületek rendezettségének javítja. A hivatali ügyintéző munkáját hatékonyabbá teszi.

**II. környezeti következményei:** Környezeti hatások javulása

**III. egészségi következményei:** Nincs

**IV. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** az adminisztratív terhek csökkennek.

**V. megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: -**

**VI. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek:**

Adottak

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az indokolásban szereplő tények alapján támogassák a rendelet elfogadását.

**Kuncsorba, 2023. augusztus 10.**

  
**Stassné Ullár Hajnalka**  
polgármester

Készítette: Verbai Ferenc

Ellenőrizte: Várócziné dr. Daruka Andrea

Az előterjesztés törvényes: 



## Kuncsorba Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### .../... ( ... .. ) önkormányzati rendelete

#### *a közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII.8) önkormányzati rendelet módosításáról*

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és működési szabályzatról szóló 13/2020. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 10. § (1) bekezdés d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### 1. §

A közterületek karbantartásáról és tisztántartásáról szóló 9/2020. (VII.8) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „2. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak betartását elmulasztja, aki az 1. §-ban foglalt kötelezettségeinek nem tesz eleget.

(2) Aki a közösségi együttélés alapvető szabályainak betartását elmulasztja, azzal szemben közigazgatási vagy helyszíni szabható ki.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt közigazgatási, helyszíni bírság kiszabásával kapcsolatos hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjére ruházza át.

(4) A közigazgatási bírság felső határa 200 000 Ft, a helyszíni bírság felső határa 50 000 Ft.

(5) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt kiszabott közigazgatási bírságot – a határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül - a határozathoz mellékelt készpénz átutalási megbízáson vagy banki átutalással Kuncsorba Községi Önkormányzat 11745066-15412270-03610000 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni.

(6) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatt kiszabott helyszíni bírságot a bírság kiszabását követő 15 napon belül kell készpénz átutalási megbízáson vagy banki átutalással Kuncsorba Községi Önkormányzat 11745066-15412270-03610000 számú pénzforgalmi számlájára befizetni.”

#### 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Stassné Ullár Hajnalka  
polgármester

Dr. Libor Imre  
jegyző

A rendeletet kihirdettem:  
Kuncsorba, 2023.

Dr. Libor Imre  
jegyző





Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

**Előterjesztés**  
**Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2023. augusztus 29-i ülésének**  
**7. napirendi pontjához**  
**a Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú termőföld bérbeadására**

*Véleményezi:*  
*Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat tulajdonában álló, a kuncsorbai ingatlan-nyilvántartásban 025/5 hrsz alatt felvett, 7,4810 ha területű, 103/9 AK értékű szántó művelési ágú ingatlan haszonbérleti szerződés keretében van hasznosítva, mely szerződés 2023. október 31. napján hatályát veszti. A haszonbérleti szerződés hatálya egyszer már meghosszabbításra került.

Az önkormányzatunk előtt a következő hasznosítási lehetőségek vannak:

1. az ingatlant az önkormányzat saját maga műveli vállalkozó bevonásával,
2. a termőföld haszonbérbe adása: Ezzel a megoldással kis kockázat mellett juthat az önkormányzat bevételekhez. A legelőnyösebb ajánlattevő nyilvános meghirdetést követően választható ki, Az ennek eredményeképp megkötött szerződést azonban a földforgalmi törvények szabályai szerint kell kifüggeszteni, az előhaszonbérleti jogosultsággal rendelkező személyek így gyakorolhatják jogukat.

A haszonbérbe adással kapcsolatosan a következő jogszabályi előírásokat kell figyelembe venni:

**A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. évi törvény 11. § (10):** „A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbító abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.”

**A földforgalmi törvényről szóló 2013. évi CXXII. évi törvény 44. § (1)** A haszonbérleti szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és - a (2) bekezdésben meghatározott kivételekkel - legfeljebb 20 évre köthető meg.

**Az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2020.(VII.8.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése** szerint: „Az önkormányzat vagyonát határozatlan időre használatba, vagy bérbe adni, arra vagyonkezelői jogot létesíteni nyilvános meghirdetést követően lehet.”


**13. § (1)** A versenyeztetés megvalósulhat nyilvános vagy zártkörű pályázati eljárás útján. A nyilvános pályázat során a kiíró a sajtó vagy az elektronikus felületek útján így különösen az önkormányzat honlapján történő felhívás útján kibocsátott pályázati felhívásban kér ajánlatot, melyre bárki, aki a pályázati kiírásnak megfelelő ajánlatot tud tenni, részt vehet.

Mindezekből megállapítható, hogy az önkormányzat tulajdonában álló termőföldet legfeljebb 15 év határozott időre lehet bérbeadni, mely – abban az esetben, ha a haszonbérleti szerződésből eredő kötelezettségeinek határidőre eleget tesz – további 5 évre meghosszabbítható.



Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában álló termőföld bérbeadásáról szíveskedjen dönteni, melyre vonatkozóan a hektáronkénti minimális haszonbérleti díjat 100.000Ft/ha összegben határozza meg.

Kuncsorba, 2023. augusztus 14.

  
Stassné Ullár Hajnalka  
polgármester

Készítette: Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető 

Ellenőrizte: Dr. Libor Imre jegyző

Előterjesztés törvényes: \_\_\_\_\_

Határozati javaslat:

.../2023. (... . . . .) önkormányzati határozat

a Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú termőföld bérbeadásáról

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete haszonbérbe adja a tulajdonában álló Kuncsorba 025/5 helyrajzi számú termőföldet 2023. november 1. napjától 5 éves időtartamra.

A Képviselő-testület a minimális földhaszonbérleti díjat 100.000 Ft/ha összegben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a termőföld hasznosításának nyilvános meghirdetéséről gondoskodjon és a legelőnyösebb ajánlatot adó földművessel a szerződést kösse meg, és azt közölje az előhaszonbérletre jogosultakkal a vonatkozó jogszabályok szerint.

Bírálati szempont a legmagasabb haszonbérleti díj megajánlása.

Határidő: 2023. október 20.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Hivatali felelős: Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző

Erről értesülnek:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Várócziné Dr. Daruka Andrea osztályvezető
4. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
5. Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző
6. Képviselő-testület tagjai







Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail:csorbaph@t-online.hu

**Előterjesztés**  
**Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2023. augusztus 29-i ülésének**  
**8. napirendi pontjához**  
**a Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű**  
**ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elbírálásáról**

*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kuncsorba Községi Önkormányzat a 71/2023. (VII.20.) számú határozatában szándékát fejezte ki, hogy a Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. ingatlant értékesíteni kívánja. Az ingatlan vételárának megállapítására független értékbecslőt kért fel az önkormányzat.

Az értékelési bizonyítvány 2.300.000. Ft-ra becsülte az ingatlan értékét. Tekintve az önkormányzat költségvetésének helyzetét, valamint a 2023. évbe betervezett bevételi elvárásokat első körben 3.000.000.- Ft értékben javasolta meghatározni a minimális ajánlati árat.

Az Önkormányzat az érintett ingatlanra vonatkozóan nyilvános pályázati felhívást tett közzé 2023.07.24. napján az önkormányzat hivatalos facebook oldalán a tisztelt Testület által meghatározott minimális árral. A hirdetményi felhívás alapján a benyújtási határidőnek 2023.07.31. 12 óra volt megjelölve. A határidőig 1 db pályázat érkezett be. Az ajánlat és a bontási jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi. Az ajánlati ár a felhívásban meghatározott minimális ajánlati ár.

Az Nvt. 14. § (2) bekezdése szerint helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az Nvt. 14. § (4) bekezdés szerint az elővásárlással kapcsolatos rendelkezést nem kell alkalmazni az Nvt 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2020. (VII. 8.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet) 2. § (2) bekezdése nettó 10.000.000.- Ft-ban jelöli meg az értékhatárt. **Ezen körülmény azt jelenti, hogy a Magyar Államnak a nettó 2 millió forint érték feletti ingatlanok esetében van biztosítva az elővásárlási jog. Esetünkben az ingatlan értéke meghaladja ezt az értékhatárt.**

A Magyar Államot megillető elővásárlási jogot az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 66. § (2) bekezdése alapján az állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban MNV Zrt.) gyakorolja, amely a szerződés megküldésétől számított 35 napon belül nyilatkozhat, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéshez csatolt vételi ajánlat és bontási jegyzőkönyv alapján szíveskedjen a pályázatot elbírálni.

**Kuncsorba, 2023. augusztus 10.**

  
Stassné Ullár Hajnalka  
polgármester



Készítette: Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző

Ellenőrizte: Várócziné dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető *Németh*

Az előterjesztés törvényes: *Németh*

Határozati javaslat:

.../2023. (VIII. 29.) önkormányzati határozat

**Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz. kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű ingatlanra benyújtott vételi ajánlat elbírálásáról**

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kuncsorbai ingatlan-nyilvántartásban 109 helyrajzi számon felvett, természetben a Kuncsorba Dózsa Gy. út 22. szám alatt található ingatlanra benyújtott 3 000 000 Ft, azaz hárommillió forintos vételi ajánlatot elfogadja, és megállapítja a nyertes ajánlattevőt Szilágyi Imre, Kuncsorba, Dózsa Gy. út 69/B. sz. alatti lakos személyében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy az ingatlan elidegenítése során a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg, és az adásvételi szerződést kösse meg a nyertes ajánlattevővel.
3. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a megkötött adásvételi szerződést küldje meg a Magyar Államot képviselő Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nek, mint az elővásárlási jog jogosultjának.

**Végrehajtásért felelős:** Stassné Ullár Hajnalka polgármester

**Határidő:** 2023. október 31.

**Hivatali felelős:** Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. dr. Libor Imre jegyző
3. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
4. Németh Etelka vagyongazdálkodási ügyintéző
5. Szilágyi Imre 5412 Kuncsorba, Dózsa Gy. út 69/B.
6. Irattár



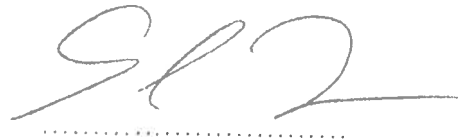
1. melléklet az  
előterjesztéshez

## Ajánlat

Alulírott Szilágyi Imre (5412 Kuncsorba, Dózsa Gy. út 69/B, anyja neve: Gregor Anna, szül.hely, idő: Törökszentmiklós, 1967.11.12., adóazonosító:8368393604) a Kuncsorba, Dózsa Gy. út 22. 109. hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület jellegű ingatlanra a következő árajánlatot adom:

Ajánlati ár: 3.000.000.- Ft azaz Hárommillió Forint.

Kuncsorba, 2023.07.31.



Szilágyi Imre



2. melléklet az előterjesztéshez

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Amely készült a Kuncsorba Községi Önkormányzat által kiírt, a kuncsorbai ingatlan nyilvántartásban 109. hrsz-on felvett kivett lakóház, udvar, gazdasági épület értékesítése tárgyában beérkezett ajánlatok bontásakor

Helye: Kuncsorba Községi Önkormányzat

Pontos ideje: 2023.08.09. 13 óra 20 perc

Jelenlévők:

Dr. Libor Imre jegyző

Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Németh Etelka üzemeltetési ügyintéző

A jelenlévők megállapítják, hogy 2023. július 31. napján 12 órakor lejárt az ajánlatok benyújtására meghatározott idő. A pályázati határidő lejártáig 1 db ajánlat érkezett be, melynek felbontására most kerül sor.

A jelenlévők megállapítják, hogy az ajánlat személyes benyújtás formájában érkezett. megállapítják továbbá, hogy az ajánlat összeállítása az előírt formai követelményeknek megfelelően történt.

1. Pályázó neve: Szilágyi Imre  
Pályázó címe: 5412 Kuncsorba, Dózsa Gy. út 69B.

A pályázat érvényes: igen/nem


Döntés: A Képviselő-testületi ülésre előterjesztést követően.

A jegyzőkönyv lezárva: Kuncsorba, 2023.év 08 hó 09 napján 13 óra 45 perckor.



Dr. Libor Imre

jegyző



Stassné Ullár Hajnalka

polgármester



Németh Etelka

üzemeltetési ügyintéző







Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

**Előterjesztés**  
**Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2023. augusztus 29-i ülésének**  
**9. napirendi pontjához**  
**vízkorlátozási intézkedési terv jóváhagyására**


**Tisztelt Képviselő-testület!**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat feladata: c) a közműves vízellátás körében a települési közműves vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó terv jóváhagyásáról és a vízfogyasztás rendjének megállapításáról való gondoskodás. a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 17. § (8) bekezdése alapján a Képviselő-testületnek kell jóváhagynia a vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó tervet.


A rendelkezések szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. elkészítette és Kuncsorba Községi Önkormányzat számára megküldte jelen előterjesztés mellékletét képező, Vízkorlátozási Tervét, amelynek jóváhagyását kéri az Önkormányzattól.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kuncsorba, 2023. augusztus 8.

  
Stassné Ullár Hajnalka  
polgármester

Készítette:

Ellenőrizte: Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető 

Az előterjesztés törvényes: Dr. Libor Imre jegyző 



**Határozati javaslat**  
**...../2023. (VIII. 29.) önkormányzati határozata**  
**vízkorlátozási intézkedési terv jóváhagyásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékleteként jóváhagyja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által elkészített Vízkorlátozási Intézkedési Tervet.

**Végrehajtásért felelős:** Stassné Ullár Hajnalka polgármester

**Határidő:** azonnal

**Hivatali felelős:** Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

**Erről értesül:**

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. TRV. Zrt.



# TISZAMENTI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Melléklet a hivatkozási javaslatához



Kuncsorba Község Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
Stassné Ullár Hajnalka Polgármester asszony részére  
Kuncsorba,  
Dózsa György út 26.  
5412.

Iktatószám: nyf/209- 9 /2023.  
Tárgy: vízkorlátozási terv  
Hivatkozási szám:  
Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen  
a fenti iktatószámra hivatkozni.

*Tisztelt Polgármester Asszony!*

Hivatkozva az elmúlt évek rendkívüli időjárás okozta megemelkedett lakossági fogyasztásra Kuncsorba település vízellátásával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adjuk:

A nyári rendkívüli csúcsfogyasztások miatt a település megfelelő mennyiségű és minőségű ivóvízzel történő ellátásának biztosítása érdekében vízkorlátozási terv készítését látta szükségesnek Társaságunk.

A hatályos jogszabályok értelmében az Önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe utalta a felügyelete alatt működő vízmű vízkorlátozási tervének jóváhagyását, és annak végrehajtását a polgármester és jegyző feladatává tette.

A vízkorlátozási tervet a szolgáltató szervezet készíti el és küldi meg az ellátásért felelős önkormányzatnak a testület elé történő beterjesztésre.

Azon események kezelése, amikor az elosztható vízkapacitás tartósan nem képes a jelentkező igények folyamatos kielégítésére. Ilyen események lehetnek:

- természeti katasztrófa,
- havária helyzet,
- nyári rendkívüli csúcsfogyasztás,
- műszaki és egyéb problémák felmerülése.
- külső, hatósági körülmény.

Ezekben a helyzetekben, - ha szükséges -, a vízfelhasználást korlátozni kell. A korlátozás mértéke az adott helyzettől függ, de előzetesen fel kell készülni ezek megfelelő kezelésére.

Az ivóvízfelhasználást korlátozó intézkedések bevezetésére kerül sor, amennyiben az üzemeltetési területen a víztermelő, -kezelő, -elosztó kapacitás - a fentiekben megjelölt ok/okok miatt - tartósan nem képes a jelentkező igényeknek megfelelő vízmennyiség vagy vízminőség biztosítására.

A leírtakra tekintettel mellékelten megküldjük az elkészített tervet, és kérjük az abban foglaltak elfogadását.

**Melléklet:** 1 db vízkorlátozási terv

Törökszentmiklós, 2023.08.01.

Tisztelettel:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.  
5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.  
K.H.B.: 15404508-5013087  
Adószám: 1265672716  
I.ú.  
Koczka Imre  
főmérnök





**Egységes vízkorlátozási terv  
a TRV Zrt. működési területén**

**Kuncsorba település**

2023.





## Tartalom

I. Vízkorlátozási terv célja .....	3
II. A vízkorlátozás okai.....	3
III. Jogszabályi áttekintés .....	4
IV. Vízkorlátozás elrendelése, fokozatok .....	4
IV.1. A vízkorlátozás fokozatai: .....	4
0. fokozat - Napi locsolási tilalom .....	4
I. fokozat .....	5
II. fokozat .....	5
III. fokozat .....	6
V. A bevezetés eljárási rendje, végrehajtási módja .....	7
V.1. Szolgáltatói feladatok .....	7
V.2. Az Önkormányzat feladatai .....	7
V.3. Eljárási szabályok.....	7
1. sz. melléklet .....	9



## I. Vízkorlátozási terv célja

A hatályos jogszabályok értelmében az Önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe utalta a felügyelete alatt működő vízmű vízkorlátozási tervének jóváhagyását, és annak végrehajtását a polgármester és jegyző feladatává tette.

A vízkorlátozási tervet a szolgáltató szervezet készíti el és küldi meg az ellátásért felelős önkormányzatnak a testület elé történő beterjesztésre.

Azon események kezelése, amikor az elosztható vízkapacitás tartósan nem képes a jelentkező igények folyamatos kielégítésére. Ilyen események lehetnek:

- természeti katasztrófa,
- havária helyzet,
- nyári rendkívüli csúcsfogyasztás,
- műszaki és egyéb problémák felmerülése.
- külső. hatósági körülmény.

Ezekben a helyzetekben, - ha szükséges -, a vízfelhasználást korlátozni kell. A korlátozás mértéke az adott helyzettől függ, de előzetesen fel kell készülni ezek megfelelő kezelésére.

Az ivóvízfelhasználást korlátozó intézkedések bevezetésére kerül sor, amennyiben az üzemeltetési területen a víztermelő, -kezelő, -elosztó kapacitás - a fentiekben megjelölt ok/okok miatt - tartósan nem képes a jelentkező igényeknek megfelelő vízmennyiség vagy vízminőség biztosítására.

## II. A vízkorlátozás okai

A vízkorlátozás okai lehetnek:

- Olyan környezeti katasztrófa, vagy egyéb rendkívüli esemény bekövetkezése, mely során a vízbázis oly mértékű szennyeződése történik meg, amely az alkalmazott tisztítási és fertőtlenítési technológiák hatékonyabbá tétele mellett sem védhető ki, s ebből eredően kapacitáscsökkenés áll elő.
- Gerincvezeték, nyomásfokozó műtárgyak, tárolómedencék nem várt külső hatásra történő oly mértékű károsodása, melynél a teljes körű vízellátás vízkormányzási intézkedésekkel sem biztosítható.
- Hosszantartó, előre nem látható okok miatti villamos energia szolgáltatás kiesés, ha a tárolt kapacitás várhatóan nem elegendő a gravitációs ellátáshoz.
- Váratlan esemény következtében, a napi termelőkapacitást jelentősen meghaladó vízfelhasználás történik.
- A termelt és szolgáltatott vízmennyiséget meghaladó felhasználási igény, mely normál üzemmenet mellett nem biztosítható.

Az intézkedés az alábbi felhasználások védelmét szolgálja:



- Lakossági ivó-, tisztálkodási- és háztartási vízfelhasználás
- Egészségügyi intézmények vízfelhasználása
- Gyermekek- és szociális intézmények vízfelhasználása
- Gyógyászati- és élelmiszeripari vízfelhasználás
- Állatállomány ivóvízfelhasználása

### III. Jogszabályi áttekintés

Az intézkedés alapjául az alábbi jogszabályok szolgálnak:

- Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról. Különös tekintettel a 83. § és 72/A. § -okra.
- 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű-szolgáltatásról.
- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról 15. § (4) bekezdése.
- 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről

### IV. Vízkorlátozás elrendelése, fokozatok

Amennyiben a korábbi fejezetben meghatározott okok miatti vízkorlátozás bevezetésére van szükség - az 1995. LVII. tv. vonatkozó bekezdéseiben foglaltakra is figyelemmel - a vízigények kielégítésének sorrendje a következő:

- a) létfenntartási ivó és közegészségügyi, katasztrófa-elhárítási,
- b) gyógyászati, valamint a lakosság ellátását közvetlenül szolgáló termelő- és szolgáltató tevékenységgel járó,
- c) állattartási, haltermelési,
- d) természetvédelmi,
- e) öntözési,
- f) gazdasági,
- g) egyéb (így például sport, rekreációs, üdülési, fürdési, idegenforgalmi célú)

vízhasználat.

Így ebből következik, hogy a korlátozás sorrendje az előző bekezdésben meghatározott kielégítési sorrend fordítottja.

Ha a felhasználható vízmennyiség természeti vagy egyéb elháríthatatlan okból csökken, a vízhasználat — a létfenntartási vízhasználat kivételével — az előző bekezdésben foglaltak szerinti sorrendben kártalanítás nélkül korlátozható, szüneteltethető, vagy a biztonsági követelmények megtartása mellett megszüntethető.

#### IV.1. A vízkorlátozás fokozatai:

##### 0. fokozat - Napi locsolási tilalom

A vízkorlátozás egyik legalapvetőbb eszköze. Bevezetése elsősorban a csúcsvízigények kielégítése miatt történhet. A település egészére elrendelhető 6:00 és 22:00 között, amennyiben



a várható vízfelhasználás eléri vagy nagyban megközelíti a maximálisan kitermelhető vízmennyiséget.

### I. fokozat

Abban az esetben szükséges, ha a vízfogyasztás eléri a szolgáltató által maximálisan biztosítható vízmennyiséget 7 (hét) egymást követő napon, nyomáscsökkenés tapasztalható legfeljebb napi 6 órán át, a vízigények csökkenése nem várható, így a lakossági, egészségügyi intézmények, iskolák, óvodák valamint a tűzoltóság vízigénye a nappali vízkorlátozással már nem biztosítható.

#### Intézkedés terjedelme:

- Felhívást kell intézni a felhasználók felé a takarékos vízfelhasználásra. A folyamatba be kell vonni az érintett önkormányzato(ka)t.
- TILOS - a közparkok, házi kertek tömlős locsolása 6:00 és 22:00 óra között
- TILOS - a járdák, utak mosása, automataöntöző berendezések működtetése, gépjárművek tömlős mosása, úszómedencék töltése.
- Magán és közületi strandok, fürdők, wellness szállodák medence vízcseréjének átütemezése szükséges. - Az érintettek értesítése mellett!
- Tűzcsapról engedélyezett ipari vízvételések felfüggesztése
- Tűzcsapról történő mezőgazdasági felhasználás felfüggesztése
- Nagyfelhasználók tájékoztatása a vízkorlátozások bevezetéséről.

A községi, városi önkormányzat intézkedik a közülletek, magánszemélyek tulajdonában lévő közcélú részleges vízellátásra alkalmas víznyerő helyek egészségügyi felülvizsgálatára és üzemképességük biztosítására.

### II. fokozat

Abban az esetben szükséges, ha a vízfogyasztás eléri a szolgáltató által maximálisan biztosítható vízmennyiséget 15 (tizenöt) egymást követő napon, nyomáscsökkenés tapasztalható legalább napi 6 órán át, a vízigények csökkenése nem várható, így a lakossági, egészségügyi intézmények, iskolák, óvodák valamint a tűzoltóság vízigénye az I. fokú korlátozással már nem biztosítható.

#### Intézkedés terjedelme:

Az I. fokozatban elrendelt terjedelmen felül

- Felhívást kell intézni a tárgyévben 50 m<sup>3</sup>/nap átlagfogyasztást meghaladó, gazdálkodó szervezetnek minősülő felhasználók felé, hogy napi fogyasztási igényüket min. 10 %-al csökkentsék. Az egészségügyi intézmények, iskolák, óvodák, bölcsődék, szociális és gyermek-otthonok százalékos korlátozásba nem vonhatók be!
- TILOS - mindennemű tömlős locsolás és mosás a település egész területén.
- A magasabban fekvő településrészek egyenletes ellátása érdekében az alacsonyabb fekvésű területek vezetékében uralkodó nyomásértékek csökkentése az előre kijelölt tolózárak fojtásával.

100





### III. fokozat

Abban az esetben szükséges, ha a vízfogyasztás eléri a szolgáltató által maximálisan biztosítható vízmennyiséget 30 (harminc) egymást követő napon, nyomáscsökkenés tapasztalható legalább napi 6 órán át, a vízigények csökkenése nem várható, így a lakossági, egészségügyi intézmények, iskolák, óvodák valamint a tűzoltóság vízigénye az II. fokú korlátozással már nem biztosítható.

### Intézkedés terjedelme:

A II. sz. fokozatban elrendelt terjedelmen felül felhívást kell intézni a tárgyévben 50 m<sup>3</sup>/nap átlagfogyasztást meghaladó, gazdálkodó szervezetnek minősülő felhasználók felé, hogy napi fogyasztási igényüket min. 20%-al csökkentsék.

A III. fokozatban elrendelt szakaszos vízellátást: az egészségügyi intézményeknek, iskoláknak, óvodáknak, bölcsődéknek, szociális és gyermekotthonoknak is viselniük kell.

Ezen felül, ha SZÜKSÉGES, a település Helyi Védelmi Bizottság vezetője (rendszerint polgármester) valamint a település jegyzője a TRV. Zrt. képviselőjével közösen, a vízellátási szakági helyszínrajz alapján kijelöli a vízellátásból ideiglenesen, napszakonként kizárható településrészeket, és intézkedik a végrehajtásról.

Abban az esetben, ha a III. korlátozási fokozat intézkedéseivel nem lehet a csökkentett felhasználási igényeket kielégíteni, akkor a polgármester, Operatív Bizottságot hív össze.

Az Operatív Bizottság vezetőjét a bizottság maga választja meg.

### A bizottság tagjai elsősorban:

- Területileg illetékes Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály vagy megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály képviselője
- Illetékes Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság és ezen belül a Tűzoltóság képviselője
- Település jegyzője
- Az illetékes Önkormányzat településüzemeltetési vagy -fejlesztési feladatokat ellátó vezetője, képviselője.
- Polgármesteri hivatal illetékes munkatársa.
- Közbiztonsági referens.
- TRV.Zrt. illetékes Főmérnökség képviselője

Az Operatív Bizottság feladata a III. fokozaton felüli fogyasztáskorlátozás elrendelése, a rendelkezésre álló egészséges ivóvízkészlet időbeni és mennyiségi számbavétele és az elosztás módjának meghatározása, valamint a korlátozás feloldásához a rendkívüli intézkedések megtétele.

Vízkorlátozások elrendelésével a szolgáltató a tolózárok fojtásával is csökkentheti a korlátozás alá vont felhasználók vízvételét!



## V. A bevezetés eljárási rendje, végrehajtási módja

A vízkorlátozási terv végrehajtása területén a helyi önkormányzat és a TRV.Zrt. területileg illetékes főmérnöksége köteles szorosan együtt működni az alábbiak szerint:

### V.1. Szolgáltatói feladatok

- Vízkorlátozási intézkedési terv javaslat elkészítése és megküldése.
- Javaslattétel a terv szükséges fokozatának elrendelésére.
- Biztosítja az 58/2013. (II. 27.) sz. Korm. rendelet szerinti feltételeket.
- Az elrendelést követően a szolgáltatással kapcsolatos műszaki intézkedések végrehajtása.
- Javaslattétel a korlátozás megszüntetésére.

### V.2. Az Önkormányzat feladatai

#### **Önkormányzati KÉPVISELŐ-TESTÜLET feladata:**

- A vízkorlátozási intézkedési terv, határozatban rögzített elfogadása.

#### **POLGÁRMESTER feladata:**

- A TRV. Zrt. szakmai javaslatára a vízkorlátozás elrendelése a fokozat meghatározásával.
- A TRV. Zrt. szakmai javaslatára a vízkorlátozás megszüntetése.

#### **JEGYZŐ feladata:**

- A korlátozó intézkedés közzététele a településen.
- A TRV. Zrt. értesítése a bevezetésről.
- A vízkorlátozás végrehajtásának ellenőrzése.
- A korlátozó intézkedés megszüntetésének közzététele a településen.

### V.3. Eljárási szabályok

A vízkorlátozási tervet a TRV.Zrt. az Önkormányzatnak jóváhagyás végett megküldi.

A rendelkezések betartását mind az önkormányzat, mind az TRV.Zrt. területileg illetékes főmérnöksége köteles folyamatosan ellenőrizni és a szabályszegőkkel szemben eljárást kezdeményez.

A vízkorlátozás időszakában foganatosítandó közigazgatási intézkedéseket a jóváhagyott tervnek és a megállapított fogyasztási rendnek megfelelően a polgármester rendeli el a TRV Zrt. illetékes főmérnökség vezetőjének javaslatára.

A vízkorlátozás közzétételéről, a végrehajtás ellenőrzéséről a jegyző gondoskodik.



Az önkormányzat tájékoztatja a lakosságot a vízkorlátozás bevezetéséről, és annak mértékéről. Ezt jól látható helyen kihelyezett plakátok segítségével, folyamatos híradással a helyi médiákban (Rádió, TV, újság stb.) végzi. (Már a 0. fokozattól szükséges)

A TRV Zrt. írásban kiértésíti az ipari fogyasztókat az őket érintő korlátozás mértékéről, a felhasználható napi vízmennyiség számszerű meghatározásával.

Az Operatív Bizottság vezetője az elrendelt vízkorlátozás során tett intézkedésekről, az intézkedések által történt vízellátási változásokról, naponta tájékoztatja a polgármestert.

A vízkorlátozás életbelépésének napjától annak befejezéséig a korlátozásban érintett minden ipari felhasználótól napi felhasználásra való adatot kell kérni, vagy amennyiben lehetőség van rá a távleolvasást kell alkalmazni. Ennek elvégzésére a gazdálkodó szervezet részéről felelős személyt kell kijelölni. A vízmű részéről ellenőrzést végző dolgozó időnként köteles a korlátozás alá vont felhasználó vízmérőjét (vízmérőt) leolvasni és annak eredményét ellenőrzési jegyzőkönyvben rögzíteni, valamint aláírásával igazolni.

A felhasználó megbíztotta az ellenőrzés alkalmával a vízmű részéről megjelent ellenőrt a munkájában segíteni, a vízmérő állását és a vízmű képviselője által tett bejegyzést az ellenőrzési jegyzőkönyv aláírásával hitelesíti.

Amennyiben a meghatározott mennyiségnél nagyobb a felhasználás, úgy annak tényét a helyszíni jegyzőkönyvben rögzíteni kell, mely alapján szabálysértési eljárás kezdeményezhető.

Szakaszos vízellátás esetén a TRV.Zrt. területileg illetékes főmérnöksége köteles folyamatosan tájékoztatni az állandó készenléti jellegű szolgálatot ellátó hivatásos tűzoltóságot és / vagy önkormányzati tűzoltóságot, illetve az érintett létesítményi tűzoltóságot és a területileg illetékes Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát vagy megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályt, hogy melyek azok a területek, ahol szünetel a vízszolgáltatás. Továbbá utóbbtól a szükséges hozzájárulásokat is be kell szerezni.

A vízkorlátozás fokozatának csökkentésére, illetve visszavonására a TRV.Zrt. területileg illetékes főmérnöksége tesz javaslatot a polgármester felé.

Ezen intézkedési terv visszavonásig érvényes, két évente felülvizsgálandó, és ha szükséges, a módosítások átvezetendőek!

Kelt: .....

---

Kuncsorba Község Önkormányzata  
képviselőtében

.....  
polgármester



1. sz. melléklet

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Kuncsorba település önkormányzat Képviselő-testület**  
**..... év .....hó....nap ülésére**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (1) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat feladata: c) a közműves vízellátás körében a települési közműves vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó terv jóváhagyásáról és a vízfogyasztás rendjének megállapításáról való gondoskodás. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 17.§ (8) bekezdése alapján a Képviselő-testületnek kell jóváhagynia a vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó tervet.

A rendelkezések szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. elkészítette és Kuncsorba település Önkormányzata számára megküldte jelen előterjesztés mellékletét képező, Vízkorlátozási Tervét, amelynek jóváhagyását kéri az Önkormányzattól.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kelt: .....,

-----  
..... település Önkormányzata nevében





**Kuncsorba Községi Önkormányzat Polgármesterétől  
5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26.**

**Előterjesztés  
Kuncsorba Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29. ülésének  
10. napirendi pontjához**

**Az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett önkormányzati és intézményi fizetési számla, alszámla  
vezetési szolgáltatások nyújtásával kapcsolatos szerződés módosítására**

**Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Az önkormányzati készpénzkezelés hatékonyabbá tétele, a banki és utazási költségek mértékének csökkentése, a biztonságos pénzszállítás biztosítása, a ráfordított munkaidő optimalizálása érdekében a nagy összegű beszerzéseknél banki átutalással fizetünk, a kisebb vásárlásoknál bankkártyát használunk, a készpénz-felvételnél pedig a Magyar Posta szolgáltatását vesszük igénybe, amely meggyorsítja a banki-pénztári folyamatokat és kevésbé terheli le a pénztári ügyintézőt.

Az önkormányzat számláit az OTP Bank NyRT vezeti.  
A jelenlegi banki konstrukciónk az OTP Bank 2023. március 01-től hatályos, általános önkormányzati ügyfélkörre kialakított Hirdetménye alapján szabja meg a banki költségeinket.

Megkerestük a számlavezetőnket, hogy tudna-e a jelenleginél kedvezőbb ajánlatot adni, hajlandó lenne-e egyedi kedvezményt biztosítani, ennek eredményeként az OTP Bank egy új keretszerződés módosítási ajánlatot tett, amelynek kondícióit megküldte.

**Összességében az ajánlat kedvezőbb.**

Mellékletként csatolom az indikatív ajánlat díjait, összehasonlítva a jelenlegi konstrukcióval.

Az OTP Bank külön kiemelte, hogy az ajánlata üzleti titkot képez, azt harmadik személy részére csak a Bank előzetes írásbeli engedélyével adható ki, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ennek megfelelően járjon el.







## Indikatív árajánlat

### Számlavezetés és pénzforgalmi szolgáltatások

tétel megnevezése	jelenlegi	indikatív ajánlat
számlavezetési díj (Electra szolgáltatás csomag - bankszámlánként)	750 Ft/név.	ingyenes
bankon kívüli belföldi forint utalások	0,146%, max. 143.592 Ft/tétel	0,04 %, max. 5.000Ft/tétel
bankon belüli belföldi forint utalások	0,054%, max. 143.592 Ft/tétel	díjmentes
csoportos bankon kívüli forint utalások	0,139%, min. 44 Ft/tétel	0,04%, min. 44 Ft/tétel
csoportos bankon belüli forint utalások	0,054% + 15 Ft/tétel	díjmentes
pénztári kifizetés	0,364%, min. 510 Ft/tétel	0,05%, min. 250 Ft/tétel
Electra szoftver használat	díjmentes	díjmentes

A táblázatban fel nem tüntetett tételek esetén a jelenlegi és az indikatív ajánlat között nincs eltérés, vagy az nem releváns az önkormányzatra nézve.

Figyelemmel a fentiekre kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozat elfogadására.

**Kuncsorba, 2023. 08. 22.**

  
**Stassné Ullár Hajnalka**  
polgármester

Készítette: Fodor István 

Ellenőrizte: Návodnel

Az előterjesztés törvényes: Návodnel



**Határozati javaslat:**

**.../2023. (VIII.29.) önkormányzati határozat**  
**Keretszerződés megkötéséről az OTP Bank Nyrt.-vel**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az érvényben lévő banki szerződést a megküldött ajánlatnak megfelelően módosítsa, illetve a szerződés módosításával kapcsolatosan jognyilatkozatokat tegyen a Képviselő-testület nevében.

**Végrehajtásért felelős:** Stassné Ullár Hajnalka polgármester  
**Határidő:** folyamatos  
**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

**Erről értesül:**

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
4. OTP Bank Nyrt.







Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

**Sürgösségi indítvány  
Kuncsorba Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-i rendes ülésének**

**11/A. napirendi pontjához**

**beszerzési eljárás megindítására a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú,  
„Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához  
kapcsolódó kivitelezési munkák megvalósítására**

**Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által került meghirdetésre a TOP Plusz 2.1.1-21 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás.

A tisztelt Képviselő-testület **2/2022. (I. 12.) önkormányzati határozata** alapján sikeresen pályázott Kuncsorba Községi Önkormányzat Községháza (5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26.) épületének komplex energetikai fejlesztése (utólagos szigetelés, nyílászárócseré és napelem rendszer telepítés), céljából. A benyújtott pályázatunk a **TOP Plusz 2.1.1-21-JN1-2022-00035** azonosítószámot kapta.

A beruházás megvalósítása során elkészültek a kivitelezési tervek, megkötöttük a szerződést a műszaki ellenőrrel. A megvalósítás érdekében a tisztelt testület beszerzési eljárás megindításáról döntött március 28-i ülésén a kivitelező kiválasztására.

Időközben a műszaki tartalmat meg kellett változtatni, a szükséges jogosultságok, tevékenységi körök miatt módosítani kell a meghívandó vállalkozások listáját. Előzetes piackutatás alapján a határozati javaslatban szereplő vállalkozásoktól javaslom az ajánlatokat megkérni.

A megvalósítás gördülékenysége érdekében kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy ismét hatalmazzanak fel a beszerzési eljárások eredményének megállapítására és a szerződések megkötésére. A beszerzési eljárás elbírálásánál a legkedvezőbb ajánlat a bírálati szempont.

Kérem tisztelt Képviselőtársaimat, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Kuncsorba, 2023. augusztus 29.**

  
**Stassné Ullár Hajnalka**  
polgármester



Készítette: Várócziné dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető

Ellenőrizte: Dr. Libor Imre jegyző

Az előterjesztés törvényes:

#### Határozati javaslat

.../2023. (VIII. 29.) önkormányzati határozat

beszerzési eljárás megindításáról a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzéséről

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a beszerzési eljárás megindításáról a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzéséről 36/2023. (III.18.) számú határozatát.
2. Képviselő-testülete beszerzési eljárás lefolytatását rendeli el a „TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00035 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítés Kuncsorba településen” című projektjének megvalósításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére a következő vállalkozások meghívásával:

**1. Ladányi és Társa Bt.**

Cím: 5231 Fegyvernek, Marinovics út 25/a.

Adószám: 21083103-2-16

e-mail: [ladanyi.norbi89@gmail.com](mailto:ladanyi.norbi89@gmail.com)

**2. Wagner Bau Kft.**

Cím: 6321 Újsolt, Rákóczi út 9.

Adószám: 26549914-2-03

e-mail: [wagnerbau2018@gmail.com](mailto:wagnerbau2018@gmail.com)

**3. ZSOSZASZIG Kft.**

Cím: 6060 Tiszakécske, Vásár utca 32/A.

Adószám: 27546660-2-03

e-mail: [zsoszabo69@gmail.com](mailto:zsoszabo69@gmail.com)

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy a beszerzési eljárást folytassa le, és a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozással a szerződést megkösse és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Végrehajtásért felelős: Stassné Ullár Hajnalka polgármester

Határidő: 2023. szeptember 20.

Hivatali felelős: Várócziné dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető



**Erről értesül:**

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Várócziné dr. Daruka Andrea osztályvezető
3. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
4. Képviselő-testület tagjai

