

---

---

## Tárgymutató

**Készült:** Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2022. október 6-i** soros ülésén.

68/2022. (X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

69/2022. (X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
a napirend módosításáról

70/2022. (X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
a napirend elfogadásáról

71/2022.(X. 06) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelettervezet  
elfogadásáról

72/2022. (X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
a Kuncsorba 1/6 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

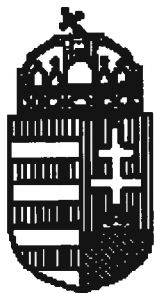
73/2022.(X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
Az SZKKI Data Kft és a Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal között létrejött  
vállalkozási szerződés módosításáról

74/2022.(X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
villamosenergia beszerzéséről a 2023. január 1. és 2024. december 31. közötti időszakra

75/2022.(X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről szóló  
tájékoztató tudomásul vételéről

---

---



**Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2022. október 6-i soros Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága ülésén.

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozó terme.

**Jelen vannak:**

Ullárné Sipos Mária a bizottság elnöke  
Bana Lajosné bizottsági tag  
Kerepesi Ádámné bizottsági tag  
Gergely János bizottsági tag  
Stassné Ullár Hajnalka polgármester  
Vesze László alpolgármester  
Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezető  
Bata Erzsébet gazdasági osztályvezető

► Ullárné Sipos Mária Köszönti a megjelent bizottsági tagokat, Várócziné Dr. Daruka Andrea igazgatási osztályvezetőt, Stassné Ullár Hajnalka polgármester asszonyt, Vesze László alpolgármester urat és Bata Erzsébet gazdaságvezetőt. Elmondja, hogy a 2022. szeptember 27-ére tervezett képviselő-testületi ülést Covid-19 megbetegedés miatt el kellett halasztani, így az most kerül megtartásra.

Megállapítja, hogy az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítésre Bana Lajosné bizottsági tagot javasolja.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítő személyének elfogadását, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

**68/2022. (X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2022. október 6-i soros ülésének jegyzőkönyv hitelesítésére Bana Lajosné bizottsági tagot jelöli ki.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária bizottsági elnök  
**Határidő:** 2022. október 6.

Erről értesülnek:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

► **Ullárné Sipos Mária** A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokra vonatkozóan módosító indítványt javasol, hogy 3/A napirendi pontként kerüljön napirendre a villamosenergia beszerzésére szóló előterjesztés, valamint 5. napirendi pontként zárt ülésen javasolja megtárgyalni méltatlansági ügy vizsgálatának lezárására szóló sürgősségi indítványt.

További hozzászólás nincs.

► **Ullárné Sipos Mária** További módosító indítvány hiányában szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

**69/2022. (X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
a napirend módosításáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2022. október 06-i soros ülésének napirendjét a következők szerint módosítja

**Napirend a nyilvános ülésre:**

**3/A Előterjesztés villamosenergia beszerzésére**

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

**Napirend a zárt ülésre:**

**5. Sürgősségi indítványméltatlansági ügy vizsgálatának lezárására**

Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesülnek:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

## **70/2022. (X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat a napirend elfogadásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2022. október 6. soros ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

### **Napirend a nyilvános ülésre**

**1. Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására**

*Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
*Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző*

**2. Előterjesztés az 1/6 ingatlannal kapcsolatban kiírt hirdetmény eredményének megállapítására**

*Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
*Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző*

**3. Előterjesztés az SZSZKI Data Kft és Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal között létrejött vállalkozási szerződés módosítása**

*Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
*Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző*

**3/A Előterjesztés villamosenergia beszerzésére**

*Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
*Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző*

**4. Tájékoztató a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről**

*Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
*Meghívott: a társulási tanács elnöke*  
*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
*Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző*

### **Napirend a zárt ülésre**

**5. Sürgősségi indítványmeltatlansági ügy vizsgálatának lezárására**

*Előterjesztő: Stassné Ullár Hajnalka polgármester*

Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
Hivatali felelős: Dr. Libor Imre jegyző

Erről értesülnek:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----1 Napirendi pont-----

Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására

► **Ullárné Sipos Mária** Az elfogadott költségvetésünknek a módosító javaslatát szükséges megtárgyalnunk, mivel érkezett pótelőirányzat és pályázati forrásából származó pénz is érkezett az önkormányzat számlájára.

► **Stassné Ullár Hajnalka** Mielőtt felkérnénk Bata Erzsébet gazdaságvezetőt az előterjesztés ismertetésére, tájékoztatlak benneteket, hogy hétfőtől látja el a gazdaságvezetői munkakört. Az előterjesztést Pozsa Sándorné készítette. Az előterjesztés átnézésére nem sok ideje volt.

**Várócziné Dr. Daruka Andrea** Kiosztásra került az új rendelettervezet, melyben a számok ugyan azok. Stilisztikai módosítások történtek benne a jogalkotásról szóló igazságügyi miniszteri rendeltnek megfelelően. Ez elsősorban formai kinézetre való, és néhány szócsere van benne, amit kötelezően ír elő használatképp a rendelet.

**Bata Erzsébet** Tisztelt bizottság, tisztelt polgármesterasszony. Az előterjesztést magam is tegnap olvastam. Az előirányzatokat és a teljesítési adatokat még nem láttam. Két db TOP- Plusz-os pályázatot nyert az önkormányzat. Ezeknek az előirányzata év közben érkezett, így ezek még nem szerepelnek a költségvetésben. Az egyik az Életminőség javítást célzó fejlesztések Kuncsorba településen. Ez összesen 300 millió forint. a táblázatból jól látszik, hogy dologi és felhalmozási kiadásokra lett megbontva. Ezek kerültek be az előirányzat módosításba. a mások pályázat az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kuncsorba Községháza felújítására. Erre 56.235.928.- forint támogatás érkezett. Szintén lesz egy dologi kiadási része ami 3.325.000forint, illetve egy felhalmozási kiadás része ami 52.910.776.- forint. A kulturális feladatokkal kapcsolatban összesen két pályázat érkezett. Egy az Emberi Erőforrások Minisztériumából, mely 1 fő foglalkoztatása valósul meg 2022. 01.01-től 2022.12.31-ig. Ennek van egy bér része személyi kiadásként, járulék pedig a személyi kiadás után befizetett költségek. összesen 593.927 Forint. A másik pályázat a Magyar Falu Program, melyből szintén egy fő foglalkoztatására kerül sor. 2022.08.01.-től 2023. 07.31-ig. Ennek a programnak három része van. a bér rész személyi kiadásként, ezután fizetendő járulék, valamint dologi kiadás is megjelenik. Összesen 5. 405.688.-forint. Be lettek emelve módosításként. Voltak közfoglalkoztatási programok. Ezeknek is szintén meg lett bontva bér része személyi kiadásként, járulékként a szociális hozzájárulási adó, illetve itt is vannak dologi kiadások három programban.

A negyedik már lezárult ott csak személyi és járulék kiadás volt. Ezek mellett a közfoglalkoztatásokon kívül diákmunka is megvalósult a nyári időszakban. Nem merült fel dologi kiadás, csak a személyi kiadás és a járulékok. Ezekre összesen 23.410. 397.- forint érkezett. a társuláznál az óvoda fenntartásánál, ahol a Kuncsorbai és Örményesi óvodát tartja fenn májusban volt egy normatíva lemondás. Ezzel kapcsolatba 6.257.350.- Forint normatíva támogatáscsökkentést jelent. Kiegészítő támogatást kapott az önkormányzat az iparüzési adó kompenzációja miatt. A kettő egyenlegéből az önkormányzat működési támogatása 4.646.000 forinttal csökkent. A Közös Önkormányzati Hivatallal kapcsolatban a polgármesterek előzetes egyeztetésével a közös hivatal dolgozói részére bér eltérítés történt, illetve a létszámmozgások, szabadságmegváltások történtek, akiknek megszűnt a köztisztviselői jogviszonya, ezért az átadott pénzeszközöket növelni szükséges, ami a közös hivatal költségvetésében lét soron mutatkozik meg. Az egyik soron a Tiszatenyői Önkormányzat hozzájárulása soron, a másik soron pedig a 2.883.000.- forint ami a két önkormányzatra jutó összeg. Ebből 1.002.000.- forint Kuncsorba önkormányzat érinti. Ennyivel kell a közös önkormányzati hivatal működéséhez való hozzájárulást megemelni. Ebből 1.881.000.- Forint, amely Örményes önkormányzatát érinti. Ez a módosítás került be. Ezen kívül a működési bevételek között van egy szerződés, amely áprilisban került megkötésre a Magyar Posta Zrt-vel. Ők fizetnek egy bérleti díjat. Ez a 2022. évről vonatkozóan 110.000.- forint. Egy ingatlan értékesítésre került 800.000.- Forint értékben. Ez be is folyt az önkormányzathoz. Kiadási oldalon vannak személyi juttatások, hozzá kapcsolódóan járulékok, dologi kiadások. Ezek a bevételek el lettek osztva és a kiadási oldalon így jöttek ki ezek a módosított összegek.

► Ullárné Sipos Mária Köszönjük szépen, teljesen érthető volt.

Kérdés, további hozzászólás nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására szóló rendelet tervezetét, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

### **71/2022.(X. 06) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelettervezet elfogadásáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelettervezet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária bizottság elnöke

**Határidő:** 2022. október 06.

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjai

-----2 Napirendi pont-----

Előterjesztés az 1/6 ingatlannal kapcsolatban kiírt hirdetmény eredményének megállapítására

► Ullárné Sipos Mária A Kuncsorba Gépállomás utca 1/6 hrsz alatt található ingatlan meghirdetésre került értékesítésre 1.900.000.- Ft értékben. a vételi ajánlat benyújtásának határideje 2022. augusztus 26. napja volt, mely határidőig ajánlat nem érkezett. Javaslom a bizottságnak, hogy az ingatlant hirdetményi úton ismételten hirdessük meg.

► Stassné Ullár Hajnalka Ugyanezen az áron meghirdetjük. Meghirdetjük, és amennyiben ha most sem érkezik rá ajánlat, felülvizsgáljuk az értékbecslést hogy valóban ennyi-e a piaci értéke az ingatlannak.

Kérdés, további hozzászólás nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásáról szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

**72/2022. (X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
a Kuncsorba 1/6 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Kuncsorba 1/6 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testület értékesítésre ismételten meghirdeti az 1/6 hrsz-ú, természetben a Gépállomás utca 1/6 hrsz. szám alatt található 2000 m<sup>2</sup> területű kivett gazdasági épület udvar (mérlegház) megnevezésű ingatlant bruttó 1.900.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület megbízza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy az ingatlan értékesítése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Erről értesül:

- 1.) Stassné Ullár Hajnalka polgármester
- 2.) Dr. Libor Imre jegyző
- 5.) Irattár

### -----3. Napirendi pont-----

#### Előterjesztés az SZSZKI Data Kft és Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal között létrejött vállalkozási szerződés módosítása

► Ullárné Sipos Mária A Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője 2021. május 1. napján vállalkozási szerződést kötött az SZKKI Data Kft-vel az önkormányzatok és intézményeik főkönyvi könyvelési feladatainak ellátására. A tagönkormányzatok lakosság számarányosan finanszírozták, így ennek a díjtétele nem volt igazságosan megosztva az önkormányzatok között. Ezért 2022. szeptember 1. napjától munkaidő ráfordítás arányában lennének megosztva a költségek. Így Kuncsorba Községi önkormányzat 93.000.- forint, a Kuncsorbai Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás Óvodája 23.000.- Ft díjat fizet.

► Stassné Ullár Hajnalka A Kuncsorbai Intézményfenntartó Önkormányzati Társulás Óvodájának a könyvelési tételének a felét fizeti Kuncsorba. Török Tamás polgármester úr több alkalommal jelezte, mivel náluk a Magyar Állam Kincstár végzi a könyvelést, így minimális igénybevétel történik részükről a könyvelő cég felé. Én is jogosnak tartottam ezt a felvetést, hisz a könyvelés nagy részét a Tiszatenyői Községi Önkormányzat és a Tiszatenyői Szociális Szolgáltató Központ veszi igénybe.

Kérdés, további hozzászólás nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja az SZKKI Data Kft és a Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal között létrejött vállalkozási szerződés módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

#### **73/2022.(X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat**

#### **Az SZKKI Data Kft és a Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal között létrejött vállalkozási szerződés módosításáról**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Az SZKKI Data Kft és a Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal között létrejött vállalkozási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező SZKKI Data Kft és a Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal között létrejött vállalkozási szerződés módosítását. A Képviselő-testület felhatalmazza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, dr. Libor Imre jegyzőt a szerződés aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária

**Határidő:** Azonnal

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző



### **Erről értesül:**

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. SZKKI Data Kft (szerződést ha minden érintett aláírta)
4. Pozsa Sándorné gazdaságvezető

### -----3/A Napirendi pont----- Előterjesztés villamosenergia beszerzésére

► Ullárné Sipos Mária Felkéri Stassné Ullár Hajnalka polgármester asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

► Stassné Ullár Hajnalka Az Audax Kft, képviselője villamosenergiára vonatkozó értékesítési ajánlattal kereste meg önkormányzatunkat, az önkormányzati épület villamosenergia ellátására vonatkozóan. A többi intézményünknek decemberben jár le a szerződése. Az ár-megállapítási időszak 2023. 01.01-től 2023.12.31. napjáig tat. a felajánlott ár 194,95 Ft/kWh<sup>2</sup>. December 31-ig 36,54 Ft/kWh<sup>2</sup> kapjuk. Nincs, jó döntés azt gondolom, de most kaptunk egy ajánlatot. Ugyanez vonatkozik az óvodánál a társulásra is és ott már 10.- forinttal több az ajánlat. Az ár csak emelkedik. Viszont ha lekötjük és ezt az árat, akkor is ki kell fizetnünk. Nehéz döntést hozni. Idén biztos nem lesz olcsóbb.

► Várócziné Dr. Daruka Andrea Ez az ami nehezzé teszi, hogy egy évre leköti az ember. Sőt még az sem tudjuk mondani, hogy lekapcsoljuk a villanyt és az egyebeket. Energia mennyiségre lekötjük a szerződést. Az előterjesztésben le van írva, hogy a szerződéstervezet tartalmaz szerződésmegszüntetési díjat. A szerződés megszüntetési díj a már elfogyasztott energiamennyiség különbözetének és a szerződéses nettó ár szorzatának 30%-a.

► Stassné Ullár Hajnalka Fodor István kollégával kiszámoltuk, hogyha a szerződést aláírjuk, akkor az kb. nettó 500.000.- forint összeget jelent az önkormányzatnak plusz kiadásként.

► Kerepesi Ádámné Inkább több lesz mint kevesebb.

► Vesze László Ha megnézzük, hogy most milyen tényezők vannak a világban, én úgy gondolom, hogy nem várható a villamosenergia árának a csökkenése. Inkább növekedés várható, ha megnézzük ezeket a tényezőket.

További kérdés, hozzászólás nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja a rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásáról szóló határozati javaslatot, melyet a jelen lévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

**74/2022.(X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
villamosenergia beszerzéséről a 2023. január 1. és 2024. december 31. közötti időszakra**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a villamosenergia beszerzéséről a 2023. január 1. és 2024. december 31. közötti időszakra szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az AUDAX Renewables Kft. Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26. épület villamosenergia 194.95 Ft/kWh<sup>2</sup> árú értékesítési ajánlatát.
2. A Képviselő-testület a határozat 1. mellékletét villamosenergia-adásvételi szerződésben foglalt feltételeket elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Végrehajtásért felelős:**

**Határidő:** 2022. október 6.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

**Erről értesül:**

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
4. AUDAX Renewables Kft. Budapest

-----4 Napirendi pont-----

Tájékoztató a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről

► Ullárné Sipos Mária Egy tartalmas tájékoztatót kaptunk a Csorba-Mikro Térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ működéséről. Köszönjük szépen a tájékoztatót Siposné Szabó Erzsébetnek. Adottak a személyi és tárgyi feltételek az optimális működéshez. folyamatosan képzik magukat a dolgozók. Szakképzett dolgozók látják el a munkát.

Kérdés, további hozzászólás nincs.

► Ullárné Sipos Mária Szavazásra bocsátja a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről szóló tájékoztató tudomásul vételéről határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 4 bizottsági tag 4 igen szavazattal elfogadott.

**75/2022.(X. 06.) Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági határozat  
a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről  
szóló tájékoztató tudomásul vételéről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről szóló

tájékoztató tudomásul vételéről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a szociális ágazatban dolgozók munkájáért.

**Végrehajtásért felelős:** Ullárné Sipos Mária

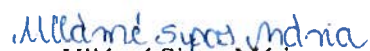
**Határidő:** 2022. október 6.

**Hivatali felelős:** Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. társulási tanács elnöke
4. intézményvezető

► Ullárné Sipos Mária Megköszöni a megjelenést az ülést bezárja.

  
Ullárné Sipos Mária  
bizottsági elnök

  
Bana Lajosné  
bizottsági tag



Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

## MEGHÍVÓ

**Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
soron következő ülését**

**2022. szeptember 27-én 15 órára  
a Községháza tanácskozó termébe  
(5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26. szám)**

**összehívom,  
melyre tisztelettel meghívom.**

### Napirendi javaslat a nyilvános ülésre:

- 1. Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására**  
Előterjesztő: *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
Véleményezi: *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
Hivatali felelős: *Dr. Libor Imre jegyző*
- 2. Előterjesztés az 1/6 hrsz. ingatlannal kapcsolatban kiírt hirdetmény eredményének megállapítására**  
Előterjesztő: *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
Véleményezi: *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
Hivatali felelős: *Dr. Libor Imre jegyző*
- 3. Előterjesztés az SZKKI Data Kft és Tiszatenyői Közös Önkormányzati Hivatal között létrejött vállalkozási szerződés módosítására**  
Előterjesztő: *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
Véleményezi: *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
Hivatali felelős: *Dr. Libor Imre jegyző*
- 4. Tájékoztató a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről**  
Előterjesztő: *Stassné Ullár Hajnalka polgármester*  
Meghívott: *a társulási tanács elnöke*  
Véleményezi: *Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*  
Hivatali felelős: *Dr. Libor Imre jegyző*

**Kuncsorba, 2022. szeptember 19.**

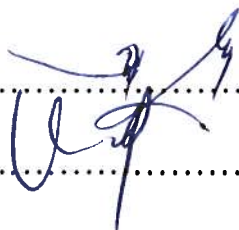
*Ullárné Sipos Mária*  
**Ullárné Sipos Mária**  
bizottság elnöke

## Jelenléti ív

Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 2022. október 6-i soros

ülésén

1./ Stassné Ullár Hajnalka polgármester



2./ Vesze László alpolgármester

.....

3./Dr. Libor Imre jegyző

.....

4./ Ullárné Sipos Mária elnök

Ullárné Sipos Mária

5./ Bana Lajosné bizottsági tag

Bana Lajosné

6./ Gelléné Tokai Erzsébet bizottsági tag

.....

7./Gergely János bizottsági tag

Gergely János

8./ Kerepesi Ádámné bizottsági tag

Kerepesi Ádámné

9./Várócziné Dr. Daruka Andrea  
igazgatási osztályvezető

Várócziné Dr. Daruka Andrea

10./ BATA ERZSÉBET.....

Bata Erzsébet

11./ .....

.....

12./ .....

.....



Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: csorbaph@t-online.hu

**Előterjesztés**  
**Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2022. szeptember 27-i ülésének**  
**3. napirendi pontjához**  
**az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítására**

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2/2022. (III. 1.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott költségvetés módosítására teszek javaslatot, még pedig a költségvetés készítése után elnyert közfoglalkoztatási pályázatok, valamint a központi költségvetésből érkezett pótelőirányzat tudomásul vételére, valamint az önkormányzat által kötött szerződések (ingatlan bérbeadás, értékesítés, szociális ellátási szerződés) hatásai kapcsán érkezett bevételek alapján.

**Pályázatok**

Megnevezés	Folg.fő/ időtartam	Személyi kiadás	Járulék	Dologi	Felhalmozási kiadás	Összesen
KBFT-E-22-0466 azonosító Emberi erőforrások M	1 fő/2022.01.01- 12.31	525600	68327	0	0	593927
3344733951 pr a Magyar Falu	1fő/2022.08.01- 2023.07.31	3310423	215177	1880088	0	5405688
TOP-PLUSZ-1.2.1-21- JnI-2022-00033		0	0	16160000	283840000	300000000
TOP-PLUSZ-2.1.1-21- JNI-2022-00035				3325000	52910776	56235776
<b>Összesen:</b>		<b>3836023</b>	<b>283504</b>	<b>21365088</b>	<b>336750776</b>	<b>362235391</b>

A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-JnI-2022-00033 Élhető települések - Életminőség javítását célzó fejlesztések Kuncsorba településen pályázat projekt teljes összege leutalásra került a MÁK-nál külön erre a célra megnyitott önkormányzati számlára összege:300 millió forint

TOP-PLUSZ-2.1.1-21-JNI-2022-00035 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kuncsorba községháza felújítására: 56.235.928,- forint érkezett, mely szintén elkülönített számlára került.

A kulturális feladatok minél magasabb szintű ellátásához 2 pályázat érkezett.

A pályázatok kiadások szerinti bontása a támogatási szerződések alapján (fenti táblázat) szerint módosítja az előirányzatokat.

**Kuncsorba Községi Önkormányzat**

8. számú melléklet a ...../2022. .... önkormányzati rendelethez  
**Támogatások 2022.**

Sorszám	Támogatott szervezet, feladat	adatok ezer forintban
	<b>Támogatás értékű kiadás államháztartáson belülrre</b>	
1	Csorba Mikro működéshez önkormányzati támogatás	0
2	Közkutatási támogatás átadása/ Int.fent. Önkorm.Társulás (Óvoda)	42 671
3	Intézményfenntartó Önkorm.Társ. (Óvoda) működ.váló hozzáj.	1 305
4	MAK megelőlegezés visszafizetése	2 621
5	Közös Hivatal működéséhez való hozzájárulás	4 350
6	Közös Hivatal működéséhez való hozzájárulás (Országgyűlési választás - célfeladat)	100
7	<b>Támogatás értékű kiadás államháztartáson belülrre összesen</b>	<b>51 047</b>
8	<b>Támogatás értékű kiadás államháztartáson kívülrre</b>	
9	Civil szervezetek Kuncsorbarátok	60
10	Rendőrség	50
11	Orvosi rendelő működtetéséhez hozzájárulás	540
12	Leader tagdíj	100
13	TÖOSZ tagdíj	14
14	Díszpolgári cím adományozása	260
15	<b>Támogatás értékű kiadás államháztartáson kívülrre összesen</b>	<b>1 024</b>
16	<b>Támogatások mindösszesen</b>	<b>52 071</b>

## Az Önkormányzat 2022 évi előirányzat felhasználási ütemterv

adatok ezer forintban

Sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
	<b>BEVÉTELEK</b>													
1	Támogatások	6 109	6 109	6 109	5 628	5 589	5 589	5 589	5 589	5 589	5 589	5 589	5 589	68 667
2	Működési bevételek	1 972	1 972	2 772	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	1 972	24 469
3	Támogatások ÁHB	200	200	5 436	5 436	340 036	5 436	5 436	5 436	5 436	5 436	5 436	5 440	389 364
4	Maradvány	45 678												45 678
5	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>53 959</b>	<b>8 281</b>	<b>14 317</b>	<b>13 036</b>	<b>347 597</b>	<b>12 997</b>	<b>12 997</b>	<b>12 997</b>	<b>12 997</b>	<b>12 997</b>	<b>12 997</b>	<b>13 006</b>	<b>528 178</b>
6	<b>KIADÁSOK</b>													
7	Személyi juttatások	2 333	2 342	4 444	4 444	4 444	4 444	4 444	4 444	4 444	4 444	4 444	4 444	49 115
8	Munkáltatók által fiz.jár.	303	313	448	448	448	448	448	448	448	448	448	448	5 096
9	Dologi kiadások	2 066	2 066	2 066	3 066	3 066	3 066	3 066	3 066	3 066	3 066	3 066	20 814	51 540
10	Ellátottak pénzbeli juttatása	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	518	527	6 225
10	Támogatásértékű kiadások	4 524	4 524	4 524	4 524	4 524	4 207	4 207	4 207	4 207	4 207	4 207	4 209	52 071
11	Felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0	812	0	0	24 285	364	2 636	333 751	361 848
12	Tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 283	2 283
13	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>9 744</b>	<b>9 763</b>	<b>12 000</b>	<b>13 000</b>	<b>13 000</b>	<b>13 495</b>	<b>12 683</b>	<b>12 683</b>	<b>36 968</b>	<b>13 047</b>	<b>15 319</b>	<b>366 476</b>	<b>528 178</b>



## **Tájékoztató a 2022.évi költségvetés módosításhoz:**

### **A Tiszatenyő Közös önkormányzati Hivatal költségvetését érintő változások:**

A polgármesterek előzetes egyetértésével a közös hivatal dolgozói részére bér el térítés történt, ezen kívül a létszám mozgások vonzata ( többlet bér az új dolgozónak, szabadságmegváltás.....) miatt a közös hivatal működéséhez átadott pénzezközt növelni szükséges éves szinten 3.075 ezer forinttal.

A költségvetésben 2.883 ezer forinttal emelkedik a bevétel a két önkormányzatra jutó hozzájárulás növekedés miatt.

A választási költségek lebonyolítására 2.787.000,- forint, a 2022-ben lebonyolításra kerülő népszámlálás költségeire 3.170.700,- forint került központilag leosztásra. Mind két összeg tartalmaz: személyi kiadásokat, járulékokat, és dologi költségeket is.

Tiszatenyő,2022. 09. 23.

Pozsa Sándorné

TISZATENYŐI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

2.c) számú melléklet az .....) önkormányzati rendelethez

2022. évi kimelt bevételi és kiadási előirányzatok mérleg szerű kimutatása

adatok ezer forintban

Száma	Jogcímek	2022. évi előirányzat	Változás	2022. évi előirányzat mód.	ebből: kötelező	ebből: önként vállalt
	<b>BEVÉTELEK</b>					
1.	Önkormányzat működési támogatásai B1	0	0	0	0	0
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása					
1.3.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása					
1.4.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása					
1.5.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása					
1.6.	Kiegészítő támogatás					
1.7.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről B1	9 570	8 841	18 411	18 411	0
1.8.	ebből: központi költségvetési szervek (B16)		3 171	3 171	3 171	
1.9.	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)		2 787	2 787	2 787	
1.10.	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szervek (B16)	9 570	2 883	12 453	12 453	
2.	Felhalmozási célú támogatások B 2	0		0	0	0
3.	Közhatalmi bevételek B3	0		0	0	0
3.1.	Helyi adók:					
3.1.1.	- Magánszemélyek kommunális adója					
3.1.2.	- Iparűzési adó					
3.2.	Gépjárműadó(helyi önkorm -ot megillető rész)					
3.3.	Egyéb közhatalmi bevételek					
4.	Működési bevételek B4	100		100	100	0
4.1.	Ellátási díjak					
4.2.	Szolgáltatások ellenértéke	100		100	100	
4.3.	Afa					
5.	Felhalmozási bevételek B5					
6.	Működési célú átvett pénzeszköz B6					
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz B7					
	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK</b>	9 670	8 841	18 511	18 511	0
8.	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	76 390	3 075	79 465	79 465	0
8.1.	Elsző évi maradvány B813	293	0	293	293	
8.2.	Központi irányító szervei támogatás B816	76 097	3 075	79 172	79 172	
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>86 060</b>	<b>11 916</b>	<b>97 976</b>	<b>97 976</b>	<b>0</b>
	<b>KIADÁSOK</b>					
1.	Működési költségvetés kiadásai	70 883	11 487	82 370	82 370	0
1.1.	Személyi juttatások K1	62 728	10 271	72 999	72 999	
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó K2	8 155	1 216	9 371	9 371	
3.	Dologi kiadások K3	15 177	176	15 353	15 353	0
4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai K4	0		0	0	
5.	Egyéb működési célú kiadások K5	0	109	109	109	
6.	Beruházások K6	0	144	144	144	
7.	Felújítások K7	0		0	0	
8.	Egyéb felhalmozási célú kiadások K8	0		0	0	
	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>86 060</b>	<b>11 916</b>	<b>97 976</b>	<b>97 976</b>	<b>0</b>
9.	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK K9</b>	0				
	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>86 060</b>	<b>11 916</b>	<b>97 976</b>	<b>97 976</b>	<b>0</b>

## Tiszatényő Község Önkormányzati Hivatal

2.d) számú melléklet az .....) önkormányzati rendelethez

## Az Önkormányzat 2022. évi bevételeinek és kiadásainak kormányzati funkciókénti kimutatása

adatok Ft-ban!

Sor-szám	Megnevezés (külsős)	011130	016010	013210	018030	Össz.
		Önkorm. ált. igazg. tev. Hivatal	018010 Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokban	013210 Adóegő tervezési és statisztikai szolgáltatások	Támogatási célú finanszírozási műveletek	
1	Munkabér	59 715 000				59 715 000
2	Megbízási díjak(külsős is)	1 165 000	1 083 000	2 629 000		4 877 000
3	Jutalom	1 200 000	0			1 200 000
4	Cafeteria	3 479 000				3 479 000
5	Egyéb szem. jutt.(utaz.ktg.tér.)*	2 616 000	1 112 000			3 728 000
6	Személyi jutt. Össz.	68 175 000	2 195 000	2 629 000	0	72 999 000
6	Munkaadókat terhelő jár.	8 711 300	318 000	341 700	0	9 371 000
7	Gyógyszer					0
8	Irodaszer, nyomtatvány			100 000		100 000
9	Könyv folyóirat					0
10	Hajló-és kenőanyag					0
11	Kisértékű tárgyi eszköz					0
12	Munkaruha, védőruha					0
13	Szakmai anyagbeszerzés					0
14	Üzemeltetési anyagbeszerzés	168 000	74 000			242 000
15	Informatikai szolg.	3 829 000		100 000		3 929 000
16	Vásárolt étkeztetés					0
17	Bérleti díj		4 000			4 000
18	Közüzemi díjak					0
20	Karbantartás, kisjavítás					0
21	Szakmai tev. segítő szolgáltatás	7 500 000				7 500 000
22	Egyéb üzemel., fenntart. szolg.					0
23	Vásárolt közszolgáltatás					0
24	Biztosítási szolg.					0
25	Pénzügyi szolgálat. (ÁFA mentes)					0
26	Vásárolt termékek áfája	2 964 000	21 000			2 985 000
27	Belföldi kiküldetések	300 000	16 000			316 000
28	Egyéb dologi kiadások	277 000				277 000
29	Dologi kiadások összesen	15 038 000	115 000	200 000	0	15 353 000
30	Támogatások áht-n belülre/9.mell.					0
31	Támogatások áht-n kívülre/9.mell.		109 000			109 000
32	Támogatások összesen	0	109 000	0	0	109 000
33	Tartalékok K513					0
34	Pénzbeli ellátások					0
35	Felújítás					0
36	Beruházás		114 000			114 000
37	Áfa		30 000			30 000
38	Beruházás összesen	0	144 000	0	0	144 000
39	Kiadások összesen:	91 924 300	2 881 000	3 170 700	0	97 976 000
40	Közhatalmi bevételek					0
41	Működési bevételek	100 000				100 000
42	Áfa					0
43	Felhalmozási bevételek/maradvány					0
44	Állami támogatás/ 4.sz.melléklet					0
45	Maradvány				293 000	293 000
46	Támogatások áht-n belülről		2 787 000	3 171 000	91 625 000	97 583 000
47	Bevételek összesen:	100 000	2 787 000	3 171 000	91 918 000	97 976 000
48	Engedélyezett létszám:		15			15

\* szabadság megváltások

Összes létszám	3210	összes tén	25 284 074	llakosra	7 877
Tiszatényő	1629				12 831 077
Örményes	1016				8 002 685
Kuncsorba	565				4 450 312

Most Jelenlegi eltérés

	25284	19326	5958
Tiszatényő	12831	9756	3075
Örményes	8003	6122	1881
Kuncsorba	4450	3448	1002



Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

### Előterjesztés

#### Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. szeptember 27-i ülésének

4. napirendi pontjához

1/6 hrsz ingatlannal kapcsolatban kiírt hirdetmény eredményének megállapítására

*Útleleményezi a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

Tisztelt Képviselő-testület!

A tisztelt testület döntése alapján a természetben Kuncsorba, Gépállomás utca 1/6 hrsz alatt található, Kuncsorba belterület 1/6 helyrajzi számú ingatlant értékesítésre meghirdettük.  
Ingatlan adatai: megnevezése: kivett gazdasági épület, udvar, területe: 2000 m<sup>2</sup>.

Az ingatlan értékéről előzetesen *Adó és értékbizonyítvány* készült, mely alapján az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának értéke 1.900.00 Ft.

A vételi ajánlatok benyújtásának határideje 2022. augusztus 26. napja volt, mely határidőig ajánlat nem érkezett.

Javaslom a Képviselő-testületnek, az ingatlan hirdetményi úton történő ismételt meghirdetését értékesítésre.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kuncsorba, 2022. szeptember 19.

  
Stassné Ullár Hajnalka  
polgármester

Készítette:

Ellenőrizte 

Az előterjesztés törvényes: 

**Határozati javaslat:**

**.../2022. (IX. 27.) önkormányzati határozat  
a Kuncsorba 1/6 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testület, értékesítésre ismételten meghirdeti az 1/6 hrsz-ú, természetben a Gépállomás utca 1/6 hrsz. szám alatt található 2000 m<sup>2</sup> területű kivett gazdasági épület udvar (mérlegház) megnevezésű ingatlant bruttó 1.900.000 Ft vételáron.

A Képviselő-testület megbízza Stassné Ullár Hajnalka polgármestert, hogy az ingatlan értékesítése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Erről értesül:

- 1.) Stassné Ullár Hajnalka polgármester
- 2.) Dr. Libor Imre jegyző
- 5.) Irattár

Ikt. szám: 02/...../2022.

**Értékbecslés**  
Ingatlanok forgalmi értékének megállapításáról

Név: **Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
Székhely: 5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26.

**Kuncsorba, 1/6 HRSZ**, természetben 5412 Kuncsorba, Gépállomás utca 1/6 HRSZ. szám alatt található ingatlanról  
Az értékbecslés kiállításának célja: értékesítés előkészítése

**Az ingatlanszerzők (tulajdonos adatai)**

Sor-szám	Ingatlanszerzők (tulajdonosok) neve	Születési helye, ideje és anyja neve	Lakóhely/székhely
1.	Kuncsorba Községi Önkormányzat		5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26.

**Az ingatlan adatai**

Sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezése (jelleg, művelési ága)	Területe m <sup>2</sup>	AK. Értéke Tul. hányad	Ingatlan értéke	
					Egész rész	Megszerzett rész
1	1/6	kivett gazdasági épület, udvar	2000	-	1 900 000	1/1

**Az érték megállapításnál figyelembe vett tényezők**

**Az építmény(ek) jellemzői:**

Tulajdon jellege: állami - önkormányzati - magánszemély - vegyes, egyéb  
Fekvése: belterület (központi - periférikus) - külterület (tanya) - zártkert  
Mogközelíthetősége: kiépített pormentes út földes út kavicsos út - útalap - egyéb  
Az épület rendeltetése (használat módja): lakás - üdülő - hétvégi ház - garázs - gazd. épület - egyéb

**A főépület jellemzői:**

kialakítása: földszintes - egyszintes ikerház - többszintes (emelet/padlástér) - egyéb  
készültségi foka: 100 %  
alapozása: beton - téglá - szilárd alap nélkül  
falazat: panel - tégla - szilikát - vályog - egyéb (vegyes falazat)  
szigetelés: teljes értékű gyenge - nincs,  
tetőszerkezete és héjazat: fa tetőszerkezet, cserép/pala/hullámpala/lemez/zsindely/egyéb héjazat  
az épület állapota: jó - közepes - gyenge - bontásra érett  
az épület életkora: kb. 50 év  
az épület alapterülete: kb. 35 m<sup>2</sup>  
az épületben lévő lakások/üdülőegységek száma: - - -  
az épületben levő helyiségek: 1 szoc. helyiség, 1 mérlcgelő  
a helyiségek burkolata: beton  
az épület fűtése: egyedi kályha szilárd fűtőanyaggal  
melegvíz ellátás: villanybojler  
közművesítettsége: vezetékes víz - villany

**Melléképület:** karámrész osztott kivitelben, állatfelhajtó

**Egyéb, az értékelést befolyásoló tényezők:**

Az értékelést külső szemrevételezéssel és összehasonlító vizsgálattal végeztem.

1,5 tonnás állatmérleg van beépítve, a mérleg nem hitelesített, de használható. A kiszolgáló helyiség a funkcióját maradéktalanul ellátja.

Kerítés: nincs, de a karám falazat stabil, a vaskapuk jó állapotban vannak. A karám és a felhajtó a vonatkozó állatvédelmi előírásnak megfelelően fedett kivitelű.

Épület tető tartószerkezet jó állapotban van, de a héjazat több helyen hiányos, néhol beázik. Csapadékvíz elvezetés ereszcsonnával nem megoldott. Kémény felújításra szorul, kúpcserépek szintén.

Falazat repedésmentes.

Nyílászárók (ablakok, bejárati ajtók) fa szerkezetűek, gyenge, cserére szoruló állapotban.

Belső terek lelakottak. Áram, víz kikötve.

A mázsaház erdős részen található, az állatok túlhevülés elleni védelme a fák árnyékoló szerepe révén megoldott.

A mázsaház hasznosítása az önkormányzat részéről bérleti szerződés útján megoldott.

A főépület forgalmi értéke: 720.000,- Ft.

A melléképület forgalmi értéke: 670.000,- Ft

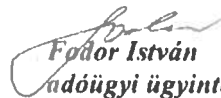
A telek értéke: 200.000.- forint

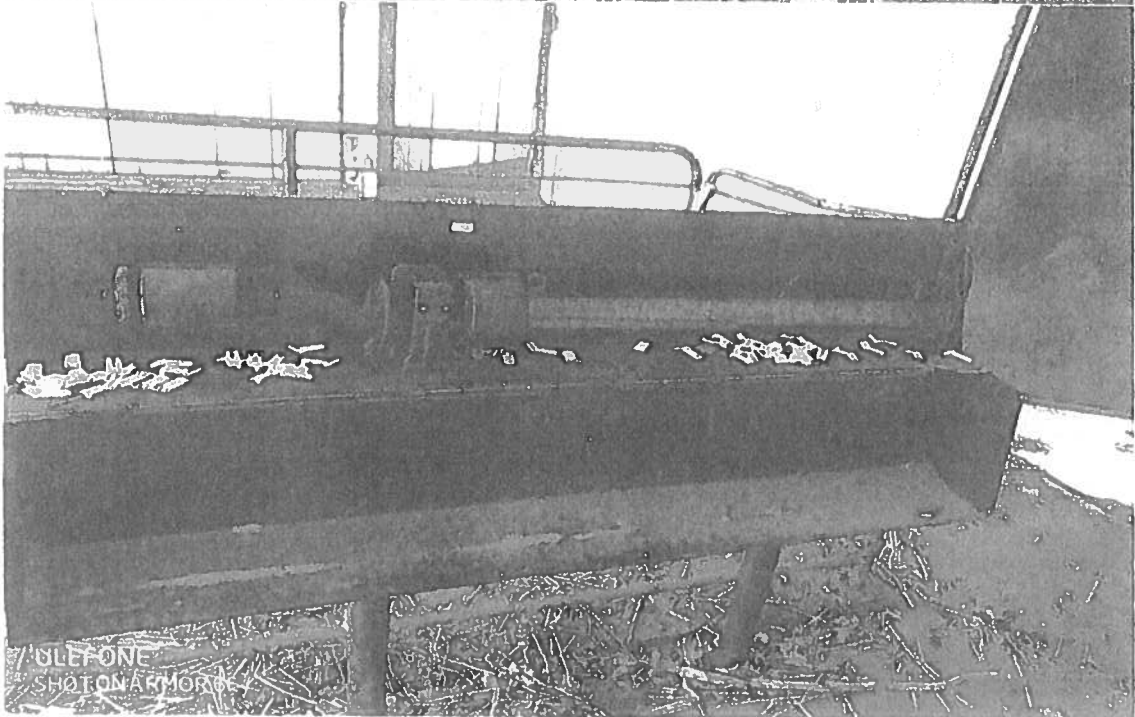
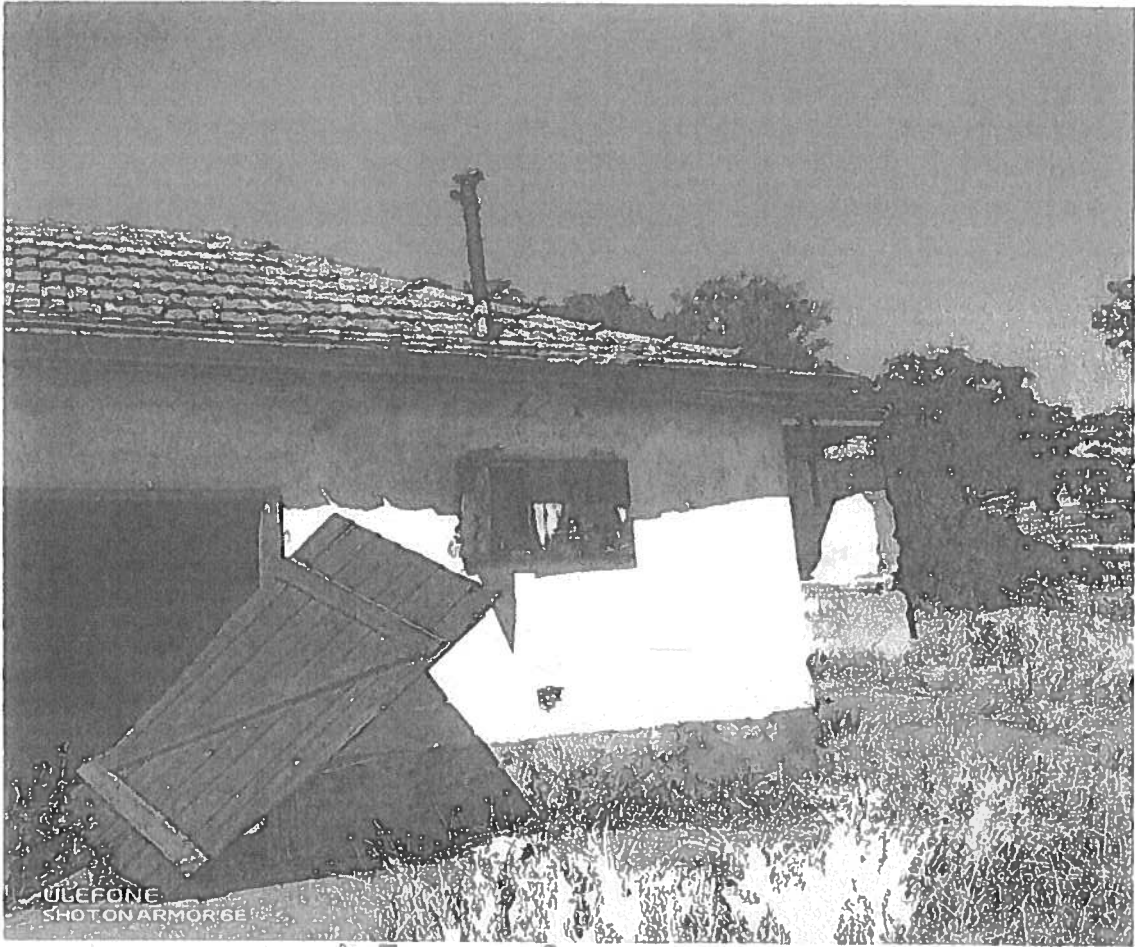
Az állatmérleg értéke: 310.000.- forint

**Az ingatlan 1/1 rész forgalmi értéke összesen:**

1.900.000,- Ft, azaz EGYMILLIÓ-KILENC SZÁZEZER forint.

*Kuncsorba, 2022. július 28.*

  
**Fodor István**  
erdőügyi ügyintéző



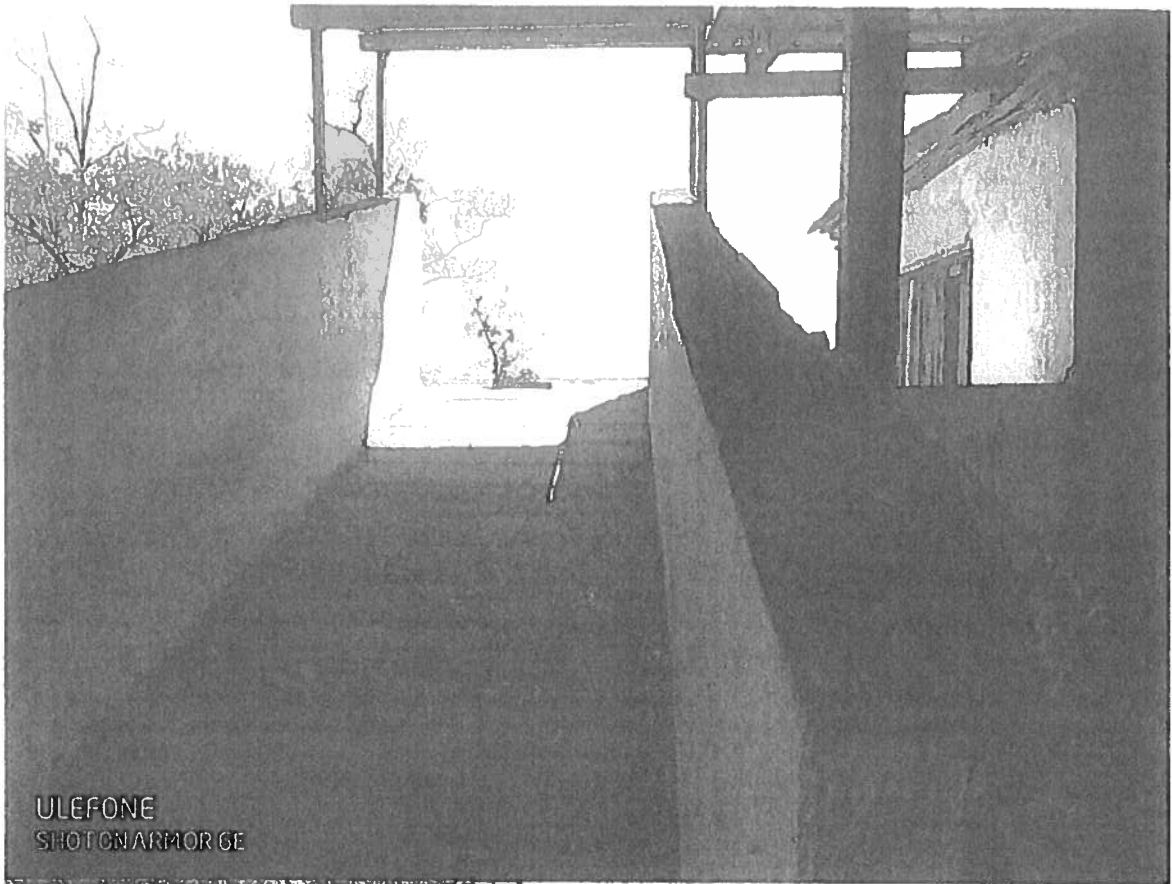




ULEFONE  
SHOTONARMOR 6E



ULEFONE  
SHOTONARMOR 6E



ULEFONE  
SHOT ON ARMOR 6E



ULEFONE  
SHOT ON ARMOR 6E



ULEFONE  
SHOT ON ARMOR 6E



ULEFONE  
SHOT ON ARMOR 6E



ULEFONE  
SHOT ON ARMOR 6E



ONE  
ON ARMOR 6E

Megbízott köteles továbbá haladéktalanul írásban jelezni a Megbízó felé, ha:

- olyan ismeret, tény birtokába jut, amely befolyásolja a feladatai jelen szerződésben rögzítetteknek megfelelő teljesítését;
- olyan körülményt észlel, amely a feladata eredményességét, vagy határidőben való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja, és így befolyásolja a megbízás teljesítését.

A Megbízott értesítésének kézhezvételét követően a Megbízó egyoldalúan, haladéktalanul írásban dönt arról, hogy a teljesítési határidő meghosszabbításához, vagy a teljesítés módjának megváltoztatásához hozzájárul-e.

## **7. A szerződés megszűnése, felmondása**

- 7.1. A Megbízott kötelezettségeinek – felróható – nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén Megbízó a szerződést egyoldalú nyilatkozatával a jövőre nézve felmondhatja, vagy – a Ptk. vonatkozó szakaszának bekezdésére figyelemmel – a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal elállhat a szerződéstől, és követelheti a neki okozott kár megtérítését.
- 7.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodást közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethetik.

## **8. Kapcsolattartók**

- 8.1. A Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése során a kapcsolatot az alábbiakban megjelölt személyeken keresztül tartják.

A Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

Név:

Tel:

Mobil:

E-mail:

A Megbízott által kijelölt kapcsolattartó személy:

Név: Szabó Zsuzsanna ügyvezető

Mobil: +36 30 269 1707

E-mail: [szabozsuzsa@szkkidata.hu](mailto:szabozsuzsa@szkkidata.hu)

- 8.2. A Szerződő felek rögzítik, hogy a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokról haladéktalanul tájékoztatják egymást. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokat. A kapcsolattartók személyében vagy adataiban bekövetkezett változás nem minősül a szerződés módosításának.

- 8.3. A Szerződő felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben vagy e-mailben – kell eszközölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették.
- 8.4. Az e-mail útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatássá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, vagy arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.

## **9. Titoktartás**

- 9.1. A Szerződő felek a szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy – a közérdekű és közérdekből nyilvános adatok kivételével - a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Megbízott a birtokába került információkat bizalmasan kezeli, azokat kizárólag a szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 9.2. A Szerződő felek rögzítik, hogy titoktartási rendelkezések megszegése esetén a Megbízó jogosult a jelen szerződéstől a teljesítés megkezdéséig azonnali hatállyal elállni, a teljesítés megkezdését követően a szerződést azonnali hatállyal felmondani. A felmondás vagy az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 9.3. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződések, illetőleg a gazdálkodó szervezetek számára a központi költségvetésből juttatott pénzeszközök felhasználása tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.
- 9.4. Megbízott vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az ellenőrzést végző szerv részére a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett iratokat bemutatja és szükség esetén másolatban átadja.
- 9.5. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011.évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 27. §. (3)-(3a) bekezdésére figyelemmel üzleti titok címen nem tagadhatja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. A Megbízott jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 9.6. Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó a szerződés megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát, valamint az említett adatokat változásait a szerződés létrejöttét követően a honlapján közzéteszi.

## **10. Adatkezelés**

- 10.1. Felek kijelentik, hogy Megbízott a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK

irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló európai parlamenti és tanácsi (EU) 2016/679 (2016. április 27.) rendelet (a továbbiakban: Általános adatvédelmi rendelet) szerint adatfeldolgozónak minősül.

- 10.2. A Megbízott, mint adatfeldolgozó által kezelt személyes adatokat, az érintettek körét és az adatkezelés időtartamát a jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.
- 10.3. Megbízott a részére az 1. számú melléklet szerint átadott személyes adatokat kizárólag a Megbízó írásbeli utasításai alapján kezeli, másnak nem adja tovább — beleértve a személyes adatoknak valamely harmadik ország vagy nemzetközi szervezet számára való továbbítását is —, kivéve akkor, ha az adatkezelést a Megbízottra alkalmazandó uniós vagy magyar jogszabály írja elő. Megbízott az adattovábbításról a Megbízót előzetesen értesíti, kivéve, ha a Megbízó értesítését az adott jogszabály fontos közérdekből tiltja. Megbízott haladéktalanul tájékoztatja Megbízót, ha úgy véli, hogy annak valamely utasítása sérti az Általános adatvédelmi rendeletben foglaltakat vagy a magyar vagy uniós adatvédelmi rendelkezéseket.
- 10.4. Megbízott biztosítja azt, hogy a Megbízottnál a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak.

Megbízott biztosítja, hogy a Megbízó által átadott személyes adatokat kezelő munkatársai kizárólag a Megbízó utasításának megfelelően kezelhessék az említett adatokat, kivéve, ha az ettől való eltérésre uniós vagy magyar jogszabály kötelezi őket.
- 10.5. Megbízott a tudomány és a technológia mai állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre. Annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja, ideértve, többek között, adott esetben:
  - a) személyes adatok kezelésére használt rendszerek és szolgáltatások folyamatos bizalmas jellegének biztosítását, integritását, rendelkezésre állását és ellenálló képességét;
  - b) fizikai vagy műszaki incidens esetén az arra való képességet, hogy a személyes adatokhoz való hozzáférést és az adatok rendelkezésre állását kellő időben vissza lehet állítani;
  - c) az adatkezelés biztonságának garantálására hozott technikai és szervezési intézkedések hatékonyságának rendszeres tesztelésére, felmérésére és értékelésére szolgáló eljárást.

A biztonság megfelelő szintjének meghatározásakor Megbízottnak kifejezetten figyelembe kell venni az adatkezelésből eredő olyan kockázatokat, amelyek különösen a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítéséből, elvesztéséből, megváltoztatásából, jogosulatlan nyilvánosságra hozatalából vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférésül erednek.
- 10.6. Megbízott a Megbízó előzetesen írásban tett eseti felhatalmazása nélkül további adatfeldolgozót nem vehet igénybe.
- 10.7. Megbízott az adatkezelés jellegének figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben segíti Megbízót abban, hogy teljesíteni tudja kötelezettségét az érintett Általános adatvédelmi rendeletben foglalt jogainak gyakorlásához kapcsolódó kérelmek megválaszolása tekintetében.
- 10.8. Megbízott vállalja, hogy amennyiben a Megbízó által átadott, Megbízottnál kezelt személyes adatok tekintetében az Általános adatvédelmi rendelet szerinti adatvédelmi incidens következik be,

a Megbízott az adatvédelmi incidenst, az arról való tudomásszerzését követően indokolatlan késedelem nélkül bejelenti Megbízónak.

A bejelentésben legalább:

- a) ismertetni kell az adatvédelmi incidens jellegét, beleértve — ha lehetséges — az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatok kategóriáit és hozzávetőleges számát;
- b) ismertetni kell az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket;
- c) ismertetni kell a Megbízott által az adatvédelmi incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket.

10.9. Amennyiben Megbízott a részére Megbízó által átadott személyes adatok kezelése tekintetében az Általános adatvédelmi rendelet alapján hatásvizsgálat elvégzése szükséges, Megbízott felelős a hatásvizsgálat elkészítéséért, illetve közreműködik a Megbízónál készülő hatásvizsgálat elvégzésében.

## 11. Vitás kérdések rendezése

A Megbízónak és a Megbízottnak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

## 12. Egyéb rendelkezések

12.1. Felek a szerződést kizárólag írásban módosíthatják.

12.2. A Megbízott kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül.

12.3. A Megbízott a 12.2. pontban foglalt nyilatkozatában foglalt változása esetén haladéktalanul köteles a változásról a Megbíztót tájékoztatni. Amennyiben a Vállalkozó 12.2. pont szerinti nyilatkozata valótlan tartalmú, a Megbízó jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja vagy –ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől azonnali hatállyal eláll.

12.4. Jelen szerződés bármely pontjának vagy rendelkezésének érvénytelensége nem jelenti a teljes szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelennek minősülő rendelkezés vagy rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg, vagy e rendelkezés, illetve rész hiányában a szerződés értelmetlenné vagy értelmezhetlenné válna.

A szerződés értelmezése vagy bármely jellegű vizsgálata esetében a Megbízó birtokában lévő példány tartalma és szövege az irányadó.

12.5. Szerződő felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Szerződő felek jelen szerződést – annak elolvasása és értelmezése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – 4 példányban – helybenhagyólag aláírják.



---

Megbízó  
Dr. Libor Imre  
jegyző

---

Megbízott  
Szabó Zsuzsanna  
ügyvezető

---

Tiszatenyő Községi  
Önkormányzat  
Mező József  
polgármester

---

Kuncsorba Községi  
Önkormányzat  
Stassné Ullár Hajnalka  
polgármester

---

Örményes Községi  
Önkormányzat  
Török Tamás  
polgármester

---

Tiszatenyő Szociális Szolgáltató  
Központ  
Oláh Anikó  
intézményvezető

---

Gyöngyvirág Művészeti Óvoda és  
Mini Bölcsőde  
Pályiné Lados Katalin  
intézményvezető

---

Kuncsorbai Intézményfenntartó  
Önkormányzati Társulás  
Török Tamás  
elnök

---

Kuncsorbai Intézményfenntartó  
Önkormányzati Társulás Óvodája  
Gelléné Tokai Erzsébet

Pénzügyi ellenjegyzés

Ellenjegyzem:

---

Ellenjegyző

## A kezelt adatok köre

### **Bérszámfejtéssel kapcsolatos adatok**

Érintettek köre: - a megbízó szerződéseiben előforduló személyes adatok.

Adatkezelés időtartama: - a szerződés hatálya.

Adatkezelés célja: - a számfejtett és kifizetett illetmények, tiszteletdíjak, munkabérek és valamennyi bérszámfejtéssel érintett személyi jellegű juttatások főkönyvi könyvelése



Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: csorbaph@t-online.hu

---

### Előterjesztés

**Kuncsorba Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
2022. szeptember 27-i rendes ülésének  
5/A. napirendi pontjához**

#### **villamosenergia beszerzésére**

#### **Véleményezi a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az AUDAX Renewables Kft. képviselője villamosenergiára vonatkozó értékesítési ajánlatot tett Kuncsorba Községi Önkormányzat részére a Polgármesteri Hivatal épületének villamosenergia ellátásának biztosítására.

Az ármegállapítási időszak 2023. 01.01-től 2023. 12. 31. napjáig tart. **A felajánlott ár 194,95 Ft/kWh<sup>2</sup>.** Az ajánlati ár NEM tartalmazza az általános forgalmi adót, a rendszerhasználati díjakat, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 147. §-ában meghatározott pénzeszközöket sem! Az ajánlati kötöttségét 2022. október 7. napjában határozta meg. Az ajánlat elfogadása esetén a villamosenergia egységára nem módosítható.

A szerződés határozatlan idejű, éves fordulónapos szerződéssé alakul át, amennyiben a határozott időtartam lejáratának napját megelőzően 60 nappal nem küldjük meg írásban a megszüntetési igényünket.

Ajánlattevő által benyújtott szerződéstervezet 6.1- pontjában Utolsó ajánlattételi jogot vindikál, azaz önkormányzatunknak köteleznie kell magát, hogy amennyiben más kereskedőtől kap az önkormányzat ajánlatot, azt 2 napon belül írásban közli az AUDAX kft-vel ajánlat formájában.

A szerződéstervezet tartalmaz **szerződésmegszüntetési díjat** is: a határozott idő letelte előtt önkormányzatunk kezdeményezheti a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését, amit – ha a kereskedő elfogad – akkor díjhoz kötheti. A szerződésmegszüntetési díj az első mellékletben szereplő 3036 kwh<sup>2</sup> és a már elfogyasztott energiamennyiség különbözetének és a szerződéses nettó ár szorzatának 30%-a.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő szempontokat szíveskedjenek megvitatni, és a következtetések levonása után dönteni a határozati javaslatról.

Kérem az előterjesztés megvitatását és elfogadását!

Kuncsorba, 2022. 10. 2.

  
Stassné Ullár Hajnalka  
polgármester

Készítette: Várócziné Dr. Daruka Andrea osztályvezető 

Ellenőrizte: Dr. Libor Imre jegyző 

Az előterjesztés törvényes: 

### Határozati javaslat

...../2022.(...) önkormányzati határozat  
villamosenergia beszerzéséről a 2023. január 1. és 2024. december 31. közötti időszakra.

1. Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő- elfogadja az AUDAX Renewables Kft. Kuncsorba, Dózsa Gy. út 26. épület villamosenergia 194.95 Ft/kWh<sup>2</sup> árú értékesítési ajánlatát.
2. A Képviselő-testület a határozat 1. mellékletét villamosenergia-adásvételi szerződésben foglalt feltételeket elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Stassné Ullár Hajnalka polgármester

**Határidő:** 2022. október 6.

**Hivatali felelős:** Dr. Libor Imre jegyző

### Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Bata Erzsébet pénzügyi osztályvezető
4. AUDAX Renewables Kft. Budapest

Kuncsorba Községi Önkormányzat  
Kuncsorba  
Dózsa György utca 26  
5412

Tiszalenyői Községi Önkormányzati Hivatal Kuncsorbai Kirendeltsége 5412 Kuncsorba, Dózsa György út 26.	
Erkezteti:	2022. 09. 28
Szám:	02/477-11228
Tiszalenyő, 2022. szeptember 28.	

Audax Renewables Kft.

☎  
06 80/262-100

✉  
9020 Győr, Pf. 7017

🌐  
www.audaxrenewables.hu

@  
kozigazgas@  
audaxrenewables.hu

Tisztelt Partnerünk!

A világszerte tapasztalható energiaár-növekedés a fogyasztókat és a kereskedőket egyaránt komoly kihívások elé állítja. Csak az elmúlt egy esztendőben 3-4-szeres drágulás következett be a földgáz- és villamosenergia-árakban, ami gazdasági, geopolitikai, valamint politikai okokra vezethető vissza.

A korábbi évek tendenciái arra engednek következtetni, hogy ügyfeleink akkor hoznak jó döntést, amikor hosszabb időszakra és minél hamarabb kötnek szerződést energiaellátásuk biztosítására.

**Most a szerződéses időszak végéig árgaranciát vállalunk, így Önöknek akár 2023.12.31. -ig nem kell tartaniuk semmilyen áremelkedéstől, és függetleníthetik a bizonytalan tényezőktől villamosenergia-ellátásukat. Kérjük, hogy a mellékelt szerződést cégszerű aláírást követően elektronikus úton küldjék vissza részünkre 2022.10.07. -ig a [kozigazgas@audaxrenewables.hu](mailto:kozigazgas@audaxrenewables.hu) e-mail címre!**

Felhívjuk szíves figye mért, hogy amennyiben szerződéses ajánlatunkat elfogadja, akkor a rendszerhasználati díjakat Társaságunk fizeti meg az illetékes Elosztói Engedélyes részére, majd a rendszerhasználati díjakat közvetített szolgáltatásként számlázza ki az Ön részére. A közvetített szolgáltatás díja 1,5 Ft/kWh.

Amennyiben a fenti közvetített szolgáltatást nem kívánja igénybe venni, akkor a rendszerhasználati díjakat közvetlenül kell fizetnie az illetékes Elosztói Engedélyes részére. Kérjük, hogy amennyiben nem veszi igénybe a fenti közvetített szolgáltatásunkat, akkor a szerződéses ajánlat 3.3. pontjában (a 2. oldalon) X-ejje be az erre vonatkozó jelölőnégyzetet! („Elosztó fele a felhasználó közvetlenül fizeti meg. A hálózathasználati és hálózatcsatlakozási szerződéseket a felhasználó közvetlenül köti meg a területileg illetékes Elosztói Engedélyessel, és ezek alapján a rendszerhasználati díjakat is közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyesnek.”)

Önöknek, mint kiemelt partnerünknek, saját kapcsolattartó áll rendelkezésükre a gyors és hatékony ügyintézéshez.

**Az Önök kapcsolattartója:**

Kapcsolattartó: Edöcs Viktória

Telefon: 06 80/262-100 – 1-es menü pont

Dedikált kód: 1000043468

E-mail: viktorina.edocs.audax@audaxrenewables.hu

Tudták, hogy online ügyfélszolgálati oldalunkon kényelmesen intézhetik számlázással kapcsolatos ügyüket, megtekinthetik számláikat, egyszerűen elektronikus számlára válhatnak és értesítő levelet is kérhetnek új számlájuk elkészültéről? Regisztráljanak az [www.audaxrenewables.hu/kozigazgatasi](http://www.audaxrenewables.hu/kozigazgatasi) oldalon, és használják ki az online ügyintézés minden előnyét!

Bizunk benne, hogy jövőre is elégedett ügyfeleink között tudhatjuk Önöket.

Üdvözlettel:



Fejes Tibor  
Ügyvezető igazgató  
Audax Renewables Kft.

**Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés  
Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető Közintézmények részére**

Értékesítő ügyintéző: Edőcs Viktória

Szerződés száma: RMPO3-VE-12143-S-22

**1. Kereskedő és Mérlegkörfelelős adatai**

Neve: Audax Renewables Kft.  
Székhelye: HU-1139 Budapest, Fiastyúk utca 4-8.  
Levelezési címe: 9020, Pf. 7017.  
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-181155  
Adószáma: 24765648-2-44  
Bankszámlaszáma: ING Bank 13700016-08102027  
Képviselőjének neve: Fejes Tibor István Ügyvezető Igazgató  
Kapcsolattartó neve: Audax Közigazgatási Vonal  
Elérhetősége: 06 80 262 100, kozigazgatas@audaxrenewables.hu  
www.audaxrenewables.hu

**2. Felhasználó adatai:**

Kuncsorba Községi Önkormányzat

Szerződő fél neve<sup>1</sup>:

Székhelye<sup>1</sup>:

412 Kuncsorba  
ir.szám város/község

Dózsa György utca  
út/utca/tér

26  
házsám, emelet, ajtó

Levelezési címe<sup>1</sup>:

5412 Kuncsorba  
ir.szám város/község

Dózsa György utca  
út/utca/tér

26  
házsám, emelet, ajtó

15412270-2-16  
Adószáma<sup>1</sup>

10700309-48383808-51100005  
Bankszámlaszáma<sup>1</sup>

Képviselőjének neve<sup>1</sup>

Kapcsolattartó neve<sup>1</sup>

Telefonszáma<sup>2</sup>

Email címe<sup>2</sup>

# Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető Közintézmények részére

Szerződés száma: RMP03-VE-12143-S-22

## 3. Szerződés feltételek

3.1. Jelen Szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkörfelelős, valamint a Felhasználó (együttesen Felek, külön-külön Fél) között az 1. sz. mellékletben felsorolt Felhasználás helyekre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel: jelen Szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartamon belül a Felhasználó teljes villamosenergia-igényének ellátása jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

### 3.2. A Felhasználó által fizetendő díjak

3.2.1. A villamos energia egységára (HUF/kWh). A villamosenergia-egységár a villamos energia díja mellett tartalmazza a mérlegkör tagsági díjat. A szerződött villamosenergia-mennyiséget, egységárat az 1. sz. melléklet tartalmazza.

### 3.2.2. A Felhasználó által fizetendő egyéb díjak

A szerződéses ár nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény („VET”) 147. §-ban meghatározott pénzeszközöket, a jövedéki adót, az áfát, valamint nem tartalmazza a vonatkozó jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket. A szerződéses ár nem tartalmazza továbbá a megújuló energiaforrásokból és a hulladékból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöt és prémium típusú támogatási rendszer működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszközöket (a továbbiakban: KÁT és Prémium pénzeszközök), melyekkel kapcsolatos elszámolási szabályokat a VET 13. § és 13/A. § határozza meg. A KÁT és Prémium pénzeszköz mértékét a Kereskedő minden hónapban a MAVIR Zrt. által közzétett áron számlázza. A KÁT és Prémium pénzeszközök végső költségviselője a VET 13/A. § (2) bekezdés alapján a Felhasználó. A Felhasználó által fizetendő KÁT és Prémium pénzeszköz a számlán külön soron kerül feltüntetésre.

A Felhasználóra továbbhárítható automatikusan minden olyan, a Kereskedő által is megfizetendő adó, adó módjára, vagy egyéb módon és/vagy jogcímen megfizetendő pénzügyi teher, egyéb díj, ráfordítás, díjnovékmény vagy pénzeszköz, amely a szerződéskötést követően hatósággal, jogszabály vagy a felek érdekkörén kívül eső más módon kerül bevezetésre. A Kereskedő a fentiek szerinti költségeket jogosult a Felhasználó által fizetendő díjba változatlan mértékben beépíteni, feltéve, hogy ezt jogszabály nem zárja ki.

### 3.3. RHD Fizető:

A Felek havonkénti számlázásban és díjfizetésben állapodnak meg. Az általános rendszerhasználati díjakat a Kereskedő fizeti meg az Elosztói Engedélyes részére az Üzletszabályzat 2.2. pontja szerinti rendszerhasználati díjak kezelésének díja felszámítása mellett, majd a rendszerhasználati díjakat közvetített szolgáltatásként havonta, az energiával, valamint a rendszerhasználati díjak kezelésének díjával egy számlában számlázza a Felhasználónak.

Elosztó felé a felhasználó közvetlenül fizeti meg. A hálózathasználati és hálózatcsatlakozási szerződéseket a felhasználó közvetlenül köti meg a területileg illetékes Elosztói Engedélyessel, és ezek alapján a rendszerhasználati díjakat is közvetlenül fizeti meg az Elosztói Engedélyesnek.

### 3.4. Árfixálás, ármódosítás

3.4.1. A villamosenergia-egységár fix díja az alábbi ármegállapítási időszakra („Ármegállapítási Időszak”) érvényes:

Kezdetre	Vége
<u>2023.01.01.</u> -tól/től	<u>2023.12.31.</u> -ig

A villamosenergia-egységár az Ármegállapítási Időszak végéig a Felek által nem módosítható. A Kereskedő az Ármegállapítási Időszak lejártát megelőző legkésőbb 75 nappal ajánlhat új, az Ármegállapítási Időszak lejártát követő időszakra szóló egységárat a Felhasználónak. Amennyiben a Felhasználó az új árat nem fogadja el, úgy a szerződést az Ármegállapítási Időszak utolsó napját legalább 60 nappal megelőzően felmondhatja.

Az Ármegállapítási Időszakot követően a Kereskedő jogosult – a Felhasználó előzetes tájékoztatása után – minden naptári negyedévben egy alkalommal, a negyedév első napjától kezdődő hatállyal egyoldalúan, az 1. sz. melléklet szerinti villamos-energia-egységárat megváltoztatni. A Felhasználó a módosított árak közzétételétől számított 15 napon belül a szerződést írásbeli rendes felmondással a felmondás közzétételét követő hónap első napjára, de legalább 30 napos felmondási idővel felmondhatja.

3.5. A Kereskedő a villamosenergia-fogyasztásra vonatkozó számlákat a területileg illetékes Elosztói Engedélyes által megadott, illetve leolvasott adatok alapján, az Elosztói Engedélyes adatküldéséhez igazodó ütemben állítja ki. Profilos elszámolású Felhasználási helyek esetén a Kereskedő rész- és elszámoló számlákat állít ki. A részszámlákon a Mértékadó Éves Fogyasztás (MÉF) 1/12-ed részét számlázza ki. Az elszámoló számlán a Mértékadó Fogyasztás alapján a jelen Szerződés 1. sz. melléklet szerinti egységárral kiszámított éves díjak és a részszámlákon már kiszámlázott díjak különbözete kerül kiszámlázásra. Idősoros elszámolású Felhasználási hely esetében a Kereskedő az Elosztói Engedélyes által közölt 1/4-ed óras terhelési adatok alapján minden hónapban elszámoló számlát állít ki.

Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződött felhasználási helyek listája a szerződött villamosenergia-értékesítési egységárral  
5. sz. melléklet: HMKE üzemeltető Felhasználó termelési fogyasztási nyilatkozata

 audax





# Teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés Háztartási méretű kiserőművet (HMKE) üzemeltető Közintézmények részére

Szerződés száma: RMPO3-VE-12143-S-22

## 4. A szerződés létrejötte és időtartama

- 4.1. Jelen Szerződés határozott időtartamú. A szerződés a Felek általi aláírással 2023.01.01. 00.00 órakor lép hatályba és: 2023.12.31.-ig ("Lejárat Napja") terjedő időszakra jön létre. Jelen Szerződés annak határozott időtartama alatt rendes felmondással nem mondható fel. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen Szerződés megkötésének időpontjában, jelen Szerződés 1. sz. mellékletében feltüntetett Felhasználási helyekre vonatkozóan fennáll közöttük teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződés, azt a szolgáltatásnyújtás kezdetével megszüntetik, és helyette a jelen dokumentumban foglalt új, teljes ellátásról szóló villamosenergia-adásvételi szerződést megkötik. Jelen Szerződés a határozott időtartam lejártát követően határozatlan időtartamú, éves Fordulónapos szerződéssé alakul át, amennyiben a Felhasználó a szerződésnek a határozott időtartam utolsó napjára vonatkozó megszüntetési igényét a Lejárat Napját 60 nappal megelőzően a felmondás szabályai szerint írásban nem közli. A Kereskedő a Lejárat Napját követő időszakra vonatkozó villamosenergia-egységárat a Lejárat Napját 75 nappal megelőzően a Felhasználóval közli, ennek hiányában a Szerződés változatlan villamosenergia-egységáron és feltételekkel marad érvényben és hatályban. Amennyiben a szerződés határozatlan időtartamúvá válik, a Felek a szerződést rendes felmondással a Fordulónapra 60 napos felmondási idővel írásban mondhatják fel. A Fordulónap az Ármegállapítási Időszak utolsó napját követő naptári nap, majd ezt követően minden év ugyanezen naptári napja. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a határozatlan idejűvé átalakult villamosenergia adásvételi szerződést 30 napos felmondási idővel, írásban felmondhatja. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés felmondására irányuló nyilatkozat legkorábban a Fordulónapot 12 hónappal megelőzően közölhető. Amennyiben bármely Fél ennél korábbi időpontban közli a másik Féllel a felmondását, úgy az a szerződés megszüntetését nem eredményezi.
- 4.2. **A szerződésfelmondást és a határozott időtartam lejártakorli megszüntetési igényt a Kereskedő kizárólag írásban, postai úton fogadja el. A Kereskedő jogosult a felmondás hatályosulását egy, az utolsó ajánlattételi jog körülményeiről szóló nyilatkozat megtételéhez kötni, a 6.1 pont szerint. A felmondási idő a felmondásnak a Kereskedőhöz történő beérkezésétől indul.**

A postázási cím: Audax Renewables Kft., 9020 Győr, Pf. 7017.

## 4.3. Bánatpénz

- 4.3.1. Amennyiben a Felhasználó a Szerződés aláírását követően, de a tényleges vételezés megkezdését megelőzően a Szerződéstől Kereskedőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal eláll, köteles a Szerződésben meghatározott szerződött mennyiség teljes díjának 30%-a megfelelő összeget bánatpénz jogcímen Kereskedő részére megfizetni. A Bánatpénz a villamos energia adásvételi szerződéstől való elállás napján esedékes és a Kereskedő legkorábban ezen a napon jogosult a Bánatpénzről számlát kiállítani a Felhasználó részére.
- 4.3.2. Amennyiben a Felhasználó nem áll el a Szerződéstől és nem is mondja fel a Szerződést a Szerződésben írt feltételeknek megfelelően, de ennek ellenére a Felhasználó ténylegesen nem veszi igénybe a Szerződésben meghatározott szolgáltatást a Kereskedőtől, ezt a Felek úgy tekintik, hogy a Felhasználó a 4.3.1. pontban meghatározott elállási jogát (rátaló magatartással) gyakorolta és a bánatpénz fizetésére köteles az ott foglaltak szerint.
- 4.3.3. Amennyiben a Szerződés teljesítése: (i) a Felhasználónak felróható okból, illetve a Felhasználó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül; illetve ha (ii) a Szerződés azért nem lép hatályba, mert a Felhasználó harmadik féllel kötött szerződésében foglalt utolsó ajánlattételi jogot másik kereskedő gyakorolja és emiatt a Felhasználó a villamos energia vételezést a szállítási időszak kezdő időpontjában nem kezdi meg – feltéve, hogy a szerződésszegés vagy lehetetlenülés oka nem Vis Major vagy a Kereskedő szerződésszegése – úgy Felhasználónak a szerződött mennyiségből még el nem fogyasztott mennyiség és a szerződéses ár szorzata, de minimum a teljes szerződött mennyiség Szerződés szerinti díjának 30%-a összegű kötbért ("Nem Teljesítési Kötbér") kell fizetnie a Kereskedő részére.
- 4.4. Amennyiben a Felhasználónak a felmondás benyújtásakor tartozása van a Kereskedő felé, akkor a felmondás hatályát vesztí és a felek közti jogviszony változatlanul marad fenn. Amennyiben a Felhasználó továbbra is kívánja a szerződés megszüntetését, ezt a hátralék kiegyenlítése után a felmondási jogismételt gyakorlásával érheti el. Amennyiben a Felhasználó a Kereskedővel megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződéséből adódó bármely fizetési kötelezettségének az abban foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználóval megkötött bármely villamosenergia-adásvételi szerződését azonnali hatállyal felmondani.

## A Felhasználó kötelezettségvállalása

- 5.1. A Felhasználó vállalja, hogy a Kereskedő által szállított villamos energiát átveszi, és annak jelen Szerződés szerinti díjait és a továbbszámlázott rendszerhasználati díjakat - amennyiben a Felek ebben állapodnak meg - a Kereskedő számára a Szerződés rendelkezései szerint megfizeti.
- 5.2. A Felhasználó a számlák összegét a számlán feltüntetett bankszámlaszámra történő banki átutalással egyenlíti ki.
- 5.3. A Felhasználó a számlák összegét azok kiállításától számított 12 naptári napon belül egyenlíti ki.
- 5.4. A Felhasználó kijelenti, hogy a Szerződés hatálybalépésének Üzletszabályzatban és ÁSZF-ben rögzített előfeltételei teljesültek, ezért a Szerződés hatályba lépésének nincs akadálya. A Felhasználó a hatályba lépési feltételek változása esetén haladéktalanul értesíti a Kereskedőt a változásról.
6. **Egyéb rendelkezések**

Mellékletek

1. sz. melléklet: Szerződés felhasználási helyek listája a Szerződött villamos energia mérési pontja és egységárral

5. sz. melléklet: HMKE üzemeltető Felhasználó termelési, fogyasztási nyilatkozata



Szerződött felhasználási helyek listája  
a szerződött villamosenergia-mennyiséggel és egységgel  
1. sz. melléklet

Szerződés száma: RMPO3-VE-12143-S-22

Felhasználási helyek listája

Felhasználási hely címe	Mérési pont (POD) azonosító <sup>1</sup>	Mértékadó éves fogyasztás kWh	Profilbesorolás	Villamos energia (fix) ára HUF/kWh <sup>2</sup> 2023
5412, Kuncsorba, Dózsa György utca 26	HU000130-11-S00000000000000988264	3 036	profilos	194,95

1000043468

1000043468

<sup>1</sup> Mérési pont azonosító: 33 karakter hosszúságú azonosító, nagybetűs jelölésű második ötletlen a bal felől számolva, van feltüntetve.  
<sup>2</sup> A szerződés 2.4 pontja szerint.







## Kitöltési útmutató a Háztartási méretű kiserőmű termelési, fogyasztási nyilatkozathoz

Kérjük, a nyilatkozatot pontosan töltsse ki, a nyilatkozatban szereplő adatok határozzák meg a szerződés tartalmát.

### 1. Felhasználó adatai és 2. Felhasználási hely címe, mérési pont adatai:

- A Felhasználó érvényes adatai. Előre kitöltött űrlap esetében a helytelen adatokat, kérjük jelezze ügyintézőjének.
- Mérési pont azonosító: a háztartási méretű kiserőműhöz kapcsolódó mérőpont (POD) 33 karakter hosszúságú azonosító, amely számlája második oldalán a bal felső sarokban van feltüntetve (Mérési pont).
- Mérési pont típusa: Kérjük, x-el jelölje a mérési pont típusát. Számlája második oldalán a bal felső sarokban van feltüntetve (Típus).
- Elszámolási mód: Kérjük, x-el jelölje az elszámolási módot. Az elszámolási mód éves elszámolás SLP (profilos) felhasználási hely esetén, havi elszámolás AMR (idősoros) mérési pont esetén. Smart mérési pont esetén kérjük, ellenőrizze, hogy elszámolási módja havi vagy éves.

### 3. Háztartási méretű kiserőmű rendszer:

- Típusa: Kérjük jelölje x-el a háztartási méretű kiserőmű típusát.
- Beépített teljesítménye: az erőmű névleges teljesítményét kérjük megadni.

### 4. Nyilatkozat:

- Felhasználó nyilatkozata, az általa összesen termelt és elfogyasztani kívánt villamos energiamennyiség viszonyáról.
- Kérjük, jelölje x-el, hogy a nyilatkozat időbeni hatálya alapjára vonatkozóan a termelni kívánt villamos energia mennyiség nagyobb vagy kisebb az elfogyasztani kívánt villamos energia mennyiségnél.

A nyilatkozat időbeni hatálya:

- Profilos mérési pont és éves elszámolású smart mérési pont esetében a nyilatkozatot az elosztói engedélyes adatszolgáltatásaihoz kapcsolódó elszámolási időszakokra vonatkozóan kell megtenni, a szerződés életbelépésétől számítva.
- Idősoros mérési pont és havi elszámolású smart mérési pont esetében a nyilatkozatot a szerződés életbelépésétől számított első 12 hónapra, valamint az ezt követő 12 hónapos periódusokra kell megtenni.

A Szerződés – ideértve különösen Felhasználó 5. sz. melléklet 4. pontjában tett nyilatkozatát is – kizárólag a Felek közös megegyezésével módosítható.



Kuncsorba Község Polgármesterétől  
Kuncsorba, Dózsa György út 26.  
Tel.: 56/590-380 Fax: 56/590-385  
e-mail: [csorbaph@t-online.hu](mailto:csorbaph@t-online.hu)

**Tájékoztató**  
**Kuncsorba Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**2022. szeptember 27-i ülésének**  
**6. napirendi pontjához**

**a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről**

*Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Fegyvernek Város Önkormányzata, Örményes Községi Önkormányzat, Kuncsorba Községi Önkormányzat részvételével működik a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás, mely 2007. június 6-án jött létre. A társulás működésében a legjelentősebb szerepet Fegyvernek Város Önkormányzata, illetve a társulás adminisztratív feladatit ellátva a Fegyverneki Polgármesteri Hivatal játssza. A társulás működésére a kiegyensúlyozottság, a törvényesség betartása, valamint a költséghatékony takarékos gazdálkodás jellemző.

- Kérem a Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót vegye tudomásul és a határozati javaslatban foglaltak szerint fejezze ki elismerését a szociális ágazatban dolgozók munkájáért.

**Kuncsorba, 2022. szeptember 19.**

  
**Stassné Ullár Hajnalka**  
**polgármester**

**Készítette: Siposné Szabó Erzsébet**

**Ellenőrizte : Dr. Libor Imre jegyző** 

**Az előterjesztés törvényes:** 

**Határozati javaslat:**

**..../2022. (IX. 27.) önkormányzati határozat  
a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről szóló  
tájékoztató tudomásul vételéről**

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás Tanácsának működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a szociális ágazatban dolgozók munkájáért.

**Végrehajtásért felelős:** Stassné Ullár Hajnalka polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 27.

**Hivatali felelős:** Mészáros Marietta hatósági ügyintéző

Erről értesül:

1. Stassné Ullár Hajnalka polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. társulási tanács elnöke
4. intézményvezető



# TÁJÉKOZTATÓ

**A Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulási Tanács 2021 évi tevékenységéről.**

## **I. Az intézmény szerepe a helyi ellátórendszerben**

Az intézmény a településen a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban szoc. tv.) 57. § (1) bekezdése alapján szociális alapszolgáltatásokat nyújt az alábbiak szerint:

- étkeztetés,
- házi segítségnyújtás,
- nappali ellátás (időskorúak),

A szoc. tv. 86. §-ának megfelelően, a településeken minden kötelező alapszolgáltatás biztosított.

Önként vállalt feladat:

- nappali ellátás biztosítása.

Az intézmény a településeken az alapszolgáltatások megszervezésével segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonaikban és lakókörnyezetükben, önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi és mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában. Az intézmény a társult települések közigazgatási területén a székhely irányításával külön-külön látja el feladatát.

## **II. Az intézmény működését meghatározó jogszabályok**

- Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény;
- 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről;
- 9/1999. (XI.24.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről;
- 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról;
- 321/2009. (XII.29.) Korm. rendelet a szociális szolgáltatók működésének engedélyezéséről és ellenőrzéséről;
- módosított 257/2000. Korm. rendelet a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény a szociális valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról;
- 9/2000. (VIII.4.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó személyek továbbképzéséről és szociális szakvizsgáról;
- 32/2012. (VI.01.) számú helyi szociális ellátások szabályozásáról szóló rendelet;
- 226/2006. (IX.20.) Korm. rendelet a szociális intézmények szolgáltatók ágazati azonosítójáról és országos nyilvántartásáról (elektronikus nyilvántartási rendszer);
- 2/2015. (I.14.) EMMI rendelet egyes szociális tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról;
- 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról;

- 15/1998. (IV.30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek feladatairól és működésük feltételeiről;
- 55/2015. (XI.30.) EMMI rendelet egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról.

### III. Tárgyi és személyi feltételek

**Kuncsorba** településen az épület kívül-belül akadálymentesített. A szakmai egységek elkülönülten működnek, az épületen belül biztosított a jogszabálynak megfelelő munkavégzés.

A településen adottak a szakmai munkavégzéshez szükséges eszközök, kiépített az informatikai rendszer, a területi munkához a szolgálati kerékpárok, elektromos kerékpár is rendelkezésre áll. A 3 település között internet hálózat, mobiltelefonok segítik a kommunikációt, a gyorsabb és hatékonyabb munkavégzést. A tálalókonyhák rendelkeznek a HACCP előírásoknak megfelelő felszerelésekkel, minden telephely rendelkezik külön tálalókonyhai engedéllyel.

#### Személyi feltételek

Az intézmény dolgozói létszáma 26 fő, ebből 24 fő szakdolgozó és 2 fő gazdasági dolgozó.

Az alkalmazottak településenkénti megoszlásai:

<u>Dolgozók létszáma</u> <u>foglalkoztatott</u>	2021. január 1.		2021. december 31.	
	statisztikai	foglalkoztatott	statisztikai	foglalkoztatott
Fegyvernek:	16,375 fő	17 fő	16,375 fő	17 fő
Örményes:	4 fő	4 fő	4 fő	4 fő
Kuncsorba:	5 fő	5 fő	5 fő	5 fő
<b>Összesen:</b>	<b>25,375 fő</b>	<b>26 fő</b>	<b>25,375 fő</b>	<b>26 fő</b>

	Teljes munkaidős	Részmunkaidős
Fegyvernek:	15 fő	2 fő
Örményes:	4 fő	0 fő
Kuncsorba:	5 fő	0 fő
<b>Összesen:</b>	<b>24 fő</b>	<b>2 fő</b>

2 fő gazdasági dolgozó látja el a telephelyek gazdasági feladatait. Örményesen és Kuncsorbán szakmai munkavégzés történik.

Mindhárom településen a jelenleg hatályban lévő 1/2000. (I.7.) SzCsM rendeletnek megfelelő az alkalmazotti létszám.

#### Szakképesítés

Mind a három településen a dolgozók rendelkeznek a munkakör betöltéséhez szükséges szakképesítéssel.

Főiskolai végzettséggel 6 fő rendelkezik:

1 fő szakvizsgázott szociális munkás (Fegyvernek),

- 1 fő szakvizsgázott szociálpedagógus-menedzser (Örményes),
- 1 fő általános szociális munkás (Fegyvernek)
- 2 fő szociálpedagógus (Fegyvernek, Örményes),
- 1 fő óvodapedagógus (Fegyvernek).

Felsőfokú szociális végzettsége 4 főnek van:

- 2 fő szociális asszisztens (Fegyvernek),
- 1 fő szociális gondozó és ápoló (Kuncsorba),
- 1 fő ifjúságvédelmi asszisztens (Kuncsorba).

Fegyverneken házi segítségnyújtásban 1 gondozónő szakképesítésének megszerzése folyamatban.

A gazdasági alkalmazottak szintén a munkakörükhöz megfelelő szakképesítéssel rendelkeznek

#### IV. Szakmai munka értékelése

Az ellátottak településenként és szakfeladat szerinti megoszlása:

	Nappali ellátás			Étkeztetés		Házi segítségnyújtás		SOS telefon	Összesen :
	Engedélyezett létszám	Tervezett létszám	Tényleges létszám	Tervezett létszám	Napi létszám	Tervezett létszám	Napi ellátott létszám		
<b>FEGYVERNEK</b>	90 fő	85	86	135	147	20	21	54 fő	<b>308 fő</b>
<b>ÖRMÉNYES</b>	30 fő	27	28	37	50	6	7	-	<b>112 fő</b>
<b>KUNCSORBA</b>	40 fő	38	40	35	40	13	14	-	<b>94 fő</b>
<b>Összesen:</b>	<b>160 fő</b>	<b>150 fő</b>	<b>154 fő</b>	<b>207 fő</b>	<b>237 fő</b>	<b>39 fő</b>	<b>42 fő</b>	<b>54 fő</b>	<b>514 fő</b>

#### ÉTKEZTETÉS

Mindhárom településen, hétfőtől-szombatig van lehetőség az étkeztetés igénybevételére. Az adag számot tekintve a beszámolási időszakban 9898 volt. A településeken biztosított az étkeztetés helyben, elvitellel és kiszállítással is. Kuncsorbán az alkalmazottak és közfoglalkoztatott dolgozó szállítja házhoz napi rendszerességgel az ebédet. Fegyverneken és Kuncsorbán a Fegyverneki Gyermekélelmezési Konyhától, Örményesen a Tiszatenyő Önkormányzat Ellátó Szervezetétől vásároljuk az ebédet. Minden telephely rendelkezik külön tálalókonyhai engedéllyel.

#### HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS

Mindhárom településen, hétfőtől-péntekig nyújtja ezt a szolgáltatását az intézmény. Az igénybevevők két ellátási típusba vannak sorolva, úgymint szociális segítség (bevásárlás, takarítás, gyógyszeríratás, mosás, vasalás) és szociális segítség feladatait is magába foglaló személyi gondozás (gyógyszerezés, ápolási feladatok végzése, vércukor- és vérnyomás mérés, rehabilitáció).

2021-ben a személyi gondozásban és szociális segítségben részesülők gondozására fordított és az úton töltött idő összesítve, amely a normatíva-igénylés alapja a következő 3365,25 óra volt.

#### NAPPALI ELLÁTÁS

Az idősök klubjai mindhárom településen rendszeres programokkal, szabadidős elfoglaltságokkal, egészségügyi és egyéb előadásokkal várják a klubtagokat. A Covid 19 miatt elrendelt veszélyhelyzet miatt 2021-ben az aktuális eljárásrend és jogszabályok alapján

működött az intézmény. A beszámolási időszakra elkészített szakmai programban tervezett rendezvényeket nem tudtuk megvalósítani.

2021-ben a nappali ellátásban megszervezésre kerülő programok:

Kuncsorba:

- Anyák napi rendezvény
- névnapok, születésnapok megünneplése;
- KI-MIT-TUD Örményesen
- adventi programsorozat óvodásokkal;
- karácsonyi ünnepség;

A településeken a napi igénybevétel, megállapodások számában változás nem történt. Az étkeztetés nem része a szolgáltatásnak, de ezt a klubtagok 63%-a veszi igénybe, kulturált körülmények között.

## V. A társulás tapasztalatai Kuncsorba tekintetében

2013. július 1-jétől az intézmény fenntartója a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás, ide tartozik Fegyvernek, Örményes, Kuncsorba idős ellátása, valamint Fegyvernek családsegítő- és gyermekjóléti szolgáltatása. A társuláson belül települések között a kommunikáció zavartalan. Az intézmények működéséhez szükséges alapnormatívákon kívül a kiegészítő normatíva hozzájárul a gazdaságosabb működtetéshez.

**Az alábbi táblázatban szeretném bemutatni 2017-2021 között az alap és kiegészítő állami támogatásokat (eFt):**

Település	2017		2018		2019		2020		2021	
	alap	kieg.	alap	kieg.	alap	kieg.	alap	kieg.	alap	kieg.
Kuncsorba	8.383	2.988	8.730	4.901	10.512	3.599	14.522	5.521	15.800	5.971
<b>Osszesen</b>	11.371		13.631		14.111		20.043		21.771	

A normatíva emelkedés oka, hogy növekedett állami támogatás, illetve növekedett az ellátotti létszám is. A településen működik a szombati étkeztetés, amely többlet normatíva lehívást eredményezett. Jelenleg az igénylők 50%-a kéri szombaton is a meleg ebédet.

2021-ben az intézményi hozzájárulás címén kiegészítést nem kellett fizetni, 2022. júniusában lett kiutalva 758.159.- Ft, mely a 2021. évi pénzmaradvány.

Biztosítottuk a társult települések önállóságát, a helyi sajátosságokat figyelembe vettük. Egységes dokumentáció vezetése folyik a településeken. Némely személyi juttatást (pl. munkaruha, jutalom) továbbra is meghagytunk.

## VI. Összegzés

A Társulási Tanács 2021-ben a veszélyhelyzet ideje alatt a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulási Tanács hatáskörében eljáró elnök hozott határozatokat, illetve 3 alkalommal ülésezett, az alábbi időpontokban, napirendekben hozott határozatot:

2021. február 12.

- 1) Jóváhagyta a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2021. évi költségvetését
- 2) Jóváhagyta a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi költségvetését
- 3) Elfogadta a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2021. évi munkatervét
- 4) Elfogadta a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi szakmai programját

2021. február 25.

- 1) Jóváhagyta a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi ellenőrzési tervét

2021. május 27.

- 1) Jóváhagyta a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2020 évi belső ellenőri összefoglaló jelentést
- 2) Elfogadta a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2020. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót
- 3) Elfogadta a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2020. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót
- 4) Elfogadta a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2020. évi szakmai munkájáról készült beszámolóját

2021. szeptember 3.

- 1) Módosította a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2021. évi költségvetését.
- 2) Módosította a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi költségvetését.

2021. október 29.

- 1) Módosította a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2021. évi költségvetését.
- 2) Módosította a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi költségvetését.

2021. december 17.

- 1) Módosította a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2021. évi költségvetését.
- 2) Módosította a Csorba Mikro-térségi Szociális Alapszolgáltatási Központ 2021. évi költségvetését.
- 3) Elfogadta a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2022. évi munkatervét.
- 4) Elfogadta a Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás 2022. évi ellenőrzési tervét

A Csorba Mikro-térségi Szociális Intézményfenntartó Társulás működése a beszámolási időszakban zavartalanul működött, a működés során megoldhatatlan probléma nem adódott.

**SZAKFELADATOK JOGSZABÁLYI VÁLTOZÁSAI**

A beszámolási időszakban a szakmai munkát érintően jogszabályi változás nem történt. A dokumentációnál használatos nyomtatványaink a jogszabálynak megfelelő adattartalommal rendelkeznek.

### **TOVÁBBKÉPZÉS**

Minden szakdolgozó rendelkezik szociális szakképesítéssel. 2018 július 1-től mindenki továbbképzési időszaka újraindult, az addig megszerzett pontok beszámíthatóak, aki időközben a továbbképzési kötelezettségének eleget tett, ezen időponttal újraindult az időszak. A dolgozók a képzettségnek megfelelően előírt képzési pontszámot a képzési időszakban megszerezték.

### **IGÉNYBEVEVŐI NYILVÁNTARTÁS**

Az intézmény elektronikus nyilvántartással rendelkezik, amely kapcsolatban van a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatallal (amely az intézmény ellenőrző szerve), valamint a Magyar Államkincstárral. Napi szinten kell jelenteni az idősellátásban és a család- és gyermekjóléti szolgáltatásban megjelenteket, amely szigorú, összehangolt szakmai munkát kíván meg az intézmény dolgozóitól. Az elektronikus nyilvántartáshoz a tárgyi, szakmai és személyi feltételek adottak.

### **ELLENŐRZÉS**

A beszámolási időszakban a Vincent Auditor Kft. munkatársa végezte el a belső ellenőrzést a házi segítségnyújtás működése tárgyban. A helyszíni tapasztalatokat figyelembe véve az ellenőrzés intézkedést igénylő javaslatokat nem fogalmazott meg.

Az Állami Számvevőszék az intézmény integritásának monitoring típusú ellenőrzését végezte el, a hiányosságok felszámolására intézkedési terv elkészült.

### **VII. Hiányosságok felszámolása**

2017. január 1-től határozatlan működési engedéllyel rendelkezik az intézmény összes telephelye, az épületek külső-belső akadálymentesítése biztosított. Külön tálaló engedéllyel rendelkezik az összes telephelyünk.

### **VIII. Javaslatok a hiányosságok felszámolására, a szakmai munka javítására**

Az intézménynél minden tárgyi és személyi feltétel adott a szakmai munkavégzéshez. A kötelező alapszolgáltatásokon túl önként vállalt feladat két idősek klubjának, működtetése. A szakmai munka javítása érdekében 2021-ben az intézmény 3 fő közfoglalkoztatott alkalmazására kötött szerződést a Járási Munkaügyi Központtal, melyből 2 fő vett Fegyverneken, 1 fő Kuncsorbán segítette a nappali ellátást.

### **IX. Egyéb összefoglalás**

Összességében az intézmény alapfeladatának a változó jogszabályok és a költségvetés függvényében, összehangolt szakmai munkával jelenleg eleget tud tenni. Az intézményhez beérkező kérelmeknek eleget tudunk tenni, elutasításra még nem került sor. Jelenleg nincs várakozási lista, viszont vannak nehezen megoldható problémák.

Fegyvernek, 2022. szeptember 16.

Siposné Szabó Erzsébet  
igazgató