



### 2.3. A településfejlesztési akciók összehangolt vázlatos pénzügyi terve és ütemezése

A településfejlesztési akciók vázlatos pénzügyi tervét és ütemezését a 2.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása című fejezetben található, akcióterületi fejlesztéseket bemutató táblázatok tartalmazzák.

### 2.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégiához

A beruházási jellegű hálózatos projektsomagok és a nem beruházási jellegű hálózatos projektsomagok (soft projektek) bemutatása az előző fejezetben megadott struktúra szerit került sor. A szempontrendszer kiegészült a megvalósítás helyszínére vonatkozó információkkal.

2.4.1. Beruházási jellegű hálózatos projektsomagok

A projekt megnevezése	A végrehajtandó fejlesztések az alábbi stratégiai célok elérését szolgálják	A projekt rövid tartalma	Becsült kgt. (bruttó m Ft)	Kedvezményezett	Forrás (TOP_PL USZ, KEHOP, VP, Magyar Falu Program, egyéb)	Megvalósítás várható ideje												
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
H1	Szennyvízesatorna-hálózat kiépítése	T3, T10	1.800	Önkormányzat	KEHOP	2023-2030												
H2	Meglévő csapadékvízvezető-hálózat rekonstrukciója	T10, T14, T15, T16	191	Önkormányzat Magyar Közút	TOP_PL USZ		2023											
Összesen			1.919															



#### 2.4.2. Nem beruházási jellegű hálózatos projektsomagok (soft projektek)

A projekt megnevezése	A végrehajtandó fejlesztések az alábbi startégiai célok elérését szolgálják	A projekt rövid tartalma	Becsült kgt. (mFt)	Kedvezményezett	Forrás (VEKOP, EFOP, GINOP, IKOP, KEHOP, egyéb)	Megvalósítás időszaka														
						2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030						
S1	Helyi civil szervezetek megerősítése	T10, T11	8	Önkormányzat Konzorciumi partner Civil szervezet	Önkormányzat	2022-2030														
S2	Csorba Kupa	T1, T4, T6	4	Önkormányzat, Civil szervezetek	Hazai Önkormányzat	2022-2030														
S3	Szemléletformálás – Csapadékvíz rekonstrukciós projekt kapcsán	T4, T6, T7, T10	3	Önkormányzat, Civil szervezetek	Hazai Önkormányzat		2023													
S4	Szemléletformálás – Egészséges életmódra nevelés	T1, T4	3	Önkormányzat, Civil szervezetek	Önkormányzat Egyéb		2023													
Összesen:			18																	



Az integrált településfejlesztési stratégiákban megfogalmazott fejlesztések forrás lehetőségei és indikatív forrásigénye

		Projekt neve	Kedvezményezett megnevezése	TOP PLU SZ	VP	KEH OP	Magyar Falu Program	Önkormányzat	Egyéb	Becsült költség. (mFt)
Akcióterület 1: Településközpont	ATP 11	Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése	Önkormányzat	x						50
	ATP 12	Művelődési ház tetőfelújítása	Önkormányzat	x						30
	ATP 13	Művelődési ház játszótér kialakítása	Önkormányzat				x			12
	ATP 14	Régi iskola felújítása/funkcióváltása	Önkormányzat	x						130
	ATP 15	Óvoda tetőfelújítása, Sportpálya és tanpálya kialakítása	Önkormányzat	x						40
	ATP 16	Református templom kerítésének felújítása	Önkormányzat				x			5
	ATP 17	Településközpont fásítása, parkosítása	Önkormányzat				x			12
<b>Összesen:</b>										<b>279</b>
Akcióterület 2: Sportpálya	ATP 21	Szabadtéri tornapálya (kondipark) kialakítása	Önkormányzat	x						23
	ATP 22	Mosdó-pelenkázó épület megépítése	Önkormányzat	x						19
	ATP 23	Zöldfelület kialakítása	Önkormányzat	x						15
	ATP 24	Szabadtéri színpad kialakítása	Önkormányzat				x			17
<b>Összesen:</b>										<b>74</b>
Akcióterület 3:	ATP 31	015 hrsz-ú út aszfaltburkolatának felújítása	Önkormányzat		X					150



<b>Összesen:</b>										<b>150</b>	
<b>Hálózatos projekt H1 Vonalas infrastruktúra</b>	H1	Szennyvízcsatorna- hálózat kiépítése	Önkormány- zat				x				<b>1.800</b>
	H2	Meglévő csapadékvízvezető- hálózat rekonstrukciója	Önkormányza- t	x							<b>191</b>
<b>Összesen:</b>										<b>1.991</b>	
<b>„Soft” programcsomagok</b>	S1	Helyi civil szervezetek megegerősítés e	Önkormányz at Konzorciumi partner Civil szervezet					x	x	x	8
	S2	Csorba Kupa	Önkormányz at , Civil szervezete k					x	x	x	4
	S3	Szemléletformálás – Csapadékvíz rekonstrukciós projekt kapcsán	Önkormányz at , Civil szervezete k	x							3
	S4	Szemléletformálás – Egészséges életmódra nevelés	Önkormányz at , Civil szervezete k	x							3
<b>Összesen:</b>										<b>18</b>	
<b>Mindösszesen:</b>				<b>498</b>	<b>150</b>	<b>1.800</b>		<b>64</b>		<b>2.512</b>	



### 3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM

#### 3.1. Társadalmi helyzetkép

##### Demográfia, népesség

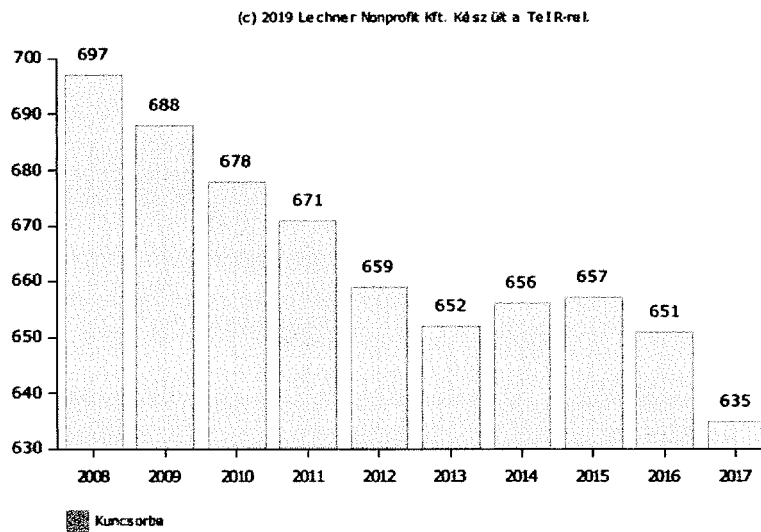
A demográfiai trendek elemzéséhez alapvetően kettő, az adott település lakosságát tartalmazó fogalom rögzíthető:

**Állandó népesség:** az adott területen bejelentett lakóhellyel (állandó lakással) rendelkező személyek adatait tartalmazza, függetlenül attól, hogy van-e máshol bejelentett tartózkodási helyük (ideiglenes lakásuk). Ebbe a csoportba tartoznak azok a személyek is, akik valamilyen okból (munkavállalás, tanulás, diplomáciai, kereskedelmi tudományos megbízás teljesítése, stb.) az eszmei időpontban átmenetileg külföldön tartózkodnak, de bejelentett lakhelyük az adott területen volt.

**Lakónépesség:** A lakónépességbe azok a személyek tartoznak, akiknek egyetlen lakhelyük az összeírás helyén illetve ha több lakóhellyel rendelkeznek, az összeírás helyét tekintik életvitelszerű lakóhelyüknek, éjszakai pihenésüket általában, a hét nagyobb részében ott töltik. Az állandó népesség és a lakónépesség közötti különbségtétel egyes mutatók pontosabb értelmezése esetében szükséges, így Kuncsorba népességének bemutatásakor minden egyes elemzési szempontnál törekszünk rögzíteni, hogy a nevezett mutatók közül melyre vonatkozik az adott elemzés.

Az ezredfordulót követően Jász – Nagykun - Szolnok megye népességvesztésének üteme mind a megelőző évtized megyei üteméhez képest, mind pedig az ezredfordulót követő országos ütemhez képest rendkívül felgyorsult, s napjainkhoz közeledve egyre gyorsul. 10 év alatt 8 százalékkal esett vissza a népesség. Ez az ütem az országosnak mintegy négyszerese, a megelőző évtized megyei népességcsökkenésének pedig közel hétszerese. A megye népességvesztésének felgyorsulását elsősorban a belső migrációs tendenciák felerősödése, a lakosság egyre tömegesebbé váló elvándorlása okozta. Kisebb részben pedig a természetes demográfiai folyamatok alakulása: az elveszületések számának az országos ütemet meghaladó, a halálozások gyakoriságának pedig az átlagos ütemtől elmaradó csökkenése idézte elő.

Kuncsorba Község lakónépessége 2019. áprilisában 618 fő volt. A település lakónépessége 2005-2011 között folyamatosan csökkent. 2012 évben történt lakosságszám emelkedés óta mondhatni stagnál.



1. ábra: Lakónépesség száma az év végén (fő)

A község népsűrűsége a 2019. évi adatok alapján 18,18 fő/km<sup>2</sup>, ami 2005-hez képest 13%-kal kevesebb a népesség csökkenésének eredményeként.

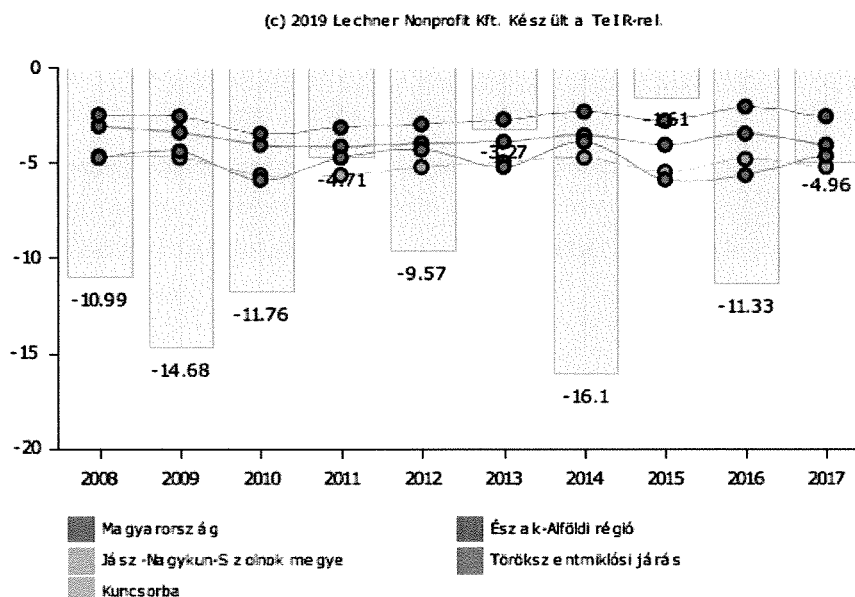


2. ábra: Népesség nemek szerinti megoszlása 2011 év.

A lakónépesség nemenkénti megoszlása – hasonlóan a Magyarországra érvényes átlaghoz – a nők minimális többségét mutatja, a 2011. év végi adatsorok szerint a nők száma: 322, míg a férfiaké 300 volt adott évben.

## Természetes szaporodás, fogyás (ezrelék)

Az élveszületések és a halálozások különbsége ezer lakosra vetítve.



3. ábra: Az élveszületések és a halálozások különbsége ezer lakosra vetítve

Az öregségi mutató számításakor az adott területen lakóhellyel rendelkező 60-x éves személyek számát vetítjük a száz 0-14 évesre. Két népszámlálás között továbbvezetett adat az évenkénti természetes népmozgalmi (születés, halálozás, házasságkötés, bejegyzett élettársi kapcsolat, válás) és vándorlási (belföldi, nemzetközi) statisztikák adatai alapján kerül számításra.

Az ezredfordulót követően felgyorsult és az azonos időszak országos dinamikáját is meghaladóan alakult a megye lakosságának előregedése. 2001-ben az ún. öregedési index országos szinten még 100 alatt maradt, vagyis több volt a gyermekkorúak száma az össznépességben belül, mint az időskorúaké.

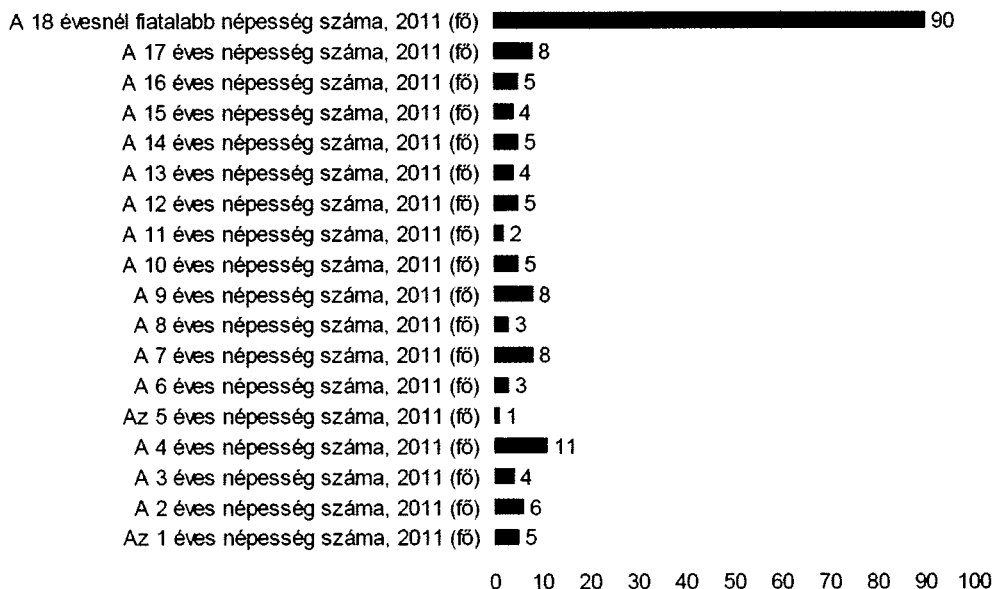
Jász-Nagykun-Szolnok megye akkor még az országosnál kedvezőbb mutatóval rendelkezett ezen a téren. Az elmúlt évtizedben azonban 88,1-ről, 121,5-re romlott a megye öregedési indexe, mialatt az országos mutató 91,3-ról, 116,6-ra változott.

A „Természetes szaporodás, fogyás” mutató ezrelék értékben rögzíti az élveszületések és a halálozások különbségét (ezer lakosra vetítve). Kuncsorba esetében – a község népességének 2005-2012 évek körütti időszakban tendenciaszerű csökkenésének egyik alapvető okaként – kevesebb az élveszületések, mint a halálozások száma, mely fajlagosan szignifikánsan kedvezőtlenebb értéket vesz fel, mint az országos átlag. Ugyanakkor megállapítható, hogy 2013 évtől a fogyási tendencia megállt. Ezzel együtt a település öregedő korfával rendelkezik, értelemszerűen a gyermekvállalási korban lévők aránya is alacsony, mely egyértelmű indoka a lehet a további fogyásnak.

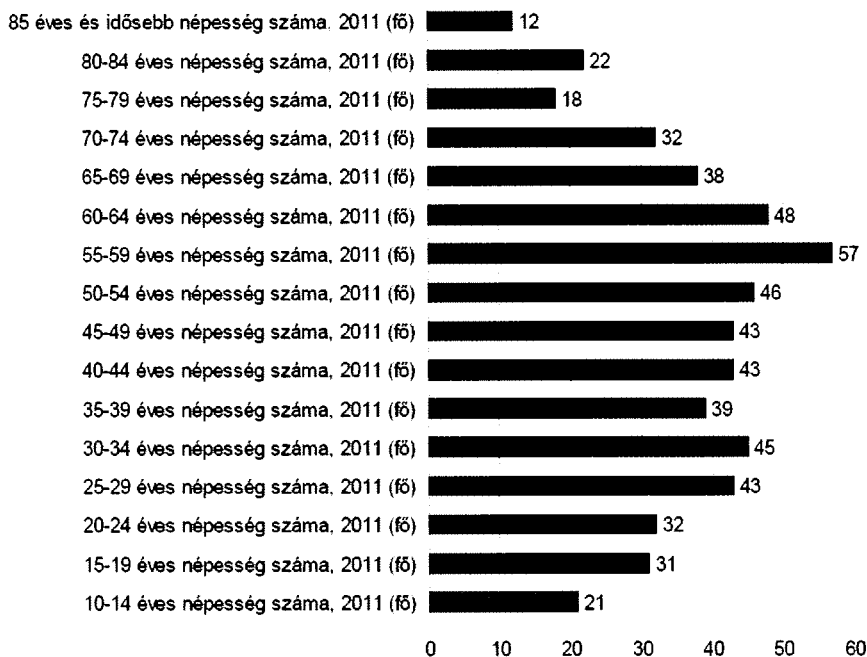




### 18 évesnél fiatalabb korosztály eloszlása (2011)



### 10 évesnél idősebb népesség eloszlása (2011)

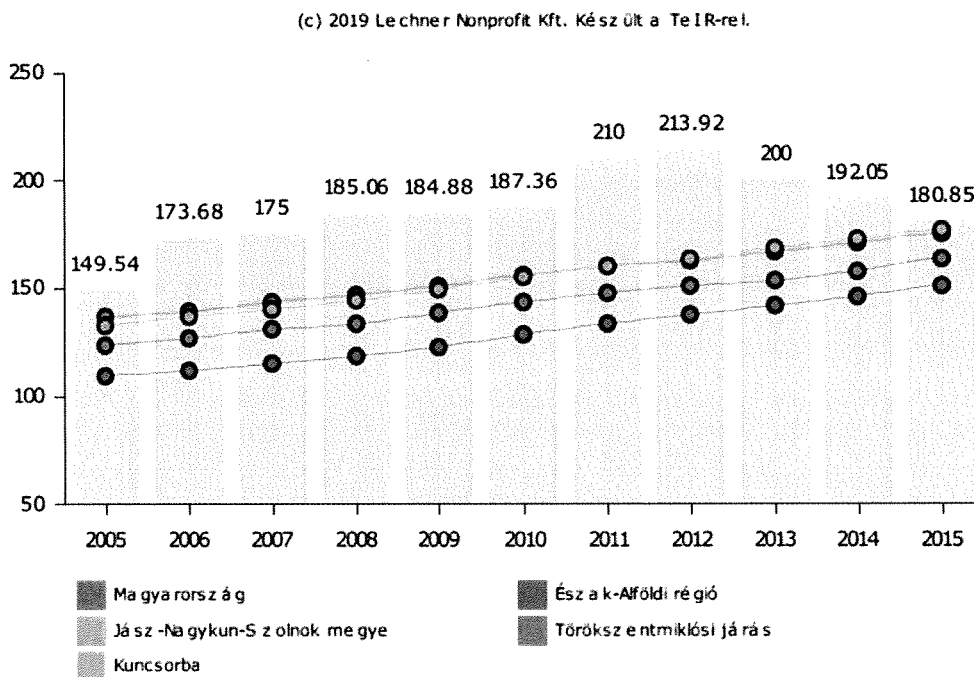


4. ábra Korosztályok eloszlása



## Öregedési mutató

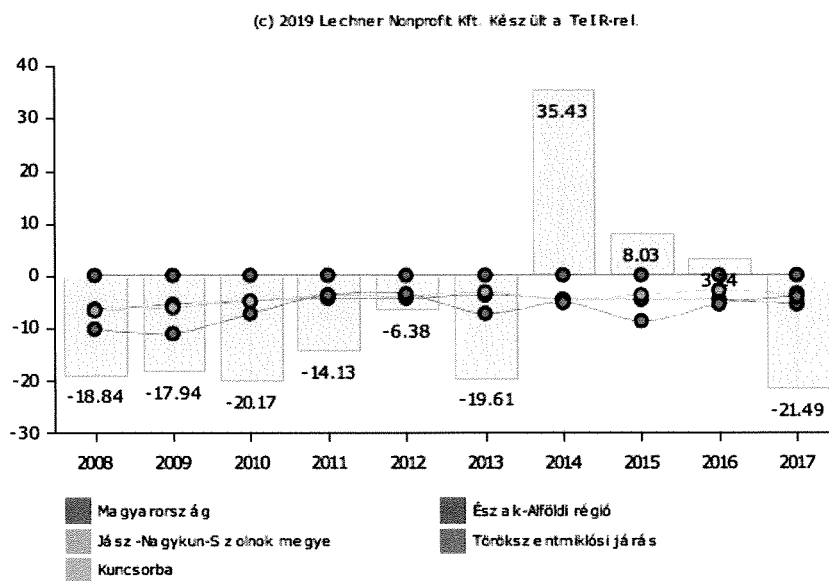
Állandó népességből a 100 0-14 évesre jutó 60-x évesek száma



5. ábra: Öregedési mutató

## Vándorlási egyenleg (ezrelék)

Az adott közigazgatási egységbe állandó vagy ideiglenes jelleggel ideiglenes jelleggel bejelentkezők számának különbsége, ezer lakosra



6. ábra: Vándorlási mutató



A „Vándorlási egyenleg” az adott közigazgatási egységbe állandó vagy ideiglenes jelleggel bejelentkezők és az onnan másik közigazgatási egységbe állandó vagy ideiglenes jelleggel bejelentkezők számának különbözetét mutatja (ezer lakosra vetítve). Kuncsorba esetében - a község népességének tendenciaszerű csökkenésének másik alapvető okaként – 2013-ig többen hagyják el a község, mint ahányan érkeznek a településre. Az elvándorlás 2013 év óta megállt a lakosság száma állandónak mondható, de a település önmegtartó erejének fejlesztése elengedhetetlen.

Megállapítható, hogy a járási és a községi adatok jelentősen kedvezőtlenebb képet mutatnak a megyei és országos adatokhoz képest. Az adatok alapján hangsúlyozható, hogy a népességfogyás egyik meghatározó oka a lakosság természetes fogyása.

Összességében elmondható, hogy a település demográfiai tendenciáinak alakulása az 2013 év óta stagnálnak, az állandó népesség csökkenése megállt. A 2005-2013 közötti csökkenés egyrészt a vándorlási veszteségnek, másrészt a természetes fogyásnak köszönhető, de a település korstruktúrája is előre vetíti, hogy a község elöregedése is problémát jelent. Ez hosszútávon jelentős rontja a település versenyképességét, ennek kompenzálására a szuburbanizációs folyamatok felerősödése révén lenne lehetőség, amely a fenti adatok figyelembevételével egyelőre és továbbra is megkérdőjelezendő.

### **Nemzetiségi összetétel**

A településen jelenleg nincs kimutatható nemzetiségi lakosság. 2011 évi adatok szerint nem volt egy nemzetiségi lakos sem a településen.

Az adatok alapján elmondható, hogy etnikai szegregáció nincs a településen.

A KSH által lehatárolt szegregátumok nem nemzetiségi alapúak, hanem az úgynevezett szegregációs mutató alapján kerültek beazonosításra. A KSH adatszolgáltatása szerint szegregátum nincs a településen.

### **Képzetség**

A lakosság iskolai végzettségére vonatkozóan a KSH a népszámlálások alkalmával gyűjt információt. A 2011-es népszámlálás tekinthető a legfrissebb, más területi szintekkel összehasonlítható adatforrásnak. A népesség átlagos képzettségi színvonala ugyancsak a felzárkózás irányába mozdult el, de a magasabban képzett népesség arányának növekedése elmaradt az országos ütemtől. A bérköltségek a megyében elmaradnak az országos átlagtól, amíg 2011-ben a teljes munkaidőben foglalkoztatottak



átlagos havi munkajövedelme Jász- Nagykun-Szolnok megyében 173 eFt volt, addig országosan 218 eFt. A nagyobb városokban a munkaerő felkészültsége megfelelő (talán a műszaki végzettségű szakemberek hiányoznak), de a rurális térségekben alacsony az iskolai végzettség és hiányos a szakképzettség.

Az adatok alapján rögzíthető, hogy Kuncsorba Község népességének iskolázottsága a „legalább általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya”, „a legalább középiskolai érettségivel rendelkezők”, valamint az „egyetemi vagy főiskolai oklevéllel rendelkezők” mutató vonatkozásában jelentősen elmarad a megyei és országos szinttől. Emellett „az általános iskola első évfolyamát sem végezte el” mutató esetében is kedvezőtlenebbek a 2011-es adatok a megyei és országos mutatónál. Ezzel együtt látható, hogy a 2001 évi adatokhoz képest az „általános iskola első évfolyamát sem végezte el” és a „egyetemi vagy főiskolai oklevéllel rendelkezők” csoportokban visszaesés tapasztalható.

Adattípus	2001 (%)	2011 (%)	Változás 2011/2001 viszonylatában (%)
általános iskola első évfolyamát sem végezte el	1,2	1,1	-0,1
megyei	0,8	0,7	-0,1
országos	0,7	0,6	-0,1
15-X éves korosztályban legalább általános iskolai végzettséggel rendelkezők aránya (városi)	78,2	88	9,8
megyei	85,0	92,8	7,8
országos	88,8	95,1	6,3
18-X éves korosztályban legalább középiskolai érettségivel rendelkezők aránya (városi)	13,1	19,4	6,3
megyei	30,5	40,0	9,5
országos	38,2	49,0	10,8
24-x éves korosztályban egyetemi vagy főiskolai oklevéllel rendelkezők aránya (városi)	3,5	2,9	-0,6
megyei	8,9	13,3	4,4
országos	12,6	19,0	6,4

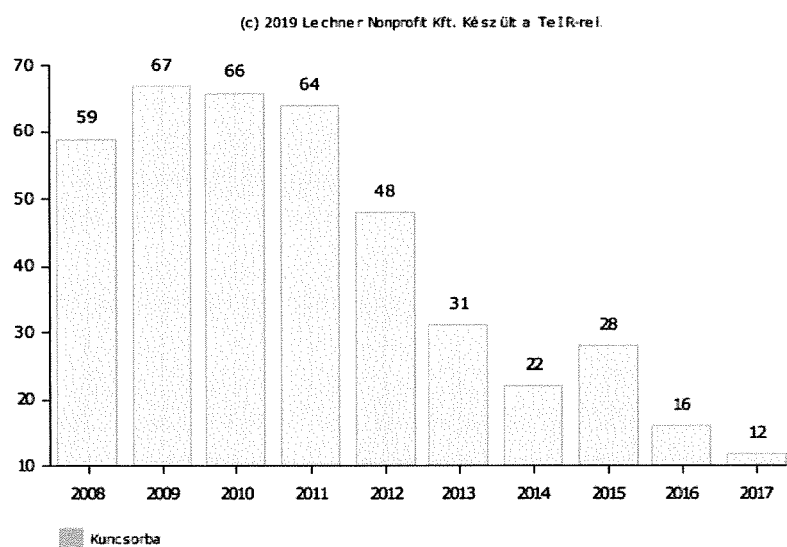
1. táblázat iskolai végzettségről

A megye és így Kuncsorba Község lakosainak iskolázottsági, képzettségi viszonyainak az országosnál lényegesen kedvezőtlenebb alakulásában lényegi összefüggés mutatható ki a változás és a munkamegosztás hierarchikus szerkezetének változása (a vezető állású- és értelmiségi foglalkozási státuszok kínálatának beszűkülése) és a vándorlási intenzitása között, ami azt sejteti, hogy a megfelelő munkamegosztási státuszok hiányában más képzettségi rétegeknél tömegesebbé vált a felsőfokú végzettségűek, az értelmiségiek elvándorlása, továbbá be- ill. visszaköltözésének elmaradása.

Kedvező folyamatoknak tűnik a megyei és járási foglalkoztatottsági paktumok létrejötte, amely a helyi képzések piaci igényeknek megfelelő kialakítását célozzák.

## Foglalkoztatottság

Regisztrált munkanélküli az a személy, aki a munkaviszony létesítéséhez szükséges feltételekkel rendelkezik, és oktatási intézmény nappali tagozatán nem folytat tanulmányokat, és öregségi nyugdíjra nem jogosult, valamint rehabilitációs járadékban nem részesül, és az alkalmi foglalkoztatásnak minősülő munkaviszony kivételével munkaviszonyban nem áll és egyéb kereső tevékenységet sem folytat, és elhelyezkedése érdekében az illetékes kirendeltséggel együttműködik, és akit az illetékes kirendeltség álláskeresőként nyilvántart. A hivatalos adatbázisok alapján az elmúlt években az alábbiak szerint alakult a regisztrált munkanélküliek száma Kuncsorba községben.

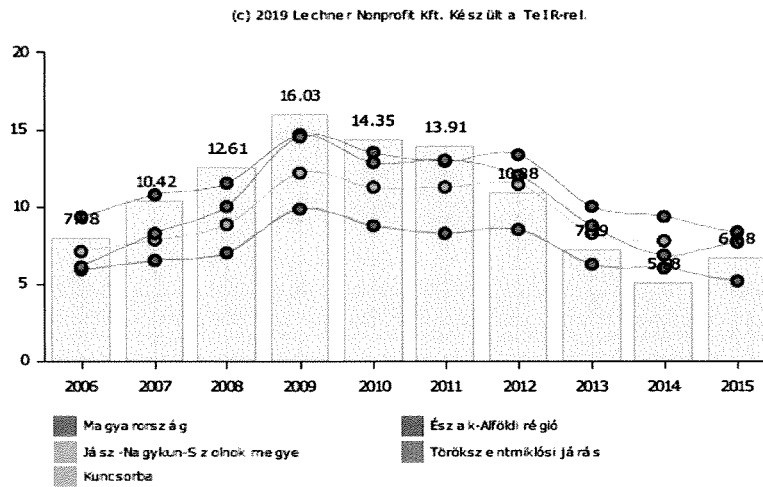


7.sz. ábra: Regisztrált munkanélküliek száma

A nyilvántartott álláskeresők aránya a munkaképes korú népesség százalékában a Jász-Nagykun-Szolnok megyei járásközpontok és a magyarországi átlagot is meghaladóan rossz volt a településen 2011 évig. 2012 óta javult a helyzet.

## Munkanélküliségi ráta (%)

Regisztrált munkanélüliek száma száz 15-59 éves állandó lakosra.



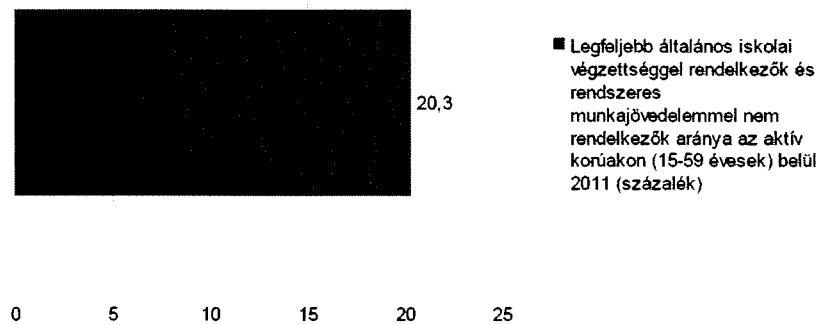
8.sz. ábra: Nyilvántartott álláskereső aránya a munkaképes lakosság százalékában (%)

A munkanélküliségi adatokat az elmúlt időszak vonatkozásában az alábbi táblázat tartalmazza a Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat adatszolgáltatása alapján.

	Nyilvántartott össz. (Fő)	Foly.nyilv. hossz>365 nap (Fő)	Járadék tip.ell. (Fő)	Segély tip.ell. (Fő)	Munkav. korú népes. fő*	Relatív mutató (%)
2015. 08. 20-i állapot szerint	22	3	3	1	448	4,91
2016. 09. 20-i állapot szerint	35	3	10	1	454	7,71
2017. 10. 20-i állapot szerint	16	1	3	2	444	3,6
2018. 01. 20-i állapot szerint	16	5	3	2	434	3,69
2019. 01. 20-i állapot szerint	18	4	1	1	434	4,15

2. táblázat: Munkanélküliségi adatok

Folyamatosan jelen van a multinacionális cégek elszívó hatása, valamint az ország más részeiből érkező munkáltatók is megjelentek toborzás céljából.



9.sz. ábra: Legfeljebb 8 általános iskolát végzett regisztrált munkanélküliek aránya (az aktív korúak százalékában)

A településen a közfoglalkoztatásban részt vevők száma az alábbiak szerint

alakult: 2008 évben: 20 fő

2009 évben: 30 fő

2010, 2011, 2012, és 2013 években: átlag 25 fő

2014, 2015, 2016, és 2017 években: 40 fő

2018 évben: 22-24 fő

2019 évben: 12 fő

Többnyire szakképesítést nem igénylő, kisegítő vagy segédmunkás munkakörben foglalkoztatja az önkormányzat és intézményei elsősorban a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülőket. Az önkormányzat törekszik arra, hogy még ha csak közfoglalkoztatás formájában is, de növekedjen azok száma, akik munka után kapnak díjazást, és ennek alapján tartják el családtagjaikat.

### 3.2. A Helyi Esélyegyenlőségi Terv

Az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet és a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelet rendelkezéseivel összhangban Kuncsorba Önkormányzata 2019-ben elkészítette Helyi Esélyegyenlőségi Programját. A program rögzíti a helyi esélyegyenlőség érdekében szükséges feladatokat, kiemelten foglalkozva a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, különösen pedig a mélyszegénységben élők, romák, gyermekek, nők, idősek és fogyatékkal élők helyzetével, esélyegyenlőségének javításával. Kuncsorba Község a



Helyi Esélyegyenlőségi Tervét a 10/2019. (II.21.) határozatban fogadta el, melynek felülvizsgálata 2021-ben történt meg. A terv számos konkrét javaslattal él a település közintézményei felé, melyekkel a helyi esélyegyenlőség további előmozdításáért tudnak tenni a helyi szabályozások, intézkedések és fejlesztési prioritások kitűzésekor

### **Az esélyegyenlőség megteremtésének általános céljai**

Az esélyegyenlőség megteremtésének általános céljait az Kuncsorba Önkormányzata az alábbiakban adta meg:

- Társadalmi összefogás erősítésével az esélyegyenlőség biztosítása a hátrányos helyzetű csoportok, egyének számára.
- A teljes körű szociális ellátásokhoz és valamennyi közszolgáltatáshoz hozzájutás biztosítása.
- A hátrányos megkülönböztetés megszüntetésére a szociális egészségügyi, oktatási és foglalkoztatási célok összekapcsolása.
- A település minden lakója számára biztosítani kell a megélhetéshez szükséges forrásokat.

### **Az esélyegyenlőség megteremtésének általános elvei**

Kuncsorba Községi Önkormányzat elismeri minden embernek azt a jogát, hogy egyenlő méltóságú személyként élhessen a településen, továbbá együttes összefogással az alábbi elvek betartására törekszik.

Emberi méltóság tiszteletben tartásával tiszteli az ember értékeit, és egyediségét.

Egyenlő bánásmód és megkülönböztetés tilalmával megakadályozza a hátrányos megkülönböztetés bármilyen formáját, elutasítja nemre, fajra, nemzetiségre, származásra, vallásra, politikai meggyőződésre vonatkozó megkülönböztetést.

Az önkormányzat, a község minden tagjának érdeke a társadalmi szolidaritás erősítése.

### **Célok**

Kuncsorba Önkormányzata az alábbiakban dolgozza ki **Települési Esélyegyenlőségi Programját**:

A Program célja, hogy az élet valamennyi területén megelőzze a hátrányos megkülönböztetést és elősegítse egyes társadalmi csoportok tagjainak esélyegyenlőségét, mely az állam, az önkormányzatok és ezek intézményei, a civil szervezetek és magánszemélyek feladata.





Az esélyegyenlőség minden állampolgár számára fontos érték. Az esélyegyenlőség nem csupán követelmény, hanem az önkormányzatok hosszú távú érdeke is, hiszen azt a célt szolgálja, hogy mindenkinek esélye legyen a munkavállalásra, a karrierre, a jó minőségű szolgáltatásokra – függetlenül attól, hogy nő vagy férfi, egészséges, vagy fogyatékkal élő, milyen a származása, vagy az anyagi helyzete. Az esélyegyenlőség megvalósításának alapfeltétele a diszkriminációmentesség és a szegregációmentesség.

A Programnak a településen élő hátrányos helyzetű csoportokra kell irányulnia, akik számára a sikeres élet és a társadalmi integráció esélye a helyi társadalmat célzó fejlesztések és beruházások ellenére korlátozott marad a különböző területeken jelentkező hátrányaikat kompenzáló esélyegyenlőségi intézkedések nélkül. Kuncsorba Önkormányzatának célja, hogy olyan településsé váljon, ahol senki nem tapasztalja a hátrányos megkülönböztetés közvetlen, vagy közvetett formáját védett tulajdonságai alapján, ahol minden lakossal szemben érvényesül az egyenlő bánásmód elve, valamint biztosított az egyenlő hozzáférés az önkormányzat és intézményei által nyújtott szolgáltatásokhoz.

A Program kiemelt figyelmet fordít a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján elsődlegesen védettnek, illetve hátrányos helyzetűnek minősülő csoportok: a nők, a gyermekek, a romák, az idősek, a mélyszegénységben élők és a fogyatékkal élők helyzetére.

A Program egyes, hátrányos helyzetű csoportok feltárását, valamint esélyegyenlőségének előmozdítását szolgáló intézkedéseket tartalmaz, így különösen:

- az oktatás és a képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzése, megszüntetése;
- a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő eséllyel történő hozzáférés biztosítása;
- munkaerő-piaci, tevékenységi szegregáció visszaszorítása;
- a hátrányos helyzetűek munkaerő-piaci hátrányainak csökkentése, foglalkoztatási esélyeik javítása;
- a helyi önkormányzat döntéshozatalában, illetve az általa fenntartott vagy támogatott intézményekben, és az önkormányzat által ellenőrzött szolgáltatások körében az egyenlő bánásmód követelményének érvényesítése;
- a döntéshozatalban, illetve a közügyek irányításában a hátrányos helyzetű csoportok tagjai részvételének elősegítése érdekében.



Jelen esélyegyenlőségi helyzetelemzés célja az, hogy a rendelkezésre álló adatok, dokumentumok alapján feltérképezze a község problémáit, lehetőségeit.

Az elemzés öt területre koncentrál: **lakhatás, foglalkoztatás, egészségügy, oktatás, szociális- és közszolgáltatások.**

### **A Helyi Esélyegyenlőségi Program átfogó célja**

Kuncsorba település Önkormányzata az Esélyegyenlőségi Program elfogadásával érvényesíteni kívánja:

- az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét,
- a diszkriminációmentességet,
- szegregációmentességet,
- a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A köznevelési intézményeket – az óvoda kivételével – érintő intézkedések érdekében együttműködik az intézményfenntartó központ területi szerveivel (tankerülettel).

### **3.3. A szegregációval veszélyeztetett területek**

A KSH elkészítette a település szegregátumainak, szegregációval veszélyeztetett területeinek térképét, melyet a szegregációs mutató vizsgálatára alapozott. A meghatározás szerint azon területek tekinthetők szegregátumnak, melyek esetében a legalább 50 főnek otthont adó lakótömbben a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül eléri, illetve meghaladja a 35%-ot.

Kuncsorbán a térbeli-társadalmi rétegződés viszonylag kedvező képet fest, hiszen a településen nincs a fentiek szerint meghatározott szegregátum.

Az önkormányzatnak kiemelt figyelmet kell fordítania arra, hogy megelőzze az esetleges kedvezőtlen demográfiai és mobilitási folyamatokat, melyek a szegregáció erősödéséhez vezethetnek. A területen ezért az önkormányzatnak oda kell figyelnie a lakosság társadalmi integrációjára, az alacsony képzettségű munkaerő fejlesztésére, illetve azokra a problémákra, melyek az előregedésből és elszigetelődésből fakadnak. A területek kiemelt felügyelete a helyi



szociális ellátórendszer, a gyermekjóléti és családsegítő központok fokozott figyelmével érhető el.



## 4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

### 4.1. A stratégia külső összefüggései

A fejezet célja annak bemutatása, hogy a stratégia (a stratégiai tematikus célok) hogyan illeszkedik a településrendezési eszközökhöz, az ágazati stratégiákhoz és a területfejlesztési tervdokumentumokhoz. Ez az egyes tervdokumentumok tételes vizsgálatával történik, dokumentumonként.

A településrendezési eszközök különböző típusait, szintjeit és hierarchiáját különböztetjük meg, melyek kapcsolatban állnak egymással. Minden alacsonyabb szintű terv a célrendszerét a felette álló – magasabb szintű – terv célrendszerét figyelembe véve, azokhoz igazítva alakítja, így az alacsonyabb szintű tervek egyre részletesebben dolgozzák ki a kitűzött célokhoz vezető konkrét megoldásokat, javaslatokat.

#### 4.1.1. A stratégia és a települési fejlesztési és rendezési dokumentumok

##### összhangja

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia meghatározza hosszú távú fejlesztési irányokat, a konkrét jövőképet, az átfogó célokat, a fejlesztési prioritásokat valamint a tematikus célokat.

##### A stratégia és a Helyi Építési Szabályzat összhangja

Kuncsorba Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2005. december 21-i ülésén fogadta el a 19/2005 (XII.22.) számú rendeletét Kuncsorba község helyi építési előírásairól és az egyes építési munkák engedélyezéséről.

##### *A területfelhasználás módosítására vonatkozó javaslatok*

##### **A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek**

A településszerkezeti terv az alábbi fejlesztéseket jelölte ki (funkciójában megváltozott területek):

- *önkormányzati tulajdonú telkeken biztosítani a lakosság lakásépítési igényeit* – a kijelölt építési telkek száma túlméretezettnek bizonyult, a lakosság számának fogyásával az építési kedv is esett, az elmúlt 10 évben alig épült új lakóház
- a Nagykunsági-főcsatorna kuncsorbai oldalán üdülőterület került kijelölésre – érdeklődés hiányában a telkek nem lettek kialakítva a mai napig



- iskolaépület bővítéses átalakítása – megszűnt az iskola
- a helyi kommunális hulladéklerakó rekonstrukciója a Kétpói regionális hulladéklerakó telep használatbavétele után – megtörtént, további fásítás tervezett
- községi köztemető felülvizsgálata, a régi Ó temető újrahasznosítása vagy kegyeleti parkká alakítása – nem valósult meg
- gazdasági területeket jelölt ki – ezek egy részén működő mezőgazdasági üzemek működnek, (a sertéstelep jelenleg nem működik
- 

#### **Tervezett a zöldfelületet érintő változások:**

##### *Külterület*

A Hrsz: 016 telkek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má**

különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.*

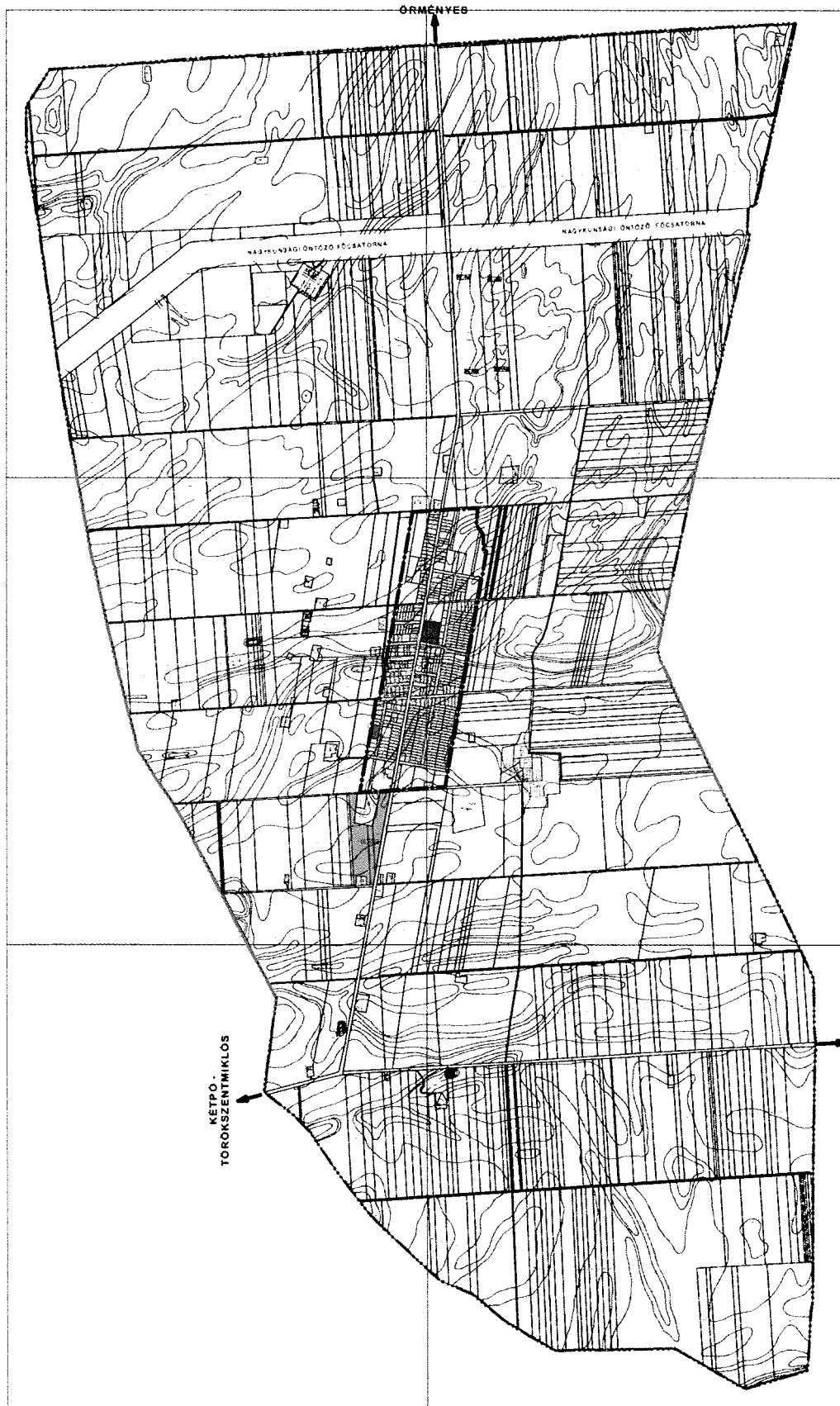
A Hrsz: 013/11, és Hrsz: 014/1, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19 és 20 telkek

átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.*

A Hrsz: 050/19 és 050/4 telkek átsorolásra kerülnek **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő tanyagazdaság fejlesztési lehetőségeinek bővítése*



2.térkép Tervezett külterületi területfelhasználási átsorolások



*A településszerkezet szerkezeti javítását szolgáló lehetséges közlekedést érintő intézkedések, beavatkozások*

### **Hálózatok és hálózati kapcsolatok**

Kuncsorba település Jász-Nagykun-Szolnok megye északi részén, a Tisza folyótól Keletre található. A környezettel és a megyeközponttal lévő kapcsolatot a 4204. számú Kuncsorba- Fegyvernek összekötő út biztosítja amely összeköti a települést a 4 sz. főúttal és a 46 sz. főúttal Mezőtúr – Mezőberény irányába és Törökszentmiklós irányába a 46 j. úttal.

A községtől délre található a 4203 sz. Kuncsorba-Túrkeve ök. út, amely összeköti Túrkevével a 4204 sz. úton keresztül.

Kuncsorba község a közúti közlekedés szempontjából az ÚT 2-1.201 alapján "A" tervezési osztályba sorolható, melyet jelenleg és a jövőben is várhatóan érinti az országos közlekedési hálózat.

A közúti hálózat rangsorában úgy az országos közutak, mint a helyi Önkormányzati kezelésben lévő utak szerepelnek a község közigazgatási területén.

### **Közúti közlekedés**

A 4204. sz. ök. út - a község főútja -a belterület déli szélénél éri el a községet. A belterületen északi irányba halad a községen keresztül, majd így hagyja el a falut, lényegében kettéosztva.

A főút beépítési szélessége 22,00 m, így a közúti úthálózat fejlesztése, valamint a település fejlődése kapcsán helyprobléma nem fog jelentkezni, az útkorszerűsítés során.

### **Közösségi közlekedés**

#### ***Közúti***

A község legforgalmasabb csomópontja a Szabadság tér, ahol a szilárd burkolattal kiépített autóbuszforduló csatlakozik a 4204 sz. ök. úthoz.

E csomópontnál található a község centruma. A csomópont jól belátható, megfelelő méretű és beláthatóságú területen helyezkedik el.

A jelenlegi közúti forgalom nagyság alapján a csomópont jelzőlámpás forgalomirányításának kiépítésére nincs szükség. Az esetleges átépítés kapcsán külön ingatlanok kisajátításával nem kell számolni.

A 4204 j. úton a 2018. évben mért közúti forgalomszámlálási adatok alapján az



alábbi értékek mutathatók ki:

4204 j. összekötő út 0+000 - 2+405 km.sz.	2018. évben		Várhatóan 2029.évben		Egységjármű- szorzók
	j/nap	E/nap	j/nap	E/nap	
Személygépkocsi	940	940	1 147	1 147	1
Kistehergépkocsi	223	223	272	272	1
Autóbusz, egyes	17	43	17	44	2,5
Tehergépkocsi	98	245	121	302	2,5
Motorkerékpár	23	18	24	19	0,8
Kerékpár	9	3	9	3	0,3
Lassú járművek	15	38	15	38	2,5

3.táblázat Forgalomszámlálási adatok

A forgalomszámlálás a 0+000 - 2+405 km. szakaszra vonatkozik. A számlálás a 1+000 km. szelvényben lévő számláló helyen történt. DAKK buszjáratok indulnak Törökszentmiklós-Szolnok; Kuncsorba-Túrkeve; Fegyvernek- Kuncsorba és Mezőtúr útirányokba.

A település bel- és külterületénél egyaránt nincsenek öbölben elhelyezve a tömegközlekedési járatok megállóhelyei. Ezeket a hiányzó öblöket meg kell építeni. A megállóhelyek az előírásnak megfelelően- kb. 500 m- távolságra találhatóak egymást követően.

A település belterületén üzemanyag-töltő állomás nem található. A szükséges tankolásokat a környező lakott területeken lehet lebonyolítani (Túrkeve, Fegyvernek, Törökszentmiklós, Mezőtúr)

**A településnek vasúti, vízi illetve légi közlekedési érintettsége nincs.**

#### ***Kerékpáros és gyalogos közlekedés***

A gyalogos és kerékpáros forgalom az útpályától elkülönített kialakítása szükséges úgy a csomópont térségében, mint a környező, nagyobb forgalmú utakon.

Jelenleg nincs kiépített kerékpárút a községben. Az alföldi települések sajátosságának megfelelően a kerékpáros forgalom az összforgalomban magas arányú. A rendezési terv készítésénél javasolt a kerékpáros közlekedés különválasztásával foglalkozni az igények figyelembe vételével





Az összekötő út belterületi szakaszán a gyalogosok útpályán történő átvezetéseinél kijelölt gyalogos átkelőhelyek nem biztosítják a gyalogosok zavartalan közlekedését a község egész területén. A forgalom növekedés miatt a szabványos gyalogos átkelőhelyek kialakítása szükséges 4204 j úton. A műszaki megoldást az út kezelőjével egyeztetni kell.

Úgy a burkolt, mint a burkolatlan utcákban a gyalogos közlekedés érdekében kiépített szilárd burkolatú járdák találhatóak.

Gyalogos övezet kerül kijelölésre a polgármesteri hivatal mögötti területen, Köu-5 besorolási jellel a településközpontok összeköttetése céljából.

A tervezett gyalogutat 3,00 méteres burkolatszélességgel, egységes díszburkolattal javasoljuk megépíteni burkolati szegélyek között.

A gyalogos közlekedés szempontjából a legfontosabb feladat a hiányzó, még ki nem épült, vagy az előírtnál keskenyebb kiépítésű járda esetén a járdaépítés, és az akadálymentes közlekedés megteremtése, a közúti csomópontokban és a közintézmények bejáráinál, közterületi parkolóknál. A közlekedési sávok min. szélessége a kerekes kocsival és babakocsival közlekedők helyigényét figyelembe véve 1,50 m de min. 1,20 m legyen. 90 fokos fordulóba min 1,50 m. A gyalogos közlekedési sávok kialakításánál az OTÉK és Útügyi Műszaki Előírások mozgáskorlátozottak akadálymentes közlekedésére vonatkozó előírásait be kell tartani a (Gyalogátkelő helyek, parkolók, buszmegállók, jelenleg is működő, vagy tervezett intézmények, közintézmények, temetők, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épületek, sétányok, parkok, játszóterek stb.) tervezésénél, építésénél.

### ***Parkolás***

Új parkolók kialakítására a közintézmények és szolgáltató létesítmények vonatkozásában nincs igény. A település belterületén egyedül a központban vannak szétszórtan kiépítve parkolóhelyek. Ez a parkoló szám nem felel meg a településközpontban lévő intézményeknél és a kereskedelmi szolgáltató egységeknél - OTÉK által előírt – parkoló mérlegnek. Ezért javasoljuk, hogy a parkolás zavartalan biztosítása érdekében alábbi területeken új parkolók kerüljenek kialakításra:

Új lakóépület, társasház építése során a gépjármű tárolását 100% -ban a telken belül kell megoldani. Tömblakás építése esetén annak környezetében, vagy annak alagsorában, pincéjében az előírt parkoló számnak megfelelő parkolót vagy lakásonként 1 gépjármű tárolót biztosítani kell, függetlenül az utcai közcélú parkolók épület előtti kiépítésétől.

Környezeti és tájképi konfliktusok kiküszöbölése érdekében tehető intézkedések a településszerkezet, az övezetek megváltoztatásával

### ***Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése***

Özönfajok megjelenése és túlszaporodása a hagyományos növényfajok kiszorításával: pl. vizes élőhelyeken *Solidago gigantea* (14.kép: magas vagy kései aranyvessző), *Solidago canadensis*

(15.kép:kanadai aranyvessző), *Eleagnus angustifolia*, (16.kép: ezüstfa) és belterületen: *Ailanthus altissima* (17.kép:bálványfa)



7.kép: Kései aranyvessző



8.kép: Kanadai aranyvessző



9. kép: ezüstfa



10.kép: bálványfa

Szokatlan az akác - tölgyes társulás megjelenése.

### **Tervezett a zöldfelületet érintő változások**

#### ***Külterület***

A Hrsz: 016 telek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből **K/Má**

különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.*

A Hrsz: 013/11, és Hrsz: 014/1, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19 és 20



telkek átsorolásra kerül **Má** általános mezőgazdasági övezetből  
**K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő major fejlesztési lehetőségeinek bővítése.*

A Hrsz: 050/19 és 050/4 telkek átsorolásra kerülnek **Má** általános  
mezőgazdasági övezetből **K/Má** különleges mezőgazdasági építési övezetbe.

*Cél a meglévő tanyagazdaság fejlesztési lehetőségeinek bővítése*

### **Az épített környezet konfliktusai, problémái**

Az épített környezet konfliktusai, fő problémái a község belterületén lévő üresen álló telkek és az elhanyagolt állapotú házak és gondozatlan kertek miattiak. Ezek a területek településkép és utcakép szempontjából is negatívan hatnak a környezetre.

*Egyéb települési sajátosságokat és környezeti minőséget óvó, levegőminőséget javító intézkedések*

### **Talaj**

A földvédelem szempontjából meghatározó a termőföldek mennyiségi és minőségi védelme és rendeltetésének megfelelő használata.

Bár a jelenlegi módosítások során kerülnek átsorolásra termőföldek gazdasági területbe, de ezzel egyidejűleg új mezőgazdasági területek is kijelölésre kerülnek.

Az új, beépítésre szánt területek a 4204 jelű Kuncsorba-Fegyvernek összekötő út mentén lesznek kijelölve, melyek a közúti eredetű levegőterhelés okán gyengébb minőségűnek tekinthetők.

A település versenyképességének megőrzése és javítása érdekében elengedhetetlen, hogy biztosítva legyen a gazdasági társaságoknak a tevékenységük folytatásához megfelelő terület.

A településen jelenleg nincs olyan használaton kívüli, már belterületbe vont és gazdasági, ipari övezetbe sorolt terület, ahová az új vállalkozások települhetnének, ezért vált szükségessé a módosítás.

### **Felszíni és felszín alatti vizek**

A településen a szennyvízelvezető hálózat kiépítése még nem történt meg, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése szippantással történik, ártalmatlanítására a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által üzemeltetett Fegyvernek városi szennyvíztisztító telepen van lehetőség.



A községben az ivóvízhálózat kiépített, az ivóvíz biztosítása a település vízműtelepén üzemelő 2 db mélyfúrású kútból történik.

Felszín alatti vízbázis védőterületén a módosítás annyiban érintett, hogy a Dózsa György út - József A. utca sarkán a hrsz: 285, 286, 287/1 és 287/2 telkek Lf falusias lakó építési övezetből Vi vegyes intézményi építési övezetbe kerülnek átsorolásra.

A terv nem jelöl ki olyan területfelhasználást, ami a vizek védelmét veszélyeztetné.

### ***Levegőtisztaság-védelem***

Kuncsorba közigazgatási területén nincs olyan létesítmény, tevékenység, ami a levegő minőségére jelentős, kedvezőtlen hatással lenne. A közlekedési eredetű levegőszennyezés nem számottevő, hiszen a településen átmenő forgalom nem számottevő, így a közúti közlekedésből származó levegőszennyezés nem jelentős mértékű.

A lakóterületen É-D irányban halad át a 4204 - Kuncsorba-Fegyvernek összekötő út (Dózsa György út), melynek napi átlagos forgalma 833 jármű. Az összekötő út mentén nem kerültek kijelölésre levegőszennyezésre érzékeny új területfelhasználások.

A gazdasági tevékenységből származó levegőszennyezés nem jelentős, mivel nincs olyan üzemi tevékenység, amelynek engedélyköteles légszennyező pontforrása üzemelne a települése.

Az állattartásból származó esetleges bűzhatások minimalizálása érdekében minden esetben törekedni kell az elérhető legjobb technika alkalmazására.

Az újonnan létesítésre kerülő engedélyköteles légszennyező pontforrások esetében ugyancsak követelmény hogy az alkalmazott technológia, termelési eljárás megfeleljen az elérhető legjobb technikának.

Száraz időszakban a mezőgazdasági területek műveléséből eredő kiporzás említhető meg. A téli félévben a fűtési eredetű légszennyezés határozza meg a település levegőminőségét, de a gázhálózat kiépítettsége miatt ez sem számottevő. Kiemelendő azonban, hogy előtérbe került a vegyes tüzelés, amely okozhat környezetvédelmi konfliktust.

A lakossági környezethasználatból eredő légszennyezés kismértékű. A lakásoknak nagy hányada rendelkezik gázbekötéssel, így a téli fűtési időszakban a káros anyag kibocsátás nem jelentős.



### ***Zaj- és rezgésvédelem***

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból a közúti közlekedés hatása nem számottevő, a településen áthaladó 4204 - Kuncsorba-Fegyvernek összekötő úton közlekedő járművek száma alacsony.

A terv nem jelöl ki új, zajtól védendő területfelhasználást a fenti út mentén.

A településtől D-re kijelölésre kerülő új kereskedelmi, szolgáltató területeken törekedni kell arra, hogy a zavaró hatású tevékenységek végzésére szolgáló telephelyek a lakóterülettől minél távolabb kerüljenek telepítésre.

A településen a szennyvízelvezető hálózat kiépítése még nem történt meg, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése szippantással történik, ártalmatlanítására a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által üzemeltetett Fegyvernek városi szennyvíztisztító telepen van lehetőség.

### ***Sugárzás védelem***

A légkörben található sugárzó anyagok terjedésének mérésére épült ki hazánkban az országos sugárzásfigyelő rendszer, melynek legfontosabb eleme a több mint 130 mérőállomásból álló hálózat. Ezek a műszerek folyamatosan mérik a szabadtéri sugárzást, az óránkénti dózist, azaz a dózisteljesítmény értékét. A dózisteljesítmény mértékegysége a nanosievert/óra (nSv/h). A természetes háttérsugárzás mértéke Magyarországon 50 - 180 nSv/óra körül ingadozik. A mérőállomásokról beérkező jeleket folyamatosan figyelik. A figyelmeztető szint 250 nSv/óra. Ez a szint a valós veszélyt jelentő szint töredéke, nem jelenti azt, hogy az állomás közelében lévők veszélyben lennének, csak a szakembereket figyelmezteti a kivizsgálás megkezdésére. A 250 nSv/óra alatti háttérsugárzás természetes és semmiféle veszélyt nem jelent. Kuncsorban nincs háttérsugárzást mérő berendezés, a legközelebbi Kisújszálláson és Szolnokon található.

### ***Hulladékgazdálkodás***

A tervnek a hulladékgazdálkodásra kedvezőtlen hatása nem lesz. A településen a kommunális hulladék elszállítását a közszolgáltató (NHSZ Szolnok Közszolgáltató Nonprofit Kft.) végzi.

A településen nincs veszélyes hulladékok kezelését, ártalmatlanítását, hasznosítását végző telephely.

A gazdálkodó szervezeteknek gondoskodniuk kell a tevékenységük során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékoknak az adott hulladéktípus elszállítására,



gyűjtésére, kezelésére, előkezelésére, vagy ártalmatlanítására jogerős hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezet részére történő átadásáról.

A tervben külön említésre kerül a hrsz: 02/2 és 02/3 telkeken a rekultivált hulladéklerakó fásításának befejezése, mivel jelenleg gyér a faállomány a területen.

### ***Vizuális környezetterhelés***

A vizuális környezetterhelés témakörében a fényszennyezettség, valamint az illegális hulladéklerakás kerül kifejtésre. Ma már egyre több információnk van arra vonatkozóan, hogy a fényszennyezés érzékenyen érinti a természeti környezetet, az élővilág jelentős részét, az éjszakai tájképet, ráadásul egészségügyi kockázatot is jelent.

A vizuális környezetterhelés Kuncsorban nem jellemző, leginkább a különböző méretű és stílusú reklámtáblák okozzák. A település arculatát adó központi részen minél figyelemfelkeltőbb formában próbálják az érdeklődést elérni a reklámtábla kihelyezői, amely időnként komoly ellentmondásban van a település táji-, épített adottságaival. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) módosítása (211/2012. [VII. 30.] Korm. rendelet) definiálta a fényszennyezés fogalmát, valamint megalkotta a fényszennyezés kivédésére szolgáló építési szabályrendszert. A településen elhelyezhető reklámokról a településképi rendelet rendelkezik.

## **4.1.2. A magasabb szintű tervek és a stratégia összhangja**

### **A stratégia és a területfejlesztési dokumentumok összhangja**

#### ***Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió***

Az Országgyűlés az 1/2014. (I.3.) határozatával elfogadta a Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptiót (OFTK) hazánk társadalmi, gazdasági és területi fejlődése, valamint környezetminőségének javítása érdekében. Az OFTK egy hosszú távú jövőképet, valamint fejlesztéspolitikai célokat és elveket határoz meg, időtávja 2030-ig szól. A Konceptió a 2014 és 2020 közötti időszakra vonatkozóan fejlesztési prioritásokat fogalmaz meg. Az alábbiakban ezeket vetettük össze Kuncsorba integrált településfejlesztési stratégiájának tematikus céljaival. A célok megnevezését az 1.1 fejezetben szereplő célrendszeri ábra tartalmazza.



A Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció megyei bontásban határozza meg a fejlesztési irányokat. A Koncepció az alábbi fejlesztési irányokat határozza meg Jász-Nagykun-Szolnok megyére vonatkozóan:

OFTK Prioritásai	Kuncsorba ITS célrendszeréhez illeszkedése
Patrióta gazdaság, kis- és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben	T1, T2, T5, T6, T7, T8
Fordulat a teljes foglalkoztatottság felé	T2, T5, T6, T7, T8
Útban az erőforrás- és energiahatékonyság, illetve az energiafüggetlenség felé	T10, T17, T19, T20, T21
Népesedési és közösségi fordulat	T1, T3, T4, T20
Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán	T6, T7, T8

OFTK Specifikus Céljai	Kuncsorba ITS célrendszeréhez illeszkedése
Versenyképes, innovatív hálózati gazdaság	T1, T2, T5, T6, T7, T8
Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság	T1, T3, T4
Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszer-feldolgozóipar fejlesztése	T3, T13
Kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I	T2, T8
Értéktudatos és szolidáris, öngondoskodó társadalom, roma-integráció	T3, T4,
Jó állam, szolgáltató állam és biztonság	T1, T15, T17, T18, T19
Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata és környezetünk védelme	T10, T17, T19, T20, T21
Az ország makro-regionális szerepének erősítése	T2, T5, T6, T7, T11
A többközpontú térszerkezetet biztosító településhálózat	T5, T6, T11
Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése	T2, T3, T5, T6, T7, T8
Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése	T12, T13
Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése	T6, T7, T8
Összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása	T10, T14, T15, T16



Az Országos Területfejlesztési Koncepciónak Kuncsorba Község tekintetében az alábbi releváns megállapításai rögzíthetők:

#### **Régiók fejlesztési irányai:**

Az Észak-Alföldi Régió (Hajdú-Bihar megye, Jász-Nagykun-Szolnok megye, Szabolcs-Szatmár-Bereg megye) földrajzi elhelyezkedésére, valamint a meglévő és mobilizálható erőforrásaira támaszkodóan, hazai és európai szinten is versenyképes gazdaságával, az értékek megőrzésével és fenntartható használatával biztosítja a minőségi élet feltételeit az itt élők számára

#### **Nemzeti Fejlesztés 2030 való igazodás**

Az Országgyűlés 1/2014 (I.3.) OGY Határozata Nemzeti Fejlesztés 2030 - Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptióról (melynek elkészítéséről az 1996. évi XXI. törvény rendelkezik) alapján:

#### **Átfogó fejlesztési célok:**

- Értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődés
- Népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom
- Természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeinek megőrzése és környezetünk védelme
- Térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet

#### **Specifikus célkitűzések:**

- Versenyképes, innovatív gazdaság
- Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság
- Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és- ellátás
- Kreatív tudásalapú társadalom, piacképes készségek, K+f+I
- Értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom
- Jó állam: szolgáltató állam és biztonság
- Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, és környezetünk védelme

#### **Területi specifikus célok:**





- Az ország makroregionális szerepének erősítése
- A többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat
- Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése
- Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése
- Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés
- Összekapcsolt terek: az elérhetőség és a mobilitás biztosítása

#### **Középtávú fejlesztési prioritások:**

- Patrióta gazdaság, kis- és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben
- Fordulat a teljes foglalkoztatottság és a tudástársadalom felé
- Útban az erőforrás - és energiahatékonyság, illetve az energiafüggetlenség felé
- Népesedési és közösségi fordulat
- Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán

#### **Szak és területpolitikai fejlesztési irányok között szerepel:**

- A fenntartható és harmonikus város-vidék kapcsolat

A város-vidék egységes rendszert alkot. A városi centrumok központi funkciókat látnak el, amelyek elérhetőségét/hozzáférhetőségét biztosítani kell minden potenciális (környező települések) érintettnek. A városkörnyéki falvak a lakó- és rekreációs funkciókon kívül szerepet játszanak a városok élelmiszerellátásában és az ökológiai hálózatok, a városok körüli zöld gyűrűk, zöldfelületek biztosításában.

#### **Fejlesztéspolitikai feladatok:**

1. A város és vonzáskörzetének szereplői közötti együttműködés ösztönzése.
2. A beépített területek összenövésének megakadályozása.
3. Az ökológiai funkciójú területek további visszaszorulásának elkerülése.
4. Zöldfelületek hálózatba szervezése (zöld gyűrű) és minőségi bővítése.
5. A városokban található központi szolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása: a nyitva tartás szervezése, a környéki parkolási lehetőségek biztosítása, a közösségi és alternatív, gyalogos és kerékpáros közlekedés általi megközelíthetőség lehetővé tétele, az elektronikus szolgáltatások kialakítása, kihelyezett vagy mobil szolgáltatások révén.

#### **Fenntartható és kompakt településszerkezet kialakítása:**

Az erőforrások hatékony és fenntartható hasznosításának fontos alapja a



kompakt településszerkezet.

Fejlesztéspolitikai feladatok:

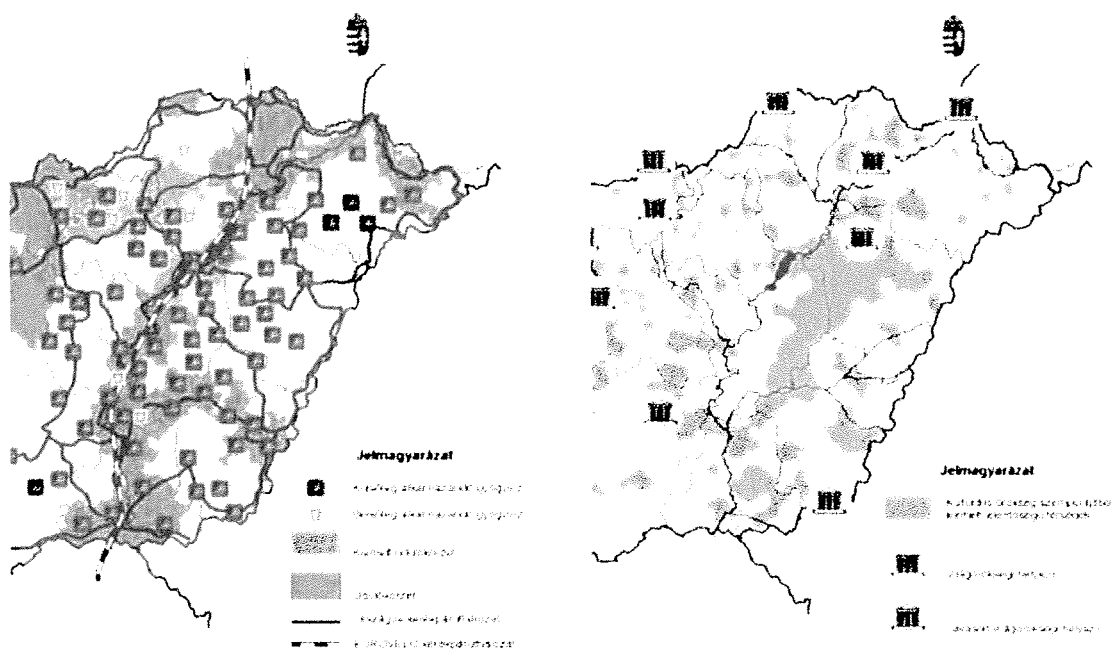
- Intenzív együttműködés elősegítése a szereplők között, hogy mérséklődjenek a közlekedési távolságok, és így korlátozódjon az urbanizált területek terjeszkedése a hatékony energia felhasználás szerint.
- Fenntartható mobilitási viszonyok megteremtése a településen belüli és városokhoz történő utazási szükséglet mérséklése érdekében, a munkahelyek, lakóövezetek, szolgáltatási és közlekedési hálózatok elhelyezkedésének optimalizálása.
- A települési zöldterületek minőségi bővítése, a közparkok szolgáltatásainak és infrastruktúrájának megújítása, hálózatba szervezése.
- A barnamezős területek (használaton kívüli ipari területek) előnyben részesítése a zöldmezős beruházásokkal szemben.
- Jövedelemtől és életkortól függetlenül használható, mozgásra, egészséges életmódra és kreativitásra ösztönző tiszta (köz)területek.
- Egyenlő hozzáférés biztosítása a természeti-, az épített és a kulturális örökségeinkhez.
- A népességmegtartó képesség növelése a foglalkoztatási lehetőségek bővítése, a képzettség és az egészségi állapot javítása, a felsőfokú oktatás fejlesztése és az infrastrukturális felzárkóztatás folytatása segítségével.
- A leszakadó térségek és társadalmi csoportok felzárkóztatása a foglalkoztatási, infrastrukturális, intézményi, társadalmi és kulturális feltételek biztosításával.

**Összességében megállapítható, hogy Kuncsorba Integrált Településfejlesztési Stratégiájának célrendszere és beavatkozási logikája összhangban van az OFTK-ban rögzített prioritásokkal és fejlesztési irányokkal.**

### *Kapcsolódás a megye Területfejlesztési Konceptiójához és Programjához*

A 2014. januárban hatályba lépett Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (OFTK) irányváltást jelent abban a tekintetben, hogy a korábbi felzárkóztatás orientált szemlélet helyett a gyorsan és hatékonyan dinamizálható térségek – a növekedési motorok – és tematikák –nemzetgazdasági jelentőségű ágazatok – megerősítésére fókuszál. Abból a filozófiából indul ki, hogy a

felzárkóztatást elsősorban a „növekedési motorok” fejlesztésének tovább- gyűrűző hatása fogja katalizálni megfelelő területi együttműködések, integrált fejlesztések közvetítő hatása révén. A koncepció legfontosabb innovációja az ország településhálózati tér- szerkezeti jövőképe. Ebben Szolnok (és Kecskemét), Jászberény (és Hatvan) a Budapesti metropolisztérség szélső városai, a főváros körüli csapágyváros rendszer kelet-magyarországi elemei. Kecskemét és Szolnok összeérő agglomerációikkal az Alföld új - eddig hiányzó, a térséget dinamizáló pólusává válnak. Az M4-es befejezése és az M8 Kecskemét Szolnok közötti szakaszának megépítése a Koncepció megvalósításának alapvető eszközei a két megyeszék- hely közötti sokoldalú gazdasági, foglalkoztatási, szakképzési, közlekedési-logisztikai együtt- működés ütemezett kialakítása mellett.



3. térkép: Turisztikai térszerkezet

kulturálisörökség (forrás: Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció, 2014)

4. térkép Védendő

Koncepció, 2014)

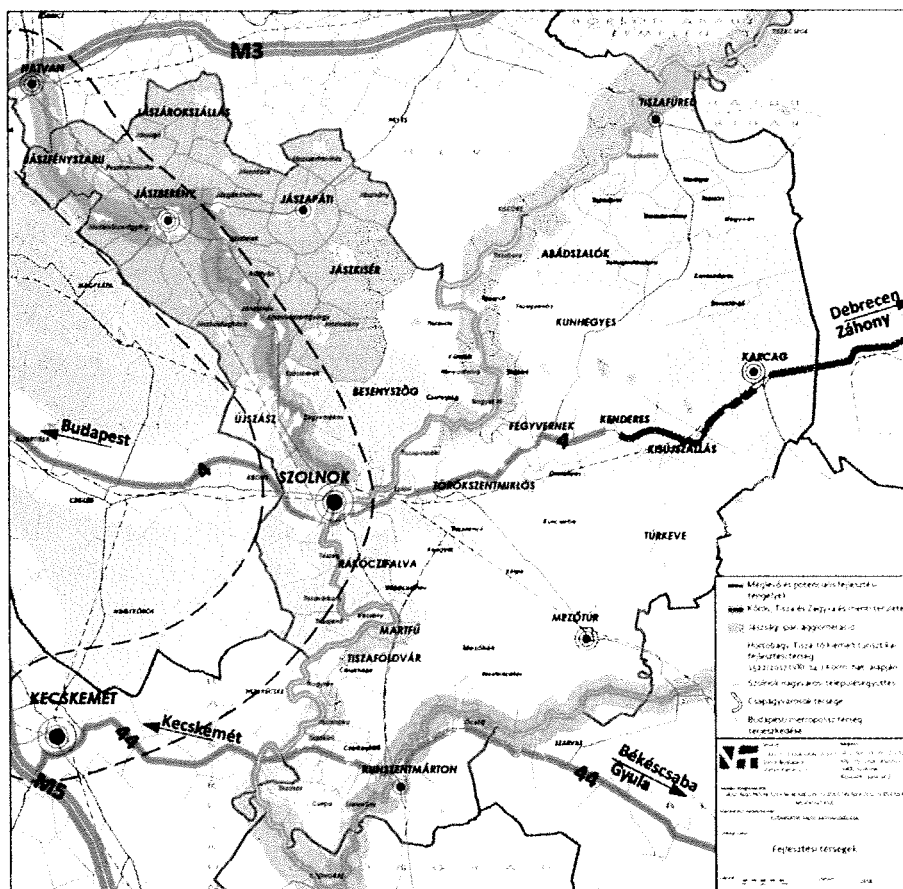
Az OTFK a Tisza menti és a Tiszántúli depressziós térség kitörési pontjának a turizmusfejlesztést tekinti, amint a fenti térképek markánsan mutatnak. A jelentős termálkészlet, az EUROVELO, a Világörökségi Hortobágy és Tisza-tó, a Tisza és a Kőrösök mente, és a kapcsolódó Nagykun kultúrtáj a térség kimagasló turisztikai potenciáljai.

A térképeken látható, hogy Kuncsorba területe kiesik fenti fejlesztési irányokból.

**További fejlesztési irányok:**

- Versenyképes megye kialakítása Szolnok térsége súlyának növelésével, a Jászság új minőségű fejlesztésével, a Tiszántúlon új növekedési pólusok kialakításával és a Tisza-tó ki- emelt kezelésével.
- Az agrárium együttműködésen alapuló megújítása a tájfenntartó kapacitás növelése és a termelés bővítése érdekében.
- A népességmegtartó képesség növelése a foglalkoztatási lehetőségek bővítése, a képzettség és az egészségi állapot javítása, a felsőfokú oktatás fejlesztése és az infrastrukturális felzárkóztatás folytatása segítségével.
- A leszakadó térségek és társadalmi csoportok felzárkóztatása a foglalkoztatási, infrastrukturális, intézményi, társadalmi és kulturális feltételek biztosításával.

Fenti fejlesztésekhez Kuncsorba korlátozottan, de tud kapcsolódni, elsősorban az agrárium területén.

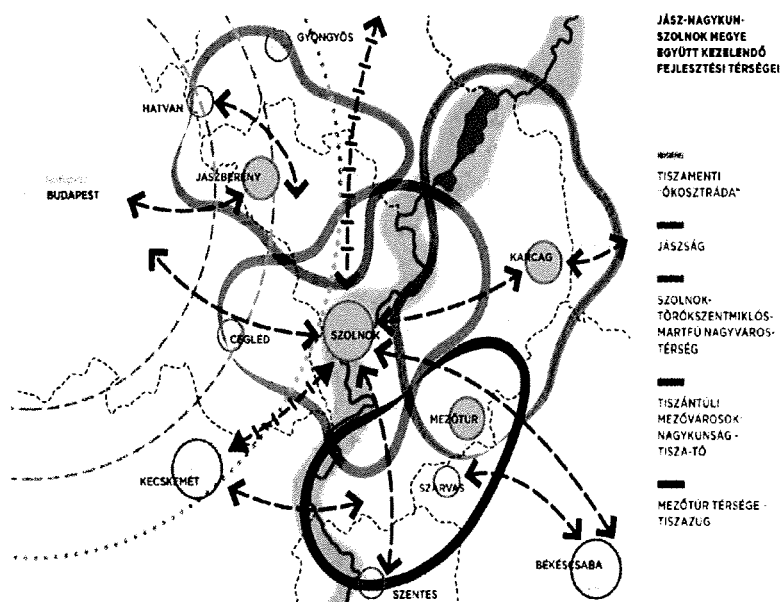


5.térkép: Potenciális fejlődéstengelyek

A 7. számú térképen látható potenciális fejlődéstengelyek szintén elkerülik a települést. Kapcsolódási pontok a Törökszentmiklós – Kisújszállás tengely illetve Mezőtúr városa lehet. **Jász-Nagykun-Szolnok Megye együttkezelendő térségei:**

A 2014 – 2020-as programozási ciklusra való felkészülés során Jász – Nagykun – Szolnok Megye elkészítette a Megyei Stratégiai Programot, Operatív Programot és Integrált Területfejlesztési Programot, amelyek a megye egészét érintő, komplex fejlesztési irányokat tartalmazza. Ezen dokumentumokban került rögzítésre, hogy egyes területi egységeket kiemelten, egy egységként szükséges fejleszteni, segíteni. Az ITP hatályos verzióját Jász – Nagykun – Szolnok Megyei közgyűlése a 21/2018. (IV.26.) közgyűlési határozattal fogadta el, mely rögzíti a megye együttkezelendő térségeit:

- Jászság
- Szolnok – Törökszentmiklós – Martfű térsége
- Nagykunság – Tisza-tavi térség
- Mezőtúr térsége – Tiszazug



6.térkép: JNSZ Megye együttkezelendő térségei

*Forrás: Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Integrált Területi Program 2014-2020 (Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlés 66/2015. (V. 13.) KH számú határozatával)*

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Integrált Területi Program 2014-2020 című dokumentum Kuncsorba Községet a „Szolnok-Törökszentmiklós-Martfű” együtt



kezelendő térségbe sorolja.

A Szolnok-Törökszentmiklós-Martfű és vonzáskörzetük gazdasági fejlődése a vállalkozások termelési infrastrukturális hátterének (ipari parkok, telephelyek) és technológiai bázisának javításán keresztül valósulhat meg. A fejlesztések kiemelt területeként jelenik meg a gépgyártás, vegyipar és a logisztika, melyek a megye legjelentősebb ágazatai. A vállalkozások eredményesebb piaci szereplését vállalati tanácsadói, marketing és brandképzési programok támogatják, melyek kiegészülnek a Szolnoki Főiskola ipari- gazdasági szereplők, vállalkozások igényeihez igazított speciális képzési programokkal. A dinamikus fejlődés hatására Szolnok, mint „csapágyváros” felfűződik a Budapesti metropolis térséghez és a nemzetközi piacokhoz, a Szolnok – Kecskemét együttműködés (vállalkozások közötti együttműködések, közös termelési,- beszállítói- és logisztikai,- marketingláncok) keretében kiépül a közép-alföldi ipari agglomeráció.

Törökszentmiklós esetében a város hagyományos ágazataira, illetve az ezen tradíciókra épülő ipari arculatra fókuszál (élelmiszeripar, mezőgazdasági gépgyártás, feldolgozóipar). A vállalkozások és a felsőoktatási-kutatói szféra közti K+F és innovációs együttműködések szorosabbá válnak, a Szolnoki Főiskola képzési rendszerének megerősítésével az intézmény a térség szellemi tudásbázisává fejlődik, melyre építenek a gazdasági szereplők.

A térségi üzleti környezet, a termelési infrastruktúra fejlesztése, valamint a vállalkozások sikeres piaci szereplését elősegítő magas minőségi szolgáltatások, vállalati együttműködések (különböző hálózatok, beszállítói láncok) erősítése közép- és hosszútávon a termelékenység és versenyképesség növekedését fokozva multiplikatív hatást fejt ki a beruházási kedvre, ezzel párhuzamosan a foglalkoztatás bővülését eredményezi.

Potenciális kedvezményezett köre: kis- és középvállalkozások, megyei és települési önkormányzatok, önkormányzati vállalatok, Szolnoki Főiskola, civil és nonprofit szervezetek

**Összességében megállapítható, hogy Kuncsorba Integrált Településfejlesztési Stratégiájának célrendszere összhangban van Jász-Nagykun-Szolnok Megye Területfejlesztési Konceptió stratégiai céljaival.**

A stratégia és a területrendezési tervek összhangja

*Országos Területrendezési Terv*

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény célja, hogy



meghatározza az ország egyes térségeinek területhasználati feltételeit, a műszaki infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve erőforrások védelmére.

Az Országos Területrendezési Terv – mint felsőbbrendű területrendezési jogszabály – adja meg a keretet, amelyben az ITS készült, ezáltal teljeskörűen illeszkedik ahhoz.



## Egyéb Nemzeti fejlesztési dokumentumokhoz való illeszkedés

### *A stratégia illeszkedése az Európai Unió fejlesztéspolitikájához (Europa2020 és Széchenyi 2020)*

2014. január 1-jével új uniós költségvetési időszak indult, ezzel egy időben új fejezet kezdődött Magyarországon az uniós források pályáztatása, kifizetése és felhasználása terén. Az Új Széchenyi Terv sikereinek folytatásaként a következő 7 évben az elmúlt költségvetési ciklus jó gyakorlatait megőrizve, de az esetleges hibákat kiküszöbölve még hatékonyabb pályázati rendszer jön létre, melynek következményeként – remények szerint – felpörögnek a fejlesztések. A korábbi időszakhoz hasonló intenzitással kívánja a kormány lehívni, de még nagyobb hatékonysággal felhasználni a 2014-2020-as időszakban is az ország számára rendelkezésre álló keretösszeget.

A Gróf Széchenyi István neve által fémjelzett fejlesztéspolitikai program, **Széchenyi 2020** néven továbbra is Magyarország fejlődését és megújulást célozza meg. Az új fejlesztéspolitikai időszak kialakításakor a közös európai célkitűzést, irányelveket alapul véve határozták meg azokat a pontokat, amelyeket el kell érni ahhoz, hogy Európa globálisan, Magyarország pedig EU-s összehasonlításban versenyképes maradjon.

A korábbi hét éves periódushoz képest – melynek a legfőbb célja a leszakadt régiók felzárkóztatása volt – a most induló ciklusban az EU más célkitűzéseket vállalt, nevezetesen hogy Európa globálisan, Magyarország pedig EU-s összehasonlításban versenyképes maradjon. Az összes tagállamnak a 11 tematikus célhoz kell igazítani saját fejlesztési terveit, biztosítva a dokumentum számszerűsített céljainak elérését, amelyek:

- 1) A kutatás, technológia-fejlesztés és innováció erősítése.
- 2) Az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés, a technológiák használatának minőségének javítása.
- 3) A kis- és középvállalkozások, a mezőgazdasági, a halászati és akvakultúra-ágazat versenyképességének javítása.
- 4) Az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban.
- 5) Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázat-megelőzés és –kezelés előmozdítása.
- 6) A környezetvédelem és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása.
- 7) A fenntartható közlekedés előmozdítása és kapacitáshiányok megszüntetése a főbb





hálózati  
infrastruktúrákban.

- 8) A foglalkoztatás és a munkavállalói mobilitás ösztönzése.
- 9) A társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység elleni küzdelem.
- 10) Az oktatásba, a készségekbe és az egész életen át tartó tanulásba történő beruházás.
- 11) Az intézményi kapacitás javítása és hatékony közigazgatás.

Az ITS a Széchenyi 2020 tematikus célkitűzéseivel igazodva határozza meg lokálisan a hosszú- illetve középtávú célok eléréséhez szükséges beavatkozásokat.

EU 2020 / Széchenyi 2020 Tematikus célok		ITS tematikus célok										
		1. a kutatás, a technológiai fejlesztés és az innováció erősítése	2. az IK T-hoz való hozzáférések, azok használatának és minőségének a javítása	3. a kkv-k, mg, ill. halászlai és akvakultúra-ágazat versenyképességének a növelése	4. az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban	5. az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdítása	6. a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása	7. a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk km megszüntetése a kulcsfontosságú hálóz. infrastruktúrákban	8. a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása	9. a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem	10. az oktatásba, és a képzésbe (szakképzésbe) történő beruh. a készségek fejl. és az egész életen át tartó tanulás érdekében	11. a hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és hatékony közigazgatáshoz történő hozzájárulás
T1	Demokratikus helyi kormányzás		+	+					+	+	+	++
T2	Köz- és közösségi szolgáltatások minőségének emelése	++	+	++	+				+		+	+
T3	Egészséges társadalom					+	+	+		+	+	+
T4	Kulturált és képzett társadalom						+			+		
T5	Alkonyt gazdaság kapacitásainak és minőségének fejlesztése	+	+	+	+			+	+			
T6	Gazdasági versenyképesség javítása	+	+	++	+			+	+		+	+
T7	Gazdaságfejlesztés támogatása soft programokkal		+	++	+			+	+		+	+
T8	Újabb vállalkozások betelepítése a településre	+	+	++	+				+		+	++
T9	A foglalkoztatottság növelése				+	+	+	+				
T10	Minőségi lakókörnyezet megteremtése				+	+	+	+				



T11	Településrészek harmonikus fejlesztése, épített örökség, műemlékek védelme		+			+	+	+	+			+
T12	Fenntartható közműellátás		+		+	+	+	+		+		
T13	Településmarketing			+	+	+	+	+				
T14	A környezet (víz, a levegő, a talaj és a klíma) védelme				+		+	++	+			
T15	Megújuló energiaforrások				+		+	++				
T16	Szemléletformálás, életmódváltás				+		+	+				

Jelmagyarázat:

- ++ Erős kapcsolat
- + Közepes kapcsolat
- Gyenge kapcsolat

### Magyar Növekedési Terv

A hazánkkal szembeni befektetői bizalom erősítése és a gazdasági környezet kiszámíthatóságának érdekében elkészült a Magyar Növekedési Terv a Nemzetgazdasági Minisztérium megbízásából 2011-ben. A Terv célja a hazai gazdaság nettó exportjának maximalizálása, emellett a külföldi közvetlen tőkebefektetések ösztönzése.

A hazánkkal szembeni befektetői bizalom erősítése és a gazdasági környezet kiszámíthatóságának érdekében elkészült a Magyar Növekedési Terv a Nemzetgazdasági Minisztérium megbízásából 2011-ben. A Terv célja a hazai gazdaság nettó exportjának maximalizálása, emellett a külföldi közvetlen tőkebefektetések ösztönzése. A Magyar Növekedési Terv célkitűzései a hozzáadott érték növekedés, a foglalkoztatás bővítés, az import kiváltása, a határon átnyúló gazdasági kapcsolatok kiépítése, és mindezek fenntarthatósága.

**Kuncsorba Integrált Településfejlesztési Stratégiája** első sorban a **T5 Gazdasági területek fejlesztése (korszerű, hatékony, fejlődő ipar), T6 Idegenforgalom, turisztika fejlesztése, T8 Gazdaságfejlesztés támogatása soft programokkal (Helyi vállalkozások ösztönzése, innovatív technológiát alkalmazó cégek támogatása stb.)** tematikus célkitűzésein keresztül illeszkedik a Magyar Növekedési Terv célrendszeréhez.



Az Országgyűlés 2013. március 25-i ülésnapján elfogadta a 2012-2024 közötti időszakra szóló Keretstratégiát. A Stratégia célja, hogy hozzájáruljon a nemzeti egyetértés kialakulásához a fenntarthatóságról.

„A fenntartható fejlődés az ember boldog és értelmes életvitelének előmozdítását és a közjó kiteljesedését célozza úgy, hogy az emberi tevékenységek a Föld környezeti eltartó-képessége szabta határokon belül maradnak, és a gyarapítható, fejleszthető emberi, társadalmi és gazdasági erőforrások terén gondoskodunk ezek megfelelő mennyiségi és minőségi állapotának fenntartásáról, bővítéséről, illetve javításáról.”

A Keretstratégia szerint biztosítani kell az emberi, társadalmi, természeti és gazdasági erőforrások fejlesztéseit. Ennek eszköze az egyéni, családi, vállalkozói, civil és kormányzati felelősség egyensúlyban tartása.

<b>NFFK stratégia céljainak rendszere</b>	<b>Kuncsorba ITS célrendszeréhez illeszkedése</b>
Emberi erőforrások: demográfia, egészség, tudás, társadalmi kohézió	T1, T2, T3, T4, T11, T15
Társadalmi erőforrások: bizalom infrastruktúrájának erősítése, a munka társadalmi körülményei, családi értékek erősítése, múlt örökségének ápolása, kulturális fejlesztések	T1, T3, T6, T7, T9, T10, T11,
Természeti erőforrások: biodiverzitás, megújuló természeti erőforrások, környezeti terhelések csökkentése, nem megújuló természeti erőforrások	T9, T10, T12, T13, T14, T15, T17, T18, T19, T20, T21
Gazdasági erőforrások: a vállalkozói tőke és az innováció erősítése, a foglalkoztatás bővítése, költségvetési politika, életpálya-finanszírozás	T2, T5, T6, T7, T8, T11

**Kuncsorba község ITS stratégiai céljai és az NFFK stratégiai céljainak rendszere közötti összhang biztosított.**

### *Nemzeti Környezetvédelmi Program*

A Program a stratégiai irányításról szóló 38/2012. (III. 12.) Kormányrendelet előírásai szerint szakpolitikai stratégia, az átfogó környezetügyi szakpolitikai területre vonatkozó jövőkép elérésének stratégiai tervdokumentuma. A környezetvédelmi törvénnyel összhangban az emberi egészség védelmét, a természeti erőforrások és értékek megőrzését, fenntartását tartja fontosnak és a környezettel, annak védelmével, veszélyeztető tényezőkkel foglalkozik. A Program 2014-2019 közötti időszakra szól, kitekintve 2020-ra.



Nemzeti Környezetvédelmi Program stratégiai céljai	ITS célrendszeréhez illeszkedése
Az életminőség és az emberi egészség környezeti feltételeinek javítása	T1, T3, T4, T9, T10, T12, T14, T15, T16, T17, T18, T20
Természeti értékek és erőforrások védelme, fenntartható használata	T9, T10, T12, T13, T14, T15, T17, T18, T19, T20, T21
Az erőforrás-takarékosság és a – hatékonyság javítása, a gazdaság zöldítése	T2, T5, T6, T7, T8, T10, T19

**A Nemzeti Környezetvédelmi Program céljai megjelennek az ITS specifikus céljai között.**

### *Nemzeti Energiastratégia*

A globális környezeti hatások következtében az energia területén szemléletváltásra van szükség az energiaellátás hosszú távú biztosítása érdekében. A célok elérése érdekében öt fontos törekvést fogalmazott meg a Stratégia: az energiatakarékosság és energiahatékonyság fokozása, a megújuló energiák részarányának növelése, a közép-európai vezetékhalózat integrálása és az ehhez szükséges határkeresztesző kapacitások kiépítése, az atomenergia jelenlegi kapacitásainak megőrzése, valamint a hazai szén- és lignitvagyon környezetbarát módon való felhasználása a villamosenergia-termelésben.

Nemzeti Energiastratégia céljai	ITS célrendszeréhez illeszkedése
Energiaellátás biztosítása, energiahatékonyság	T17, T19
Versenyképesség növelése	T5, T14, T19
Fenntarthatóság	T17, T19, T20, T21

**Az energiahatékonyság, a versenyképesség és fenntarthatóság megjelennek Kuncsorba ITS specifikus céljai között, tehát az illeszkedés teljesül a Nemzeti Energiastratégia dokumentummal.**

### *Nemzeti Közlekedési Stratégia*

A Nemzeti Közlekedési Stratégia a magyar közlekedés hosszú távú nemzeti fejlesztési terve. Meghatározza a stratégiai irányt 2030-ig, távlati kitekintéssel 2050-ig, egy első ütemmel 2020-ig.





Nemzeti Közlekedési Stratégia céljai		ITS célrendszeréhez illeszkedése
Környezetre gyakorolt hatások javulása		T5, T9
Egészség- és vagyonbiztonság javulása		T9, T15, T16
Gazdasági növekedés elősegítése		T5,
Foglalkoztatás javulása		T5,
Lakosság jólétének javulása		T9, T10
Területi egyenlőtlenségek mérséklése		T10, T19
Társadalmi igazságosság, méltányosság javulása		T9, T10, T19
Nemzetközi kapcsolatok erősítése		-
Társadalmi szinten hasznosabb közlekedési szerkezet kialakítása	Hasznosabb közlekedési módok erősítése	T14, T15
	Hasznosabb személy- és áruszállítás erősítése	T14
Szolgáltatások színvonalának és hatékonyságának növelése	Szállítási szolgáltatások nyújtásának javítása	T14, T15
	Közlekedés fizikai rendszerlemeinek javítása	T9, T16

**A Nemzeti Közlekedésfejlesztési Stratégia céljai – a nemzetközi kapcsolatok erősítése kivételével – a megjelennek Kuncsorba ITS specifikus céljai között.**

#### 4.1.3. A stratégia és a község ágazati dokumentumai közötti összefüggések bemutatása

A településfejlesztési koncepciót és stratégiát települési szintű ágazati fejlesztési dokumentumok „kísérik”. Kuncsorba Községi Önkormányzat jelenleg hatályban levő koncepciói, stratégiái, programjai:

- Kuncsorba Önkormányzatának gazdasági programja
- Kuncsorba Településképi Arculati Kézikönyve
- Helyi Esélyegyenlőségi Programja

Az ITS a település már korábban elkészült ágazati fejlesztési dokumentumaiban foglalt



helyzetleíró részekre is támaszkodik a helyzetfeltárás, helyzetelemzés fejezeteiben, valamint a stratégiai fejezetben figyelembe veszi a települési szintű ágazati dokumentumokban megfogalmazott célokat, beavatkozásokat.

**Kuncsorba Község Önkormányzatának gazdasági programja, 2015 – 2019**  
Kuncsorba Önkormányzatának 5 éves gazdasági programja az az átfogó dokumentum, amely a választási ciklusra való terveket, szándékokat rögzíti.

A szoros együttműködésben készülő gazdasági program és stratégia egymás figyelembevételével készült, összhangja biztosított.

### Kuncsorba Településképi Arculati Kézikönyve

Egy település karakterét meghatározzák az épületek, melyek részei a hely kulturális örökségének, identitásának. Egy új épület megváltoztatja a tájat, ezért tervezésekor figyelembe kell venni annak hosszú távú hatását környezetére. Egy jó terv törekszik a környezettel való harmonikus egységre, tiszteli és ismeri a múltat, a helyi értékeket és jellegzetességeket képes kortárs kontextusban alkalmazni. Ez azonban feltételezi a tervező és az építető részéről a tájegység építészeti karakterének ismeretét. Az arculati kézikönyv a jogszabályok útvesztője helyett röviden, lényegre törően, és mindenki számára érthető módon mutatja be közösségünk környezetalakítással kapcsolatos elvárásait. Jól áttekinthető rajzok és fényképek segítségével illusztrálja a követendő példákat, a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, számba véve a község építészeti értékeit, hagyományait, táji- és természeti értékeit, az évezredek alatt kialakult regionális sajátosságokat. Ismerteti azon jól meghatározható technikákat, eljárásokat, amelyek alkalmazásával a hagyományos építészeti karakterhez és a településképhez jobban igazodó, arányosabb, esztétikusabb, fenntartható és értékálló épület építhető.

### Kuncsorba Község Helyi Esélyegyenlőségi Programja

Összhangban az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet és a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelet rendelkezéseivel, Kuncsorba Községi Önkormányzat Esélyegyenlőségi Programban rögzítette az esélyegyenlőség érdekében szükséges feladatokat. Az intézkedési terveiben felsorolt feladatok elemei: a mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége, a



gyermekes esélyegyenlősége, a nők esélyegyenlősége, az idősek esélyegyenlősége, a fogyatékkal élők esélyegyenlősége.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program célrendszere és akcióprogramjai az ITS célrendszerével összhangban vannak, az ITS projektjavaslatai a Program megvalósulásához hozzájárulnak.

#### 4.2. A stratégia belső összefüggései

Jelen fejezet célja, hogy a stratégiai célkijelölés belső összefüggéseit alapvetően három szempontból vizsgálja. Egyrészt azt mutatja be, hogy a stratégiai fejezetben meghatározott célok a helyzetelemzésben valóban feltárt problémák megoldására fókuszálnak és az adottságokra építve kerülnek meghatározásra. Másrészt bemutatja, hogy az egyes célok hogyan erősítik egymást, milyen hatást gyakorolnak egymásra. Harmadrészt a tematikus stratégiai célok és a településrészi célok közötti tartalmi kapcsolódásokat hivatott bemutatni.

Tekintve, hogy a 2.2 fejezet már tárgyalja a tematikus stratégiai célok és a településrészi célok kapcsolatát, jelen fejezetben az első két kérdés kerül bemutatásra.

A középtávú átfogó célok és a tematikus települési célok koherenciáját az alábbi táblázat mutatja:

Jövőkép  Középtávú átfogó célok				
	Települési funkciók erősítése, humán erőforrás fejlesztés, biztonság	Gazdasági potenciál erősítése	Az épített és term. környezet harmonikus, összehangolt fejlesztése, az értékes elemek megővésével	A lakosság életminőségének javítása, energia-hatékonyság
Középtávú tematikus települési célok				
T1 Demokratikus helyi kormányzás		+	+	+
T2 Köz-és közösségi szolgáltatások minőségének emelése		+		+
T3 Egészséges társadalom			+	+
T4 Kulturált és képzett társadalom			+	+
T5 Alkonyatgazdaság kapacitásainak és minőségének fejlesztése			+	





T6	Gazdasági versenyképesség javítása	+		+	
T7	Gazdaságfejlesztés támogatása soft programokkal	+		+	+
T8	Újabb vállalkozások betelepítése a településre				+
T9	A foglalkoztatottság növelése	+	+		+
T10	Minőségi lakókörnyezet megteremtése		+		+
T11	Településrészek harmonikus fejlesztése, épített örökség, műemlékek védelme	+	+		+
T12	Fenntartható közműellátás	+			+
T13	Településmarketing				+
T14	A környezet (víz, a levegő, a talaj és a klíma) védelme	+	+		+
T15	Megújuló energiaforrások	++	+		+
T16	Szemléletformálás, életmódváltás				

*Jelmagyarázat:*

- ++ *Erős kapcsolat*
- + *Közepes kapcsolat*
- Gyenge kapcsolat*



## 5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

A stratégia megvalósításának kockázatait három nagy csoportba soroltuk: előkészítéshez, végrehajtáshoz, valamint fenntartáshoz kapcsolódó kockázatok.

### 5.1. Előkészítési, tervezési, kockázatok

#### *Engedélyeztetések, szabályozási terv-módosítás folyamatának csúszása*

Az építési beruházások megvalósításához építési engedély megszerzésére van szükség, amelynek beszerzése jelentős időráfordítást igényel. Az engedélyeztetés elhúzódása jelentősen késleltetheti a nagyobb beruházásokat. Össze kell állítani azon projektelemek listáját, amelyek engedély kötelesek. Valamennyi projekthez engedélyezési és megvalósítási ütemtervet kell készíteni, amelynek alapján a beruházás terv szerinti ütemezése biztosítottnak tekinthető.

#### *Közbeszerzési eljárások sikertelensége, elhúzódása*

A közbeszerzési eljárások jelentős mértékű elhúzódása különösen az építési beruházásokat érintheti érzékenyen. Az elhúzódó procedúra következtében felborulhat az előre eltervezett ütemezés, a kivitelezés ezáltal átcsúszhat téli időszakokra. A téli munkakezdés műszaki szempontból nagyon kedvezőtlen lehet, a vállalkozói szerződésben rögzített szerződéses árhoz képest jelentős többletköltségeket okozhat (pl. fűtési többletköltség), illetve jelentősen megnövelheti a kivitelezés időszükségletét.

A kockázat nagyban csökkenthető azzal, hogy az önkormányzat közbeszerzési eljárásainak bírálati szempontjai közé beépít meghiúsulási valamint késedelmi kötbért. Szintén kockázat csökkentő tényező az ún. „feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása”. A közösségi támogatással megvalósuló beszerzések esetében, ugyanis a törvényi szabályozás lehetővé teszi a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását. Ennek lényege, hogy az ajánlatkérő az ajánlati felhívás közzététele időpontjában még nem rendelkezik az eljárás megindításához szükséges anyagi fedezettel, de támogatásra irányuló pályázatot nyújtott be, vagy fog benyújtani.

#### *Európai uniós forrásokhoz való hozzájutás sikertelensége*

A szűkösen rendelkezésre álló uniós pályázati források rákényszerítik az Önkormányzatokat a minél hatékonyabb pályázásra (a nyerési esélyek maximalizálására). A minőségi pályázatok elkészítése érdekében az Önkormányzat szükség esetén akár külső szakértőt is bevonhat a pályázat és a kapcsolódó dokumentumok elkészítésébe.



### *Lakossági elégedetlenség a tervezett beruházásokkal szemben, különböző célcsoportok érdekellentétei*

Mindegyik akcióterület esetében cél, hogy megvalósuló beruházások minél szélesebb társadalmi rétegek számára eredményezzenek életminőség-javulást. Ennek ellenére is a különböző célcsoportok között érdekellentétek keletkezhetnek. Megfelelő tájékoztatással, konzultációs lehetőséggel (lakossági fórumok, civil fórumok, vállalkozási fórumok, stb.) biztosítani lehet, hogy az esetlegesen adódó problémák, érdekellentétek már a beruházások megkezdésekor felszínre kerüljenek. Kuncsorba Községi Önkormányzat a projektjei előkészítése során folyamatosan biztosította ezeket a lehetőségeket: a véleménynyilvánításba bevonta a község civil és vállalkozói rétegeit, valamint az egész lakosság számára lehetővé tette, hogy beleszólhassanak a településfejlesztési elképzeléseibe.

Az Önkormányzat a stratégia végrehajtásának időszakában is elkötelezett a széles körű partnerség iránt.

## 5.2. Végrehajtáshoz kapcsolódó kockázatok

### *Kivitelezések időbeli csúszása, ütemezés elhúzódik, a projekt költségvetése megnő*

A tervezéshez hasonlóan a beruházás során is előfordulhatnak olyan nem várt nehézségek, melyek megnövelik a projektek megvalósítási idejét, illetve költségvetését. A kockázat bekövetkezte alapos tervezéssel jelentősen csökkenthető. Ennek érdekében kellő időben és megfelelő ütemezéssel meg kell kezdeni a tervdokumentációk kidolgozását. Ugyanakkor mind a költségvetés, mind az ütemezés tervezésénél számolni kell a legrosszabb verzióval is. A kockázat jelentősen csökkenthető a megfelelő kivitelezők kiválasztásával, garanciák beépítésével, kötbérezéssel.

### *Lakossági elégedetlenség a kivitelezési munkálatok okozta kellemetlenségek miatt*

Az infrastrukturális beavatkozások mindegyike átmenetileg kellemetlenségeket (zaj- és légszennyezettség növekedése, közlekedési fennakadások stb.) okozhat a beruházások közvetlen környezetében lakóknak. Megfelelő kommunikáció és folyamatos tájékoztatás segítségével biztosítható, hogy az átmeneti fennakadásokat a helyi lakosok türelemmel viseljék.

### *Kifizetéshez kapcsolódó problémák: az igényelt támogatási részletek átutalása időben csúszik*

Előfordulhat, hogy az igényelt támogatási részlet nem érkezik meg időben az Önkormányzat



számlájára. A probléma kiküszöbölésének három fontos biztosítéka van:

- Megfelelő projektmenedzsment struktúra kiépítése, településfejlesztésben jártas, jól felkészült szakértői állománnyal;
- A projekt-előrehaladási jelentések, kifizetési kérelmek szakszerű elkészítése;
- Folyamatos együttműködés az irányító hatósággal és közreműködő szervezettel.

### 5.3. Fenntartáshoz kapcsolódó kockázatok

#### *Alultervezett fenntartási, üzemeltetési költségek*

Az új beruházások által létrehozandó kapacitások sok esetben együtt járnak megnövekedett üzemeltetési, fenntartási költségekkel. Az Önkormányzat már a projekttervezési időszakban hangsúlyt fektet a fenntartáshoz kapcsolódó költségek meghatározására, és szakértői becslésekre támaszkodik. Ezen intézkedések sem lehetnek azonban elegendőek, hogy minden kockázatot kizárjunk. Új jogszabályi kötelezettségek valamint a gazdaság stagnálása vagy esetleges recessziója elindíthat olyan folyamatokat, amelyek megnövelhetik az üzemeltetési költségeket.

#### *A megújított közterek állapota a gyakori rongálások miatt gyors ütemben romlik*

Vandalizmus, rongálás következtében előfordulhat, hogy a frissen felújított, kialakított közterek gyors ütemben romlásnak indulnak. A probléma kiküszöbölése érdekében az önkormányzatnak a rendvédelmi szervekkel és bűnmegelőzési civil szervezetekkel folyamatos, hatékony együttműködésre kell törekednie.

#### *Kihasztnálatlan kapacitások*

A létrehozandó kapacitások (közterületek, parkok, közösségi terek, stb.) esetében kiemelt cél, hogy használatba vegyék azokat, élettel teljenek meg. Minden új beruházás során fennáll a veszélye annak, hogy nem sikerül aktivizálni a helyi lakosságot, civil és kulturális valamint gazdasági szereplőket a létrehozott kapacitások valamint új szolgáltatások igénybevételére. A probléma kezelésére az Önkormányzat az alábbi megelőző lépéseket teheti:

- Megfelelő kommunikáció a projekt teljes életciklusa során;
- A helyi lakosság aktivizálása és bevonása a projekt előkészítésébe;
- A célcsoport igényeinek és elvárásainak pontos felmérése.



### Kockázatok értékelése és kezelése a stratégia megvalósítása során

Kockázatok	Bekövetkezés valószínűsége	Hatás mértéke	Kockázat kezelési stratégia
<b>Előkészítés, tervezés</b>			
Engedélyeztetések, szabályozási tv-módosítás folyamatának csúszása			Valamennyi projekthez engedélyezési és megvalósítási ütemterv készül
Közbeszerzési eljárások sikertelensége, elhúzódása			Az Önkormányzat a közbeszerzési eljárásainak bírálati szempontjai közé beépíti a meghívásúlati kotbórt Feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása
Európai uniós forrásokhoz való hozzájutás sikertelensége			Szükség esetén külső szakértő bevonása a pályázat és a kapcsolódó dokumentumok elkészítésébe
Lakossági elégedetlenség a tervezett beruházásokkal szemben, különböző célcsoportok érdekkeltentéi			Megfelelő kommunikáció és folyamatos tájékoztatás
<b>Végrehajtás</b>			
Kivitelezések időbeli csúszása, utemezés elhúzódik, a projekt költségvetése megnő			Alapos tervezés A megfelelő kivitelezők kiválasztása Garanciák beépítése, kötbérezés
Lakossági elégedetlenség a kivitelezési munkálatok okozta kellemetlenségek miatt			Megfelelő kommunikáció és folyamatos tájékoztatás
Kifizetéshez kapcsolódó problémák: az igényelt támogatási résztelek átutalása időben csúszik			Megfelelő projektmenedzsment struktúra kiépítése A projekt-előrehaladási jelentések, kifizetési kérelmek szakszerei elkészítése Folyamatos együttműködés az irányító hatósággal és közreműködő szervezettel
<b>Fenntartás</b>			
Alultervezett fenntartási, üzemeltetési költségek			Üzemeltetési költségek szakértői becslése már a projekttervezés időszakában
Az indikátorok teljesítése nem lehetséges			Csak olyan pályázatokban való részvétel, amelyek esetében a kiíró teljesíthető indikátorokat vár el Minden projekt esetében teljesíthető indikátorok meghatározása Rendszeres visszacsatolások a monitoring adatok alapján
A megújított közterek állapota a gyakori rongálások miatt gyors ütemben romlik			A rendvédelmi szervekkel és bűnmegelőzési civil szervezetekkel folyamatos hatékony együttműködés
Kihasználatlan kapacitások			Megfelelő kommunikáció a projekt teljes életciklusa során A helyi lakosság aktivizálása és bevonása a projekt előkészítésébe A célcsoport igényeinek és elvárásainak pontos felmérése

Jelmagyarázat





## 6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

### 6.1. A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek

A fejezet azon önkormányzat által végzett tevékenységeket foglalja össze, amelyek segítik, támogatják az integrált településfejlesztési stratégiában valamint más, stratégiai jellegű dokumentumokban megjelölt fejlesztési célok elérését. A község biztosíthatja ezt a megfelelő keretek előteremtésével valamint szabályozó, rendeletalkotó tevékenységével. Ideális esetben ez a két típusú tevékenység együtt jelenik meg és az elérni kívánt célok irányába egyszerre hatnak. Az alábbiakban a lehetséges tevékenységeket promóció, szabályozó, gazdasági partnerség és hatékonyságnövelés csoportosításban mutatjuk be.

#### *Településmarketing*

A település az integrált településfejlesztési stratégiában megfogalmazott célokkal, valamint azok eszközrendszerével összhangban, az ebben szereplő célok elérése érdekében hajtja végre marketingtevékenységét. Ehhez kapcsolódik a marketingkommunikáció, mint eszköz a magánbefektetők bevonására, a lehetséges, kölcsönösen eredményes partneri együttműködések kialakítására, valamint a létesítmények kihasználtságának növelésére. Mindez a fejlesztési eredmények ismertebbé tételét, a község által tervezett programok minél nagyobb vonzerejének kialakítását szolgálja. A településfejlesztési koncepció megalapozó vizsgálatában és az ITS-ben is célként került megfogalmazásra, hogy a településnek jelentős marketing tevékenységet és PR akciókat kell indítania az új gazdasági irányok, a turisztikai vonzerők, kínálat célzott megismertetésére.

#### *Szabályozó tevékenységek, eszközök*

A megalapozó vizsgálatban bemutatásra kerül az önkormányzat gazdálkodása, ezen belül döntési jogkörénél fogva kialakítja:

- Az önkormányzat településfejlesztési tevékenységét és intézményrendszerét
  - Gazdaságfejlesztési tevékenységét
  - Foglalkoztatáspolitikát
  - Lakás- és helyiséggazdálkodást
  - Intézményfenntartást
  - Energiagazdálkodást
-



A helyzetelemzésben leírt tevékenységeket, mechanizmusokat az önkormányzat gazdaságfejlesztési kulcsprojektjéhez kapcsolódó koordinációs és marketing tevékenysége egészíti ki, amely a következő évek nem beruházási jellegű, de hangsúlyos területfejlesztési tevékenysége lesz.

Emellett, a településfejlesztési döntések megvalósítását az alábbi intézményrendszerek biztosítják, segítik:

- Az önkormányzat elővásárlási jogának gyakorlása területek kivásárlásakor
- Az önkormányzat állami vagy állami vállalatok tulajdonában nem használt területek ingyenes átvétele a településfejlesztési célok megvalósítására
- Helyi adó- illetékkedvezmények
- Helyi vállalkozások támogatása

### *Gazdasági partnerség eszközei*

---

Az aktív településfejlesztési stratégia elsődleges eszköze az önkormányzat számára a településfejlesztési akcióterületeken tervezett beruházások végrehajtása a közsféra és a magánsféra együttműködésében. A köz- és a magánsféra együttműködésének formájára nincs kötelező, meghatározott szabály. A projekt nagyságától, komplexitásától és sajátosságaitól függően különböző szintjei valósulhatnak meg:

- informális, szerződéses szabályozás nélküli („kézfogásos”);
- hosszú távú „stratégiai szövetség”, szerződés helyett szándéknyilatkozat;
- településrendezési szerződés – közfeladatok átvállalása a fejlesztésben érdekelt szereplők által a folyamat gyorsítása érdekében;
- projektársaság – a harmonizált, gördülékeny folyamat érdekében;
- közös fejlesztési társaság alapítása, az együttműködés intézményesítése, tulajdoni és gazdasági érdekek egyesítésével.

Az első kettő jogi kötöttséget, kapcsolatot nem jelent, így azokra az ITS nem tér ki.

---



### *Településfejlesztési Megállapodás/Településrendezési Szerződés*

A településrendezési szerződés lehetővé teszi, hogy egyes nagy beruházások esetén, amely a település területén zajlik le, a beruházó és a települési önkormányzat között olyan szerződés kössen, amely mindkét fél számára előnyös és rögzített fejlesztési feladatokkal bír.

A településrendezési szerződés fogalmát 1997. évi LXXVIII. törvényt (Építési törvény vagy Étv.) módosító 2006. évi I. törvény vezette be. A jogintézmény 2006. május 1-től alkalmazható. Közvetlen előzménye az ún. hatósági szerződés volt. Ezt a hatósági eljárásokban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól. szóló 2004. évi CXL. törvény vezetett be azzal a jogalkotói szándékkal, hogy megteremtse a hatósági eljárásokban az ügyfél és a hatósági alá-, és fölrendeltségi kapcsolat helyett egy mellérendeltségen alapuló, polgári jogi jogviszonyokhoz hasonló ügyvitel lehetőségét.

A településrendezési szerződés lényege, hogy az önkormányzatok szabályozási tevékenységében a magántőke olyan módon vállal részt, hogy a településrendezés közhatalmi, önkormányzati feladatait részben a beruházni, fejleszteni szándékozó befektetők végzik el az Építési törvényben foglalt feltételek szerint. Ilyen módon az egyébként az önkormányzatokat – és egyébként az önkormányzati költségvetést – terhelő településrendezési feladatok előkészítését nem az önkormányzat, hanem az egyes érdekelt résztvevők végzik el.

A hatósági szerződésektől abban különbözik a településrendezési szerződés, hogy a településrendezési szerződés nem az ügyfelek jogait és kötelezettségeit közvetlenül szabályozó, hanem a hatósági ügy megindulását megelőző helyi jogszabályi környezet megteremtésére irányul. Erre tekintettel a településrendezési szerződés feltételei tágak, a jogszabály a szerződés feltételeit, tartalmát rendkívül megengedően szabályozza.

A szerződés alapját a cél megvalósítója által készített tanulmányterv képezi. Az önkormányzat a szerződésben arra vállal kötelezettséget, hogy a cél megvalósítójának kezdeményezésére az általa készített tanulmányterv alapján a szükséges településrendezési eljárást a szerződésben megállapított határidőn belül megindítja. A szerződésben kikötött, illetőleg vállalt kötelezettségek, és a megvalósuló településrendezési cél között közvetlen összefüggésnek kell lennie.

A településrendezési szerződés megkötésének lehetősége számottevő előnnyel járt mind a közszféra mind a magánszféra számára. Lehetővé válik, hogy az önkormányzatok tőke bevonásával rövidebb időn belül megalkothassák, átalakíthassák a vonatkozó szabályrendszert, lehetővé teszi továbbá, hogy a településtervezéshez elengedhetetlenül szükséges és költséges szakértői vizsgálatok közpénzek igénybevétele nélkül elkészülhessenek. Másrészt viszont a településrendezési szerződés intézménye lehetőséget nyújt a beruházni kívánó fejlesztőknek, hogy kezdeményezhessék





az ingatlanukra vonatkozó szabályozás megteremtését, illetve szükség esetén annak módosítását fejlesztési céljaik megvalósítása érdekében.

A településrendezési szerződés jogintézményét a szabályozási tervek előkészítési feladatainak finanszírozására találta ki a jogalkotó, azonban annak keretein belül komplex településfejlesztési elképzelések is megvalósíthatóak.

Megfelelően kidolgozható a jogok és kötelezettségek rendszere beleértve a finanszírozás szabályrendszerét is.

### *Projekttársaság*

Egy cél megvalósítására, ahol szoros koordinációra és együttműködésre van szükség, javasolt projekttársaságot létrehozni a beruházást megvalósító – praktikusán a településrendezési szerződést megkötő – Felek között.

A projekttársaság feladata a fejlesztési programban szereplő infrastrukturális projektelemek megvalósításának koordinálása, lebonyolítása. Hatáskörébe tartozik az infrastrukturális fejlesztési program kommunikálása, megismertetése az érintettekkel (befektetők, lakosság, közműszolgáltatók stb.), a fejlesztési program monitoringja és rendszeres tájékoztatás a program állásáról, valamint a szükséges településrendezési szerződések előkészítése.

### *Projektfejlesztő társaság*

A projekttársaság kibővített változata ennél többet jelent, komplexebb beruházások előrehaladásának és megoldásának lehetőségét kínálja, különösen olyan területen, ahol az önkormányzat tulajdonnal és hiányos forráslehetőségekkel, a magánfejlesztő pedig tőkével (tulajdonnal és tőkével) venne részt egy fejlesztés megvalósításában.

A projekttársaság aktív résztvevője a fejlesztési folyamatnak, a program koordinátora, szervezői és lebonyolítói feladatokat is ellát. Végzi az előkészítést, közreműködik a szerződések megkötésében, a kivitelezők közbeszerzés útján történő kiválasztásában, valamint ellenőrzi és elszámoltatja a kivitelezőket, szállítókat. A társaság a terület tulajdonosainak tulajdonközössége, így a közösségi érdekkörbe tartozó infrastrukturális projektelemek mellett a kapcsolódó üzleti funkciók, azok kutatásfejlesztési irányba való elmozdulása is.

A projektfejlesztő társaság társasági szerződéssel hozható létre, a szerződésben ki kell térni különösen:

- a tulajdonostársak tulajdoni részarányára a pénzben vagy apportként bevitt ingatlanok piaci és jövőbeli piaci értékeinek arányában, számolva a fejlesztés és működés feltételét képező infrastruktúrafejlesztési elemek megvalósításának ill. ezekhez való hozzájárulásának
-



értékével,

- a településrendezési tervek, a telekviszonyok rendezésére vagy megváltoztatására irányuló tervek megvalósításának feltételeire,
- a fejlesztést követő tulajdonjogi rendezés (közlekedésüzemi területek, közutak és közterületek, közintézményi területek, magántulajdonú területek, közművek) részleteire,

A projektfejlesztő társaság társasági szerződésében valamint a társasági szerződésben meghatározott jogokat és kötelezettségeket meghaladó többletvállalásokat tartalmazó kiegészítő megállapodásban valamennyi szükséges kérdés rendezhető.

### *Hatékonyágnövelő eszközök*

#### **Helyi klímastratégia**

Magyarország kitettsége és sérülékenysége az éghajlatváltozás várható hatásainak szempontjából globális és európai mércével mérve is jelentős. Vizsgálatok támasztják alá, hogy az országon belüli, a klímaváltozás hatásaival szembeni térségi sérülékenység is igen nagy eltéréseket mutat. A klímaváltozás kiváltó okainak megfékezése, csökkentése globális összefogást kíván, ugyanakkor a várható negatív hatásokra való hatékony felkészülés – lokális tervezést és helyi megoldásokat kíván. Ezért fontos az éghajlatváltozás hatásaira való felkészülést és az alkalmazkodást elősegítő, a települési szintű klímastratégiák és programok kidolgozása. A TOP Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00033 azonosítószámmal nyilvántartott „Életminőség javítását célzó fejlesztések Kuncsorba településen” című projekt keretében a település Klímastratégiája is elkészül.

#### **Fenntartható Energia Akcióprogram (SEAP)**

Magyarországon az üvegházhatású gázok kibocsátása az elmúlt 25 évben mintegy 40 százalékkal csökkent, elsősorban a nehézipar leépülése és az agrártermelés visszaesése miatt. A globális éghajlat-változási folyamat azonban tovább gyorsult és ezek a hatások a medence-jelleg miatt Magyarországot erőteljesebben érintik, mint Európa más földrajzi térségeit. A szakértői vizsgálatok szerint az ipar és a mezőgazdaság területén már csak kis dekarbonizációs lehetőség mutatkozik Magyarországon, ugyanakkor az energiatermelésben és -elosztásban, valamint az épületenergetika, továbbá a közlekedés területén van még mód az üvegházhatású gázok kibocsátásának érdemi csökkentésére.

Az önkormányzatok döntő szerepet játszanak a klímaváltozás hatásainak enyhítésében, főleg ha figyelembe vesszük, hogy az energiafogyasztás és a CO<sub>2</sub>-kibocsátás 80%-a városi tevékenységhez kapcsolódik. Az Európai Unió klíma- és energiacsomagjának 2008-ban történt elfogadását követően

---



az Európai Bizottság által létrehozott Polgármesterek Szövetsége támogatja a helyi önkormányzatok fenntartható energiapolitika megvalósítása során tett erőfeszítéseit és a helyi és regionális szereplőket az uniós célkitűzések teljesítése érdekében mozgósítja.

A Fenntartható Energia Akcióprogram (SEAP) kulcsfontosságú konkrét intézkedéseket és projekteket tartalmaz. Az energia-megtakarításon kívül a SEAP egyéb eredményeket eléréséhez is hozzájárul, mint például:

- helyváltoztatást nem igénylő szakmunkák és stabil munkahelyek létrehozása;
- egészségesebb környezet és életminőség;
- jobb gazdasági versenyképesség és az energiától való nagyobb függetlenség.

A SEAP lehetőséget biztosít az anyag- és energiatakarékos technológiák alkalmazásával az ipar, az állattenyésztési ágazatok és az ahhoz kapcsolódó élelmiszeripar fejlesztésére is. A SEAP-okban a helyi önkormányzatok önkéntesen kötelezettséget vállalnak az energiahatékonyság javítására és a megújuló energiaforrások fokozott hasznosítására azért, hogy Magyarország összességében elérje az Európai Unió által 2020-ra kitűzött 20%-os CO<sub>2</sub>-kibocsátás csökkentését.

A SEAP alapján a TOP PLUSZ pályázati konstrukció támogatást biztosít az önkormányzati tulajdonú épületállomány energiahatékonyság központú rehabilitációjára és a megújuló energiaforrások alkalmazására.

## 6.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása

A stratégia helyzetfeltáró munkarészének foglalt 1.6.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere c. fejezetében bemutatott intézményi összefüggések, a stratégiaalkotási fázisban nem változnak.

Az ITS megvalósítása során a döntéshozói szintet Kuncsorba Község Képviselő-testülete jelenti. Fontosabb feladatok:

- Az ITS megvalósításának nyomon követése, elvárt eredmények, hatások értékelése.
- Az operatív menedzsment szint tevékenységének stratégiai szintű felügyelete, céljainak meghatározása, eredményeinek értékelése, szükség esetén korrekció kezdeményezése.

A döntés előkészítési feladatokat a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei végzik, melyet a község jegyzője vezet. A településpolitikai elvárásokkal való összhangot a főépítész és a Polgármesteri Hivatal irányítja. Fontosabb feladatok:

---



- A települési társadalom és gazdaság igényeinek és lehetőségeinek feltárása, azok változásainak beépítése az ITS-be.
- A településfejlesztés külső és belső környezetében bekövetkezett változások figyelemmel kísérése, a célokra gyakorolt hatások elemzése.
- ITS partnerségi egyeztetések szakmai irányítása, felügyelete.
- Szakmai stratégiai szinten a településközi koordináció előkészítése.

Kuncsorba Önkormányzata átgondolt településüzemeltetési politikát folytat. A 2011. évi CLXXXIX. TÖRVÉNY 13. § (1) bekezdése a 20 kiemelt helyi közügy, valamint helyben biztosítható közfeladat között másodikként említi a településüzemeltetési feladatokat. Ezen feladatok közé tartoznak a köztemetők kialakítása és fenntartása; helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása.

Kuncsorba területén az alábbi szolgáltatások érhetők el:

- Könyvtárban internet szolgáltatás
- INO-ban közétkeztetés
- Szemétszállítás - Külső cég végzi (NHSZ)
- Helyi közutak, köztemető fenntartása
- Közvilágításról való gondoskodás
- Közpark fenntartása.

A kialakított struktúra jól működő, megfelelően funkcionális, a továbblépés lehetősége a költségracionalizálásban rejlik. Fontosabb feladatok:

- ITS partnerségi egyeztetések anyagainak előkészítése, előterjesztése döntés-előkészítésre.
  - A döntéshozók részére éves jelentés készítése az ITS vonatkozó projektelemeinek megvalósításáról, a változó külső, belső tényezőkről, korrekciókról, társadalmi igények változásáról.
  - ITS megvalósítási folyamatáról a lakosság tájékoztatására alkalmas információk összeállítása, évente legalább egyszer, jelentősebb változások esetén többször is.
-



### 6.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megalkotása során fontos szempont volt a széleskörű partnerség megteremtése, valamennyi a településen érdekelt gazdasági, társadalmi szervezet, közigazgatási, civil szerv illetve a lakosság irányában.

Cél, hogy az ITS megalkotása során létrejött partnerségi egyeztetések, élő kapcsolatok megmaradjanak hosszú távon is.

### 6.4. Monitoring rendszer kialakítása

#### 6.4.1. A monitoring rendszer feladata és módszertana

A monitoring rendszer egy folyamatos adatgyűjtésen alapuló ellenőrző tevékenység annak érdekében, hogy az Önkormányzat információkhoz jusson az adott tevékenységek – jelen esetben az integrált településfejlesztési stratégiában foglalt célkitűzések, és projektek megvalósításával – kapcsolatban, és szükség esetén, akár menet közben is befolyásolhassa azok alakulását. A monitoring lényege az információk folyamatos visszacsatolása, és beépítése az éppen aktuális elemek, projektek, programok végrehajtásába.

A monitoring működéséhez először alapadatokat, kiinduló értékeket tartalmazó adatbázis felépítése szükséges. Az ITS egy integrált szemléletmódú dokumentum, amely nem csak a projekteket, hanem az egyes ágazati célokat és azok összefüggéseit is figyelembe veszi. Ezért a monitoring rendszer mérési alapja nem kizárólag a projektek megvalósulása, hanem az egyes célok teljesülése. A rendszer hatékony működéséhez elengedhetetlen egy szakmailag megalapozott indikátorkészlet meghatározása. A hosszú távú célok – projekteken realizálódó – megvalósulását hatás és eredmény indikátorok, az egyes projektek fizikai megvalósulását output indikátorok megadásával mérjük. A mérés alapja a kiinduló évben meghatározott bázis érték, melyhez a program végére elérendő célértéket kell meghatározni. A bázisérték meghatározására elsősorban szükséges az adatbázis kiépítése, az alapadatok beszerzése majd az évenkénti (indokolt esetben több évi) felülvizsgálatokhoz szükséges adatszolgáltatási rendszer kiépítése. A célértékek és az indikátorok pontosan csak akkor azonosíthatók és számszerűsíthetők, amennyiben az operatív programcsomagok véglegesen elfogadásra kerülnek, illetve a projektek műszaki és tartalmi előkészítettsége eljut arra a szintre, hogy a hozzájuk kapcsolódó indikátorok mérhetők legyenek. Amíg ezen feltételek nem teljesülnek, addig elsősorban az alapelvek tisztázására és javasolt monitoring mutatók meghatározására kerülhet sor jelen dokumentum készítése során.

---



#### 6.4.2. A monitoring rendszer működtetési mechanizmusainak meghatározása

A monitoring rendszer működtetési mechanizmusa az EU-s társfinanszírozású projektek esetében a közösségi és a hazai jogszabályoknak megfelelően történik, az érintett Közreműködő Szervezet felelős a megvalósulás és a fenntartás során vállalt célértékek kezeléséért. A projekt szinteken vállalt célértékeket nagyobb célok mentén egyszerűsíteni és összegezni kell, ennek figyelemmel kísérése a településvezetés feladata. Az ITS megvalósulását a képviselőtestület fogadja el, megvalósulását a szakosztályokon keresztül folyamatosan figyelemmel kíséri. Rendszerbe épített módon a stratégia felülvizsgálatára évi gyakorisággal kerülhet sor. Az indikátorok célértékeinek időarányos teljesülését a képviselőtestület folyamatosan értékeli.

Az ITS keretében megfogalmazott és kitűzött célok megvalósulásának nyomon követése, az eredmények visszacsatolása, és az azokból levonható következtetések leszűrése érdekében monitoring rendszer kialakítására van szükség.

A monitoring rendszer működését két feladatra lehet lebontani:

1. Megvalósulást mérő indikátor rendszer kidolgozása és az adatok időközi összegyűjtése.
2. ITS időszakos felülvizsgálata, a kitűzött célok megvalósulásának időközi értékelése.

A stratégiában megfogalmazott célkitűzések teljesülése a fejlesztésekkel kapcsolatban meghatározott monitoring mutatókkal (indikátor) válik mérhetővé. Az eredményes megvalósítás érdekében szükség van az indikátorok éves vizsgálatára.

A monitoring tevékenység rendszeres elvégzése elsősorban az Önkormányzat hatáskörébe és feladatai közé tartozik. Az ITS-ben szereplő projektek megvalósítója nem kizárólag Kuncsorba Községi Önkormányzat, hanem az állami, gazdasági és non-profit szektor szervezetei is. Az adatszolgáltatás ennek következtében több helyről érkezik a községhez. A megfelelő szintű adatok hozzáférése fontos a folyamatos kapcsolattartás a fejlesztéseket megvalósító összes szervezettel.

Az ITS felülvizsgálata támaszkodik a monitoring mutatók éves értékelésére, de a fejlesztések teljességét bemutató jelentésekre is. A 3-5 évente történő felülvizsgálat lehetőséget biztosít a kijelölt akcióterületek határainak módosítására, a meghatározott célkitűzések módosítására, a megvalósulást mérő indikátor rendszer bővítésére és esetleges átdolgozására.

A felülvizsgálat elvégzésének felelőse Kuncsorba Községi Önkormányzat.



### 6.4.3. Az ITS akcióterületi projektjeinek megvalósulásának mérésére javasolt output indikátorok

Akcióterület megnevezése és kapcsolódó projektek		Output indikátor neve	Me.	Bázisérték	Célérték	Adatforrás	
Településközpont	ATP11	Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése	Eves energiamegtakarítás mértéke	kWh	0	2500	Önkormányzat
	ATP12	Művelődési ház tetőfelújítása	Felújított tetőfelület	m <sup>2</sup>	0	300	Önkormányzat
	ATP13	Művelődési ház játszótér kialakítása	Újonnan kialakított játszótérek száma	db	0	1	Önkormányzat
	ATP14	Régi iskola felújítása/funkcióváltása	Felújított oktatási intézmények száma	db	0	1	Önkormányzat
	ATP15	Óvoda tetőfelújítása, Sportpálya és tanpálya kialakítása	Felújított tetőfelület	m <sup>2</sup>	0	350	Önkormányzat
	ATP16	Református templom kerítésének felújítása	Felújított kerítés hossza	m	0	25	Önkormányzat
	ATP17	Településközpont fásítása, parkosítása	Parkosított felület nagysága	m <sup>2</sup>	0	400	Önkormányzat
Sportpálya	ATP21	Szabadtéri tomapálya (kondipark) kialakítása	Kialakított szabadtéri tomapálya	db	0	1	Önkormányzat
	ATP22	Mosdó-pelenkázó épület megépítése	Kiépített mosdó-pelenkázó épület	db	0	1	Önkormányzat
	ATP23	Zoldfelület kialakítása	Újonnan kialakított zoldfelület nagysága	m <sup>2</sup>	0	1 600	Önkormányzat
	ATP24	Szabadtéri szinpad kialakítása	Kialakított szabadtéri szinpad	db	0	1	Önkormányzat
Külterület	ATP31	015 hrsz-ú ut aszfaltburkolatának felújítása	Felújított külterületi utak hossza	fm	0	9 80	Önkormányzat



#### 6.4.4. A beruházási jellegű hálózatos projektsomagok megvalósulásának mérésére javasolt output indikátorok

Hálózatos programcsomagok megnevezése	Output indikátor neve	Me.	Bázisértéke	Célérték	Adatforrás	
H1	Szennyvízesatorna-hálózat kiépítése	Kiépített szennyvíz-hálózat hossza (mellékágakkal együtt)	fm	0	7.077,5	Önkormányzat
		Átemelők száma	db	0	2	Önkormányzat
H2	Meglévő csapadékvízvezető-hálózat rekonstrukciója	Felújított csapadékvízvezető-hálózat hossza	fm	0	3.800	Önkormányzat

#### 6.4.5. A nem beruházási jellegű hálózatos – „soft” – projektsomagok megvalósulásának mérésére javasolt output indikátorok

„Soft” programcsomagok megnevezése	Output indikátor neve	Me.	Bázisértéke	Célérték	Adatforrás	
S1	Helyi civil szervezetek megerősítése	A projektbe bevont intézmények, szervezetek száma	db	0	3	Önkormányzat
S2	Csorba Kupa	Megrendezésre kerülő események száma	db	0	5	Önkormányzat
S3	Szemléletformálás – Csapadékvíz rekonstrukciós projekt kapcsán	Szemléletformáló akciók száma	db	0	2	Önkormányzat
S4	Szemléletformálás – Egészséges életmódra nevelés	Szemléletformáló akciók száma	db	0	2	Önkormányzat